



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

Γραφείο: Δημοτικού Συμβουλίου

### ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της με αριθμό 8/2023  
Τακτικής Συνεδρίασης του  
Δημοτικού Συμβουλίου  
**ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 99/2023**  
**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**

### ΠΕΡΙΛΗΨΗ

**Λήψη απόφασης για διαγραφή βεβαιωμένων οφειλών συνολικού ποσού 5.431,86 € πλέον προσαυξήσεων από εισφορές σε χρήμα για την ιδιοκτησία ακινήτου με κωδικό ιδιοκτησίας 0505005 Ο.Τ. Γ2033 στην περιοχή ΕΚΤΕΛ.**

Στον Άγιο Δημήτριο και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα, στις 04 του μήνα Μαΐου του έτους 2023, ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη και ώρα 17.30 συνήλθε σε Τακτική Συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Αγίου Δημητρίου, ύστερα από την με αριθμό πρωτοκόλλου 12965/31/28-04-2023 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του. Η πρόσκληση επιδόθηκε νόμιμα σε κάθε ένα Δημοτικό Σύμβουλο σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/7-6-2010 (ΦΕΚ Α' 87) με τίτλο: «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 74 του Ν. 4555/2018 – «Πρόγραμμα Κλεισθένης Ι» και δημοσιεύθηκε αυθημερόν στην ιστοσελίδα του Δήμου σύμφωνα με την παρ. 4 του ίδιου άρθρου.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 41 μελών παρέστησαν στη συνεδρίαση 32 μέλη:

#### ΠΑΡΟΝΤΑ

#### ΑΠΟΝΤΑ

1	ΒΑΜΒΑΚΟΥΣΗΣ ΣΤ.	17	ΚΟΚΟΤΣΑΚΗΣ Γ.	1	ΑΛΑΜΟΠΟΥΛΟΣ Α.
2	ΒΡΕΤΤΟΥ ΑΝ.	18	ΒΑΣΙΛΑΡΑΣ Κ.	2	ΑΛΕΞΙΟΥ Β.
3	ΓΑΒΑΛΑΣ Α.	19	ΔΗΜΟΥ Π.	3	ΑΣΗΜΑΚΟΠΟΥΛΟΥ Α.
4	ΔΙΑΒΟΛΙΤΣΗΣ Σπ.	20	ΑΒΡΑΜΙΔΟΥ Α.	4	ΜΑΘΑΣ Ι.
5	ΘΑΝΟΥ Μ.	21	ΓΙΑΝΝΕΖΟΣ Α.	5	ΠΡΕΚΕΤΕΣ Χ
6	ΚΑΝΤΖΕΛΗ Ε.	22	ΣΚΙΑΔΙΩΤΗ Ε.	6	ΒΑΖΑΙΟΥ Β.
7	ΚΟΥΤΣΑΝΔΡΕΑΣ Β.	23	ΠΑΠΑΔΑΚΑΚΗΣ ΕΜ.	7	ΜΑΛΛΑΘΟΥΝΗΣ Ε.
8	ΜΠΑΖΙΩΝΗΣ Χ.	24	ΛΑΣΚΑΡΙΔΗΣ Π.	8	ΜΠΑΝΤΟΣ Μ.-Ι.
9	ΜΠΕΛΛΟΣ Χ.	25	ΖΗΣΗΣ ΣΠ.	9	ΤΑΜΠΑΚΟΠΟΥΛΟΣ Γ.
10	ΠΑΝΑΓΟΠΟΥΛΟΣ Ι.	26	ΑΡΒΑΝΙΤΑΚΗΣ Α.		
11	ΣΙΟΥΜΠΑΛΑ Ο.	27	ΚΟΤΣΟΠΟΥΛΟΣ Δ		
12	ΣΟΦΙΑΝΟΠΟΥΛΟΣ Α.	28	ΑΛΑΜΟΠΟΥΛΟΥ – ΠΟΥΛΟΥ Α		
13	ΣΥΡΡΑΚΟΣ Ν.	29	ΒΑΖΑΙΟΣ Μ.		
14	ΚΟΥΤΣΟΒΑΣΙΛΗΣ Β.	30	ΒΡΕΤΤΟΣ Ν.		
15	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ Ι.	31	ΓΡΙΛΛΙΑΣ Π.		
16	ΣΤΑΜΑΤΑΚΗΣ Θ.	32	ΧΑΛΑΡΗ Α.		

Χρέη πρακτικογράφου εκτελεί η μόνιμη υπάλληλος του Δήμου κα Μαγγιώρου Αικατερίνη.

Στη συνεδρίαση παρίσταται η Δήμαρχος κα Ανδρούτσου Μαρία, η οποία κλήθηκε νόμιμα με την πιο πάνω πρόσκληση της Προέδρου.

Η συνεδρίαση πραγματοποιείται δια ζώσης, σύμφωνα με το ΦΕΚ 91/Α/13-04-2023 (Ν. 5043/2023) .

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου εισηγούμενος το 8ο θέμα της ημερήσιας διάταξης σχετικό με την περίληψη, έθεσε υπόψη των μελών του Σώματος την υπ' αριθμ. 13071/28-04-2023 εισήγηση της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών που έχει ως εξής:

**<< Θέμα:** Εισήγηση διαγραφής οφειλών για Εισφορά σε Χρήμα, σύμφωνα με το αρ.πρωτ.11741/25-4-2023 διαβιβαστικό χρηματικού καταλόγου και περιληπτικής κατάστασης ακινήτου με κωδικό ιδιοκτησίας 0505005 Ο.Τ. Γ2033

Λαμβάνοντας υπόψη:

Τις διατάξεις:

1. Του εδαφ δ' της παρ 1 του άρθρου 174 του Ν.3463/2006 (Δ.Κ.Κ.) σύμφωνα με τις οποίες διαγραφή βεβαιωμένων οφειλών προβλέπεται...δ) Όταν η εγγραφή στους οριστικούς βεβαιωτικούς καταλόγους δημοτικών ή κοινοτικών φόρων, τελών, δικαιωμάτων και εισφορών έγινε κατά τρόπο προφανώς λανθασμένο ως προς τη φορολογητέα ύλη ή το πρόσωπο του φορολογουμένου ή όταν έγινε λανθασμένη πολλαπλή εγγραφή για το ίδιο είδος εσόδου και για το ίδιο πρόσωπο.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 31 του Ν.5013/2023 (ΦΕΚ 12/19.01.2023 τεύχος Α') "Πολυεπίπεδη διακυβέρνηση, διαχείριση κινδύνων στον δημόσιο τομέα και άλλες διατάξεις" σύμφωνα με τις οποίες η διαγραφή των χρεών γίνεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

3. Του άρθρου 142 παρ.1 Ν.4495/17 σύμφωνα με το οποίο "1. Οι παράγραφοι 7 και 8 του άρθρου 9 του ν. 1337/1983 (Α' 33) αντικαθίστανται ως εξής:«7. Σε πράξεις επιβολής εισφοράς σε χρήμα που εκδόθηκαν μετά την 1η Ιανουαρίου 2009 και μέχρι τις 31 Δεκεμβρίου 2019 εφαρμόζεται ενιαία ποσοστιαία μείωση επί του αρχικού ποσού εισφοράς σε χρήμα ίση με είκοσι τοις εκατό (20%). Η ως άνω μείωση και ο αντίστοιχος συμψηφισμός δεν εφαρμόζονται σε βεβαιωθείσες και ολοσχερώς καταβληθείσες οφειλές, σε μετατροπές εισφοράς γης σε χρήμα ή σε προσκυρώσεις. Τυχόν διαφορά που προκύπτει μεταξύ του ήδη καταβληθέντος ποσού και του ποσού που προκύπτει μετά την εφαρμογή της μείωσης του πρώτου εδαφίου δεν επιστρέφεται...".

4. Το με αρ.πρωτ.30217/11-8-2017 διαβιβαστικό έγγραφο του Τμήματος Σχεδίου Πόλης-Κτηματολογίου Δήμου Αγίου Δημητρίου του Ονομαστικού Χρηματικού Καταλόγου Εισφορών Λόγω Ένταξης στο σχέδιο του Τσαλαματά Αντωνίου του Δημητρίου για τον κωδικό ιδιοκτησίας 0505005 Ο.Τ.Γ2033 με ποσό 27.159,32€ για εισφορά σε χρήμα.

5. Τη με αρ.πρωτ.8571/23-3-2023 αίτηση του Τσαλαματά Αντωνίου με την οποία ζητά χορήγηση βεβαίωσης οφειλής και η πληρωμή της οφειλής εάν είναι δυνατόν με δόσεις.

6. Το με αρ.πρωτ.11741/25-4-2023 έγγραφο του Τμήματος Εσόδων Δήμου Αγίου Δημητρίου προς το τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών για αντικατάσταση του με αρ. πρωτ. 30217/11-8-2017 Ονομαστικού Χρηματικού Καταλόγου Εισφορών .

7. Το με αρ.πρωτ.11741/25-4-2023 διαβιβαστικό έγγραφο του Τμήματος Σχεδίου Πόλης-Κτηματολογίου Δήμου Αγίου Δημητρίου με τον νέο Ονομαστικό Χρηματικό Κατάλογο Εισφορών με ποσό 21.727,46€ για εισφορά σε χρήμα.

Από τα σχετ.4 και 7 προκύπτει ποσό προς διαγραφή 27.159,32€-21.727,46€=**5431,86€**

Παρακαλούμε για λήψη σχετικής απόφασης διαγραφής οφειλών, ποσού **5.431,86 €** πλέον προσαυξήσεων, ως κάτωθι:

#### ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΙΣΗΓΗΣΗΣ

**Συνολικό Ποσό Διαγραφής: 5.431,86 €**

**Σύνολο βεβαιωμένων οφειλών προς διαγραφή : 3.621,24€**

**Σύνολο μη βεβαιωμένων οφειλών προς διαγραφή :1.810,62 €**

<p><b>ΒΕΒΑΙΩΜΕΝΕΣ ΟΦΕΙΛΕΣ ΕΙΣΦΟΡΩΝ ΣΕ ΧΡΗΜΑ ΓΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΚΤΕΛ ΚΩΔ.ΙΔ. 0505005 ΟΤ Γ2033</b></p>
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Α/Α ΚΑΤΑΧΩΡΗΣΗΣ	ΗΜ.ΚΑΤΑΧΩΡΗΣΗΣ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΧΡΗΜ. ΚΑΤΑΛΟΓΟΥ/ΗΜ.	ΑΡΙΘΜΟΣ ΒΕΒΑΙΩΣΗΣ/ΗΜ	ΑΡ. ΔΟΣΗΣ	ΗΜ.ΔΟΣΗΣ	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΥΠΟΧΡΕΟΥ	ΑΦΜ ΥΠΟΧΡΕΟΥ	ΠΟΣΟ €	ΠΟΣΟ ΔΙΑΓΡΑΦΗΣ €	ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΠΟΣΟ €
29070	28/12/2017	2144/28-12-2017	1276/29-12-2017	1Η	28/2/2018	ΤΣΑΛΑΜΑΤΑΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ	1.....0	1.508,85	301,77	1207,08
29071	28/12/2017	2144/28-12-2017	1276/29-12-2017	2Η	31/8/2018	ΤΣΑΛΑΜΑΤΑΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ	1.....0	1.508,85	301,77	1207,08
38774	31/12/2018	2972/31-12-2018	108/23-1-2019	3Η	28/2/2019	ΤΣΑΛΑΜΑΤΑΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ	1.....0	1.508,85	301,77	1207,08
38775	31/12/2018	2972/31-12-2018	108/23-1-2019	4Η	30/8/2019	ΤΣΑΛΑΜΑΤΑΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ	1.....0	1.508,85	301,77	1207,08
38751	31/12/2018	2973/31-12-2018	101/17-1-2020	5Η	28/2/2020	ΤΣΑΛΑΜΑΤΑΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ	1.....0	1.508,85	301,77	1207,08
38752	31/12/2018	2973/31-12-2018	101/17-1-2020	6Η	31/8/2020	ΤΣΑΛΑΜΑΤΑΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ	1.....0	1.508,85	301,77	1207,08
42822	31/12/2018	2974/31-12-2108	31/11-1-2021	7Η	26/2/2021	ΤΣΑΛΑΜΑΤΑΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ	1.....0	1.508,85	301,77	1207,08
42823	31/12/2018	2974/31-12-2108	31/11-1-2021	8Η	31/8/2021	ΤΣΑΛΑΜΑΤΑΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ	1.....0	1.508,85	301,77	1207,08
44132	31/12/2018	10724/29-4-2022	29/13-5-2022	9Η	28/2/2022	ΤΣΑΛΑΜΑΤΑΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ	1.....0	1.508,85	301,77	1207,08
44133	31/12/2018	10724/29-4-2022	29/13-5-2022	10Η	31/8/2022	ΤΣΑΛΑΜΑΤΑΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ	1.....0	1.508,85	301,77	1207,08
44157	31/12/2018	566/10-1-2023	2/13-1-2023	11Η	28/2/2023	ΤΣΑΛΑΜΑΤΑΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ	1.....0	1.508,85	301,77	1207,08
44158	31/12/2018	566/10-1-2023	2/13-1-2023	12Η	31/8/2023	ΤΣΑΛΑΜΑΤΑΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ	1.....0	1.508,85	301,77	1207,08
					ΣΥΝΟΛΑ			18.106,20	<b>3.621,24</b>	14.484,96

**ΜΗ ΒΕΒΑΙΩΜΕΝΕΣ ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΟΦΕΙΛΕΣ ΕΙΣΦΟΡΩΝ ΣΕ ΧΡΗΜΑ ΓΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΚΤΕΛ ΚΩΔ.ΙΔ. 0505005  
ΟΤ Γ2033**

Α/Α ΚΑΤΑΧΩΡΗΣΗΣ	ΗΜ.ΚΑΤΑΧΩΡΗΣΗΣ	ΑΡ.ΔΟΣΗΣ	ΗΜ.ΔΟΣΗΣ	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΥΠΟΧΡΕΟΥ	ΑΦΜ	ΠΟΣΟ €	ΠΟΣΟ ΔΙΑΓΡΑΦΗΣ €	ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΠΟΣΟ €
44072	31/12/2018	13Η	29/2/2024	ΤΣΑΛΑΜΑΤΑΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ	1.....0	1.508,85	301,77	1207,08
44073	31/12/2018	14Η	30/8/2024	ΤΣΑΛΑΜΑΤΑΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ	1.....0	1.508,85	301,77	1207,08
44096	31/12/2018	15Η	28/2/2025	ΤΣΑΛΑΜΑΤΑΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ	1.....0	1.508,85	301,77	1207,08
44097	31/12/2018	16Η	29/8/2025	ΤΣΑΛΑΜΑΤΑΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ	1.....0	1.508,85	301,77	1207,08
44120	31/12/2018	17Η	27/2/2026	ΤΣΑΛΑΜΑΤΑΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ	1.....0	1.508,85	301,77	1207,08
44121	31/12/2018	18Η	31/8/2026	ΤΣΑΛΑΜΑΤΑΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ	1.....0	1.508,87	301,77	1207,08

			ΣΥΝΟΛΑ			9.053,12	<b>1.810,62</b>	7.242,48

**Συνημμένα**

1. Το με αρ.πρωτ.11741/25-4-2023 διαβιβαστικό χρηματικού καταλόγου και περιληπτικής κατάστασης ακινήτου με κωδικό ιδιοκτησίας 0505005 Ο.Τ. Γ2033
2. Τη με αρ.πρωτ.8571/23-3-2023 αίτηση του Τσαλαματά Αντωνίου
3. Το με αρ.πρωτ.30217/2017 διαβιβαστικό έγγραφο του Τμήματος Σχεδίου Πόλης-Κτηματολογίου Δήμου Αγίου Δημητρίου του Ονομαστικού Χρηματικού Καταλόγου Εισφορών Λόγω Ένταξης στο σχέδιο

**Ο Δ/τής Οικονομικών Υπηρεσιών****ΣΥΚΑΡΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ****Εσωτερική διανομή:**

1. Γραφείο Δημάρχου
2. Αντιδήμαρχο Οικονομικών
3. Δ/ση Οικονομικών >>

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έδωσε το λόγο στους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους οι οποίοι τοποθετήθηκαν σχετικά με το θέμα. Οι απόψεις αυτών και οι όποιες τυχόν αντιρρήσεις των, κατεγράφησαν αναλυτικά στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Ακολούθως η Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά .

Το Δημοτικό Συμβούλιο λαμβάνοντας υπόψη του την ανωτέρω εισήγηση, τα σχετικά έγγραφα που αναφέρονται σε αυτήν, καθώς και τις ισχύουσες νομικές διατάξεις, μετά από συζήτηση έτσι όπως αυτή καταγράφεται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά:

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει τη διαγραφή συνολικού ποσού 5.431,86€ πλέον των προσαυξήσεων που αφορά εισφορά σε χρήμα ακινήτου με κωδικό ιδιοκτησία 0505005 στο ΟΤ Γ2033, ιδιοκτησίας Τσαλαματά Αντώνιου όπως αναλυτικά αποτυπώνεται στην ανωτέρω εισήγηση της αρμόδιας υπηρεσίας.

Κατά τη διάρκεια λήψης της σχετικής απόφασης απουσίαζαν οι κ.κ. Κουτσανδρέας, Γρίλλιας, Βρεττός, Κοκοτσάκης, Βαζαίος, Χάλαρη, Κοτσόπουλος, Αρβανιτάκης, Συρράκος, Λασκαρίδης, Διαβολίτης, Βασιλάρας.

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό **99/04-05-2023**

Μετά από αυτά συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως εξής :

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ****ΤΑ ΠΑΡΟΝΤΑ****Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ****ΜΕΛΗ****ΜΠΕΛΛΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ****ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΙΩΑΝΝΑ****Ακριβές απόσπασμα****Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.****ΜΠΕΛΛΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ**