



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της με αριθμό 6/2025
Τακτικής Συνεδρίασης του
Δημοτικού Συμβουλίου
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 122/2025

Γραφείο: Δημοτικού Συμβουλίου

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

Συζήτηση σχετικά με την προγραμματική σύμβαση του Δήμου με τον αναπτυξιακό οργανισμό για τη λειτουργία της Δημοτικής Κατασκήνωσης.

Στον Άγιο Δημήτριο στο Δημοτικό Κατάστημα στην αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου σήμερα, **στις 28 του μήνα Μαΐου του έτους 2025, ημέρα της εβδομάδας Τετάρτη και ώρα 18.30** συνήλθε σε Τακτική, δια ζώσης, Συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Αγίου Δημητρίου, ύστερα από την με αριθμό πρωτοκόλλου **21895/30/23-05-2025** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του η οποία γνωστοποιήθηκε στον δήμαρχο και σε καθέναν από τους δημοτικούς συμβούλους με το από 24/04/2025 ηλεκτρονικό μήνυμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87) όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει και έχει δημοσιευτεί αυθημερόν στην ιστοσελίδα του Δήμου σύμφωνα με την παρ. 4 του ίδιου άρθρου.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο **35** μελών παρέστησαν στη συνεδρίαση **35** μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΑ

1	ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΣ Κ.	19	ΣΑΡΑΒΕΛΑΚΗ Α.
2	ΑΧΟΥΛΙΑ Μ.	20	ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ Κ.
3	ΒΑΖΑΙΟΥ Β.	21	ΤΑΜΠΑΚΟΠΟΥΛΟΣ Γ.
4	ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ	22	ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΥ Μ.
5	ΖΑΧΑΡΙΑΣ Β.	23	ΑΛΕΞΙΟΥ Β.
6	ΖΗΝΟΒΗΣ Β.	24	ΓΑΒΑΛΑΣ Α
7	ΖΩΪΛΗΣ Π.	25	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ Ι.
8	ΚΑΠΠΟΣ Γ.	26	ΚΑΝΤΖΕΛΗ-ΚΑΡΑΝΙΚΟΛΑΟΥ Ε.
9	ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗΣ Μ.	27	ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΣ Α.
10	ΚΟΚΚΩΝΗΣ Π.	28	ΣΥΡΡΑΚΟΣ Ν.
11	ΚΟΝΔΥΛΗΣ Γ.	29	ΠΑΠΑΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ Γ.
12	ΚΟΝΤΟΓΓΟΝΑ Ε.	30	ΒΡΕΤΤΟΣ Δ.
13	ΚΥΡΙΑΚΑΚΗΣ Κ.	31	ΧΑΛΑΡΗ Α.
14	ΜΑΛΛΑΘΟΥΝΗΣ Ε.	32	ΠΡΕΚΕΤΕΣ Χ.
15	ΜΑΡΓΑΡΙΤΗ Χ.	33	ΚΟΚΟΤΣΑΚΗΣ Γ.
16	ΜΠΑΜΠΑΝΑΣ Α.	34	ΔΗΜΟΥ Π.
17	ΜΠΑΝΤΟΣ Μ.-Ι.	35	ΑΥΓΕΡΗΣ Θ.
18	ΜΠΟΥΡΗΣ Ε.		

ΑΠΟΝΤΑ

(ΔΕΝ ΠΡΟΣΗΛΑΘΑΝ ΜΟΛΟΝΟΤΙ ΠΡΟΣΚΛΗΘΗΚΑΝ ΝΟΜΙΜΑ)

Χρέη πρακτικογράφου εκτελεί η μόνιμη υπάλληλος του Δήμου κα Μαγγιώρου Αικατερίνη.

Στη συνεδρίαση παρίσταται ο Δήμαρχος κ. Μαμαλάκης Στυλιανός, ο οποίος κλήθηκε νόμιμα με την πιο πάνω πρόσκληση του Προέδρου.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου εισηγούμενος το **23ο θέμα της ημερήσιας διάταξης** σχετικό με την περίληψη, έθεσε υπόψη των μελών του Σώματος το υπ' αρ. πρωτ. 20934/19-05-2025 έγγραφο της επικεφαλής της μείζονος αντιπολίτευσης, το οποίο έχει ως εξής:

<< ΑΓΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ 19/05/2025

Προς τον πρόεδρο του Δημοτικού Συμβουλίου
Στην 20^η Τακτική συνεδρίαση της Δημοτικής Επιτροπής (16/5/2025) εγκρίθηκε με τις ψήφους ΜΟΝΟ της πλειοψηφίας, η εισήγηση του Δημάρχου περί σύναψης προγραμματικής σύμβασης μεταξύ του Δήμου και του Αναπτυξιακού Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης «Σκέδαση Αναπτυξιακός Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης Μονοπρόσωπη Α.Ε.» για την Τεχνική Υποστήριξη του Δήμου για την εκπόνηση του έργου «Συντήρηση των εγκαταστάσεων και υποστήριξη λειτουργίας της Κατασκήνωσης του Δήμου Αγίου Δημητρίου στην Ραφήνα», συνολικού προϋπολογισμού ύψους 330.000,00€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%, με χρονική διάρκεια από την υπογραφή της σύμβασης έως 31.12.2025. (ΑΔΑ: 61Ν5Ω63-ΧΤΛ)

Επισημαίνεται ότι δεν έχει συγκληθεί η Δημοτική Επιτροπή της Κατασκήνωσης όπως προβλέπεται από τον **Κανονισμό Λειτουργίας της Δημοτικής Κατασκήνωσης**.

Επειδή το θέμα της λειτουργίας της Δημοτικής Κατασκήνωσης είναι υψίστης σημασίας και πρέπει να λάβει γνώση όλο το Δημοτικό Συμβούλιο καταθέτουμε αίτημα για άμεση **σύγκληση έκτακτου ΔΣ** με μοναδικό θέμα το αναφερόμενο, το οποίο προσυπογράφουμε οι κάτωθι 13 ΔΣ, αριθμός που υπερβαίνει το 1/3 των μελών του ΔΣ:

«ΑΛΛΑΖΟΥΜΕ την ΠΟΛΗ-Συμμετέχουμε-Ενώνουμε»

Μαρία Ανδρούτσου

Ελένη Καντζέλη

Άγγελος Γαβαλάς

Αναστάσιος Αδαμόπουλος

Νικόλαος Συρράκος

Ιωάννα Κωνσταντίνου

Βασιλεία Αλεξίου

«Αγαπάμε την πόλη μας, τον Άγιο Δημήτριο»

Γιώργος Παπατριανταφύλλου

Δημήτριος Βρεττός

Αναστασία Χάλαρη

«Νέα Πνοή – Προοπτική»

Χρήστος Πρεκετές

«Λαϊκή Συσπείρωση»

Παναγιώτα Δήμου

Θεόδωρος Αυγέρης>>

Αρχικά το λόγο πήρε η επικεφαλής της μείζονος αντιπολίτευσης κα Ανδρούτσου η οποία εισηγήθηκε το θέμα.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έδωσε το λόγο στους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους (κ.κ.,

Πρεκετές, Δήμου, Αλεξίου, Αυγέρης) οι οποίοι τοποθετήθηκαν σχετικά με το θέμα και εξέφρασαν τις απόψεις τους.

Ακολουθώντας απάντησαν σε ερωτήσεις και τοποθετήθηκαν οι αντιδήμαρχοι κ.κ. Μπούρης και Κάππος καθώς και ο Δήμαρχος κ. Μαμαλάκης Στυλιανός ο οποίος μεταξύ άλλων ανέφερε:

<< Καταρχήν θα ήθελα πραγματικά να καταλάβω τη στάση του ότι πριν από μερικές μέρες στη δημοτική επιτροπή η κα Ανδρούτσου εξήρε το ρόλο της Νέας Μητροπολιτικής δηλαδή του αναπτυξιακού της Αθήνας και έλεγε μπράβο που δίνουμε στη Νέα Μητροπολιτική το έργο Καράμπαμπα. Καλός ο αναπτυξιακός εκεί και τώρα η Σκέδαση είναι κακός αναπτυξιακός. Ο αναπτυξιακός του δήμου είναι κακός αναπτυξιακός. Τελικά είναι καλοί οι αναπτυξιακοί ή κακοί. Και αν είναι καλοί οι αναπτυξιακοί της Αθήνας ο δικός αναπτυξιακός γιατί δεν είναι καλός. Ας ξεκινήσουμε λοιπόν από αυτό. Το δεύτερο πράγμα που θέλω να θέσω είναι το εξής: Αναπτυξιακός οργανισμός από την στιγμή που δηλώνει την ικανότητα εκτέλεσης ενός έργου εκεί τελειώνει όλο το θέμα διότι ερχόμενη η δε και αναθέτοντάς του μια προγραμματική εκτέλεσης, την ευθύνη εκτέλεσης την έχει ο αναπτυξιακός. Σας είπε προηγουμένως και ο αντιδήμαρχος ότι ο αναπτυξιακός λειτουργεί όπως λειτουργεί και ο δήμος με βάση τον 4412. Τώρα τι υπάρχει? Η αλήθεια είναι ότι έχω διαβιβάσει το αίτημά σας στον αναπτυξιακό να σας απαντήσει (ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΥ) αλλά σας λέω ότι τα όργανα τα οποία αναλαμβάνουν αυτό είναι καταρχήν τα όργανα τα οποία αναφέρονται στην προγραμματική, είναι το ΔΣ του αναπτυξιακού. Και επίσης οι επιτροπές παραλαβής που συστήνονται όταν πλέον υπάρχει η προγραμματική. Και τέλος η επιτροπή η οποία είναι η επιτροπή παρακολούθησης που διασφαλίζει δηλαδή τη σύνδεση παρακολούθησης και απαντώ ταυτόχρονα στην κα Αλεξίου που διασφαλίζει λοιπόν την παρακολούθηση εκτέλεσης του έργου. Η οποία επιτροπή αποτελείται από έναν αιρετό από έναν υπηρεσιακό και από έναν υπάλληλο του αναπτυξιακού. Στην προκειμένη περίπτωση αυτή συγκροτείται αφού έχουμε πλέον την προγραμματική από την αποκεντρωμένη και κατ' επέκταση αυτός είναι ο ρόλος της. Αυτός είναι ο ρόλος του αναπτυξιακού και με αυτό τον τρόπο επιτηρείται. Από την στιγμή λοιπόν που αποδεχόμαστε ότι μπορεί να εκτελέσει. Τώρα σε ότι αφορά, αναφερθήκατε για τις υπηρεσίες, μα οι υπηρεσίες ήταν οι ίδιες υπηρεσίες που είχατε και εσείς. Το αν σήμερα λοιπόν δηλώνουν ότι δεν μπορούν να αναλάβουν την εκτέλεση αυτή φαντάζομαι, όπως αιτιολογούν, οφείλεται στην υποστελέχυσή τους διότι υπήρχαν τότε τα νομικά πρόσωπα και σήμερα δεν υπάρχουν. Και πραγματικά δεν είναι θέμα ποσοτικό και σας τα εξήγησε νομίζω μια χαρά η διευθύντρια. Όπως και να έχει όμως ξαφνικά πέρσι μας φωνάξατε γιατί κάναμε ανάθεση παρόλο τα προβλήματα που είχαμε κι δεν κάναμε αυτεπιστασία, σήμερα μας φωνάζετε γιατί κάνουμε αυτεπιστασία και δεν κάνουμε ανάθεση, δηλαδή πάλι δεν αποφασίζετε. Τώρα για το θέμα του κόστους πραγματικά σας το είπα και στη Δ με χαρτί και με μολύβι μπορώ να σας αποδείξω ότι το κόστος είναι μικρότερο σε σχέση. Ήδη σας ανέφερε ο αντιδήμαρχος για τα Η/Μ. 200χιλ που είχατε δαπανήσει το 2023 οι οποίες είχαν μέσα κρυφά κόστη, δεν είχε το κόστος των καθαριστριών, γιατί το πλήρωνε ο Δήμος, δεν είχε το κόστος των Η/Μ, δεν είχε το φοβερό κόστος της ασφάλισης, το οποίο εδώ περιλαμβάνεται, είναι όλοι ασφαλισμένοι. Δεν μιλάω για την ασφάλιση της αστικής ευθύνης. Εγώ λέω ότι δεν ήταν πλήρως ασφαλισμένο. Εγώ λοιπόν δεν θα συνυπολογίσω εκεί ότι πχ. έχουμε μία αύξηση τροφίμων της τάξης του 60% και μία αύξηση του εργοδοτικού κόστους της μισθοδοσίας δηλαδή πάνω του 25%. Πραγματικά θέλω να αναφερθώ σε αυτό το ευθυμολόγημα το οποίο χρησιμοποίησε η κα Ανδρούτσου και με αυτό θα κλείσω, περί του 80-20. Η προγραμματική όταν ξεκινάει λέει άρθρο 12 παρ.1 εσείς αναφερόσασταν στην παρ.4 υπάρχει καταγεγραμμένο στα απομαγνητοφωνημένα της ΔΕ, άρα αναφερόσασταν σε κάτι που δεν είχε καμία σχέση με την προγραμματική και η παρ. 1 αναφέρεται ξεκάθαρα για το ποιες προϋποθέσεις ισχύουν όταν έχεις μονομετοχικό αναπτυξιακό οργανισμό και εκεί το 80-20 κα Ανδρούτσου αναφέρεται στο σύνολο δράσεων του αναπτυξιακού. Γι' αυτό και δεν υπάρχει καμία παραβίαση. (διάλογος με κα Ανδρούτσου). Το δεύτερο λοιπόν περισσότερο από το 80% των δραστηριοτήτων του ελεγχόμενου νομικού προσώπου

διεξάγεται από την εκτέλεση καθηκόντων που του έχουν ανατεθεί από την ελέγχουσα αναθέτουσα αρχή δηλαδή του Δήμου. Άρα εδώ όντως ο Δήμος το αναθέτει και στο σύνολο του έργου είναι το 100%. Τρίτο δεν υπάρχει άμεση συμμετοχή ιδιωτικών κεφαλαίων στο ελεγχόμενο νομικό πρόσωπο άρα και οι τρεις όροι πληρούνται επακριβώς. Συνεπώς αυτά που μας λέγατε δεν έχουν καμία σχέση νομικά καμία σχέση με την πραγματικότητα ..>>

Οι απόψεις όλων όσων πήραν το λόγο επί του θέματος, κατεγράφησαν αναλυτικά στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Μετά την ολοκλήρωση των απόψεων και τοποθετήσεων καθώς και των δευτερομιλιών ολοκληρώθηκε η συζήτηση επί του θέματος.

Κατά τη διάρκεια λήψης της σχετικής απόφασης απουσίαζαν οι κ.κ., Κοκοτσάκης, Αδαμόπουλος, Μπαμπάνας, Μαργαρίτη, Καντζέλη, Ζωίλης.

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό **122/28-05-2025**
Μετά από αυτά συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου
(υπογραφή)

Τα Μέλη
(υπογραφές)

ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

Ακριβές απόσπασμα
Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου

ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ