

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**Από το Πρακτικό της με αριθμό 19/2024  
Τακτικής Συνεδρίασης του  
Δημοτικού Συμβουλίου**ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 155/2024****ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ****Γραφείο: Δημοτικού Συμβουλίου****ΠΕΡΙΛΗΨΗ****Λήψη απόφασης για χορήγηση παράτασης προθεσμίας περάτωσης του έργου «Περιβαλλοντική αναβάθμιση – ανάπλαση τμημάτων οδών πέριξ σταθμού μετρό Αγίου Δημητρίου».**

Στον Άγιο Δημήτριο και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα, **στις 22 του μήνα Ιουλίου του έτους 2024, ημέρα της εβδομάδας Δευτέρα και ώρα 18.30** συνήλθε σε Τακτική, δια ζώσης, Συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Αγίου Δημητρίου, ύστερα από την με αριθμό πρωτοκόλλου **26084/51/18-**καθέναν από τους δημοτικούς συμβούλους με το από **18/07/2024** ηλεκτρονικό μήνυμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87) όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει και έχει δημοσιευτεί αυθημερόν στην ιστοσελίδα του Δήμου σύμφωνα με την παρ. 4 του ίδιου άρθρου.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο **35** μελών παρέστησαν στη συνεδρίαση 29 μέλη:

**ΠΑΡΟΝΤΑ**

1	ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΣ Κ.	16	ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ Κ.
2	ΑΧΟΥΛΙΑ-ΣΚΡΙΒΑΝΟΥ Μ.	17	ΤΑΜΠΑΚΟΠΟΥΛΟΣ Γ.
3	ΒΑΖΑΙΟΥ Β.	18	ΑΛΑΜΟΠΟΥΛΟΣ Α.
4	ΖΑΧΑΡΙΑΣ Β.	19	ΓΑΒΑΛΑΣ Α.
5	ΖΗΝΟΒΗΣ Β.	20	ΚΑΝΤΖΕΛΗ-ΚΑΡΑΝΙΚΟΛΑΟΥ Ε.
6	ΖΩΪΛΗΣ Π.	21	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ Ι.
7	ΚΑΠΠΟΣ Γ.	22	ΠΑΝΑΓΟΠΟΥΛΟΣ Ι.
8	ΚΟΚΚΩΝΗΣ Π.	23	ΣΥΡΡΑΚΟΣ Ν.
9	ΚΟΝΔΥΛΗΣ Γ.	24	ΠΑΠΑΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ Γ.
10	ΚΟΝΤΟΓΓΟΝΑ Ε.	25	ΒΡΕΤΤΟΣ Δ.
11	ΚΥΡΙΑΚΑΚΗΣ Κ.	26	ΠΡΕΚΕΤΕΣ Χ.
12	ΜΠΑΜΠΑΝΑΣ Α.	27	ΚΟΚΟΤΣΑΚΗΣ Γ.
13	ΜΠΑΝΤΟΣ Μ.-Ι.	28	ΔΗΜΟΥ Π.
14	ΜΠΟΥΡΗΣ Ε.	29	ΑΥΓΕΡΗΣ Θ.
15	ΣΑΡΑΒΕΛΑΚΗ Α.		

**ΑΠΟΝΤΑ****(ΔΕΝ ΠΡΟΣΗΛΘΑΝ ΜΟΛΟΝΟΤΙ ΠΡΟΣΚΛΗΘΗΚΑΝ ΝΟΜΙΜΑ)**

1	ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ	4	ΜΑΡΓΑΡΙΤΗ Χ.
2	ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗΣ Μ.	5	ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΥ Μ.
3	ΜΑΛΛΑΘΟΥΝΗΣ Ε.	6	ΧΑΛΑΡΗ Α.

Χρέη πρακτικογράφου εκτελεί η μόνιμη υπάλληλος του Δήμου κα Μαγγιώρου Αικατερίνη.

Στη συνεδρίαση παρίσταται ο Δήμαρχος κ. Μαμαλάκης Στυλιανός, ο οποίος κλήθηκε νόμιμα με την πιο πάνω πρόσκληση του Προέδρου.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου εισηγούμενος το **10ο θέμα της ημερήσιας διάταξης** σχετικό με την περίληψη, έθεσε υπόψη των μελών του Σώματος :

Α) την υπ' αριθμ. Πρωτ. 23779/03-07-2024 εισήγηση της τεχνικής υπηρεσίας η οποία έχει ως εξής:

**<<**

**Θέμα :** Χορήγηση παράτασης προθεσμίας του έργου «Περιβαλλοντική Αναβάθμιση – Ανάπλαση Τμημάτων Οδών Πέριξ Σταθμού Μετρό Αγίου Δημητρίου»

**Σχετ.:** Η με αριθ. πρωτ. 22782/27-06-2024 αίτηση της αναδόχου εταιρείας ΤΕΚΑ Α.Ε.

Σας διαβιβάζουμε την με αριθμ. πρωτ 22782/27-06-2024 αίτηση της αναδόχου εταιρείας ΤΕΚΑ Α.Ε. με την οποία αιτείται την χορήγηση παράτασης προθεσμίας 3 μηνών, ήτοι μέχρι 27-09-2024 προκειμένου να ολοκληρωθούν οι απαραίτητες εργασίες.

**1. Ιστορικό**

- Ο Προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται στο ποσό των 4.275.000,00 € συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%.
- Η υπ' αριθμ. 87/2017 μελέτη εκπονήθηκε από την Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Αγίου Δημητρίου.
- Το έργο χρηματοδοτείται εξ' ολοκλήρου από ίδιους πόρους της Περιφέρειας Αττικής σύμφωνα με την από 06/9/2018 Προγραμματική Σύμβαση και την από 15/11/2022 παράταση αυτής.
- Ο διαγωνισμός του έργου διεξήχθη στις 23/09/2021 και μειοδότης αναδείχθηκε η εταιρεία ΤΕΚΑ Α.Ε. η οποία προσέφερε μέση έκπτωση 61,32%.
- Με την αρ. 103/2019 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής ενέκρινε το από 22/5/2019 πρακτικό της επιτροπής διαγωνισμού του έργου της επικεφαλίδας και κατακυρώθηκε το αποτέλεσμα του διαγωνισμού στην ΤΕΚΑ Α.Ε.
- Το συμφωνητικό υπεγράφη την 27-02-2020 (αρ. πρωτ. 6320) για ποσό 1.765.010,03€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ.
- Η αρχική συνολική διάρκεια κατασκευής του έργου είχε οριστεί με τη σύμβαση του έργου σε σαράντα οκτώ (48) μήνες, ήτοι μέχρι 27-02-2024.
- Με την υπ' αριθμ. 41/2024 απόφαση Δημοτικής Επιτροπής εγκρίθηκε παράταση της προθεσμίας περαίωσης κατά 4 μήνες, ήτοι έως 27-06-2024.
- Στις 05-04-2024 η ανάδοχος εταιρεία κατέθεσε την υπ' αριθμ. 13459/05-04-2024 όχληση πληρωμής των 17<sup>ου</sup>, 18<sup>ου</sup> και 19<sup>ου</sup> Λογαριασμών.
- Στις 22-04-2024 η ανάδοχος εταιρεία κατέθεσε διακοπή εργασιών λόγω καθυστέρησης πληρωμής των 17<sup>ου</sup>, 18<sup>ου</sup> και 19<sup>ου</sup> Λογαριασμών πέραν του ενός μήνα. Οι εν λόγω λογαριασμοί δεν έχουν πληρωθεί έως σήμερα.
- Με την υπ' αριθμ. 16707/02-05-2024 απόφαση η υπηρεσία αποδέχτηκε την διακοπή εργασιών της αναδόχου εταιρείας.
- Η διακοπή εργασιών έως την λήξης της εργολαβικής σύμβασης έχει διαρκέσει 66 μέρες.

**2. Αντικείμενο του έργου**

Η ανάδοχος εταιρεία με την από 22782/27-06-2024 συνημμένη αίτησή της, αιτείται την χορήγηση γενικής παράτασης προθεσμίας τριών (3) μηνών ήτοι μέχρι 27-09-2024, προκειμένου να ολοκληρωθούν οι εργασίες που καθυστέρησαν χωρίς υπαιτιότητά του για τους ακόλουθους λόγους:

1. Στις 22-04-2024 κατατέθηκε διακοπή εργασιών η οποία συνολικά διήρκεσε 66 ημέρες έως την λήξη της εργολαβικής σύμβασης η οποία είναι στις 27-06-2024.
2. Λόγω του θέρους οι εργασίες καθώς και οι παραγγελίες υλικών παρουσιάζουν σημαντικές καθυστερήσεις.

Μετά τα παραπάνω,

η Υπηρεσία προτείνει:

Την έγκριση χορήγησης γενικής παράτασης προθεσμίας του έργου «Περιβαλλοντική Αναβάθμιση – Ανάπλαση Τμημάτων Οδών Πέριξ Σταθμού Μετρό Αγίου Δημητρίου», της αναδόχου εταιρείας ΤΕΚΑ ΑΕ κατά **3 μήνες** ήτοι μέχρι **27-09-2024**.

Ο Προϊστάμενος  
της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών  
α/α

Αρτεμης Μαυρακάνα  
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

**ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ:**

Η με αριθμ. πρωτ. 22782/27-06-2024 αίτηση της αναδόχου εταιρείας ΤΕΚΑ ΑΕ.>>

Και β) την με αριθ. πρωτ. 22782/27-06-2024 αίτηση της αναδόχου εταιρείας ΤΕΚΑ ΑΕ, η οποία έχει ως εξής:

**TEKA** Α.Ε.

ΑΡ. ΓΕΜΗ: 121601501000

Αθήνα 26/6/2024

Αρ.Πρωτ. 7479

ΕΡΓΟ : *“Περιβαλλοντική Αναβάθμιση – Ανάπλαση  
τμημάτων οδών πέριξ σταθμού Μετρό Αγ.  
Δημητρίου”*

Προς τον  
ΔΗΜΟ ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ  
Αγ. Δημητρίου αρ. 55  
ΤΚ 173 43 – ΑΘΗΝΑ  
Τηλ.: 213 2007763

**ΘΕΜΑ :** «Παράταση προθεσμίας»

Έχουμε την τιμή να σας γνωρίσουμε ότι την 27-6-2024 λήγει η προθεσμία του ανωτέρω έργου που είμαστε ανάδοχοι.

Επειδή συνεχίζεται το πρόβλημα της εμπρόθεσμης πληρωμής των εργασιών μας, παρακαλούμε για την παράταση της προθεσμίας του έργου μέχρι 27-9-2024.

Για την ΤΕΚΑ Α.Ε.

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΕΜΕΝΟΠΟΥΛΟΣ (Π-Μ)**  
Πρόεδρος Δ.Σ. & Δ/νων Σύμβουλος >>

Το θέμα εισηγήθηκε ο Αντιδήμαρχος Τεχνικών Υπηρεσιών κ. Κάππος Γεώργιος.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έδωσε το λόγο στους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους οι οποίοι τοποθετήθηκαν σχετικά με το θέμα. Οι απόψεις αυτών και οι όποιες τυχόν αντιρρήσεις των, κατεγράφησαν αναλυτικά στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Ακολούθως ο Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο λαμβάνοντας υπόψη του την ανωτέρω εισήγηση, την με αριθ. πρωτ. νομικές διατάξεις που αναφέρονται στην εισήγηση, καθώς και τις ισχύουσες νομικές διατάξεις, μετά από συζήτηση έτσι όπως καταγράφεται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά :

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Χορηγεί 2η γενική παράταση της συμβατικής προθεσμίας περάτωσης του έργου «Περιβαλλοντική Αναβάθμιση – Ανάπλαση Τμημάτων Οδών Πέριξ Σταθμού Μετρό Αγίου Δημητρίου» στην ανάδοχο εταιρεία ΤΕΚΑ ΑΕ, κατά τρεις (3) μήνες, μέχρι 27.09.2024, σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση της αρμόδιας υπηρεσίας.

Κατά τη διάρκεια λήψης της σχετικής απόφασης απουσίαζαν οι κ.κ. Συρράκος, Αδαμόπουλος, Παναγόπουλος, Κοκοτσάκης, Κοκκώνης, Παπατριανταφύλλου (απεβλήθη), Πρεκετές, Κωνστανίνου, Γαβαλάς, Καντζέλη, Δήμου, Αυγέρης, Βρεττός.

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό **155/22-07-2024**

Μετά από αυτά συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως εξής :

**Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου**  
(υπογραφή)

**Τα Μέλη**  
(υπογραφές)

**ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ**

**Ακριβές απόσπασμα**  
**Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου**

**ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ**