



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

Γραφείο: Δημοτικού Συμβουλίου

Ministry of
Digital
Governance

Digitally signed by Ministry
of Digital Governance
Date: 2025.03.10
12:05:58 EET
Reason:
Location: Athens

ΑΔΑ: Ψ4Α5Ω63-ΒΕ5

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της με αριθμό 3/2025
Τακτικής Συνεδρίασης του
Δημοτικού Συμβουλίου
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 39/2025
ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

Λήψη απόφασης για Χορήγηση 4^{ης} παράταξης συμβατικής προθεσμίας περαίωσης του έργου:
«Εκπόνηση μελετών και υλοποίηση μέτρων και μέσων πυροπροστασίας στις σχολικές μονάδες
του Δήμου Αγίου Δημητρίου».

Στον Άγιο Δημήτριο σήμερα, στις 26 του μήνα Φεβρουαρίου του έτους 2025, ημέρα της
εβδομάδας Τετάρτη και ώρα 17.30, στο Δημοτικό Κατάστημα, συνήλθε σε Τακτική, δια ζώσης,
Συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Αγίου Δημητρίου, ύστερα από την με αριθμό πρωτοκόλλου
7859/13/21-02-2025 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του η οποία γνωστοποιήθηκε στον
δήμαρχο και σε καθέναν από τους δημοτικούς συμβούλους με το από 21/02/2025 Ηλεκτρονικό
μήνυμα και δημοσιεύτηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του
Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87) όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει και έχει δημοσιευτεί αυθημερόν στην
ιστοσελίδα του Δήμου σύμφωνα με την παρ. 4 του ίδιου άρθρου.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 35 μελών παρέστησαν στη
συνεδρίαση 33 μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΑ

1	ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΣ Κ.		ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ Κ.
2	ΒΑΖΑΙΟΥ Β.		ΤΑΜΠΑΚΟΠΟΥΛΟΣ Γ.
3	ΖΑΧΑΡΙΑΣ Β.		ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΥ Μ.
4	ΖΗΝΟΒΗΣ Β.		ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΣ Α..
5	ΖΩΪΛΗΣ Π.		ΑΛΕΞΙΟΥ Β.
6	ΚΑΠΠΟΣ Γ.		ΓΑΒΑΛΑΣ Α.
7	ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗΣ Μ.		ΚΑΝΤΖΕΛΗ-ΚΑΡΑΝΙΚΟΛΑΟΥ Ε.
8	ΚΟΚΚΩΝΗΣ Π.		ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ Ι.
9	ΚΟΝΔΥΛΗΣ Γ.		ΣΥΡΡΑΚΟΣ Ν.
10	ΚΟΝΤΟΓΓΟΝΑ Ε.		ΠΑΠΑΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ Γ.
11	ΚΥΡΙΑΚΑΚΗΣ Κ.		ΒΡΕΤΤΟΣ Δ
12	ΜΑΛΛΑΘΟΥΝΗΣ Ε.		ΧΑΛΑΡΗ Α.
13	ΜΑΡΓΑΡΙΤΗ Χ.		ΠΡΕΚΕΤΕΣ Χ.
14	ΜΠΑΜΠΑΝΑΣ Α.		ΚΟΚΟΤΣΑΚΗΣ Γ.
15	ΜΠΑΝΤΟΣ Μ.-Ι.		ΔΗΜΟΥ Π.
16	ΜΠΟΥΡΗΣ Ε.	33	ΑΥΓΕΡΗΣ Θ.
17	ΣΑΡΑΒΕΛΑΚΗ Α.		

ΑΠΟΝΤΑ

(ΔΕΝ ΠΡΟΣΗΛΘΑΝ ΜΟΛΟΝΟΤΙ ΠΡΟΣΚΛΗΘΗΚΑΝ ΝΟΜΙΜΑ)

1	ΑΧΟΥΛΙΑ Μ.	2	ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΥ Α.
---	------------	---	-----------------

Χρέη πρακτικογράφου εκτελεί η μόνιμη υπάλληλος του Δήμου κα Γιαβρούτα Μαρίνα .

Στη συνεδρίαση παρίσταται ο Δήμαρχος κ. Μαμαλάκης Στυλιανός, ο οποίος κλήθηκε νόμιμα
με την πιο πάνω πρόσκληση του Προέδρου.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου εισηγούμενος το 4ο θέμα της ημερήσιας διάταξης
σχετικό με την περίληψη, έθεσε υπόψη των μελών του Σώματος την υπ' αριθμ. Πρωτ. 7301/19-02-

Θέμα : Χορήγηση 4^{ης} παράτασης συμβατικής προθεσμίας περαίωσης του έργου με αριθμό 05063-BE5 «Εκπόνηση μελετών και υλοποίηση μέτρων και μέσων πυροπροστασίας στις σχολικές μονάδες του Δήμου Αγίου Δημητρίου»

1.

- Σχ.ετ. :**
1. Η με α.π. 27911/26-09-2022 σύμβαση της αναδόχου ένωσης οικονομικών φορέων με επωνυμία «ΩΜ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ Α. ΔΗΜΟΠΟΥΛΟΥ Κ. ΣΑΙΤΗ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΕΕ - ΑΛΚΩΝ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ Ε.Π.Ε. - ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΑΝΔΡΟΝΟΠΟΥΛΟΣ ΤΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ - ΤΙΜΟΛΕΩΝ ΣΑΡΛΗΣ ΤΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ», με αντίκλητο τον Μηχανολόγο-Ηλεκτρολόγο Μηχανικό Κων/νο Κωτσογιάννη.
 2. Η υπ' αριθμ. 178/2023 απόφαση Δ.Σ. για 1^η παράταση έως 11-03-2024.
 3. Η υπ' αριθμ. 67/2024 απόφαση Δ.Σ. για 2^η παράταση έως 11-09-2024.
 4. Η υπ' αριθμ. 350/2024 απόφαση Δ.Σ. για 3^η παράταση έως 11-03-2025
 5. Η με αριθμ. πρωτοκ. 6699/17-02-2025 αίτηση παράτασης της αναδόχου ένωσης οικονομικών φορέων με επωνυμία «ΩΜ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ Α. ΔΗΜΟΠΟΥΛΟΥ Κ. ΣΑΙΤΗ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΕΕ - ΑΛΚΩΝ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ Ε.Π.Ε. - ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΑΝΔΡΟΝΟΠΟΥΛΟΣ ΤΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ - ΤΙΜΟΛΕΩΝ ΣΑΡΛΗΣ ΤΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ», με αντίκλητο τον Μηχανολόγο-Ηλεκτρολόγο Μηχανικό Κων/νο Κωτσογιάννη.

ΙΣΤΟΡΙΚΟ

Η Διευθύνουσα Υπηρεσία του Δήμου Αγίου Δημητρίου συνέταξε την με αριθμό 72/2020 μελέτη του έργου «Εκπόνηση μελετών και υλοποίηση μέτρων και μέσων πυροπροστασίας στις σχολικές μονάδες του Δήμου Αγίου Δημητρίου» με συνολική δαπάνη 481.356,57€ με Φ.Π.Α.

Το έργο συγχρηματοδοτείται:

1. Με το ποσό (ΠΔΕ ΥΠ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΣΑΕ 0552017ΣΕ05500010): 276.520,00€ από το

Πρόγραμμα "ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ-II", στο πλαίσιο της πρόσκλησης VII της πράξης 'ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΜΕΤΡΩΝ ΚΑΙ ΜΕΣΩΝ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΤΙΣ ΣΧΟΛΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ'.

2. Ιδίους πόρους με το ποσό 204.836,57 € και θα καλυφθεί από τον Κ.Α.Ε.: 64.7412.02 απόφαση με αρ.πρωτ.:9141/8-4-21 (ΑΔΑΜ 21REQ008544634, ΑΔΑ ΨΒΞΙΩ63-2ΟΨ) για την ανάληψη υποχρέωσης/έγκριση δέσμευσης πίστωσης για το οικονομικό έτος 2021(Κ.Α.Ε.: 64.7412.02 ποσού:276.520,00€) και 2022(Κ.Α.Ε.: 64.7412.02) ποσού:204.836,57€) και έλαβε α/α : 420 καταχώρησης στο βιβλίο εγκρίσεων και εντολών πληρωμής της Δ.Ο.Υ.

Για την υλοποίηση του έργου «Εκπόνηση μελετών και υλοποίηση μέτρων και μέσων πυροπροστασίας στις σχολικές μονάδες του Δήμου Αγίου Δημητρίου» υπογράφηκε την 26^η Σεπτεμβρίου 2022 με αριθμό πρωτοκ. 27911/26-09-2022 σύμβαση με προθεσμία τριακόσιες πενήντα (350) ημερολογιακές ημέρες δηλαδή με ημερομηνία περαίωσης την 11-09-2023.

3. Με την υπ' αριθμ. 178/2023 απόφαση Δ.Σ. η προθεσμία παρατάθηκε έως 11-03-2024 χωρίς υπαιτιότητα του αναδόχου.
4. Με την υπ' αριθμ. 67/2024 απόφαση Δ.Σ. η προθεσμία παρατάθηκε έως 11-09-2024 χωρίς υπαιτιότητα του αναδόχου.
5. Με την υπ' αριθμ. 350/2024 απόφαση Δ.Σ. η προθεσμία παρατάθηκε έως 11-03-2025 χωρίς υπαιτιότητα του αναδόχου.

2. ΠΑΡΑΤΑΣΗ ΠΡΟΘΕΣΜΙΑΣ

Η 4η παράταση της προθεσμίας ζητείται λόγω των καθυστερήσεων των εγκρίσεων των κατατεθειμένων μελετών που παρατηρείται από την Πυροσβεστική Υπηρεσία.

Σε διαδικασία ελέγχου βρίσκονται οι μελέτες που έχουν κατατεθεί στην Πυροσβεστική Υπηρεσία για τις εξής σχολικές μονάδες:

- 5ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ
- 3ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ
- 18ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ - 17ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ (3 ΚΤΗΡΙΑ)
- 2ο ΓΥΜΝΑΣΙΟ
- 4ο ΓΥΜΝΑΣΙΟ
- 6ο ΓΥΜΝΑΣΙΟ - 1ο ΕΠΑΛ - 2ο ΕΠΑΛ ΕΣΠΕΡΙΝΟ - 1ο ΣΕΚ

Επιπροσθέτως:

α) για το σχολικό συγκρότημα του 5^{ου} Δημοτικού, βρίσκεται σε εξέλιξη η ολοκλήρωση της διαδικασίας υπαγωγής στον Ν.4495/17, καθώς εκκρεμεί η πληρωμή του προστίμου ανέγερσης από το Δήμο,

β) το σχολικό συγκρότημα του 20^{ου} Δημοτικού διαθέτει πυροσβεστική παροχή από το δίκτυο της ΕΥΔΑΠ, η οποία τροφοδοτεί το μόνιμο υδροδοτικό πυροσβεστικό δίκτυο του κτιρίου. Η Πυροσβεστική Υπηρεσία Αθηνών δεν έκανε δεκτή τη βεβαίωση της ΕΥΔΑΠ όπου αναφέρεται η πίεση του δικτύου, καθώς δεν κρίνεται επαρκής η πίεση για να καλύψει τις ανάγκες του κτηρίου, και προτείνεται η εγκατάσταση αντλητικού πυροσβεστικού συγκροτήματος και δεξαμενής ύδατος. Επί του παρόντος, είναι σε εξέλιξη η έρευνα για το χώρο που απαιτείται ώστε να ολοκληρωθούν οι απαραίτητες διαδικασίες για την επίλυση του θέματος.

Η Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών συμφωνεί με το ανωτέρω εύλογο αίτημα του Αναδόχου, για παράταση χωρίς δική του υπαιτιότητα, και σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 184 του Ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α/08.08.2016) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει:

ΕΙΣΗΓΕΙΤΑΙ

την χορήγηση παράτασης προθεσμίας **έξι (6) μηνών** της συμβατικής προθεσμίας περαίωσης του έργου: «Εκπόνηση μελετών και υλοποίηση μέτρων και μέσων πυροπροστασίας στις σχολικές μονάδες του Δήμου Αγίου Δημητρίου» της αναδόχου ένωσης οικονομικών φορέων με επωνυμία «ΩΜ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ Α. ΔΗΜΟΠΟΥΛΟΥ Κ. ΣΑΙΤΗ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΕΕ - ΑΛΚΩΝ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ Ε.Π.Ε. - ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΑΝΔΡΟΝΟΠΟΥΛΟΣ ΤΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ - ΤΙΜΟΛΕΩΝ ΣΑΡΛΗΣ ΤΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ», με αντίκλητο τον Μηχανολόγο-Ηλεκτρολόγο Μηχανικό Κων/νο Κωτσογιάννη, ήτοι μέχρι **11-09-2025** προκειμένου να ολοκληρωθούν τα ανωτέρω αναφερόμενα θέματα.

Ο Προϊστάμενος
της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών

Γεώργιος Αδαμόπουλος
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ >>

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έδωσε το λόγο στους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους οι οποίοι τοποθετήθηκαν σχετικά με το θέμα. Οι απόψεις αυτών και οι όποιες τυχόν αντιρρήσεις των, καταγράφησαν αναλυτικά στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Ακολουθώντας ο Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο λαμβάνοντας υπόψη του την ανωτέρω εισήγηση, τα σχετικά έγγραφα και τις ισχύουσες νομικές διατάξεις που αναφέρονται στην εισήγηση, μετά από συζήτηση έτσι όπως καταγράφεται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά:

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Χορηγεί την 4η παράταση προθεσμίας **έξι (6) μηνών** της συμβατικής προθεσμίας περαίωσης του έργου: «Εκπόνηση μελετών και υλοποίηση μέτρων και μέσων πυροπροστασίας στις σχολικές μονάδες του Δήμου Αγίου Δημητρίου» της αναδόχου ένωσης οικονομικών φορέων με επωνυμία «ΩΜ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ Α. ΔΗΜΟΠΟΥΛΟΥ Κ. ΣΑΙΤΗ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΕΕ - ΑΛΚΩΝ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ Ε.Π.Ε. - ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΑΝΔΡΟΝΟΠΟΥΛΟΣ ΤΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ - ΤΙΜΟΛΕΩΝ ΣΑΡΛΗΣ ΤΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ», με αντίκλητο τον Μηχανολόγο-Ηλεκτρολόγο Μηχανικό Κων/νο Κωτσογιάννη, ήτοι μέχρι **11-09-2025** προκειμένου να ολοκληρωθούν τα ανωτέρω αναφερόμενα θέματα, σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση της αρμόδιας υπηρεσίας.

Κατά τη διάρκεια λήψης της σχετικής απόφασης απουσίαζαν οι κ.κ., ΑΧΟΥΛΙΑ.ΜΑΡΙΑ, ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ, ΧΑΛΑΡΗ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ.

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό **39/26-02-2025**

Μετά από αυτά συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου
(υπογραφή)

Τα Μέλη
(υπογραφές)

ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

**Ακριβές απόσπασμα
Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου**

ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ