



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

Ministry of
Digital
Governance

Digitally signed by Ministry
of Digital Governance
Date: 2025.07.31
12:39:53 EEST
Reason:
Location: Athens

ΑΔΑ: ΨΒΔΡΩ63-04Κ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της με αριθμό **10/2025**
Τακτικής Συνεδρίασης του
Δημοτικού Συμβουλίου
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 164/2025
ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Γραφείο: Δημοτικού Συμβουλίου

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

Λήψη απόφασης για την έγκριση νέου κανονισμού λειτουργίας βραχυχρόνιων αγορών (θρησκευτικών εμποροπανηγύρεων).

Στον Άγιο Δημήτριο στο Δημοτικό Κατάστημα στην αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου σήμερα, **στις 28 του μήνα Ιουλίου του έτους 2025, ημέρα της εβδομάδας Τετάρτη και ώρα 17.00** συνήλθε σε Τακτική, με τηλεδιάσκεψη, Συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Αγίου Δημητρίου, ύστερα από την με αριθμό πρωτοκόλλου **31356/44/24-07-2025** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του η οποία γνωστοποιήθηκε στον δήμαρχο και σε καθέναν από τους δημοτικούς συμβούλους με το από 24/07/2025 ηλεκτρονικό μήνυμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87) όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει και έχει δημοσιευτεί αυθημερόν στην ιστοσελίδα του Δήμου σύμφωνα με την παρ. 4 του ίδιου άρθρου.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο **35** μελών παρέστησαν στη συνεδρίαση **31** μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΑ

1	ΑΧΟΥΛΙΑ Μ.	16	ΜΠΟΥΡΗΣ Ε.
2	ΒΑΖΑΙΟΥ Β.	17	ΣΑΡΑΒΕΛΑΚΗ Α.
3	ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ	18	ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ Κ.
4	ΖΑΧΑΡΙΑΣ Β.	19	ΤΑΜΠΑΚΟΠΟΥΛΟΣ Γ.
5	ΖΗΝΟΒΗΣ Β.	20	ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΥ Μ.
6	ΖΩΪΛΗΣ Π.	21	ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΣ Α.
7	ΚΑΠΠΟΣ Γ.	22	ΓΑΒΑΛΑΣ Α
8	ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗΣ Μ.	23	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ Ι.
9	ΚΟΚΚΩΝΗΣ Π.	24	ΚΑΝΤΖΕΛΗ-ΚΑΡΑΝΙΚΟΛΑΟΥ Ε.
10	ΚΟΝΔΥΛΗΣ Γ.	25	ΣΥΡΡΑΚΟΣ Ν.
11	ΚΥΡΙΑΚΑΚΗΣ Κ.	26	ΠΑΠΑΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ Γ.
12	ΜΑΛΑΘΟΥΝΗΣ Ε.	27	ΧΑΛΑΡΗ Α.
13	ΜΑΡΓΑΡΙΤΗ Χ.	28	ΠΡΕΚΕΤΕΣ Χ.
14	ΜΠΑΜΠΑΝΑΣ Α.	29	ΚΟΚΟΤΣΑΚΗΣ Γ.
15	ΜΠΑΝΤΟΣ Μ.-Ι.	30	ΔΗΜΟΥ Π.
		31	ΑΥΓΕΡΗΣ Θ.

ΑΠΟΝΤΑ

(ΔΕΝ ΠΡΟΣΗΛΘΑΝ ΜΟΛΟΝΟΤΙ ΠΡΟΣΚΛΗΘΗΚΑΝ ΝΟΜΙΜΑ)

1	ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΣ Κ.	4	ΒΡΕΤΤΟΣ Δ.
2	ΚΟΝΤΟΓΓΟΝΑ Ε.		
3	ΑΛΕΞΙΟΥ Β.		

Χρέη πρακτικογράφου εκτελεί ο μόνιμος υπάλληλος του Δήμου κ. Δήμου Ξενοφών.

Στη συνεδρίαση παρίσταται ο Δήμαρχος κ. Μαμαλάκης Στυλιανός, ο οποίος κλήθηκε νόμιμα με την πιο πάνω πρόσκληση του Προέδρου.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου εισηγούμενος το **5^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης** σχετικό με την περίληψη, έθεσε υπόψη των μελών του Σώματος την 369/2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, που έχει ως εξής:

<< ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της με αριθμό **31/2025**

ΔΗΜΟΣ ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

Τακτικής Συνεδρίασης της
 Δημοτικής Επιτροπής
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 369/2025
ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Γραφείο : Δημοτικής Επιτροπής**ΠΕΡΙΛΗΨΗ**

Εισήγηση της ΔΕ προς το ΔΣ για την έγκριση νέου κανονισμού λειτουργίας βραχυχρόνιων α-γορών (θρησκευτικών εμποροπανηγύρεων).

Στον Άγιο Δημήτριο και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα , στις **23 του μήνα Ιουλίου έτους 2025** , ημέρα της εβδομάδας **Τετάρτη και ώρα 10.00** συνήλθε σε Τακτική, δια ζώσης, Συνεδρίαση, η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Αγίου Δημητρίου, ύστερα από την αριθμό πρωτοκόλλου 30436/43/18-07-2025 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της. Η πρόσκληση επιδόθηκε σε κάθε ένα μέλος (τακτικά και αναπληρωματικά) της Δημοτικής Επιτροπής με το από 18/07/2025 μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74^Α παρ. 1 και του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει και δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου .

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 9 μελών παρέστησαν στη συνεδρίαση 7 μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΑ**ΑΠΟΝΤΑ**

1.	ΜΑΜΑΛΑΚΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ, Δήμαρχος-Πρόεδρος	1.	ΣΥΡΡΑΚΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
2.	ΜΠΟΥΡΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ, Τακτικό μέλος	2.	ΓΑΒΑΛΑΣ ΑΓΓΕΛΟΣ
3.	ΜΠΑΝΤΟΣ ΜΑΡΙΟΣ-ΙΩΑΝΝΗΣ, Τακτικό μέλος		
4.	ΚΥΡΙΑΚΑΚΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, Τακτικό μέλος		
5.	ΑΧΟΥΛΙΑ-ΣΚΡΙΒΑΝΟΥ ΜΑΡΙΑ, Τακτικό μέλος		
6.	ΚΑΡΑΙΣΚΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ, Αναπληρωματικό μέλος		
7.	ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΥ ΜΑΡΙΑ, Τακτικό μέλος		

Από τη συνεδρίαση απουσίαζαν, αν και κλήθηκαν νόμιμα , τα τακτικά μέλη: 1) κ. Κάππος Γεώργιος, ο οποίος αναπληρώθηκε από το αναπληρωματικό μέλος κ. Καραϊσκάκη Μιχαήλ, 2) κ. Γαβαλάς Άγγελος και 3) κ. Συρράκος Νικόλαος, οι οποίοι δεν αναπληρώθηκαν.

Χρέη πρακτικογράφου εκτελεί η μόνιμη υπάλληλος του Δήμου κα Μαγγιώρου Αικατερίνη.

Πριν την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων εκτός ημερήσιας διάταξης το Σώμα ομόφωνα ενέκρινε τη συζήτηση του εν λόγω θέματος ως κατεπείγοντος με την υπ. αριθ. 368/2025 απόφασή του (άρθρο 75 παρ. 3 του Ν. 3852/2010).

Ο Δήμαρχος – Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής κ. Μαμαλάκης Στυλιανός, εισηγούμενος το **1^ο θέμα εκτός της ημερήσιας διάταξης** σχετικό με την περίληψη έθεσε υπόψη των μελών του Σώματος την υπ' αρ. πρωτ. 30935/23-07-2025 εισήγηση του Αντιδημάρχου Οικονομικών Υπηρεσιών, η οποία έχει ως εξής:

<< ΘΕΜΑ: Έγκριση Κανονισμού Λειτουργίας Θρησκευτικών Εμποροπανηγύρεων Δήμου Αγίου Δημητρίου (Ν. 4849/2021)

Σε εφαρμογή του Ν4849/2021 εισηγούμεστε τον Νέα Κανονισμό Λειτουργίας των Θρησκευτικών Εμποροπανηγύρεων Δήμου Αγίου Δημητρίου ως εξής:

Εισαγωγή

Στο πλαίσιο εφαρμογής του Ν. 4849/2021 («Απλούστευση Πλαισίου Άσκησης Οικονομικών Δραστηριοτήτων – Νέο πλαίσιο υπαίθριου εμπορίου»), όπως ισχύει, και των κανονιστικών αρμοδιοτήτων των Ο.Τ.Α., καταρτίστηκε ο παρών Κανονισμός Λειτουργίας των εμποροπανηγύρεων που διεξάγονται εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου Αγίου Δημητρίου, με σκοπό τον καθορισμό των όρων και της διαδικασίας συμμετοχής, της διάθεσης των θέσεων, καθώς και της διεξαγωγής των εμποροπανηγύρεων με διαφάνεια, αντικειμενικότητα και τήρηση των προβλεπόμενων διαδικασιών.

Σκοπός του Κανονισμού

Ο Κανονισμός επιδιώκει:

- τη διασφάλιση της ισότητας και της νομιμότητας στη διάθεση θέσεων,
- την αξιοποίηση των δυνατοτήτων του ΟΠΣΑ,
- την πρόβλεψη χειρισμού αδιάθετων θέσεων,
- την ενσωμάτωση εφεδρικής διαδικασίας σε περιπτώσεις εκπρόθεσμων αιτήσεων.

Βασικά Σημεία του Κανονισμού

1. Υποβολή αιτήσεων μέσω ΟΠΣΑ εντός προκαθορισμένης προθεσμίας.
2. Κλήρωση.
3. Απόδοση θέσεων με τυχαίο τρόπο στους επιτυχόντες, για διαφάνεια και αποτροπή φαινομένων «σταθερών» σημείων.
4. Διάθεση αδιάθετων θέσεων:
 - ο 20% σε δημότες,
 - ο 80% σε λοιπούς, με ελεύθερη διάθεση.
5. Δυνατότητα αποδοχής εκπρόθεσμων αιτήσεων (που έχουν ήδη υποβληθεί στο ΟΠΣΑ) εντός ενός μηνός από τη λήξη της προθεσμίας, αποκλειστικά για αδιάθετες θέσεις.

Άρθρο 1ο – Αντικείμενο Κανονισμού

Ο παρών Κανονισμός ρυθμίζει τις προϋποθέσεις λειτουργίας, οργάνωσης, αισθητικής, υγιεινής και διατήρησης της τάξης των εμποροπανηγύρεων που διεξάγονται εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου Αγίου Δημητρίου.

Ο Κανονισμός είναι πλήρως εναρμονισμένος με τις διατάξεις του Ν. 4849/2021 (ΦΕΚ 207/Α'/5-11-2021), όπως ισχύει.

Άρθρο 2ο – Νομικό Πλαίσιο

Ο παρών Κανονισμός εκδίδεται λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 4849/2021 (ΦΕΚ 207/Α'/5-11-2021) «Αναμόρφωση και εκσυγχρονισμός του ρυθμιστικού πλαισίου οργάνωσης και λειτουργίας του υπαίθριου εμπορίου...» όπως εκάστοτε ισχύει.
2. Τα άρθρα 75 και 79 του Ν. 3463/2006 (Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων).
3. Τα άρθρα 73, 74Α και 94 του Ν. 3852/2010 (Πρόγραμμα Καλλικράτης).
4. Το Β.Δ. 24-9/20-10-1958 (ΦΕΚ 171/Α/1958).
5. Την Υ.Δ. 47829/2017 (ΦΕΚ 2161/Β/23.06.2017).
6. Κάθε άλλη σχετική νομοθετική ή κανονιστική διάταξη.

και εδράζεται στις αρχές της χρηστής διοίκησης και ίσης μεταχείρισης..

Άρθρο 3ο – Διάρκεια και Χώροι Λειτουργίας Εμποροπανηγύρεων

Στο Δήμο Αγίου Δημητρίου διοργανώνονται τέσσερις (4) θρησκευτικές εμποροπανηγύρεις:

1. Αγίων Κωνσταντίνου και Ελένης (20 & 21 Μαΐου):

Η εμποροπανήγυρη διήμερης διάρκειας, θα διεξαχθεί στις 20 και 21 Μαΐου, επί της οδού Αγίου Κωνσταντίνου, στο τμήμα μεταξύ των οδών Σουλίου και Μακρυγιάννη.

2 Μεταμορφώσεως του Σωτήρος (5 & 6 Αυγούστου): Η εμποροπανήγυρη διήμερης διάρκειας, θα διεξαχθεί στις 5 και 6 Αυγούστου, επί της οδού Μεταμορφώσεως του Σωτήρος, στο τμήμα μεταξύ των οδών Ασυρμάτου και Σόλωνος.

3. Κοιμήσεως της Θεοτόκου (14 & 15 Αυγούστου): Η εμποροπανήγυρη διήμερης διάρκειας, θα διεξαχθεί στις 14 και 15 Αυγούστου, επί της οδού Παπάγου, από την οδό Θάλειας έως την οδό Λυσσάνδρου.

4. Αγίου Δημητρίου (25 & 26 Οκτωβρίου): Η εμποροπανήγυρη διήμερης διάρκειας, θα διεξαχθεί στις 25 και 26 Οκτωβρίου, επί της οδού Πελοπίδα (από Αγίου Δημητρίου έως Τερψιχόρης) και επί της οδού Καλαβρύτων (από Τερψιχόρης έως Παπαναστασίου - Αίνου).

Οι ακριβείς περιοχές, οι οδοί κατάληψης και οι διαθέσιμες θέσεις αποτυπώνονται σε τοπογραφικό διάγραμμα της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου.

Η παραχώρηση του κοινόχρηστου χώρου γίνεται υπό την προϋπόθεση ότι διασφαλίζεται η ανεμπόδιστη πρόσβαση σε σχολεία, κατοικίες και καταστήματα.

Ο αριθμός και η διάταξη των θέσεων δύναται να τροποποιείται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Η παραχώρηση κοινόχρηστου χώρου πραγματοποιείται με την προϋπόθεση ότι διασφαλίζεται η πρόσβαση σε σχολεία, εισόδους οικιών και επαγγελματικών χώρων.

Άρθρο 4ο – Συγκρότηση Επιτροπών (άρθρο 13 παρ. 9 Ν. 4849/2021)

Με απόφαση της αρμόδιας αρχής συγκροτούνται δύο (2) επιτροπές:

α) Γνωμοδοτική Επιτροπή Ελέγχου και Αξιολόγησης Αιτήσεων,

β) Γνωμοδοτική Επιτροπή Ενστάσεων,

αποτελούμενες από υπαλλήλους του Δήμου.

Τα μέλη των δύο επιτροπών δεν επιτρέπεται να ταυτίζονται. Η θητεία τους είναι ετήσια και προηγείται της έκδοσης προκήρυξης.

Αρμοδιότητες Γνωμοδοτικής Επιτροπής Ελέγχου:

- Έλεγχος και αξιολόγηση των αιτήσεων συμμετοχής.
- Σύνταξη και αποστολή σχετικών εισηγήσεων προς τα αρμόδια όργανα του Δήμου.
- Οργάνωση και διενέργεια των διαδικασιών διάθεσης και κατανομής θέσεων.
- Διενέργεια κληρώσεων, κατάρτιση πίνακα δικαιούχων, παροχή οδηγιών και επίλυση προβλημάτων κατά τη λειτουργία της εμποροπανήγυρης.
- Δημοσιοποίηση του Κανονισμού και σχετικών ανακοινώσεων με κάθε πρόσφορο μέσο.

Αρμοδιότητες Γνωμοδοτικής Επιτροπής Ενστάσεων:

- Εξέταση ενστάσεων ή καταγγελιών που τυχόν υποβληθούν.

Άρθρο 5ο – Γενικές Υποχρεώσεις Δήμου και Συμμετεχόντων

A. Υποχρεώσεις του Δήμου

1. Ο Δήμος είναι υπεύθυνος για:
 - την κατανομή των θέσεων,
 - τον καθορισμό των όρων συμμετοχής,
 - την παραλαβή των απαιτούμενων δικαιολογητικών,
 - την έκδοση των αδειών συμμετοχής,
 - την τήρηση σχετικού αρχείου,
 - την παροχή πληροφόρησης και υποστήριξης προς τους ενδιαφερομένους.

Οι εμποροπανηγύρεις διεξάγονται στο πλαίσιο θρησκευτικών εορτασμών και έχουν διάρκεια δύο (2) συνεχόμενων ημερών.

2. Η άδεια συμμετοχής χορηγείται για συγκεκριμένη θέση και μόνο για το χρονικό διάστημα της αντίστοιχης εμποροπανήγυρης.
3. Η διάθεση των θέσεων πραγματοποιείται σύμφωνα με το άρθρο 9 του παρόντος Κανονισμού, με την καταβολή του προβλεπόμενου τέλους.
4. Ο Δήμος μεριμνά για τη δημιουργία και την εποπτεία των απαραίτητων υποδομών, εξασφαλίζοντας τη λειτουργικότητα και την ασφάλεια του χώρου για εκθέτες και επισκέπτες. Όλες οι ερ-

γασίες εκτελούνται σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία και τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης.

5. Με ευθύνη της Γνωμοδοτικής Επιτροπής και των αρμόδιων υπηρεσιών, διασφαλίζεται η εύρυθμη, σύννομη και ασφαλής διεξαγωγή κάθε εμποροπανήγυρης, μέχρι και την ολοκλήρωση όλων των συναφών υποχρεώσεων.

Όλες οι ενέργειες συμμορφώνονται πλήρως με τις ισχύουσες νομοθετικές και κανονιστικές διατάξεις.

Β. Υποχρεώσεις Συμμετεχόντων

1. Οι ενδιαφερόμενοι υποχρεούνται να υποβάλλουν εμπρόθεσμα αίτηση με όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά και να καταβάλουν τα αναλογούντα τέλη συμμετοχής σε περίπτωση επιλογής τους..

2. Όλοι οι συμμετέχοντες οφείλουν:

α) Να τηρούν την καθαριότητα του χώρου, σύμφωνα με τον Κανονισμό Καθαριότητας του Δήμου. Τα απορρίμματα συλλέγονται από τους ίδιους σε πλαστικούς σάκους και απορρίπτονται στους κάδους που τοποθετεί ο Δήμος.

β) Να αποφεύγουν οποιαδήποτε ενέργεια που δύναται να προκαλέσει υποβάθμιση του περιβάλλοντος ή της αισθητικής του χώρου, όπως και κάθε πράξη που αντίκειται στην ιστορία, τον πολιτισμό και την κοινωνική ευπρέπεια της περιοχής.

γ) Να συμμορφώνονται με όλες τις ισχύουσες διατάξεις νόμων, Π.Δ., εγκυκλίων, οδηγιών και του παρόντος Κανονισμού.

δ) Να μην προβαίνουν σε παρεμβάσεις ή αυθαίρετες μεταβολές στους παραχωρημένους χώρους.

3. Οι άδειες είναι προσωποπαγείς και απαγορεύεται η μεταβίβαση, εκμίσθωση ή παραχώρησή τους σε τρίτα πρόσωπα, πλην του/της συζύγου και των τέκνων του δικαιούχου.

4. Η πρόσβαση στον χώρο της εμποροπανήγυρης επιτρέπεται μόνο σε κατόχους έγκυρης άδειας συμμετοχής.

Άρθρο 6ο – Δικαιούχοι Συμμετοχής

1. Σύμφωνα με το άρθρο 37 του Ν. 4849/2021, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, στις εμποροπανηγύρεις μπορούν να συμμετέχουν ως πωλητές φυσικά ή νομικά πρόσωπα που κατέχουν:

α) Βεβαίωση δραστηριοποίησης ετήσιας διάρκειας στις βραχυχρόνιες αγορές.

β) Άδεια παραγωγού ή επαγγελματία πωλητή λαϊκών αγορών.

γ) Άδεια δραστηριοποίησης στο στάσιμο ή πλανόδιο εμπόριο.

δ) Άδεια χειροτέχνη - καλλιτέχνη.

2. Η κατανομή των θέσεων πραγματοποιείται ανά κατηγορία πωλητών ως εξής:

- 75% των θέσεων σε κατόχους βεβαίωσης δραστηριοποίησης (περ. α).
- 10% των θέσεων σε κατόχους άδειας λαϊκών αγορών (περ. β).
- 10% των θέσεων σε κατόχους άδειας στάσιμου ή πλανόδιου εμπορίου (περ. γ).
- 5% των θέσεων σε χειροτέχνες - καλλιτέχνες (περ. δ).

3. Οι υποψήφιοι οφείλουν να υποβάλουν την αντίστοιχη άδεια ή βεβαίωση με την αίτηση συμμετοχής, ανάλογα με την κατηγορία στην οποία ανήκουν.

4. Οι πωλητές που λαμβάνουν θέση δραστηριοποίησης στη βραχυχρόνια αγορά υποχρεούνται στην καταβολή του προβλεπόμενου τέλους.

5. Η συμμετοχή στην εμποροπανήγυρη προϋποθέτει τη δημοτική ενημερότητα των αιτούντων, η οποία αναζητείται αυτεπάγγελα από την αρμόδια δημοτική υπηρεσία.

Άρθρο 7ο – Διατιθέμενες Θέσεις Εμποροπανηγύρεων και Τέλη Χρήσης Χώρου

1. Οι θέσεις που πρόκειται να διατεθούν για τη λειτουργία της εμποροπανήγυρης αποτυπώνονται σε τοπογραφικό διάγραμμα της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου, το οποίο εγκρίνεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

α) Στους κοινόχρηστους χώρους που παραχωρούνται για τη διεξαγωγή της εμποροπανήγυρης, οι θέσεις θα γραμμογραφούνται και θα αριθμούνται από συνεργείο της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου.

β) Το σχεδιάγραμμα με τις αριθμημένες θέσεις θα αναρτάται στον πίνακα ανακοινώσεων του Δήμου και στην επίσημη ιστοσελίδα του.

2. Καθορισμός τελών χρήσης

Το τέλος χρήσης ανά θέση καθορίζεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου. Το ύψος του τέλους δύναται να αναπροσαρμόζεται ετησίως, μετά από εισήγηση της Δημοτικής Επιτροπής, λαμβάνοντας υπόψη τις τρέχουσες οικονομικές και κοινωνικές συνθήκες.

Η είσπραξη των τελών γίνεται σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του Ν. 4978/2022 (ΚΕΔΕ - ΦΕΚ 190Α/07.10.2022), σε συνδυασμό με το Ν.Δ. 356/1974 και το Β.Δ. της 17-5/15-6-1959 (ΦΕΚ 114/59 τεύχος Α').

Το τέλος καθορίζεται σε ευρώ ανά τετραγωνικό μέτρο και το μέγιστο επιτρεπόμενο μήκος πρόσφυης ανά θέση ορίζεται σε τέσσερα (4) μέτρα, ανεξαρτήτως κατηγορίας πωλητή.

Άρθρο 8ο – Διαδικασία Έγκρισης Συμμετοχής – Δικαιολογητικά

1. Η συμμετοχή στην εμποροπανήγυρη απαιτεί προηγούμενη έγκριση συμμετοχής, σύμφωνα με το άρθρο 37 παρ. 7 του Ν. 4849/2021 και το άρθρο 6 του παρόντος κανονισμού.
2. Η έγκριση συμμετοχής εκδίδεται κατόπιν δημόσιας προκήρυξης του Δήμου, σύμφωνα με τα άρθρα 13 παρ. 3 περ. ε' και 34 παρ. 2 περ. δ' του Ν. 4849/2021. Η προκήρυξη αναρτάται στον πίνακα ανακοινώσεων και στην ιστοσελίδα του Δήμου.
3. Η προκήρυξη περιλαμβάνει, τουλάχιστον:
 - τον τρόπο και την προθεσμία υποβολής αιτήσεων,
 - τα απαιτούμενα δικαιολογητικά,
 - τις κατηγορίες πωλούμενων ειδών ή παρεχόμενων υπηρεσιών,
 - την αρίθμηση και κατανομή των διαθέσιμων θέσεων, σύμφωνα με το εγκεκριμένο τοπογραφικό διάγραμμα,
 - τα επιτρεπόμενα προς πώληση προϊόντα,
 - την ημερομηνία της δημόσιας κλήρωσης για την απόδοση των θέσεων,
 - κάθε άλλη σχετική λεπτομέρεια, σύμφωνα με τον παρόντα Κανονισμό.
4. Η προθεσμία υποβολής των αιτήσεων δεν μπορεί να είναι μικρότερη των τριάντα (30) ημερών και τα ακριβή χρονικά όρια (έναρξη – λήξη) θα καθορίζονται ρητά στην προκήρυξη.
5. Οι αιτήσεις συμμετοχής και τα συνοδευτικά δικαιολογητικά υποβάλλονται αποκλειστικά μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας Ο.Π.Σ.Α.Α.
6. Η αίτηση συμμετοχής συνοδεύεται υποχρεωτικά από τα ακόλουθα δικαιολογητικά:

α) Την κατά περίπτωση άδεια ή βεβαίωση δραστηριοποίησης:

- Βεβαίωση δραστηριοποίησης ετήσιας διάρκειας σε βραχυχρόνιες αγορές
- Άδεια παραγωγού ή επαγγελματία πωλητή λαϊκών αγορών
- Άδεια στάσιμου ή πλανόδιου εμπορίου
- Άδεια χειροτέχνη – καλλιτέχνη

β) Φωτοαντίγραφο αστυνομικής ταυτότητας ή, για αλλοδαπούς, φωτοαντίγραφο άδειας διαμονής και διαβατηρίου σε ισχύ

γ) Πιστοποιητικό υγείας, εφόσον πρόκειται για πώληση τροφίμων

δ) Τα επιπλέον δικαιολογητικά του άρθρου 10 του παρόντος Κανονισμού, σε περίπτωση συμμετοχής επιχείρησης μαζικής εστίασης ή παρασκευής – προσφοράς τροφίμων και ποτών σε προσωρινό χώρο.

Η μη προσκόμιση των ανωτέρω δικαιολογητικών αποκλείει τον ενδιαφερόμενο από τη διαδικασία.

Κάθε ενδιαφερόμενος υποβάλλει μία (1) αίτηση. Υποβολή δεύτερης αίτησης με διαφορετικό περιεχόμενο θεωρείται αυτοδίκαια ως ανάκληση της πρώτης.

Η δήλωση των πωλούμενων ειδών που καταχωρίζεται στην αίτηση επέχει θέση Υπεύθυνης Δήλωσης του Ν. 1599/1986 και δεσμεύει πλήρως τον αιτούντα. Σε περίπτωση ψευδούς δήλωσης, η έγκριση συμμετοχής ανακαλείται.

7. Ο ενδιαφερόμενος δηλώνει με σαφήνεια την κατηγορία προϊόντων ή υπηρεσιών στην οποία επιθυμεί να ενταχθεί, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 6 του παρόντος Κανονισμού.

Άρθρο 9ο – Διαδικασία Επιλογής και Απόδοσης Θέσεων

1. Ο ενδιαφερόμενος οφείλει να δηλώσει με σαφήνεια την κατηγορία προϊόντων ή υπηρεσιών στην οποία επιθυμεί να ενταχθεί, σύμφωνα με τις προβλέψεις του άρθρου 6 του παρόντος Κανονισμού. Σε περίπτωση που ο αριθμός των αιτήσεων υπερβαίνει τον αριθμό των διαθέσιμων θέσεων ανά κατηγορία, η επιλογή των συμμετεχόντων διενεργείται κατόπιν κλήρωσης, βάσει των ποσοστώσεων που ορίζονται στο ίδιο άρθρο.
2. Η κατανομή των θέσεων πραγματοποιείται μέσω διαδικασίας κλήρωσης.
3. Στη συνέχεια, η Γνωμοδοτική Επιτροπή καταρτίζει πίνακα επιτυχόντων και επιλαχόντων, ο οποίος αναρτάται στον πίνακα ανακοινώσεων και στην επίσημη ιστοσελίδα του Δήμου, προκειμένου να δοθεί η δυνατότητα υποβολής ενστάσεων εντός της προθεσμίας που θα ορίζεται στην αντίστοιχη προκήρυξη.
4. Μετά τη λήξη της προθεσμίας υποβολής ενστάσεων και την εξέτασή τους από την αρμόδια Επιτροπή Ενστάσεων, ο πίνακας οριστικοποιείται και αναρτάται εκ νέου από τη Γνωμοδοτική Επιτροπή στον πίνακα ανακοινώσεων και στην ιστοσελίδα του Δήμου.
5. Η απόδοση των θέσεων στους επιτυχόντες, και κατά περίπτωση στους επιλαχόντες, πραγματοποιείται εντός των χρονικών ορίων που ορίζονται στην προκήρυξη, υπό την προϋπόθεση καταβολής του προβλεπόμενου τέλους.
6. Σε περίπτωση που, μετά την παρέλευση των παραπάνω προθεσμιών, παραμείνουν κενές θέσεις, αυτές θα διατίθενται ως εξής:
 - Ποσοστό 30% των διαθέσιμων θέσεων διατίθεται κατά προτεραιότητα σε δημότες του Δήμου, βάσει της σειράς υποβολής της σχετικής αίτησης, με σκοπό την ενίσχυση της τοπικής επιχειρηματικότητας και την προαγωγή της κοινωνικής συνοχής.
 - Οι υπόλοιπες (70%) τίθενται σε ελεύθερη διάθεση, κατά σειρά προσέλευσης, χωρίς μοριοδότηση ή ειδικά κριτήρια σε ενδιαφερόμενους που πληρούν τις βασικές προϋποθέσεις.
 - Σε περίπτωση που εξακολουθούν να υφίστανται κενές θέσεις, αιτήσεις που έχουν υποβληθεί εκπρόθεσμα μέσω του Ο.Π.Σ.Α., εντός χρονικού διαστήματος έως ενός (1) μηνός από τη λήξη της επίσημης προθεσμίας, δύνανται να γίνουν δεκτές αποκλειστικά για τις αδιάθετες θέσεις, κατόπιν απόφασης της αρμόδιας επιτροπής.. "Η ρύθμισή αυτή αποσκοπεί στην αποφυγή απώλειας εσόδων για τον Φορέα.
7. Η αμοιβαία ανταλλαγή θέσεων μεταξύ πωλητών επιτρέπεται, ύστερα από κοινή αίτηση των ενδιαφερομένων προς τον Δήμο και έγκριση της Γνωμοδοτικής Επιτροπής, υπό την προϋπόθεση ότι αυτή θα έχει πραγματοποιηθεί πριν την έκδοση της σχετικής άδειας.
8. Οι αποφάσεις έγκρισης συμμετοχής εκδίδονται από τον αρμόδιο Αντιδήμαρχο και αναρτώνται στο Ολοκληρωμένο Πληροφοριακό Σύστημα Αγροτικής Ανάπτυξης (Ο.Π.Σ.Α.Α.).

Άρθρο 10ο – Επιτρεπόμενα πωλούμενα είδη και όροι διάθεσης

Τα επιτρεπόμενα προς διάθεση είδη και οι όροι διάθεσής τους καθορίζονται στην υπ' αριθ. 18982/22.2.2022 Κοινή Υπουργική Απόφαση (ΦΕΚ 925/Β/1.3.2022), όπως εκάστοτε ισχύει

Άρθρο 11ο – Καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος – και δικαιολογητικά συμμετοχής

1. Κατηγορίες καταστημάτων

Στην κατηγορία «επιχείρηση μαζικής εστίασης – επιχείρηση παρασκευής και προσφοράς τροφίμων και ποτών σε προσωρινό χώρο» υπάγονται οι ακόλουθες δραστηριότητες:

- b. Ψησταριές – ταβέρνες
- c. Επιχειρήσεις πώλησης λουκουμάδων, χαλβάδων, ξηρών καρπών, παγωτών και ζαχαρωδών προϊόντων
- d. Καντίνες

Οι επιχειρήσεις αυτές θα πρέπει να διαθέτουν την αντίστοιχη προβλεπόμενη άδεια λειτουργίας.

2. Δικαιολογητικά συμμετοχής (υποχρεωτικά κατά την υποβολή αίτησης):

α) Φωτοαντίγραφο Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας ή, για αλλοδαπούς, θεωρημένο διαβατήριο με άδεια διαμονής σε ισχύ.

β) Βεβαίωση από την οικεία Δ.Ο.Υ. περί υποβολής δήλωσης έναρξης επιτηδεύματος ή επανεκτύπωση της έναρξης από το TAXISnet – καθώς και δήλωση έναρξης λειτουργίας ταμειακής μηχανής.

γ) Άδεια λειτουργίας υγειονομικού ενδιαφέροντος (π.χ. εστιατορίου/ταβέρνας, εργαστηρίου παρασκευής χαλβά κ.λπ.).

δ) Υπεύθυνη Δήλωση (με θεώρηση γνησίου υπογραφής) ότι ο αιτών έχει λάβει γνώση της εγκυκλίου με αριθ. πρωτ. Υ1γ/Γ.Π./οικ.71459/30.07.2013 του Τμήματος Υγειονομικών Κανονισμών της Διεύθυνσης Δημόσιας Υγιεινής του Υπουργείου Υγείας, με θέμα: «Επιχειρήσεις παρασκευής ή και προσφοράς τροφίμων και ποτών σε κινητούς ή προσωρινούς χώρους».

3. Λοιπά δικαιολογητικά (υποβάλλονται πριν την έκδοση της άδειας):

α) Υπεύθυνη Δήλωση (με θεώρηση γνησίου υπογραφής) του πωλητή ή του αναγομωτή πυροσβεστήρα (6 κιλών) ότι ο εν λόγω πυροσβεστήρας βρίσκεται σε καλή λειτουργική κατάσταση.

β) Υπεύθυνη Δήλωση (με θεώρηση γνησίου υπογραφής) για τον ορισμό υγειονομικά και αγορανομικά υπεύθυνου.

γ) Υπεύθυνη Δήλωση (με θεώρηση γνησίου υπογραφής) ότι ο διαθέσιμος εξοπλισμός (πάγκοι, ψυγεία, επιφάνειες κοπής, σκεύη κ.λπ.) πληροί τις απαιτήσεις υγιεινής και ασφάλειας και ότι ο αιτών συμμορφώνεται πλήρως με τις διατάξεις της ανωτέρω εγκυκλίου περί λειτουργίας επιχειρήσεων τροφίμων και ποτών σε προσωρινούς χώρους.

δ) Υπεύθυνη Δήλωση (με θεώρηση γνησίου υπογραφής) ότι στο φάκελο της επιχείρησης θα τηρούνται:

- Πιστοποιητικό ή βιβλιάριο υγείας του προσωπικού
- Πιστοποιητικό εκπαίδευσης του προσωπικού

τα οποία θα επιδεικνύονται στις αρμόδιες ελεγκτικές αρχές, εφόσον ζητηθούν.

Άρθρο 12ο – Εγκαταστάσεις Εμποροπανήγυρης

Οι εγκαταστάσεις πώλησης των εμπορευμάτων θα αποτελούνται από πρόχειρες κατασκευές (πάγκοι), οι οποίες θα τοποθετούνται διατεταγμένες, σύμφωνα με το εγκεκριμένο τοπογραφικό διάγραμμα του Δήμου. Όλες οι κατασκευές θα εξυπηρετούν αποκλειστικά εμπορικές δραστηριότητες.

Οι διάδρομοι και δίοδοι μεταξύ των πάγκων θα αποτυπώνονται στο τοπογραφικό διάγραμμα και θα πρέπει να παραμένουν ελεύθεροι από εμπόδια, ώστε να διασφαλίζεται η απρόσκοπτη κυκλοφορία των επισκεπτών.

Η κατασκευή και απομάκρυνση των εγκαταστάσεων γίνεται με ευθύνη, μέριμνα και δαπάνη των συμμετεχόντων εμπόρων και εκμεταλλευτών καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος. Ο Δήμος δεν φέρει καμία οικονομική επιβάρυνση για τις κατασκευές αυτές.

Ο Δήμος Αγίου Δημητρίου ουδεμία ευθύνη φέρει για τυχόν ζημιές που θα προκληθούν από ή σε συμμετέχοντες στην εμποροπανήγυρη.

Άρθρο 13ο – Ειδικές Διατάξεις

Καθ' όλη τη διάρκεια λειτουργίας της εμποροπανήγυρης, απαγορεύεται η παραχώρηση των χώρων για οποιονδήποτε άλλο σκοπό, εμπορικού ή άλλου χαρακτήρα.

Η Γνωμοδοτική Επιτροπή Ελέγχου, αρμόδια για την οργάνωση και εύρυθμη λειτουργία της εμποροπανήγυρης, δύναται να ρυθμίζει άμεσα οποιοδήποτε ζήτημα ανακύπτει κατά την προετοιμασία ή τη διεξαγωγή της διοργάνωσης, σύμφωνα με τις διατάξεις της ισχύουσας νομοθεσίας και τον παρόντα Κανονισμό.

Η Επιτροπή δύναται να τηρεί πρόχειρα πρακτικά για τις πράξεις της, με ευθύνη του Προέδρου της και υπογραφή όλων των μελών.

Άρθρο 14ο – Έλεγχοι – Κυρώσεις

1. Οι πωλητές υποχρεούνται κατά τους ελέγχους:

α) να αποδέχονται τον έλεγχο από τις αρμόδιες αρχές·

β) να επιδεικνύουν τα απαιτούμενα έγγραφα ή στοιχεία, κατά περίπτωση.

2. Οι αρμόδιες αρχές για την εφαρμογή των διατάξεων του Ν. 4849/2021 και των κανονιστικών πράξεων που εκδίδονται κατ' εξουσιοδότησή του, καθορίζονται στο άρθρο 61 του νόμου.

3. Σε περίπτωση διαπίστωσης παραβάσεων, εφαρμόζονται οι κυρώσεις και διαδικασίες του άρθρου 62 του Ν. 4849/2021.

4. Για τη βεβαίωση και είσπραξη των προστίμων ισχύουν οι διατάξεις του άρθρου 63 του ανωτέρω νόμου.

5. Σε περιπτώσεις παραβάσεων των διατάξεων του άρθρου 5, ενότητα Β και του άρθρου 14 παρ. 4 του παρόντος Κανονισμού, επιβάλλονται τα προβλεπόμενα πρόστιμα μετά από έλεγχο των αρμοδίων αρχών, σύμφωνα με το άρθρο 62 του Ν. 4849/2021.

Άρθρο 15ο – Γενικές Διατάξεις

1. Απαγορεύεται ρητά η εκμίσθωση ή υπεκμίσθωση θέσης ή χώρου σε τρίτους, καθώς και η χρήση αυτών για σκοπό διαφορετικό από τον εγκεκριμένο. Σε περίπτωση διαπίστωσης τέτοιας παραχώρησης, επιβάλλεται πρόστιμο σύμφωνα με τις διατάξεις περί είσπραξης δημοτικών εσόδων και αποβάλλεται ο παραβάτης από τον χώρο, κατόπιν απόφασης της Γνωμοδοτικής Επιτροπής.

2. Οι ηλεκτρικές εγκαταστάσεις στον χώρο της εμποροπανήγυρης θα συμμορφώνονται με τις διατάξεις της ισχύουσας νομοθεσίας περί ασφάλειας.

3. Οι εκμεταλλευτές δραστηριοτήτων υγειονομικού ενδιαφέροντος είναι αποκλειστικά υπεύθυνοι για την τήρηση των σχετικών υγειονομικών διατάξεων. Φέρουν την πλήρη ευθύνη για τυχόν ζημίες ή βλάβες από αμέλεια ή μη συμμόρφωση.

4. Απαγορεύεται η αυθαίρετη κατάληψη ή τοποθέτηση εμπορευμάτων στους διαδρόμους. Η παράβαση αυτής της υποχρέωσης, επιφέρει τις κυρώσεις του Ν. 5143/2024 (ΦΕΚ 161/Α'), με ταυτόχρονη αποβολή του παραβάτη.

5. Σε περίπτωση παραβίασης οποιουδήποτε όρου του παρόντος Κανονισμού, η Γνωμοδοτική Επιτροπή:

α) Αποβάλει τον παραβάτη χωρίς επιστροφή του καταβληθέντος τέλους·

β) δύναται να του στερήσει το δικαίωμα συμμετοχής για το επόμενο έτος.

6. Η συμμετοχή στην εμποροπανήγυρη συνεπάγεται ανεπιφύλακτη αποδοχή όλων των όρων του παρόντος Κανονισμού.

7. Οποιοδήποτε θέμα δεν προβλέπεται ρητά στον Κανονισμό, ρυθμίζεται με απόφαση της Γνωμοδοτικής Επιτροπής Ελέγχου.

Άρθρο 16ο – Ισχύς Κανονισμού

Ο παρών Κανονισμός τίθεται σε ισχύ από την ημερομηνία έγκρισής του από τον Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης, μετά την απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου. Τυχόν προσθήκες, τροποποιήσεις ή καταργήσεις επιμέρους άρθρων πραγματοποιούνται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, κατόπιν γνωμοδότησης της Δημοτικής Επιτροπής.

Για κάθε θέμα μη προβλεπόμενο στον παρόντα Κανονισμό, εφαρμόζονται οι διατάξεις της ισχύουσας νομοθεσίας.

Ο Κανονισμός θα αναρτηθεί στο Δημοτικό Κατάστημα και στην επίσημη ιστοσελίδα του Δήμου.

**Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΔΙΑΦΑΝΕΙΑΣ & ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑΣ**

ΜΑΡΙΟΣ - ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΠΑΝΤΟΣ

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ:

- Δήμαρχο
- Γενικό Γραμματέα
- Διεύθυνση Οικονομικών>>

Αρχικά τον λόγο πήρε ο Αντιδήμαρχος Οικονομικών κ. Μπάντος ο οποίος τροποποίησε την αρχική εισήγηση στο εδάφιο 4 των βασικών σημείων του κανονισμού για τη διάθεση αδιάθετων θέσεων από 20% σε 30% σε δημότες και από 80% σε 70% σε λοιπούς με ελεύθερη διάθεση.

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της Δημοτικής Επιτροπής

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη της, την ανωτέρω εισήγηση, τις ισχύουσες νομικές διατάξεις που αναφέρονται σε αυτήν καθώς και την τροποποίηση του αντιδημάρχου, μετά από συζήτηση όπως καταγράφεται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά:

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

i. Η κα Ανδρούτσου δήλωσε αποχή

Σημειώνεται ότι σύμφωνα με την παρ.10 του άρθρου 77 του Ν.4555/2018 και την εγκύκλιο 93/2019 του Υπουργείου Εσωτερικών: «... Τόσο η άρνηση ψήφου όσο και η λευκή ψήφος δεν υπολογίζονται στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων....».

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο την έγκριση του νέου κανονισμού λειτουργίας των θρησκευτικών εμποροπανηγύρεων Δήμου Αγίου Δημητρίου, σε εφαρμογή του Ν. 4849/2021, ο οποίος έχει ως εξής:

<<Εισαγωγή

Στο πλαίσιο εφαρμογής του Ν. 4849/2021 («Απλούστευση Πλαισίου Άσκησης Οικονομικών Δραστηριοτήτων – Νέο πλαίσιο υπαίθριου εμπορίου»), όπως ισχύει, και των κανονιστικών αρμοδιοτήτων των Ο.Τ.Α., καταρτίστηκε ο παρών Κανονισμός Λειτουργίας των εμποροπανηγύρεων που διεξάγονται εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου Αγίου Δημητρίου, με σκοπό τον καθορισμό των όρων και της διαδικασίας συμμετοχής, της διάθεσης των θέσεων, καθώς και της διεξαγωγής των εμποροπανηγύρεων με διαφάνεια, αντικειμενικότητα και τήρηση των προβλεπόμενων διαδικασιών.

Σκοπός του Κανονισμού

Ο Κανονισμός επιδιώκει:

- τη διασφάλιση της ισότητας και της νομιμότητας στη διάθεση θέσεων,
- την αξιοποίηση των δυνατοτήτων του ΟΠΣΑ,
- την πρόβλεψη χειρισμού αδιάθετων θέσεων,
- την ενσωμάτωση εφεδρικής διαδικασίας σε περιπτώσεις εκπρόθεσμων αιτήσεων.

Βασικά Σημεία του Κανονισμού

1. Υποβολή αιτήσεων μέσω ΟΠΣΑ εντός προκαθορισμένης προθεσμίας.
2. Κλήρωση.
3. Απόδοση θέσεων με τυχαίο τρόπο στους επιτυχόντες, για διαφάνεια και αποτροπή φαινομένων «σταθερών» σημείων.
4. Διάθεση αδιάθετων θέσεων:
 - ο 30% σε δημότες,
 - ο 70% σε λοιπούς, με ελεύθερη διάθεση.
5. Δυνατότητα αποδοχής εκπρόθεσμων αιτήσεων (που έχουν ήδη υποβληθεί στο ΟΠΣΑ) εντός ενός μηνός από τη λήξη της προθεσμίας, αποκλειστικά για αδιάθετες θέσεις.

Άρθρο 1ο – Αντικείμενο Κανονισμού

Ο παρών Κανονισμός ρυθμίζει τις προϋποθέσεις λειτουργίας, οργάνωσης, αισθητικής, υγιεινής και διατήρησης της τάξης των εμποροπανηγύρεων που διεξάγονται εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου Αγίου Δημητρίου.

Ο Κανονισμός είναι πλήρως εναρμονισμένος με τις διατάξεις του Ν. 4849/2021 (ΦΕΚ 207/Α'/5-11-2021), όπως ισχύει.

Άρθρο 2ο – Νομικό Πλαίσιο

Ο παρών Κανονισμός εκδίδεται λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 4849/2021 (ΦΕΚ 207/Α'/5-11-2021) «Αναμόρφωση και εκσυγχρονισμός του ρυθμιστικού πλαισίου οργάνωσης και λειτουργίας του υπαίθριου εμπορίου...» όπως εκάστοτε ισχύει.
2. Τα άρθρα 75 και 79 του Ν. 3463/2006 (Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων).
3. Τα άρθρα 73, 74Α και 94 του Ν. 3852/2010 (Πρόγραμμα Καλλικράτης).
4. Το Β.Δ. 24-9/20-10-1958 (ΦΕΚ 171/Α/1958).
5. Την Υ.Δ. 47829/2017 (ΦΕΚ 2161/Β/23.06.2017).
6. Κάθε άλλη σχετική νομοθετική ή κανονιστική διάταξη.

και εδράζεται στις αρχές της χρηστής διοίκησης και ίσης μεταχείρισης..

Άρθρο 3ο – Διάρκεια και Χώροι Λειτουργίας Εμποροπανηγύρεων

Στο Δήμο Αγίου Δημητρίου διοργανώνονται τέσσερις (4) θρησκευτικές εμποροπανηγύρεις:

1. Αγίων Κωνσταντίνου και Ελένης (20 & 21 Μαΐου):

Η εμποροπανήγυρη διήμερης διάρκειας, θα διεξάγεται στις 20 και 21 Μαΐου, επί της οδού Αγίου Κωνσταντίνου, στο τμήμα μεταξύ των οδών Σουλίου και Μακρυγιάννη.

2 Μεταμορφώσεως του Σωτήρος (5 & 6 Αυγούστου): Η εμποροπανήγυρη διήμερης διάρκειας, θα διεξαχθεί στις 5 και 6 Αυγούστου, επί της οδού Μεταμορφώσεως του Σωτήρος, στο τμήμα μεταξύ των οδών Ασυρμάτου και Σόλωνος.

3. Κοιμήσεως της Θεοτόκου (14 & 15 Αυγούστου): Η εμποροπανήγυρη διήμερης διάρκειας, θα διεξαχθεί στις 14 και 15 Αυγούστου, επί της οδού Παπάγου, από την οδό Θάλειας έως την οδό Λυσσάνδρου.

4. Αγίου Δημητρίου (25 & 26 Οκτωβρίου): Η εμποροπανήγυρη διήμερης διάρκειας, θα διεξαχθεί στις 25 και 26 Οκτωβρίου, επί της οδού Πελοπίδα (από Αγίου Δημητρίου έως Τερψιχόρης) και επί της οδού Καλαβρύτων (από Τερψιχόρης έως Παπαναστασίου - Αίνου).

Οι ακριβείς περιοχές, οι οδοί κατάληψης και οι διαθέσιμες θέσεις αποτυπώνονται σε τοπογραφικό διάγραμμα της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου.

Η παραχώρηση του κοινόχρηστου χώρου γίνεται υπό την προϋπόθεση ότι διασφαλίζεται η ανεμπόδιστη πρόσβαση σε σχολεία, κατοικίες και καταστήματα.

Ο αριθμός και η διάταξη των θέσεων δύναται να τροποποιείται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Η παραχώρηση κοινόχρηστου χώρου πραγματοποιείται με την προϋπόθεση ότι διασφαλίζεται η πρόσβαση σε σχολεία, εισόδους οικιών και επαγγελματικών χώρων.

Άρθρο 4ο – Συγκρότηση Επιτροπών (άρθρο 13 παρ. 9 Ν. 4849/2021)

Με απόφαση της αρμόδιας αρχής συγκροτούνται δύο (2) επιτροπές:

α) Γνωμοδοτική Επιτροπή Ελέγχου και Αξιολόγησης Αιτήσεων,

β) Γνωμοδοτική Επιτροπή Ενστάσεων,

αποτελούμενες από υπαλλήλους του Δήμου.

Τα μέλη των δύο επιτροπών δεν επιτρέπεται να ταυτίζονται. Η θητεία τους είναι ετήσια και προηγείται της έκδοσης προκήρυξης.

Αρμοδιότητες Γνωμοδοτικής Επιτροπής Ελέγχου:

- Έλεγχος και αξιολόγηση των αιτήσεων συμμετοχής.
- Σύνταξη και αποστολή σχετικών εισηγήσεων προς τα αρμόδια όργανα του Δήμου.
- Οργάνωση και διενέργεια των διαδικασιών διάθεσης και κατανομής θέσεων.

- Διενέργεια κληρώσεων, κατάρτιση πίνακα δικαιούχων, παροχή οδηγιών και επίλυση προβλημάτων κατά τη λειτουργία της εμποροπανήγυρης.
- Δημοσιοποίηση του Κανονισμού και σχετικών ανακοινώσεων με κάθε πρόσφορο μέσο.

Αρμοδιότητες Γνωμοδοτικής Επιτροπής Ενστάσεων:

- Εξέταση ενστάσεων ή καταγγελιών που τυχόν υποβληθούν.

Άρθρο 5ο – Γενικές Υποχρεώσεις Δήμου και Συμμετεχόντων

A. Υποχρεώσεις του Δήμου

1. Ο Δήμος είναι υπεύθυνος για:
 - την κατανομή των θέσεων,
 - τον καθορισμό των όρων συμμετοχής,
 - την παραλαβή των απαιτούμενων δικαιολογητικών,
 - την έκδοση των αδειών συμμετοχής,
 - την τήρηση σχετικού αρχείου,
 - την παροχή πληροφόρησης και υποστήριξης προς τους ενδιαφερομένους.

Οι εμποροπανηγύρεις διεξάγονται στο πλαίσιο θρησκευτικών εορτασμών και έχουν διάρκεια δύο (2) συνεχόμενων ημερών.

2. Η άδεια συμμετοχής χορηγείται για συγκεκριμένη θέση και μόνο για το χρονικό διάστημα της αντίστοιχης εμποροπανήγυρης.
3. Η διάθεση των θέσεων πραγματοποιείται σύμφωνα με το άρθρο 9 του παρόντος Κανονισμού, με την καταβολή του προβλεπόμενου τέλους.
4. Ο Δήμος μεριμνά για τη δημιουργία και την εποπτεία των απαραίτητων υποδομών, εξασφαλίζοντας τη λειτουργικότητα και την ασφάλεια του χώρου για εκθέτες και επισκέπτες. Όλες οι εργασίες εκτελούνται σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία και τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης.
5. Με ευθύνη της Γνωμοδοτικής Επιτροπής και των αρμόδιων υπηρεσιών, διασφαλίζεται η εύρυθμη, σύννομη και ασφαλής διεξαγωγή κάθε εμποροπανήγυρης, μέχρι και την ολοκλήρωση όλων των συναφών υποχρεώσεων.

Όλες οι ενέργειες συμμορφώνονται πλήρως με τις ισχύουσες νομοθετικές και κανονιστικές διατάξεις.

B. Υποχρεώσεις Συμμετεχόντων

1. Οι ενδιαφερόμενοι υποχρεούνται να υποβάλλουν εμπρόθεσμα αίτηση με όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά και να καταβάλουν τα αναλογούντα τέλη συμμετοχής σε περίπτωση επιλογής τους..

2. Όλοι οι συμμετέχοντες οφείλουν:

α) Να τηρούν την καθαριότητα του χώρου, σύμφωνα με τον Κανονισμό Καθαριότητας του Δήμου. Τα απορρίμματα συλλέγονται από τους ίδιους σε πλαστικούς σάκους και απορρίπτονται στους κάδους που τοποθετεί ο Δήμος.

β) Να αποφεύγουν οποιαδήποτε ενέργεια που δύναται να προκαλέσει υποβάθμιση του περιβάλλοντος ή της αισθητικής του χώρου, όπως και κάθε πράξη που αντίκειται στην ιστορία, τον πολιτισμό και την κοινωνική ευπρέπεια της περιοχής.

γ) Να συμμορφώνονται με όλες τις ισχύουσες διατάξεις νόμων, Π.Δ., εγκυκλίων, οδηγιών και του παρόντος Κανονισμού.

δ) Να μην προβαίνουν σε παρεμβάσεις ή αυθαίρετες μεταβολές στους παραχωρημένους χώρους.

3. Οι άδειες είναι προσωποπαγείς και απαγορεύεται η μεταβίβαση, εκμίσθωση ή παραχώρησή τους σε τρίτα πρόσωπα, πλην του/της συζύγου και των τέκνων του δικαιούχου.

4. Η πρόσβαση στον χώρο της εμποροπανήγυρης επιτρέπεται μόνο σε κατόχους έγκυρης άδειας συμμετοχής.

Άρθρο 6ο – Δικαιούχοι Συμμετοχής

1. Σύμφωνα με το άρθρο 37 του Ν. 4849/2021, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, στις εμποροπανηγύρεις μπορούν να συμμετέχουν ως πωλητές φυσικά ή νομικά πρόσωπα που κατέχουν:

α) Βεβαίωση δραστηριοποίησης ετήσιας διάρκειας στις βραχυχρόνιες αγορές.

β) Άδεια παραγωγού ή επαγγελματία πωλητή λαϊκών αγορών.

γ) Άδεια δραστηριοποίησης στο στάσιμο ή πλανόδιο εμπόριο.

δ) Άδεια χειροτέχνη - καλλιτέχνη.

2. Η κατανομή των θέσεων πραγματοποιείται ανά κατηγορία πωλητών ως εξής:

- 75% των θέσεων σε κατόχους βεβαίωσης δραστηριοποίησης (περ. α).
- 10% των θέσεων σε κατόχους άδειας λαϊκών αγορών (περ. β).
- 10% των θέσεων σε κατόχους άδειας στάσιμου ή πλανόδιου εμπορίου (περ. γ).
- 5% των θέσεων σε χειροτέχνες - καλλιτέχνες (περ. δ).

3. Οι υποψήφιοι οφείλουν να υποβάλουν την αντίστοιχη άδεια ή βεβαίωση με την αίτηση συμμετοχής, ανάλογα με την κατηγορία στην οποία ανήκουν.

4. Οι πωλητές που λαμβάνουν θέση δραστηριοποίησης στη βραχυχρόνια αγορά υποχρεούνται στην καταβολή του προβλεπόμενου τέλους.

5. Η συμμετοχή στην εμποροπανήγυρη προϋποθέτει τη δημοτική ενημερότητα των αιτούντων, η οποία αναζητείται αυτεπάγγελα από την αρμόδια δημοτική υπηρεσία.

Άρθρο 7ο – Διατιθέμενες Θέσεις Εμποροπανηγύρεων και Τέλη Χρήσης Χώρου

1. Οι θέσεις που πρόκειται να διατεθούν για τη λειτουργία της εμποροπανηγύρης αποτυπώνονται σε τοπογραφικό διάγραμμα της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου, το οποίο εγκρίνεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

α) Στους κοινόχρηστους χώρους που παραχωρούνται για τη διεξαγωγή της εμποροπανηγύρης, οι θέσεις θα γραμμογραφούνται και θα αριθμούνται από συνεργείο της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου.

β) Το σχεδιάγραμμα με τις αριθμημένες θέσεις θα αναρτάται στον πίνακα ανακοινώσεων του Δήμου και στην επίσημη ιστοσελίδα του.

2. Καθορισμός τελών χρήσης

Το τέλος χρήσης ανά θέση καθορίζεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου. Το ύψος του τέλους δύναται να αναπροσαρμόζεται ετησίως, μετά από εισήγηση της Δημοτικής Επιτροπής, λαμβάνοντας υπόψη τις τρέχουσες οικονομικές και κοινωνικές συνθήκες.

Η είσπραξη των τελών γίνεται σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του Ν. 4978/2022 (ΚΕΔΕ - ΦΕΚ 190Α/07.10.2022), σε συνδυασμό με το Ν.Δ. 356/1974 και το Β.Δ. της 17-5/15-6-1959 (ΦΕΚ 114/59 τεύχος Α').

Το τέλος καθορίζεται σε ευρώ ανά τετραγωνικό μέτρο και το μέγιστο επιτρεπόμενο μήκος πρόσφυσης ανά θέση ορίζεται σε τέσσερα (4) μέτρα, ανεξαρτήτως κατηγορίας πωλητή.

Άρθρο 8ο – Διαδικασία Έγκρισης Συμμετοχής – Δικαιολογητικά

1. Η συμμετοχή στην εμποροπανήγυρη απαιτεί προηγούμενη έγκριση συμμετοχής, σύμφωνα με το άρθρο 37 παρ. 7 του Ν. 4849/2021 και το άρθρο 6 του παρόντος κανονισμού.
2. Η έγκριση συμμετοχής εκδίδεται κατόπιν δημόσιας προκήρυξης του Δήμου, σύμφωνα με τα άρθρα 13 παρ. 3 περ. ε' και 34 παρ. 2 περ. δ' του Ν. 4849/2021. Η προκήρυξη αναρτάται στον πίνακα ανακοινώσεων και στην ιστοσελίδα του Δήμου.
3. Η προκήρυξη περιλαμβάνει, τουλάχιστον:

- τον τρόπο και την προθεσμία υποβολής αιτήσεων,
- τα απαιτούμενα δικαιολογητικά,
- τις κατηγορίες πωλούμενων ειδών ή παρεχόμενων υπηρεσιών,
- την αρίθμηση και κατανομή των διαθέσιμων θέσεων, σύμφωνα με το εγκεκριμένο τοπογραφικό διάγραμμα,
- τα επιτρεπόμενα προς πώληση προϊόντα,
- την ημερομηνία της δημόσιας κλήρωσης για την απόδοση των θέσεων,
- κάθε άλλη σχετική λεπτομέρεια, σύμφωνα με τον παρόντα Κανονισμό.

4. Η προθεσμία υποβολής των αιτήσεων δεν μπορεί να είναι μικρότερη των τριάντα (30) ημερών και τα ακριβή χρονικά όρια (έναρξη – λήξη) θα καθορίζονται ρητά στην προκήρυξη.
5. Οι αιτήσεις συμμετοχής και τα συνοδευτικά δικαιολογητικά υποβάλλονται αποκλειστικά μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας Ο.Π.Σ.Α.Α.
6. Η αίτηση συμμετοχής συνοδεύεται υποχρεωτικά από τα ακόλουθα δικαιολογητικά:

α) Την κατά περίπτωση άδεια ή βεβαίωση δραστηριοποίησης:

- Βεβαίωση δραστηριοποίησης ετήσιας διάρκειας σε βραχυχρόνιες αγορές
- Άδεια παραγωγού ή επαγγελματία πωλητή λαϊκών αγορών
- Άδεια στάσιμου ή πλανόδιου εμπορίου
- Άδεια χειροτέχνη – καλλιτέχνη

β) Φωτοαντίγραφο αστυνομικής ταυτότητας ή, για αλλοδαπούς, φωτοαντίγραφο άδειας διαμονής και διαβατηρίου σε ισχύ

γ) Πιστοποιητικό υγείας, εφόσον πρόκειται για πώληση τροφίμων

δ) Τα επιπλέον δικαιολογητικά του άρθρου 10 του παρόντος Κανονισμού, σε περίπτωση συμμετοχής επιχείρησης μαζικής εστίασης ή παρασκευής – προσφοράς τροφίμων και ποτών σε προσωρινό χώρο.

Η μη προσκόμιση των ανωτέρω δικαιολογητικών αποκλείει τον ενδιαφερόμενο από τη διαδικασία.

Κάθε ενδιαφερόμενος υποβάλλει μία (1) αίτηση. Υποβολή δεύτερης αίτησης με διαφορετικό περιεχόμενο θεωρείται αυτοδίκαια ως ανάκληση της πρώτης.

Η δήλωση των πωλούμενων ειδών που καταχωρίζεται στην αίτηση επέχει θέση Υπεύθυνης Δήλωσης του Ν. 1599/1986 και δεσμεύει πλήρως τον αιτούντα. Σε περίπτωση ψευδούς δήλωσης, η έγκριση συμμετοχής ανακαλείται.

7. Ο ενδιαφερόμενος δηλώνει με σαφήνεια την κατηγορία προϊόντων ή υπηρεσιών στην οποία επιθυμεί να ενταχθεί, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 6 του παρόντος Κανονισμού.

Άρθρο 9ο – Διαδικασία Επιλογής και Απόδοσης Θέσεων

1. Ο ενδιαφερόμενος οφείλει να δηλώσει με σαφήνεια την κατηγορία προϊόντων ή υπηρεσιών στην οποία επιθυμεί να ενταχθεί, σύμφωνα με τις προβλέψεις του άρθρου 6 του παρόντος Κανονισμού. Σε περίπτωση που ο αριθμός των αιτήσεων υπερβαίνει τον αριθμό των διαθέσιμων θέσεων ανά κατηγορία, η επιλογή των συμμετεχόντων διενεργείται κατόπιν κλήρωσης, βάσει των ποσοστώσεων που ορίζονται στο ίδιο άρθρο.
2. Η κατανομή των θέσεων πραγματοποιείται μέσω διαδικασίας κλήρωσης.

3. Στη συνέχεια, η Γνωμοδοτική Επιτροπή καταρτίζει πίνακα επιτυχόντων και επιλαχόντων, ο οποίος αναρτάται στον πίνακα ανακοινώσεων και στην επίσημη ιστοσελίδα του Δήμου, προκειμένου να δοθεί η δυνατότητα υποβολής ενστάσεων εντός της προθεσμίας που θα ορίζεται στην αντίστοιχη προκήρυξη.
4. Μετά τη λήξη της προθεσμίας υποβολής ενστάσεων και την εξέτασή τους από την αρμόδια Επιτροπή Ενστάσεων, ο πίνακας οριστικοποιείται και αναρτάται εκ νέου από τη Γνωμοδοτική Επιτροπή στον πίνακα ανακοινώσεων και στην ιστοσελίδα του Δήμου.
5. Η απόδοση των θέσεων στους επιτυχόντες, και κατά περίπτωση στους επιλαχόντες, πραγματοποιείται εντός των χρονικών ορίων που ορίζονται στην προκήρυξη, υπό την προϋπόθεση καταβολής του προβλεπόμενου τέλους.
6. Σε περίπτωση που, μετά την παρέλευση των παραπάνω προθεσμιών, παραμείνουν κενές θέσεις, αυτές θα διατίθενται ως εξής:
 - Ποσοστό 30% των διαθέσιμων θέσεων διατίθεται κατά προτεραιότητα σε δημότες του Δήμου, βάσει της σειράς υποβολής της σχετικής αίτησης, με σκοπό την ενίσχυση της τοπικής επιχειρηματικότητας και την προαγωγή της κοινωνικής συνοχής.
 - Οι υπόλοιπες (70%) τίθενται σε ελεύθερη διάθεση, κατά σειρά προσέλευσης, χωρίς μοριοδότηση ή ειδικά κριτήρια σε ενδιαφερόμενους που πληρούν τις βασικές προϋποθέσεις.
 - Σε περίπτωση που εξακολουθούν να υφίστανται κενές θέσεις, αιτήσεις που έχουν υποβληθεί εκπρόθεσμα μέσω του Ο.Π.Σ.Α., εντός χρονικού διαστήματος έως ενός (1) μηνός από τη λήξη της επίσημης προθεσμίας, δύνανται να γίνουν δεκτές αποκλειστικά για τις αδιάθετες θέσεις, κατόπιν απόφασης της αρμόδιας επιτροπής.. Ή ρύθμισή αυτή αποσκοπεί στην αποφυγή απώλειας εσόδων για τον Φορέα.
7. Η αμοιβαία ανταλλαγή θέσεων μεταξύ πωλητών επιτρέπεται, ύστερα από κοινή αίτηση των ενδιαφερομένων προς τον Δήμο και έγκριση της Γνωμοδοτικής Επιτροπής, υπό την προϋπόθεση ότι αυτή θα έχει πραγματοποιηθεί πριν την έκδοση της σχετικής άδειας.
8. Οι αποφάσεις έγκρισης συμμετοχής εκδίδονται από τον αρμόδιο Αντιδήμαρχο και αναρτώνται στο Ολοκληρωμένο Πληροφοριακό Σύστημα Αγροτικής Ανάπτυξης (Ο.Π.Σ.Α.Α.).

Άρθρο 10ο – Επιτρεπόμενα πωλούμενα είδη και όροι διάθεσης

Τα επιτρεπόμενα προς διάθεση είδη και οι όροι διάθεσής τους καθορίζονται στην υπ' αριθ. 18982/22.2.2022 Κοινή Υπουργική Απόφαση (ΦΕΚ 925/Β/1.3.2022), όπως εκάστοτε ισχύει

Άρθρο 11ο – Καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος – και δικαιολογητικά συμμετοχής

1. Κατηγορίες καταστημάτων

Στην κατηγορία «επιχείρηση μαζικής εστίασης – επιχείρηση παρασκευής και προσφοράς τροφίμων και ποτών σε προσωρινό χώρο» υπάγονται οι ακόλουθες δραστηριότητες:

- e. Ψησταριές – ταβέρνες
- f. Επιχειρήσεις πώλησης λουκουμάδων, χαλβάδων, ξηρών καρπών, παγωτών και ζαχαρωδών προϊόντων
- g. Καντίνες

Οι επιχειρήσεις αυτές θα πρέπει να διαθέτουν την αντίστοιχη προβλεπόμενη άδεια λειτουργίας.

b. Δικαιολογητικά συμμετοχής (υποχρεωτικά κατά την υποβολή αίτησης):

α) Φωτοαντίγραφο Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας ή, για αλλοδαπούς, θεωρημένο διαβατήριο με άδεια διαμονής σε ισχύ.

β) Βεβαίωση από την οικεία Δ.Ο.Υ. περί υποβολής δήλωσης έναρξης επιτηδεύματος ή επανεκτύπωση της έναρξης από το TAXISnet – καθώς και δήλωση έναρξης λειτουργίας ταμειακής μηχανής.

γ) Άδεια λειτουργίας υγειονομικού ενδιαφέροντος (π.χ. εστιατορίου/ταβέρνας, εργαστηρίου παρασκευής χαλβά κ.λπ.).

δ) Υπεύθυνη Δήλωση (με θεώρηση γνησίου υπογραφής) ότι ο αιτών έχει λάβει γνώση της εγκυκλίου με αριθ. πρωτ. Υ1γ/Γ.Π./οικ.71459/30.07.2013 του Τμήματος Υγειονομικών Κανονισμών της Διεύθυνσης Δημόσιας Υγιεινής του Υπουργείου Υγείας, με θέμα: «Επιχειρήσεις παρασκευής ή και προσφοράς τροφίμων και ποτών σε κινητούς ή προσωρινούς χώρους».

c. Λοιπά δικαιολογητικά (υποβάλλονται πριν την έκδοση της άδειας):

α) Υπεύθυνη Δήλωση (με θεώρηση γνησίου υπογραφής) του πωλητή ή του αναγομωτή πυροσβεστήρα (6 κιλών) ότι ο εν λόγω πυροσβεστήρας βρίσκεται σε καλή λειτουργική κατάσταση.

β) Υπεύθυνη Δήλωση (με θεώρηση γνησίου υπογραφής) για τον ορισμό υγειονομικά και αγορανομικά υπεύθυνου.

γ) Υπεύθυνη Δήλωση (με θεώρηση γνησίου υπογραφής) ότι ο διαθέσιμος εξοπλισμός (πάγκοι, ψυγεία, επιφάνειες κοπής, σκεύη κ.λπ.) πληροί τις απαιτήσεις υγιεινής και ασφάλειας και ότι ο αιτών συμμορφώνεται πλήρως με τις διατάξεις της ανωτέρω εγκυκλίου περί λειτουργίας επιχειρήσεων τροφίμων και ποτών σε προσωρινούς χώρους.

δ) Υπεύθυνη Δήλωση (με θεώρηση γνησίου υπογραφής) ότι στο φάκελο της επιχείρησης θα τηρούνται:

- Πιστοποιητικό ή βιβλιάριο υγείας του προσωπικού
- Πιστοποιητικό εκπαίδευσης του προσωπικού

τα οποία θα επιδεικνύονται στις αρμόδιες ελεγκτικές αρχές, εφόσον ζητηθούν.

Άρθρο 12ο – Εγκαταστάσεις Εμποροπανήγυρης

Οι εγκαταστάσεις πώλησης των εμπορευμάτων θα αποτελούνται από πρόχειρες κατασκευές (πάγκοι), οι οποίες θα τοποθετούνται διατεταγμένες, σύμφωνα με το εγκεκριμένο τοπογραφικό διάγραμμα του Δήμου. Όλες οι κατασκευές θα εξυπηρετούν αποκλειστικά εμπορικές δραστηριότητες.

Οι διάδρομοι και δίοδοι μεταξύ των πάγκων θα αποτυπώνονται στο τοπογραφικό διάγραμμα και θα πρέπει να παραμένουν ελεύθεροι από εμπόδια, ώστε να διασφαλίζεται η απρόσκοπτη κυκλοφορία των επισκεπτών.

Η κατασκευή και απομάκρυνση των εγκαταστάσεων γίνεται με ευθύνη, μέριμνα και δαπάνη των συμμετεχόντων εμπόρων και εκμεταλλευτών καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος. Ο Δήμος δεν φέρει καμία οικονομική επιβάρυνση για τις κατασκευές αυτές.

Ο Δήμος Αγίου Δημητρίου ουδεμία ευθύνη φέρει για τυχόν ζημιές που θα προκληθούν από ή σε συμμετέχοντες στην εμποροπανήγυρη.

Άρθρο 13ο – Ειδικές Διατάξεις

Καθ' όλη τη διάρκεια λειτουργίας της εμποροπανήγυρης, απαγορεύεται η παραχώρηση των χώρων για οποιονδήποτε άλλο σκοπό, εμπορικού ή άλλου χαρακτήρα.

Η Γνωμοδοτική Επιτροπή Ελέγχου, αρμόδια για την οργάνωση και εύρυθμη λειτουργία της εμποροπανήγυρης, δύναται να ρυθμίζει άμεσα οποιοδήποτε ζήτημα ανακύπτει κατά την προετοιμασία ή τη διεξαγωγή της διοργάνωσης, σύμφωνα με τις διατάξεις της ισχύουσας νομοθεσίας και τον παρόντα Κανονισμό.

Η Επιτροπή δύναται να τηρεί πρόχειρα πρακτικά για τις πράξεις της, με ευθύνη του Προέδρου της και υπογραφή όλων των μελών.

Άρθρο 14ο – Έλεγχοι – Κυρώσεις

1. Οι πωλητές υποχρεούνται κατά τους ελέγχους:

α) να αποδέχονται τον έλεγχο από τις αρμόδιες αρχές·

β) να επιδεικνύουν τα απαιτούμενα έγγραφα ή στοιχεία, κατά περίπτωση.

2. Οι αρμόδιες αρχές για την εφαρμογή των διατάξεων του Ν. 4849/2021 και των κανονιστικών πράξεων που εκδίδονται κατ' εξουσιοδότησή του, καθορίζονται στο άρθρο 61 του νόμου.

3. Σε περίπτωση διαπίστωσης παραβάσεων, εφαρμόζονται οι κυρώσεις και διαδικασίες του άρθρου 62 του Ν. 4849/2021.

4. Για τη βεβαίωση και είσπραξη των προστίμων ισχύουν οι διατάξεις του άρθρου 63 του ανωτέρω νόμου.

5. Σε περιπτώσεις παραβάσεων των διατάξεων του άρθρου 5, ενότητα Β και του άρθρου 14 παρ. 4 του παρόντος Κανονισμού, επιβάλλονται τα προβλεπόμενα πρόστιμα μετά από έλεγχο των αρμοδίων αρχών, σύμφωνα με το άρθρο 62 του Ν. 4849/2021.

Άρθρο 15ο – Γενικές Διατάξεις

1. Απαγορεύεται ρητά η εκμίσθωση ή υπεκμίσθωση θέσης ή χώρου σε τρίτους, καθώς και η χρήση αυτών για σκοπό διαφορετικό από τον εγκεκριμένο. Σε περίπτωση διαπίστωσης τέτοιας παραχώρησης, επιβάλλεται πρόστιμο σύμφωνα με τις διατάξεις περί είσπραξης δημοτικών εσόδων και αποβάλλεται ο παραβάτης από τον χώρο, κατόπιν απόφασης της Γνωμοδοτικής Επιτροπής.
2. Οι ηλεκτρικές εγκαταστάσεις στον χώρο της εμποροπανήγυρης θα συμμορφώνονται με τις διατάξεις της ισχύουσας νομοθεσίας περί ασφάλειας.
3. Οι εκμεταλλευτές δραστηριοτήτων υγειονομικού ενδιαφέροντος είναι αποκλειστικά υπεύθυνοι για την τήρηση των σχετικών υγειονομικών διατάξεων. Φέρουν την πλήρη ευθύνη για τυχόν ζημιές ή βλάβες από αμέλεια ή μη συμμόρφωση.
4. Απαγορεύεται η αυθαίρετη κατάληψη ή τοποθέτηση εμπορευμάτων στους διαδρόμους. Η παράβαση αυτής της υποχρέωσης, επιφέρει τις κυρώσεις του Ν. 5143/2024 (ΦΕΚ 161/Α'), με ταυτόχρονη αποβολή του παραβάτη.
5. Σε περίπτωση παραβίασης οποιουδήποτε όρου του παρόντος Κανονισμού, η Γνωμοδοτική Επιτροπή:

α) Αποβάλει τον παραβάτη χωρίς επιστροφή του καταβληθέντος τέλους·

β) δύναται να του στερήσει το δικαίωμα συμμετοχής για το επόμενο έτος.

6. Η συμμετοχή στην εμποροπανήγυρη συνεπάγεται ανεπιφύλακτη αποδοχή όλων των όρων του παρόντος Κανονισμού.
7. Οποιοδήποτε θέμα δεν προβλέπεται ρητά στον Κανονισμό, ρυθμίζεται με απόφαση της Γνωμοδοτικής Επιτροπής Ελέγχου.

Άρθρο 16ο – Ισχύς Κανονισμού

Ο παρών Κανονισμός τίθεται σε ισχύ από την ημερομηνία έγκρισής του από τον Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης, μετά την απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου. Τυχόν προσθήκες, τροποποιήσεις ή καταργήσεις επιμέρους άρθρων πραγματοποιούνται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, κατόπιν γνωμοδότησης της Δημοτικής Επιτροπής.

Για κάθε θέμα μη προβλεπόμενο στον παρόντα Κανονισμό, εφαρμόζονται οι διατάξεις της ισχύουσας νομοθεσίας.

Ο Κανονισμός θα αναρτηθεί στο Δημοτικό Κατάστημα και στην επίσημη ιστοσελίδα του Δήμου.>>

Η παρούσα απόφαση αφού διαβάστηκε στα μέλη της Δ.Ε., πήρε αύξοντα αριθμό 369/23-07-2025 και υπογράφεται ως εξής:

Ο Πρόεδρος

Στυλιανός Μαμαλάκης

Τα Παρόντα Μέλη

Ε. Μπούρης

Μ.Ι. Μπάντος

Κ. Κυριακάκης

Μ. Αχουλιά-Σκριβάνου

Μ. Καραϊσκάκης

Μ. Ανδρούτσου

Ακριβές απόσπασμα

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΜΑΜΑΛΑΚΗΣ>>

Αρχικά το λόγο πήρε ο Αντιδήμαρχος οικονομικών, διαφάνειας και επιχειρηματικότητας ο οποίος εισηγήθηκε το θέμα.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έδωσε το λόγο στους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους οι οποίοι τοποθετήθηκαν σχετικά με το θέμα. Οι απόψεις αυτών και οι όποιες τυχόν αντιρρήσεις των, κατεγράφησαν αναλυτικά στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Ακολούθως ο Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο λαμβάνοντας υπόψη του την ανωτέρω απόφαση, καθώς και όλα τα σχετικά έγγραφα και τις ισχύουσες νομικές διατάξεις που αναφέρονται σε αυτήν, μετά από συζήτηση έτσι όπως αυτή καταγράφεται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά:

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

ΛΕΥΚΟ: κ.κ. Δήμου, Αυγέρης, Χάλαρη.

Σημειώνεται ότι σύμφωνα με την παρ.10 του άρθρου 74 του Ν.4555/2018 και την εγκύκλιο 93/2019 του Υπουργείου Εσωτερικών: « Τόσο η άρνηση ψήφου όσο και η λευκή ψήφος δεν υπολογίζονται στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων.»

Εγκρίνει την 369/2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής και κατά συνέπεια εγκρίνει τον νέο κανονισμό λειτουργίας των θρησκευτικών εμποροπανηγύρεων Δήμου Αγίου Δημητρίου, σε εφαρμογή του Ν. 4849/2021, ο οποίος έχει ως εξής:

<<Εισαγωγή

Στο πλαίσιο εφαρμογής του Ν. 4849/2021 («Απλούστευση Πλαισίου Άσκησης Οικονομικών Δραστηριοτήτων – Νέο πλαίσιο υπαίθριου εμπορίου»), όπως ισχύει, και των κανονιστικών αρμοδιοτήτων των Ο.Τ.Α., καταρτίστηκε ο παρών Κανονισμός Λειτουργίας των εμποροπανηγύρεων που διεξάγονται εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου Αγίου Δημητρίου, με σκοπό τον καθορισμό των όρων και της διαδικασίας συμμετοχής, της διάθεσης των θέσεων, καθώς και της διεξαγωγής των εμποροπανηγύρεων με διαφάνεια, αντικειμενικότητα και τήρηση των προβλεπόμενων διαδικασιών.

Σκοπός του Κανονισμού

Ο Κανονισμός επιδιώκει:

- τη διασφάλιση της ισότητας και της νομιμότητας στη διάθεση θέσεων,
- την αξιοποίηση των δυνατοτήτων του ΟΠΣΑ,
- την πρόβλεψη χειρισμού αδιάθετων θέσεων,
- την ενσωμάτωση εφεδρικής διαδικασίας σε περιπτώσεις εκπρόθεσμων αιτήσεων.

Βασικά Σημεία του Κανονισμού

1. Υποβολή αιτήσεων μέσω ΟΠΣΑ εντός προκαθορισμένης προθεσμίας.
2. Κλήρωση.
3. Απόδοση θέσεων με τυχαίο τρόπο στους επιτυχόντες, για διαφάνεια και αποτροπή φαινομένων «σταθερών» σημείων.
4. Διάθεση αδιάθετων θέσεων:
 - ο 30% σε δημότες,
 - ο 70% σε λοιπούς, με ελεύθερη διάθεση.
5. Δυνατότητα αποδοχής εκπρόθεσμων αιτήσεων (που έχουν ήδη υποβληθεί στο ΟΠΣΑ) εντός ενός μηνός από τη λήξη της προθεσμίας, αποκλειστικά για αδιάθετες θέσεις.

Άρθρο 1ο – Αντικείμενο Κανονισμού

Ο παρών Κανονισμός ρυθμίζει τις προϋποθέσεις λειτουργίας, οργάνωσης, αισθητικής, υγιεινής και διατήρησης της τάξης των εμποροπανηγύρεων που διεξάγονται εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου Αγίου Δημητρίου.

Ο Κανονισμός είναι πλήρως εναρμονισμένος με τις διατάξεις του Ν. 4849/2021 (ΦΕΚ 207/Α'/5-11-2021), όπως ισχύει.

Άρθρο 2ο – Νομικό Πλαίσιο

Ο παρών Κανονισμός εκδίδεται λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 4849/2021 (ΦΕΚ 207/Α'/5-11-2021) «Αναμόρφωση και εκσυγχρονισμός του ρυθμιστικού πλαισίου οργάνωσης και λειτουργίας του υπαίθριου εμπορίου...» όπως εκάστοτε ισχύει.
2. Τα άρθρα 75 και 79 του Ν. 3463/2006 (Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων).
3. Τα άρθρα 73, 74Α και 94 του Ν. 3852/2010 (Πρόγραμμα Καλλικράτης).
4. Το Β.Δ. 24-9/20-10-1958 (ΦΕΚ 171/Α/1958).
5. Την Υ.Δ. 47829/2017 (ΦΕΚ 2161/Β/23.06.2017).
6. Κάθε άλλη σχετική νομοθετική ή κανονιστική διάταξη.

και εδράζεται στις αρχές της χρηστής διοίκησης και ίσης μεταχείρισης..

Άρθρο 3ο – Διάρκεια και Χώροι Λειτουργίας Εμποροπανηγύρεων

Στο Δήμο Αγίου Δημητρίου διοργανώνονται τέσσερις (4) θρησκευτικές εμποροπανηγύρεις:

1. Αγίων Κωνσταντίνου και Ελένης (20 & 21 Μαΐου):

Η εμποροπανήγυρη διήμερης διάρκειας, θα διεξαχθεί στις 20 και 21 Μαΐου, επί της οδού Αγίου Κωνσταντίνου, στο τμήμα μεταξύ των οδών Σουλίου και Μακρυγιάννη.

2. Μεταμορφώσεως του Σωτήρος (5 & 6 Αυγούστου): Η εμποροπανήγυρη διήμερης διάρκειας, θα διεξαχθεί στις 5 και 6 Αυγούστου, επί της οδού Μεταμορφώσεως του Σωτήρος, στο τμήμα μεταξύ των οδών Ασυρμάτου και Σόλωνος.

3. Κοιμήσεως της Θεοτόκου (14 & 15 Αυγούστου): Η εμποροπανήγυρη διήμερης διάρκειας, θα διεξαχθεί στις 14 και 15 Αυγούστου, επί της οδού Παπάγου, από την οδό Θάλειας έως την οδό Λυσσάνδρου.

4. Αγίου Δημητρίου (25 & 26 Οκτωβρίου): Η εμποροπανήγυρη διήμερης διάρκειας, θα διεξαχθεί στις 25 και 26 Οκτωβρίου, επί της οδού Πελοπίδα (από Αγίου Δημητρίου έως Τερψιχόρης) και επί της οδού Καλαβρύτων (από Τερψιχόρης έως Παπαναστασίου - Αίνου).

Οι ακριβείς περιοχές, οι οδοί κατάληψης και οι διαθέσιμες θέσεις αποτυπώνονται σε τοπογραφικό διάγραμμα της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου.

Η παραχώρηση του κοινόχρηστου χώρου γίνεται υπό την προϋπόθεση ότι διασφαλίζεται η ανεμπόδιστη πρόσβαση σε σχολεία, κατοικίες και καταστήματα.

Ο αριθμός και η διάταξη των θέσεων δύναται να τροποποιείται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Η παραχώρηση κοινόχρηστου χώρου πραγματοποιείται με την προϋπόθεση ότι διασφαλίζεται η πρόσβαση σε σχολεία, εισόδους οικιών και επαγγελματικών χώρων.

Άρθρο 4ο – Συγκρότηση Επιτροπών (άρθρο 13 παρ. 9 Ν. 4849/2021)

Με απόφαση της αρμόδιας αρχής συγκροτούνται δύο (2) επιτροπές:

α) Γνωμοδοτική Επιτροπή Ελέγχου και Αξιολόγησης Αιτήσεων,

β) Γνωμοδοτική Επιτροπή Ενστάσεων,

αποτελούμενες από υπαλλήλους του Δήμου.

Τα μέλη των δύο επιτροπών δεν επιτρέπεται να ταυτίζονται. Η θητεία τους είναι ετήσια και προηγείται της έκδοσης προκήρυξης.

Αρμοδιότητες Γνωμοδοτικής Επιτροπής Ελέγχου:

- Έλεγχος και αξιολόγηση των αιτήσεων συμμετοχής.
- Σύνταξη και αποστολή σχετικών εισηγήσεων προς τα αρμόδια όργανα του Δήμου.
- Οργάνωση και διενέργεια των διαδικασιών διάθεσης και κατανομής θέσεων.
- Διενέργεια κληρώσεων, κατάρτιση πίνακα δικαιούχων, παροχή οδηγιών και επίλυση προβλημάτων κατά τη λειτουργία της εμποροπανήγυρης.
- Δημοσιοποίηση του Κανονισμού και σχετικών ανακοινώσεων με κάθε πρόσφορο μέσο.

Αρμοδιότητες Γνωμοδοτικής Επιτροπής Ενστάσεων:

- Εξέταση ενστάσεων ή καταγγελιών που τυχόν υποβληθούν.

Άρθρο 5ο – Γενικές Υποχρεώσεις Δήμου και Συμμετεχόντων

A. Υποχρεώσεις του Δήμου

1. Ο Δήμος είναι υπεύθυνος για:
 - την κατανομή των θέσεων,
 - τον καθορισμό των όρων συμμετοχής,
 - την παραλαβή των απαιτούμενων δικαιολογητικών,
 - την έκδοση των αδειών συμμετοχής,
 - την τήρηση σχετικού αρχείου,
 - την παροχή πληροφόρησης και υποστήριξης προς τους ενδιαφερομένους.

Οι εμποροπανηγύρεις διεξάγονται στο πλαίσιο θρησκευτικών εορτασμών και έχουν διάρκεια δύο (2) συνεχόμενων ημερών.

2. Η άδεια συμμετοχής χορηγείται για συγκεκριμένη θέση και μόνο για το χρονικό διάστημα της αντίστοιχης εμποροπανήγυρης.
3. Η διάθεση των θέσεων πραγματοποιείται σύμφωνα με το άρθρο 9 του παρόντος Κανονισμού, με την καταβολή του προβλεπόμενου τέλους.
4. Ο Δήμος μεριμνά για τη δημιουργία και την εποπτεία των απαραίτητων υποδομών, εξασφαλίζοντας τη λειτουργικότητα και την ασφάλεια του χώρου για εκθέτες και επισκέπτες. Όλες οι εργασίες εκτελούνται σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία και τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης.
5. Με ευθύνη της Γνωμοδοτικής Επιτροπής και των αρμόδιων υπηρεσιών, διασφαλίζεται η εύρυθμη, σύννομη και ασφαλής διεξαγωγή κάθε εμποροπανήγυρης, μέχρι και την ολοκλήρωση όλων των συναφών υποχρεώσεων.

Όλες οι ενέργειες συμμορφώνονται πλήρως με τις ισχύουσες νομοθετικές και κανονιστικές διατάξεις.

B. Υποχρεώσεις Συμμετεχόντων

1. Οι ενδιαφερόμενοι υποχρεούνται να υποβάλλουν εμπρόθεσμα αίτηση με όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά και να καταβάλουν τα αναλογούντα τέλη συμμετοχής σε περίπτωση επιλογής τους..

2. Όλοι οι συμμετέχοντες οφείλουν:

α) Να τηρούν την καθαριότητα του χώρου, σύμφωνα με τον Κανονισμό Καθαριότητας του Δήμου. Τα απορρίμματα συλλέγονται από τους ίδιους σε πλαστικούς σάκους και απορρίπτονται στους κάδους που τοποθετεί ο Δήμος.

β) Να αποφεύγουν οποιαδήποτε ενέργεια που δύναται να προκαλέσει υποβάθμιση του περιβάλλοντος ή της αισθητικής του χώρου, όπως και κάθε πράξη που αντίκειται στην ιστορία, τον πολιτισμό και την κοινωνική ευπρέπεια της περιοχής.

γ) Να συμμορφώνονται με όλες τις ισχύουσες διατάξεις νόμων, Π.Δ., εγκυκλίων, οδηγιών και του παρόντος Κανονισμού.

δ) Να μην προβαίνουν σε παρεμβάσεις ή αυθαίρετες μεταβολές στους παραχωρημένους χώρους.

3. Οι άδειες είναι προσωποπαγείς και απαγορεύεται η μεταβίβαση, εκμίσθωση ή παραχώρησή τους σε τρίτα πρόσωπα, πλην του/της συζύγου και των τέκνων του δικαιούχου.

4. Η πρόσβαση στον χώρο της εμποροπανήγυρης επιτρέπεται μόνο σε κατόχους έγκυρης άδειας συμμετοχής.

Άρθρο 6ο – Δικαιούχοι Συμμετοχής

1. Σύμφωνα με το άρθρο 37 του Ν. 4849/2021, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, στις εμποροπανηγύρεις μπορούν να συμμετέχουν ως πωλητές φυσικά ή νομικά πρόσωπα που κατέχουν:

α) Βεβαίωση δραστηριοποίησης ετήσιας διάρκειας στις βραχυχρόνιες αγορές.

β) Άδεια παραγωγού ή επαγγελματία πωλητή λαϊκών αγορών.

γ) Άδεια δραστηριοποίησης στο στάσιμο ή πλανόδιο εμπόριο.

δ) Άδεια χειροτέχνη - καλλιτέχνη.

2. Η κατανομή των θέσεων πραγματοποιείται ανά κατηγορία πωλητών ως εξής:

- 75% των θέσεων σε κατόχους βεβαίωσης δραστηριοποίησης (περ. α).
- 10% των θέσεων σε κατόχους άδειας λαϊκών αγορών (περ. β).
- 10% των θέσεων σε κατόχους άδειας στάσιμου ή πλανόδιου εμπορίου (περ. γ).
- 5% των θέσεων σε χειροτέχνες - καλλιτέχνες (περ. δ).

3. Οι υποψήφιοι οφείλουν να υποβάλουν την αντίστοιχη άδεια ή βεβαίωση με την αίτηση συμμετοχής, ανάλογα με την κατηγορία στην οποία ανήκουν.

4. Οι πωλητές που λαμβάνουν θέση δραστηριοποίησης στη βραχυχρόνια αγορά υποχρεούνται στην καταβολή του προβλεπόμενου τέλους.

5. Η συμμετοχή στην εμποροπανήγυρη προϋποθέτει τη δημοτική ενημερότητα των αιτούντων, η οποία αναζητείται αυτεπάγγελα από την αρμόδια δημοτική υπηρεσία.

Άρθρο 7ο – Διατιθέμενες Θέσεις Εμποροπανηγύρεων και Τέλη Χρήσης Χώρου

1. Οι θέσεις που πρόκειται να διατεθούν για τη λειτουργία της εμποροπανήγυρης αποτυπώνονται σε τοπογραφικό διάγραμμα της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου, το οποίο εγκρίνεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

α) Στους κοινόχρηστους χώρους που παραχωρούνται για τη διεξαγωγή της εμποροπανήγυρης, οι θέσεις θα γραμμογραφούνται και θα αριθμούνται από συνεργείο της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου.

β) Το σχεδιάγραμμα με τις αριθμημένες θέσεις θα αναρτάται στον πίνακα ανακοινώσεων του Δήμου και στην επίσημη ιστοσελίδα του.

2. Καθορισμός τελών χρήσης

Το τέλος χρήσης ανά θέση καθορίζεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου. Το ύψος του τέλους δύναται να αναπροσαρμόζεται ετησίως, μετά από εισήγηση της Δημοτικής Επιτροπής, λαμβάνοντας υπόψη τις τρέχουσες οικονομικές και κοινωνικές συνθήκες.

Η είσπραξη των τελών γίνεται σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του Ν. 4978/2022 (ΚΕΔΕ - ΦΕΚ 190Α/07.10.2022), σε συνδυασμό με το Ν.Δ. 356/1974 και το Β.Δ. της 17-5/15-6-1959 (ΦΕΚ 114/59 τεύχος Α').

Το τέλος καθορίζεται σε ευρώ ανά τετραγωνικό μέτρο και το μέγιστο επιτρεπόμενο μήκος πρόσφυσης ανά θέση ορίζεται σε τέσσερα (4) μέτρα, ανεξαρτήτως κατηγορίας πωλητή.

Άρθρο 8ο – Διαδικασία Έγκρισης Συμμετοχής – Δικαιολογητικά

1. Η συμμετοχή στην εμποροπανήγυρη απαιτεί προηγούμενη έγκριση συμμετοχής, σύμφωνα με το άρθρο 37 παρ. 7 του Ν. 4849/2021 και το άρθρο 6 του παρόντος κανονισμού.
2. Η έγκριση συμμετοχής εκδίδεται κατόπιν δημόσιας προκήρυξης του Δήμου, σύμφωνα με τα άρθρα 13 παρ. 3 περ. ε' και 34 παρ. 2 περ. δ' του Ν. 4849/2021. Η προκήρυξη αναρτάται στον πίνακα ανακοινώσεων και στην ιστοσελίδα του Δήμου.
3. Η προκήρυξη περιλαμβάνει, τουλάχιστον:

- τον τρόπο και την προθεσμία υποβολής αιτήσεων,
- τα απαιτούμενα δικαιολογητικά,
- τις κατηγορίες πωλούμενων ειδών ή παρεχόμενων υπηρεσιών,
- την αρίθμηση και κατανομή των διαθέσιμων θέσεων, σύμφωνα με το εγκεκριμένο τοπογραφικό διάγραμμα,

- τα επιτρεπόμενα προς πώληση προϊόντα,
 - την ημερομηνία της δημόσιας κλήρωσης για την απόδοση των θέσεων,
 - κάθε άλλη σχετική λεπτομέρεια, σύμφωνα με τον παρόντα Κανονισμό.
4. Η προθεσμία υποβολής των αιτήσεων δεν μπορεί να είναι μικρότερη των τριάντα (30) ημερών και τα ακριβή χρονικά όρια (έναρξη – λήξη) θα καθορίζονται ρητά στην προκήρυξη.
 5. Οι αιτήσεις συμμετοχής και τα συνοδευτικά δικαιολογητικά υποβάλλονται αποκλειστικά μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας Ο.Π.Σ.Α.Α.
 6. Η αίτηση συμμετοχής συνοδεύεται υποχρεωτικά από τα ακόλουθα δικαιολογητικά:

α) Την κατά περίπτωση άδεια ή βεβαίωση δραστηριοποίησης:

- Βεβαίωση δραστηριοποίησης ετήσιας διάρκειας σε βραχυχρόνιες αγορές
- Άδεια παραγωγού ή επαγγελματία πωλητή λαϊκών αγορών
- Άδεια στάσιμου ή πλανόδιου εμπορίου
- Άδεια χειροτέχνη – καλλιτέχνη

β) Φωτοαντίγραφο αστυνομικής ταυτότητας ή, για αλλοδαπούς, φωτοαντίγραφο άδειας διαμονής και διαβατηρίου σε ισχύ

γ) Πιστοποιητικό υγείας, εφόσον πρόκειται για πώληση τροφίμων

δ) Τα επιπλέον δικαιολογητικά του άρθρου 10 του παρόντος Κανονισμού, σε περίπτωση συμμετοχής επιχείρησης μαζικής εστίασης ή παρασκευής – προσφοράς τροφίμων και ποτών σε προσωρινό χώρο.

Η μη προσκόμιση των ανωτέρω δικαιολογητικών αποκλείει τον ενδιαφερόμενο από τη διαδικασία.

Κάθε ενδιαφερόμενος υποβάλλει μία (1) αίτηση. Υποβολή δεύτερης αίτησης με διαφορετικό περιεχόμενο θεωρείται αυτοδίκαια ως ανάκληση της πρώτης.

Η δήλωση των πωλούμενων ειδών που καταχωρίζεται στην αίτηση επέχει θέση Υπεύθυνης Δήλωσης του Ν. 1599/1986 και δεσμεύει πλήρως τον αιτούντα. Σε περίπτωση ψευδούς δήλωσης, η έγκριση συμμετοχής ανακαλείται.

7. Ο ενδιαφερόμενος δηλώνει με σαφήνεια την κατηγορία προϊόντων ή υπηρεσιών στην οποία επιθυμεί να ενταχθεί, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 6 του παρόντος Κανονισμού.

Άρθρο 9ο – Διαδικασία Επιλογής και Απόδοσης Θέσεων

1. Ο ενδιαφερόμενος οφείλει να δηλώσει με σαφήνεια την κατηγορία προϊόντων ή υπηρεσιών στην οποία επιθυμεί να ενταχθεί, σύμφωνα με τις προβλέψεις του άρθρου 6 του παρόντος Κανονισμού. Σε περίπτωση που ο αριθμός των αιτήσεων υπερβαίνει τον αριθμό των διαθέσι-

μων θέσεων ανά κατηγορία, η επιλογή των συμμετεχόντων διενεργείται κατόπιν κλήρωσης, βάσει των ποσοτώσεων που ορίζονται στο ίδιο άρθρο.

2. Η κατανομή των θέσεων πραγματοποιείται μέσω διαδικασίας κλήρωσης.
3. Στη συνέχεια, η Γνωμοδοτική Επιτροπή καταρτίζει πίνακα επιτυχόντων και επιλαχόντων, ο οποίος αναρτάται στον πίνακα ανακοινώσεων και στην επίσημη ιστοσελίδα του Δήμου, προκειμένου να δοθεί η δυνατότητα υποβολής ενστάσεων εντός της προθεσμίας που θα ορίζεται στην αντίστοιχη προκήρυξη.
4. Μετά τη λήξη της προθεσμίας υποβολής ενστάσεων και την εξέτασή τους από την αρμόδια Επιτροπή Ενστάσεων, ο πίνακας οριστικοποιείται και αναρτάται εκ νέου από τη Γνωμοδοτική Επιτροπή στον πίνακα ανακοινώσεων και στην ιστοσελίδα του Δήμου.
5. Η απόδοση των θέσεων στους επιτυχόντες, και κατά περίπτωση στους επιλαχόντες, πραγματοποιείται εντός των χρονικών ορίων που ορίζονται στην προκήρυξη, υπό την προϋπόθεση καταβολής του προβλεπόμενου τέλους.
6. Σε περίπτωση που, μετά την παρέλευση των παραπάνω προθεσμιών, παραμείνουν κενές θέσεις, αυτές θα διατίθενται ως εξής:

- Ποσοστό 30% των διαθέσιμων θέσεων διατίθεται κατά προτεραιότητα σε δημότες του Δήμου, βάσει της σειράς υποβολής της σχετικής αίτησης, με σκοπό την ενίσχυση της τοπικής επιχειρηματικότητας και την προαγωγή της κοινωνικής συνοχής.
- Οι υπόλοιπες (70%) τίθενται σε ελεύθερη διάθεση, κατά σειρά προσέλευσης, χωρίς μοριοδότηση ή ειδικά κριτήρια σε ενδιαφερόμενους που πληρούν τις βασικές προϋποθέσεις.
- Σε περίπτωση που εξακολουθούν να υφίστανται κενές θέσεις, αιτήσεις που έχουν υποβληθεί εκπρόθεσμα μέσω του Ο.Π.Σ.Α., εντός χρονικού διαστήματος έως ενός (1) μηνός από τη λήξη της επίσημης προθεσμίας, δύναται να γίνουν δεκτές αποκλειστικά για τις αδιάθετες θέσεις, κατόπιν απόφασης της αρμόδιας επιτροπής.. "Η ρύθμισή αυτή αποσκοπεί στην αποφυγή απώλειας εσόδων για τον Φορέα.

7. Η αμοιβαία ανταλλαγή θέσεων μεταξύ πωλητών επιτρέπεται, ύστερα από κοινή αίτηση των ενδιαφερομένων προς τον Δήμο και έγκριση της Γνωμοδοτικής Επιτροπής, υπό την προϋπόθεση ότι αυτή θα έχει πραγματοποιηθεί πριν την έκδοση της σχετικής άδειας.
8. Οι αποφάσεις έγκρισης συμμετοχής εκδίδονται από τον αρμόδιο Αντιδήμαρχο και αναρτώνται στο Ολοκληρωμένο Πληροφοριακό Σύστημα Αγροτικής Ανάπτυξης (Ο.Π.Σ.Α.Α.).

Άρθρο 10ο – Επιτρεπόμενα πωλούμενα είδη και όροι διάθεσης

Τα επιτρεπόμενα προς διάθεση είδη και οι όροι διάθεσής τους καθορίζονται στην υπ' αριθ. 18982/22.2.2022 Κοινή Υπουργική Απόφαση (ΦΕΚ 925/Β/1.3.2022), όπως εκάστοτε ισχύει

Άρθρο 11ο – Καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος – και δικαιολογητικά συμμετοχής

1. Κατηγορίες καταστημάτων

Στην κατηγορία «επιχείρηση μαζικής εστίασης – επιχείρηση παρασκευής και προσφοράς τροφίμων και ποτών σε προσωρινό χώρο» υπάγονται οι ακόλουθες δραστηριότητες:

- a. Ψησταριές – ταβέρνες
- b. Επιχειρήσεις πώλησης λουκουμάδων, χαλβάδων, ξηρών καρπών, παγωτών και ζαχαρωδών προϊόντων
- c. Καντίνες

Οι επιχειρήσεις αυτές θα πρέπει να διαθέτουν την αντίστοιχη προβλεπόμενη άδεια λειτουργίας.

2. Δικαιολογητικά συμμετοχής (υποχρεωτικά κατά την υποβολή αίτησης):

α) Φωτοαντίγραφο Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας ή, για αλλοδαπούς, θεωρημένο διαβατήριό με άδεια διαμονής σε ισχύ.

β) Βεβαίωση από την οικεία Δ.Ο.Υ. περί υποβολής δήλωσης έναρξης επιτηδεύματος ή επανεκτύπωση της έναρξης από το TAXISnet – καθώς και δήλωση έναρξης λειτουργίας ταμειακής μηχανής.

γ) Άδεια λειτουργίας υγειονομικού ενδιαφέροντος (π.χ. εστιατορίου/ταβέρνας, εργαστηρίου παρασκευής χαλβά κ.λπ.).

δ) Υπεύθυνη Δήλωση (με θεώρηση γνησίου υπογραφής) ότι ο αιτών έχει λάβει γνώση της εγκυκλίου με αριθ. πρωτ. Υ1γ/Γ.Π./οικ.71459/30.07.2013 του Τμήματος Υγειονομικών Κανονισμών της Διεύθυνσης Δημόσιας Υγιεινής του Υπουργείου Υγείας, με θέμα: «Επιχειρήσεις παρασκευής ή και προσφοράς τροφίμων και ποτών σε κινητούς ή προσωρινούς χώρους».

3. Λοιπά δικαιολογητικά (υποβάλλονται πριν την έκδοση της άδειας):

α) Υπεύθυνη Δήλωση (με θεώρηση γνησίου υπογραφής) του πωλητή ή του αναγομωτή πυροσβεστήρα (6 κιλών) ότι ο εν λόγω πυροσβεστήρας βρίσκεται σε καλή λειτουργική κατάσταση.

β) Υπεύθυνη Δήλωση (με θεώρηση γνησίου υπογραφής) για τον ορισμό υγειονομικά και αγορανομικά υπεύθυνου.

γ) Υπεύθυνη Δήλωση (με θεώρηση γνησίου υπογραφής) ότι ο διαθέσιμος εξοπλισμός (πάγκοι, ψυγεία, επιφάνειες κοπής, σκεύη κ.λπ.) πληροί τις απαιτήσεις υγιεινής και ασφάλειας και ότι ο αιτών συμμορφώνεται πλήρως με τις διατάξεις της ανωτέρω εγκυκλίου περί λειτουργίας επιχειρήσεων τροφίμων και ποτών σε προσωρινούς χώρους.

δ) Υπεύθυνη Δήλωση (με θεώρηση γνησίου υπογραφής) ότι στο φάκελο της επιχείρησης θα τηρούνται:

- Πιστοποιητικό ή βιβλιάριο υγείας του προσωπικού
- Πιστοποιητικό εκπαίδευσης του προσωπικού

τα οποία θα επιδεικνύονται στις αρμόδιες ελεγκτικές αρχές, εφόσον ζητηθούν.

Άρθρο 12ο – Εγκαταστάσεις Εμποροπανήγυρης

Οι εγκαταστάσεις πώλησης των εμπορευμάτων θα αποτελούνται από πρόχειρες κατασκευές (πάγκοι), οι οποίες θα τοποθετούνται διατεταγμένες, σύμφωνα με το εγκεκριμένο τοπογραφικό διάγραμμα του Δήμου. Όλες οι κατασκευές θα εξυπηρετούν αποκλειστικά εμπορικές δραστηριότητες.

Οι διάδρομοι και δίοδοι μεταξύ των πάγκων θα αποτυπώνονται στο τοπογραφικό διάγραμμα και θα πρέπει να παραμένουν ελεύθεροι από εμπόδια, ώστε να διασφαλίζεται η απρόσκοπτη κυκλοφορία των επισκεπτών.

Η κατασκευή και απομάκρυνση των εγκαταστάσεων γίνεται με ευθύνη, μέριμνα και δαπάνη των συμμετεχόντων εμπόρων και εκμεταλλευτών καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος. Ο Δήμος δεν φέρει καμία οικονομική επιβάρυνση για τις κατασκευές αυτές.

Ο Δήμος Αγίου Δημητρίου ουδεμία ευθύνη φέρει για τυχόν ζημιές που θα προκληθούν από ή σε συμμετέχοντες στην εμποροπανήγυρη.

Άρθρο 13ο – Ειδικές Διατάξεις

Καθ' όλη τη διάρκεια λειτουργίας της εμποροπανήγυρης, απαγορεύεται η παραχώρηση των χώρων για οποιονδήποτε άλλο σκοπό, εμπορικού ή άλλου χαρακτήρα.

Η Γνωμοδοτική Επιτροπή Ελέγχου, αρμόδια για την οργάνωση και εύρυθμη λειτουργία της εμποροπανήγυρης, δύναται να ρυθμίζει άμεσα οποιοδήποτε ζήτημα ανακύπτει κατά την προετοιμασία ή τη διεξαγωγή της διοργάνωσης, σύμφωνα με τις διατάξεις της ισχύουσας νομοθεσίας και τον παρόντα Κανονισμό.

Η Επιτροπή δύναται να τηρεί πρόχειρα πρακτικά για τις πράξεις της, με ευθύνη του Προέδρου της και υπογραφή όλων των μελών.

Άρθρο 14ο – Έλεγχοι – Κυρώσεις

1. Οι πωλητές υποχρεούνται κατά τους ελέγχους:

α) να αποδέχονται τον έλεγχο από τις αρμόδιες αρχές·

β) να επιδεικνύουν τα απαιτούμενα έγγραφα ή στοιχεία, κατά περίπτωση.

2. Οι αρμόδιες αρχές για την εφαρμογή των διατάξεων του Ν. 4849/2021 και των κανονιστικών πράξεων που εκδίδονται κατ' εξουσιοδότησή του, καθορίζονται στο άρθρο 61 του νόμου.

3. Σε περίπτωση διαπίστωσης παραβάσεων, εφαρμόζονται οι κυρώσεις και διαδικασίες του άρθρου 62 του Ν. 4849/2021.
4. Για τη βεβαίωση και είσπραξη των προστίμων ισχύουν οι διατάξεις του άρθρου 63 του ανωτέρω νόμου.
5. Σε περιπτώσεις παραβάσεων των διατάξεων του άρθρου 5, ενότητα Β και του άρθρου 14 παρ. 4 του παρόντος Κανονισμού, επιβάλλονται τα προβλεπόμενα πρόστιμα μετά από έλεγχο των αρμοδίων αρχών, σύμφωνα με το άρθρο 62 του Ν. 4849/2021.

Άρθρο 15ο – Γενικές Διατάξεις

1. Απαγορεύεται ρητά η εκμίσθωση ή υπεκμίσθωση θέσης ή χώρου σε τρίτους, καθώς και η χρήση αυτών για σκοπό διαφορετικό από τον εγκεκριμένο. Σε περίπτωση διαπίστωσης τέτοιας παραχώρησης, επιβάλλεται πρόστιμο σύμφωνα με τις διατάξεις περί είσπραξης δημοτικών εσόδων και αποβάλλεται ο παραβάτης από τον χώρο, κατόπιν απόφασης της Γνωμοδοτικής Επιτροπής.
2. Οι ηλεκτρικές εγκαταστάσεις στον χώρο της εμποροπανήγυρης θα συμμορφώνονται με τις διατάξεις της ισχύουσας νομοθεσίας περί ασφάλειας.
3. Οι εκμεταλλευτές δραστηριοτήτων υγειονομικού ενδιαφέροντος είναι αποκλειστικά υπεύθυνοι για την τήρηση των σχετικών υγειονομικών διατάξεων. Φέρουν την πλήρη ευθύνη για τυχόν ζημίες ή βλάβες από αμέλεια ή μη συμμόρφωση.
4. Απαγορεύεται η αυθαίρετη κατάληψη ή τοποθέτηση εμπορευμάτων στους διαδρόμους. Η παράβαση αυτής της υποχρέωσης, επιφέρει τις κυρώσεις του Ν. 5143/2024 (ΦΕΚ 161/Α'), με ταυτόχρονη αποβολή του παραβάτη.
5. Σε περίπτωση παραβίασης οποιουδήποτε όρου του παρόντος Κανονισμού, η Γνωμοδοτική Επιτροπή:

α) Αποβάλλει τον παραβάτη χωρίς επιστροφή του καταβληθέντος τέλους·

β) δύναται να του στερήσει το δικαίωμα συμμετοχής για το επόμενο έτος.

6. Η συμμετοχή στην εμποροπανήγυρη συνεπάγεται ανεπιφύλακτη αποδοχή όλων των όρων του παρόντος Κανονισμού.
7. Οποιοδήποτε θέμα δεν προβλέπεται ρητά στον Κανονισμό, ρυθμίζεται με απόφαση της Γνωμοδοτικής Επιτροπής Ελέγχου.

Άρθρο 16ο – Ισχύς Κανονισμού

Ο παρών Κανονισμός τίθεται σε ισχύ από την ημερομηνία έγκρισής του από τον Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης, μετά την απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου. Τυχόν προσθήκες, τροποποιήσεις ή καταργήσεις επιμέρους άρθρων πραγματοποιούνται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, κατόπιν γνωμοδότησης της Δημοτικής Επιτροπής.

Για κάθε θέμα μη προβλεπόμενο στον παρόντα Κανονισμό, εφαρμόζονται οι διατάξεις της ισχύουσας νομοθεσίας.

Ο Κανονισμός θα αναρτηθεί στο Δημοτικό Κατάστημα και στην επίσημη ιστοσελίδα του Δήμου.>>

Κατά τη διάρκεια λήψης της σχετικής απόφασης απουσίαζε ο κ. Παπατριανταφύλλου.

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό **164/28-07-2025**

Μετά από αυτά συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου

(υπογραφή)

Τα Μέλη

(υπογραφές)

ΚΟΝΔΥΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

Ακριβές απόσπασμα

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου

ΚΟΝΔΥΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ