



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

Ministry of
Digital
Governance

Digitally signed by Ministry
of Digital Governance
Date: 2025.09.02
12:57:14 EEST
Reason:
Location: Athens

ΑΔΑ: 9ΛΑΚΩ63-1ΞΝ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της με αριθμό 11/2025
Τακτικής Συνεδρίασης του
Δημοτικού Συμβουλίου
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 177/2025
ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Γραφείο : Δημοτικού Συμβουλίου

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

Λήψη απόφασης για έγκριση μνημονίου συνεργασίας για την διενέργεια αρχαιολογικών ερευνών και εργασιών στο πλαίσιο του έργου «Αστική αναζωογόνηση Δήμου Αγίου Δημητρίου» ενταγμένου στο Πρόγραμμα «Αντώνης Τρίτσης»

Στον Άγιο Δημήτριο και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα, στις 29 του μήνα Αυγούστου του έτους 2025, ημέρα της εβδομάδας Παρασκευή και ώρα 19.00 συνήλθε σε Τακτική, δια ζώσης, Συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Αγίου Δημητρίου, ύστερα από την με αριθμό πρωτοκόλλου 34678/51/25-08-2025 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του η οποία γνωστοποιήθηκε στον δήμαρχο και σε καθέναν από τους δημοτικούς συμβούλους με το από 25-08-2025 ηλεκτρονικό μήνυμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87) όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει και έχει δημοσιευτεί αυθημερόν στην ιστοσελίδα του Δήμου σύμφωνα με την παρ. 4 του ίδιου άρθρου.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία , δεδομένου ότι σε σύνολο 35 μελών παρέστησαν στη συνεδρίαση 27 μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΑ

1	ΑΧΟΥΛΙΑ Μ.	15	ΜΠΑΜΠΑΝΑΣ Α.
2	ΒΑΖΑΙΟΥ Β.	16	ΜΠΑΝΤΟΣ Μ.-Ι.
3	ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΥ Α.	17	ΜΠΟΥΡΗΣ Ε.
4	ΖΑΧΑΡΙΑΣ Β.	18	ΣΑΡΑΒΕΛΑΚΗ Α.
5	ΖΗΝΟΒΗΣ Β.	19	ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΥ Μ.
6	ΖΩΪΛΗΣ Π.	20	ΑΛΑΜΟΠΟΥΛΟΣ Α..
7	ΚΑΠΠΟΣ Γ.	21	ΑΛΕΞΙΟΥ Β.
8	ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗΣ Μ.	22	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ Ι.
9	ΚΟΚΚΩΝΗΣ Π.	23	ΠΑΠΑΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ Γ.
10	ΚΟΝΔΥΛΗΣ Γ.	24	ΠΡΕΚΕΤΕΣ Χ.
11	ΚΟΝΤΟΓΓΟΝΑ Ε.	25	ΚΟΚΟΤΣΑΚΗΣ Γ.
12	ΚΥΡΙΑΚΑΚΗΣ Κ.	26	ΔΗΜΟΥ Π.
13	ΜΑΛΑΘΟΥΝΗΣ Ε.	27	ΑΥΓΕΡΗΣ Θ.
14	ΜΑΡΓΑΡΙΤΗ Χ.		

ΑΠΟΝΤΑ

(ΔΕΝ ΠΡΟΣΗΛΘΑΝ ΜΟΛΟΝΟΤΙ ΠΡΟΣΚΛΗΘΗΚΑΝ ΝΟΜΙΜΑ)

1	ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΣ Κ.	5	ΚΑΝΤΖΕΛΗ-ΚΑΡΑΝΙΚΟΛΑΟΥ Ε.
2	ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ Κ.	6	ΣΥΡΡΑΚΟΣ Ν.
3	ΤΑΜΠΑΚΟΠΟΥΛΟΣ Γ.	7	ΒΡΕΤΤΟΣ Δ
4	ΓΑΒΑΛΑΣ Α.	8	ΧΑΛΑΡΗ Α.

Χρέη πρακτικογράφου εκτελεί η μόνιμη υπάλληλος του Δήμου κα Μαγγιώρου Αικατερίνη.

Στη συνεδρίαση παρίσταται ο Δήμαρχος κ. Μαμαλάκης Στυλιανός, ο οποίος κλήθηκε νόμιμα με την πιο πάνω πρόσκληση του Προέδρου.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου εισηγούμενος το 2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης σχετικό με την περίληψη, έθεσε υπόψη των μελών του Σώματος

Α) την υπ' αριθ. πρωτ. 34035/13-08-25 εισήγηση του Αντιδημάρχου Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών & Βιώσιμης Ανάπτυξης, η οποία έχει ως εξής:

«

Θέμα : Έγκριση μνημονίου συνεργασίας για την διενέργεια αρχαιολογικών ερευνών και εργασιών στο πλαίσιο του έργου «Αστική αναζωογόνηση Δήμου Αγίου Δημητρίου» ενταγμένου στο Πρόγραμμα «Αντώνης Τρίτσης»

Σχετ.: α) Η υπ' αριθμ.33802/11-08-2025 (α.π. αποστολέα 341301/04-08-2025) έγκριση χρονοδιαγράμματος, προϋπολογισμού και σχεδίου μνημονίου συνεργασίας για την εκτέλεση του Υποέργου 4 «Εργασίες Αρχαιολογίας» προϋπολογισμού 300.000,00 € στο πλαίσιο υλοποίησης του έργου «Αστική Αναζωογόνηση Δήμου Αγίου Δημητρίου» του Προγράμματος «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ»
 β) Η με αρ. πρωτ. 11280/2021/7-4-2022 (πρωτ. ΥΠΕΣ) (ΑΔΑ: ΨΖΛΜ46ΜΤΛ6-Ν64) απόφαση Ένταξης του έργου του Δήμου Αγίου Δημητρίου με τίτλο «Αστική αναζωογόνηση Δήμου Αγίου Δημητρίου» στο Πρόγραμμα «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ».
 γ) Η με αρ. πρωτ. 384/04-07-2024 (πρωτ. ΥΠΕΣ) (ΑΔΑ: 6ΤΤΟ46ΜΤΛ6-ΖΜΑ) Τροποποίηση της Απόφασης Ένταξης του έργου.

Έχοντας υπόψη τα ανωτέρω σχετικά, σας διαβιβάζουμε το σχέδιο μνημονίου συνεργασίας για την διενέργεια αρχαιολογικών ερευνών και εργασιών στο πλαίσιο του έργου «**Αστική αναζωογόνηση Δήμου Αγίου Δημητρίου**» ενταγμένου στο Πρόγραμμα «**Αντώνης Τρίτσης**» και παρακαλούμε για τα κατωτέρω:

1. Την έγκριση του σχεδίου μνημονίου συνεργασίας για την διενέργεια αρχαιολογικών ερευνών και εργασιών στο πλαίσιο του έργου «**Αστική αναζωογόνηση Δήμου Αγίου Δημητρίου**» ενταγμένου στο Πρόγραμμα «**Αντώνης Τρίτσης**» μεταξύ του Δήμου Αγίου Δημητρίου και της Εφορείας Αρχαιοτήτων Πειραιώς και Νήσων του Υπουργείου Πολιτισμού.
2. Την εξουσιοδότηση του Δημάρχου να υπογράψει το σχέδιο μνημονίου συνεργασίας και για κάθε περαιτέρω ενέργεια.

Ο Αντιδήμαρχος
 της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών & Βιώσιμης
 Ανάπτυξης

Γεώργιος Κάππος
 ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Συνημμένα:

Σχέδιο Μνημονίου Συνεργασίας >>

Β) το σχέδιο Μνημονίου Συνεργασίας, το οποίο έχει ως εξής:

<<

ΜΝΗΜΟΝΙΟ ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΡΕΥΝΩΝ ΚΑΙ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ «Αστική αναζωογόνηση Δήμου Αγίου Δημητρίου» στον δήμο Αγίου Δημητρίου,, ενταγμένου στο Πρόγραμμα «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ».

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τον Ν. 4858/2021 (ΦΕΚ 220/Α/19-11-2021) «Κύρωση Κώδικα Νομοθεσίας για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς».

- 2) Το Π.Δ. 24/2019 (ΦΕΚ 39/Α) «Μελέτη και εκτέλεση αρχαιολογικών έργων»,
- 3) Τον Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α/8.8.2016) «Δημόσιες συμβάσεις έργων, προμηθειών και υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
- 4) Την υπ' αριθμ. πρωτ. 3785/22-6-2010 εγκύκλιο της Γενικής Γραμματέως Πολιτισμού.
- 5) Την υπ' αρ. πρωτ. ΕΔΕΠΟΛ/Α/ΕΣΠΑ 14-20/1736/28.11.2017 Απόφαση της Γ.Γ. του ΥΠ.ΠΟ.Α. περί έγκρισης του Εγχειριδίου Διαδικασιών Αρχαιολογικών Εργασιών και Ερευνών σε συγχρηματοδοτούμενα τεχνικά έργα τρίτων που εκτελούνται δι' αυτεπιστασίας, στο πλαίσιο του ΕΣΠΑ 2014-2020.
- 6) Το υπ' αρ. πρωτ. ΕΔΕΠΟΛ/Α/ΕΣΠΑ14-20/611/6.6.2018 έγγραφο της Γ.Γ. με θέμα «Επικαιροποιημένο υπόδειγμα Μνημονίου Συνεργασίας για τη διενέργεια αρχαιολογικών εργασιών και ερευνών σε συγχρηματοδοτούμενα τεχνικά έργα τρίτων που εκτελούνται δι' αυτεπιστασίας».
- 7) Το Π.Δ. 4/2018 «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού» - ΦΕΚ 7/Α'/22-1-2018.
- 8) την ΚΥΑ υπ' αρ. 22766/9.4.2020 «Ειδικό Αναπτυξιακό πρόγραμμα ΟΤΑ α' και β' βαθμού, συνδέσμων Δήμων και Νομικών προσώπων: ΟΤΑ Πρόγραμμα Ανάπτυξης και αλληλεγγύης για την Τοπική Αυτοδιοίκηση «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ» (ΦΕΚ 1386/Β/14.04.2020) .
- 9) την αρ. πρ. 384/4.7.2024 (ΑΔΑ:6ΤΤΟ46ΜΤΛ6-ZMA) Απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Εσωτερικών για την ένταξη του έργου «**Αστική αναζωογόνηση Δήμου Αγίου Δημητρίου**» του Δήμου Αγίου Δημητρίου στο Πρόγραμμα«ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ».
- 10) την αρ. πρ. 11280/2021/7.4.2022 (ΑΔΑ:ΨΖΛΜ46ΜΤΛ6-N64) Τροποποίηση Απόφασης ένταξης του Αναπληρωτή Υπουργού Εσωτερικών για το έργο «**Αστική αναζωογόνηση Δήμου Αγίου Δημητρίου**» του Δήμου Αγίου Δημητρίου στο Πρόγραμμα«ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ».
- 10) Το με αρ. πρωτ. 19824/9-5-2025 έγγραφο του Δήμου Αγίου Δημητρίου, δικαιούχου του έργου με συνοπτική αναφορά στις γενικές κατευθύνσεις του έργου και
- 12) το με αρ. πρωτ. έγγραφό μας 220338/11/06/2025 σχετικά με Έγκριση εκσκαφών με αρχαιολογικό έλεγχο του έργου "Κατασκευή κολυμβητηρίου και κοινοχρήστου χώρου στα Ο.Τ. 2116 & 2117", επί της οδού ΑΝΑΓΕΝΝΗΣΕΩΣ 1 στον δήμο Αγίου Δημητρίου, στο πλαίσιο του έργου με τίτλο «**Αστική αναζωογόνηση Δήμου Αγίου Δημητρίου**»
- 13) το με αρ. εισ. πρωτ. 220338/15-5-2025 έγγραφο του Δήμου Αγίου Δημητρίου με την Απόφαση ένταξης έργου και Τεχνικό Δελτίο Έργου
- 14) Την απόέγγραφη αναφορά της Εφορείας Αρχαιοτήτωνπρος την αρμόδια Κεντρική Διεύθυνση (αίτημα έγκρισης προϋπολογισμού κλπ)
- 15) Την υπ' αρ. πρ.έγκριση προϋπολογισμού, χρονοδιαγράμματος και σύνταξη μνημονίου συνεργασίας για την εκτέλεση του Υποέργου του έργου «**Αστική αναζωογόνηση Δήμου Αγίου Δημητρίου**»

Σήμερα,οι υπογεγραμμένοι:

Ο Στυλιανός Μαμαλάκης, Δήμαρχος και νόμιμος εκπρόσωπος του **Δήμου Αγίου Δημητρίου** που έχει αναλάβει την υλοποίηση του έργου «**Αστική αναζωογόνηση Δήμου Αγίου Δημητρίου**» και εφεξής θα καλείται «δικαιούχος του έργου» και η Άννα Βασιλική Καραπαναγιώτη, Προϊσταμένη

της Εφορείας Αρχαιοτήτων Πειραιώς και Νήσων η οποία αναλαμβάνει την υλοποίηση του υποέργου 4 «Εργασίας Αρχαιολογίας», συμφώνησαν και συναπεδέχθησαν τα εξής:

1. Προκειμένου να εκτελεσθεί το έργο «**Αστική αναζωογόνηση Δήμου Αγίου Δημητρίου**» με δικαιούχο τον Δήμο **Δήμου Αγίου Δημητρίου**, η Εφορεία Αρχαιοτήτων Πειραιώς και Νήσων θα διενεργήσει αρχαιολογικές έρευνες και εργασίες στο πλαίσιο διακριτού υποέργου, στους χώρους επέμβασης του εν λόγω έργου. Πιο συγκεκριμένα:

α) Οι αρχαιολογικές έρευνες και εργασίες περιλαμβάνουν τα ακόλουθα: επίβλεψη των εκσκαφικών εργασιών καθώς και την ανασκαφή, τη συντήρηση, τη σχεδίαση, την τεκμηρίωση και τη μελέτη των ευρημάτων που θα προκύψουν κατά την υλοποίηση του Υποέργου.

β) Οι εργασίες θα εξελίσσονται παράλληλα με τις εργασίες κατασκευής του έργου και η χρονική τους διάρκεια εκτιμάται για διάστημα τριάντα έξι (36) μηνών εντός του εγκεκριμένου χρονοδιαγράμματος.

γ) Το αρχαιολογικό υποέργο θα εκτελεσθεί με αυτεπιστασία και απολογιστικά από την Εφορεία Αρχαιοτήτων Πειραιώς και Νήσων, η οποία θα έχει την αποκλειστική αρμοδιότητα και ευθύνη για την πρόσληψη του απαιτούμενου επιστημονικού και εργατοτεχνικού προσωπικού.

δ) Ο προϋπολογισμός των αρχαιολογικών ερευνών και εργασιών, όπως περιγράφηκαν προηγουμένως, ανέρχεται σε 300.000,00€, δηλαδή σε ποσοστό 2,48% επί του αρχικού προϋπολογισμού του έργου του Δικαιούχου 12.400.000,00 € και θα καλυφθεί εξ ολοκλήρου από το Πρόγραμμα «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ» του Υπουργείου Εσωτερικών. Η δαπάνη θα βαρύνει τις πιστώσεις της

ε) Με την ολοκλήρωση των αρχαιολογικών ερευνών και εργασιών θα εκδοθεί η κατά νόμον Απόφαση μετά από γνωμοδότηση του αρμόδιου Αρχαιολογικού Συμβουλίου σχετικά με τη διατήρηση ή μη και την προστασία των αρχαιοτήτων.

στ) Η ασφάλεια του εργοταξίου, συμπεριλαμβανομένων των χώρων αρχαιολογικών ερευνών και εργασιών, αποτελεί ευθύνη του δικαιούχου του έργου. **Τα μέσα ατομικής**

προστασίας των εργαζομένων στο υποέργο αρχαιολογικών ερευνών και εργασιών

αποτελούν ευθύνη της αρμόδιας Εφορείας Αρχαιοτήτων Πειραιώς και Νήσων

2. Κατά την εφαρμογή του παρόντος μνημονίου συνεργασίας θα τηρούνται η εθνική και κοινοτική νομοθεσία και ειδικότερα οι κανόνες για τον ανταγωνισμό, την ανάθεση δημοσίων έργων, προμηθειών και υπηρεσιών, την προστασία και βελτίωση του περιβάλλοντος και τη δημοσιότητα.

3. Ο Δήμος Αγίου Δημητρίου, ως δικαιούχος του Έργου διατηρεί τη συνολική ευθύνη της Πράξης, ενώ για την ολοκλήρωση του φυσικού αντικείμενου του Υποέργου αρχαιολογικών ερευνών και εργασιών είναι υπεύθυνη η Εφορεία Αρχαιοτήτων Πειραιώς και Νήσων

4. Η Εφορεία Αρχαιοτήτων Πειραιώς και Νήσων συνεργάζεται με τον δικαιούχο του έργου καθώς και με την ΕΥΔΕ ΥΠΕΣ, και παρέχει τα απαιτούμενα στοιχεία που θα της ζητηθούν για την παρακολούθηση της υλοποίησης του υποέργου.

5. Οι πραγματοποιηθείσες δαπάνες από τους συμβαλλόμενους φορείς του μνημονίου συνεργασίας, πρέπει να αποδεικνύονται και να συνοδεύονται από τα σχετικά οικονομικά παραστατικά.
6. Οι πληρωμές των πραγματοποιούμενων δαπανών για το υποέργο αρχαιολογικών ερευνών και εργασιών θα γίνονται μέσω της αρμόδιας Οικονομικής Υπηρεσίας του Δήμου Αγίου Δημητρίου.
7. Η διαδρομή ελέγχου θα καλύπτει όλα τα επίπεδα.
8. Η Εφορεία Αρχαιοτήτων Πειραιώς και Νήσων υποχρεούται να τηρεί φάκελο με τα οικονομικά και λοιπά στοιχεία που αφορούν στο υποέργο αρχαιολογικών ερευνών και εργασιών.
9. Η χρονική διάρκεια του παρόντος μνημονίου αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής του και λήγει την ημερομηνία λήξεως του υποέργου, συμπεριλαμβανομένων τυχόν παρατάσεων του υποέργου.

Σε επίρρωση των ανωτέρω συμφωνηθέντων συντάχθηκε το παρόν μνημόνιο συνεργασίας, του οποίου η ισχύς αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής, σε τέσσερα (4) αντίτυπα και το οποίο, αφού αναγνώστηκε και έγινε πλήρως αποδεκτό, βεβαιώθηκε και υπογράφηκε από τους συμβαλλομένους.

Εκ των πρωτοτύπων, δύο κατατέθηκαν στην Εφορεία Αρχαιοτήτων Πειραιώς και Νήσων και δύο έλαβε ο κύριος του έργου.

Τόπος, Ημερομηνία,

Για την Εφορεία Αρχαιοτήτων
Πειραιώς και Νήσων

Για τον Δικαιούχο του έργου

Άννα Βασιλική Καραπαναγιώτη

Στυλιανός Μαμαλάκης

>>

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έδωσε το λόγο στους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους οι οποίοι τοποθετήθηκαν σχετικά με το θέμα. Οι απόψεις αυτών και οι όποιες τυχόν αντιρρήσεις των, κατεγράφησαν αναλυτικά στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Ακολουθώντας ο Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο λαμβάνοντας υπόψη του την ανωτέρω εισήγηση, το μνημόνιο συνεργασίας, καθώς και τις ισχύουσες νομικές διατάξεις, μετά από συζήτηση έτσι όπως αυτή καταγράφεται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά:

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α) Εγκρίνει το σχέδιο μνημονίου συνεργασίας για την διενέργεια αρχαιολογικών ερευνών και εργασιών στο πλαίσιο του έργου «**Αστική αναζωογόνηση Δήμου Αγίου Δημητρίου**» ενταγμένου στο Πρόγραμμα «**Αντώνης Τρίτσης**» μεταξύ του Δήμου Αγίου Δημητρίου και της Εφορείας Αρχαιοτήτων Πειραιώς και Νήσων του Υπουργείου Πολιτισμού, όπως αναλυτικά αποτυπώνεται στο εισηγητικό μέρος της παρούσας απόφασης, και

Β) Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο κ Μαμαλάκη Στυλιανό για την υπογραφή του Μνημονίου Συνεργασίας και για κάθε περαιτέρω ενέργεια

Κατά τη διάρκεια συζήτησης του θέματος απουσίαζαν οι κ.κ. Αδαμόπουλος, Κοντόγγονα, Πρεκετές.

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό **177/29-08-2025**

Μετά από αυτά συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου
(υπογραφή)

Τα Μέλη
(υπογραφές)

ΚΟΝΔΥΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

Ακριβές απόσπασμα
Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου

ΚΟΝΔΥΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ