

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

Γραφείο: Δημοτικού Συμβουλίου

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑΑπό το Πρακτικό της με αριθμό **16/2025**
Τακτικής Συνεδρίασης του
Δημοτικού Συμβουλίου
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 240/2025
ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**ΠΕΡΙΛΗΨΗ****Λήψη απόφασης για έγκριση ή μη υλοτομίας δέντρων στην οδό Αφροδίτης 1.**

Στον Άγιο Δημήτριο σήμερα, στις **12 του μήνα Νοεμβρίου του έτους 2025**, ημέρα της **εβδομάδας Τετάρτη και ώρα 18.15**, στο Δημοτικό Κατάστημα, συνήλθε σε Τακτική, δια ζώσης, Συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Αγίου Δημητρίου, ύστερα από την με αριθμό πρωτοκόλλου **46347/69/7-11-2025** έγγραφη πρόσκληση (σε ορθή επανάληψη) του Προέδρου του, η οποία γνωστοποιήθηκε στον δήμαρχο και σε καθέναν από τους δημοτικούς συμβούλους με το από **7/11/2025** Ηλεκτρονικό μήνυμα και δημοσιεύτηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87) όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει και έχει δημοσιευτεί αυθημερόν στην ιστοσελίδα του Δήμου σύμφωνα με την παρ. 4 του ίδιου άρθρου.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο **35** μελών παρέστησαν στη συνεδρίαση 27 μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΑ

1	ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΣ Κ.	15	ΜΠΟΥΡΗΣ Ε.
2	ΒΑΖΑΙΟΥ Β.	16	ΣΑΡΑΒΕΛΑΚΗ Α.
3	ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ	17	ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ Κ.
4	ΖΗΝΟΒΗΣ Β.	18	ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΥ Μ
5	ΖΩΪΛΗΣ Π	19	ΓΑΒΑΛΑΣ Α.
6	ΚΑΠΠΟΣ Γ.	20	ΚΑΝΤΖΕΛΗ-ΚΑΡΑΝΙΚΟΛΑΟΥ Ε.
7	ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗΣ Μ.	21	ΠΑΠΑΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ Γ.
8	ΚΟΚΚΩΝΗΣ Π.	22	ΒΡΕΤΤΟΣ Δ.
9	ΚΟΝΔΥΛΗΣ Γ.	23	ΧΑΛΑΡΗ Α.
10	ΚΟΝΤΟΓΓΟΝΑ Ε.	24	ΠΡΕΚΕΤΕΣ Χ.
11	ΚΥΡΙΑΚΑΚΗΣ Κ.	25	ΚΟΚΟΤΣΑΚΗΣ Γ.
12	ΜΑΡΓΑΡΙΤΗ Χ.	26	ΔΗΜΟΥ Π.
13	ΜΠΑΜΠΙΑΝΑΣ Α.	27	ΑΥΓΕΡΗΣ Θ.
14	ΜΠΑΝΤΟΣ Μ.-Ι.		

ΑΠΟΝΤΑ

(ΔΕΝ ΠΡΟΣΗΛΘΑΝ ΜΟΛΟΝΟΤΙ ΠΡΟΣΚΛΗΘΗΚΑΝ ΝΟΜΙΜΑ)

1	ΑΧΟΥΛΙΑ-ΣΚΡΙΒΑΝΟΥ Μ.	5	ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΣ Α.
2	ΖΑΧΑΡΙΑΣ Β.	6	ΑΛΕΞΙΟΥ Β.
3	ΜΑΛΑΘΟΥΝΗΣ Ε.	6	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ Ι.
4	ΤΑΜΠΑΚΟΠΟΥΛΟΣ Γ.	7	ΣΥΡΡΑΚΟΣ Ν.

Χρέη πρακτικογράφου εκτελεί ο μόνιμος υπάλληλος του Δήμου κ Δήμου Ξενοφών.

Στη συνεδρίαση παρίσταται ο Δήμαρχος κ. Μαμαλάκης Στυλιανός, ο οποίος κλήθηκε νόμιμα με την πιο πάνω πρόσκληση του Προέδρου.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου εισηγούμενος το **20ο θέμα της ημερήσιας διάταξης** σχετικό με την περίληψη, έθεσε υπόψη των μελών του Σώματος: την 601/2025 απόφαση της Δ.Ε., που έχει ως εξής:

<<



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της με αριθμό **47/2025**
Τακτικής Συνεδρίασης της
Δημοτικής Επιτροπής
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 601/2025

Γραφείο : Δημοτικής Επιτροπής

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

Εισήγηση της ΔΕ προς το ΔΣ για έγκριση υλοτομίας δέντρων στην οδό Αφροδίτης 1.

Στον Άγιο Δημήτριο και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα, **στις 29 του μήνα Οκτωβρίου έτους 2025, ημέρα της εβδομάδας Τετάρτη και ώρα 10.00** συνήλθε σε Τακτική, με τηλεδιάσκεψη, Συνεδρίαση, η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Αγίου Δημητρίου, ύστερα από την αριθμό πρωτοκόλλου 44070/67/24-10-2025 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της. Η πρόσκληση επιδόθηκε σε κάθε ένα μέλος (τακτικά και αναπληρωματικά) της Δημοτικής Επιτροπής με το από 24-10-25 μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ. 1 και του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει και δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 9 μελών παρέστησαν στη συνεδρίαση 9 μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΑ

ΑΠΟΝΤΑ

1	ΜΑΜΑΛΑΚΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ, Δήμαρχος-Πρόεδρος		
2	ΜΠΟΥΡΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ, Τακτικό μέλος		
3	ΚΑΠΠΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, Τακτικό μέλος		
4	ΜΠΑΝΤΟΣ ΜΑΡΙΟΣ-ΙΩΑΝΝΗΣ, Τακτικό μέλος		
5	ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ, Αναπληρωματικό μέλος		
6	ΑΧΟΥΛΙΑ-ΣΚΡΙΒΑΝΟΥ ΜΑΡΙΑ, Τακτικό μέλος		
7	ΠΡΕΚΕΤΕΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, Αναπληρωματικό μέλος		
8	ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΥ ΜΑΡΙΑ, Τακτικό μέλος		
9	ΣΥΡΡΑΚΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ, Τακτικό μέλος		

Από τη συνεδρίαση απουσίαζαν, αν και κλήθηκαν νόμιμα, τα τακτικά μέλη: 1)κ. Κυριακάκης Κωνσταντίνος, ο οποίος αναπληρώθηκε από το αναπληρωματικό μέλος κ. Καραϊσκάκη Μιχαήλ και 2) κ. Γαβαλάς Άγγελος ο οποίος αναπληρώθηκε από το αναπληρωματικό μέλος Πρεκετέ Χρήστο.

Χρέη πρακτικογράφου εκτελεί η μόνιμη υπάλληλος του Δήμου κα. Μαγγιώρου Αικατερίνη.

Ο Δήμαρχος – Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής κ. Μαμαλάκης Στυλιανός, εισηγούμενος το **8ο θέμα της ημερήσιας διάταξης** σχετικό με την περίληψη, έθεσε υπόψη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής την υπ' αριθμ. πρωτ. 42211/14-10-2025 εισήγηση του τμήματος πρασίνου, που έχει ως εξής :

<<

ΘΕΜΑ : “Έγκριση ή μη έγκριση υλοτομίας δέντρων”.

Λαμβάνοντας υπόψη :

- α) τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (άρθρο 73).
- β) το υπ’ αρ. πρωτ.: 46794/04-12-2015 (ΑΔΑ: 6ΞΨΞ4653ΠΙ8-ΓΕΝ) έγγραφο του Υπ. Περι/ντος και Ενέργειας.

Παρακαλείστε όπως εγκρίνετε ή μη την υλοτομία των κάτωθι δέντρων :

Στην οδό Αφροδίτης αρ. 1 στο πεζοδρόμιο, κατόπιν αυτοψίας που πραγματοποιήσαμε βάσει της με αρ. πρωτ. 27919/03-07-2025 αίτησης της κυρίας Δήμητρας Δημητρακοπούλου, διαπιστώθηκε ότι υπάρχουν δύο (2) ελιές . Βάση της αυτοψίας μας, οι δύο ελιές έχουν ανασηκώσει πλάκες πεζοδρομίου, εμποδίζοντας τη διέλευση των πεζών. Επίσης έχουν σπάσει το μαντρότοιχο εσωτερικώς της παρακείμενης οικίας με εμφανείς ρωγμές.

Προτείνουμε την αφαίρεση των δυο ελιών και την αποκατάσταση του πεζοδρομίου (η αποκατάσταση θα γίνει με έξοδα των ιδιοκτητών της παρακείμενης οικίας).

Παρακαλούμε όπως αποφασίσετε για την κοπή ή διατήρηση των δέντρων στο σημείο.

Συνημμένα :

- 1. Υπεύθυνες δηλώσεις ιδιοκτητών
- 2. Φωτογραφίες

Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΑΦΡΟΔΙΤΗ ΣΚΑΝΙΑΚΟΥ>>>

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της Δημοτικής Επιτροπής.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη όλα τα ανωτέρω, τις ισχύουσες νομικές διατάξεις, τις 44/2012, 85/2016 & 56/17 αποφάσεις της ΕΠΖ, μετά από συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

- Οι κ.κ. Ανδρούτσου Συρράκος απείχαν της ψηφοφορίας
- Ο κ. Πρεκετές ψήφισε λευκό

Σημειώνεται ότι σύμφωνα με την παρ.10 του άρθρου 77 του Ν.4555/2018 και την εγκύκλιο 93/2019 του Υπουργείου Εσωτερικών: «... Τόσο η άρνηση ψήφου όσο και η λευκή ψήφος δεν υπολογίζονται στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων....».

Εισηγείται στο ΔΣ να εγκρίνει την υλοτομία δύο (2) δέντρων (ελιές) τα οποία βρίσκονται στο πεζοδρόμιο της οδού Αφροδίτης αρ. 1, καθώς και την αποκατάσταση του πεζοδρομίου με έξοδα των ιδιοκτητών της παρακείμενης οικίας, διότι κατόπιν αυτοψίας που πραγματοποιήθηκε βάσει των αιτήσεων των ιδιοκτητών της παρακείμενης οικίας, διαπιστώθηκε ότι έχουν ανασηκώσει πλάκες πεζοδρομίου, εμποδίζοντας τη διέλευση των πεζών και έχουν σπάσει το μαντρότοιχο εσωτερικώς της παρακείμενης οικίας με εμφανείς ρωγμές, σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση της υπηρεσίας.

Η παρούσα απόφαση αφού διαβάστηκε στα μέλη της Δ.Ε., πήρε αύξοντα αριθμό **601/29-10-2025** και υπογράφεται ως εξής:

Ο Πρόεδρος

Στυλιανός Μαμαλάκης

Τα Παρόντα Μέλη

Ε. Μπούρης
Γ. Κάππος
Μ.-Ι. Μπάντος
Μ. Καραϊσκάκης
Μ. Αχουλιά-Σκριβάνου
Χ. Πρεκετές
Μ. Ανδρούτσου
Ν. Συρράκος

Ακριβές απόσπασμα

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΜΑΜΑΛΑΚΗΣ

>>

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έδωσε το λόγο στους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους οι οποίοι τοποθετήθηκαν σχετικά με το θέμα. Οι απόψεις αυτών και οι όποιες τυχόν αντιρρήσεις των, κατεγράφησαν αναλυτικά στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Ακολούθως ο Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά .

Το Δημοτικό Συμβούλιο λαμβάνοντας υπόψη του την ανωτέρω απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, το γεγονός ότι το Σώμα ομόφωνα απεφάνθη ότι συντρέχουν οι προϋποθέσεις του άρθρου 65 παρ. 5 του Ν. 3852/2010 για τη λήψη απόφασης επί του ανωτέρω θέματος, τα σχετικά έγγραφα και τις ισχύουσες νομικές διατάξεις που αναφέρονται σε αυτήν, καθώς και τις απόψεις που ακούστηκαν, μετά από συζήτηση έτσι όπως αυτή καταγράφεται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά:

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Με ψήφους 17 υπέρ και 1 κατά (κα. Ανδρούτσου διότι αναφερόμαστε σε δύο ελιές, δύο γηραιά δέντρα. Συνεπώς, καθίσταται αναγκαία η μελέτη μιας εναλλακτικής λύσης. καθώς και για τους υπόλοιπους λόγους που καταγράφονται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά

-Οι κ.κ. Πρεκετές, Δήμου, Αυγέρης ψήφισαν λευκό.

Σημειώνεται ότι σύμφωνα με την παρ.10 του άρθρου 77 του Ν.4555/2018 και την εγκύκλιο 93/2019 του Υπουργείου Εσωτερικών: «... Τόσο η άρνηση ψήφου όσο και η λευκή ψήφος δεν υπολογίζονται στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων....».

Εγκρίνει την 601/2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής και κατά συνέπεια την υλοτομία δύο (2) δέντρων (ελιές) τα οποία βρίσκονται στο πεζοδρόμιο της οδού Αφροδίτης αρ. 1, καθώς και την αποκατάσταση του πεζοδρομίου με έξοδα των ιδιοκτητών της παρακείμενης οικίας, διότι κατόπιν αυτοψίας που πραγματοποιήθηκε βάσει των αιτήσεων των ιδιοκτητών της παρακείμενης οικίας, διαπιστώθηκε ότι έχουν ανασηκώσει πλάκες πεζοδρομίου, εμποδίζοντας τη διέλευση των πεζών και έχουν σπάσει το μαντρότοιχο εσωτερικώς της παρακείμενης οικίας με εμφανείς ρωγμές, σύμφωνα με την ανωτέρω απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής.

Η αποκατάσταση του πεζοδρομίου θα γίνει με δαπάνη της παρόδιας ιδιοκτησίας σύμφωνα με τις οδηγίες της Τεχνικής Υπηρεσίας.

Κατά τη διάρκεια λήψης της σχετικής απόφασης απουσίαζαν οι κ.κ Σταυρόπουλος, Κυριακάκης, Χάλαρη, Καντζέλη, Γαβαλάς, Μπούρης, Σαραβελάκη,

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό **240/12-11-2025**

Μετά από αυτά συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως εξής :

Ο Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου

(υπογραφή)

Τα Μέλη

(υπογραφές)

ΚΟΝΔΥΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

Ακριβές απόσπασμα

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου

ΚΟΝΔΥΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ