



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

Ministry of  
Digital  
Governance

Digitally signed by Ministry  
of Digital Governance  
Date: 2025.02.06  
09:45:34 EET  
Reason:  
Location: Athens

## ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της με αριθμό 2/2025  
Τακτικής Συνεδρίασης του  
Δημοτικού Συμβουλίου  
**ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 14/2025**  
**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**

Γραφείο: Δημοτικού Συμβουλίου

## ΠΕΡΙΛΗΨΗ

**Λήψη απόφασης για χορήγηση παράτασης προθεσμίας του έργου «Εργασίες διαμόρφωσης και ανακαίνισης των Κ.Ε.Π.»**

Στον Άγιο Δημήτριο σήμερα, στις 31 του μήνα Ιανουαρίου του έτους 2025, ημέρα της εβδομάδας Παρασκευή και ώρα 17.30, στο Δημοτικό Κατάστημα, συνήλθε σε Τακτική, δια ζώσης, Συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Αγίου Δημητρίου, ύστερα από την με αριθμό πρωτοκόλλου 3253/6/27-01-2025 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του η οποία γνωστοποιήθηκε στον δήμαρχο και σε καθέναν από τους δημοτικούς συμβούλους με το από 27/01/2025 Ηλεκτρονικό μήνυμα και δημοσιεύτηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87) όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει και έχει δημοσιευτεί αυθημερόν στην ιστοσελίδα του Δήμου σύμφωνα με την παρ. 4 του ίδιου άρθρου.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 35 μελών παρέστησαν στη συνεδρίαση 33 μέλη:

### ΠΑΡΟΝΤΑ

|    |                        |    |                          |
|----|------------------------|----|--------------------------|
| 1  | ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΣ Κ.         | 18 | ΜΠΟΥΡΗΣ Ε.               |
| 2  | ΑΧΟΥΛΙΑ-ΣΚΡΙΒΑΝΟΥ Μ.   | 19 | ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ Κ.          |
| 3  | ΒΑΖΑΙΟΥ Β.             | 20 | ΤΑΜΠΑΚΟΠΟΥΛΟΣ Γ.         |
| 4  | ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ | 21 | ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΥ Μ.            |
| 5  | ΖΑΧΑΡΙΑΣ Β.            | 22 | ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΣ Α.           |
| 6  | ΖΗΝΟΒΗΣ Β.             | 23 | ΑΛΕΞΙΟΥ Β.               |
| 7  | ΖΩΪΛΗΣ Π.              | 24 | ΓΑΒΑΛΑΣ Α.               |
| 8  | ΚΑΠΠΟΣ Γ.              | 25 | ΚΑΝΤΖΕΛΗ-ΚΑΡΑΝΙΚΟΛΑΟΥ Ε. |
| 9  | ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗΣ Μ.         | 26 | ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ Ι.          |
| 10 | ΚΟΚΚΩΝΗΣ Π.            | 27 | ΠΑΠΑΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ Γ.     |
| 11 | ΚΟΝΔΥΛΗΣ Γ.            | 28 | ΒΡΕΤΤΟΣ Δ.               |
| 12 | ΚΟΝΤΟΓΓΟΝΑ Ε.          | 29 | ΧΑΛΑΡΗ Α.                |
| 13 | ΚΥΡΙΑΚΑΚΗΣ Κ.          | 30 | ΠΡΕΚΕΤΕΣ Χ.              |
| 14 | ΜΑΛΑΘΟΥΝΗΣ Ε.          | 31 | ΚΟΚΟΤΣΑΚΗΣ Γ.            |
| 15 | ΜΑΡΓΑΡΙΤΗ Χ.           | 32 | ΔΗΜΟΥ Π.                 |
| 16 | ΜΠΑΜΠΑΝΑΣ Α.           | 33 | ΑΥΓΕΡΗΣ Θ.               |
| 17 | ΜΠΑΝΤΟΣ Μ.-Ι.          |    |                          |

### ΑΠΟΝΤΑ

(ΔΕΝ ΠΡΟΣΗΛΘΑΝ ΜΟΛΟΝΟΤΙ ΠΡΟΣΚΛΗΘΗΚΑΝ ΝΟΜΙΜΑ)

|   |               |   |             |
|---|---------------|---|-------------|
| 1 | ΣΑΡΑΒΕΛΑΚΗ Α. | 2 | ΣΥΡΡΑΚΟΣ Ν. |
|---|---------------|---|-------------|

Χρέη πρακτικογράφου εκτελεί η μόνιμη υπάλληλος του Δήμου κα Μαγγιώρου Αικατερίνη.

Στη συνεδρίαση παρίσταται ο Δήμαρχος κ. Μαμαλάκης Στυλιανός, ο οποίος κλήθηκε νόμιμα με την πιο πάνω πρόσκληση του Προέδρου.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου εισηγούμενος το 9ο θέμα της ημερήσιας διάταξης σχετικό με την περίληψη, έθεσε υπόψη των μελών του Σώματος την υπ' αρ. πρωτ. 2124/20-01-2025 εισήγηση της Διεύθυνσης τεχνικών υπηρεσιών, η οποία έχει ως εξής:

<<

**Θέμα : Χορήγηση παράτασης προθεσμίας του έργου  
«Εργασίες διαμόρφωσης και ανακαίνισης των Κ.Ε.Π.»**

Σχετικά με το παραπάνω θέμα εισηγούμαστε την χορήγηση παράτασης προθεσμίας περαίωσης εργασιών του έργου «Εργασίες διαμόρφωσης και ανακαίνισης των Κ.Ε.Π.» της εταιρείας ΔΟΜΙΚΗ ΑΘΗΝΩΝ Α.Τ.Ε., κατά 3 μήνες, ήτοι μέχρι 31-03-2025 λαμβάνοντας υπόψη τα ακόλουθα:

**1. Ιστορικό**

- Ο προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται στο ποσό των 71.779,90 € συμπεριλ. Φ.Π.Α. 24%.
- Η υπ' αριθμ. 08 /2024 μελέτη εκπονήθηκε από την Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Αγίου Δημητρίου.
- Το έργο χρηματοδοτείται από το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας.
- Την με α.π. 16499 /01-05-2024 Απόφαση του Δημάρχου περί απευθείας ανάθεσης του έργου
- Η υπ' αριθμ. πρωτ. 18669 /24-05-204 (Ορθή Επανάληψη 31-05-2024) σύμβαση του έργου.
- Η αρχική συνολική διάρκεια κατασκευής του έργου είχε οριστεί με τη σύμβαση του έργου σε τρεις (3) μήνες.
- Με την υπ' αριθμ. 349/2024 απόφαση Δημοτικής Επιτροπής η προθεσμία περαίωσης παρατάθηκε κατά δύο (2) μήνες ήτοι έως 31-10-2024.
- Με την υπ' αριθμ. 501/2024 απόφαση Δημοτικής Επιτροπής η προθεσμία περαίωσης παρατάθηκε κατά δύο (2) μήνες ήτοι έως 31-12-2024.
- Με την υπ' αριθμ. 577/2024 απόφαση Δημοτικής Επιτροπής εγκρίθηκε ο 1<sup>ος</sup> Α.Π.Ε. και η 1<sup>η</sup> Σ.Σ.Ε.

**2. Παράταση προθεσμίας**

Η χορήγηση παράτασης κρίνεται αναγκαία για την ολοκλήρωση του οικονομικού αντικείμενου του έργου και πιο συγκεκριμένα προκειμένου να υπογραφεί η 1<sup>η</sup> Συμπληρωματική Σύμβαση.

Η υπογραφή της δεν έχει πραγματοποιηθεί ακόμη διότι δεν έχει γίνει δέσμευση του ποσού της 1<sup>ης</sup> Σ.Σ.Ε. στον προϋπολογισμό του Δήμου, με συνέπεια να μην μπορεί να εκδοθεί η απαραίτητη για την υπογραφή της 1<sup>ης</sup> Σ.Σ.Ε. Ανάλυση Υποχρέωσης.

Το πόσο της Σ.Σ.Ε. έχει προβλεφθεί στην 1<sup>η</sup> αναμόρφωση του προϋπολογισμού του Δήμου η έγκριση της οποίας θα γίνει από Δημοτική Επιτροπή και από το Δημοτικό Συμβούλιο.

Ο ανάδοχος δεν έχει υποβάλλει σχετικό αίτημα για παράταση εργασιών του έργου, ωστόσο δεσμεύεται από τη σύμβαση του έργου να συνεχίσει την κατασκευή του για επιπλέον της αρχικής προθεσμίας χρονικό διάστημα, ίσο προς το ένα δεύτερο (1/2) αυτής και πάντως όχι μικρότερο των τριών μηνών (οριακή προθεσμία) σύμφωνα με την παράγραφο 4 του άρθρου 147 του ν. 4412/2016.

Μετά τα παραπάνω,

**η Υπηρεσία προτείνει:**

την χορήγηση γενικής παράτασης προθεσμίας του έργου «Εργασίες διαμόρφωσης και ανακαίνισης των Κ.Ε.Π.», της αναδόχου εταιρείας ΔΟΜΙΚΗ ΑΘΗΝΩΝ Α.Τ.Ε. κατά 3 μήνες, ήτοι μέχρι 31-03-2025.

Ο Προϊστάμενος  
της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών

Γεώργιος Αδαμόπουλος  
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ>>

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έδωσε το λόγο στους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους οι οποίοι τοποθετήθηκαν σχετικά με το θέμα. Οι απόψεις αυτών και οι όποιες τυχόν αντιρρήσεις των, κατεγράφησαν αναλυτικά στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Ακολούθως ο Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο λαμβάνοντας υπόψη του την ανωτέρω εισήγηση, όλα τα σχετικά έγγραφα και τις ισχύουσες νομικές διατάξεις που αναγράφονται σε αυτήν, μετά από συζήτηση έτσι όπως αυτή καταγράφεται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά:

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Χορηγεί γενική παράταση προθεσμίας του έργου «Εργασίες διαμόρφωσης και ανακαίνισης των Κ.Ε.Π.», της

αναδόχου εταιρείας ΔΟΜΙΚΗ ΑΘΗΝΩΝ Α.Τ.Ε. κατά 3 μήνες, ήτοι μέχρι 31-03-2025, σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση της υπηρεσίας .

Κατά τη διάρκεια λήψης της σχετικής απόφασης απουσίαζαν οι κ.κ Βρεττός, Παπατριανταφύλλου, Αδαμόπουλος, Χάλαρη, Γαβαλάς.

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό **14/31-01-2025**

Μετά από αυτά συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως εξής :

**Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου**  
(υπογραφή)

**Τα Μέλη**  
(υπογραφές)

**ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ**

**Ακριβές απόσπασμα**  
**Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου**

**ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ**