



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ  
Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΕΣΟΔΩΝ  
ΤΗΛ. : 2132007780  
FAX : 210-9714303

## ΠΕΡΙΛΗΠΤΙΚΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ

Η ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ  
ΠΡΟΚΗΡΥΣΣΕΙ

Φανερή, πλειοδοτική και προφορική δημοπρασία για την εκμίσθωση ακινήτου ευρισκόμενου εντός του Δημοτικού κοιμητηρίου του Δήμου το οποίο χρησιμοποιείται ως κυλικείο, προοριζόμενο να εξυπηρετεί το Δημοτικό Κοιμητήριο, κατά τις κηδείες, μνημόσυνα, λοιπές επετείους και επισκέψεις.

Η Δημοπρασία θα διεξαχθεί στο δημοτικό κατάστημα, Αγίου Δημητρίου 55 στις 3 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 2020 ημέρα ΤΡΙΤΗ ενώπιον της Επιτροπής Διενέργειας Δημοπρασιών εκποίησης, εκμίσθωσης και μίσθωσης πραγμάτων του Δήμου.

Ώρα έναρξης ορίζεται η 11:00 π.μ. και ώρα λήξης η 12:00 π.μ.

Δικαίωμα συμμετοχής στο διαγωνισμό έχει οποιοδήποτε, νομικό ή φυσικό πρόσωπο, με την προϋπόθεση ότι δεν είναι οφειλέτης του Δήμου Αγίου Δημητρίου και των Νομικών Προσώπων Δημοσίου Δικαίου αυτού συμπεριλαμβανομένων και των Σχολικών Επιτροπών και το οποίο αποδεικνύεται με την κατάθεση εντός του φακέλου των δικαιολογητικών συμμετοχής, δημοτικής ενημερότητας από την Ταμειακή Υπηρεσία του Δήμου Αγίου Δημητρίου και υπεύθυνης δήλωσης μη οφειλής στα Ν.Π.Δ.Δ. του Δήμου.

Ελάχιστο όριο πρώτης προσφοράς μηνιαίου μισθώματος ορίζεται το ποσό των χιλίων οκτακοσίων ευρώ #1.800,00#€ για το πρώτο έτος της μίσθωσης.

Το μηνιαίο μίσθωμα θα αυξάνεται μετά το πρώτο έτος της μίσθωσης κατά ποσοστό ίσο με την αύξηση των τιμών καταναλωτή (τιμάρθιμου) του προηγούμενου έτους, όπως η αύξηση θα προσδιορίζεται από την αρμόδια Αρχή.

Η χρονική διάρκεια της μίσθωσης ορίζεται για τρία (3) έτη και αρχίζει από την πρώτη του μηνός μετά από την υπογραφή του συμφωνητικού και λήγει μετά την παρέλευση του παραπάνω διαστήματος οπότε ο μισθωτής υποχρεούται να παραδώσει το εκμισθωμένο ακίνητο αναντίρρητα και χωρίς άλλη ειδοποίηση, διαφορετικά ευθύνεται σε αποζημίωση του εκμισθωτή.

Ο διαγωνισμός θα γίνει σύμφωνα με τους όρους της με αρ. **325/2020** Απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής και κάθε πληροφορία σχετική με αυτόν θα δίνεται στα γραφεία του Δήμου (Αγίου Δημητρίου 55-4ος όροφος – Τμήμα Εσόδων – Αρμόδιος υπάλληλος : κα Παππά Μαρία- τηλ:2132007780) κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες.

Οι όροι της διακήρυξης της δημοπρασίας όπως επίσης και τα δικαιολογητικά συμμετοχής έχουν αναρτηθεί στη διεύθυνση [diangeia.gov.gr](http://diangeia.gov.gr) στις **14/10/2020** με **ΑΔΑ: ΨΚ1ΔΩ63-Η06** καθώς και στην ιστοσελίδα του Δήμου [www.dad.gr](http://www.dad.gr).

Η ΔΗΜΑΡΧΟΣ  
ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

ΜΑΡΙΑ ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΥ