



Γραφείο : Δημοτικής Επιτροπής

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

Α) Λήψη απόφασης για συμπλήρωση της 637/2025 απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής περί αναπροσαρμογής συντελεστών ανταποδοτικών τελών καθαριότητας, ηλεκτροφωτισμού για το έτος 2026 & β) Εισήγηση της Δημοτικής Επιτροπής προς το Δημοτικό Συμβούλιο για συμπλήρωση της 257/2025 απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου περί αναπροσαρμογής συντελεστών ανταποδοτικών τελών καθαριότητας, ηλεκτροφωτισμού για το έτος 2026

Στον Άγιο Δημήτριο και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα, **στις 18 του μήνα Φεβρουαρίου έτους 2026, ημέρα της εβδομάδας Τετάρτη και ώρα 10.00** συνήλθε σε Τακτική, με τηλεδιάσκεψη, Συνεδρίαση, η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Αγίου Δημητρίου, ύστερα από την με αριθμό πρωτοκόλλου **5940/12/13-02-2026** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της. Η πρόσκληση επιδόθηκε σε κάθε ένα μέλος (τακτικά και αναπληρωματικά) της Δημοτικής Επιτροπής με το από **13/02/2026** μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74^Α παρ. 1 και του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει και δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 9 μελών παρέστησαν στη συνεδρίαση 9 μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΑ

ΑΠΟΝΤΑ

1	ΜΑΜΑΛΑΚΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ, Δήμαρχος-Πρόεδρος	
2	ΜΠΟΥΡΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ, Τακτικό μέλος	
3	ΚΑΠΠΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, Τακτικό μέλος	
4	ΜΠΑΝΤΟΣ ΜΑΡΙΟΣ-ΙΩΑΝΝΗΣ, Τακτικό μέλος	
5	ΚΥΡΙΑΚΑΚΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, Τακτικό μέλος	
6	ΑΧΟΥΛΙΑ-ΣΚΡΙΒΑΝΟΥ ΜΑΡΙΑ, Τακτικό μέλος	
7	ΠΡΕΚΕΤΕΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, Αναπληρωματικό μέλος	
8	ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΥ ΜΑΡΙΑ, Τακτικό μέλος	
9	ΣΥΡΡΑΚΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ, Τακτικό μέλος	

Από τη συνεδρίαση απουσίαζε, αν και κλήθηκε νόμιμα, το τακτικό μέλος: κ. Γαβαλάς Άγγελος, ο οποίος αναπληρώθηκε από το αναπληρωματικό μέλος κ. Πρεκετέ Χρήστο.

Χρέη πρακτικογράφου εκτελεί η μόνιμη υπάλληλος του Δήμου κα. Μαγγιώρου Αικατερίνη.

Ο Δήμαρχος – Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής κ. Μαμαλάκης Στυλιανός, εισηγούμενος το **1^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης** σχετικό με την περίληψη έθεσε υπόψη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής:

Α) την υπ' αρ. πρωτ. 637/2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής με την οποία αποφασίστηκαν τα κάτωθι:

<< Εισηγείται προς το Δημοτικό Συμβούλιο να εγκρίνει τους γενικούς – ειδικούς συντελεστές των δημοτικών τελών, για το έτος 2026, αναλυτικά ως κάτωθι :

<< ΓΕΝΙΚΟΙ - ΕΙΔΙΚΟΙ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΑΝΑ Τ.Μ.

<u>Κατηγορία</u>	<u>Συντελεστής</u>
Οικιακή χρήση	1,46 € / τμ
Καταστήματα	A) έως 150 τ.μ. εκτός Τραπεζών και αγορών χρυσού 3,00 € / τ.μ.
	B) άνω 150 τ.μ. ή Τράπεζες και αγορές χρυσού 5,00 € / τ.μ.
Επιχειρήσεις μεγάλου βαθμού επιβάρυνσης Ανταποδοτικών Υπηρεσιών	A) χώροι μέχρι 6.000 τ.μ. 8,00 €/m2
	B) χώροι άνω των 6.000 τ.μ. 4,80 €/m2
Ακάλυπτοι χώροι για επαγγελματική χρήση	1,50 €/m2

>>

Και β) την υπ' αρ. πρωτ. 6408/17-02-26 εισήγηση της Διεύθυνσης Οικονομικών, η οποία έχει ως εξής:

<< Θέμα: «α) Λήψη απόφασης για συμπλήρωση της 637/2025 απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής περί αναπροσαρμογής συντελεστών ανταποδοτικών τελών καθαριότητας, ηλεκτροφωτισμού για το έτος 2026 & β) Εισήγηση της Δημοτικής Επιτροπής προς το Δημοτικό Συμβούλιο για συμπλήρωση της 257/2025 απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου περί αναπροσαρμογής συντελεστών ανταποδοτικών τελών καθαριότητας, ηλεκτροφωτισμού για το έτος 2026».

Σε συνέχεια της με αρ. 637/2025 απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής και της με αρ. 257/2025 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου περί αναπροσαρμογής συντελεστών ανταποδοτικών τελών καθαριότητας, ηλεκτροφωτισμού για το έτος 2026, παρακαλούμε για την λήψη απόφασης για συμπλήρωση του παρακάτω εδαφίου στην 637/2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής περί αναπροσαρμογής συντελεστών ανταποδοτικών τελών καθαριότητας, ηλεκτροφωτισμού για το έτος 2026, ως κάτωθι: «Ειδικός συντελεστής για στεγασμένη επιφάνεια που χρησιμοποιείται από πολιτιστικούς/ εθνικοτοπικούς και αθλητικούς συλλόγους μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα, σε 1,46 €/τ.μ.».

**Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ,
ΔΙΑΦΑΝΕΙΑΣ & ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑΣ**

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ:

Δήμαρχο
Γενικό Γραμματέα
Δ/ση Οικονομικών Υπηρεσιών

>>

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της Δημοτικής Επιτροπής.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη της όλα τα ανωτέρω, καθώς και τις ισχύουσες νομικές διατάξεις που αναφέρονται στην ανωτέρω εισήγηση, μετά από συζήτηση έτσι όπως καταγράφεται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά :

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α) Εγκρίνει τη συμπλήρωση της 637/2025 απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής περί αναπροσαρμογής συντελεστών ανταποδοτικών τελών καθαριότητας, ηλεκτροφωτισμού για το έτος 2026, ως κάτωθι: «Ειδικός συντελεστής για στεγασμένη επιφάνεια που χρησιμοποιείται από πολιτιστικούς/ εθνικοτοπικούς και αθλητικούς συλλόγους μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα, σε 1,46 €/τ.μ.».

Β) Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο τη συμπλήρωση της 257/2025 απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου περί αναπροσαρμογής συντελεστών ανταποδοτικών τελών καθαριότητας, ηλεκτροφωτισμού για το έτος 2026 ως κάτωθι: «Ειδικός συντελεστής για στεγασμένη επιφάνεια που χρησιμοποιείται από πολιτιστικούς/ εθνικοτοπικούς και αθλητικούς συλλόγους μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα, σε 1,46 €/τ.μ.».

Κατόπιν της ανωτέρω συμπλήρωσης η 637/2025 απόφαση της Δ.Ε. διαμορφώνεται ως κάτωθι :

<< ΓΕΝΙΚΟΙ - ΕΙΔΙΚΟΙ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΑΝΑ Τ.Μ.

<u>Κατηγορία</u>	<u>Συντελεστής</u>
Οικιακή χρήση	1,46 € / τμ
Καταστήματα	Α) έως 150 τ.μ. εκτός Τραπεζών και αγορών χρυσού 3,00 € / τ.μ.
	Β) άνω 150 τ.μ. ή Τράπεζες και αγορές χρυσού 5,00 € / τ.μ.
Επιχειρήσεις μεγάλου βαθμού επιβάρυνσης Ανταποδοτικών Υπηρεσιών	Α) χώροι μέχρι 6.000 τ.μ. 8,00 €/m ²

	Β) χώροι άνω των 6.000 τ.μ. 4,80 €/m ²
Ακάλυπτοι χώροι για επαγγελματική χρήση	1,50 €/m ²
Ειδικός συντελεστής για στεγασμένη επιφάνεια που χρησιμοποιείται από πολιτιστικούς/ εθνικοτοπικούς και αθλητικούς συλλόγους μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα	1,46 €/τ.μ.

Η παρούσα απόφαση αφού διαβάστηκε στα μέλη της Δ.Ε., πήρε αύξοντα αριθμό **55/18-02-2026** και υπογράφεται ως εξής:

Ο Πρόεδρος
Στυλιανός Μαμαλάκης

Τα Παρόντα Μέλη
Ε. Μπούρης
Γ. Κάππος
Μ.Ι. Μπάντος
Κ. Κυριακάκης
Μ. Αχουλιά-Σκριβάνου
Χ. Πρεκετές
Μ. Ανδρούτσου
Α. Συρράκος

Ακριβές απόσπασμα
Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΜΑΜΑΛΑΚΗΣ