



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

Ministry of
Digital
Governance

Digitally signed by Ministry
of Digital Governance
Date: 2025.11.13
16:46:16 EET
Reason:
Location: Athens

ΑΔΑ: 9Ι35Ω63-63Ξ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της με αριθμό **49/2025**
Τακτικής Συνεδρίασης της
Δημοτικής Επιτροπής
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 626/2025
ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Γραφείο : Δημοτικής Επιτροπής

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

Λήψη απόφασης για έγκριση του 1ου ΑΠΕ του έργου «Κατασκευή Σποραδικών Συνδέσεων».

Στον Άγιο Δημήτριο και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα, **στις 12 του μήνα Νοεμβρίου έτους 2025, ημέρα της εβδομάδας Τετάρτη και ώρα 10.00** συνήλθε σε Τακτική, δια ζώσης Συνεδρίαση, η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Αγίου Δημητρίου, ύστερα από την αριθμό πρωτοκόλλου **46319/70/07-11-2025** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της. Η πρόσκληση επιδόθηκε σε κάθε ένα μέλος (τακτικά και αναπληρωματικά) της Δημοτικής Επιτροπής με το από **07-11-2025** μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ. 1 και του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει και δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο **9** μελών παρέστησαν στη συνεδρίαση **8** μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΑ

ΑΠΟΝΤΑ

1	ΜΑΜΑΛΑΚΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ, Δήμαρχος-Πρόεδρος	1	ΣΥΡΡΑΚΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
2	ΚΑΠΠΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, Τακτικό μέλος		
3	ΜΠΟΥΡΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ, Τακτικό μέλος		
4	ΜΠΑΝΤΟΣ ΜΑΡΙΟΣ-ΙΩΑΝΝΗΣ, Τακτικό μέλος		
5	ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, Αναπληρωματικό μέλος		
6	ΚΥΡΙΑΚΑΚΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, Τακτικό μέλος		
7	ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΥ ΜΑΡΙΑ, Τακτικό μέλος		
8	ΓΑΒΑΛΑΣ ΑΓΓΕΛΟΣ, Τακτικό μέλος		

Από τη συνεδρίαση απουσίαζαν, αν και κλήθηκαν νόμιμα, τα τακτικά μέλη: 1) κα Αχουλιά – Σκριβά-νου Μαρία, η οποία αναπληρώθηκε από το αναπληρωματικό μέλος κ. Αλεξόπουλο Κωνσταντίνο και 2) κ. Συρράκος Νικόλαος, ο οποίος δεν αναπληρώθηκε.

Χρέη πρακτικογράφου εκτελεί ο μόνιμος υπάλληλος του Δήμου κ. Δήμου Ξενοφών.

Ο Δήμαρχος – Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής κ. Μαμαλάκης Στυλιανός, εισηγούμενος, το **8ο θέμα της ημερήσιας διάταξης** σχετικό με την περίληψη έθεσε υπόψη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής το διαβιβαστικό με αριθ. πρωτ. **45506/04-11-25** και την αιτιολογική έκθεση που συνοδεύει τον τακτοποιητικό ΑΠΕ του έργου, που έχουν ως εξής:

<<

Θέμα Λήψη απόφασης για έγκριση 1^{ου} Α.Π.Ε του έργου «Κατασκευή Σποραδικών Συνδέσεων»

1. Σας διαβιβάζουμε προς έγκριση τον 1^ο Α.Π.Ε του έργου «Κατασκευή Σποραδικών Συνδέσεων», και παρακαλούμε για την λήψη σχετικής απόφασης.

Η Προϊσταμένη
της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών

Όλγα Βλάχου
ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Συνημμένα:

2. 1^{ος} Α. Π. Ε. του έργου
3. Αιτιολογική Έκθεση>>



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Έργο: ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΣΠΟΡΑΔΙΚΩΝ
ΣΥΝΔΕΣΕΩΝ
Ανάδοχος: ΑΝΔΡΕΑΣ Γ. ΒΡΥΩΝΗΣ
Κ.Α.Ε: 30.7312.08

ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

(Συνοδεύει τον 1^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών)

Α) ΣΥΜΒΑΤΙΚΑ ΚΑΙ ΙΣΤΟΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Προϋπολογισμός έργου : 74.400,00 € (με Φ.Π.Α.)

1. Την υπ. αριθμ. Πρωτ.: 7043/18.02.2025 Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης για τον ΚΑΕ 30.7312.08 (ΑΔΑΜ: 25REQ016328997 2025-02-18).
2. Την υπ.αριθμ. 44/2024 τεχνική μελέτη της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών.
3. Την υπ. Αριθμ. 7343/19.02.2025 (ΑΔΑ:ΨΟΛΠΩ63-3ΑΣ) Απόφαση Δημάρχου έγκρισης τεχνικών προδιαγραφών, για την κατασκευή του έργου: "ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΣΠΟΡΑΔΙΚΩΝ ΣΥΝΔΕΣΕΩΝ", προϋπολογισμού μελέτης 60.000,00 € (πλέον ΦΠΑ 24%).
4. Την υπ.αρ. 12670/26.03.2025 (ΑΔΑ:ΨΖΗΗΩ63-ΔΥΚ), Απόφαση Δημάρχου για την απευθείας ανάθεση του έργου: «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΣΠΟΡΑΔΙΚΩΝ ΣΥΝΔΕΣΕΩΝ», προϋπολογισμού 71.424,00 € με ΦΠΑ.
5. Η με αρ. πρωτ.: 12776/27.03.2025 πρόσκληση υπογραφής σύμβασης.
6. Το έργο χρηματοδοτείται από ΙΔΙΑ ΕΣΟΔΑ.
7. Την με αρ.πρωτ. 18060/29.04.2025 (ΑΔΑΜ:25ΣΥΜΝ016723611 2025-04-29), Σύμβαση του έργου, ποσού 72.912,00 €, συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ.
8. Η συμβατική προθεσμία εκτέλεσης του έργου ορίστηκε στους δέκα οκτώ μήνες (18) μήνες.
9. Τα συμβατικά τεύχη της εργολαβίας.
10. Οι ισχύουσες διατάξεις για την εκτέλεση των Δημοσίων Έργων και ιδιαίτερα ο Ν.4412/16.

Β) ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΕΡΓΟΛΑΒΙΑΣ

Η παρούσα εργολαβία αφορά την εκτέλεση του έργου με τίτλο: «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΣΠΟΡΑΔΙΚΩΝ ΣΥΝΔΕΣΕΩΝ».

Πρόκειται για εργασίες κατασκευής εξωτερικών διακλαδώσεων ακινήτων με το δίκτυο ακαθάρτων σε όλη την έκταση του Δήμου.

Γ) ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ ΣΥΝΤΑΞΗΣ 1^{ου} Α.Π.Ε.

Ο παρών 1ος ΑΠΕ συντάσσεται προκειμένου να συμπεριλάβει αυξομειώσεις ποσοτήτων, οι οποίες προέκυψαν κατά την εκτέλεση του έργου και σύμφωνα με τις ως τώρα προμετρήσεις και επιμετρήσεις.

Σελ. 1

Σημειώνεται δε ότι σε καμία περίπτωση δεν τροποποιείται το «βασικό σχέδιο» του έργου, δηλαδή η όλη κατασκευή, ούτε και τα βασικά στοιχεία της, όπως αυτά προβλέπονται από την αρχική σύμβαση, δεν θίγεται η πληρότητα, η ποιότητα και η λειτουργικότητα του έργου, δεν καταργείται ομάδα εργασιών της αρχικής σύμβασης και δεν τροποποιούνται οι προδιαγραφές του έργου.

Δ) ΕΛΕΓΧΟΣ ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙ ΕΛΑΣΣΟΝ ΔΑΠΑΝΩΝ 1ου Α.Π.Ε.

Από την απρόβλεπτη δαπάνη της αρχικής σύμβασης χρησιμοποιείται ποσό 6.535,45 € για την κάλυψη των αυξήσεων των συμβατικών ποσοτήτων.

Δεν παρατηρείται απορρόφηση επί έλασσον δαπάνης από μία ομάδα εργασιών σε άλλη, καθώς υπάρχει μόνο μία ομάδα εργασιών.

Ε) ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΩΝ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΤΟΥ ΥΠΟΒΛΗΘΕΝΤΟΣ 1ου Α.Π.Ε.

Οι διαφοροποιήσεις του υποβληθέντος 1ου Α.Π.Ε. κατά σύνολο εργασιών σε σχέση με τις αντίστοιχες της αρχικής σύμβασης παρουσιάζονται στον παρακάτω Πίνακα :

Είδος Εργασιών	Συμβατική Δαπάνη	Δαπάνη Προτεινόμενου 1ου ΑΠΕ	Μεταβολή
ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ			
ΟΜΑΔΑ ΑΓΩΓΟΙ – ΦΡΕΑΤΙΑ - ΣΗΜΑΝΣΗ	42.710,09	48.248,60	5.538,51
Προστίθεται ΓΕ & ΟΕ 18%	7.687,82	8.684,75	996,93
Άθροισμα	50.397,90	56.933,35	6.535,45
Απρόβλεπτη Δαπάνη	7.559,68	1.024,23	-6.535,45
Άθροισμα	57.957,58	57.957,58	0,00
Αναθεώρηση	842,42	842,42	0,00
Σύνολο	58.800,00	58.800,00	0,00
Προστίθεται ΦΠΑ 24%	14.112,00	14.112,00	0,00
Γενικό Σύνολο	72.912,00	72.912,00	0,00

Δηλαδή το ποσό της δαπάνης των εργασιών του 1ου Α.Π.Ε. δεν παρουσιάζει καμία μεταβολή σε σχέση με το ποσό της αρχικής σύμβασης.

ΣΤ) ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ 1^{ου} Α.Π.Ε.

Η Δαπάνη των εργασιών (με όφελος, απρόβλεπτα και αναθεώρηση) του 1^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών ανέρχεται στο ποσό των 58.800,00 €, χωρίς ΦΠΑ, με την πρόβλεψη της αναθεώρησης..

Η Δαπάνη του Φ.Π.Α. ανέρχεται στο ποσό των 14.112,00 €.

Συνολική Δαπάνη: 72.912,00 €.

Η Επιβλέπουσα

Βασιλική Καζάκου

Δ.Ε. ΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ - ΣΧΕΔΙΑΣΤΩΝ

Η Προϊσταμένη

της Δ.Τ.Υ

Ολγα Βλάχου

ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ



>>

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της Δημοτικής Επιτροπής.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη της την ανωτέρω αιτιολογική έκθεση, του Τακτοποιητικού ΑΠΕ του έργου αρμοδίως υπογεγραμμένο, καθώς και τα σχετικά έγγραφα και τις ισχύουσες νομικές διατάξεις που αναφέρονται στην ανωτέρω αιτιολογική έκθεση, μετά από συζήτηση έτσι όπως καταγράφεται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά:

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τον Τακτοποιητικό Πίνακα 1^ο Α.Π.Ε Εργασιών του έργου με τίτλο «**Κατασκευή Σποραδικών Συνδέσεων**», σύμφωνα με την ανωτέρω αιτιολογική έκθεση.

Η παρούσα απόφαση αφού διαβάστηκε στα μέλη της Δ.Ε., πήρε αύξοντα αριθμό **626/12-11-2025** και υπογράφεται ως εξής:

Ο Πρόεδρος

Στυλιανός Μαμαλάκης

Τα Παρόντα Μέλη

Γ. Κάππος

Μ.Ι. Μπάντος

Ε. Μπούρης

Κ. Κυριακάκης

Κ. Αλεξόπουλος

Μ. Ανδρούτσου

Α. Γαβαλάς

Ακριβές απόσπασμα

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΜΑΜΑΛΑΚΗΣ