



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

Γραφείο : Δημοτικού Συμβουλίου

Ministry of
Digital
Governance

Digitally signed by Ministry
of Digital Governance
Date: 2025.03.07
15:09:32 EET
Reason:
Location: Athens

ΑΔΑ: 9Χ8ΓΩ63-9ΤΡ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της με αριθμό 3/2025
Τακτικής Συνεδρίασης του
Δημοτικού Συμβουλίου
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 43/2025
ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

Λήψη απόφασης περί καταγγελίας της με αρ. πρωτ. 967/31-03-2023 (ΑΔΑ: 9Γ3ΑΟΛΥΞ-452) Σύμβασης Δημοτικών Αθλητικών & Πολιτιστικών Χώρων για την τοποθέτηση μηχανημάτων αυτόματων πωλητών.

Στον Άγιο Δημήτριο σήμερα, στις 26 του μήνα Φεβρουαρίου του έτους 2025, ημέρα της εβδομάδας Τετάρτη και ώρα 17.30, στο Δημοτικό Κατάστημα, συνήλθε σε Τακτική, δια ζώσης, Συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Αγίου Δημητρίου, ύστερα από την με αριθμό πρωτοκόλλου 7859/13/21-02-2025 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του η οποία γνωστοποιήθηκε στον δήμαρχο και σε καθέναν από τους δημοτικούς συμβούλους με το από 21/02/2025 Ηλεκτρονικό μήνυμα και δημοσιεύτηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87) όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει και έχει δημοσιευτεί αυθημερόν στην ιστοσελίδα του Δήμου σύμφωνα με την παρ. 4 του ίδιου άρθρου.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 35 μελών παρέστησαν στη συνεδρίαση 33 μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΑ

1	ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΣ Κ.	18	ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ Κ.
2	ΒΑΖΑΙΟΥ Β.	19	ΤΑΜΠΑΚΟΠΟΥΛΟΣ Γ.
3	ΖΑΧΑΡΙΑΣ Β.	20	ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΥ Μ.
4	ΖΗΝΟΒΗΣ Β.	21	ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΣ Α..
5	ΖΩΪΛΗΣ Π.	22	ΑΛΕΞΙΟΥ Β.
6	ΚΑΠΠΟΣ Γ.	23	ΓΑΒΑΛΑΣ Α.
7	ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗΣ Μ.	24	ΚΑΝΤΖΕΛΗ-ΚΑΡΑΝΙΚΟΛΑΟΥ Ε.
8	ΚΟΚΚΩΝΗΣ Π.	25	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ Ι.
9	ΚΟΝΔΥΛΗΣ Γ.	26	ΣΥΡΡΑΚΟΣ Ν.
10	ΚΟΝΤΟΓΓΟΝΑ Ε.	27	ΠΑΠΑΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ Γ.
11	ΚΥΡΙΑΚΑΚΗΣ Κ.	28	ΒΡΕΤΤΟΣ Δ
12	ΜΑΛΑΘΟΥΝΗΣ Ε.	29	ΧΑΛΑΡΗ Α.
13	ΜΑΡΓΑΡΙΤΗ Χ.	30	ΠΡΕΚΕΤΕΣ Χ.
14	ΜΠΑΜΠΙΑΝΑΣ Α.	31	ΚΟΚΟΤΣΑΚΗΣ Γ.
15	ΜΠΑΝΤΟΣ Μ.-Ι.	32	ΔΗΜΟΥ Π.
16	ΜΠΟΥΡΗΣ Ε.	33	ΑΥΓΕΡΗΣ Θ.
17	ΣΑΡΑΒΕΛΑΚΗ Α.		

ΑΠΟΝΤΑ

(ΔΕΝ ΠΡΟΣΗΛΘΑΝ ΜΟΛΟΝΟΤΙ ΠΡΟΣΚΛΗΘΗΚΑΝ ΝΟΜΙΜΑ)

1	ΑΧΟΥΛΙΑ Μ.	2	ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΥ Α.
---	------------	---	-----------------

Χρέη πρακτικογράφου εκτελεί η μόνιμη υπάλληλος του Δήμου κα Γιαβρούτα Μαρίνα .

Στη συνεδρίαση παρίσταται ο Δήμαρχος κ. Μαμαλάκης Στυλιανός, ο οποίος κλήθηκε νόμιμα με την πιο πάνω πρόσκληση του Προέδρου.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου εισηγούμενος το 8^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης σχετικό με την περίληψη, έθεσε υπόψη των μελών του Σώματος την υπ. αριθ. πρωτ. 5071/05-02-

2025 εισήγηση της Οικονομικής Υπηρεσίας, η οποία έχει ως εξής:

<< ΘΕΜΑ: Εισήγηση για καταγγελία της με αρ. πρωτ. 967/31-03-2023 (ΑΔΑ:9Γ3ΑΟΛΥΞ-452) Σύμβασης Εκμίσθωσης Δημοτικών Αθλητικών & Πολιτιστικών Χώρων για την τοποθέτηση μηχανημάτων αυτόματων πωλητών.

Λαμβάνοντας υπόψη:

- α) Τις διατάξεις του άρθρου 9 του ν. 5056/2023 (Α' 163) με το οποίο ορίστηκε η αντικατάσταση της οικονομικής επιτροπής και της επιτροπής ποιότητας ζωής από τη δημοτική επιτροπή,
- β) Την με αρ. 02/08-01-2024 απόφαση του Δ.Σ. περί εκλογής μελών Δημοτικής Επιτροπής,
- γ) Τις διατάξεις της ΚΥΑ 16228/18-5-2017 (ΦΕΚ 1723 Β' 18-5-2017) "Απλούστευση και προτυποποίηση των διοικητικών διαδικασιών γνωστοποίησης λειτουργίας Καταστημάτων Υγειονομικού Ενδιαφέροντος, Θεάτρων και Κινηματογράφων",
- δ) Τις διατάξεις του Ν. 4442 ΦΕΚ 230/07-12-2016 "Νέο θεσμικό πλαίσιο για την άσκηση οικονομικής δραστηριότητας και άλλες διατάξεις",
- ε) Τη με αρ. πρωτ. 967/31-03-2023 (ΑΔΑ:9Γ3ΑΟΛΥΞ-452) Σύμβαση Εκμίσθωσης Δημοτικών Αθλητικών & Πολιτιστικών Χώρων για την τοποθέτηση μηχανημάτων αυτόματων πωλητών,
- στ) Το με αρ. πρωτ. 35407/04-10-2024 έγγραφο του Τμήματος Πολιτισμού Αθλητισμού & Περιβάλλοντος του Δήμου Αγίου Δημητρίου, με θέμα: "Διενέργεια ελέγχου για άδεια λειτουργίας",
- ζ) Τη με αρ. πρωτ 37582/18-10-2024 Πρόσκληση για έγγραφη διατύπωση απόψεων – αντιρρήσεων του Τμήματος Εσόδων, με αποδεικτικό επίδοσης στις 30-10-2024, ενημερώνοντας πως τα μηχανήματα λειτουργούν χωρίς την απαιτούμενη άδεια,
- η) Τη με αρ. πρωτ. 40387/06-11-2024 Αίτηση κατάθεσης των απόψεων-αντιρρήσεων του μισθωτή και των δικαιολογητικών συμμόρφωσης, ήτοι των Απλουστευμένων Γνωστοποιήσεων με αρ. 1376485, 1376488 και 1376489/06-11-2024,
- θ) Τη με αρ. πρωτ. 44078/28-11-2024 Έκθεση ελέγχου του Τμήματος Εσόδων με διαπίστωση συμμόρφωσης,
- ι) Τη με αρ. πρωτ. 44127/28-11-2024 Απόφαση Δημάρχου επιβολής προστίμου κατόπιν διαπίστωσης συμμόρφωσης,
- ια) Το με αρ. πρωτ. 44954/04-12-2024 Απόσπασμα Βεβαιωτικού Καταλόγου, με ημερομηνία θυροκόλλησης στις 16-12-2024,
- ιβ) Το με αρ. πρωτ. 46424/13-12-2024 Αίτημα διαβίβασης φακέλου του Τμήματος Εσόδων, προς το Τμήμα Πολιτισμού Αθλητισμού & Περιβάλλοντος,
- ιγ) Τη με αρ. πρωτ. 46709/16-12-2024 Επιστολή – Αίτημα – Γνωστοποίηση του μισθωτή,
- ιδ) Τη με αρ. πρωτ. 2445/21-01-2025 Προσφυγή – Αίτηση Συμβιβασμού του μισθωτή,
- ιε) Ότι μετά από έλεγχο της Υπηρεσίας διαπιστώθηκε ότι από την εφαρμογή των διατάξεων της ΚΥΑ 16228/18-05-2017, η ανωτέρω επιχείρηση δεν έχει τις απαιτούμενες άδειες και δεν έχει προβεί στην διαδικασία γνωστοποίησης ώστε να διαβιβαστούν προς έλεγχο στις αρμόδιες υγειονομικές Υπηρεσίες.

Και έχοντας υπόψη ότι:

- α) Σύμφωνα με το άρθρο 4 παρ. 4 της με αρ. πρωτ. 967/31-03-2023 (ΑΔΑ:9Γ3ΑΟΛΥΞ-452) Σύμβασης Εκμίσθωσης Δημοτικών Αθλητικών & Πολιτιστικών Χώρων για την τοποθέτηση μηχανημάτων αυτόματων πωλητών, ορίζεται ότι: « ... Ο μισθωτής υποχρεούται να εξασφαλίσει όλες τις νόμιμες άδειες και εγκρίσεις από τις αρμόδιες υπηρεσίες όπου απαιτούνται για την τοποθέτηση των αυτόματων πωλητών στο χώρο» και
- β) Σύμφωνα με το άρθρο 5 της ως άνω Σύμβασης ορίζεται ότι: «Η παράβαση από το μισθωτή και ενός μόνον όρου αυτής της σύμβασης αποτελεί λόγο έξωσής του, επιφέρει την υπέρ του Οργανισμού Πολιτισμού, Αθλητισμού & Περιβάλλοντος Δήμου Αγίου Δημητρίου κατάπτωση λόγω ποινικής ρήτρας της εγγυήσεως και την αποβολή του από το χώρο χωρίς δικαστική παρέμβαση».

Παρακαλούμε λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω, για τη λήψη απόφασης περί:

α) καταγγελίας της με αρ. πρωτ. 967/31-03-2023 (ΑΔΑ:9Γ3ΑΟΛΥΞ-452) Σύμβασης Εκμίσθωσης Δημοτικών Αθλητικών & Πολιτιστικών Χώρων για την τοποθέτηση μηχανημάτων αυτόματων πωλητών, καθώς έως τις 06-11-2024 που γνωστοποιήθηκε η λειτουργία τους, τα μηχανήματα λειτουργούσαν χωρίς την απαιτούμενη άδεια, παραβιάζοντας έτσι τους όρους της ως άνω Σύμβασης,

β) διοικητικής αποβολής της συμβαλλόμενης και

γ) κατάπτωσης της εγγύησης σύμφωνα με την ανωτέρω Σύμβαση.

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΙΩΑΝΝΗΣ - ΜΑΡΙΟΣ ΜΠΑΝΤΟΣ

ΣΥΝΗΜΜΕΝΗ:

1. Η με αρ. πρωτ. **967/31-03-2023 (ΑΔΑ:9Γ3ΑΟΛΥΞ-452)** Σύμβαση.>>

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έδωσε το λόγο στους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους οι οποίοι τοποθετήθηκαν σχετικά με το θέμα. Οι απόψεις αυτών και οι όποιες τυχόν αντιρρήσεις των, κατεγράφησαν αναλυτικά στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Ακολούθως ο Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο λαμβάνοντας υπόψη του την ανωτέρω εισήγηση, καθώς και τα λοιπά σχετικά έγγραφα και τις ισχύουσες νομικές διατάξεις που αναφέρονται στην ανωτέρω εισήγηση, μετά από συζήτηση έτσι όπως αυτή καταγράφεται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά:

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Με ψήφους **19 υπέρ και 5 κατά: (κατά)** Οι κ.κ Ανδρούτσου, Καντζέλη, Γαβαλάς, Αλεξίου, Παρατριανταφυλου. Χωρίς καμία άλλη ειδική αιτιολόγηση κατά την ψήφιση, καθώς και για τους υπόλοιπους λόγους όπως καταγράφονται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

- Οι κ.κ. Δήμου και Αυγέρης δήλωσαν αποχή.
- Οι κ. Πρεκετές ψήφισε λευκό .

Σημειώνεται ότι σύμφωνα με την παρ.10 του άρθρου 74 του Ν.4555/2018 και την εγκύκλιο 93/2019 του Υπουργείου Εσωτερικών: «... Τόσο η άρνηση ψήφου όσο και η λευκή ψήφος δεν υπολογίζονται στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων

ΕΓΚΡΙΝΕΙ:

α) Την καταγγελία της με αρ. πρωτ. **967/31-03-2023 (ΑΔΑ:9Γ3ΑΟΛΥΞ-452)** Σύμβασης Εκμίσθωσης Δημοτικών Αθλητικών & Πολιτιστικών Χώρων για την τοποθέτηση μηχανημάτων αυτόματων πωλητών. καθώς έως τις **06-11-2024** που γνωστοποιήθηκε η λειτουργία τους, τα μηχανήματα λειτουργούσαν χωρίς την απαιτούμενη άδεια, παραβιάζοντας έτσι τους όρους της ως άνω Σύμβασης,

β) Τη διοικητική αποβολή της συμβαλλόμενης.

γ) Την κατάπτωση της εγγύησης σύμφωνα με την ανωτέρω Σύμβαση.

Κατά τη διάρκεια λήψης της σχετικής απόφασης απουσίαζαν οι κ.κ..ΑΧΟΥΛΙΑ.ΜΑΡΙΑ, ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ, ΣΥΡΡΑΚΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ. ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΚΟΚΟΤΣΑΚΗΣ ΓΙΩΡΓΟΣ. ΒΡΕΤΤΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΧΑΛΑΡΗ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό **43/26-02-2025**

Μετά από αυτά συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου
(υπογραφή)

Τα Μέλη
(υπογραφές)

ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

Ακριβές απόσπασμα
Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου

ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ