



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
Γενική Διεύθυνση Αναπτυξιακού
Προγραμματισμού Έργων &
Υποδομών**

**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΈΡΓΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΝΟΝΙΣΜΩΝ ΚΑΙ ΠΡΟΤΥΠΩΝ**
Ταχ. Δ/ση: Λ. Συγγρού 80-88
Ταχ. Κώδικας:11741
Πληροφορίες: Λ. Σταματογιαννόπουλος
Τηλέφωνο: (+213) 20.65.147-331
[mail: yptyna@patt.gov.gr](mailto:yptyna@patt.gov.gr)

ΠΡΟΣ:

ΔΗΜΟ Αγίου Δημητρίου
Δημαρχείο
Αγίου Δημητρίου 55 • Τ.Κ. 173 43
ΤΗΛ. 2132007700
Email : dad-may@dad.gr

ΔΗΜΟ Αλίμου,
Δημαρχείο
Αριστοτέλους 53 ,Τ.Κ.174 55
ΤΗΛ. 2132008000
Email: texniki@alimos.gr

ΔΗΜΟ Π. Φαλήρου,
Δημαρχείο
Τερψιχόρης 51 & Αρτέμιδος, 175 62
ΤΗΛ. 213 2020200
Email: ty.dpf@palaiofaliro.gr

ΘΕΜΑ : Αποστολή κτηματολογικών διαγραμμάτων και πινάκων για την προτεινόμενη κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης στο πλαίσιο του έργου "ΔΙΕΥΘΕΤΗΣΗ ΡΕΜΑΤΟΣ ΠΙΚΡΟΔΑΦΝΗΣ" στους Δήμους Αγίου Δημητρίου, Φαλήρου και Αλίμου.

Με το υπ' αριθ. ΦΕΚ (409Δ/22) εγκρίθηκε η οριοθέτηση του ρέματος Πικροδάφνης και καθορίστηκε η απαιτούμενη ζώνη για την διευθέτησή του ενώ για την εκτέλεση των έργων την αντιπλημμυρικής προστασίας απαιτείται η κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης των ακινήτων που εμπίπτουν στη ζώνη αυτή.

Στο πλαίσιο της ανωτέρω διαδικασίας, η Υπηρεσία μας προέβη στη δημοσίευση της επικείμενης κήρυξης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης στην εφημερίδα «Καθημερινή» και στην τοιχοκόλληση της σχετικής ανακοίνωσης

στα κατάστηματα των Δήμων, Αγ.Δημητρίου, Αλίμου και Π.Φαλήρου συνοδευόμενης από το διάγραμμα οριοθέτησης της ζώνης απαλλοτρίωσης, σύμφωνα με το άρθρο 3 παρ. 1γ του Ν. 2882/2001, όπως ισχύει, ενώ ήδη έχουν υποβληθεί οι πρώτες αιτήσεις/ενστάσεις ενδιαφερομένων.

Σε συνέχεια της ανωτέρω διαδικασίας σας αποστέλλουμε τα αναλυτικά κτηματολογικά διαγράμματα και τους αντίστοιχους κτηματολογικούς πίνακες, στους οποίους αποτυπώνονται οι ιδιοκτησίες που θίγονται από την προτεινόμενη απαλλοτρίωση, τα εμβαδά τους και τα επικείμενα αυτών.

Παρακαλούμε:

1. Να μεριμνήσετε για την τοιχοκόλληση της παρούσας ανακοίνωσης, καθώς και των συνημμένων κτηματολογικών διαγραμμάτων και πινάκων, στο κατάστημα του Δήμου σας και να μας αποστείλετε το σχετικό πρακτικό τοιχοκόλλησης.
2. Να ενημερώσετε με κάθε πρόσφορο μέσο τους δημότες και τους ενδιαφερόμενους ιδιοκτήτες για την προτεινόμενη απαλλοτρίωση και, εφόσον είναι εφικτό, να ορίσετε αρμόδιο τεχνικό υπάλληλο για την παροχή των αναγκαίων πληροφοριών.
3. Να γνωστοποιήσετε στους ενδιαφερόμενους ιδιοκτήτες των ακινήτων που προτείνεται η απαλλοτρίωσή τους ότι εντός προθεσμίας τριάντα (30) ημερών από την τοιχοκόλληση της παρούσας δύνανται:
 - α. Να προβούν στον έλεγχο της ορθότητας και πληρότητας των κτηματολογικών διαγραμμάτων και πινάκων και να εκφράσουν τις τυχόν αντιρρήσεις τους όσον αφορά τα στοιχεία που αποτυπώνονται στα κτηματολογικά διαγράμματα και πίνακες.
 - γ. Να υποβάλλουν, εφόσον το επιθυμούν, αίτηση/δήλωση είτε στα οικεία διαμερίσματα του Δήμου είτε στη Διεύθυνση Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας Αττικής (Λ. Συγγρού 80-88, Τ.Κ. 11741, Αθήνα)

Μετά τη λήξη της ανωτέρω προθεσμίας, παρακαλούμε να μας διαβιβάσετε το σύνολο των ενστάσεων, παρατηρήσεων και λοιπών αιτημάτων που θα υποβληθούν από τους ενδιαφερόμενους.

Παραμένουμε στη διάθεσή σας για κάθε αναγκαία διευκρίνιση.

**Η Αν. Προϊσταμένη
Δ/σης Τεχνικών Έργων
Περιφέρειας Αττικής**

**ΜΠΙΤΖΙΛΕΚΗ ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ
Αγρ Τοπογράφος Μηχανικός**