



Γραφείο: Δημοτικού Συμβουλίου

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

Συζήτηση επί του υπ' αρ. πρωτ. 52012/11-12-25 των κατοίκων , επαγγελματιών και εργαζόμενων των οδών Μεταμορφώσεως & Δέγλερη σχετικά με τη λαϊκή αγορά περιοχής Ασυρμάτου.

Στον Άγιο Δημήτριο σήμερα, στις 17 του μήνα Δεκεμβρίου του έτους 2025, ημέρα της εβδομάδας Τετάρτη και ώρα 17.30 συνήλθε σε Τακτική , με τηλεδιάσκεψη, Συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Αγίου Δημητρίου, ύστερα από την με αριθμό πρωτοκόλλου 52404/82/12-12-2025 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του, η οποία γνωστοποιήθηκε στον δήμαρχο και σε καθέναν από τους δημοτικούς συμβούλους με το από 12-12-2025 ηλεκτρονικό μήνυμα και δημοσιεύτηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87) όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει και έχει δημοσιευτεί αυθημερόν στην ιστοσελίδα του Δήμου σύμφωνα με την παρ. 4 του ίδιου άρθρου.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία , δεδομένου ότι σε σύνολο 35 μελών παρέστησαν στη συνεδρίαση 33 μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΑ

1	ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΣ Κ.	18	ΜΠΟΥΡΗΣ Ε.
2	ΑΧΟΥΛΙΑ-ΣΚΡΙΒΑΝΟΥ Μ.	19	ΣΑΡΑΒΕΛΑΚΗ Α.
3	ΒΑΖΑΙΟΥ Β.	20	ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ Κ.
4	ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ	21	ΤΑΜΠΑΚΟΠΟΥΛΟΣ Γ.
5	ΖΑΧΑΡΙΑΣ Β.	22	ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΥ Μ.
6	ΖΗΝΟΒΗΣ Β.	23	ΓΑΒΑΛΑΣ Α.
7	ΚΑΠΠΟΣ Γ.	24	ΚΑΝΤΖΕΛΗ-ΚΑΡΑΝΙΚΟΛΑΟΥ Ε.
8	ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗΣ Μ.	25	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ Ι.
9	ΚΟΚΚΩΝΗΣ Π.	26	ΠΑΝΑΓΟΠΟΥΛΟΣ Ι.
10	ΚΟΝΔΥΛΗΣ Γ.	27	ΣΥΡΡΑΚΟΣ Ν.
11	ΚΟΝΤΟΓΓΟΝΑ Ε.	28	ΠΑΠΑΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ Γ.
12	ΚΥΠΡΑΙΟΥ Ε.	29	ΧΑΛΑΡΗ Α.
13	ΚΥΡΙΑΚΑΚΗΣ Κ.	30	ΠΡΕΚΕΤΕΣ Χ.
14	ΜΑΛΑΘΟΥΝΗΣ Ε.	31	ΚΟΚΟΤΣΑΚΗΣ Γ.
15	ΜΑΡΓΑΡΙΤΗ Χ.	32	ΔΗΜΟΥ Π.
16	ΜΠΑΜΠΑΝΑΣ Α.	33	ΑΥΓΕΡΗΣ Θ.
17	ΜΠΑΝΤΟΣ Μ.-Ι.		

ΑΠΟΝΤΑ

(ΔΕΝ ΠΡΟΣΗΛΘΑΝ ΜΟΛΟΝΟΤΙ ΠΡΟΣΚΛΗΘΗΚΑΝ ΝΟΜΙΜΑ)

ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΣ Α.	ΒΡΕΤΤΟΣ Δ.
----------------	------------

Χρέη πρακτικογράφου εκτελεί η μόνιμη υπάλληλος του Δήμου κα Μαγγιώρου Αικατερίνη.

Στη συνεδρίαση παρίσταται ο Δήμαρχος κ. Μαμαλάκης Στυλιανός, ο οποίος κλήθηκε νόμιμα με την πιο πάνω πρόσκληση του Προέδρου.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου εισηγούμενος το 1ο θέμα της ημερήσιας διάταξης σχετικό με την περίληψη, έθεσε υπόψη των μελών του Σώματος την υπ' αριθ. Πρωτ. 52012/11-12-2025 αίτηση κατοίκων, επαγγελματιών και εργαζόμενων των οδών Μεταμορφώσεως και Δέγλερη, η οποία έχει ως εξής:

<< ΑΠΟ:

Κάτοικοι, επαγγελματίες & εργαζόμενοι
των οδών Μεταμορφώσεως & Δέγλερη
του Δήμου Αγίου Δημητρίου
(metamorfoseosdegleri@gmx.com)

ΠΡΟΣ:

1) Δήμαρχο Δήμου Αγίου Δημητρίου (ΔΑΔ)
2) Φορέας Λειτουργίας Λαϊκών Αγορών (ΦΛΑΑ)
Περιφέρειας Αττικής (laikesagores@patt.gov.gr)

ΚΟΙΝ.:

1) Δημοτικό Συμβούλιο ΔΑΔ
2) Τμ. Τροχαίας Καλλιθέας (ttkallitheas@astynomia.gr)

ΘΕΜΑ: Λαϊκή Αγορά Περιοχής Ασυρμάτου Δήμου Αγίου Δημητρίου

ΣΧΕΤ.: α. ν.4849/2021

β. ΦΕΚ 3203/Β/23-6-2022

γ. 2023-06-22/Α.Π 18547, Επιστολή διαμαρτυρίας με υπογραφές

δ. 2025-08-13, email

ε. 2025-10-01/Α.Π 11275, Απάντηση ΦΛΑΑ

στ. 2025-10-31/Α.Π 2009/04/01-γ'(2002)/Τροχαία Αττικής

1. Σε συνέχεια του (γ) σχετικού σας γνωρίζεται ότι:

α. Με το (ε) σχετικό ο ΦΛΑΑ απάντησε μερικώς στα ερωτήματά μας, ως (δ) σχετικό.

Ειδικότερα, ανέφερε ότι:

(1) Η μετακίνηση και λειτουργία της αγοράς στις οδούς Μεταμορφώσεως και Δέγλερη αποφασίσθηκε ως προσωρινή, με πρόβλεψη επαναφοράς στην οδό Ασυρμάτου μετά την ολοκλήρωση των έργων.

(2) Η τωρινή Δημοτική αρχή πρότεινε την οδό Φιλικής Εταιρείας από την οδό Αθηνάς έως την οδό Τηλεμάχου, ωστόσο η αυτοψία των υπαλλήλων του Φορέα οδήγησε σε αρνητική εισήγηση στην παραπάνω πρόταση διότι: ο προτεινόμενος χώρος δεν έχει επαρκές μήκος για την ανάπτυξη της αγοράς, καθώς σε μεγάλο τμήμα αυτής (από την οδό Καποδιστρίου έως Τηλεμάχου) η ανάπτυξη της αγοράς θα πρέπει να γίνει σε μία σειρά λόγω πλάτους καταστρώματος της οδού.

(3) Ο ΦΛΑΑ παραμένει ανοικτός στην εξέταση κάθε νέας πρότασης του Δήμου Αγίου Δημητρίου, σύμφωνα με τα άρθρα 25 έως 27 του ν. 4849/2021, για πιθανή μετακίνηση της αγοράς σε άλλη θέση.

β. Με το (στ) σχετικό το Τμ. Τροχαίας Καλλιθέας σας ενημέρωσε για τα κυκλοφοριακά προβλήματα που δημιουργούνται από την χωροθέτηση και παραμονή της λαϊκής αγοράς στην υφιστάμενη προσωρινή θέση.

2. Συναφώς, υπενθυμίζεται ότι:

α. Με το (γ) σχετικό (σελ. 2 και 3) είχαν προταθεί τουλάχιστον οκτώ (8) διαθέσιμοι δημοτικοί χώροι πλησίον της περιοχής του Ασυρμάτου προς μόνιμη μετακίνηση της υπόψη λαϊκής αγοράς.

β. Η περιοχή μας έχει επιβαρυνθεί δυσανάλογα με την συνεχή παρουσία κάθε Παρασκευή της εν λόγω λαϊκής αγοράς τα τελευταία 30 χρόνια. Το δε ωράριο λειτουργίας, το οποίο καθορίζει ο ΔΑΔ βάσει του νομοθετικού πλαισίου, καθιστά την υπόψη ημέρα της εβδομάδας εκ προοιμίου χαμένη, διότι ουσιαστικά καταργεί της ώρες κοινής ησυχίας αφού το «στήσιμο» των πάγκων ξεκινά στις 04:30 και ο καθαρισμός του χώρου ολοκληρώνεται στις 17:30.

γ. Είναι φανερός ο εμπαιγμός εκ μέρους της προηγούμενης δημοτικής αρχής, τον οποίο καλείστε να διορθώσετε.

3. Κατόπιν των ανωτέρω, παρακαλούμε για τα ακόλουθα:

α. ΔΑΔ:

(1) Δεδομένου ότι η λειτουργία της λαϊκής αγοράς στην υφιστάμενη θέση είναι αφενός καταχρηστική (λειτουργεί ως προσωρινή εδώ και 4 χρόνια) και αφετέρου αμφίβολης νομιμότητας [μη τήρηση ορισμένων εκ των προϋποθέσεων του (β) σχετικού ΦΕΚ], παρακαλείστε για καθορισμό νέας/ων θέσης λειτουργίας της λαϊκής αγοράς το δυνατόν συντομότερο.

(2) Ανεξάρτητα με τον καθορισμό νέας θέσης, εκτιμάται ως επιβεβλημένη η επανεξέταση του ωραρίου υπό το πρίσμα δραστηκής μείωσης του. Σημειώνεται ότι, σε όμορους δήμους η λειτουργία των λαϊκών ολοκληρώνεται στις 14:30 και μέχρι τις 15:30 τελειώνει και ο καθαρισμός.

β. ΦΛΛΑ:

(1) Στο (ε) σχεπικό δεν πραγματοποιείται αναφορά αφενός στο ότι από τις οδούς Μεταμορφώσεως και Δέγλερη διέρχεται αστική συγκοινωνία και αφετέρου στην απαίτηση δυνατότητας διέλευσης οχήματος σε περίπτωση έκτακτης ανάγκης. Συνεπώς, παρακαλείστε για επανεξέταση της απάντησής σας και εκ νέου υποβολή αυτής.

(2) Στο (ε) σχεπικό αναφορικά με την μη ύπαρξη πεζοδρομίων για διέλευση πεζών κατά τις ώρες λειτουργίας της λαϊκής αγοράς σημειώνεται ότι μπορεί να γίνει χρήση του δρόμου, παραγνωρίζοντας ότι η υπόψη διάταξη του ΦΕΚ έχει ακραβώς τον αντίθετο χαρακτήρα, δηλ. ο σκοπός είναι η διευκόλυνση διέλευσης των πεζών που δεν επιθυμούν να εισέλθουν στον χώρο της λαϊκής! Συνεπώς, παρακαλείστε για επανεξέταση της απάντησής σας και εκ νέου υποβολή αυτής.

(3) Εκκρεμέ ακόμη η απάντηση αναφορικά με θέματα εποπτείας και ελέγχου.

4. Τέλος, στην περίπτωση που απαιτούνται διευκρινίσεις επί των ανωτέρω, παρακαλούμε ενημερώστε μας για διενέργεια συνάντησης και εκ του σύνεγγυς συζήτηση.

Με εκτίμηση.

Κάτακα, επαγγελματίες & εργαζόμενα των οδών Μεταμορφώσεως & Δέγλερη» >>

Στη συνεδρίαση δεν παρέστησαν εκπρόσωποι των αιτούντων παρόλο που είχαν ενημερωθεί σχετικά.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έδωσε το λόγο στους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους οι οποίοι έθεσαν τις ερωτήσεις, εξέφρασαν τις απόψεις τους και τοποθετήθηκαν σχετικά με το θέμα. Οι απόψεις αυτών και οι όποιες τυχόν αντιρρήσεις των, κατεγράφησαν αναλυτικά στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Μετά την ολοκλήρωση των απόψεων και τοποθετήσεων, η συζήτηση επί του θέματος ολοκληρώθηκε.

Κατά τη διάρκεια λήψης της σχετικής απόφασης απουσίαζε η κα Δήμου.

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό **274/17-12-2025**

Μετά από αυτά συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου

(υπογραφή)

Τα Μέλη

(υπογραφές)

ΚΟΝΔΥΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

Ακριβές απόσπασμα

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου

ΚΟΝΔΥΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ



