



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

Γραφείο: Δημοτικού Συμβουλίου

Ministry of
Digital
Governance

Digitally signed by Ministry
of Digital Governance
Date: 2025.09.26
16:33:09 EEST
Reason:
Location: Athens

ΑΔΑ: ΨΧΛΓΩ63-Ι2Τ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της με αριθμό 14/2025
Τακτικής Συνεδρίασης του
Δημοτικού Συμβουλίου
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 190/2025
ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

Λήψη απόφασης για ορισμό εκπροσώπου του Δήμου Αγίου Δημητρίου, μοναδικού μετόχου της εταιρείας με την επωνυμία «ΣΚΕΔΑΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ» στην Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της 26^{ης} Σεπτεμβρίου 2025.

Στον Άγιο Δημήτριο και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα, στις 24 του μήνα Σεπτεμβρίου του έτους 2025, ημέρα της εβδομάδας Τέταρτη και ώρα 18:15 συνήλθε σε Τακτική, δια ζώσης, Συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Αγίου Δημητρίου, ύστερα από την με αριθμό πρωτοκόλλου 38443/56/19-09-2025 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του η οποία γνωστοποιήθηκε στον δήμαρχο και σε καθέναν από τους δημοτικούς συμβούλους με το από 19-09-2025 ηλεκτρονικό μήνυμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87) όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει και έχει δημοσιευτεί αυθημερόν στην ιστοσελίδα του Δήμου σύμφωνα με την παρ. 4 του ίδιου άρθρου.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 35 μελών παρέστησαν στη συνεδρίαση 31 μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΑ

1	ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΣ Κ.	17	ΣΑΡΑΒΕΛΑΚΗ Α.
2	ΒΑΖΑΙΟΥ Β.	18	ΤΑΜΠΑΚΟΠΟΥΛΟΣ Γ.
3	ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΥ Α.	19	ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΥ Μ.
4	ΖΑΧΑΡΙΑΣ Β.	20	ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΣ Α..
5	ΖΗΝΟΒΗΣ Β.	21	ΑΛΕΞΙΟΥ Β.
6	ΖΩΪΛΗΣ Π.	22	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ Ι.
7	ΚΑΠΠΟΣ Γ.	23	ΚΑΝΤΖΕΛΗ-ΚΑΡΑΝΙΚΟΛΑΟΥ Ε.
8	ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗΣ Μ.	24	ΓΑΒΑΛΑΣ Α.
9	ΚΟΚΚΩΝΗΣ Π.	25	ΠΑΠΑΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ Γ.
10	ΚΟΝΔΥΛΗΣ Γ.	26	ΒΡΕΤΤΟΣ Δ
11	ΚΥΡΙΑΚΑΚΗΣ Κ.	27	ΧΑΛΑΡΗ Α
12	ΜΑΛΑΘΟΥΝΗΣ Ε.	28	ΠΡΕΚΕΤΕΣ Χ.
13	ΜΑΡΓΑΡΙΤΗ Χ.	29	ΚΟΚΟΤΣΑΚΗΣ Γ.
14	ΜΠΑΜΠΑΝΑΣ Α.	30	ΔΗΜΟΥ Π.
15	ΜΠΑΝΤΟΣ Μ.-Ι.	31	ΑΥΓΕΡΗΣ Θ.
16	ΜΠΟΥΡΗΣ Ε.		

ΑΠΟΝΤΑ

(ΔΕΝ ΠΡΟΣΗΛΘΑΝ ΜΟΛΟΝΟΤΙ ΠΡΟΣΚΛΗΘΗΚΑΝ ΝΟΜΙΜΑ)

1	ΑΧΟΥΛΙΑ Μ	3	ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ Κ
2	ΚΟΝΤΟΓΓΟΝΑ Ε.	4	ΣΥΡΡΑΚΟΣ Ν.

Χρέη πρακτικογράφου εκτελεί ο/η μόνιμος/η υπάλληλος του Δήμου κος/κα Δήμου Ξενοφών.

Στη συνεδρίαση παρίσταται ο Δήμαρχος κ. Μαμαλάκης Στυλιανός, ο οποίος κλήθηκε νόμιμα με την πιο πάνω πρόσκληση του Προέδρου.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου εισηγούμενος το **1ο θέμα της ημερήσιας διάταξης** σχετικό με την περίληψη, έθεσε υπόψη των μελών του την με αρ. πρωτ. 32229/18-09-25 εισήγηση του Δημάρχου, που έχει ως εξής:

<< Θέμα: «Λήψη απόφασης για τον ορισμό εκπροσώπου του Δήμου Αγίου Δημητρίου, μοναδικού μετόχου της εταιρείας με την επωνυμία «ΣΚΕΔΑΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» στην Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της 26^{ης} Σεπτεμβρίου 2025».

Κύριε Πρόεδρε,

Όπως είναι γνωστό, ο Δήμος Αγίου Δημητρίου είναι μοναδικός μέτοχος του Αναπτυξιακού Οργανισμού με την επωνυμία «ΣΚΕΔΑΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» με το διακριτικό τίτλο «ΣΚΕΔΑΣΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.».

Το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας, κατά την από 03.09.2025 Συνεδρίασή του, όρισε σύμφωνα με τον Νόμο και το Καταστατικό της, όπως πραγματοποιηθεί ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ των μετόχων την 26^η Σεπτεμβρίου 2025, ημέρα Παρασκευή και ώρα 12:00 μ.μ. και σε περίπτωση μη επίτευξης απαρτίας την 03^η Οκτωβρίου 2025, ημέρα Παρασκευή και ώρα 12:00 μ.μ., στην έδρα της εταιρείας στον Άγιο Δημήτριο και επί της οδού Αγίου Δημητρίου αριθ. 55, χωρίς την αποστολή νεότερης πρόσκλησης, προκειμένου να συζητηθούν και ληφθούν αποφάσεις επί των θεμάτων :

1. Υποβολή για έγκριση των ετήσιων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 1ης εταιρικής χρήσης της εταιρείας με την επωνυμία «ΣΚΕΔΑΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» από την έναρξη λειτουργίας της εταιρείας (11.12.2024) έως 31.12.2024, έπειτα από ακρόαση των εκθέσεων του Δ.Σ. περί των πεπραγμένων της ως άνω διαχειριστικής χρήσης.
2. Έγκριση της συνολικής διαχείρισης κατά το άρθρο 108 του Ν. 4548/2018 για την 1η εταιρική χρήση.
3. Έγκριση των αμοιβών των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου για τη χρήση 2024.
4. Προέγκριση των αμοιβών των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου για τη χρήση 2025.
5. Εκλογή Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών για τον έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της επόμενης εταιρικής χρήσης από 01.01.2025 έως 31.12.2025, καθώς και έγκριση της αμοιβής τους.
6. Εκλογή Μελών Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας σύμφωνα με τα άρθρα 34 και 9 του Καταστατικού.

Κατόπιν των ανωτέρω, παρακαλούμε για λήψη απόφασης για τον ορισμό εκπροσώπου του Δήμου Αγίου Δημητρίου, μοναδικού μετόχου της εταιρείας με την επωνυμία «ΣΚΕΔΑΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» στην Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της 26^{ης} Σεπτεμβρίου 2025 και με βάση τις ψήφους τις οποίες θα διαθέτει, θα αποφασίσει επί των θεμάτων της ημερησίας διατάξεως.

Ο Δήμαρχος

Στυλιανός Μαμαλάκης

Συνημμένα:

1. Το με αρ. πρωτ. 36346/05.09.2025 διαβιβαστικό του Αναπτυξιακού Οργανισμού
2. Πρόσκληση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης (ΑΔΑ: ΕΔΙ246Ν3ΓΛ-Ξ2Υ)
3. Πρακτικό συνεδρίασης Διοικητικού Συμβουλίου (ΑΔΑ: 9ΣΟΘ46Ν3ΓΛ-Α9Λ)
4. Οικονομικές καταστάσεις χρήσης 2024>>

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έδωσε το λόγο στον Δήμαρχο ο οποίος εισηγήθηκε το θέμα καθώς και στους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους οι οποίοι έθεσαν τις ερωτήσεις τους και τοποθετήθηκαν σχετικά με το θέμα. Οι απόψεις αυτών και οι όποιες τυχόν αντιρρήσεις των, κατεγράφησαν αναλυτικά στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Ακολούθως ο Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά .

Το Δημοτικό Συμβούλιο λαμβάνοντας υπόψη του την ανωτέρω εισήγηση, τις απόψεις που ακούστηκαν, καθώς και τις ισχύουσες νομικές διατάξεις που αναφέρονται στην εισήγηση, μετά από συζήτηση έτσι όπως αυτή καταγράφεται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά:

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Με ψήφους **19 υπέρ και 6 κατά** (κ.κ. Γαβαλάς, Καντζέλη, Αλεξίου, Κωνσταντίνου, Αδαμόπουλος και κα Ανδρούτσου η οποία τοποθετήθηκε και ανέφερε ότι αρνείται να δώσει "λευκή επιταγή" σε έναν οργανισμό, καθώς, με βάση την εμπειρία από την πρώτη ανάθεση (σχετικά με την κατασκήνωση), έκρινε ότι ο συγκεκριμένος φορέας αδυνατεί να εκπληρώσει τον αναπτυξιακό του ρόλο και να τηρήσει στη νομιμότητα.) καθώς και για τους υπόλοιπους λόγους όπως αναλυτικά αποτυπώνονται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Οι κ.κ. Δήμου , Αυγέρης, Παπατριανταφύλλου, Χάλαρη, Βρεττός, δήλωσαν αποχή.

Σημειώνεται ότι σύμφωνα με την παρ.10 του άρθρου 74 του Ν.4555/2018 και την εγκύκλιο 93/2019 του Υπουργείου Εσωτερικών: « Τόσο η άρνηση ψήφου όσο και η λευκή ψήφος δεν υπολογίζονται στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων»

Ορίζει τον Στυλιανό Μαμαλάκη, Δήμαρχο του Αγίου Δημήτριου, ως εκπρόσωπο του Δήμου Αγίου Δημητρίου, μοναδικού μετόχου της εταιρείας με την επωνυμία «ΣΚΕΔΑΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.», στην Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της 26^{ης} Σεπτεμβρίου 2025 και με βάση τις ψήφους τις οποίες θα διαθέτει, θα αποφασίσει επί των θεμάτων της ημερησίας διατάξεως, σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Κατά τη διάρκεια συζήτησης του θέματος απουσίαζαν οι κ.κ., Ζηνόβης.

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό **190/24-09-2025**

Μετά από αυτά συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου

(υπογραφή)

Τα Μέλη

(υπογραφές)

ΚΟΝΔΥΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

Ακριβές απόσπασμα

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου

ΚΟΝΔΥΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ