



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

Γραφείο : Δημοτικής Επιτροπής

Ministry of
Digital
Governance

Digitally signed by Ministry
of Digital Governance
Date: 2024.12.04
14:32:34 EET
Reason:
Location: Athens

ΑΔΑ: 9Ζ1ΠΩ63-Ω9Υ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της με αριθμό **54/2024**
Τακτικής Συνεδρίασης της
Δημοτικής Επιτροπής
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 545/2024
ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

Λήψη απόφασης για έγκριση ανάθεσης της υπηρεσίας «ΚΟΠΗ ΧΟΡΤΩΝ ΣΕ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΠΕΔΑ»

Στον Άγιο Δημήτριο και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα, στις **3 του μήνα Δεκεμβρίου έτους 2024, ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 10.00** συνήλθε σε Τακτική, δια ζώσης, Συνεδρίαση, η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Αγίου Δημητρίου, ύστερα από την αριθμό πρωτοκόλλου 44357/81/29-11-2024 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της. Η πρόσκληση επιδόθηκε σε κάθε ένα μέλος (τακτικά και αναπληρωματικά) της Δημοτικής Επιτροπής με το από **29/11/2024** μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74^Α παρ. 1 και του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει και δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 9 μελών παρέστησαν στη συνεδρίαση 8 μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΑ

ΑΠΟΝΤΑ

1	ΜΑΜΑΛΑΚΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ, Δήμαρχος-Πρόεδρος	1	ΣΥΡΡΑΚΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
2	ΜΠΟΥΡΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ – Τακτικό μέλος		
3	ΚΑΠΠΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, Τακτικό μέλος		
4	ΜΠΑΝΤΟΣ ΜΑΡΙΟΣ-ΙΩΑΝΝΗΣ, Τακτικό μέλος		
5	ΚΥΡΙΑΚΑΚΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ, Τακτικό μέλος		
6	ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ, Τακτικό μέλος		
7	ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΥ ΜΑΡΙΑ, Τακτικό μέλος		
8	ΓΑΒΑΛΑΣ ΑΓΓΕΛΟΣ, Τακτικό μέλος		

Από τη συνεδρίαση απουσίαζε, αν και κλήθηκε νόμιμα, το τακτικό μέλος: κος Συρράκος Νικόλαος, ο οποίος δεν αναπληρώθηκε.

Χρέη πρακτικογράφου εκτελεί η μόνιμη υπάλληλος του Δήμου κα Μαγγιώρου Αικατερίνη.

Ο Δήμαρχος – Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής κ. Μαμαλάκης Στυλιανός, εισηγούμενος το **15ο θέμα της ημερήσιας διάταξης** σχετικό με την περίληψη, έθεσε υπόψη των μελών του Σώματος την υπ' αριθ. Πρωτ. 43827/27-11-2024 εισήγηση της Δ/σης Περιβάλλοντος, που έχει ως εξής:

<<

ΘΕΜΑ: «ΚΟΠΗ ΧΟΡΤΩΝ ΣΕ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΠΕΔΑ»

Σύμφωνα με την παρ.1 του άρθρου 61 του ν. 3979/2011, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 178 του ν. 4635/2019 και από το άρθρο 117 του ν. 4674/2020, ορίζονται τα εξής:

- Η Δημοτική Επιτροπή, μπορεί κατά την κρίση της, να αποφασίζει για τη σύναψη και ανάθεση δημόσιας σύμβασης, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147Α) για την εκτέλεση συγκεκριμένων υπηρεσιών συλλογής και μεταφοράς στερεών αποβλήτων και ανακυκλώσιμων υλικών, καθαριότητας κοινόχρηστων χώρων και δημοτικών κτιρίων, καθώς και **συντήρησης χώρων πρασίνου** και ηλεκτροφωτισμού, εφόσον οι σχετικές πιστώσεις είναι εγγεγραμμένες στον προϋπολογισμό. Με την ως άνω απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής καθορίζονται ιδίως το αντικείμενο των παρεχόμενων υπηρεσιών, η διάρκεια και η περιοχή, εντός της οποίας αυτές παρέχονται.

- Στην αιτιολογική έκθεση του άρθρου 178 του ν. 4635/2019 (η οποία αναφέρεται βέβαια σε απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, καθώς τότε ήταν αρμοδιότητα αυτού του οργάνου): αναγράφεται «Με το άρθρο 179 αντικαθίσταται το άρθρο 61 του ν. 3979/2011, το οποίο στην πράξη απεδείχθη δυσεφάρμοστο, και ορίζεται του λοιπού ότι εφόσον κατά την κρίση του Δημοτικού Συμβουλίου ανακύπτει αδυναμία εκτέλεσης συγκεκριμένων υπηρεσιών συλλογής και μεταφοράς στερεών αποβλήτων και ανακυκλώσιμων υλικών, καθαριότητας κοινόχρηστων χώρων και δημοτικών κτιρίων, **συντήρησης χώρων πρασίνου** και ηλεκτροφωτισμού, μπορεί με απόφαση του Συμβουλίου να ανατίθενται με δημόσια σύμβαση η εκτέλεση των υπηρεσιών αυτών». Με την εν λόγω τροποποίηση, το Δημοτικό Συμβούλιο, ως κυρίαρχο αποφασιστικό όργανο του Δήμου και αρμόδιο για τη διοίκηση των τοπικών υποθέσεων, κατά το άρθρο 102 του Συντάγματος, μπορεί να αποφασίζει για την ανάθεση σε τρίτο των προαναφερομένων υπηρεσιών, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4412/2016, εκτιμώντας ελεύθερα όλες τις περιστάσεις και τα πραγματικά περιστατικά, σε συνάρτηση με την εξυπηρέτηση του δημοτικού, αλλά και του δημοσίου συμφέροντος.

Η μελέτη με τίτλο «Κοπή χόρτων σε κοινόχρηστους χώρους και οικοπέδα», της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος που αφορά την ανάθεση σε τρίτο, κρίνεται απαραίτητη.

Με βάση το υπάρχον προσωπικό, το Τμήμα Πρασίνου αδυνατεί να ανταποκριθεί έγκαιρα και συστηματικά όσον αφορά τη συντήρηση χώρων πρασίνου.

Οι Δήμοι γενικότερα υποχρεούνται να εφαρμόζουν μέτρα πρόληψης για την αποφυγή κινδύνου πρόκλησης πυρκαγιών. Τα μέτρα αφορούν την απομάκρυνση μέρους ή του συνόλου της χαμηλής βλάστησης, γύρω από υποδομές και περιοχές ιδιαίτερης αξίας (άλη, πάρκα, πλατείες, σχολεία, παιδικοί σταθμοί, κλπ).

Περαιτέρω δε, οι ιδιοκτήτες ή με οποιοδήποτε τρόπο εκμεταλλευτές οικοπέδων και λοιπών ακάλυπτων χώρων που βρίσκονται εντός πόλεων, κωμοπόλεων και οικισμών και σε απόσταση 100μ. από τα όρια τους, στην αποψίλωση αυτών από τα ξερά χόρτα και στην απομάκρυνση τυχόν άλλων εύφλεκτων υλικών ή απορριμμάτων, προς αποτροπή του κινδύνου πρόκλησης πυρκαγιάς. Την ίδια υποχρέωση έχουν το Δήμο, οι Οργανισμοί Τοπικής Αυτοδιοίκησης, τα Νομικά Πρόσωπα, κ.λ.π. εφόσον είναι κάτοχοι τέτοιων χώρων, καθώς και την υποχρέωση αυτεπάγγελτου καθαρισμού, σε περίπτωση μη συμμόρφωσης των υπόχρεων. (Ν.3852/2010, αρθ. 94 παρ.1, εδάφιο 26).

Η Δ/ση Περιβάλλοντος και το Τμήμα Πρασίνου λόγω έλλειψης προσωπικού δεν έχει τη δυνατότητα για την έγκαιρη αποψίλωση των κοινόχρηστων χώρων όλου του Δήμου. Η έκταση του Δήμου Αγίου Δημητρίου είναι 537 εκτάρια και έχει περίπου 80.000 κατοίκους. Στο Τμήμα Πρασίνου υπηρετούν δύο (2) μόνιμοι τεχνίτες κηπουροί και πέντε(5) εργάτες κήπων, προσωπικό το οποίο δεν επαρκεί για την συντήρηση των οργανωμένων χώρων πρασίνου (πλατείες, παιδικές χαρές, σχολεία, κλπ) του Δήμου, οι οποίοι καταλαμβάνουν έκταση περίπου 400 στρεμμάτων. Το ανωτέρω εργατοτεχνικό προσωπικό μειώνεται πολλές φορές λόγω προβλημάτων υγείας (ασθένειες), κανονικών αδειών, κ.λ.π. Οι δύο (2)

κηπουροί δεν επαρκούν για την κοπή χόρτων των κοινόχρηστων χώρων, οικοπέδων, κλπ του Δήμου. Στην έκταση των 400 στρεμμάτων, αν προσθέσουμε και το γεγονός ότι οι ενέργειες κοπής πρέπει να επαναλαμβάνονται τουλάχιστον 3 φορές ετησίως, ανά σημείο, διαπιστώνεται η αδυναμία του Δήμου για έγκαιρη κοπή των χόρτων σε κοινόχρηστους χώρους και οικόπεδα.

Επί πλέον, κατόπιν ειδοποιήσεων της Πολιτικής Προστασίας, πολλές φορές και κατά την περίοδο του φθινοπώρου και χειμώνα, απαιτούνται άμεσες επεμβάσεις κοπής χόρτων προς αποφυγή πλημμυρών (λόγω φραγής των φρεατίων ομβρίων, αλλαγή κατεύθυνσης ύδατος εξαιτίας της χαμηλής βλάστησης στα ρείθρα των δρόμων, κλπ).

Η κοπή της χαμηλής βλάστησης συμβάλλει :

- > στη αποτροπή του κινδύνου πυρκαγιάς από ξερά χόρτα,
- > στην αποψίλωση και καθαρισμό περιοχών που αποτελούν εστίες συγκέντρωσης τρωκτικών και εντόμων και επομένως στην προστασία της δημόσιας υγείας,
- > στη διευκόλυνση της διέλευσης πεζών
- > στην αποτροπή κινδύνου πλημμυρών
- > στην αποτροπή εποχικών αλλεργιών
- > στην αισθητική βελτίωση της πόλης,

Για όλους τους ανωτέρω λόγους, κρίνεται επιτακτική η ανάθεση σε εξωτερικό συνεργάτη της προαναφερόμενης υπηρεσίας, σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές της μελέτης.

Η σύμβαση θα έχει διάρκεια για ένα (1) έτος ή μέχρι εξαντλήσεως του ποσού του ενδεικτικού προϋπολογισμού, και για την εν λόγω δαπάνη υπάρχουν εγγεγραμμένες οι κάτωθι πιστώσεις, στον προϋπολογισμό έτους 2024 στους αντίστοιχους κωδικούς εξόδων.

ΚΩΔΙΚΟΣ ΕΞΟΔΟΥ	ΤΙΤΛΟΣ	CPV	ΠΟΣΟ ΧΩΡΙΣ Φ.Π.Α €
35.6262.17	ΚΟΠΗ ΧΟΡΤΩΝ ΣΕ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΠΕΔΑ	77112000-8	29.955,00
		Φ.Π.Α 24%	7.189,20
		ΣΥΝΟΛΟ	37.144,20

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ & ΠΡΑΣΙΝΟΥ

ΚΥΡΙΑΚΑΚΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ :

- Μελέτη 6/2024

>>

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της Δημοτικής Επιτροπής

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή έχοντας υπόψη της την ανωτέρω εισήγηση, τα σχετικά έγγραφα και τις ισχύουσες νομικές διατάξεις που αναφέρονται σε αυτήν, την 6/24 μελέτη, μετά από συζήτηση όπως καταγράφεται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά:

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τη διενέργεια με ανάθεση σε εξωτερικό συνεργάτη, της υπηρεσίας «**ΚΟΠΗ ΧΟΡΤΩΝ ΣΕ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΠΕΔΑ**», σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές της 6/2024 μελέτης, για τους λόγους που αναφέρονται στην ανωτέρω εισήγηση του Αντιδημάρχου.

Η σύμβαση θα έχει διάρκεια ένα (1) έτος από την υπογραφή της ή μέχρι εξαντλήσεως του ποσού του ενδεικτικού προϋπολογισμού, και για την εν λόγω δαπάνη υπάρχουν εγγεγραμμένες οι κάτωθι πιστώσεις, στον προϋπολογισμό έτους 2024 στους αντίστοιχους κωδικούς εξόδων.

ΚΩΔΙΚΟΣ ΕΞΟΔΟΥ	ΤΙΤΛΟΣ	CPV	ΠΟΣΟ ΧΩΡΙΣ Φ.Π.Α €
35.6262.17	ΚΟΠΗ ΧΟΡΤΩΝ ΣΕ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΠΕΔΑ	77112000-8	29.955,00
		Φ.Π.Α 24%	7.189,20
		ΣΥΝΟΛΟ	37.144,20

Η με υπ'αρ.6/2024 μελέτη της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας.

Η παρούσα απόφαση αφού διαβάστηκε στα μέλη της Δ.Ε., πήρε αύξοντα αριθμό **545/3-12-2024** και υπογράφεται ως εξής:

Ο Πρόεδρος

Στυλιανός Μαμαλάκης

Τα Παρόντα Μέλη

Ε. Μπούρης
Γ. Κάππος
Μ.-Ι. Μπάντος
Κ. Κυριακάκης
Μ. Καραϊσκάκης
Μ. Ανδρούτσου
Α. Γαβαλάς

Ακριβές απόσπασμα
Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής
ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΜΑΜΑΛΑΚΗΣ