



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

Γραφείο: Δημοτικού Συμβουλίου

Ministry of
Digital
Governance

Digitally signed by Ministry
of Digital Governance
Date: 2024.02.28
11:39:58 EET
Reason:
Location: Athens

ΑΔΑ: 93ΣΠΩ63-ΑΘΟ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της με αριθμό 7/2024
Τακτικής Συνεδρίασης του
Δημοτικού Συμβουλίου
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 46/2024
ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

Λήψη απόφασης περί καθορισμού συντελεστή δημοτικού φόρου για το 2024.

Στον Άγιο Δημήτριο σήμερα, στις 26 του μήνα Φεβρουαρίου του έτους 2024, ημέρα της εβδομάδας Δευτέρα και ώρα 19.30 συνήλθε σε Τακτική, δια ζώσης, Συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Αγίου Δημητρίου, ύστερα από την με αριθμό πρωτοκόλλου 6911/13/22-02-2024 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του η οποία γνωστοποιήθηκε στον δήμαρχο και σε καθέναν από τους δημοτικούς συμβούλους με το από 22/02/2024 Ηλεκτρονικό μήνυμα και δημοσιεύτηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87) όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει και έχει δημοσιευτεί αυθημερόν στην ιστοσελίδα του Δήμου σύμφωνα με την παρ. 4 του ίδιου άρθρου.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 35 μελών παρέστησαν στη συνεδρίαση 34 μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΑ

1	ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΣ Κ.	18	ΜΠΟΥΡΗΣ Ε.
2	ΑΧΟΥΛΙΑ-ΣΚΡΙΒΑΝΟΥ Μ.	19	ΣΑΡΑΒΕΛΑΚΗ Α.
3	ΒΑΖΑΙΟΥ Β.	20	ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ Κ.
4	ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ	21	ΤΑΜΠΑΚΟΠΟΥΛΟΣ Γ.
5	ΖΑΧΑΡΙΑΣ Β.	22	ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΥ Μ.
6	ΖΗΝΟΒΗΣ Β.	23	ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΣ Α.
7	ΖΩΪΛΗΣ Π.	24	ΓΑΒΑΛΑΣ Α.
8	ΚΑΠΠΟΣ Γ.	25	ΚΑΝΤΖΕΛΗ-ΚΑΡΑΝΙΚΟΛΑΟΥ Ε.
9	ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗΣ Μ.	26	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ Ι.
10	ΚΟΚΚΩΝΗΣ Π.	27	ΠΑΝΑΓΟΠΟΥΛΟΣ Ι.
11	ΚΟΝΔΥΛΗΣ Γ.	28	ΣΥΡΡΑΚΟΣ Ν.
12	ΚΟΝΤΟΓΓΟΝΑ Ε.	29	ΠΑΠΑΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ Γ.
13	ΚΥΡΙΑΚΑΚΗΣ Κ.	30	ΒΡΕΤΤΟΣ Δ.
14	ΜΑΛΛΑΘΟΥΝΗΣ Ε.	31	ΠΡΕΚΕΤΕΣ Χ.
15	ΜΑΡΓΑΡΙΤΗ Χ.	32	ΚΟΚΟΤΣΑΚΗΣ Γ.
16	ΜΠΑΜΠΙΑΝΑΣ Α.	33	ΔΗΜΟΥ Π.
17	ΜΠΑΝΤΟΣ Μ.-Ι.	34	ΑΥΓΕΡΗΣ Θ.

ΑΠΟΝΤΑ

(ΔΕΝ ΠΡΟΣΗΛΘΑΝ ΜΟΛΟΝΟΤΙ ΠΡΟΣΚΛΗΘΗΚΑΝ ΝΟΜΙΜΑ)

1	ΧΑΛΑΡΗ Α.		

Χρέη πρακτικογράφου εκτελεί η μόνιμη υπάλληλος του Δήμου κα Μαγγιάρου Αικατερίνη.

Στη συνεδρίαση παρίσταται ο Δήμαρχος κ. Μαμαλάκης Στυλιανός, ο οποίος κλήθηκε νόμιμα με την πιο πάνω πρόσκληση του Προέδρου.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου εισηγούμενος το **2ο θέμα της ημερήσιας διάταξης** σχετικό με την περίληψη, έθεσε υπόψη των μελών του Σώματος την υπ' αριθμ. 50/2024 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, η οποία έχει ως εξής:

<< ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της με αριθμό 6/2024
Τακτικής Συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 50/2024

Γραφείο : Δημοτικής Επιτροπής

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

Εισήγηση προς το Δημοτικό Συμβούλιο περί καθορισμού συντελεστή δημοτικού φόρου για το 2024.

Στον Άγιο Δημήτριο και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα, **στις 21 του μήνα Φεβρουαρίου έτους 2024, ημέρα της εβδομάδας Τετάρτη και ώρα 11.00** συνήλθε σε Τακτική, δια ζώσης, Συνεδρίαση, η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Αγίου Δημητρίου, ύστερα από την αριθμό πρωτοκόλλου 6129/11/16-02-2024 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της. Η πρόσκληση επιδόθηκε σε κάθε ένα μέλος (τακτικά και αναπληρωματικά) της Δημοτικής Επιτροπής με το από 16/02/2024 μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74^Α παρ. 1 και του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει και δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 9 μελών παρέστησαν στη συνεδρίαση 9 μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΑ

ΑΠΟΝΤΑ

1	ΜΑΜΑΛΑΚΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ, Δήμαρχος-Πρόεδρος	-	
2	ΜΠΟΥΡΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ, Τακτικό μέλος		
3	ΚΑΠΠΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, Τακτικό μέλος		
4	ΜΠΑΝΤΟΣ ΜΑΡΙΟΣ-ΙΩΑΝΝΗΣ, Τακτικό μέλος		
5	ΚΥΡΙΑΚΑΚΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, Τακτικό μέλος		
6	ΑΧΟΥΛΙΑ – ΣΚΡΙΒΑΝΟΥ ΜΑΡΙΑ, Τακτικό μέλος		
7	ΓΑΒΑΛΑΣ ΑΓΓΕΛΟΣ, Τακτικό μέλος		
8	ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΥ ΜΑΡΙΑ, Τακτικό μέλος		
9	ΠΡΕΚΕΤΕΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, Αναπληρωματικό μέλος		

Από τη συνεδρίαση απουσίαζε, αν και κλήθηκε νόμιμα, το τακτικό μέλος: 1) κ. Συρράκος Νικόλαος ο οποίος αναπληρώθηκε από το αναπληρωματικό μέλος Πρεκετέ Χρήστο.

Χρέη πρακτικογράφου εκτελεί η μόνιμη υπάλληλος του Δήμου κα Μαγγιάρου Αικατερίνη.

Ο Δήμαρχος – Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής κ. Μαμαλάκης Στυλιανός, εισηγούμενος το **2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης** σχετικό με την περίληψη, αρχικά ενημέρωσε το Σώμα για την ανάγκη διόρθωσης του τίτλου από «Λήψη απόφασης ...» σε «Εισήγηση προς το Δημοτικό Συμβούλιο ...» και στην συνέχεια έθεσε υπόψη των μελών

της Δημοτικής Επιτροπής την υπ' αρ. πρωτ. 6322/19-02-2024 εισήγηση της Δ/σης Οικονομικών η οποία έχει ως εξής:

<< **Θέμα: Εισήγηση περί καθορισμού συντελεστή δημοτικού φόρου.**

Λαμβάνοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις της παρ.1 του άρθρου 9 του ν. 5056/2023 (Α' 163) σύμφωνα με το οποίο ορίζεται η αντικατάσταση της οικονομικής επιτροπής και της επιτροπής ποιότητας ζωής από τη δημοτική επιτροπή και της παρ.1γ) του άρθρου 72 ν. 3852/2010 όπως ισχύει, που ορίζει ότι η δημοτική επιτροπή εισηγείται στο δημοτικό συμβούλιο τα σχέδια κανονιστικών αποφάσεων του Δήμου.
- 2) Το άρθ. 25 παρ. 13 του Ν.1828/1989 (ΦΕΚ Α'2) «Ο προβλεπόμενος από τις διατάξεις της παραγράφου 1 του άρθρου 10 του Ν. 1080/1980 συντελεστής του φόρου ηλεκτροδοτούμενων χώρων ορίζεται από 6 μέχρι 25 δραχμές. Ο συντελεστής αυτός μπορεί να αυξάνεται με απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου μέχρι είκοσι τα εκατό (20%) για κάθε οικονομικό έτος» .

Εισηγούμεστε την αναπροσαρμογή του συντελεστή δημοτικού φόρου από μηδέν δεκαεννέα (0,19) σε **μηδέν είκοσι δύο (0,22) ευρώ ανά τετραγωνικό μέτρο.**

Ο Αντιδήμαρχος Οικονομικών Υπηρεσιών
Ιωάννης-Μάριος Μπάντος

Κοινοποίηση:

- Δήμαρχος
- Γενικός Γραμματέας
- Διευθυντής Οικονομικών Υπηρεσιών>>

Το θέμα εισηγήθηκε ο Αντιδήμαρχος Οικονομικών Υπηρεσιών κ. Μπάντος Μάριος-Ιωάννης.

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της Δημοτικής Επιτροπής.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη της την ανωτέρω εισήγηση, τις απόψεις που ακούστηκαν, καθώς και τις ισχύουσες νομικές διατάξεις, μετά από συζήτηση έτσι όπως καταγράφεται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά :

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Με ψήφους **6 υπέρ και 3 κατά** (κ.κ. Ανδρούτσου, Γαβαλάς, Πρεκετές) για τους λόγους όπως αποτυπώνονται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Εισηγείται προς το Δημοτικό Συμβούλιο να εγκρίνει την αναπροσαρμογή του συντελεστή δημοτικού φόρου από δεκαεννέα (0,19) σε μηδέν είκοσι δύο (0,22) ευρώ ανά τετραγωνικό μέτρο, σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση της υπηρεσίας.

Η παρούσα απόφαση αφού διαβάστηκε στα μέλη της Δ.Ε. , πήρε αύξοντα αριθμό **50/21-02-2024** και υπογράφεται ως εξής:

Ο Πρόεδρος
Στυλιανός Μαμαλάκης

Τα Παρόντα Μέλη
Ε. Μπούρης
Γ. Κάππος
Μ.-Ι. Μπάντος
Κ. Κυριακάκης

**Ακριβές απόσπασμα
Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής**

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΜΑΜΑΛΑΚΗΣ.>>

Αρχικά ο Πρόεδρος έδωσε το λόγο στον Αντιδήμαρχο Οικονομικών Υπηρεσιών κ. Μπάντο Μάριο - Ιωάννη ο οποίος εισηγήθηκε το θέμα, καθώς στους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους οι οποίοι έθεσαν τις ερωτήσεις τους, τοποθετήθηκαν σχετικά και διατύπωσαν τις απόψεις τους. Οι απόψεις αυτών και οι όποιες τυχόν αντιρρήσεις των, κατεγράφησαν αναλυτικά στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

- η κα Ανδρούτσου μεταξύ άλλων ανέφερε ότι δεν υπάρχει τεκμηρίωση, ούτε έχουν δοθεί πειστικές απαντήσεις, ούτε προκύπτει η αναγκαιότητα αύξησης.

- Η κα Δήμου μεταξύ άλλων ανέφερε ότι διαμαρτύρονται για τον τρόπο που έχει γίνει η διαδικασία μέχρι τώρα, διαμαρτύρονται γιατί συνεχίζει η διοίκηση να πετάει το μπαλάκι στην απερχόμενη διοίκηση για κάτι που κάνει η τωρινή διοίκηση, ότι η αύξηση αυτή έρχεται και προστίθεται σε όλη την υπόλοιπη ακρίβεια

Ακολούθως ο Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο λαμβάνοντας υπόψη του την ανωτέρω απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, τις τοποθετήσεις των δημοτικών συμβούλων, το γεγονός ότι δεν κατατέθηκε εναλλακτική πρόταση, καθώς και τις ισχύουσες νομικές διατάξεις, μετά από συζήτηση έτσι όπως αυτή καταγράφεται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά, έθεσε σε ψηφοφορία την εισήγηση της Δημοτικής Επιτροπής, κατά την οποία έλαβε :

ΨΗΦΟΦΟΡΙΑ

ΕΠΙ ΤΗΣ ΠΡΟΤΑΣΕΩΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ (ΑΔΕ 50/2024) για τον καθορισμό του συντελεστή δημοτικού φόρου:

1) **21 ΥΠΕΡ** (κ.κ. Αλεξόπουλος, Μπούρης, Αχουλιά, , Σαραβελάκη, Βαζαίου, Σταυρόπουλος, Γιαννοπούλου, Ταμπακόπουλος, Ζαχαριάς, Ζηνόβης, Κάππος, Καραϊσκάκης, Κοκκώνης, Κονδύλης, Κοντόγωνα, Ζωίλης, Κυριακάκης, Μαλαθούνης, Μαργαρίτη, Μπαμπάνας, Μπάντος)

2) **11 κατά** (κ.κ. Ανδρούτσου, Γαβαλάς, Καντζέλη, Κωνσταντίνου, Παναγόπουλος, Συρράκος Παπατριανταφύλλου, Βρεττός, Πρεκετές, Δήμου, Αυγέρης) για τους λόγους που αναφέρονται στην τοποθέτησή τους στο εισηγητικό μέρος της παρούσας απόφασης καθώς και για τους υπόλοιπους λόγους όπως αναλυτικά αποτυπώνονται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά

Σύμφωνα με τα οριζόμενα:

α) στο άρθρο 9 του Ν 5056/2023 « Μετά από το άρθρο 74 του ν. 3852/2010 (Α' 87) προστίθεται άρθρο 74Α ως εξής: «Άρθρο 74Α Αρμοδιότητες δημοτικής επιτροπής: 1. Από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την 1η.1.2024, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στη οικονομική επιτροπή, την επιτροπή ποιότητας ζωής και την εκτελεστική επιτροπή των δήμων, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται β) στο άρθρο 11 του Ν. 4623/2019: «...ορισμός φόρων, τελών, δικαιωμάτων και εισφορών πραγματοποιείται σύμφωνα με το σχέδιο της οικονομικής επιτροπής και τις τυχόν εναλλακτικές προτάσεις που συντάσσονται και κατατίθενται από τους επικεφαλής των παρατάξεων» & «...Ως εγκεκριμένη θεωρείται η πρόταση που συγκεντρώνει την

απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων μελών του δημοτικού συμβουλίου. ...»

Σύμφωνα και με τις διατάξεις του άρθρου του άρθρου 11 του Ν. 4623/2019, η πρόταση της Δημοτικής Επιτροπής (ΑΔΕ 50/2024) θεωρείται εγκεκριμένη διότι έλαβε την απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων μελών του συμβουλίου.

Κατόπιν όλων των ανωτέρω:

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Με ψήφους **21 υπέρ**

Οι κ.κ. Ανδρούτσου, Γαβαλάς, Καντζέλη, Κωνσταντίνου, Παναγόπουλος, Συρράκος Παπατριανταφύλλου, Βρεττός, Πρεκετές, Δήμου, Αυγέρης (σύνολο 11) ψήφισαν κατά.

Οι ανωτέρω ψήφοι που αντιτίθενται μεν στην εν λόγω μοναδική πρόταση χωρίς όμως να τοποθετούνται υπέρ κάποιας άλλης εναλλακτικής πρότασης συνοδευόμενης από εισήγηση της οικονομικής υπηρεσίας δεν θεωρούνται έγκυρες και δεν λαμβάνονται υπ' όψιν για τον υπολογισμό της πλειοψηφίας που απαιτείται για να εγκριθεί η πρόταση, σύμφωνα με τις κείμενες νομοθετικές διατάξεις.

Εγκρίνει την αναπροσαρμογή του συντελεστή δημοτικού φόρου από δεκαεννέα (0,19) σε μηδέν είκοσι δύο (0,22) ευρώ ανά τετραγωνικό μέτρο, σύμφωνα με την 50/2024 εισήγηση της Δημοτικής Επιτροπής.

Κατά τη διάρκεια λήψης της σχετικής απόφασης απουσίαζαν οι κ.κ. Κοκοτσάκης, Αδαμόπουλος.

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό **46/26-02-2024**

Μετά από αυτά συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου

(υπογραφή)

Τα Μέλη

(υπογραφές)

ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

Ακριβές απόσπασμα

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου

ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ