



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

Γραφείο: Δημοτικού Συμβουλίου

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από το Πρακτικό της με αριθμό **15/2022**  
Τακτικής Συνεδρίασης του  
Δημοτικού Συμβουλίου  
**ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 171/2022**  
**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ**

**Λήψη απόφασης περί αναπροσαρμογής ή μη συντελεστών καθαριότητας και φωτισμού για το έτος 2023.**

Στον Άγιο Δημήτριο και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα, στις 30 του μήνα Νοεμβρίου του έτους 2022, ημέρα της εβδομάδας Τετάρτη και ώρα 20.00 συνήλθε σε Τακτική Συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Αγίου Δημητρίου, ύστερα από την με αριθμό πρωτοκόλλου **34363/84/25-11-2022** σε ορθή επανάληψη έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του η οποία συνεδρίαση είχε προγραμματιστεί για τις 29 Νοεμβρίου 2022, ημέρα Τρίτη και ώρα 20.00, διεκόπη περί τις 00.15 και συνεχίστηκε στις 30 Νοεμβρίου 2022. Η πρόσκληση επιδόθηκε νόμιμα σε κάθε ένα Δημοτικό Σύμβουλο σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/7-6-2010 (ΦΕΚ Α' 87) με τίτλο : «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 74 του Ν. 4555/2018 – «Πρόγραμμα Κλεισθένης Ι» και δημοσιεύθηκε αυθημερόν στην ιστοσελίδα του Δήμου σύμφωνα με την παρ. 4 του ίδιου άρθρου.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο **41** μελών παρέστησαν στη συνεδρίαση 39 μέλη:

**ΠΑΡΟΝΤΑ**

**ΑΠΟΝΤΑ**

1	ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΣ Α.	21	ΤΑΜΠΑΚΟΠΟΥΛΟΣ Γ.	1	ΖΗΣΗΣ ΣΠ.
2	ΑΛΕΞΙΟΥ Β.	22	ΔΗΜΟΥ Π.	2	ΠΑΠΑΔΑΚΑΚΗΣ ΕΜ.
3	ΑΣΗΜΑΚΟΠΟΥΛΟΥ Α.	23	ΑΒΡΑΜΙΔΟΥ Α.		
4	ΒΑΜΒΑΚΟΥΣΗΣ ΣΤ.	24	ΓΙΑΝΝΕΖΟΣ Α.		
5	ΒΡΕΤΤΟΥ Α.	25	ΣΚΙΑΔΙΩΤΗ Ε.		
6	ΓΑΒΑΛΑΣ Α.	26	ΛΑΣΚΑΡΙΔΗΣ Π.		
7	ΔΙΑΒΟΛΙΤΣΗΣ Σπ.	27	ΚΟΥΤΣΟΒΑΣΙΛΗΣ Γ.		
8	ΘΑΝΟΥ Μ.	28	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ Ι.		
9	ΚΑΝΤΖΕΛΗ Ε.	29	ΣΤΑΜΑΤΑΚΗΣ Θ.		
10	ΚΟΥΤΣΑΝΔΡΕΑΣ Β.	30	ΑΡΒΑΝΙΤΑΚΗΣ Α.		
11	ΜΑΘΑΣ Ι.	31	ΒΑΖΑΙΟΥ Β.		
12	ΜΠΑΖΙΩΝΗΣ Χ.	32	ΚΟΤΣΟΠΟΥΛΟΣ Δ		
13	ΜΠΕΛΛΟΣ Χ.	33	ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΥ – ΠΟΥΛΟΥ Α		
14	ΠΑΝΑΓΟΠΟΥΛΟΣ Ι.	34	ΒΑΖΑΙΟΣ Μ.		
15	ΣΙΟΥΜΠΑΛΑ Ο.	35	ΒΡΕΤΤΟΣ Ν.		
16	ΣΟΦΙΑΝΟΠΟΥΛΟΣ Α.	36	ΓΡΙΛΛΙΑΣ Π.		
17	ΣΥΡΡΑΚΟΣ Ν.	37	ΜΠΑΝΤΟΣ Μ.-Ι.		
18	ΠΡΕΚΕΤΕΣ Χ	38	ΜΑΛΑΘΟΥΝΗΣ Ε.		
19	ΒΑΣΙΛΑΡΑΣ Κ.	39	ΧΑΛΑΡΗ Α.		
20	ΚΟΚΟΤΣΑΚΗΣ Γ.				

Χρέη πρακτικογράφου εκτελεί η μόνιμη υπάλληλος του Δήμου κα Μαγγιώρου Αικατερίνη.

Στη συνεδρίαση παρίσταται η Δήμαρχος κα Ανδρούτσου Μαρία, η οποία κλήθηκε νόμιμα με την πιο πάνω πρόσκληση της Προέδρου.

Η συνεδρίαση πραγματοποιείται **δια ζώσης και με τηλεδιάσκεψη**, σύμφωνα με το άρθρο 78 του Ν. 4954/2022 , κατά το διάστημα ισχύος των μέτρων αποφυγής της διάδοσης του κορωνοϊού.

Η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου εισηγούμενη το **2ο θέμα της ημερήσιας διάταξης** σχετικό με την περίληψη, έθεσε υπόψη των μελών του Σώματος την υπ' αριθμ. 511/2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, η οποία έχει ως εξής:

<< ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από το πρακτικό της με αριθμό **50/2022**  
Συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής  
**ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 511/2022**

Γραφείο : **Οικονομικής Επιτροπής**

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ**

**Εισήγηση προς το Δημοτικό Συμβούλιο περί αναπροσαρμογής ή μη συντελεστών καθαριότητας και φωτισμού για το έτος 2022.**

Στον Άγιο Δημήτριο και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα , **στις 15 του μήνα Νοεμβρίου έτους 2022 , ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 13.00** συνήλθε σε Τακτική Συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Αγίου Δημητρίου, ύστερα από την αριθμό πρωτοκόλλου 32595/78/09-11-2022 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου της. Η πρόσκληση επιδόθηκε σε κάθε ένα μέλος (τακτικά και αναπληρωματικά) της Οικονομικής Επιτροπής σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/7-6-10 τεύχος Α') με τίτλο : «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 77 του Ν. 4555/2018 – «Πρόγραμμα Κλεισθένης Ι» και συμπληρώθηκε με το άρθρο 2 παρ.3 του Ν.4623/2019 και δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου σύμφωνα με την παρ. 6 του άρθρου 77 του Ν. 4555/2018.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 9 μελών παρέστησαν στη συνεδρίαση 7 μέλη:

**ΠΑΡΟΝΤΑ**

**ΑΠΟΝΤΑ**

1	Μ. . Ανδρούτσου, Δήμαρχος-Πρόεδρος	1	Β. Αλεξίου
2	Α. Γαβαλάς, Αντιδήμαρχος	2	Β. Κουτσανδρέας
3	Β. Κουτσοβασίλης, Αντιδήμαρχος (τηλεδιάσκεψη)		
4	Ι. Παναγόπουλος, Τακτικό μέλος		
5	Χ. Πρεκετές, Τακτικό μέλος		
6	Α. Γιαννέζος, Τακτικό μέλος		
7	Π. Γρίλλιας, Τακτικό μέλος (Τηλεδιάσκεψη)		

Χρέη πρακτικογράφου εκτελεί η μόνιμη υπάλληλος του Δήμου κα Μαγγιώρου Αικατερίνη.

Η συνεδρίαση πραγματοποιείται δια ζώσης, τηρούμενων των υγειονομικών μέτρων, σύμφωνα με το άρθρο 78 του Ν. 4954/2022 , κατά το διάστημα ισχύος των μέτρων αποφυγής της διάδοσης του κορωνοϊού.

Η Δήμαρχος – Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής κα Μαρία Ανδρούτσου εισηγούμενη το **1<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης** σχετικό με την περίληψη, έθεσε υπόψη των μελών της Οικονομικής Επιτροπής την υπ' αρ. πρωτ. 31404/14-11-2022 σε

ορθή επανάληψη εισήγηση της Δ/σης Οικονομικών η οποία έχει ως εξής:

**<< ΘΕΜΑ :Λήψη απόφασης για αναπροσαρμογή ή μη συντελεστών καθαριότητας, φωτισμού και δημοτικού φόρου για το έτος 2023**

Ενόψει της κατάρτισης του προϋπολογισμού του 2023 και προκειμένου να εγγραφούν οι ανάλογες πιστώσεις στο σκέλος των εσόδων και εξόδων της υπηρεσίας καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού, πρέπει να ληφθεί απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου για την αναπροσαρμογή ή μη των σχετικών τελών.

Το ενιαίο ανταποδοτικό τέλος καθαριότητας και φωτισμού επιβάλλεται σε κάθε ακίνητο που βρίσκεται εντός της διοικητικής περιφέρειας των δήμων και προορίζεται αποκλειστικά για την κάλυψη των πάσης φύσεως δαπανών που αφορούν την παροχή υπηρεσιών, όπως αποκομιδή και διαχείριση των απορριμμάτων, ηλεκτροφωτισμό των οδών, των πλατειών και του συνόλου των κοινόχρηστων χώρων, καθώς και κάθε άλλης, σχετικής και παγίως παρεχόμενης υπηρεσίας από τους δήμους.

Σχετικά με την απόφαση καθορισμού των τελών και λόγω του ανταποδοτικού τους χαρακτήρα, αφετηρία αποτελεί ο προϋπολογισμός των δαπανών του επόμενου οικονομικού έτους. Ο προσδιορισμός των εσόδων – εξόδων βασίζεται σε πραγματικά στοιχεία, ώστε τα προβλεπόμενα έσοδα να ανταποκρίνονται με τη μεγαλύτερη δυνατή ακρίβεια στις πραγματικές συνθήκες, αναφορικά με το εμβαδόν και τις χρήσεις των εξυπηρετούμενων ακινήτων και τις αναγκαίες, για την οργάνωση και τη λειτουργία των υπηρεσιών καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού, δαπάνες κατά το έτος στο οποίο αφορά η απόφαση αυτή.

Για τον καθορισμό των τελών καθαριότητας και φωτισμού έτους 2023 λήφθηκαν υπόψη τόσο οι υπάρχουσες πιστώσεις εσόδων και εξόδων στο προϋπολογισμό του οικονομικού έτους 2022, όπως αυτές διαμορφώθηκαν έως και τη λήξη του προηγούμενου από το μήνα σύνταξης του σχεδίου προϋπολογισμού έτους 2023, ήτοι έως 30-06-2022, όσο και οι προβλέψεις των αντίστοιχων πιστώσεων εσόδων και εξόδων της υπηρεσίας καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού, για το έτος 2023.

Η κατάρτιση του σχεδίου προϋπολογισμού των ανταποδοτικών τελών πραγματοποιήθηκε βάσει της υπ' αρ. οικ. 49039/26-07-2022 (Β' 3976) ΚΥΑ, με τίτλο «Παροχή οδηγιών για την κατάρτιση του προϋπολογισμού των δήμων, οικονομικού έτους 2023 –τροποποίηση της υπ' αριθμ. 7028/2004 (Β'253) απόφασης», σύμφωνα με την οποία:

**Β.3 Έσοδα από ανταποδοτικά τέλη και δικαιώματα και δαπάνες ανταποδοτικών υπηρεσιών**

**Β.3.1.** Οι εγγραφές στο σκέλος των δαπανών που αφορούν σε ανταποδοτικές υπηρεσίες (όπως υπηρεσία ύδρευσης, υπηρεσία καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού) για τον προϋπολογισμό 2023 θα πρέπει να γίνονται με γνώμονα το κόστος παροχής της υπηρεσίας σε συνδυασμό με το ύψος των εσόδων που αναμένεται να εισπραχθούν εντός του έτους 2022. Σε περίπτωση που τα εισπραττόμενα έσοδα έτους 2022 εκτιμάται ότι δεν θα καλύψουν τη δαπάνη της ανταποδοτικής υπηρεσίας του ίδιου έτους, τότε το ποσό που δεν καλύπτεται θα πρέπει να συνυπολογιστεί στην απόφαση καθορισμού του ύψους των τελών για το έτος 2023, επιφέροντας αύξηση αυτών. Αντίστοιχα, θα πρέπει να συνυπολογίζεται τυχόν υπερκάλυψη της δαπάνης από τα εισπραττόμενα έσοδα. Στο πλαίσιο αυτό, στην απόφαση επιβολής των τελών υποχρεωτικά αναγράφονται τα σχετικά στοιχεία εσόδων και εξόδων που προκύπτουν από:

- την εκτέλεση του προϋπολογισμού έτους 2021,
- την εκτέλεση της περιόδου από την αρχή έτους 2022 και μέχρι το μήνα κατάρτισης του σχεδίου του προϋπολογισμού 2023,
- την εκτέλεση του προϋπολογισμού 2021 για την ίδια, ως άνω περίοδο (δηλ. εάν το σχέδιο προϋπολογισμού 2023 καταρτίζεται Ιούλιο 2022, τα στοιχεία Ιανουαρίου- Ιουνίου 2021 και 2022),
- την εκτίμηση εισπράξεων και δαπανών για το σύνολο έτους 2022, η οποία υπολογίζεται με βάση τη χρονική πορεία εκτέλεσης του προϋπολογισμού έτους 2021.

Για τον προσδιορισμό του ύψους των συντελεστών επιβολής των ανταποδοτικών τελών λαμβάνεται υπόψη ότι τα έσοδα πρέπει να:

α) καλύπτουν το σύνολο των δαπανών των αντίστοιχων υπηρεσιών, ώστε να μην δημιουργούνται ελλείμματα στις υπηρεσίες αυτές, συνυπολογίζοντας παράλληλα τυχόν διαφορές που προκύπτουν από την ανεπαρκή κάλυψη της δαπάνης, σύμφωνα με τα ανωτέρω στοιχεία,

β) μην υπερβαίνουν το ύψος των δαπανών που απαιτούνται για την παροχή των ανταποδοτικών υπηρεσιών, άλλως υποκρύπτεται φορολογία, κατά παράβαση της αρχής της ανταποδοτικότητας,

γ) καλύπτουν αποκλειστικά και μόνο τις δαπάνες των αντίστοιχων υπηρεσιών και δεν μπορούν να εξυπηρετήσουν άλλες δαπάνες του Δήμου.

Σε περίπτωση που έχει ληφθεί απόφαση αύξησης:

- των τελών και δικαιωμάτων της κατηγορίας 03 «ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΑΝΤΑΠΟΔΟΤΙΚΑ ΤΕΛΗ ΚΑΙ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ» ή και
- των τελών, δικαιωμάτων κ.λπ. της κατηγορίας 04 «ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΛΟΙΠΑ ΤΕΛΗ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ» παρέχεται η δυνατότητα υπέρβασης του ανώτατου ορίου συνολικών εσόδων, που καθορίζεται για την ΟΜΑΔΑ ΕΣΟΔΩΝ Ι, σύμφωνα με τα ανωτέρω.

Το ποσό της υπέρβασης προκύπτει από το γινόμενο του επιπλέον ποσού που αναμένεται να βεβαιωθεί για κάθε έσοδο διακριτά (με βάση την απόφαση αύξησης τελών, δικαιωμάτων κ.λπ.) επί του ποσοστού είσπραξης που είχε το εν λόγω έσοδο σε σχέση με τα βεβαιωθέντα του, κατά την προηγούμενη κλεισμένη διαχειριστική χρήση, από το έτος που αφορά ο προς κατάρτιση προϋπολογισμός.

**B.3.2.** Κατά τον έλεγχο που διενεργείται, από την αρμόδια για την εποπτεία Αρχή, ως προς την ισοσκέλιση των ανταποδοτικών τελών στον προϋπολογισμό, στο σκέλος των εσόδων λαμβάνεται υπόψη μεταξύ άλλων (συμπεριλαμβανομένου του σχετικού χρηματικού υπολοίπου) η προσδοκία εισπράξεων από οφειλές ανταποδοτικών τελών παρελθόντων οικονομικών ετών (δηλ. 32-85) και τα έσοδα από παλαιές οφειλές, που βεβαιώνονται το τρέχον έτος (ΚΑΕ 21). Διευκρινίζεται ότι, για τον υπολογισμό των επισφαλειών στην είσπραξη οφειλών από ανταποδοτικά τέλη, θα χρησιμοποιηθεί αναλογικά ο τύπος που ορίζεται στην παρούσα κοινή υπουργική απόφαση για τον υπολογισμό του συνόλου των επισφαλειών (ΚΑΕ 85).

Αντίστοιχα, στο σκέλος των δαπανών, για την ισοσκέλιση λαμβάνονται υπόψη μεταξύ άλλων και οι δαπάνες παρελθόντων οικονομικών ετών, που δεν πληρώθηκαν (ΚΑΕ 81).

**Α. ΕΣΟΔΑ**

Σύμφωνα με την εισήγηση του Τμήματος Εσόδων, για τον καθορισμό των εσόδων του έτους 2023 και έχοντας υπόψη:

1. το σύνολο των τετραγωνικών μέτρων που αναφέρονται στο αρχείο ΔΕΔΔΗΕ ανά συντελεστή χρέωσης (Οικιακό ή Επαγγελματικό) ετών 2018 έως και 2022, συνυπολογίζονται και την αυξητική τάση της τελευταίας πενταετίας (Πίνακας 1).
2. Τις διατάξεις του άρθρου 32 του Ν.4304/2015 (Α' 234) καθώς και τη, υπ' αρ.141/2015 Γνωμοδότηση του Ε' Τμήματος του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους, σύμφωνα με την οποία η αναζήτηση οφειλών των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης μπορεί να επεκταθεί και πέραν της προβλεπόμενης μέχρι την έναρξη ισχύος της πιο πάνω διάταξης πενταετίας και πάντως όχι πριν την 01-01-2009.
3. τις διατάξεις του άρθρου 185 του Ν.4555/2018 (Α' 133).
4. το γεγονός ότι κατά τη διάρκεια του έτους 2021 βεβαιώθηκαν παρακρατηθέντα και μη αποδοθέντα έσοδα από παρόχους Η/Ε, τα οποία εμφανίζουν χαμηλή εισπραξιμότητα.

Πίνακας1.Οικίες και καταστήματα που αναφέρονται στα αρχεία του ΔΕΔΔΗΕ τελευταίας πενταετίας

	2018	2019		2020		2021		2022	
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΧΡΕΩΣΤΕΑ ΕΠΙΦΑΝ.	ΜΕΤΑΒΟΛΗ 2018-2019	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΧΡΕΩΣΤΕΑ ΕΠΙΦΑΝ.	ΜΕΤΑΒΟΛΗ 2019-2020	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΧΡΕΩΣΤΕΑ ΕΠΙΦΑΝ.	ΜΕΤΑΒΟΛΗ 2020-2021	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΧΡΕΩΣΤΕΑ ΕΠΙΦΑΝ.	ΜΕΤΑΒΟΛΗ 2021-2022	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΧΡΕΩΣΤΕΑ ΕΠΙΦΑΝ.
ΟΙΚΙΕΣ	3.334.428	0,47%	3.350.000	1,46%	3.399.040	6,09%	3.606.000	1,50%	3.660.090
ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ	752.164	1,54%	763.771	2,22%	780.761	5,22%	821.500	1,00%	829.715

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω και μη αναμένοντας άλλες μεταβολές για το έτος 2023,εκτιμούμε ότι η αναμενόμενη εικόνα χρέωσης ηλεκτροδοτούμενων ακινήτων θα είναι η εξής:

Πίνακας 2: Συνολική επιφάνεια 2023

	Συνολική επιφάνεια
<b>ΟΙΚΙΕΣ</b>	<b>3.660.090</b>
<b>ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ</b>	<b>829.715</b>

Τα τακτικά έσοδα παρελθόντων ετών που βεβαιώνονται για πρώτη φορά (Ομάδα 2) για το έτος 2023, αναμένεται να ανέλθουν στο ύψος των 230.000,00 €. Στα ως άνω έσοδα της Ομάδας 2, περιλαμβάνονται τα έσοδα που θα προκύψουν κυρίως από τους ελέγχους που διενεργούνται από το Τμήμα Εσόδων, όπως επίσης και από τη διασταύρωση του αρχείου ΔΕΔΔΗΕ και από τον έλεγχο και βεβαίωση σε χρηματικούς καταλόγους των μη

ηλεκτροδοτούμενων ακινήτων, που χρησιμοποιούνται είτε για επαγγελματική είτε για οικιακή χρήση.

## Β. ΕΞΟΔΑ

Τα έξοδα της υπηρεσίας καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού, λαμβάνοντας υπόψη την εισήγηση της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος για το έτος 2023, διαμορφώνονται ως εξής:

Πίνακας 3. Έξοδα

ΚΑΕ	Περιγραφή	Διαμ/ντα 2022	Τιμολ/θέντα 2022	Εκτίμηση Πληρωμών 2022	Π/Υ 2023 Πρόβλεψη
20.6011.01	Τακτικές αποδοχές (περιλαμβάνονται βασικός μισθός, δώρα εορτών, γενικά και ειδικά τακτικά επιδόματα)	1.373.000,00	852.665,58	1.770.000,00	1.700.000,00
20.6012.01	Αποζημίωση υπερωριακής εργασίας και για εξαιρέσιμες ημέρες και νυκτερινές ώρες και λοιπές πρόσθετες αμοιβές	220.000,00	99.801,56	230.000,00	200.000,00
20.6021.01	Τακτικές αποδοχές αορίστου χρόνου (περιλαμβάνονται βασικός μισθός, δώρα εορτών, γενικά και ειδικά τακτικά επιδόματα)	97.000,00	59.446,01	110.000,00	117.000,00
20.6022.01	Αποζημίωση υπερωριακής εργασίας και για εξαιρέσιμες ημέρες και νυκτερινές ώρες και λοιπές πρόσθετες αμοιβές	5.000,00	3.541,66	5.000,00	5.000,00
20.6041.01	Τακτικές αποδοχές ορισμένου χρόνου (περιλαμβάνονται βασικός μισθός, δώρα εορτών, γενικά και ειδικά τακτικά επιδόματα)	550.000,00	411.021,65	780.000,00	600.000,00
20.6042.01	Αποζημίωση υπερωριακής εργασίας και για εξαιρέσιμες ημέρες και νυκτερινές ώρες και λοιπές πρόσθετες αμοιβές	60.000,00	30.875,53	60.000,00	60.000,00
20.6051.10	Εργοδοτικές εισφορές προσωπικού με σύμβαση Δημοσίου Δικαίου ΕΦΚΑ	115.000,00	98.947,64	110.000,00	370.000,00
20.6051.11	Εργοδοτικές εισφορές προσωπικού με σύμβαση Δημοσίου Δικαίου Υγειονομικό ΕΦΚΑ σε είδος και χρήμα	61.000,00	36.541,72	61.000,00	-
20.6051.12	Εργοδοτικές εισφορές προσωπικού με σύμβαση Δημοσίου Δικαίου ΕΤΕΑ	38.000,00	19.410,49	35.000,00	-
20.6051.14	Εργοδοτικές εισφορές προσωπικού με σύμβαση Δημοσίου Δικαίου ΕΤΕΑ ΒΑΕ	7.500,00	7.138,60	7.500,00	-
20.6051.20	Εργοδοτικές εισφορές προσωπικού με σύμβαση Δημοσίου Δικαίου ΙΚΑ	94.000,00	25.174,10	90.000,00	-

20.6052.20	Εργοδοτικές εισφορές προσωπικού με σύμβαση αορίστου χρόνου	29.000,00	16.127,43	29.000,00	32.000,00
20.6054.20	Εργοδοτικές εισφορές έκτακτου προσωπικού (με σύμβαση ορισμένου χρόνου)	155.000,00	110.994,38	150.000,00	200.000,00
20.6056.01	Ετήσια εισφορά στο ΤΑΔΚΥ (άρθρα 3 Ν. 1726/44, 30 Ν.2262/52 100 νδ 4260/61 και νδ 5441/66)	50.000,00	25.610,82	50.000,00	50.000,00
20.6061.04	Προμήθεια μέσων ατομικής προστασίας	46.680,76	-	46.680,76	46.700,00
20.6063.01	Προμήθεια γάλακτος	33.162,10	11.707,37	21.454,73	30.000,00
20.6142.00	Οργάνωση και Σχεδιασμός συστήματος προδιαλογής οργανικών αποβλήτων	23.758,40	20.286,40	23.758,40	24.000,00
20.6142.01	Εκπαιδευτικές δράσεις για κυκλική οικονομία στο Δήμο Αγίου Δημητρίου	-	-	-	10.000,00
20.6151.10	Δικαιώματα τρίτων (ΔΕΗ κ.λπ.) από την είσπραξη τελών καθαριότητας και φωτισμού	150.000,00	83.552,00	150.000,00	150.000,00
20.6151.11	Δικαιώματα τρίτων (ΔΕΗ κ.λπ.) από την είσπραξη δημοτικού φόρου	15.000,00	10.312,27	15.000,00	15.000,00
20.6211.01	Αντίτιμο ηλεκτρικού ρεύματος για φωτισμό οδών, Πλατειών και κοινόχρηστων χώρων και παραγωγικής διαδικασίας	650.000,00	488.811,00	700.000,00	700.000,00
20.6253.01	Ασφάλιστρα μεταφορικών μέσων	39.000,00	8.577,00	39.000,00	31.700,00
20.6262.01	Συντήρηση και καθαρισμός υπόγειου συστήματος συλλογής απορριμμάτων	7.440,00	-	7.440,00	10.000,00
20.6263.04	Συντήρηση και επισκευή μεταφορικών μέσων	380.000,00	219.070,04	500.000,00	320.000,00
20.6263.05	Αναγόμωση -προμήθεια πυροσβεστήρων κ.λπ.	4.896,76	-	4.896,76	5.000,00
20.6263.06	Συντήρηση και επισκευή ελαστικών	9.932,40	-	9.932,40	9.950,00
20.6263.07	Εργασία πιστοποίησης ειδικών οχημάτων	558,00	558,00	558,00	500,00
20.6263.08	Πιστοποίηση ταχογράφων	3.020,00	3.020,00	3.020,00	500,00
20.6264.02	Συντήρηση ραδιοεξοπλισμού πομποδεκτών ψηφιακής μετάδοσης φωνής και δεδομένων	-	-	-	1.000,00
20.6265.20	Δαπάνη για συντήρηση και επισκευή κάδων μηχανικής αποκομιδής	29.688,70	-	29.688,70	30.000,00
20.6277.01	Δαπάνες συλλογής και μεταφοράς ογκωδών αντικειμένων, στερεών αποβλήτων κ.λπ.	29.718,65	8.600,17	29.718,65	24.000,00
20.6277.02	Αποκομιδή και διαχείριση επικίνδυνων αποβλήτων	19.951,60	-	19.951,60	30.000,00
20.6323.01	Προμήθεια καρτών καυσασερίων	1.850,00	1.850,00	1.850,00	2.000,00
20.6323.02	Λοιπά τέλη κυκλοφορίας	7.000,00	1.920,00	7.000,00	7.000,00
20.6495.01	Λοιπές δαπάνες γενικής φύσεως	3.906,00	-	3.906,00	4.000,00

20.6521.01	Τόκοι Δανείων εσωτερικού	28.400,00	18.683,45	28.400,00	29.000,00
20.6526.01	Χρεολύσια δανείων εσωτερικού	108.000,00	69.329,50	108.000,00	107.800,00
20.6631.01	Προμήθεια υγειονομικού και φαρμακευτικού υλικού	1.940,60	1.305,63	1.940,60	5.760,00
20.6641.01	Προμήθεια καυσίμων για κίνηση μεταφορικών μέσων	344.780,00	80.002,75	344.780,00	314.340,00
20.6641.02	Προμήθεια λιπαντικών για κίνηση μεταφορικών μέσων	45.000,00	-	45.000,00	45.000,00
20.6641.21	Προμήθεια φυσικού αερίου για κίνηση μεταφορικών μέσων με φυσικό αέριο	50.000,00	22.962,37	55.000,00	55.000,00
20.6661.03	Προμήθεια ηλεκτρολογικού υλικού	62.855,31	60.827,72	62.855,31	45.000,00
20.6671.02	Προμήθεια ελαστικών	54.440,00	1.091,20	54.440,00	55.670,00
20.6671.41	Προμήθεια ανταλλακτικών	40.000,00	-	40.000,00	40.615,00
20.6672.40	Εργαλεία συνεργείου	-	-	-	10.000,00
20.6721.01	Εισφορά υπέρ συνδέσμων ΕΔΣΝΑ	1.400.000,00	1.178.678,71	1.350.000,00	1.450.000,00
20.7131.25	Προμήθεια σαρώθρου	80.000,00	-	80.000,00	-
20.7132.03	Προμήθεια απορριμματοφόρων	-	-	-	-
20.7135.02	Προμήθεια κάδων	36.952,00	-	75.548,00	100.000,00
20.8111.01	Αμοιβές και έξοδα προσωπικού ΠΟΕ	-	-	-	-
20.8115.01	Διάφορα έξοδα	274.910,73	270.215,62	270.215,62	203.046,93
20.8511.01	Προβλέψεις μη είσπραξης εισπρακτέων υπολοίπων	-	-	-	180.238,33
	<b>Σύνολα</b>	<b>6.837.342,01</b>	<b>4.358.658,37</b>	<b>7.617.535,53</b>	<b>7.426.820,26</b>

Επιπροσθέτως, η εκτίμηση εισπράξεων της Ομάδας 3 για το έτος 2023 ανέρχεται σε 22.517,34 (Πίνακας 4), λαμβάνοντας υπόψη τη μεθοδολογία υπολογισμού των εισπρακτέων εσόδων παρελθόντων οικονομικών ετών της Ομάδας 3 και σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 21 του Ν.4674/2020 (Α'53), όπου προβλέπεται ότι οι βεβαιωμένες οφειλές από φόρους και τέλη προς τους ΟΤΑ α' βαθμού, λόγω διαφορών στην επιφάνεια ή τη χρήση ακινήτου σε διάστημα προγενέστερο της υποβολής δήλωσης, καθώς και τα αντίστοιχα πρόστιμα, διαγράφονται.

Για την ισοσκέλιση των κωδικών 32 και 85 ελήφθησαν υπόψη και οι δαπάνες παρελθόντων οικονομικών ετών, που δεν πληρώθηκαν (ΚΑΕ 81) και ισχύουν τα ακόλουθα:

Πίνακας 4. Ισοσκέλιση ΚΑΕ 3211 με 8511

A	B	Γ	Δ	E	ΣΤ	Z	H
ΚΑΕ	Π/Υ 2022	ΕΙΣΠΡΑΧΘΕΝΤΑ ΙΟΥΝΙΟΣ 2022	ΕΙΣΠΡΑΧΘΕΝΤΑ ΙΟΥΝΙΟΣ 2021	ΔΙΑΦΟΡΑ	ΕΙΣΠΡΑΧΘΕΝΤΑ ΕΤΟΥΣ 2021	ΕΚΤΕΛΕΣΗ 2021+ ΔΙΑΦΟΡΑ	Π/Υ
	ΕΞΟΔΑ			(Γ-Δ)		(ΣΤ+E)	<b>ΕΞΟΔΩΝ</b>
							<b>20.8511.1</b>
							<b>(B-Z)</b>
3211	214.128,85	24.980,39	13.607,21	11.373,18	22.517,34	33.890,52	180.238,33



ΣΥΝΟΛΟ	214.128,85	24.980,39	13.607,21	11.373,18	22.517,34	33.890,52	180.238,33
--------	------------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	------------

Τέλος, με σκοπό την ισοσκέλιση των ανταποδοτικών τελών, διατηρώντας τους υφισταμένους συντελεστές των οικιών και καταστημάτων που ορίστηκαν με την 259/2020 απόφαση Δ.Σ. για το έτος 2022, τα έσοδα διαμορφώνονται ως εξής για το έτος 2023:

Πίνακας 5. Ανταποδοτικά τέλη ανά κατηγορία

ΕΙΔΟΣ	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ	ΤΙΜΗ	ΠΟΣΟ
ΟΙΚΙΕΣ	3.660.090	1,13	4.135.901,70
ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ	584.285	2,73	1.595.098,05
ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ < 150 τ.μ. εκτός Τραπεζών και αγορών χρυσού	245.430	2,33	571.851,90
ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΛΑΪΚΕΣ ΑΓΟΡΕΣ			8.500,00
ΕΣΟΔΑ ΠΟΕ ΟΜΑΔΑ 2			230.000,00
ΕΣΟΔΑ ΠΟΕ ΟΜΑΔΑ 3 ΒΕΒΑΙΩΜΕΝΑ			214.128,85
ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΟ ΧΡΗΜ. ΥΠΟΛΟΙΠΟ 2022			671.339,76
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>			<b>7.426.820,26</b>

Ως εκ τούτου, διαμορφώνεται νέο σχέδιο εισήγησης για την αναπροσαρμογή ή μη συντελεστών καθαριότητας και φωτισμού για το έτος 2023.

Πίνακας 6. Έσοδα ανταποδοτικών υπηρεσιών

ΚΑΕ	ΤΙΤΛΟΣ	ΕΚΤΕΛΕΣΗ 2021	ΕΙΣΠΡ/ΝΤΑ ΕΩΣ ΙΟΥΝΙΟ 2021	ΕΙΣΠΡ/ΝΤΑ ΕΩΣ ΙΟΥΝΙΟ 2022	ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΕΙΣΠΡΑΞΕΩΝ 2022	ΠΡΟΥΠ/ΣΜΟΣ 2023
0311	Τέλος καθαριότητας και φωτισμού (άρθρο 25 Ν 1828/89)	5.570.724,66	3.041.128,26	3.033.713,24	6.100.000,00	6.302.851,65
0313	Λοιπά έσοδα των υπηρεσιών καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού (Λαϊκές)	20.811,80	12.598,90	14.516,28	30.000,00	8.500,00
2111	Τακτικά έσοδα από τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού	146.248,32	80.132,84	205.927,02	300.000,00	230.000,00
3211	Τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού	22.517,34	13.607,21	24.980,39	50.000,00	214.128,85
5113	Χρηματικό υπόλοιπο προερχόμενο από τακτικά έσοδα για την κάλυψη ειδικευμένων δαπανών	912.105,10	912.105,10	683.615,66	1.808.875,29	671.339,76
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>		<b>6.672.407,22</b>	<b>4.059.572,31</b>	<b>3.962.752,59</b>	<b>8.288.875,29</b>	<b>7.426.820,26</b>

<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ 2022</b>	<b>7.426.820,26</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ 2022</b>	<b>7.426.820,26</b>

**Προτείνεται:**

Α) Οι συντελεστές του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους να διακρίνονται σε γενικούς και ειδικούς συντελεστές.

Οι γενικοί συντελεστές είναι ανεξάρτητοι μεταξύ τους, τρεις (3) κατ' ελάχιστον και διαφοροποιούνται ανάλογα με τη χρήση κάθε ακινήτου ως εξής:

- Πρώτος συντελεστής: ακίνητα που χρησιμοποιούνται αποκλειστικά για κατοικία.
- Δεύτερος συντελεστής: ακίνητα που χρησιμοποιούνται για κοινωφελείς, μη κερδοσκοπικούς και φιλανθρωπικούς σκοπούς.
- Τρίτος συντελεστής: Ακίνητα που χρησιμοποιούνται για την άσκηση πάσης φύσης οικονομικής δραστηριότητας.

Πέραν των ανωτέρω γενικών συντελεστών, το Δημοτικό Συμβούλιο δύναται να ορίσει ειδικούς συντελεστές, ως διαβαθμίσεις των γενικών συντελεστών, για συγκεκριμένες κατηγορίες ακινήτων. Σε κάθε περίπτωση, κατά τον καθορισμό των γενικών και ειδικών συντελεστών λαμβάνονται υπόψη οι ιδιότητες των ακινήτων, όπως εμβαδό, στεγασμένο ή μη, χρόνος χρήσης, ο βαθμός κατά τον οποίο τα ακίνητα επιβαρύνουν τις παρεχόμενες από το Δήμο ανταποδοτικές υπηρεσίες, καθώς και την ευρύτερη λειτουργία αυτού. Ο εκάστοτε ανώτατος σε ύψος γενικός ή ειδικός συντελεστής δεν μπορεί να οριστεί πέραν του δεκαπλάσιου του γενικού συντελεστή της κατοικίας.

**Σε συνέχεια των ανωτέρω προτείνονται οι κάτωθι γενικοί και ειδικοί συντελεστές και παρακαλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει για την αναπροσαρμογή ή μη των Δημοτικών Τελών για το έτος 2023, ως εξής:**

**ΓΕΝΙΚΟΙ- ΕΙΔΙΚΟΙ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ € ΑΝΑ Τ.Μ.**

1. Γενικός συντελεστής κατοικίας σε 1,13
2. Γενικός συντελεστής για κοινωφελείς, μη κερδοσκοπικούς και φιλανθρωπικούς σκοπούς σε 1,13
3. Γενικός συντελεστής για άσκηση πάσης φύσης οικονομικής δραστηριότητας σε 2,73
4. Γενικός συντελεστής επιχειρήσεων μεγάλου βαθμού επιβάρυνσης ανταποδοτικών υπηρεσιών σε 4,65
5. Ειδικός συντελεστής για την άσκηση πάσης φύσης οικονομικής δραστηριότητας σε επαγγελματικούς χώρους μικρότερους των 150 τ.μ., εξαιρώντας Τράπεζες, αγορές χρυσού και επιχειρήσεις που εντάσσονται στον ειδικό συντελεστή

μεγάλου βαθμού επιβάρυνσης ανταποδοτικών υπηρεσιών σε 2,33

Α) Για στεγασμένη επιφάνεια καταστημάτων μέχρι 6.000τ.μ. κάθε φύσης **2,73 /τ.μ.**

Β) Για στεγασμένη επιφάνεια που χρησιμοποιείται από πολιτιστικούς/εθνικοτοπικούς και αθλητικούς συλλόγους μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα **1,13 /τ.μ.**

**Σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 1 του Ν. 25/1975 (Α' 74), όπως αντικαταστάθηκε από την παράγραφο 1 του άρθρου 5 του Ν. 1080/1980 (Α' 246):**

Γ) Για ακάλυπτους χώρους μέχρι 6.000 τ.μ., που χρησιμοποιούνται για βιοτεχνίες, βιομηχανίες, φυτώρια, μάντρες οικοδομικών υλικών, χώρους στάθμευσης οχημάτων, εμπόριο ξυλείας κλπ., το τέλος καθορίζεται σε ποσοστό 25% του αντίστοιχου συντελεστή στεγασμένων καταστημάτων εμβαδού μέχρι 6.000τ.μ., δηλ. **0,68 /τ.μ.**

Δ) Για ακάλυπτους χώρους πάνω από 6.000 τ.μ. το τέλος για τα πέραν των 6.000 τ.μ. καθορίζεται σε ποσοστό 30% του τέλους που έχει ορισθεί για την καλυπτόμενη επιφάνεια των ακάλυπτων χώρων μέχρι 6.000 τ.μ., δηλ. **0,20 /τ.μ.**

Ε) Για στεγασμένη επιφάνεια πάνω από 6.000 τ.μ. το τέλος για τα πέραν των 6.000 τ.μ. καθορίζεται σε ποσοστό 60% του τέλους που έχει ορισθεί για την καλυπτόμενη επιφάνεια των καταστημάτων μέχρι 6.000τ.μ., δηλ. **1,64 /τ.μ.**

Ο Δημοτικός Φόρος θα παραμείνει στο ποσόν των **0,19 /τ.μ.**

**Ο Αντιδήμαρχος Οικονομικών Υπηρεσιών**

**Ιωάννης Παναγόπουλος>>**

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της Οικονομικής Επιτροπής.

Στη συνέχεια η Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη της την ανωτέρω εισήγηση, καθώς και τις ισχύουσες νομικές διατάξεις, μετά από συζήτηση :

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

- Ο κ. Γιαννέζος **απείχε** της ψηφοφορίας (θα τοποθετηθεί στη συνεδρίαση του ΔΣ)

Σημειώνεται ότι σύμφωνα με την παρ.10 του άρθρου 77 του Ν.4555/2018 και την εγκύκλιο 93/2019 του Υπουργείου Εσωτερικών: «... Τόσο η άρνηση ψήφου όσο και η λευκή ψήφος δεν υπολογίζονται στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων...».

**Εισηγείται προς το Δημοτικό Συμβούλιο** να εγκρίνει τους γενικούς – ειδικούς συντελεστές των δημοτικών τελών για το έτος 2023, αναλυτικά ως κάτωθι :

#### << ΓΕΝΙΚΟΙ- ΕΙΔΙΚΟΙ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΑΝΑ Τ.Μ.

<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Γενικός συντελεστής κατοικίας σε 1,13 €</li> <li>2. Γενικός συντελεστής για κοινωφελείς, μη κερδοσκοπικούς και φιλανθρωπικούς σκοπούς σε 1,13 €</li> <li>3. Γενικός συντελεστής για άσκηση πάσης φύσης οικονομικής δραστηριότητας σε 2,73 €</li> <li>4. Γενικός συντελεστής επιχειρήσεων μεγάλου βαθμού επιβάρυνσης ανταποδοτικών υπηρεσιών σε 4,65 €</li> <li>5. Ειδικός συντελεστής για την άσκηση πάσης φύσης οικονομικής δραστηριότητας σε επαγγελματικούς χώρους μικρότερους των 150 τ.μ., εξαιρώντας Τράπεζες, αγορές χρυσού και επιχειρήσεις που εντάσσονται στον ειδικό συντελεστή μεγάλου βαθμού επιβάρυνσης ανταποδοτικών υπηρεσιών σε 2,33 €</li> </ol>
--

A) Για στεγασμένη επιφάνεια καταστημάτων μέχρι 6.000 τ.μ. κάθε φύσης

**2,73 €/ τ.μ.**

B) Για στεγασμένη επιφάνεια που χρησιμοποιείται από πολιτιστικούς/εθνικοτοπικούς και αθλητικούς συλλόγους μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα

**1,13 €/ τ.μ.**

**Σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 1 του Ν. 25/1975 (Α' 74), όπως αντικαταστάθηκε από την παράγραφο 1 του άρθρου 5 του Ν. 1080/1980 (Α' 246):**

Γ) Για ακάλυπτους χώρους μέχρι 6.000 τ.μ., που χρησιμοποιούνται για βιοτεχνίες, βιομηχανίες, φυτώρια, μάντρες οικοδομικών υλικών, χώρους στάθμευσης οχημάτων, εμπόριο ξυλείας κλπ., το τέλος καθορίζεται σε ποσοστό 25% του αντίστοιχου συντελεστή στεγασμένων καταστημάτων εμβαδού μέχρι 6.000 τ.μ., δηλ.

**0,68 €/ τ.μ**

Δ) Για ακάλυπτους χώρους πάνω από 6.000 τ.μ. το τέλος για τα πέραν των 6.000 τ.μ. καθορίζεται σε ποσοστό 30% του τέλους που έχει ορισθεί για την καλυπτόμενη επιφάνεια των ακάλυπτων χώρων μέχρι 6.000 τ.μ., δηλ.

**0,20 €/ τ.μ.**

Ε) Για στεγασμένη επιφάνεια πάνω από 6.000 τ.μ. το τέλος καθορίζεται σε ποσοστό 60% του

τέλους που έχει οριστεί για την καλυπτόμενη επιφάνεια των καταστημάτων μέχρι 6.000 τ.μ.,

δηλ.

**1,64 €/ τ.μ.**

Ο Δημοτικός Φόρος θα παραμείνει στο ποσό των

**0,19 €/ τ.μ**

>>

Κατά τη διάρκεια λήψης της σχετικής απόφασης απουσίαζε ο κ. Πρεκετές.

Η παρούσα απόφαση αφού διαβάστηκε στα μέλη της Ο.Ε. , πήρε αύξοντα αριθμό **511/15-11-2022** και υπογράφεται ως εξής:

**Η Πρόεδρος**

Ανδρούτσου Μαρία Δήμαρχος – Πρόεδρος

**Τα Μέλη**

Α. Γαβαλάς  
 Ι. Παναγόπουλος  
 Β. Κουτσοβασίλης  
 Χ. Πρεκετές  
 Α. Γιαννέζος  
 Π. Γρίλλιας

*Ακριβές απόσπασμα  
 Η Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής*

**ΜΑΡΙΑ ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΥ**

Αρχικά ο Πρόεδρος έδωσε το λόγο στον Αντιδήμαρχο Οικονομικών Υπηρεσιών κ. Παναγόπουλο Ιωάννη ο οποίος εισηγήθηκε το θέμα, καθώς στους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους οι οποίοι έθεσαν τις ερωτήσεις τους , τοποθετήθηκαν σχετικά και διατύπωσαν τις απόψεις τους. Οι απόψεις αυτών και οι όποιες τυχόν αντιρρήσεις των, κατεγράφησαν αναλυτικά στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

- Ο κ. Πρεκετές μεταξύ άλλων ανέφερε ότι «Υπάρχουν κάποια οικονομικά δεδομένα που χρήζουν μεγαλύτερης προσοχής και διερεύνησης. Πρέπει να υπαρχή ισοζύγιο ανάμεσα στα έσοδα και τα έξοδα, όμως εκ προοιμίου θα έπρεπε να έχουμε προχωρήσει σαν δήμος στην μείωση των ανταποδοτικών τελών απλούστατα γιατί η εικόνα της πόλης δεν είναι η πρέπει. Υπάρχει μια εικόνα της Αγίου Δημητρίου η οποία είναι προσεγμένη γιατί είναι η βιτρίνα της πόλης αλλά δυστυχώς όλες οι υπόλοιπες γειτονιές είναι τόσο παραμελημένες όσο και ξεχασμένες. γιατί ναι μεν με βάση τα οικονομικά μεγέθη λένε ότι δεν υπάρχει ένας σαφής εξορθολογισμός, αλλά αυτό έχει και μια πολιτική οντότητα γιατί πολλές φορές το ψάρι βρωμάει από το κεφάλι. Υπάρχει μια πολιτική αναξιοπιστία όσον αφορά το πολιτικό σκέλος στον τομέα της καθαριότητας, γιατί θα θέσω δυο απλούστατα θέματα τα οποία θα ζητούσα και πειστικές απαντήσεις. Το πρώτο θέμα το οποίο θα ήθελα να θέσω είναι ότι κατά το περασμένο έτος 2021 ενώ είχαμε τόσο τους μόνιμους είχαμε και πληθώρα όμως συμβασιούχων στον τομέα της καθαριότητας η εικόνα της πόλης η οποία θα έπρεπε να ήταν εντελώς διαφορετική γιατί η πόλη θα έπρεπε να λάμπει , δυστυχώς δεν ήταν έτσι και μάλιστα αναφέρεται ότι υπήρχαν συμβασιούχοι οι οποίοι δεν ξέραμε και που να τους βάλουμε. Βλέπουμε δηλαδή ότι και στον προϋπολογισμό του δήμου ενώ υπήρχε υπερπληθώρα εργαζομένων και δημοτικών υπάλληλων στον τομέα της καθαριότητας δεν μειώθηκε ούτε κατά μια ώρα ο αριθμός των υπερωριών. Δεύτερον θα πρέπει να υπάρχει ένας εξορθολογισμός σε βασικά πράγματα γιατί και πριν από δύο μήνες είχα ρωτήσει σε ένα δημοτικό συμβούλιο και πήρα μια αμφιλεγόμενη απάντηση για ποια σοβαρή αντιμετώπιση των θεμάτων της καθαριότητας μιλάμε όταν στις καταστάσεις του Οκτωβρίου υπήρχε το όνομα εργαζόμενης στον τομέα της καθαριότητας η οποία από τον

Ιούνιο δούλευε σε άλλο δήμο και φαινόταν ότι αμείβεται από το δήμο αγίου Δημητρίου. ... Θα ήθελα λοιπόν εξηγήσεις και για τα δύο αυτά θέματα. Επίσης θα ήθελα να υπάρχει και ένας εξορθολογισμός όσον αφορά το προσωπικό, δηλαδή τα άτομα τα οποία έχουν τις κατάλληλες ειδικότητες να απασχολούνται στην υπηρεσία που πρέπει για να γίνονται πιο παραγωγικοί. Επίσης, βλέπουμε τον δημότη και τον επαγγελματία να πληρώνει και έξω από το 3<sup>ο</sup> γυμνάσιο υπάρχουν για πόσες μέρες μπάζα που δεν έχει ενδιαφερθεί κανένας να μαζέψει. τι φταίει λοιπόν ο δημότης και ο επαγγελματίας που πληρώνει. Και τέλος για να μην κουράζω και μακρηγορώ θα ήθελα να αναφερθώ ότι πέραν όλων των άλλων δεν γίνεται απολύτως καμία μνεία για διαφοροποίηση των δημοτικών τελών στα πληττόμενα μαγαζιά και επιχειρήσεις στην οδό Αγίου Δημητρίου. Είναι γνωστό ότι μαγαζιά αυτήν την περίοδο στην οδό Αγίου Δημητρίου, τρεις επιχειρήσεις ξέρω που πρόκειται να κλείσουν και δυστυχώς η μη παρέμβαση της δημοτικής αρχής είναι επεικώς απαράδεκτη. Πρέπει να βοηθήσουμε τις μικρομεσαίες επιχειρήσεις σε μια τέτοια δύσκολη περίοδο η οποία θα δημιουργήσει προβλήματα γενικά στη λειτουργία τους. Θα έπρεπε να δείξουμε ότι είμαστε δίπλα τους. Για τον λόγο αυτό καταψηφίζουμε την εισήγηση και ζητάμε μείωση των ανταποδοτικών τελών τουλάχιστον για τους επαγγελματίες της Αγίου Δημητρίου.»

- Η κα Δήμου μεταξύ άλλων ανέφερε ότι: «... Πρέπει να δούμε πως διαμορφώνονται τα έσοδα, όχι μόνο για το 2023, πως διαμορφώνονται με αυτά τα ποσά που παρουσιάζονται σε αυτή την εισήγηση. Μας δείχνει την αύξηση των τετραγωνικών, που το είχαμε αναδείξει και στην περσινή συζήτηση και πρόπερσι γιατί το αναμέναμε. Πέρσι ήταν εκτόξευση αυτής της αύξησης, άρα ή ίδια οικογένεια που πριν πλήρωνε για χ τετραγωνικά τώρα πληρώνει για πολύ περισσότερα. Οπότε και να μένει ίδιος ο συντελεστής αυτό εκφράζεται ως αύξηση στην πραγματικότητα. Και συζητάμε για μία αύξηση που αν την δούμε μόνο για δύο χρόνια - από το 2021, 2022 και 2023 - αν δούμε αυτές τις χρονιές με βάση αυτό που προϋπολογίζεται για το 2023, στα έσοδα που προκύπτουν από τα ανταποδοτικά, μιλάμε για αύξηση στο 7%, αυτή είναι η πραγματικότητα, με τους ίδιους συντελεστές. Στα έσοδα που προκύπτουν από την κατοικία από το 2021 έως το 2023 η αύξηση είναι στο 5%. Τα ποσά που συζητάμε, δηλαδή τι πληρώνουν οι εργαζόμενοι και λαϊκά στρώματα στον Άγιο Δημήτριο, φτάνουν σε ένα σύνολο, αν βάλουμε και το υπόλοιπο μέσα, ή μπορούμε και να το αφαιρέσουμε όπως εξυπηρετεί, είμαστε στα 7,5 κοντά εκατομμύρια. Τα έσοδα που επιβαρύνονται στους εργαζόμενους, οι οποίοι ήδη καλούνται να πληρώσουν και φορολογία άμεση και έμμεση στο κράτος σε μια χρονιά που ο πληθωρισμός είναι στα ύψη. Άρα εδώ έχουμε έναν επιπρόσθετο μηχανισμό φορολόγησης των λαϊκών στρωμάτων. Γι' αυτό και στεκόμαστε αντίθετοι σε αυτή την διαδικασία και μάλιστα αυτό που προτάσσουμε σαν αίτημα και απαιτείται να έχεις αγωνιστικές δημοτικές αρχές που δεν κατατάσσετε σε αυτή την κατηγορία, και από τις πολιτικές επιλογές που κάνετε συνολικά, να βάζεις μπροστά το ζήτημα κατάργησης της τοπικής φορολογίας και χρηματοδότησης από τον κρατικό προϋπολογισμό επαρκούς αλλά και όσων χρωστάει το κράτος προς τους δήμους διαχρονικά με όλες τις κυβερνήσεις, δεν δόθηκαν ποτέ. Τι άλλο είναι άξιο να αναφέρουμε από αυτόν τον πίνακα των εσόδων βάση των ανταποδοτικών? Ότι εκτοξεύονται μεταξύ του 2021 και του 2023, τα έσοδα από παρελθόντα οικονομικά έτη που δείχνει την φοβερή προσπάθεια από την διοίκηση του Δήμου να πάρει κάθε οφειλή. Ποιοι είναι αυτοί? Δεν είναι οι μεγάλοι. Δεν είναι αυτοί που χρωστάνε τα πολλά. Στην Πάτρα αυτό που έχει γίνει και αξίζει να το αναφέρουμε γιατί είναι μέσα σε προτάσεις που θέλουμε να συζητήσουμε, δεν είναι ότι έχει από τους χαμηλότερους συντελεστές, που αναφέρθηκε ο κος. Αντιδήμαρχος. Είναι αυτός ο συντελεστής..τι ανέλαβε όμως; από το 2014 η διοίκηση της λαϊκής συσπείρωσης που είναι στην Πάτρα ανέλαβε έναν συντελεστή στο ύψος του 1,95 και τον έφτασε στο 1,08. Και τι άλλο κατάφεραν στην Πάτρα; Να βάλουν υψηλότερο συντελεστή, 6 ευρώ, σε επιχειρήσεις πολύ μεγάλες. Που μέσα σε αυτές είναι εργοστάσια. άρα εδώ έχουμε μια διαφοροποίηση, και αυτό είναι ένα κριτήριο δηλαδή φορολόγησε επιπρόσθετα με υψηλότερο συντελεστή, πήγαινε στο ιδιωτικό διαγνωστικό που έχει στον Άγιο Δημήτριο και έχει θησαυρίσει στην πανδημία, μόνο από τα rapid test και φορολόγησέ τον παραπάνω! Και φτάσαμε και πάνω από τα 6 ευρώ το τετραγωνικό. Πήγαινε στα καταστήματα των τραπεζικών ομίλων και

φορολόγησέ τους...Είναι πρόκληση να συζητάμε εδώ και να δίνουμε ευχαριστίες στην κυβέρνηση, με την έννοια ότι, καταρχάς γιατί έχει μια πολύ σημαντική αρμοδιότητα, υπηρεσία με ανταποδοτικό χαρακτήρα. Το οποίο μας βρίσκει παντελώς αντίθετους. Θα έπρεπε να χρηματοδοτείται πλήρως από το κράτος. Να είναι οι εργαζόμενοι μόνιμοι, να προσληφθούν όσοι χρειάζονται στα πόστα που χρειάζονται, δεν είναι μόνο όλοι για την καθαριότητα των δρόμων. Υπάρχουν και άλλες ανάγκες. Θα πρέπει να καλύπτονται αυτές οι ανάγκες πλήρως από το κράτος. Θα πρέπει να πούμε και άλλα μέτρα που πρέπει να παρθούν φέτος λόγω του πληθωρισμού, της ενεργειακής κρίσης δηλαδή να έχουμε και επιπρόσθετη χρηματοδότηση, να μην περιλαμβάνει ο δημοτικός οδοφωτισμός το ΦΠΑ, να εντάσσεται στο τιμολόγιο των μεγάλων καταναλωτών και όχι στο οικιακό που είναι σήμερα. Πρέπει να παρθούν και τέτοια μέτρα. Για την σημερινή εισήγηση που φέρνει η δημοτική αρχή επαναλαμβάνουμε, μιλάμε για αύξηση στα λαϊκά νοικοκυριά και αποτυπώνεται στα έσοδα. Η πρότασή μας είναι αυτά που ανέφερε η κ. Σκιαδιώτη να μειωθούν στο 15% και να φτάσουμε στη τιμή του 6 ευρώ σε μεγάλες επιχειρήσεις. ....»

- Η κα Σκιαδιώτη μεταξύ άλλων ανέφερε ότι «Σαν Λαϊκή Συσπείρωση διεκδικούμε τη συνολική κατάργηση των ανταποδοτικών τελών και την χρηματοδότηση των Υπηρεσιών από τον κρατικό προϋπολογισμό. Τα ανταποδοτικά τέλη που πληρώνουν οι δημότες τα έχουν ήδη πληρώσει σε πολλαπλασιαστικό βαθμό μέσω της άμεσης και έμμεσης φορολόγησής τους. Λεφτά που δεν επιστρέφουν στο λαό αλλά δίνονται μέσω των αναπτυξιακών νόμων, επιχορηγήσεων κ.λ.π. στους μεγάλους επιχειρηματίες.

Συωχεύονται να μεταφέρονται αρμοδιότητες στην ευθύνη των δήμων, η μεταφορά αυτή δεν συνοδεύεται με την αντίστοιχη ενίσχυση της κρατικής χρηματοδότησης. Η τάση είναι να αυξάνονται συνεχώς τα ίδια έσοδα δηλαδή τα χρήματα από την φοροαφαίμαξη του λαού.

Οι σημερινές συνθήκες είναι ιδιαίτερα δύσκολες, την κατάσταση την βιώνουμε όλοι. Σήμερα είναι αναγκαίο και απόλυτα εφικτό να γίνει μείωση των δημοτικών τελών εφαρμόζοντας μια πολιτική που θα ανακουφίζει τα λαϊκά νοικοκυριά και τα μικρά καταστήματα και θα φορολογεί τις μεγάλες εμπορικές επιφάνειες. Είναι προβληματικό εξ αρχής ότι ο υπολογισμός τελών γίνεται με βάση τα τ.μ. γιατί δεν αποτυπώνει την πραγματική εισοδηματική κατάσταση των φορολογούμενων. Εμείς βάζουμε ως κριτήριο το ποιοι φορολογούνται, και έχουμε ως αρχή ότι πρέπει να υπερφορολογηθούν οι μεγαλο-επιχειρηματίες που δρουν στην περιοχή, και να καταργηθούν/ μειωθούν σημαντικά οι δημοτικοί φόροι για τις λαϊκές οικογένειες. Υπάρχει ο τρόπος να εφαρμοστεί ένα τέτοιο σύστημα, πχ μέσω των ειδικών συντελεστών.

Προτείνουμε:

Είναι επιτακτική ανάγκη να μειωθεί ο συντελεστής στην κατοικία, κατά τουλάχιστον 15%, φτάνοντας στο 0,96, συνυπολογίζοντας πως πρέπει:

- να ενταχθούν σε ειδικό, μεγάλο συντελεστή στο ύψος του 6,00 – τώρα είναι 4,65 (+30%) - των μεγάλων επιχειρήσεων που υπάρχουν στην περιοχή, και αφορούν συγκεκριμένους κλάδους (πλην πχ GAP που είναι ήδη) όπως εμπόριο, πχ Super Market, ΜετροMall, ΔΕΚΟ, Τράπεζες, Τηλεπικοινωνίες, Ασφαλιστικές κ.α.,
- ταυτόχρονα, μείωση του συντελεστή για τους αυτοαπασχολούμενους με εισόδημα έως 12,000€, καθώς η μείωση που γίνεται κατά 15% σε καταστήματα μικρότερα των 150 τ.μ. δεν ανταποκρίνεται ακριβώς στην κατάσταση που έχουν περιέλθει όλα αυτά τα χρόνια αυτοί οι επαγγελματίες. Είχαμε θέσει πως στους εξαιρούμενους από αυτήν τη μείωση (15%) θα έπρεπε να προστεθούν και άλλες μεγάλες επιχειρήσεις – βάσει δραστηριότητας/ τζίρου / εισοδήματος κλπ – όπως τηλεπικοινωνιών, αλυσίδες μεγάλων καταστημάτων κ.ά.»

- Ο κ. Βρεττός μεταξύ άλλων ανέφερε: « Μετά τις απαντήσεις των αντιδημάρχων επιμένω ότι ο τρόπος ο οποίος διαχειρίζεται και παρουσιάζεται ο προϋπολογισμός για τα ανταποδοτικά τέλη έχει ένα σκανδαλώδη σκεπτικό. Ενώ οι δαπάνες για μισθοδοσία για το

2023 προβλέπει μείωση γύρω στο 210.χιλ. ευρώ, για ασφαλιστικές εργοδοτικές εισφορές έχουν αύξηση 60. χιλ. ευρώ. Και ρωτώ... Πως ενώ προβλέπεται στο 2023 μείωση σε όλες τις αποδοχές των υπαλλήλων με οποιαδήποτε εργασιακή σχέση κατά 210 χιλ. ευρώ, στις ασφαλιστικές εισφορές δημιουργείται αύξηση 60 χιλ. ευρώ. Δεύτερον, ναι, έχω εμμονή γιατί αυτή η εμμονή μου προσέφερε στον Δήμο 100 χιλ ευρώ τα τελευταία 10 χρόνια. Και που είναι το οξύμωρο για τον κ.αντιδήμαρχο; Που θα έπρεπε, να έχει μια διακριτική, γιατί δεν ευθύνεται ο ίδιος. Αν είσαι φίλος κάποιου αντιδημάρχου για 10 χρόνια δεν πληρώνεις καθόλου δημοτικά τέλη. Και επειδή δεν έχεις καταρτίσει χρηματικό κατάλογο από τον αντιδήμαρχο, αυτά δεν βεβαιώνονται. Και όταν δεν βεβαιώνονται και αυτά τα 100 χιλ ευρώ πήγαν αέρα πατέρα, έρχονται και τα πληρώνουν με δόσεις. Με αυτή τη πολιτική, προφανώς, θα πρέπει να σας κάνει και άγαλμα ο φίλος σας. Όμως σκεφτείτε πόσους ανθρώπους που δεν μπορούν να πληρώσουν γιατί για κάποιο λάθος στη μεταβίβαση, για κάποια τετραγωνικά που δεν είχαν δηλώσει παρακαλούν όλους, διοίκηση, αντιδημάρχους όποιον βρουν. Και άμα τους κάνουν και μια ρύθμιση χρεών, δηλαδή των ανταποδοτικών τελών που εν αγνοία τους δεν καταβάλανε θα κάθονται και θα λένε χίλια ευχαριστώ. Αν εσείς την χρηστή διοίκηση και διαχείριση την αξιολογείτε κατά αυτό το τρόπο κρατήστε κάτι. Είστε υποχρεωμένοι, να βάζετε εδώ, από τη στιγμή που έχει καταρτισθεί χρηματικός κατάλογος, όχι ονομαστικά τις επιχειρήσεις, αριθμητικά και τα προσδοκώμενα έσοδα τα οποία είναι υποχρεωμένες οι λειτουργούσες επιχειρήσεις να καταβάλουν. Η αγωνία του αντιδημάρχου, όπως την δήλωσε, για κάποιον που μεταβιβάζει το ακίνητό του στο παιδί του ή προσπαθεί να το πουλήσει, γιατί την ίδια αγωνία δεν την έχει και για τον κάθε επιχειρηματία που δεν πλήρωνε ποτέ; Δηλαδή για ποιο λόγο από τη στιγμή που ζορίζεστε και θέλετε κατά 98% να εφαρμόσετε τον προϋπολογισμό, δεν πηγαίνετε να διαθέσετε λίγο χρόνο να κάνετε έναν κατάλογο με ποιες επιχειρήσεις με μη ηλεκτροδοτούμενα, γιατί αυτές οι επιχειρήσεις είναι εμφανείς και είναι εμφανείς όχι γιατί καταλαμβάνουν μεγάλους χώρους αλλά γιατί ακριβώς ρυπαίνουν και πάρα πολύ. Δηλαδή αγωνιάτε εσείς για το εάν ένας θα πληρώσει τα μέτρα για να του κόψετε η να μη του κόψετε το ρεύμα και άλλοι για 10 χρόνια δεν πλήρωναν ποτέ. Και αν δεν υπήρχαν κάποιοι περίεργοι, πάλι δεν θα πλήρωναν. και αυτά τα 100 χιλιάρικα τα έχετε βάλει στα ταμεία του δήμου για να βγάξετε και πλεόνασμα 1.800. Και ρωτώ πως αυτό το χρηματικό υπόλοιπο, το 1.800, το αιτιολογείτε; Αυτό δεν είναι χρήμα που παραμένει γιατί δεν έχει δίνει δαπάνη; Οι αριθμοί είναι τα απόλυτα στοιχεία που βεβαιώνουν τα λεγόμενά μας, αν είναι αέρας ή αν είναι πραγματικότητα. Είναι δυνατόν να εκτελούνται οι δαπάνες σε αυτό το επίπεδο που λέτε εσείς και να έχετε και στο ταμείο 1.800; Άρα είναι πολύ ακριβά, για τις παρεχόμενες υπηρεσίες στο Δήμο μας, και δεν με ενδιαφέρουν τι κάνουν οι άλλοι Δήμοι γιατί προσφέρουν άλλες υπηρεσίες. Στον δήμο μου οι δαπάνες για τις οποίες επιφορτίζονται οι πολίτες είναι αναντίστοιχες, είναι πολύ ακριβότερες από τις υπηρεσίες. Τώρα αν εσείς έχετε πελαγώσει σαν υπηρεσία και δεν μπορείτε να τα φέρετε σε λογαριασμό, υπάρχουν και άλλοι δρόμοι αλλά από ότι καταλαβαίνω τα καταφέρνετε μια χαρά και γι αυτό επιμένετε πολιτικά να υπηρετείτε όπως πιστεύετε με τον καλύτερο τρόπο. "Άρα ας αφήσουμε τις αιτιολογίες ας κοιτάξουμε αποτελεσματικά γιατί αυτό που μετράει σήμερα είναι ότι βρωμάει η πόλη και βρωμάει παντού και βρωμάει σε οποιοδήποτε σημείο και δεν είναι δυνατόν να μου λέτε εσείς ότι πήρατε από τον τακτικό προϋπολογισμό χρήματα για τις δαπάνες προς τις συντηρήσεις. Τι μου λέτε ότι κάθε χρόνο για 11 προγράμματα, για 11 οχήματα, απορριμματοφόρα έχετε δαπάνες συντήρησης και επισκευών ....»

Ακολούθως ο Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο λαμβάνοντας υπόψη του την ανωτέρω απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, τις τοποθετήσεις των δημοτικών συμβούλων, το γεγονός ότι δεν κατατέθηκε εναλλακτική πρόταση, καθώς και τις ισχύουσες νομικές διατάξεις, μετά από συζήτηση έτσι όπως αυτή καταγράφεται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά, έθεσε σε ψηφοφορία την εισήγηση της Οικονομικής Επιτροπής, κατά την οποία έλαβε :



- 1) ΕΠΙ ΤΗΣ ΠΡΟΤΑΣΕΩΣ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ (ΑΟΕ 511/2022) για τον καθορισμό των γενικών και ειδικών συντελεστών των δημοτικών τελών για το έτος 2023: **26 ΥΠΕΡ** (κ.κ. Αδαμόπουλος, Αλεξίου, Ασημακοπούλου, Βαμβακούσης, Βρετού, Γαβαλάς, Διαβολίτσης, Θάνου, Καντζέλη, Κουτσανδρέας, Μαθάς, Μπαζιώνης, Μπέλλος, Παναγόπουλος, Σιουμπάλα, Σοφιανόπουλος, Συρράκος, Ταμπακόπουλος, Κουτσοβασίλης, Κωνσταντίνου, Σταματάκης, Βαζαίου, Αδαμοπούλου, Γρίλλιας, Μαλαθούνης, Μπάντος)
- 2) **9 κατά** (κ.κ. Πρεκετές, Βασιλάρας, Κοκοτσάκης, Δήμου, Αβραμίδου, Γιαννέζος, Σκιαδιώτη, Βρεττός, Χάλαρη) για τους λόγους που αναφέρονται στην τοποθέτησή τους στο εισηγητικό μέρος της παρούσας απόφασης

Σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 185 του Ν. 4555/2018 παρ. 1 «...Εγκυρες θεωρούνται οι ψήφοι υπέρ συγκεκριμένης πρότασης, είτε υπέρ της κατατεθείσας από την Οικονομική Επιτροπή είτε υπέρ εναλλακτικών προτάσεων.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 11 του Ν. 4623/2019: «...Ως εγκεκριμένη θεωρείται η πρόταση που συγκεντρώνει την απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων μελών του δημοτικού συμβουλίου. ...»

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 185 του Ν. 4555/2018 και του άρθρου 11 του Ν. 4623/2019, η πρόταση της Οικονομικής Επιτροπής (ΑΟΕ 511/2022) θεωρείται εγκεκριμένη διότι έλαβε την απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων μελών του συμβουλίου.

Κατόπιν όλων των ανωτέρω:

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ**

Με ψήφους **26 υπέρ**

**Οι κ.κ. Πρεκετές, Βασιλάρας, Κοκοτσάκης, Δήμου, Αβραμίδου, Γιαννέζος, Σκιαδιώτη, Βρεττός, Χάλαρη (σύνολο 9) ψήφισαν κατά.**

**Οι ανωτέρω ψήφοι που αντιτίθενται μεν στην εν λόγω μοναδική πρόταση χωρίς όμως να τοποθετούνται υπέρ κάποιας άλλης εναλλακτικής πρότασης συνοδευόμενης από εισήγηση της οικονομικής υπηρεσίας, θεωρούνται, άκυρες και δεν λαμβάνονται υπ' όψιν για τον υπολογισμό της πλειοψηφίας που απαιτείται για να εγκριθεί η πρόταση, σύμφωνα με τις κείμενες νομοθετικές διατάξεις.**

**Εγκρίνει** τους γενικούς – ειδικούς συντελεστές των δημοτικών τελών για το έτος 2023, αναλυτικά ως κάτωθι :

#### **<< ΓΕΝΙΚΟΙ- ΕΙΔΙΚΟΙ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΑΝΑ Τ.Μ.**

1. Γενικός συντελεστής κατοικίας σε 1,13 €
2. Γενικός συντελεστής για κοινωφελείς, μη κερδοσκοπικούς και φιλανθρωπικούς σκοπούς σε 1,13 €
3. Γενικός συντελεστής για άσκηση πάσης φύσης οικονομικής δραστηριότητας σε 2,73 €
4. Γενικός συντελεστής επιχειρήσεων μεγάλου βαθμού επιβάρυνσης ανταποδοτικών υπηρεσιών σε 4,65 €
5. Ειδικός συντελεστής για την άσκηση πάσης φύσης οικονομικής δραστηριότητας σε επαγγελματικούς χώρους μικρότερους των 150 τ.μ., εξαιρώντας Τράπεζες, αγορές χρυσού και επιχειρήσεις που εντάσσονται στον ειδικό συντελεστή μεγάλου βαθμού επιβάρυνσης ανταποδοτικών υπηρεσιών σε 2,33 €

Α) Για στεγασμένη επιφάνεια καταστημάτων μέχρι 6.000 τ.μ. κάθε φύσης

Β) Για στεγασμένη επιφάνεια που χρησιμοποιείται από πολιτιστικούς/εθnicoτοπικούς και αθλητικούς συλλόγους μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα **1,13 €/ τ.μ.**

**Σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 1 του Ν. 25/1975 (Α' 74), όπως αντικαταστάθηκε από την παράγραφο 1 του άρθρου 5 του Ν. 1080/1980 (Α' 246):**

Γ) Για ακάλυπτους χώρους μέχρι 6.000 τ.μ., που χρησιμοποιούνται για βιοτεχνίες, βιομηχανίες, φυτώρια, μάντρες οικοδομικών υλικών, χώρους στάθμευσης οχημάτων, εμπόριο ξυλείας κλπ., το τέλος καθορίζεται σε ποσοστό 25% του αντίστοιχου συντελεστή στεγασμένων καταστημάτων εμβαδού μέχρι 6.000 τ.μ., δηλ. **0,68 €/ τ.μ**

Δ) Για ακάλυπτους χώρους πάνω από 6.000 τ.μ. το τέλος για τα πέραν των 6.000 τ.μ. καθορίζεται σε ποσοστό 30% του τέλους που έχει οριστεί για την καλυπτόμενη επιφάνεια των ακάλυπτων χώρων μέχρι 6.000 τ.μ., δηλ. **0,20 €/ τ.μ.**

Ε) Για στεγασμένη επιφάνεια πάνω από 6.000 τ.μ. το τέλος καθορίζεται σε ποσοστό 60% του τέλους που έχει οριστεί για την καλυπτόμενη επιφάνεια των καταστημάτων μέχρι 6.000 τ.μ., δηλ. **1,64 €/ τ.μ.**

Ο Δημοτικός Φόρος θα παραμείνει στο ποσό των **0,19 €/ τ.μ**

>>

Κατά τη διάρκεια λήψης της σχετικής απόφασης απουσίαζαν οι κ.κ. Λασκαρίδης, Αρβανιτάκης, Κοτσόπουλος, Βαζαΐος.

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό **171/30-11-2022** .

Μετά από αυτά συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως εξής :

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΤΑ ΠΑΡΟΝΤΑ**

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ**

**ΜΕΛΗ**

**ΜΠΕΛΛΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ**

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΙΩΑΝΝΑ**

**Ακριβές απόσπασμα**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**ΜΠΕΛΛΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ**