



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

Ministry of
Digital
Governance

Digitally signed by Ministry
of Digital Governance
Date: 2026.01.21
11:01:03 EET
Reason:
Location: Athens

ΑΔΑ: 9ΔΨ3Ω63-ΙΞΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της με αριθμό 2/2026
Τακτικής Συνεδρίασης της
Δημοτικής Επιτροπής
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 12/2026
ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Γραφείο : Δημοτικής Επιτροπής

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

Λήψη απόφασης για την έγκριση διενέργειας απευθείας ανάθεσης για τη: «Συντήρηση υδραυλικών-ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων και δικτύου καλοριφέρ», με τη διαδικασία του κατεπείγοντος σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 32 παρ. 2γ του Ν.4412/2016.

Στον Άγιο Δημήτριο και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα, **στις 20 του μήνα Ιανουαρίου έτους 2026, ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 10.00**, συνήλθε σε τακτική, με τηλεδιάσκεψη συνεδρίαση, η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Αγίου Δημητρίου, ύστερα από την αριθμό πρωτοκόλλου 1676/4/16-01-2026 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της. Η πρόσκληση επιδόθηκε σε κάθε ένα μέλος (τακτικά και αναπληρωματικά) της Δημοτικής Επιτροπής με το από 16-01-2026 μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ. 1 και του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, και δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο **9** μελών παρέστησαν στη συνεδρίαση **8** μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΑ

ΑΠΟΝΤΑ

1	ΜΑΜΑΛΑΚΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ, Δήμαρχος-Πρόεδρος	1	ΓΑΒΑΛΑΣ ΑΓΓΕΛΟΣ
2	ΜΠΟΥΡΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ, Τακτικό μέλος		
3	ΚΑΠΠΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, Τακτικό μέλος		
4	ΜΠΑΝΤΟΣ ΜΑΡΙΟΣ-ΙΩΑΝΝΗΣ, Τακτικό μέλος		
5	ΚΥΡΙΑΚΑΚΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, Τακτικό μέλος		
6	ΑΧΟΥΛΙΑ-ΣΚΡΙΒΑΝΟΥ ΜΑΡΙΑ, Τακτικό μέλος		
7	ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΥ ΜΑΡΙΑ, Τακτικό μέλος		
8	ΣΥΡΡΑΚΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ, Τακτικό μέλος		

Από τη συνεδρίαση απουσίαζε αν και κλήθηκε νόμιμα, το τακτικό μέλος: 1) κ. Γαβαλάς Άγγελος, ο οποίος δεν αναπληρώθηκε.

Χρέη πρακτικογράφου εκτελεί η μόνιμη υπάλληλος του Δήμου κα Μαγγιάρου Αικατερίνη.

Ο Δήμαρχος – Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής κ. Μαμαλάκης Στυλιανός, εισηγούμενος το **1^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης** σχετικό με την περίληψη, έθεσε υπόψη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής την υπ' αριθμ. πρωτ. 1161/13-01-2026 εισήγηση του Αντιδημάρχου Τεχνικών Υπηρεσιών & Βιώσιμης Ανάπτυξης, η οποία έχει ως εξής:

<<

Θέμα : Λήψη απόφασης για την έγκριση διενέργειας απευθείας ανάθεσης για τη: «Συντήρηση υδραυλικών-ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων και δικτύου καλοριφέρ», με τη διαδικασία του κατεπείγοντος σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 32 παρ. 2γ του Ν.4412/2016

Σας γνωρίζουμε ότι στην επικράτεια του Δήμου Αγ.Δημητρίου λειτουργούν (55) σχολικές μονάδες όλων των βαθμίδων. Επισημαίνεται ότι είναι σε εξέλιξη η διαγωνιστική διαδικασία «Συντήρηση Η/Μ Εγκαταστάσεων» προϋπολογισμού 959.631,04 € που περιλαμβάνει και την συντήρηση της **υδραυλικών-ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων και δικτύου καλοριφέρ**, ωστόσο ο διαγωνισμός στην παρούσα χρονική στιγμή βρίσκεται στο στάδιο της αξιολόγησης των δικαιολογητικών συμμετοχής, οπότε λόγω του χρονοβόρου των διαδικασιών δεν θα υπάρχει ανάδοχος την υπηρεσία.

Τονίζεται η υποχρέωση έκδοσης, έγκαιρα πιστοποιητικών (ΠΕΡΠΑ), εντός του Ιανουαρίου

Η παρούσα προβλέπεται να εκτελεστεί με τη διαδικασία του κατεπείγοντος σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 32 παρ. 2γ του Ν.4412/2016, ώστε να μη διακοπεί η λειτουργία της συντήρησης στο σύστημα θέρμανσης στο σύνολο των σχολικών μονάδων που αφορούν όλες τις βαθμίδες (Βρεφονηπιακοί σταθμοί, Παιδικοί σταθμοί, Νηπιαγωγεία, Δημοτικά, Γυμνάσια, Λύκεια), που αποτελούν ευαίσθητες δομές και η προστασία των παιδιών είναι επιτακτική ανάγκη.

Προκειμένου να υλοποιηθεί η παραπάνω υπηρεσία συντάχθηκε η υπ. αριθμ. 56/2025 Οικονομοτεχνική Μελέτη της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών με τίτλο «**Συντήρηση υδραυλικών-ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων και δικτύου καλοριφέρ**» συνολικής αξίας 9.920,00 € και κωδικό πίστωσης **Α.Λ.Ε.: 010.2420301.012.**

Επίσης, μετά από την πρόσκληση της υπηρεσίας (Αριθ. Πρωτ.: 999/12-01-2026), κατατέθη η υπ' αριθ. πρωτ.: 1053/13-01-2026 προσφορά, ποσού 9.920,00 € από την εταιρεία: «**DE FILIS FUELS**», με έδρα **ΦΛΕΒΒΑΣ ΡΟΥΒΙΚΩΝΟΣ 103**, Τ.Κ. 13122 **Α.Φ.Μ. : 801488142, ΔΟΥ : ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ.**

Ακολούθως η υπηρεσία συνέταξε την γνωμοδότηση της παραπάνω υπηρεσίας.

Παράλληλα, σύμφωνα με την εξαίρεση του άρθρου 9 παρ. 4 του π.δ/τος 80/2016, για τις δαπάνες, όπως οι προκειμένες, αναλαμβάνεται η υποχρέωση και δεσμεύεται η απαραίτητη πίστωση σε χρόνο μεταγενέστερο της ανάθεσης τους (ΕΛ.ΣΥΝ : ΚΠΕΔ στο VII Τμήμα Πράξη 247/2017). Με βάση τα ανωτέρω και επειδή οι εξαιρετικά επείγουσες ανάγκες οφείλονται σε γεγονότα απρόβλεπτα και περιστάσεις κατεπείγουσας ανάγκης οι οποίες σε καμία περίπτωση δεν απορρέουν από ευθύνη του Δήμου (ΕΛ.ΣΥΝ.: ΚΠΕΔ στο VII Τμήμα Πράξη 201, 97/2017), παρακαλούμε την Δημοτική Επιτροπή, η οποία καθίσταται κατ' εξαίρεση αρμόδια σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 72, παρ. ιδ' του Ν.3852/10 (Καλλικράτης), εφόσον συντρέχει εξαιρετικά επείγουσα περίπτωση, όπως εν προκειμένω, να αποφασίσει για τα εξής:

1. Να συζητηθεί στην Δημοτική Επιτροπή και να εγγραφεί πίστωση στον Κ.Α. : **010.2420301.012 ποσού : 9.920,00 €**, διότι για την ανωτέρω δαπάνη δεν υπάρχει εγγεγραμμένη πίστωση στον προϋπολογισμό του Δήμου, αλλά σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ 7 του άρθρου 158 Ν.3463/06(Κ.Δ.Κ), όταν συντρέχει κατεπείγουσα ανάγκη, όπως εν προκειμένω, επιτρέπεται η απευθείας ανάθεση προμηθειών, παροχής υπηρεσιών, εκπόνησης μελετών και εκτέλεσης έργων, και η αναγκαία τροποποίηση του προϋπολογισμού γίνεται στην πρώτη, μετά την ανάθεση, συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

2. Να εγκρίνει τις τεχνικές προδιαγραφές της υπ. αριθμ. 56/2025 οικονομοτεχνικής μελέτης της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών με τίτλο «**Συντήρηση υδραυλικών-ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων και δικτύου καλοριφέρ**» συνολικής αξίας 9.920,00 € και **Α.Λ.Ε.: 010.2420301.012**

3. Να αναθέσει απευθείας την «**Συντήρηση υδραυλικών-ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων και δικτύου καλοριφέρ**» λόγω κατεπείγουσας ανάγκης, στην εταιρεία «**DE FILIS FUELS**» με έδρα **ΦΛΕΒΒΑΣ ΡΟΥΒΙΚΩΝΟΣ 103**, Τ.Κ. 13122 **Α.Φ.Μ. : 801488142, ΔΟΥ : ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ** στο ποσό των 9.920,00 €, σύμφωνα και με την υπ. αριθμ.: 56/2025 οικονομοτεχνικής μελέτης της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών.

Σημειωτέον ότι ο ανάδοχος προκειμένου να υπογράψει τη σχετική σύμβαση, θα προσκομίσει προηγουμένως στο Τμήμα Προμηθειών του Δήμου, τα σχετικά αποδεικτικά στοιχεία, που προβλέπονται.

Ο ανάδοχος **κατά παρέκκλιση**, ακόμα και αν συντρέχουν λόγοι αποκλεισμού τους ως ορίζονται στις σχετικές διατάξεις, δεν θα αποκλεισθεί από την υπογραφή της σύμβασης, διότι η σύμβαση αφορά παροχή υπηρεσιών για επιτακτικούς λόγους δημόσιου συμφέροντος, όπως η δημόσια υγεία (άρθρο 73 παρ. 3Α Ν.4412/2016).

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΠΠΟΣ

Συνημμένα

1. Η υπ' αρ. 56/2025 μελέτη
2. Προσφορά της εταιρείας «**DE FILIS FUELS**»
3. Γνωμοδότηση επί της υποβληθείσας προσφοράς

>>

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της Δημοτικής Επιτροπής.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή έχοντας υπόψη της την ανωτέρω εισήγηση, την 56/25 μελέτη, τα λοιπά σχετικά

έγγραφα και τις ισχύουσες νομικές διατάξεις που αναφέρονται σε αυτήν, μετά από συζήτηση όπως καταγράφεται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά:

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

- Οι κ.κ. Ανδρούτσου και Συρράκος ψήφισαν λευκό.

Σημειώνεται ότι σύμφωνα με την παρ.10 του άρθρου 77 του Ν.4555/2018 και την εγκύκλιο 93/2019 του Υπουργείου Εσωτερικών: «... Τόσο η άρνηση ψήφου όσο και η λευκή ψήφος δεν υπολογίζονται στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων....».

Εγκρίνει:

1. Την εγγραφή πίστωσης στον Α.Λ.Ε. : **010.2420301.012 ποσού : 9.920,00 €** , διότι για την ανωτέρω δαπάνη δεν υπάρχει εγγεγραμμένη πίστωση **στον προϋπολογισμό** του Δήμου , αλλά σύμφωνα με τις διατάξεις της **παρ 7 του άρθρου 158 Ν.3463/06(Κ.Α.Κ)**,**όταν συντρέχει κατεπείγουσα ανάγκη, όπως εν προκειμένω, επιτρέπεται η απευθείας ανάθεση** προμηθειών, παροχής υπηρεσιών, εκπόνησης μελετών και εκτέλεσης έργων, **και η αναγκαία τροποποίηση του προϋπολογισμού γίνεται στην πρώτη, μετά την ανάθεση, συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου.**

2.Τις τεχνικές προδιαγραφές της υπ. αριθμ.56/2025 οικονομοτεχνικής μελέτη της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών με τίτλο «**Συντήρηση υδραυλικών-ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων και δικτύου καλοριφέρ**» συνολικής αξίας 9.920,00 € και **Α.Λ.Ε.: 010.2420301.012**

3.Την απευθείας ανάθεση για την «**Συντήρηση υδραυλικών-ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων και δικτύου καλοριφέρ**» λόγω κατεπείγουσας ανάγκης, στην εταιρεία «**DE FILIS FUELS**» με έδρα **ΦΛΕΒΒΑΣ ΡΟΥΒΙΚΩΝΟΣ 103** , Τ.Κ. 13122 **Α.Φ.Μ. : 801488142, ΔΟΥ : ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ** στο ποσό των 9.920,00 €, σύμφωνα και με την υπ. αριθμ.: 56/2025 οικονομοτεχνικής μελέτη της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών.

Σημειωτέον ότι ο ανάδοχος προκειμένου να υπογράψει τη σχετική σύμβαση, θα προσκομίσει προηγουμένως στο Τμήμα Προμηθειών του Δήμου, τα σχετικά αποδεικτικά στοιχεία, που προβλέπονται.

Ο ανάδοχος **κατά παρέκκλιση**, ακόμα και αν συντρέχουν λόγοι αποκλεισμού τους ως ορίζονται στις σχετικές διατάξεις, δεν θα αποκλεισθεί από την υπογραφή της σύμβασης, διότι η σύμβαση αφορά παροχή υπηρεσιών για επιτακτικούς λόγους δημόσιου συμφέροντος, όπως η δημόσια υγεία(άρθρο 73 παρ. 3Α Ν.4412/2016).

Η παρούσα απόφαση αφού διαβάστηκε στα μέλη της Δ.Ε., πήρε αύξοντα αριθμό **12/20-01-2026** και υπογράφεται ως εξής:

Ο Πρόεδρος

Στυλιανός Μαμαλάκης

Τα Παρόντα Μέλη

Ε. Μπούρης

Γ. Κάππος

Μ.Ι. Μπάντος

Κ. Κυριακάκης

Μ. Αχουλιά-Σκριβάνου

Μ. Ανδρούτσου

Α. Συρράκος

Ακριβές απόσπασμα

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΜΑΜΑΛΑΚΗΣ