



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

Ministry of
Digital
Governance

Digitally signed by Ministry
of Digital Governance
Date: 2026.02.12
09:27:51 EET
Reason:
Location: Athens

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της με αριθμό **5/2026**
Τακτικής Συνεδρίασης της
Δημοτικής Επιτροπής
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 51/2026
ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Γραφείο : Δημοτικής Επιτροπής

Λήψη απόφασης για τη διενέργεια επαναληπτικής μειοδοτικής φανεράς προφορικής δημοπρασίας με τους ίδιους όρους διενέργειας, μίσθωσης ακινήτου ισόγειου χώρου (κατάστημα) στην περιοχή του 1ου και 2ου Δημοτικού Διαμερίσματος που θα χρησιμοποιηθεί για τη στέγαση του 1ου Κ.Α.Π.Η. του Δήμου Αγίου Δημητρίου.

Στον Άγιο Δημήτριο και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα, **στις 11 του μήνα Φεβρουαρίου έτους 2026, ημέρα της εβδομάδας Τετάρτη και ώρα 10.00** συνήλθε σε Τακτική, δια ζώσης, Συνεδρίαση, η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Αγίου Δημητρίου, ύστερα από την με αριθμό πρωτοκόλλου 4919/11/06-02-2026 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της. Η πρόσκληση επιδόθηκε σε κάθε ένα μέλος (τακτικά και αναπληρωματικά) της Δημοτικής Επιτροπής με το από 06/02/2026 μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74^Α παρ. 1 και του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει και δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 9 μελών παρέστησαν στη συνεδρίαση 8 μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΑ**ΑΠΟΝΤΑ**

1.	ΜΑΜΑΛΑΚΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ, Δήμαρχος-Πρόεδρος	1.	ΣΥΡΡΑΚΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
2.	ΜΠΟΥΡΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ, Τακτικό μέλος		
3.	ΚΑΠΠΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, Τακτικό μέλος		
4.	ΜΠΑΝΤΟΣ ΜΑΡΙΟΣ-ΙΩΑΝΝΗΣ, Τακτικό μέλος		
5.	ΚΥΡΙΑΚΑΚΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, Τακτικό μέλος		
6.	ΑΧΟΥΛΙΑ-ΣΚΡΙΒΑΝΟΥ ΜΑΡΙΑ, Τακτικό μέλος		
7.	ΓΑΒΑΛΑΣ ΑΓΓΕΛΟΣ, Τακτικό μέλος		
8.	ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΥ ΜΑΡΙΑ, Τακτικό μέλος		

Από τη συνεδρίαση απουσίαζε, αν και κλήθηκε νόμιμα, το τακτικό μέλος κ. Συρράκος Νικόλαος, ο οποίος δεν αναπληρώθηκε.

Χρέη πρακτικογράφου εκτελεί η μόνιμη υπάλληλος του Δήμου κα Μαγγιάρου Αικατερίνη.

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής κ. Μαμαλάκης Στυλιανός, εισηγούμενος το **6^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης** σχετικό με την περίληψη, έθεσε υπόψη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής την υπ' αρ. πρωτ. 4719/06-02-2026 εισήγηση του Αντιδημάρχου Οικονομικών, Διαφάνειας & Επιχειρηματικότητας, το οποίο έχει ως εξής:

<<ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης για τη διενέργεια **επαναληπτικής** μειοδοτικής φανεράς προφορικής δημοπρασίας με τους ίδιους όρους διενέργειας, μίσθωσης ακινήτου ισόγειου χώρου (κατάστημα) στην περιοχή του 1ου και 2^{ου} Δημοτικού Διαμερίσματος που θα χρησιμοποιηθεί για τη στέγαση του 1ου Κ.Α.Π.Η. του Δήμου Αγίου Δημητρίου.

Σας γνωρίζουμε ότι στις 31-12-2025 δημοσιεύτηκε στα φύλλα των εφημερίδων: «ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ» και «ΓΕΝΙΚΗ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΩΝ», καθώς και στην ηλεκτρονική σελίδα του Δήμου και με ανάρτηση στον πίνακα ανακοινώσεων του Δημοτικού Μεγάρου, η με αριθ. πρωτ. 54316/23-12-2025 (ΑΔΑ:6Χ9ΓΩ63-ΝΓΥ) Περίληψη Διακήρυξης Δημοπρασίας για τη διενέργεια μειοδοτικής φανεράς προφορικής δημοπρασίας μίσθωσης ακινήτου ισόγειου χώρου (κατάστημα) στην περιοχή του 1ου και 2^{ου} Δημοτικού Διαμερίσματος που θα χρησιμοποιηθεί για τη στέγαση του 1ου Κ.Α.Π.Η. του Δήμου Αγίου Δημητρίου.

Η προθεσμία υποβολής των προτάσεων είχε διάρκεια είκοσι (20) ημερών με έναρξη τις 31-12-2025 ημέρα Τετάρτη και καταληκτική ημερομηνία τις 21-01-2026 ημέρα Τετάρτη και ώρα 15:00 μ.μ. .

Οι προτάσεις εκδήλωσης ενδιαφέροντος θα κατατίθεντο ενσφράγιστες στο Γραφείο Πρωτοκόλλου του Δήμου.

Παρά ταύτα μετά το πέρας της ανωτέρω προαναφερόμενης καταληκτικής ημερομηνίας κατάθεσης προσφορών ουδεμία προσφορά κατατέθηκε.

Από τα ανωτέρω διαλαμβανόμενα και έχοντας υπόψη τις ισχύουσες διατάξεις των άρθρων 1,2,5 και 6 παρ. 4 του Π.Δ/τος 270/1981,

Παρακαλείσθε όπως προβείτε στην λήψη ή μη σχετικής απόφασης για τη διενέργεια **επαναληπτικής** μειοδοτικής φανεράς προφορικής δημοπρασίας με τους ίδιους όρους διενέργειας, μίσθωσης ακινήτου ισόγειου χώρου (κατάστημα) στην περιοχή του 1ου και 2^{ου} Δημοτικού Διαμερίσματος που θα χρησιμοποιηθεί για τη στέγαση του 1ου Κ.Α.Π.Η. του Δήμου Αγίου Δημητρίου.

Είμαστε στην διάθεσή σας για οποιαδήποτε πληροφορία μας ζητηθεί.

**Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ, ΔΙΑΦΑΝΕΙΑΣ
& ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑΣ**

ΜΑΡΙΟΣ –ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΠΑΝΤΟΣ

>>

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της Δημοτικής Επιτροπής.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά .

Η Δημοτική Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη της την ανωτέρω εισήγηση, το σχέδιο της διακήρυξης, την 242/2025 απόφαση του ΔΣ, την 759/2025 απόφαση της Δ.Ε., καθώς και τα λοιπά σχετικά έγγραφα και τις ισχύουσες νομικές διατάξεις που αναγράφονται σε αυτά, μετά από συζήτηση έτσι όπως καταγράφεται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά:

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τη διενέργεια **επαναληπτικής** μειοδοτικής φανεράς προφορικής δημοπρασίας μίσθωσης ακινήτου ισόγειου χώρου (κατάστημα) στην περιοχή του 1ου και 2^{ου} Δημοτικού Διαμερίσματος που θα χρησιμοποιηθεί για τη στέγαση του 1ου Κ.Α.Π.Η. του Δήμου Αγίου Δημητρίου με τους ίδιους όρους διενέργειας, όπως αυτοί έχουν εγκριθεί με την 759/2025 απόφαση της Δ.Ε., σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Η παρούσα απόφαση αφού διαβάστηκε στα μέλη της Δ.Ε., πήρε αύξοντα αριθμό **51/11-02-2026** και υπογράφεται ως εξής:

Ο Πρόεδρος
Στυλιανός Μαμαλάκης

Τα Παρόντα Μέλη
Ε. Μπούρης
Γ. Κάππος
Μ.Ι. Μπάντος
Κ. Κυριακάκης
Μ. Αχουλιά-Σκριβάνου
Α. Γαβαλάς
Μ. Ανδρούτσου

Ακριβές απόσπασμα
Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΜΑΜΑΛΑΚΗΣ