



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

ΕΡΓΟ: “ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ  
ΗΧΟΠΕΤΑΣΜΑΤΩΝ ΓΙΑ ΜΕΙΩΣΗ  
ΘΟΡΥΒΟΥ”»

47.120,00€  
(Συμπεριλαμβάνεται ΦΠΑ 24%)

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ:

## ΦΑΚΕΛΟΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΥΓΙΕΙΝΗΣ (Φ.Α.Υ.)

---

## **ΦΑΚΕΛΟΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΥΓΕΙΑΣ (Φ.Α.Υ.)**

### **ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ**

<b>ΤΜΗΜΑ Α</b>	<b>2</b>
<b>Α.1. ΓΕΝΙΚΑ</b>	<b>2</b>
<b>ΤΜΗΜΑ Β</b>	<b>2</b>
<b>Β1. ΜΗΤΡΩΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ - ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ</b>	<b>2</b>
<b>Β2. ΠΑΡΑΔΟΧΕΣ ΜΕΛΕΤΗΣ</b>	<b>2</b>
<b>Β3. "ΩΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΘΗ" ΣΧΕΔΙΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ</b>	<b>3</b>
<b>ΤΜΗΜΑ Γ</b>	<b>3</b>
<b>Γ1. ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΕΙΣ</b>	<b>3</b>
<b>ΤΜΗΜΑ Δ</b>	<b>4</b>
<b>Δ1. ΟΔΗΓΙΕΣ ΚΑΙ ΧΡΗΣΙΜΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>	<b>4</b>
<b>ΤΜΗΜΑ Ε</b>	<b>5</b>
<b>Ε1. ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΑΝΑΓΚΑΙΩΝ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΕΩΝ</b>	<b>5</b>

---

**Έργο : «ΕΙΔΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΚΑΙ ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΕΥΧΩΝ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ  
ΓΙΑ ΤΟ ΕΡΓΟ “ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΗΧΟΠΕΤΑΣΜΑΤΩΝ ΓΙΑ ΜΕΙΩΣΗ  
ΘΟΡΥΒΟΥ”»**

**ΦΑΚΕΛΟΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΥΓΕΙΑΣ  
(Φ.Α.Υ.)**

(Π.Δ. 305/96, Άρθρο 3, Παράγραφοι 3,7,8,9,10,11)

**ΤΜΗΜΑ Α**

**A.1. ΓΕΝΙΚΑ**

Το αντικείμενο του έργου περιλαμβάνει τον καθορισμό ηχομονωτικών – ηχοαπορροφητικών στοιχείων και λοιπών διατάξεων για τον περιορισμό του θορύβου σε επιτρεπτές τιμές στα όρια ιδιοκτησίας του κλειστού γυμναστηρίου «ΚΡΟΝΟΣ» επί της οδού Ελευθερωτών 25 στον Άγιο Δημήτριο. Τα ηχοπετάσματα προορίζονται για μείωση θορύβου ο οποίος προέρχεται από εγκατεστημένα μηχανήματα, αντλία θερμότητας και κλιματιστική μονάδα, τοποθετημένα επί δώματος του κλειστού γυμναστηρίου προς την πλευρά της οδού Χατζηβασιλείου. Η ηχομονωτική διάταξη θα πρέπει να μειώνει το θόρυβο στα επιτρεπτά όρια από την ισχύουσα νομοθεσία, δίχως να προκαλεί οποιοδήποτε πρόβλημα ή ουσιαστική μείωση της απόδοσης των μηχανημάτων. Παρέμβαση θα γίνει μόνο στην αντλία θερμότητας.

**ΤΜΗΜΑ Β**

**B1. ΜΗΤΡΩΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ - ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ**

Το σύνολο των έργων που αποτελούν το αντικείμενο της εργολαβίας, το υποδιαιρούμε κυρίως για λόγους συστηματοποίησης της περιγραφής σε δύο (2) Φάσεις - Στάδια ως εξής:

**ΠΡΩΤΟ ΣΤΑΔΙΟ:**

Απομάκρυνση περιττών προϊόντων και καθαρισμός χώρου που προορίζεται για τοποθέτηση της αντλίας θερμότητας. Μεταφορά αντλίας θερμότητας στη νέα θέση από την υφιστάμενη.

**ΔΕΥΤΕΡΟ ΣΤΑΔΙΟ:**

Εργασίες τοποθέτησης ηχοπετασμάτων, οι οποίες περιλαμβάνουν διάταξη στήριξης από κοιλοδοκούς και εν συνεχεία η τοποθέτηση των ηχοπετασμάτων.

**B2. ΠΑΡΑΔΟΧΕΣ ΜΕΛΕΤΗΣ  
ΥΛΙΚΑ**

---

Στο έργο δεν χρησιμοποιούνται υλικά τα οποία χρήζουν ιδιαίτερης προσοχής.

**B3. "ΩΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΘΗ" ΣΧΕΔΙΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**

(Επισυνάπτονται σχέδια σε παράρτημα, μετά την ολοκλήρωση των εργασιών καθώς και ποιοτικά στοιχεία υλικών).

**ΤΜΗΜΑ Γ**

**Γ1. ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΕΙΣ**

Αναφέρονται τυχόν ιδιαίτερες επισημάνσεις, οι οποίες θα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη καθ' όλη την διάρκεια ζωής του έργου και απευθύνονται στους μεταγενέστερους χρήστες και τους συντηρητές/ επισκευαστές του.

Οι επισημάνσεις αφορούν κατ' εξοχήν τα ακόλουθα στοιχεία (αναφέρονται ως είναι γνωστά στο στάδιο της μελέτης):

**1. Θέσεις υλικών που υπό ορισμένες συνθήκες ενδέχεται να προκαλέσουν κίνδυνο**

(δεν προβλέπεται η χρήση υλικών που ενδέχεται να προκαλέσουν κίνδυνο)

**2. Ιδιαιτερότητες στην στατική δομή, ευστάθεια και αντοχή των κατασκευών**

Δεν διαφαίνονται με πλήρη τήρηση των ισχυόντων κατασκευαστικών προδιαγραφών και της συστηματικής συντήρησης και επισκευής τους.

**3. Οδοί διαφυγής και έξοδοι κινδύνου:**

Οι οδοί διαφυγής και κινδύνου πρέπει να είναι ελεύθερες εμποδίων συνεχώς. (Σημειώνονται στην συνέχεια το σύνολο των στοιχείων που δίνονται στα έργα Πολικού Μηχανικού Αρχιτέκτονα πριν από τον έναρξη οποιονδήποτε εργασιών).

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.
- 8.

**4. Άλλες ζώνες Κινδύνου**

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.

**5. Καθορισμός συστημάτων που πρέπει να βρίσκονται σε συνεχή λειτουργία**

---

(Καθορίζονται σε συνεργασία με τα έργα Πολιτικού Μηχανικού-Αρχιτέκτονα πριν την έναρξη εργασιών και συμπληρώνονται)

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.

## **ΤΜΗΜΑ Δ**

### **Δ1. ΟΔΗΓΙΕΣ ΚΑΙ ΧΡΗΣΙΜΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ**

(Καταγράφονται στοιχεία που αποσκοπούν στην πρόληψη και αποφυγή κινδύνων κατά τις ενδεχόμενες μεταγενέστερες εργασίες – συντήρησης, καθαρισμού, επισκευής κλπ. – καθ' όλη τη διάρκεια της ζωής του έργου και δίνονται οδηγίες για τον ασφαλή τρόπο εκτέλεσης των εργασιών.)

- Όλες οι εργασίες θα γίνονται από συνεργεία ειδικά εξοπλισμένα με τον κατάλληλο εξοπλισμό ασφαλείας και αντίστοιχα υλικά, ώστε να αποφευχθεί το ενδεχόμενο εμπλοκής σε ατύχημα με το προσωπικό και τα μηχανήματα εργασίας και συντήρησης.
- Όλες οι επεμβάσεις (συντήρηση, αντικατάσταση φθαρμένων τμημάτων κλπ), θα γίνονται από συνεργεία ειδικά εξοπλισμένα με τα αντίστοιχα υλικά.
- Οι προγραμματισμένες (όχι έκτακτες) επεμβάσεις συντήρησης κλπ θα πρέπει να γίνονται σε περιόδους και ώρες μειωμένης κίνησης (από στατιστικές παρατηρήσεις).
- Θα απαγορεύεται η χωρίς λόγο παραμονή προσώπων άσχετων με την επέμβαση στους χώρους εργασίας.
- Τα κάθε είδους μηχανήματα πρέπει ν' απέχουν τουλάχιστον 5 μέτρα καθ' ύψος από τυχόντα εναέρια δίκτυα της ΔΕΗ. Η ίδια απόσταση πρέπει να τηρείται περιμετρικά των αγωγών για τα κινητά μέρη των μηχανημάτων (γερανοί κλπ).
- Μέτρα που πρέπει να ληφθούν προβλεπόμενα από την νομοθεσία Π.Δ.1073/81, Π.Δ.305/96, Π.Δ.778/80, Π.Δ.396/94, Π.Δ.95/98, Π.Δ.89/99, Π.Δ.159/99, Δ1 3Ε/8068/510 2000.
- Τήρηση των αντιστοίχων κανονισμών ΚΟΚ – ΤΟΤΕΕ κλπ κατά την εκτέλεση των Εργασιών.

#### **Εργασίες σε ύψος**

- Να λαμβάνονται όλα τα απαραίτητα μέτρα για την αποφυγή πτώσεων από ύψος, από την πτώση αντικειμένων από ύψος – οι εργασίες να μην διενεργούνται σε κατάσταση καταιγίδας ή άλλων καταστάσεων όπου είναι πιθανή η πτώση κεραυνού.

- Λαμβάνονται όλα τα μέτρα για την αποφυγή κινδύνων και χρησιμοποιούνται τα κατάλληλα ασφαλή μέσα και ΜΑΠ κατά την διενέργεια των εργασιών

### **Εργασίες σε περιβάλλον με κίνδυνο έκρηξης ή πυρκαγιάς**

Σε όλους οι χώροι που χαρακτηρίζονται ως επικίνδυνοι βάσει των ισχυόντων πυροσβεστικών διατάξεων λαμβάνονται τα απαιτούμενα μέτρα πρόληψης κατά την διάρκεια εργασιών και γενικά απαγορεύεται το κάπνισμα καθώς και η είσοδος σε αυτούς από μη αρμόδια άτομα.

## **ΤΜΗΜΑ Ε**

### ***E1. ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΑΝΑΓΚΑΙΩΝ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΕΩΝ***

Πρόγραμμα αναγκαίων επιθεωρήσεων και συντηρήσεων του έργου

- Γενικότερος έλεγχος – συντήρηση ανά 1 χρόνο των αναρτώμενων στοιχείων

Οι βλάβες που τυχόν διαπιστώνονται σε εγκαταστάσεις πρέπει να αποκαθίστανται άμεσα από ειδικευμένο συνεργείο

Θα ενημερώνονται αντίστοιχα οι παρακάτω πίνακες.

Ημ/νία Επιθεώρησης	Τμήμα που Επιθεωρήθηκε	Τύπος επιθεώρησης ή συντήρησης	Στοιχεία υπεύθυνου επιθεώρησης	Παρατηρήσεις	Υπογραφή Αρμοδίου

Ημ/νία Συντήρησης	Τμήμα που Συντηρήθηκε	Τύπος συντήρησης	Στοιχεία υπεύθυνου συντήρησης	Υπογραφή Αρμοδίου

---

--	--	--	--	--

---

(Τόπος – Ημερομηνία)

**ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ**

**ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ & ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ**

**Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ**

.....