

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

Γραφείο: Δημοτικού Συμβουλίου

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑΑπό το Πρακτικό της με αριθμό **8/2026**
Τακτικής Συνεδρίασης του
Δημοτικού Συμβουλίου
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 50/2026
ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**ΠΕΡΙΛΗΨΗ**

Λήψη απόφασης σχετικά με την παραμονή του μισθωτή του περιπτέρου του Δήμου επί της οδού Αγίου Δημητρίου 42 επί δύο μήνες πέραν της λήξης της σύμβασης μίσθωσης.

Στον Άγιο Δημήτριο και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα, **στις 23 του μήνα Μάρτιου του έτους 2026, ημέρα της εβδομάδας Δευτέρα και ώρα 17.00** συνήλθε σε Τακτική, δια ζώσης, Συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Αγίου Δημητρίου, ύστερα από την με αριθμό πρωτοκόλλου 11105/20/19-03-2026 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του η οποία γνωστοποιήθηκε στον δήμαρχο και σε καθέναν από τους δημοτικούς συμβούλους με το από 19/03/2026 ηλεκτρονικό μήνυμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87) όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει και έχει δημοσιευτεί αυθημερόν στην ιστοσελίδα του Δήμου σύμφωνα με την παρ. 4 του ίδιου άρθρου.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο **35** μελών παρέστησαν στη συνεδρίαση **32** μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΑ

1	ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΣ Κ.	17	ΣΑΡΑΒΕΛΑΚΗ Α.
2	ΑΧΟΥΛΙΑ Μ.	18	ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ Κ.
3	ΒΑΖΑΙΟΥ Β.	19	ΤΑΜΠΑΚΟΠΟΥΛΟΣ Γ.
4	ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ	20	ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΥ Μ.
5	ΖΗΝΟΒΗΣ Β.	21	ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΣ Α.
6	ΖΩΪΛΗΣ Π.	22	ΑΛΕΞΙΟΥ Β.
7	ΚΑΠΠΟΣ Γ.	23	ΓΑΒΑΛΑΣ Α
8	ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗΣ Μ.	24	ΚΑΝΤΖΕΛΗ-ΚΑΡΑΝΙΚΟΛΑΟΥ Ε.
9	ΚΟΚΚΩΝΗΣ Π.	25	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ Ι.
10	ΚΟΝΔΥΛΗΣ Γ.	26	ΠΑΠΑΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ Γ.
11	ΚΟΝΤΟΓΓΟΝΑ Ε.	27	ΒΡΕΤΤΟΣ Δ.
12	ΚΥΡΙΑΚΑΚΗΣ Κ.	28	ΧΑΛΑΡΗ Α.
13	ΜΑΡΓΑΡΙΤΗ Χ.	29	ΠΡΕΚΕΤΕΣ Χ.
14	ΜΠΑΜΠΙΑΝΑΣ Α.	30	ΚΟΚΟΤΣΑΚΗΣ Γ.
15	ΜΠΑΝΤΟΣ Μ.-Ι.	31	ΔΗΜΟΥ Π.
16	ΜΠΟΥΡΗΣ Ε.	32	ΑΥΓΕΡΗΣ Θ.

ΑΠΟΝΤΑ

(ΔΕΝ ΠΡΟΣΗΛΘΑΝ ΜΟΛΟΝΟΤΙ ΠΡΟΣΚΛΗΘΗΚΑΝ ΝΟΜΙΜΑ)

1	ΖΑΧΑΡΙΑΣ Β.	3	ΣΥΡΡΑΚΟΣ Ν.
2	ΜΑΛΑΘΟΥΝΗΣ Ε.		

Χρέη πρακτικογράφου εκτελεί η μόνιμη υπάλληλος του Δήμου κα Μαγγιώρου Αικατερίνη.

Στη συνεδρίαση παρίσταται ο Δήμαρχος κ. Μαμαλάκης Στυλιανός, ο οποίος κλήθηκε νόμιμα

με την πιο πάνω πρόσκληση του Προέδρου.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου εισηγούμενος το **2ο θέμα της ημερήσιας διάταξης** σχετικό με την περίληψη, έθεσε υπόψη των μελών του Σώματος την υπ' αρ. πρωτ. 10340/16-03-26 εισήγηση του αντιδημάρχου οικονομικών υπηρεσιών που έχει ως εξής:

<< Θέμα: «Διαβίβαση γνωμοδότησης της Νομικής Υπηρεσίας για λήψη απόφασης σχετικά με την παραμονή του μισθωτή του περιπτέρου του Δήμου επί της Λεωφ. Αγίου Δημητρίου 42 επί δύο μήνες πέραν της λήξης της σύμβασης μίσθωσης 28-02-2026».

Έχοντας υπόψη:

- α) Τη με αρ. πρωτ. 36256/04-09-2025 (ΑΔΑ: Ρ96ΞΩ63-ΖΤ6) Σύμβαση παράτασης μίσθωσης περιπτέρου επί της Λεωφ. Αγίου Δημητρίου 42 με τον κο Μεγαγιάννη Φώτιο έως τις 31-12-2025.
- β) Τη με αρ. 277/17-12-2025 (ΑΔΑ: Ψ4Η4Ω63-Α38) Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου περί χορήγησης παράτασης μίσθωσης του περιπτέρου επί της Λεωφόρου Αγίου Δημητρίου 42 έως τις 28-02-2026.
- γ) Τη με αρ. πρωτ. 7532/26-02-2026 Ενημέρωση λήξης μίσθωσης περιπτέρου του Τμήματος Εσόδων.
- δ) Τη με αρ. πρωτ. 7448/26-02-2026 Αίτηση παράτασης μίσθωσης του κου Μεγαγιάννη Φωτίου.
- ε) Τη με αρ. πρωτ. 9112/06-03-2026 Αίτηση παράτασης μίσθωσης του κου Μεγαγιάννη Φωτίου.
- στ) Τη με αρ. πρωτ. 9746/11-03-2026 Διαβίβαση αιτημάτων και ερώτημα του Τμήματος Εσόδων προς τη Νομική Υπηρεσία.
- ζ) Τη με αρ. πρωτ. 9746/11-03-2026 Γνωμοδότηση της Νομικής Υπηρεσίας.

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω καθώς και ότι:

1. Από την από 12-03-2026 Δημοτική Ενημερότητα Οφειλών της Ταμειακής Υπηρεσίας προκύπτει ότι ο μισθωτής είναι ταμειακά ενήμερος χωρίς οφειλές προς το Δήμο,
2. Το μηνιαίο μίσθωμα όπως έχει αναπροσαρμοστεί και ισχύει σήμερα είναι 1.328,94€ πλέον χαρτοσήμου.

Κατόπιν των ανωτέρω, παρακαλούμε για τη λήψη απόφασης σχετικά με την παραμονή του κου Μεγαγιάννη Φωτίου επί δύο μήνες πέραν της λήξης της σύμβασης μίσθωσης 28-02-2026, **ήτοι έως και 27-04-2026**, με αντίστοιχη καταβολή αποζημίωσης χρήσης ίσης με το ισχύον μηνιαίο μίσθωμα πλέον χαρτοσήμου.

**Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ,
ΔΙΑΦΑΝΕΙΑΣ ΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑΣ**

ΜΑΡΙΟΣ-ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΠΑΝΤΟΣ

Συνημμένα:

- α. Η από 12-03-2026 Δημοτική Ενημερότητα.
- β. Η με αρ. πρωτ. 7448/26-02-2026 Αίτηση παράτασης μίσθωσης του κου Μεγαγιάννη Φωτίου.
- γ. Η με αρ. πρωτ. 9112/06-03-2026 Αίτηση παράτασης μίσθωσης του κου Μεγαγιάννη Φωτίου.

Κοινοποίηση:

- Δήμαρχος
- Γενικός Γραμματέας
- Διεύθυνση Οικονομικών
- Νομική Υπηρεσία>>

Το θέμα εισηγήθηκε ο Αντιδήμαρχος Οικονομικών Υπηρεσιών κ. Μπάντος .

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έδωσε το λόγο στους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους οι οποίοι έθεσαν τις ερωτήσεις τους και τοποθετήθηκαν σχετικά με το θέμα. Οι απόψεις αυτών και οι όποιες τυχόν αντιρρήσεις των, κατεγράφησαν αναλυτικά στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Ακολούθως ο Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά .

Το Δημοτικό Συμβούλιο λαμβάνοντας υπόψη του την ανωτέρω εισήγηση, καθώς και όλα τα σχετικά έγγραφα και τις ισχύουσες νομικές διατάξεις που αναφέρονται σε αυτήν, μετά από συζήτηση έτσι όπως αυτή καταγράφεται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά:

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την παραμονή του κου Μεγαγιάννη Φωτίου επί δύο μήνες πέραν της λήξης της σύμβασης μίσθωσης στις 28-02-2026, ήτοι έως και 27-04-2026, με αντίστοιχη καταβολή αποζημίωσης χρήσης ίσης με το ισχύον μηνιαίο μίσθωμα πλέον χαρτοσήμου, στο περίπτερο του Δήμου επί της Λεωφ. Αγίου Δημητρίου 42, σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Κατά τη διάρκεια συζήτησης και λήψης απόφασης απουσίαζαν οι κ.κ. Πρεκετές, Κυριακάκης, Σαραβελάκη, Ταμπακόπουλος.

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό **50/23-03-2026**

Μετά από αυτά συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου
(υπογραφή)

Τα Μέλη
(υπογραφές)

ΚΟΝΔΥΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

Ακριβές απόσπασμα
Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου

ΚΟΝΔΥΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ