

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**Από το πρακτικό της με αριθμό 15/2025
Τακτικής Συνεδρίασης της
Δημοτικής Επιτροπής
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 147/2025
ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**Γραφείο : Δημοτικής Επιτροπής****ΠΕΡΙΛΗΨΗ****Λήψη απόφασης για διαγραφή προσαυξήσεων εξολοκλήρου οφειλέτη του Δήμου, σύμφωνα με το άρθρο 174 παρ. 1α και 3γ του Ν.3463/2006**

Στον Άγιο Δημήτριο και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα, στις 10 του μήνα Απριλίου έτους 2025, ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη και ώρα 10.00 συνήλθε σε Τακτική, δια ζώσης, Συνεδρίαση, η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Αγίου Δημητρίου, ύστερα από την με αριθμό πρωτοκόλλου 15144/20/04-04-2025 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της. Η πρόσκληση επιδόθηκε σε κάθε ένα μέλος (τακτικά και αναπληρωματικά) της Δημοτικής Επιτροπής με το από 04-04-2025 μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74^Α παρ. 1 και του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει και δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 9 μελών παρέστησαν στη συνεδρίαση 9 μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΑ**ΑΠΟΝΤΑ**

1	ΜΑΜΑΛΑΚΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ, Δήμαρχος-Πρόεδρος		
2	ΜΠΟΥΡΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ, Τακτικό μέλος		
3	ΚΑΠΠΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, Τακτικό μέλος		
4	ΜΠΑΝΤΟΣ ΜΑΡΙΟΣ-ΙΩΑΝΝΗΣ, Τακτικό μέλος		
5	ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, Αναπληρωματικό μέλος		
6	ΑΧΟΥΛΙΑ-ΣΚΡΙΒΑΝΟΥ ΜΑΡΙΑ, Τακτικό μέλος		
7	ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΥ ΜΑΡΙΑ, Τακτικό μέλος		
8	ΠΡΕΚΕΤΕΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, Αναπληρωματικό μέλος		
9	ΠΑΠΑΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, Αναπληρωματικό μέλος		

Από τη συνεδρίαση απουσίαζαν, αν και κλήθηκαν νόμιμα, τα τακτικά μέλη: 1) κος Κυριακάκης Κωνσταντίνος, ο οποίος αναπληρώθηκε από τον κ. Αλεξόπουλο Κωνσταντίνο, 2) κος Γαβαλάς Άγγελος, ο οποίος αναπληρώθηκε από το αναπληρωματικό μέλος κ. Πρεκετέ Χρήστο και 3) κος Συρράκος Νικόλαος, ο οποίος αναπληρώθηκε από το αναπληρωματικό μέλος κ Παπατριανταφύλλου Γεώργιο.

Χρέη πρακτικογράφου εκτελεί ο μόνιμος υπάλληλος του Δήμου κος Δήμου Ξενοφών.

Ο Δήμαρχος – Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής κ. Μαμαλάκης Στυλιανός, εισηγούμενος το 3^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης σχετικό με την περίληψη, έθεσε υπόψη των μελών του Σώματος την υπ' αριθμ. 13636/02-04-2025 εισήγηση του τμήματος εσόδων της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών, η οποία έχει ως εξής:

<< **ΘΕΜΑ:** Εισήγηση διαγραφής προσαυξήσεων εξολοκλήρου οφειλέτη του Δήμου, σύμφωνα με το άρθρο 174 παρ. 1α και 3γ του Ν.3463/2006.

Σχέτ.: 1. Έγγραφο γραφείου Νομικής Υπηρεσίας με αρ. πρωτ. 28251/02.08.2024
2. Αίτηση με αρ. πρωτ. 22317/21.06.2024 της κας Τσαλαματάς Καλομοίρας.

Έχοντας υπόψη:

1. Τις ισχύουσες διατάξεις του άρθρου 174 παρ. 3 του Ν.3463/2006 περί διαγραφής προσαυξήσεων, και
2. Τις διατάξεις της παρ.1 του άρθρου 9 του ν. 5056/2023 (Α' 163) σύμφωνα με το οποίο ορίζεται η αντικατάσταση της οικονομικής επιτροπής και της επιτροπής ποιότητας ζωής από τη δημοτική επιτροπή και της παρ.2δ του άρθρου 9 του ν. 5056/2023 (Α' 163) που ορίζει ότι: "Η δημοτική επιτροπή, πλέον των αρμοδιοτήτων της παρ. 1,αποφασίζει και για τα εξής: "δ) τη διαγραφή χρεών και την απαλλαγή από προσαυξήσεις μέχρι του ποσού των εκατό πενήντα χιλιάδων (150.000) ευρώ, κατά το άρθρο 174 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων [ν. 3463/2006 (Α' 114)]".

Παρακαλούμε όπως προβείτε σύμφωνα με την υπ' αρ. πρωτ. 28251/02.08.2024 εισήγηση του γραφείου Νομικής Υπηρεσίας, για τη δημότη Τσαλαματά Καλομοίρα (κωδ. χρεώστη 77406/ΑΦΜ 0.....1).

Α. Για την οφειλή της από μετατροπή γης σε χρήμα, (σύμφωνα με την από 02.10.2010 πράξης επιβολής εισφοράς της Προϊσταμένης του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού της διεύθυνσης Νότιου Τομέα) στην ιδιοκτησία της με κωδικό αριθμό κτηματογράφησης 0503007, Ο.Τ. Γ2031 της περιοχής «ΕΚΤΕΛ», ποσού 47.471,90 ευρώ, στην λήψη απόφασης διαγραφής των προσαυξήσεων που έχουν επιβαρύνει το ποσό, και

Β. Για την οφειλή από εισφορά σε χρήμα (σύμφωνα με το με αρ. πρωτ. 35750/4.11.2019 έγγραφο του Διευθυντή της Τεχνικής Υπηρεσίας) για την ίδια ιδιοκτησία που ανέρχεται σε 17.156,78 € (και όχι 21.445.97 €) στη λήψη απόφασης διαγραφής του ποσού 3.987,88 της έκπτωσης και των προσαυξήσεων που το έχουν επιβαρύνει.

Έπειτα από αυτές τις ενέργειες η συνολική ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ της παραπάνω ιδιοκτησίας ανέρχεται σε 47.471,90 €+17.156,78 € = **64.628,68 €**

Είμαστε στη διάθεσή σας για οποιαδήποτε περαιτέρω πληροφορία και διευκρίνιση.

**Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΑΡΙΟΣ ΜΠΑΝΤΟΣ

Συνημμένα:

-Η υπ' αρ. πρωτ. 28251/02.08.2024 εισήγηση του γραφείου Νομικής Υπηρεσίας

>>

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της Δημοτικής Επιτροπής.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής ν' αποφασίσουν σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη της την ανωτέρω εισήγηση, τα σχετικά έγγραφα και τις ισχύουσες νομικές διατάξεις που αναφέρονται στην εισήγηση, μετά από συζήτηση όπως καταγράφεται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά:

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει :

Α. τη διαγραφή των προσαυξήσεων που έχουν επιβαρύνει το ποσό των 47.471,90 ευρώ, για την οφειλή του χρεώστη Τσαλαματά Καλομοίρα από μετατροπή γης σε χρήμα, (σύμφωνα με την από 02.10.2010 πράξης επιβολής εισφοράς της Προϊσταμένης του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού της διεύθυνσης Νότιου Τομέα) στην ιδιοκτησία της με κωδικό αριθμό κτηματογράφησης 0503007, Ο.Τ. Γ2031 της περιοχής «ΕΚΤΕΛ και

Β. τη διαγραφή του ποσού 3.987,88 της έκπτωσης και των προσαυξήσεων που έχουν επιβαρύνει την οφειλή από εισφορά σε χρήμα (σύμφωνα με το με αρ. πρωτ. 35750/4.11.2019 έγγραφο του Διευθυντή της Τεχνικής Υπηρεσίας) για την ίδια ιδιοκτησία που ανέρχεται σε 17.156,78 € (και όχι

21.445.97 €), Με την επιφύλαξη προσθέτων βαρών που τυχόν προκύψουν στο μέλλον.
σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση της υπηρεσίας .

Η παρούσα απόφαση αφού διαβάστηκε στα μέλη της Δ.Ε., πήρε αύξοντα αριθμό **147/10-04-2025** και υπογράφεται ως εξής:

Ο Πρόεδρος

Στυλιανός Μαμαλάκης

Τα Παρόντα Μέλη

Ε. Μπούρης
Γ. Κάππος
Μ.Ι. Μπάντος
Κ. Αλεξόπουλος
Μ. Αχουλιά – Σκριβάνου
Μ. Ανδρούτσου
Χ. Πρεκετές
Γ. Παπατριανταφύλλου

Ακριβές απόσπασμα

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΜΑΜΑΛΑΚΗΣ