

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥΓραφείο : Δημοτικής Επιτροπής**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**Από το πρακτικό της με αριθμό 33/2025
Τακτικής Συνεδρίασης της
Δημοτικής Επιτροπής
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 411/2025
ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**ΠΕΡΙΛΗΨΗ****Λήψη απόφασης για την έγκριση ανάθεσης της συντήρησης και του καθαρισμού του υπόγειου συστήματος συλλογής απορριμμάτων.**

Στον Άγιο Δημήτριο και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα, **στις 4 του μήνα Αυγούστου έτους 2025, ημέρα της εβδομάδας Δευτέρα και ώρα 11.30** συνήλθε σε Τακτική, δια ζώσης, Συνεδρίαση, η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Αγίου Δημητρίου, ύστερα από την αριθμό πρωτοκόλλου **32355/46/31-07-2025** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της. Η πρόσκληση επιδόθηκε σε κάθε ένα μέλος (τακτικά και αναπληρωματικά) της Δημοτικής Επιτροπής με το από **31/07/2025** μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ. 1 και του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει και δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 9 μελών παρέστησαν στη συνεδρίαση 8 μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΑ**ΑΠΟΝΤΑ**

1	ΜΑΜΑΛΑΚΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ, Δήμαρχος-Πρόεδρος	1	ΣΥΡΡΑΚΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
2	ΜΠΟΥΡΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ, Τακτικό μέλος		
3	ΚΑΠΠΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, Τακτικό μέλος		
4	ΚΥΡΙΑΚΑΚΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, Τακτικό μέλος		
5	ΖΑΧΑΡΙΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ, Αναπληρωματικό μέλος		
6	ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ, Αναπληρωματικό μέλος		
7	ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΥ ΜΑΡΙΑ, Τακτικό μέλος		
8	ΓΑΒΑΛΑΣ ΑΓΓΕΛΟΣ Τακτικό μέλος		

Από τη συνεδρίαση απουσίαζαν, αν και κλήθηκαν νόμιμα, τα τακτικά μέλη: 1) κ. Μπάντος Μ.Ι., ο οποίος αναπληρώθηκε από το αναπληρωματικό μέλος κ. Καραϊσκάκη Μιχαήλ, 2) κα Αχουλιά – Σκριβάνου Μαρία, η οποία αναπληρώθηκε από το αναπληρωματικό μέλος κ. Ζαχαριά Βασίλειο και 3) κ. Συρράκος Νικόλαος, ο οποίος δεν αναπληρώθηκε.

Χρήη πρακτικογράφου εκτελεί ο/η μόνιμος/η υπάλληλος του Δήμου κος Δήμου Ξενοφών.

Ο Δήμαρχος – Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής κ. Μαμαλάκης Στυλιανός, εισηγούμενος το **2ο θέμα της ημερήσιας διάταξης της ημερήσιας διάταξης** σχετικό με την περίληψη, έθεσε υπόψη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής την υπ' αρ. πρωτ. **32224/31-07-2025** εισήγηση του Αντιδημάρχου καθαριότητας & κυκλικής οικονομίας, η οποία έχει ως εξής:

<<

ΘΕΜΑ: «Συντήρηση Και Καθαρισμός Υπόγειου Συστήματος Συλλογής Απορριμμάτων»

Σύμφωνα με την παρ.1 του άρθρου 61 του ν. 3979/2011, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 178 του ν. 4635/2019 και από το άρθρο 117 του ν. 4674/2020, ορίζονται τα εξής:

- Η Δημοτική Επιτροπή, μπορεί κατά την κρίση της, να αποφασίζει για τη σύναψη και ανάθεση δημόσιας σύμβασης, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147Α) για την εκτέλεση συγκεκριμένων υπηρεσιών συλλογής και μεταφοράς στερεών αποβλήτων και ανακυκλώσιμων υλικών, καθαριότητας κοινόχρηστων χώρων και δημοτικών κτιρίων, καθώς και συντήρησης χώρων πρασίνου και ηλεκτροφωτισμού, εφόσον οι σχετικές πιστώσεις είναι εγγεγραμμένες στον προϋπολογισμό. Με την ως άνω απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής καθορίζονται ιδίως το αντικείμενο των παρεχόμενων υπηρεσιών, η διάρκεια και η περιοχή, εντός της οποίας αυτές παρέχονται.

- Στην αιτιολογική έκθεση του άρθρου 178 του ν. 4635/2019 (η οποία αναφέρεται βέβαια σε απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, καθώς τότε ήταν αρμοδιότητα αυτού του οργάνου): αναγράφεται «Με το άρθρο 179 αντικαθίσταται το άρθρο 61 του ν. 3979/2011, το οποίο στην πράξη απεδείχθη δυσεφάρμοστο, και ορίζεται του λοιπού ότι εφόσον κατά την κρίση του Δημοτικού Συμβουλίου ανακύπτει αδυναμία εκτέλεσης συγκεκριμένων υπηρεσιών συλλογής και μεταφοράς στερεών αποβλήτων και ανακυκλώσιμων υλικών, καθαριότητας κοινόχρηστων χώρων και δημοτικών κτιρίων, συντήρησης χώρων πρασίνου και ηλεκτροφωτισμού, μπορεί με απόφαση του Συμβουλίου να ανατίθενται με δημόσια σύμβαση η εκτέλεση των υπηρεσιών αυτών. Με την εν λόγω τροποποίηση, το Δημοτικό Συμβούλιο, ως κυρίαρχο αποφασιστικό όργανο του Δήμου και αρμόδιο για τη διοίκηση των τοπικών υποθέσεων, κατά το άρθρο 102 του Συντάγματος, μπορεί να αποφασίζει για την ανάθεση σε τρίτο των προαναφερομένων υπηρεσιών, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4412/2016, εκτιμώντας ελεύθερα όλες τις περιστάσεις και τα πραγματικά περιστατικά, σε συνάρτηση με την εξυπηρέτηση του δημοτικού, αλλά και του δημοσίου συμφέροντος».

Η μελέτη με τίτλο «Συντήρηση και καθαρισμός υπόγειου συστήματος συλλογής απορριμμάτων», της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος που αφορά την ανάθεση σε τρίτο, κρίνεται απαραίτητη.

Ο Δήμος διαθέτει έξι (6) τεμάχια υπόγειων κάδων προσωρινής αποθήκευσης απορριμμάτων σε διάφορα σημεία της πόλης, που εξυπηρετούν εμπορικά καταστήματα και εν γένει σημεία που παράγονται μεγάλες ποσότητες αποβλήτων.

Οι εργασίες συντήρησης και επισκευής των υπόγειων κάδων αποθήκευσης απορριμμάτων, κρίνονται απαραίτητες τόσο για την απρόσκοπτη λειτουργία τους όσο και για λόγους προστασίας της δημόσιας υγείας καθώς:

- Οι εργασίες συντήρησης και επισκευής θα συμβάλουν στην καλή λειτουργία τους, ώστε να αποτραπεί η ανάπτυξη εστιών μόλυνσης, βλαβερών και επικίνδυνων μικροοργανισμών, δυσοσμίας και άλλων τεχνικών προβλημάτων από την έλλειψη συντήρησης και δυνατότητας επισκευής τους, που με την σειρά τους θα οδηγήσουν στη δημιουργία βλαβερών και ανθυγιεινών καταστάσεων σε βάρος της δημόσιας υγείας.

- Η Υπηρεσία Καθαριότητας του Δήμου αδυνατεί να εκτελέσει τις προαναφερθείσες αναγκαίες εργασίες, λόγω έλλειψης του κατάλληλου μηχανολογικού εξοπλισμού (μέσων και ανταλλακτικών) και ειδικευμένου τεχνικού προσωπικού, έτσι ώστε το όλο σύστημα να λειτουργεί απρόσκοπτα και να μην

δημιουργούνται τα προαναφερθέντα προβλήματα λειτουργίας τους που θα υποβαθμίσουν το περιβάλλον και την ποιότητα ζωής των κατοίκων.

Συνεπώς, κρίνεται επιτακτική η ανάθεση της συντήρησης και καθαρισμού υπόγειου συστήματος συλλογής απορριμμάτων, σε εξωτερικό συνεργάτη σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές της μελέτης.

Η σύμβαση θα έχει διάρκεια ένα (1) έτος από την υπογραφή της ή μέχρι εξάντλησης του συμβατικού της αντικειμένου, για την εν λόγω δαπάνη υπάρχουν εγγεγραμμένες οι κάτωθι πιστώσεις, στον προϋπολογισμό έτους 2025 στον αντίστοιχο κωδικό εξόδων.

Συντήρηση και καθαρισμός υπόγειου συστήματος συλλογής απορριμμάτων	ΔΑΠΑΝΗ ΧΩΡΙΣ Φ.Π.Α
Εργασίες συντήρησης και επισκευής - αντικατάστασης κατεστραμμένων ή φθαρμένων μερών των συστημάτων υπόγειων κάδων	7.200,00€
ΦΠΑ 24%	1.728,00€
ΣΥΝΟΛΟ	8.928,00€

Κατόπιν των ανωτέρω παρακαλείσθε για τη λήψη απόφασης σύναψης ή μη δημόσιας σύμβασης για την ανάθεση σε τρίτο της εν θέματι εργασίας.

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΚΥΚΛΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ
 ΜΑΛΑΚΟΥΡΝΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ

>>

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της Δημοτικής Επιτροπής

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή έχοντας υπόψη της την ανωτέρω εισήγηση, τα σχετικά έγγραφα και τις ισχύουσες νομικές διατάξεις που αναφέρονται στην μελέτη, μετά από συζήτηση όπως καταγράφεται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά:

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την ανάθεση σε εξωτερικό συνεργάτη, της «**Συντήρησης και καθαρισμού του υπόγειου συστήματος συλλογής απορριμμάτων**» σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές της μελέτης, διότι ο Δήμος δεν διαθέτει τον κατάλληλο μηχανολογικό εξοπλισμό και το ειδικευμένο τεχνικό προσωπικό για τις εργασίες αυτές και σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση του αντιδημάρχου.

Η σύμβαση θα έχει διάρκεια ένα (1) έτος από την υπογραφή της ή μέχρι εξάντλησεως του συμβατικού της αντικειμένου και για την εν λόγω δαπάνη υπάρχουν εγγεγραμμένες οι κάτωθι πιστώσεις, στον προϋπολογισμό έτους 2025 στους αντίστοιχους κωδικούς εξόδων, ως εξής:

Συντήρηση και καθαρισμός υπόγειου συστήματος συλλογής απορριμμάτων	ΔΑΠΑΝΗ ΧΩΡΙΣ Φ.Π.Α
Εργασίες συντήρησης και επισκευής - αντικατάστασης κατεστραμμένων ή φθαρμένων μερών των συστημάτων υπόγειων κάδων	7.200,00€
ΦΠΑ 24%	1.728,00€
ΣΥΝΟΛΟ	8.928,00€

Η παρούσα απόφαση αφού διαβάστηκε στα μέλη της Δ.Ε., πήρε αύξοντα **411/04-08-2025** και υπογράφεται ως εξής:

Ο Πρόεδρος

Στυλιανός Μαμαλάκης

Τα Παρόντα Μέλη

Ε. Μπούρης
Γ. Κάππος
Κ. Κυριακάκης
Μ. Καραϊσκάκης
Β. Ζαχαριάς
Μ. Ανδρούτσου
Α. Γαβαλάς

Ακριβές απόσπασμα

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΜΑΜΑΛΑΚΗΣ