



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

Γραφείο: Δημοτικού Συμβουλίου

Ministry of
Digital
Governance

Digitally signed by Ministry
of Digital Governance
Date: 2025.04.11
12:50:39 EEST
Reason:
Location: Athens

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της με αριθμό 4/2025
Τακτικής Συνεδρίασης του
Δημοτικού Συμβουλίου

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 69/2025

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

Λήψη απόφασης για χορήγηση παράτασης προθεσμίας περαίωσης εργασιών του έργου «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΜΑΚΡΥΓΙΑΝΝΗ ΚΑΙ ΚΑΤΣΙΜΠΑ».

Στον Άγιο Δημήτριο και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα, στις 26 του μήνα Μαρτίου του έτους 2025, ημέρα της εβδομάδας Τέταρτη και ώρα 17.30 συνήλθε σε Τακτική, δια ζώσης, Συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Αγίου Δημητρίου, ύστερα από την με αριθμό πρωτοκόλλου 12290/19/21-03-2025 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του η οποία γνωστοποιήθηκε στον δήμαρχο και σε καθέναν από τους δημοτικούς συμβούλους με το από 21/03/2025 ηλεκτρονικό μήνυμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87) όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει και έχει δημοσιευτεί αυθημερόν στην ιστοσελίδα του Δήμου σύμφωνα με την παρ. 4 του ίδιου άρθρου.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 35 μελών παρέστησαν στη συνεδρίαση 32 μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΑ

1	ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΣ Κ.	18	ΣΑΡΑΒΕΛΑΚΗ Α.
2	ΑΧΟΥΛΙΑ Μ.	19	ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ Κ.
3	ΒΑΖΑΙΟΥ Β.	20	ΤΑΜΠΑΚΟΠΟΥΛΟΣ Γ.
4	ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ	21	ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΥ Μ.
5	ΖΑΧΑΡΙΑΣ Β.	22	ΑΛΕΞΙΟΥ Β.
6	ΖΗΝΟΒΗΣ Β.	23	ΚΑΝΤΖΕΛΗ-ΚΑΡΑΝΙΚΟΛΑΟΥ Ε.
7	ΖΩΪΛΗΣ Π.	24	ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΣ Α.
8	ΚΑΠΠΟΣ Γ.	25	ΣΥΡΡΑΚΟΣ Ν.
9	ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗΣ Μ.	26	ΠΑΠΑΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ Γ.
10	ΚΟΚΚΩΝΗΣ Π.	27	ΒΡΕΤΤΟΣ Δ.
11	ΚΟΝΤΟΓΓΟΝΑ Ε.	28	ΧΑΛΑΡΗ Α.
12	ΚΥΡΙΑΚΑΚΗΣ Κ.	29	ΠΡΕΚΕΤΕΣ Χ.
13	ΜΑΛΑΘΟΥΝΗΣ Ε.	30	ΚΟΚΟΤΣΑΚΗΣ Γ.
14	ΜΑΡΓΑΡΙΤΗ Χ.	31	ΔΗΜΟΥ Π.
15	ΜΠΑΜΠΑΝΑΣ Α.	32	ΑΥΓΕΡΗΣ Θ.
16	ΜΠΑΝΤΟΣ Μ.-Ι.		
17	ΜΠΟΥΡΗΣ Ε.		

ΑΠΟΝΤΑ

(ΔΕΝ ΠΡΟΣΗΛΘΑΝ ΜΟΛΟΝΟΤΙ ΠΡΟΣΚΛΗΘΗΚΑΝ ΝΟΜΙΜΑ)

1	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ Ι.	2	ΚΟΝΔΥΛΗΣ Γ.
3	ΓΑΒΑΛΑΣ Α		

Χρέη πρακτικογράφου εκτελεί ο μόνιμος υπάλληλος του Δήμου κος Δήμου Ξενοφών.

Στη συνεδρίαση παρίσταται ο Δήμαρχος κ. Μαμαλάκης Στυλιανός, ο οποίος κλήθηκε νόμιμα με την πιο πάνω πρόσκληση του Προέδρου.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου εισηγούμενος το 10^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης σχετικό με την περίληψη, έθεσε υπόψη των μελών του Σώματος:

Α) την υπ' αρ. πρωτ. 10566/12-03-25 εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας, η οποία έχει ως εξής:

<<

Χορήγηση παράτασης προθεσμίας περαίωσης εργασιών του έργου**Θέμα : «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΜΑΚΡΥΓΙΑΝΝΗ ΚΑΙ ΚΑΤΣΙΜΠΑ».****Σχετ. :** Η με αρ. πρωτ. 9125 /05-03-2025 αίτηση της αναδόχου «ΚΑΛΛΙΤΕΧΝΟΣ Α.Τ.Ε.».

Σας διαβιβάζουμε την με αριθ. πρωτ 9125 /05-03-2025 αίτηση της αναδόχου εταιρείας «ΚΑΛΛΙ-ΤΕΧΝΟΣ Α.Τ.Ε.» με την οποία αιτείται χορήγηση παράτασης προθεσμίας μέχρι 23-11-2025, προκειμένου να ολοκληρωθούν οι απαραίτητες εργασίες.

1. ΙΣΤΟΡΙΚΟ

Η Διευθύνουσα Υπηρεσία του Δήμου Αγίου Δημητρίου συνέταξε την με αριθμό 66 /2021 μελέτη του έργου **«ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΜΑΚΡΥΓΙΑΝΝΗ ΚΑΙ ΚΑΤΣΙΜΠΑ»** με προϋπο-λογισμό **1.519.620,00 €** με Φ.Π.Α.

Το έργο χρηματοδοτείται α) από τον Άξονα Προτεραιότητας 2 (Α.Π.2) **«ΑΣΤΙΚΗ ΑΝΑ-ΖΩΟΓΟΝΗΣΗ & ΛΟΙΠΕΣ ΔΡΑΣΕΙΣ ΠΕΡΙΒΑΛΟΝΤΙΚΟΥ ΙΣΟΖΥΓΙΟΥ»** του χρηματο-δοτικού προγράμματος **«ΔΡΑΣΕΙΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΥ ΙΣΟΖΥΓΙΟΥ»** ΥΠΕΝ - Πράσινο Ταμείο για το έτος 2021 με το ποσό 586.495.20,00 € και β) από ΙΔΙΟΥΣ ΠΟΡΟΥΣ του Δήμου Αγίου Δημητρίου (Κ.Α.Ε. 64.7323.08)

Για το έργο **«ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΜΑΚΡΥΓΙΑΝΝΗ ΚΑΙ ΚΑΤΣΙΜΠΑ»** υπογράφηκε την 23^η Μαρτίου 2023 με αριθμό πρωτ. 8522 /23-03-2023 η σύμβαση με προθεσμία είκοσι τέσσερις(24) μήνες, δηλαδή με ημερομηνία περαίωσης την 23-03-2025.

2. ΠΑΡΑΤΑΣΗ ΠΡΟΘΕΣΜΙΑΣ

Η ανάδοχος με την από 05-03-2025 σχετική, αιτείται την χορήγηση γενικής παράτασης προθεσμίας μέχρι 23-11-2025, προκειμένου να ολοκληρωθούν οι εργασίες.

Μετά τα παραπάνω, η Υπηρεσία προτείνει:

Την έγκριση χορήγησης γενικής παράτασης προθεσμίας του έργου **«ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΜΑΚΡΥΓΙΑΝΝΗ ΚΑΙ ΚΑΤΣΙΜΠΑ»** της αναδόχου εταιρείας **«ΚΑΛΛΙΤΕΧΝΟΣ ΑΤΕ»** μέχρι 23-03-2025.

Ο Προϊστάμενος
της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών

Γεώργιος Αδαμόπουλος
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Συνημμένο: Η με αρ. πρωτ. 9125/05-03-2025 αίτηση
της αναδόχου εταιρείας **«ΚΑΛΛΙΤΕΧΝΟΣ Α.Τ.Ε.»**.

>>

και β) την με αριθμ. πρωτ. 9125/5-3-25 αίτηση της αναδόχου εταιρείας **«ΚΑΛΛΙΤΕΧΝΟΣ Α.Τ.Ε.**, η οποία έχει ως εξής:

<<

ΘΕΜΑ: Χορήγηση παράτασης συμβατικής προθεσμίας περαίωσης για το έργο **«Α Ν Α Π Λ Α Σ Η Τ Ω Ν Ο Δ Ω Ν Μ Α Κ Ρ Υ Γ Ι Α Ν Ν Η Κ Α Ι Κ Α Τ Σ Ι Μ Π Α »**

Σύμφωνα με την με αριθμό πρωτ. 8522 σύμβαση του έργου του θέματος, η οποία υπογράφηκε την 23-03-2024 ο συνολικός χρόνος για την υλοποίηση και κατασκευή του έργου

ορίζεται σε είκοσι τέσσερις (24) μήνες από την ημερομηνία υπογραφής της εργολαβικής σύμβασης, ήτοι με ημερομηνία περαίωσης την 23-03-2025.

Μέχρι σήμερα έχει κατασκευαστεί το 18,00% περίπου του έργου, ενώ η ολοκλήρωσή του στην προβλεπόμενη ανωτέρω προθεσμία κρίνεται ως αδύνατη για λόγους που δεν οφείλονται σε υπαιτιότητα του Αναδόχου.

Για το λόγο αυτό υποβάλλεται η παρούσα αίτηση, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις του άρθρου 147 του Ν.4412/2016 και απευθύνεται προς την Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Αγίου Δημητρίου ως «Διευθύνουσα Υπηρεσία».

Οι λόγοι, οι οποίοι προκάλεσαν σημαντικές καθυστερήσεις στο έργο είναι οι κάτωθι:

- Η ανάγκη αναμονής για την εκτέλεση παράλληλων έργων κατασκευής αγωγού αερίου σε τμήματα της οδού Μακρυγιάννη , έτσι ώστε να αποφευχθούν ή να περιοριστούν ανακατασκευές και βλάβες στο έργο.
- Οι δυσμενείς καιρικές συνθήκες (Χαμηλές Θερμοκρασίες - βροχοπτώσεις - περίοδος καλοκαιριού - υψηλές θερμοκρασίες, κ.λ.π.), οι οποίες είχαν διάρκεια και ένταση μεγαλύτερη των αναμενόμενων.
- Με τα υπ' αριθμ. πρωτ. 34148/26-09-2024 και 43732/27-11-2024 έγγραφα μας , σας ενημερώσαμε ότι διακόψαμε την εκτέλεση των εργασιών του έργου. Μετά την υποβολή των σχετικών αιτημάτων, με τις με αρ. πρωτ. 34148/30-09-2024 και 44686/03-12-2024 αποφάσεις της Υπηρεσίας σας έγινε δεκτή η Ειδική Δήλωση Διακοπής Εργασιών και με το υπ. αριθμ. Πρωτ. 2727/22-01-2025 έγγραφό μας σας ενημερώσαμε για την άρση διακοπής και την επανέναρξη των εργασιών.

Ο συνολικός χρόνος διακοπής των εργασιών αφορά το χρονικό διάστημα από την 23-09-2024 έως την 22/01/2025.

- Η αναμονή έκδοσης των απαραίτητων αδειών για την προσωρινή τροποποίηση της διαδρομής των λεωφορειακών γραμμών που διέρχονται από την οδό Μακρυγιάννη και την οδό Κατσιμπα.

Κατόπιν των ανωτέρω παρακαλούμε για τη χορήγηση παράτασης της προθεσμίας περαίωσης του έργου κατά οκτώ (8) μήνες από την προθεσμία περαίωσης ήτοι έως την 23-11-2025, για τους λόγους που αναφέρονται παραπάνω , προκειμένου να προβούμε στην ολοκλήρωση των εργασιών.

Νέα Σμύρνη , 28 / 02 / 2025

Για την εταιρεία
Ο νόμιμος εκπρόσωπος
ΚΑΛΛΙΤΕΧΝΟΣ Α.Τ.Ε.
ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΚΑΡΑΜΠΟΒΙΤΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ

>>

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έδωσε το λόγο στους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους οι οποίοι τοποθετήθηκαν σχετικά με το θέμα. Οι απόψεις αυτών και οι όποιες τυχόν αντιρρήσεις των, κατεγράφησαν αναλυτικά στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Ακολούθως ο Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο λαμβάνοντας υπόψη του την ανωτέρω εισήγηση, την αίτηση του αναδόχου, μετά από συζήτηση έτσι όπως αυτή καταγράφεται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά:

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Χορηγεί γενική παράταση προθεσμίας του έργου «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΜΑΚΡΥΓΙΑΝΝΗ ΚΑΙ ΚΑΤΣΙΜΠΑ», της αναδόχου εταιρείας «ΚΑΛΛΙΤΕΧΝΟΣ ΑΤΕ», μέχρι 23-11-2025, για τους λόγους που αναφέρονται στην ανωτέρω αίτηση του αναδόχου και στην ανωτέρω εισήγηση της αρμόδιας υπηρεσίας.

Κατά τη διάρκεια λήψης της σχετικής απόφασης απουσίαζαν οι κ.κ. Κυριακάκης, Συρράκος, Βαζαίου, Κοκοτσάκης, Πρεκετές, Γαβαλάς, Χάλαρη.

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό **69/26-03-2025**.

Μετά από αυτά συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου
(υπογραφή)

Τα Μέλη
(υπογραφές)

ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

Ακριβές απόσπασμα
Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου

ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ