



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ**

ΑΘΗΝΑ 17/3/2026

**ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ  
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ  
ΥΠΟΔΟΜΩΝ**

**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΥΔΡΑΥΛΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ  
– ΛΙΜΕΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ**

Ταχ. Δ/ση : Λ. Συγγρού 80-88

Τ.Κ. 11 741, Αθήνα

Πληροφορίες : Χ. Νικολάου

Τηλ. : 213-2065043

**Προς:**

ΔΗΜΟ Αγίου Δημητρίου,  
Δημαρχείο  
Αγίου Δημητρίου 55 • Τ.Κ. 173 43  
ΤΗΛ. 2132007700  
Email : dad-may@dad.gr

ΔΗΜΟ Αλίμου,  
Δημαρχείο  
Αριστοτέλους 53 ,Τ.Κ.174 55  
ΤΗΛ. 2132008000  
Email: [texniki@alimos.gr](mailto:texniki@alimos.gr)

ΔΗΜΟ Π. Φαλήρου,  
Δημαρχείο  
Τερψιχόρης 51 & Αρτέμιδος, 175 62  
ΤΗΛ. 213 2020200  
Email: ty.dpf@palaiofaliro.gr

**ΘΕΜΑ: Δημοσιοποίηση προτεινόμενης αναγκαστικής απαλλοτριώσης ακινήτων και πρόσκληση των ενδιαφερόμενων ιδιοκτητών για ελεύθερη εξαγορά των ακινήτων τους που απαιτούνται για την κατασκευή του έργου «Διευθέτηση ρέματος Πικροδάφνης (από «Λεωφ. Βουλιαγμένης έως εκβολή» στην περιοχή των Δήμων: Αγίου Δημητρίου , του Δήμου Αλίμου και του Δήμου Π. Φαλήρου, της Περιφέρειας Αττικής .**

Η Διεύθυνση Τεχνικών Έργων ως φορέας υλοποίησης έργων υποδομής της Περιφέρειας Αττικής , στα πλαίσια εκτέλεσης του Προγράμματος Δημοσίων Έργων αρμοδιότητας της.

## **ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΙ**

Ότι προτίθεται να προβεί άμεσα στην αναγκαστική απαλλοτριώση των ακινήτων που εικονίζονται στο διάγραμμα οριοθέτησης του ρέματος Πικροδάφνης

Και για τους λόγους αυτούς,

## **ΠΡΟΣΚΑΛΕΙ**

τους ενδιαφερόμενους ιδιοκτήτες των ακινήτων που προτείνεται η απαλλοτρίωσή τους :

α . Να εκφράσουν τις τυχόν αντιρρήσεις τους για την προτεινόμενη κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης σε βάρος των ακινήτων τους για την ικανοποίηση της δημόσιας ωφέλειας και του γενικού δημόσιου συμφέροντος,

β. Να προβούν στον έλεγχο της ορθότητας και πληρότητας του οικείου διαγράμματος οριοθέτησης του ρέματος ώστε το συντομότερο δυνατό να υποβάλλουν ένσταση για διόρθωση/συμπλήρωση, εφόσον απαιτείται, προκειμένου να αποφευχθούν εμπόδια στην εξέλιξη της διαδικασίας της απαλλοτρίωσης που ενδεχομένως επιφέρουν σημαντικές καθυστερήσεις στην ανάληψη των οφειλόμενων αποζημιώσεων και την αντικατάσταση των απαλλοτριωμένων ακινήτων τους.

γ. Να υποβάλλουν, εφόσον το επιθυμούν, αίτηση/δήλωση στην Διεύθυνση Τεχνικών έργων της Περιφέρειας Αττικής – Δ/ση : Λ. Συγγρού 80-88 Τ.Κ. 11 741, Αθήνα για την ελεύθερη εξαγορά των ακινήτων τους από αυτήν με τους όρους και προϋποθέσεις που προβλέπονται στις διατάξεις του άρθρου 2 του ν. 2882/2001 ΦΕΚ Α' 17 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, εντός 30 ημερών από τη δημοσίευση της παρούσας, προσκομίζοντας τους τίτλους ιδιοκτησίας τους.

**Η Αν. Προϊσταμένη Διεύθυνσης**

**Τεχνικών Έργων Περιφέρειας Αττικής**

**ΜΠΙΤΖΙΛΕΚΗ ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ**  
**Αγρ. Τοπογράφος Μηχανικός**