



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

Ministry of
Digital
Governance

Digitally signed by Ministry
of Digital Governance
Date: 2026.05.08
11:25:54 EEST
Reason:
Location: Athens

ΑΔΑ: ΨΦΥ0Ω63-ΠΙΠ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της με αριθμό 20/2026
Τακτικής Συνεδρίασης της
Δημοτικής Επιτροπής
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 252/2026
ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Γραφείο : Δημοτικής Επιτροπής

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

Λήψη απόφασης για ορισμό συμβολαιογράφου για σύνταξη 2ης πρόσθετης πράξης δανειστικού συμβολαίου με το ΤΠΔ καθορισμό αμοιβής του και εξειδίκευση πίστωσης.

Στον Άγιο Δημήτριο και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα, **στις 6 του μήνα Μαΐου έτους 2026, ημέρα της εβδομάδας Τετάρτη και ώρα 10.00** συνήλθε σε Τακτική, δια ζώσης, Συνεδρίαση, η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Αγίου Δημητρίου, ύστερα από την αριθμό πρωτοκόλλου 18279/32/30-04-2026 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της. Η πρόσκληση επιδόθηκε σε κάθε ένα μέλος (τακτικά και αναπληρωματικά) της Δημοτικής Επιτροπής με το από 30-04-26 μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ. 1 και του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει και δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 9 μελών παρέστησαν στη συνεδρίαση 9 μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΑ

ΑΠΟΝΤΑ

1.ΜΑΜΑΛΑΚΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ, Δήμαρχος-Πρόεδρος		
2.ΚΑΠΠΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, Τακτικό μέλος		
3.ΜΠΑΝΤΟΣ ΜΑΡΙΟΣ-ΙΩΑΝΝΗΣ, Τακτικό μέλος		
4.ΑΧΟΥΛΙΑ-ΣΚΡΙΒΑΝΟΥ ΜΑΡΙΑ, Τακτικό μέλος		
5.ΖΗΝΟΒΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ, Αναπληρωματικό μέλος		
6.ΖΑΧΑΡΙΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ, Αναπληρωματικό μέλος		
7.ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΥ ΜΑΡΙΑ, Τακτικό μέλος		
8.ΓΑΒΑΛΑΣ ΑΓΓΕΛΟΣ, Τακτικό μέλος		
9.ΠΡΕΚΕΤΕΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, Αναπληρωματικό μέλος		

Από τη συνεδρίαση απουσίαζαν, αν και κλήθηκαν νόμιμα, τα τακτικά μέλη: 1) κ. Μπούρης Ευάγγελος, ο οποίος αναπληρώθηκε από το αναπληρωματικό μέλος κ. Ζηνόβη Βασίλειο, 2) κ. Κυριακάκης Κωνσταντίνος, ο οποίος αναπληρώθηκε από το αναπληρωματικό μέλος κ. Ζαχαριά Βασίλειο και 3) κ. Συρράκος Νικόλαος, ο οποίος αναπληρώθηκε από το αναπληρωματικό μέλος κ. Πρεκετέ Χρήστο.

Χρέη πρακτικογράφου εκτελεί η μόνιμη υπάλληλος του Δήμου κα Μαγγιώρου Αικατερίνη.
Ο Δήμαρχος – Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής κ. Μαμαλάκης Στυλιανός, εισηγούμενος το **18^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης** σχετικό με την περίληψη, έθεσε υπόψη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής την υπ' αριθμ. Πρωτ. 17891/29-04-2026 εισήγηση της Νομικής Υπηρεσίας του Δήμου, η οποία έχει ως εξής:

<< ΘΕΜΑ :Λήψη απόφασης για ορισμό συμβολαιογράφου για σύνταξη 2^{ης} πρόσθετης πράξης δανειστικού συμβολαίου με το ΤΠΔ ,καθορισμό αμοιβής του και εξειδίκευση πίστωσης

Κατόπιν του με αρ. πρωτ. 17880/29.4.2026 σχεδίου πρόσθετης πράξης που απέστειλε το ΤΠΔ, και αφορά το υπ αριθμ. 4271/21.4.2023 δανειστικό συμβόλαιο (πρόγραμμα ΤΡΙΤΣΗ) της συμβολαιογράφου Αθηνών Ελευθερίας Αγγάνη και ΕΙΔΙΚΩΤΕΡΑ αφορά στον προσδιορισμό του ποσού του χορηγούμενου στο Δήμο Αγίου Δημητρίου τοκοχρεολυτικού δανείου από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων στο ποσό των € 9.237.039,05, κατά ποσοστά 50% από πόρους της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων (ΕΤΕπ) και 50% από πόρους του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, για την εκτέλεση των έργων με τίτλους: α) «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΠΑΡΚΟΥ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ (ΑΣΥΡΜΑΤΟΣ)» και β) «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟΥ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΣΤΑ ΟΤ 2116 & 2117», τα οποία αποτελούν το 1ο & 2ο υποέργο αντίστοιχα του έργου με τίτλο: «Αστική αναζωογόνηση Δήμου Αγίου Δημητρίου», ενταγμένου στο πρόγραμμα «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ»,

Παρακαλούμε να ληφθεί απόφαση ορισμού της ίδιας συμβολαιογράφου Αθηνών Ελευθερίας Αγγάνη, Αντιόπης 34 με ΑΦΜ 1169003370 για τη σύνταξη της παραπάνω 2ης πρόσθετης πράξης

Η αμοιβή της ανωτέρω συμβολαιογράφου με 5 επίσημα αντίγραφα πράξης προσδιορίζεται στο ποσό των 200 € πλέον 24% ΦΠΑ 48 € (σύνολο 248 €).

Να ληφθεί απόφαση εξειδίκευσης πίστωσης για την κάλυψή της αμοιβής της (έως 248 € συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ) σε βάρος του ΑΛΕ 000.2420901 «Αμοιβές Νομικών και Συμβολαιογράφων» του προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2026

Με την ίδια απόφαση να εξουσιοδοτηθεί ο Δήμαρχος Στυλιανός Μαμαλάκης ως νόμιμος εκπρόσωπος του Δήμου Αγίου Δημητρίου για την υπογραφή της Πρόσθετης πράξης.

Η δικηγόρος του Δήμου
Ευθυμία Καδδά >>

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της Δημοτικής Επιτροπής.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη της την ανωτέρω εισήγηση, καθώς και τα σχετικά έγγραφα που αναφέρονται σε αυτήν, μετά από συζήτηση έτσι όπως καταγράφεται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά:

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α) Ορίζει τη συμβολαιογράφο Αθηνών Ελευθερία Αγγάνη, Αντιόπης 34 με ΑΦΜ 1.....0 για τη σύνταξη της 2^{ης} πρόσθετης πράξης δανειστικού συμβολαίου που αφορά το υπ αριθμ. 4271/21.4.2023 δανειστικό συμβόλαιο (ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΤΡΙΤΣΗΣ) για προσδιορισμό του ποσού του χορηγούμενου στο Δήμο Αγίου Δημητρίου τοκοχρεολυτικού δανείου από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων στο ποσό των € 9.237.039,05, κατά ποσοστά 50% από πόρους της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων (ΕΤΕπ) και 50% από πόρους του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, για την εκτέλεση των έργων με τίτλους: α) «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΠΑΡΚΟΥ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ (ΑΣΥΡΜΑΤΟΣ)» και β) «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟΥ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΣΤΑ ΟΤ 2116 & 2117», τα οποία αποτελούν το 1ο & 2ο υποέργο αντίστοιχα του έργου με τίτλο: «Αστική αναζωογόνηση Δήμου Αγίου Δημητρίου», ενταγμένου στο πρόγραμμα «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ».

Η αμοιβή της ανωτέρω συμβολαιογράφου με 5 επίσημα αντίγραφα της πράξης προσδιορίζεται στο ποσό των 200€ πλέον 24% ΦΠΑ – 48€ (σύνολο 248€).

Β) Εγκρίνει την εξειδίκευση πίστωσης για την κάλυψή της αμοιβής της ανωτέρω συμβολαιογράφου, έως του ποσού των 248 € συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ, σε βάρος του ΑΛΕ 000.2420901 «Αμοιβές Νομικών και Συμβολαιογράφων» του προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2026

Γ) Εξουσιοδοτείται ο Δήμαρχος κ. Στυλιανός Μαμαλάκης ως νόμιμος εκπρόσωπος του Δήμου Αγίου Δημητρίου για την υπογραφή της πρόσθετης πράξης.

Η παρούσα απόφαση αφού διαβάστηκε στα μέλη της Δ.Ε, πήρε αύξοντα αριθμό **252/06-05-2026** και υπογράφεται ως εξής:

Ο Πρόεδρος

Στυλιανός Μαμαλάκης

Τα Παρόντα Μέλη

Γ. Κάππος, Μ.Ι. Μπάντος, Μ. Αχουλιά-Σκριβάνου, Β. Ζηνόβης, Β. Ζαχαριάς, Μ. Ανδρούτσου. Α. Γαβαλάς. Χ. Πρεκετές.

Ακριβές απόσπασμα

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΜΑΜΑΛΑΚΗΣ