



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

Ministry of
Digital
Governance

Digitally signed by Ministry
of Digital Governance
Date: 2025.10.09
14:42:03 EEST
Reason:
Location: Athens

ΑΔΑ: 6ΦΙΒΩ63-Ξ4Ω

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της με αριθμό **43/2025**
Τακτικής Συνεδρίασης της
Δημοτικής Επιτροπής
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 542/2025
ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Γραφείο : Δημοτικής Επιτροπής

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

Λήψη απόφασης για την έγκριση διενέργειας απευθείας ανάθεσης για τη: «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ ΚΤΗΡΙΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ», με τη διαδικασία του κατεπείγοντος σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 32 παρ. 2γ του Ν.4412/2016.

Στον Άγιο Δημήτριο και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα, **στις 8 του μήνα Οκτωβρίου έτους 2025, ημέρα της εβδομάδας Τετάρτη και ώρα 10.00** συνήλθε σε Τακτική, δια ζώσης, Συνεδρίαση, η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Αγίου Δημητρίου, ύστερα από την αριθμό πρωτοκόλλου **40721/61/03-10-2025** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της. Η πρόσκληση επιδόθηκε σε κάθε ένα μέλος (τακτικά και αναπληρωματικά) της Δημοτικής Επιτροπής με το από **03-10-25** μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ. 1 και του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει και δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 9 μελών παρέστησαν στη συνεδρίαση 7 μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΑ

ΑΠΟΝΤΑ

1	ΜΑΜΑΛΑΚΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ, Δήμαρχος-Πρόεδρος	1	ΓΑΒΑΛΑΣ ΑΓΓΕΛΟΣ
2	ΚΑΠΠΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, Τακτικό μέλος	2	ΣΥΡΡΑΚΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
3	ΜΠΑΝΤΟΣ ΜΑΡΙΟΣ-ΙΩΑΝΝΗΣ, Τακτικό μέλος		
4	ΚΥΡΙΑΚΑΚΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, Τακτικό μέλος		
5	ΑΧΟΥΛΙΑ-ΣΚΡΙΒΑΝΟΥ ΜΑΡΙΑ, Τακτικό μέλος		
6	ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, Αναπληρωματικό μέλος		
7	ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΥ ΜΑΡΙΑ, Τακτικό μέλος		

Από τη συνεδρίαση απουσίαζαν, αν και κλήθηκαν νόμιμα, τα τακτικά μέλη: 1)κ. Μπούρης Ευάγγελος, ο οποίος αναπληρώθηκε από το αναπληρωματικό μέλος κ. Αλεξόπουλο Κωνσταντίνο, 2) κ. Γαβαλάς Άγγελος και 3) κ. Συρράκος Νικόλαος, οι οποίοι δεν αναπληρώθηκαν.

Χρέη πρακτικογράφου εκτελεί η μόνιμη υπάλληλος του Δήμου κα. Γιαβρούτα Μαρίνα.

Πριν την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων εκτός ημερήσιας διάταξης το Σώμα ομόφωνα ενέκρινε τη συζήτηση του εν λόγω θέματος ως κατεπείγοντος με την υπ. αριθ. **540/2025** απόφασή του (άρθρο 75 παρ. 3 του Ν. 3852/2010).

Ο Δήμαρχος – Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής κ. Μαμαλάκης Στυλιανός, εισηγούμενος το **2^ο θέμα εκτός της ημερήσιας διάταξης** σχετικό με την περίληψη, έθεσε υπόψη των μελών του Σώματος την υπ' αριθ. Πρωτ. 41185/07-10-2025 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, που έχει ως εξής:

<<

Θέμα : Λήψη απόφασης για την έγκριση διενέργειας απευθείας ανάθεσης για τη:
«ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ ΚΤΗΡΙΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΓΙΟΥ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ», με τη διαδικασία του κατεπείγοντος σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 32 παρ. 2γ του Ν.4412/2016

Σας γνωρίζουμε ότι με την με αριθ. πρωτ. 23816/04-06-2025 Διακήρυξη ο Δήμαρχος Αγίου Δημητρίου διακήρυξε Ηλεκτρονικό Ανοικτό Διαγωνισμό κάτω των ορίων που αφορά την «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ ΚΤΗΡΙΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ» με σφραγισμένες προσφορές και με κριτήριο κατακύρωσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής και ειδικότερα:

α) Συντήρηση και επισκευή 8 ανελκυστήρων στα κάτωθι κτίρια του Δήμου (ΟΜΑΔΑ Α):

A/A	ΚΤΙΡΙΟ	ΤΑΧΥΔΡΟΜΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	ΤΗΛΕΦΩΝΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΝΕΛΚ.
1	Δημαρχείο	Αγ. Δημήτριου 55	2132007741	1 (ΗΛΕΚΤΡΟΚΙΝΗΤΟΣ 6 ΣΤΑΣΕΩΝ)
2	Δημοτικά Ιατρεία	Θεσσαλίας 10	2109758491	1 (ΥΔΡΑΥΛΙΚΟΣ 4 ΣΤΑΣΕΩΝ)
3	Δημοτικό Ωδείο	Κλέαρχου 71	2109710122	1 (ΗΛΕΚΤΡΟΚΙΝΗΤΟΣ 4 ΣΤΑΣΕΩΝ)
	ΠΡΩΗΝ ΟΠΚΑΠ, ΝΥΝ Δ/ΝΣΗ ΠΑΙΔΕΙΑΣ,ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ		2132007731	
4	1ος Β.Ν.Σ.	Δερβενακίων 26	2109370520	2 (ένας ΥΔΡΑΥΛΙΚΟΣ 3 ΣΤΑΣΕΩΝ & ένας μεταφοράς φαγητού - 2 ΣΤΑΣΕΩΝ)
5	4ος Β.Ν.Σ.	Τηλεμάχου 39	2109353644	1 (ΥΔΡΑΥΛΙΚΟΣ 3 ΣΤΑΣΕΩΝ)
6	5ος Β.Ν.Σ. (ΠΡΩΗΝ ΚΔΑΠ)	Παναγοπούλου 2 & Αγ. Κωνσταντίνου και Ελένης	2109845703	1 (ΥΔΡΑΥΛΙΚΟΣ 4 ΣΤΑΣΕΩΝ)
7	6ος Π.Σ.	Σουλίου 96	2109959158	1 (ΥΔΡΑΥΛΙΚΟΣ 3 ΣΤΑΣΕΩΝ)

β) Συντήρηση και επισκευή ανελκυστήρων των κάτωθι σχολείων Α'/θμιας και Β'/θμιας εκπαίδευσης (ΟΜΑΔΑ Β):

A/A	ΚΤΙΡΙΟ	ΤΑΧΥΔΡΟΜΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	ΤΗΛΕΦΩΝΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΝΕΛΚ.
	Α/ΘΜΙΑ ΣΧΟΛΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ		2109712955	
1	3 ^ο Δημοτικό	Μητροπέτροβα 3 & Καλλιφρονά	2109322490	1 (ΥΔΡΑΥΛΙΚΟΣ 3 ΣΤΑΣΕΩΝ)
2	4 ^ο Δημοτικό	Χατζηβασιλείου 1	2109700154	1 (ΥΔΡΑΥΛΙΚΟΣ 3 ΣΤΑΣΕΩΝ)

		& Κολοκοτρώνη		3 ΣΤΑΣΕΩΝ)
3	6 ^ο Δημοτικό	Λ. Αγ.Δημητρίου 186	2109333194	1 (ΥΔΡΑΥΛΙΚΟΣ 3 ΣΤΑΣΕΩΝ)
4	9 ^ο Δημοτικό	Δωριέων και Κατσιμπα	2109931825	1 (ΗΛΕΚΤΡΟΚΙΝΗΤΟΣ 3 ΣΤΑΣΕΩΝ)
5	10 ^ο Δημοτικό	Εθνομαρτύρων & Τρακάδα	2109333385	1 (ΗΛΕΚΤΡΟΚΙΝΗΤΟΣ 3 ΣΤΑΣΕΩΝ)
6	12 ^ο Δημοτικό	Ευρώτα 28	2109919559	1 (ΥΔΡΑΥΛΙΚΟΣ 3 ΣΤΑΣΕΩΝ)
7	13 ^ο & 21 ^ο Δημοτικό	Αργοστολίου 118	2109816958	1 (ΥΔΡΑΥΛΙΚΟΣ 3 ΣΤΑΣΕΩΝ)
8	17 ^ο Δημοτικό	Φλέμινγκ & Παπάγου	2109711116	1 (ΥΔΡΑΥΛΙΚΟΣ 2 ΣΤΑΣΕΩΝ)
9	20 ^ο Δημοτικό	Γ., Μουσών & Ρίτσου	2109849088	1 (ΥΔΡΑΥΛΙΚΟΣ 5 ΣΤΑΣΕΩΝ)
10	1 ^ο Ειδικό Δημοτικό	Άνδρου και Ρεθύμνης	2109920705	2 (ΥΔΡΑΥΛΙΚΟΙ 5 ΣΤΑΣΕΩΝ)
	Β/ΘΜΙΑ ΣΧΟΛΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ		2109712955	
11	1ο Γυμνάσιο & 1ο Λύκειο	Στρ. Αλεξ. Παπάγου 23	2109769885	1 (ΥΔΡΑΥΛΙΚΟΣ 3 ΣΤΑΣΕΩΝ)
12	2ο Γυμνάσιο	Αργοστολίου & Λήμνου	2109884313	1 (ΥΔΡΑΥΛΙΚΟΣ 3 ΣΤΑΣΕΩΝ)
13	3ο Γυμνάσιο	Βελεστίνου 75 & Ευρυτανίας	2109311600	1 (ΗΛΕΚΤΡΟΚΙΝΗΤΟΣ 3 ΣΤΑΣΕΩΝ)
14	5ο Γυμνάσιο	Νάξου 36	2109734154	1 (ΥΔΡΑΥΛΙΚΟΣ 4 ΣΤΑΣΕΩΝ)
15	1ο ΕΠΑΛ (&2ο ΕΡΑΛ) & 6ο Γυμνάσιο	Δήλου & Αργοστολίου	2109884484 2109813840	1 (ΥΔΡΑΥΛΙΚΟΣ 5 ΣΤΑΣΕΩΝ)
16	ΣΕΚ (1ο ΕΚ)	Μακρυγιάννη 94-96	2109881055	1 (ΥΔΡΑΥΛΙΚΟΣ 3 ΣΤΑΣΕΩΝ)
17	Ειδικό Επαγγελματικό Γυμνάσιο & Ε.Ε.Ε.Ε.Κ	Αργοστολίου & Σάμου	2109845234	2 (ΥΔΡΑΥΛΙΚΟΙ, ένας 4 & ένας 5 ΣΤΑΣΕΩΝ)
18	2ο Λύκειο	Λ. Αγ. Δημητρίου 198	2109318310	1 (ΥΔΡΑΥΛΙΚΟΣ 3 ΣΤΑΣΕΩΝ)
19	3ο Λύκειο	Αργοστολίου 51	2109851008	1 (ΥΔΡΑΥΛΙΚΟΣ

Η προϋπολογισθείσα δαπάνη ανέρχεται στο ποσό των **#89.300,00€#** συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.

Ο ανωτέρω ηλεκτρονικός ανοικτός διαγωνισμός πραγματοποιήθηκε με χρήση της πλατφόρμας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ) μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr του συστήματος, με ελάχιστη προθεσμία διεξαγωγής του διαγωνισμού 30 ημέρες από την αποστολή της προκήρυξης της σύμβασης στην Υπηρεσία Εκδόσεων της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

Τα έγγραφα της σύμβασης της Διακήρυξης καταχωρήθηκαν στη σχετική ηλεκτρονική διαδικασία σύναψης δημόσιας σύμβασης στο ΕΣΗΔΗΣ, η οποία έλαβε Συστημικό Αύξοντα Αριθμό: 373203 και αναρτήθηκαν στη Διαδικτυακή Πύλη (www.promitheus.gov.gr) του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ.

Στις 06/10/2025 κατατέθηκε στην πλατφόρμα του ΕΣΗΔΗΣ Προδικαστική προσφυγή της εταιρείας «Δ. ΚΑΙ Α. ΧΡ.ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ Ο.Ε.», (αριθ.πρωτ. Δήμου Αγίου Δημητρίου 40799/06-10-2025), η οποία είχε κοινοποιηθεί στην ΕΑΔΗΣΥ.

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 32 παρ. 2.γ του Ν.4412/2016.
2. Το γεγονός ότι οι: υπ' αριθμ. 25918/19-06-2025 και 26875/26-06-2025 συμβάσεις για τη συντήρηση των ανελκυστήρων που λειτουργούν στα Σχολεία (22 ανελκυστήρες) και στα Δημοτικά κτίρια και Παιδικούς σταθμούς (8 ανελκυστήρες) του Δήμου έληξαν στις 19 Σεπτεμβρίου 2025 και στις 26 Σεπτεμβρίου 2025, αντίστοιχα. Οι τρίμηνες αυτές κατά παρέκκλιση απευθείας συμβάσεις συντήρησης των ανελκυστήρων θα ακολουθούνταν από 24μηνες συμβάσεις ως αποτέλεσμα του διαγωνισμού με τίτλο «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ ΚΤΗΡΙΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ», της από 31-3-2025 μελέτης με αριθμό 7/2025 της Τεχνικής Υπηρεσίας που περιλαμβάνει τις υπηρεσίες συντήρησης των ανωτέρω ανελκυστήρων. Ωστόσο, βάση των προαναφερθέντων και ειδικότερα την εκκρεμότητα που έχει προκύψει λόγω της προσφυγής της αναδόχου εταιρείας «Δ. ΚΑΙ Α. ΧΡ.ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ Ο.Ε.» στην ΕΑΔΗΣΥ, αναμένεται σημαντική καθυστέρηση στην υπογραφή των νέων συμβάσεων συντήρησης. Ως εκ τούτου, για το επόμενο διάστημα δεν θα εκτελείται η υποχρεωτική από τη νομοθεσία περιοδική συντήρηση των ανελκυστήρων. Ταυτόχρονα, πρέπει να επισημανθεί ότι οι ανελκυστήρες εξυπηρετούν σε καθημερινή βάση: στα σχολεία: εκπαιδευτικούς και μαθητές με κινητικά προβλήματα ή προσωρινές κινητικές δυσκολίες λόγω τραυματισμών, στα δημοτικά κτίρια (όπως Δημαρχείο, Δημοτικά Ιατρεία, ΚΑΠΗ): ηλικιωμένους και δημότες με δυσκολίες στη μετακίνηση. Για τους λόγους αυτούς, καθίσταται επιτακτική η άμεση ανάθεση υπηρεσιών συντήρησης των ανελκυστήρων, ώστε να διασφαλιστεί η ασφαλής και απρόσκοπτη λειτουργία τους έως την ολοκλήρωση των νέων συμβάσεων.
3. Το με αριθ.πρωτ. 41027/07-10-2025 έγγραφο της Διεύθυνσης Παιδείας, Κοινωνικής Αλληλεγγύης και Προστασίας, για την αναγκαιότητα απρόσκοπτης λειτουργίας των ανελκυστήρων.

Σύμφωνα με τους ανωτέρω λόγους, κρίθηκε επιτακτική η ανάγκη της διενέργειας της υπηρεσίας με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης για την: «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ ΚΤΗΡΙΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ», χρονικής διάρκειας έξι μηνών (6), μέχρι την υλοποίηση τελικού αποτελέσματος του προαναφερθέντος ανοικτού διαγωνισμού ή μέχρι εξαντλήσεως του συμβατικού αντικειμένου, στους κατωτέρω ΚΑΕ με τα αντίστοιχα ποσά:

Κ.Α. 10.6262.11 - ΟΜΑΔΑ Α – ΔΗΜΟΤΙΚΑ ΚΤΗΡΙΑ ΚΑΙ ΠΑΙΔΙΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ					
Α/Α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Ποσότητα (τεμάχια)	ΜΗΝΕΣ	Τιμή Μονάδ. (€)	Σύνολο Δαπάνης (€)
1	Μηνιαία συντήρηση ανελκυστήρα 4 στάσεων και άνω	4	6	65,00	1.560,00
2	Μηνιαία συντήρηση ανελκυστήρα έως 3 στάσεις	4	6	60,00	1.440,00
3	Υπηρεσία περιοδικού ελέγχου από φορέα	8	-	200,00	1.600,00
4	Έκτακτες βλάβες - Απρόβλεπτες εργασίες	1	-	3.700,00	3.700,00

	(εργασία με ανταλλακτικά εξαρτήματα που θα αντικαθίστανται λόγω φθοράς ή βλάβης)				
	<i>ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΑΔΑΣ</i>				8.300,00
	<i>Φ.Π.Α. 24%</i>				1.992,00
	<i>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΑΔΑΣ</i>				10.292,00

Κ.Α. 70.6262.15 - ΟΜΑΔΑ Β – ΣΧΟΛΙΚΑ ΚΤΗΡΙΑ Α/ΘΜΙΑΣ ΚΑΙ Β/ΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ					
Α/Α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Ποσότητα (τεμάχια)	ΜΗΝΕΣ	Τιμή Μονάδ. (€)	Σύνολο Δαπάνης (€)
1	Μηνιαία συντήρηση ανελκυστήρα 4 στάσεων και άνω	8	6	65,00	3.120,00
2	Μηνιαία συντήρηση ανελκυστήρα έως 3 στάσεις	14	6	60,00	5.040,00
3	Υπηρεσία περιοδικού ελέγχου από φορέα	22	-	200,00	4.400,00
4	Έκτακτες βλάβες - Απρόβλεπτες εργασίες (εργασία με ανταλλακτικά εξαρτήματα που θα αντικαθίστανται λόγω φθοράς ή βλάβης)	1	-	6.600,00	6.600,00
	<i>ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΑΔΑΣ</i>				19.160,00
	<i>Φ.Π.Α. 24%</i>				4.598,40
	<i>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΑΔΑΣ</i>				23.758,40

ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ

Α/Α	Κ.Α.	Ομάδα	Σύνολο Δαπάνης πλέον Φ.Π.Α.
1	10.6262.11	Α' ΟΜΑΔΑ	8.300,00
2	70.6262.15	Β' ΟΜΑΔΑ	19.160,00
ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ			27.460,00
Φ.Π.Α. 24%			6.590,40
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ			34.050,40

Παρακαλούμε όπως προβείτε στην λήψη ή μη απόφασης :

1) Για τη διενέργεια ή μη της απευθείας ανάθεσης λόγω του κατεπείγοντος σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του άρθρου 32 παρ. 2.γ του Ν.4412/2016, για την: «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ ΚΤΗΡΙΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ», χρονικής διάρκειας έξι (6) μηνών.

2) Την έγκριση των τεχνικών προδιαγραφών της με αριθ. 36/2025 μελέτης της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών.

Είμαστε στη διάθεση σας για την παροχή οποιασδήποτε περαιτέρω πληροφορίας και διευκρίνισης.

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΠΠΟΣ

Συνημμένο

Η υπ'αρ.36/2025 μελέτη

>>

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της Δημοτικής Επιτροπής.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή έχοντας υπόψη της την ανωτέρω εισήγηση με τα σχετικά έγγραφα που αναφέρονται σε αυτήν, την με υπ'αρ. 36/2025 μελέτη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών καθώς και όλες τις ισχύουσες νομικές διατάξεις, μετά από συζήτηση όπως καταγράφεται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά:

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1) Εγκρίνει τις Τεχνικές Προδιαγραφές της με αριθ. 36/2025 μελέτης της Διεύθυνσης Τεχνικών υπηρεσιών για τη: **«ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ ΚΤΗΡΙΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ»**, με τη διαδικασία του κατεπείγοντος του άρθρου 32 παρ. 2.γ του Ν.4412/2016

2) Εγκρίνει τη διενέργεια της απευθείας ανάθεσης λόγω του κατεπείγοντος σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του άρθρου 32 παρ. 2.γ του Ν.4412/2016, για τη: **«ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ ΚΤΗΡΙΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ»**, χρονικής διάρκειας έξι (6) μηνών, μέχρι την υλοποίηση τελικού αποτελέσματος του προαναφερθέντος ανοικτού διαγωνισμού ή μέχρι εξαντλήσεως του συμβατικού αντικειμένου, στους κατωτέρω ΚΑΕ με τα αντίστοιχα ποσά:

Κ.Α. 10.6262.11 - ΟΜΑΔΑ Α – ΔΗΜΟΤΙΚΑ ΚΤΗΡΙΑ ΚΑΙ ΠΑΙΔΙΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ					
Α/Α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Ποσότητα (τεμάχια)	ΜΗΝΕΣ	Τιμή Μονάδ. (€)	Σύνολο Δαπάνης (€)
1	Μηνιαία συντήρηση ανελκυστήρα 4 στάσεων και άνω	4	6	65,00	1.560,00
2	Μηνιαία συντήρηση ανελκυστήρα έως 3 στάσεις	4	6	60,00	1.440,00
3	Υπηρεσία περιοδικού ελέγχου από φορέα	8	-	200,00	1.600,00
4	Έκτακτες βλάβες - Απρόβλεπτες εργασίες (εργασία με ανταλλακτικά εξαρτήματα που θα αντικαθίστανται λόγω φθοράς ή βλάβης)	1	-	3.700,00	3.700,00
	ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΑΔΑΣ				8.300,00
	Φ.Π.Α. 24%				1.992,00
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΑΔΑΣ				10.292,00

Κ.Α. 70.6262.15 - <u>ΟΜΑΔΑ Β</u> – ΣΧΟΛΙΚΑ ΚΤΗΡΙΑ Α/ΘΜΙΑΣ ΚΑΙ Β/ΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ					
Α/Α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Ποσότητα (τεμάχια)	ΜΗΝΕΣ	Τιμή Μονάδ. (€)	Σύνολο Δαπάνης (€)
1	Μηνιαία συντήρηση ανελκυστήρα 4 στάσεων και άνω	8	6	65,00	3.120,00
2	Μηνιαία συντήρηση ανελκυστήρα έως 3 στάσεις	14	6	60,00	5.040,00
3	Υπηρεσία περιοδικού ελέγχου από φορέα	22	-	200,00	4.400,00
4	Έκτακτες βλάβες - Απρόβλεπτες εργασίες (εργασία με ανταλλακτικά εξαρτήματα που θα αντικαθίστανται λόγω φθοράς ή βλάβης)	1	-	6.600,00	6.600,00
	ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΑΔΑΣ				19.160,00
	Φ.Π.Α. 24%				4.598,40
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΑΔΑΣ				23.758,40

Α/Α	Κ.Α.	Ομάδα	Σύνολο Δαπάνης πλέον Φ.Π.Α.
1	10.6262.11	Α' ΟΜΑΔΑ	8.300,00
2	70.6262.15	Β' ΟΜΑΔΑ	19.160,00
ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ			27.460,00
Φ.Π.Α. 24%			6.590,40
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ			34.050,40

Η με υπ'αρ.36/2025 μελέτη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας.

Κατά τη διάρκεια λήψης της σχετικής απόφασης απουσίαζε η κα Ανδρούτσου Μαρία.

Η παρούσα απόφαση αφού διαβάστηκε στα μέλη της Δ.Ε., πήρε αύξοντα αριθμό 542/08-10-2025 και υπογράφεται ως εξής:

Ο Πρόεδρος

Στυλιανός Μαμαλάκης

Τα Παρόντα Μέλη

Γ. Κάππος
Μ.Ι. Μπάντος
Κ. Κυριακάκης
Μ. Αχουλιά - Σκριβάνου
Κ. Αλεξόπουλος
Μ. Ανδρούτσου

Ακριβές απόσπασμα
Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΜΑΜΑΛΑΚΗΣ