



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της με αριθμό **31/2026**
Τακτικής Συνεδρίασης της
Δημοτικής Επιτροπής
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 437/2026
ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Γραφείο : Δημοτικής Επιτροπής

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

Λήψη απόφασης για την έγκριση ή μη του υπ. αριθ. 20/2026 Πρακτικού για τη δαπάνη «1. Συντήρηση αντλιοστασίων & 2. Συντήρηση Η/Μ συντριβανίων και λοιπών αυτοματισμών».

Στον Άγιο Δημήτριο και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα, **στις 30 του μήνα Ιουνίου έτους 2026, ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 10.00** συνήλθε σε Τακτική, δια ζώσης, Συνεδρίαση, η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Αγίου Δημητρίου, ύστερα από την αριθμό πρωτοκόλλου 27718/48/26-06-2026 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της. Η πρόσκληση επιδόθηκε σε κάθε ένα μέλος (τακτικά και αναπληρωματικά) της Δημοτικής Επιτροπής με το από 26-06-26 μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ. 1 και του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει και δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο **9** μελών παρέστησαν στη συνεδρίαση **7** μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΑ

ΑΠΟΝΤΑ

1	ΜΑΜΑΛΑΚΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ, Δήμαρχος-Πρόεδρος	1	ΓΑΒΑΛΑΣ ΑΓΓΕΛΟΣ
2	ΜΠΟΥΡΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ, Τακτικό μέλος	2	ΣΥΡΡΑΚΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
3	ΚΑΠΠΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, Τακτικό μέλος		
4	ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, Αναπληρωματικό μέλος		
5	ΖΗΝΟΒΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ, Αναπληρωματικό μέλος		
6	ΑΧΟΥΛΙΑ-ΣΚΡΙΒΑΝΟΥ ΜΑΡΙΑ, Τακτικό μέλος		
7	ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΥ ΜΑΡΙΑ, Τακτικό μέλος		

Από τη συνεδρίαση απουσίαζαν αν και κλήθηκαν νόμιμα: 1) ο κ. Μπάντος Μάριος – Ιωάννης ο οποίος αναπληρώθηκε από το αναπληρωματικό μέλος κ. Αλεξόπουλο Κωνσταντίνο, 2) ο κ. Κυριακάκης Κωνσταντίνος ο οποίος αναπληρώθηκε από το αναπληρωματικό μέλος κ. Ζηνόβη Βασίλειο & 3) οι κ.κ. Γαβαλάς και Συρράκος οι οποίοι δεν αναπληρώθηκαν.

Χρέη πρακτικογράφου εκτελεί η μόνιμη υπάλληλος του Δήμου κα Μαγγιώρου Αικατερίνη.

Ο Δήμαρχος – Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής κ. Μαμαλάκης Στυλιανός, εισηγούμενος το **2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης** σχετικό με την περίληψη, έθεσε υπόψη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής το 20/2026 πρακτικό της επιτροπής διαγωνισμού, το οποίο έχει ως εξής:

<<

ΠΡΑΚΤΙΚΟ 20/2026**ΑΠΟΣΦΡΑΓΙΣΗΣ ΦΑΚΕΛΟΥ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗΣ ΓΙΑ****1. «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΑΝΤΛΙΟΣΤΑΣΙΩΝ»****2. «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ Η/Μ ΣΙΝΤΡΙΒΑΝΙΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΑΥΤΟΜΑΤΙΣΜΩΝ»**

Στο Δήμο Αγίου Δημητρίου και στο Δημαρχιακό Μέγαρο που βρίσκεται επί της Λεωφόρου Αγίου Δημητρίου 55, στις 19/06/2026, ημέρα Παρασκευή συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η επιτροπή διενέργειας διαγωνισμού του άρθρου 221 παρ.1 του Ν.4412/2016, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμόν 321/2023 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής, προκειμένου να προβεί στον έλεγχο των δικαιολογητικών κατακύρωσης που κατατέθηκαν στο πλαίσιο της διαδικασίας ανάθεσης με διαπραγμάτευση χωρίς δημοσίευση για το για το τμήμα 1 «Συντήρηση αντλιοστασίων» & για το τμήμα 2 «Συντήρηση Η/Μ συντριβανιών και λοιπών αυτοματισμών», σύμφωνα με την υπ. αρ. πρωτ. 45342/03-11-2025 Διακήρυξη του Δήμου Αγίου Δημητρίου.

Στη συνεδρίαση της επιτροπής ήταν παρόντες:

- 1) Όλγα Βλάχου (Πρόεδρος)
- 2) Άρτεμις Μαυρακάνα (Τακτικό μέλος)
- 3) Γεώργιος Τσιρογιώργης (Τακτικό μέλος)

1. Με το υπ' αριθ. 47/2024 πρακτικό της, η παρούσα Επιτροπή πρότεινε την ανάδειξη του οικονομικού φορέα «ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΝΤΟΛΚΑΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ» ως προσωρινό ανάδοχο των τμημάτων α) «Συντήρηση αντλιοστασίων» και β) «Συντήρηση Η/Μ συντριβανιών και λοιπών αυτοματισμών».

2. Σε συνέχεια της απόφασης αυτής, απεστάλη στον οικονομικό φορέα «ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΝΤΟΛΚΑΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ», μέσω ΕΣΗΔΗΣ, ηλεκτρονική πρόσκληση με την οποία κλήθηκε να υποβάλει εντός δέκα (10) ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής ειδοποίησης σε αυτόν, τα αποδεικτικά έγγραφα νομιμοποίησης και τα πρωτότυπα ή αντίγραφα όλων των δικαιολογητικών που περιγράφονται στην παράγραφο 2.2.9.2. της εν λόγω διακήρυξης, ως αποδεικτικά στοιχεία για τη μη συνδρομή των λόγων αποκλεισμού της παραγράφου 2.2.3 της διακήρυξης, καθώς και για την πλήρωση των κριτηρίων ποιοτικής επιλογής των παραγράφων 2.2.4 - 2.2.8 αυτής.

Ειδικότερα το σύνολο των στοιχείων και δικαιολογητικών της ως άνω παραγράφου αποστέλλονται από τον προσωρινό ανάδοχο σε μορφή ηλεκτρονικών αρχείων με μορφότυπο PDF, σύμφωνα με τα ειδικώς οριζόμενα στην παράγραφο 2.4.2.5 της διακήρυξης και εντός της προθεσμίας υποβολής των δικαιολογητικών

κατακύρωσης και το αργότερο έως την τρίτη εργάσιμη ημέρα από την καταληκτική ημερομηνία ηλεκτρονικής υποβολής των δικαιολογητικών κατακύρωσης, προσκομίζονται με ευθύνη του οικονομικού φορέα, στην αναθέτουσα αρχή, σε έντυπη μορφή και σε κλειστό φάκελο, με παραλήπτη την Επιτροπή Διαγωνισμού, τα στοιχεία και δικαιολογητικά, τα οποία απαιτείται να προσκομισθούν σε έντυπη μορφή (ως πρωτότυπα ή ακριβή αντίγραφα), σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στις διατάξεις της ως παραγράφου 2.4.2.5 της διακήρυξης.

3. Η ανωτέρω πρόσκληση, όπως φαίνονται στο σύστημα του ΕΣΗΔΗΣ κοινοποιήθηκε στον προσωρινό ανάδοχο στις 16/06/2026.

Ο προσωρινός ανάδοχος «ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΝΤΟΛΚΑΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ» υπέβαλλε ηλεκτρονικά στις 19/06/2026 τον φάκελο δικαιολογητικών κατακύρωσης. Συνεπώς, η κατάθεσή τους ήταν εμπρόθεσμη.

4. Η Επιτροπή προχώρησε στον έλεγχο των δικαιολογητικών κατακύρωσης, που υποβλήθηκαν ηλεκτρονικά στον υποφάκελο δικαιολογητικών κατακύρωσης. Τα δικαιολογητικά που υποβλήθηκαν είναι πλήρη και σύμφωνα με τα όσα προβλέπει η διακήρυξη:

Η επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη:

1. την υπ' αριθ. 45342/03-11-2025 Διακήρυξη
 2. τις διατάξεις του Ν.4412/2016
 3. το υπ. αριθ. 12/2026 πρακτικό της περί αξιολόγησης των δικαιολογητικών συμμετοχής και τεχνικών προσφορών.
 4. το υπ. αριθ. 13/2026 πρακτικό της περί αξιολόγησης της οικονομικής προσφοράς
 5. την υπ' αριθ. 25824/16-06-2026 Πρόσκληση προσκόμισης δικαιολογητικών κατακύρωσης στον προσωρινό ανάδοχο.
 6. τα δικαιολογητικά κατακύρωσης που κατέθεσε ο προσωρινός ανάδοχος.
- εισηγείται προς την Δημοτική Επιτροπή

1. Την ανάδειξη του οικονομικού φορέα «ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΝΤΟΛΚΑΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ» ως ανάδοχο των τμημάτων **α) «Συντήρηση αντλιοστασίων» και β) «Συντήρηση Η/Μ συντριβανιών και λοιπών αυτοματισμών»** σύμφωνα με την υπ' αριθ. πρωτ. 45342/03-11-2025 Διακήρυξη, που προσέφερε το ποσό των 78.160,00 € άνευ ΦΠΑ (96.918,40 € με το ΦΠΑ 24%) για το α τμήμα και το ποσό των 89.000,00 € άνευ ΦΠΑ (110.360,00 € με το ΦΠΑ 24%) για το β τμήμα αντίστοιχα καθότι η προσφορά του είναι πλήρης και σύμφωνη με τους όρους της διακήρυξης.

Για διαπίστωση των άνω, συντάχθηκε το παρόν πρακτικό, το οποίο αφού αναγνώσθηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Η Πρόεδρος

Ολγα Βλάχου

Τα Μέλη

1. Γεωργίου

2. Γεωργίου

υ

>>

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της Δημοτικής Επιτροπής.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη της, το ανωτέρω πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού, τα σχετικά έγγραφα που αναφέρονται σε αυτό, τους όρους διακήρυξης, την σχετική μελέτη, καθώς και τις ισχύουσες νομικές διατάξεις, μετά από συζήτηση όπως καταγράφεται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά :

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει το 20/2026 πρακτικό της επιτροπής διαγωνισμού που αφορά στον έλεγχο των δικαιολογητικών κατακύρωσης και αναδεικνύει τον οικονομικό φορέα «ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΝΤΟΛΚΑΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ» ως ανάδοχο των τμημάτων α) «Συντήρηση αντλιοστασίων» και β) «Συντήρηση Η/Μ συντριβανιών και λοιπών αυτοματισμών» σύμφωνα με την υπ' αριθ. πρωτ. 45342/03-11-2025 Διακήρυξη, που προσέφερε το ποσό των 78.160,00 € άνευ ΦΠΑ (96.918,40 € με το ΦΠΑ 24%) για το α τμήμα και το ποσό των 89.000,00 € άνευ ΦΠΑ (110.360,00 € με το ΦΠΑ 24%) για το β τμήμα αντίστοιχα καθότι η προσφορά του είναι πλήρης και σύμφωνη με τους όρους της διακήρυξης.

Η παρούσα απόφαση αφού διαβάστηκε στα μέλη της Δ.Ε., πήρε αύξοντα αριθμό **437/30-06-2026** και υπογράφεται ως εξής:

Ο Πρόεδρος

Στυλιανός Μαμαλάκης

Τα Παρόντα Μέλη

Ε. Μπούρης, Γ. Κάππος, Κ. Αλεξόπουλος, Β. Ζηνόβης, Μ. Αχουλιά-Σκριβάνου, Μ. Ανδρούτσου.

Ακριβές απόσπασμα

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΜΑΜΑΛΑΚΗΣ

ΑΝΑΠΟΣΠΑΣΤΟ ΜΕΡΟΣ ΤΗΣ ΠΑΡΟΥΣΑΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΙ Η 372/2026 (ΑΔΑ: 94ΔΛΩ63-ΩΘΧ) ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

Γραφείο : Δημοτικής Επιτροπής

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της με αριθμό **27/2026**
Τακτικής Συνεδρίασης της
Δημοτικής Επιτροπής
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 372/2026
ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

Λήψη απόφασης για την έγκριση ή μη των υπ. αριθ. 12/2026 & 13/2026 Πρακτικών για τη δαπάνη «1. Συντήρηση αντλιοστασίων & 2. Συντήρηση Η/Μ συντριβανιών και λοιπών αυτοματισμών».

Στον Άγιο Δημήτριο και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα, **στις 10 του μήνα Ιουνίου έτους 2026, ημέρα της εβδομάδας Τετάρτη και ώρα 10.00** συνήλθε σε Τακτική, δια ζώσης, συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Αγίου Δημητρίου, ύστερα από την με αριθμό πρωτοκόλλου 24207/41/05-06-2026 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της. Η πρόσκληση επιδόθηκε σε κάθε ένα μέλος (τακτικά και αναπληρωματικά) της Δημοτικής Επιτροπής με το από 05/06/2026 μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74^Α παρ. 1 και του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει και δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο **9** μελών παρέστησαν στη συνεδρίαση **8** μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΑ

ΑΠΟΝΤΑ

1	ΜΑΜΑΛΑΚΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ, Δήμαρχος-Πρόεδρος	1	ΣΥΡΡΑΚΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
2	ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, Αναπληρωματικό μέλος		
3	ΚΑΠΠΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, Τακτικό μέλος		
4	ΜΠΑΝΤΟΣ ΜΑΡΙΟΣ-ΙΩΑΝΝΗΣ, Τακτικό μέλος		
5	ΖΑΧΑΡΙΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ, Αναπληρωματικό μέλος		
6	ΑΧΟΥΛΙΑ – ΣΚΡΙΒΑΝΟΥ ΜΑΡΙΑ, Τακτικό μέλος		
7	ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΥ ΜΑΡΙΑ, Τακτικό μέλος		
8	ΠΡΕΚΕΤΕΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, Αναπληρωματικό μέλος		

Από τη συνεδρίαση απουσίαζαν αν και κλήθηκαν νόμιμα τα τακτικά μέλη: 1) κος Μπούρης Ευάγγελος ο οποίος αναπληρώθηκε από το αναπληρωματικό μέλος Αλεξόπουλο Κωνσταντίνο, 2)κος Κυριακάκης Κωνσταντίνος ο οποίος αναπληρώθηκε από το αναπληρωματικό μέλος κ. Ζαχαριά Βασίλειο, 3) κος Γαβαλάς Άγγελος ο οποίος αναπληρώθηκε από το αναπληρωματικό μέλος κ. Πρεκετέ Χρήστο και 4) κος Συρράκος Νικόλαος ο οποίος δεν αναπληρώθηκε.

Χρέη πρακτικογράφου εκτελεί η μόνιμη υπάλληλος του Δήμου κα Μαγγιώρου Αικατερίνη.

Ο Δήμαρχος – Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής κ. Μαμαλάκης Στυλιανός, εισηγούμενος το 5^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης σχετικό με την περίληψη, έθεσε υπόψη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής το υπ' αρ. πρωτ. 23864/4-6-2026 διαβιβαστικό έγγραφο του τμήματος προμηθειών της δ/σης οικονομικών υπηρεσιών με το οποίο διαβιβάζει τα υπ' αρ. 12 & 13/2026 πρακτικά της επιτροπής διαγωνισμού για την «1. Συντήρηση αντλιοστασίων & 2. Συντήρηση Η/Μ συντριβανιών και λοιπών αυτοματισμών» τα οποία έχουν ως εξής :

Α)το 12/2026 πρακτικό της επιτροπής διαγωνισμού, το οποίο έχει ως εξής:

ΠΡΑΚΤΙΚΟ 12/2026**ΑΠΟΣΦΡΑΓΙΣΗΣ ΦΑΚΕΛΟΥ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ –
ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΓΙΑ ΤΙΣ****1. «Συντήρηση αντλιοστασίων»****2. «Συντήρηση Η/Μ συντριβανιών και λοιπών αυτοματισμών»**

Στο Δήμο Αγίου Δημητρίου και στο Δημαρχιακό Μέγαρο που βρίσκεται επί της Λεωφόρου Αγίου Δημητρίου 55, στις 18-05-2025, ημέρα Δευτέρα συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η επιτροπή διενέργειας διαγωνισμού του άρθρου 221 παρ.1 του Ν.4412/2016, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμόν 51/2025 Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής, προκειμένου να προβεί στην ηλεκτρονική αποσφράγιση και αξιολόγηση των προσφορών που κατατέθηκαν στα πλαίσια της διαδικασίας της **διαπραγμάτευσης χωρίς δημοσίευση** για το για το τμήμα 1 «Συντήρηση αντλιοστασίων» & για το τμήμα 2 «Συντήρηση Η/Μ συντριβανιών και λοιπών αυτοματισμών», σύμφωνα με την υπ. αρ. πρωτ. 45342/03-11-2025 Διακήρυξη και χωρίς καμία ουσιώδη τροποποίηση των όρων της αρχικής διακήρυξης.

Η διαδικασία πραγματοποιήθηκε με χρήση της πλατφόρμας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ) μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr και με προθεσμία υποβολής προσφορών έως τις **08/05/2026 και ώρα 15:00 μ.μ.** στον ηλεκτρονικό φάκελο σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην υπ' αριθμ.45342/03-11-2025 (25PROQ0017851657 2025-11-03) Διακήρυξης του Δήμου Αγίου Δημητρίου.

Στη συνεδρίαση της επιτροπής ήταν παρόντες οι :

- 1) Όλγα Βλάχου (Πρόεδρος)
- 2) Άρτεμις Μαυρακάνα (Τακτικό μέλος)
- 3) Γεώργιος Τσιρογιώργης (Τακτικό μέλος)

1. Προκειμένου να προβεί στην ηλεκτρονική αποσφράγιση των προσφορών, η Επιτροπή συνδέθηκε στο ΕΣΗΔΗΣ με τα διαπιστευτήρια της (όνομα χρήστη και κρυφό προσωπικό κωδικό πρόσβασης), επέλεξε τον ηλεκτρονικό διαγωνισμό **#430009#** και διαπίστωσε αφενός ότι ο διαγωνισμός ήταν χαρακτηρισμένος από το σύστημα ως «κλειδωμένος» και αφετέρου ότι είχε υποβληθεί εμπρόθεσμα στο διαγωνισμό οι προσφορές.

Η Επιτροπή επισημαίνει ότι μέχρι το στάδιο αυτό της διαδικασίας δεν ήταν δυνατή η πρόσβαση στο περιεχόμενό των προσφορών.

2. Στη συνέχεια τα μέλη της Επιτροπής που διαθέτουν τους απαραίτητους κωδικούς για την αποσφράγιση των προσφορών καταχώρισαν διαδοχικά σε ειδική φόρμα του συστήματος τα διαπιστευτήρια τους (όνομα χρήστη και κρυφό προσωπικό κωδικό πρόσβασης), προκειμένου να αποσφραγισθούν οι προσφορές.

3. Αμέσως μετά την παραπάνω διαδικασία αποσφράγίσθηκαν οι υποφάκελοι «Δικαιολογητικά συμμετοχής – Τεχνική προσφορά- Οικονομική Προσφορά», σε ένα στάδιο, με αποτέλεσμα να είναι δυνατή πλέον η πρόσβαση στο περιεχόμενο τους, σύμφωνα με την παρ. 3.1.1 της διακήρυξης.

4. Μετά την αποσφράγιση των ανωτέρω φακέλων, η Επιτροπή Διαγωνισμού εξέτασε την προσκόμιση των εγγυητικών συμμετοχής, σύμφωνα με την παράγραφο 1 του άρθρου 72.

5. Στη συνέχεια η Επιτροπή Διαγωνισμού έλεγξε τις εγγυητικές συμμετοχής των οικονομικών φορέων και τις βρήκε έγκυρες.

6. Οι προσφορές, όπως εμφανίζονται στο σύστημα του ΕΣΗΔΗΣ, ως ακολούθως :

A/A	Επωνυμία Προσφέροντα	Χρόνος Υποβολής Προσφοράς
1	ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΝΤΟΛΚΑΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ	08/05/2026 14:42:36

7. Μετά την ηλεκτρονική αποσφράγιση των προσφορών, η Επιτροπή διαπίστωσε ότι είχαν λάβει από το σύστημα, τους παρακάτω αναφερόμενους μοναδικούς αριθμούς συστήματος :

A/A	Επωνυμία Προσφέροντα	Αριθμός συστήματος
1	ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΝΤΟΛΚΑΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ	508742

Ο Οικονομικός Φορέας με την επωνυμία:

1. ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΝΤΟΛΚΑΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ κατέθεσε προσφορά για την ομάδα 1 «Συντήρηση αντλιοστασίων» & για την ομάδα 2 «Συντήρηση Η/Μ σιντριβανιών και λοιπών αυτοματισμών»

Στον ακόλουθο πίνακα εμφανίζονται συγκεντρωτικά οι οικονομικοί φορείς που κατέθεσαν για κάθε ομάδα.

ΟΜΑΔΕΣ	Επωνυμία Προσφέροντα
ΟΜΑΔΑ 1: «Συντήρηση αντλιοστασίων»	ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΝΤΟΛΚΑΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ
ΟΜΑΔΑ 2: «Συντήρηση Η/Μ σιντριβανιών και λοιπών αυτοματισμών»	ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΝΤΟΛΚΑΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ

8. Σύμφωνα με το άρθρο 2.4.2.5 της διακήρυξης, έως την ημέρα και ώρα αποσφράγισης των προσφορών προσκομίζονται με ευθύνη του οικονομικού φορέα στην αναθέτουσα αρχή, σε έντυπη μορφή και σε κλειστό/ούς φάκελο/ους, στον οποίο αναγράφεται ο αποστολέας και ως παραλήπτης η Επιτροπή Διαγωνισμού του παρόντος διαγωνισμού, τα στοιχεία της ηλεκτρονικής προσφοράς του, τα οποία απαιτείται να προσκομισθούν σε πρωτότυπη μορφή. Τέτοια στοιχεία και δικαιολογητικά ενδεικτικά είναι :

α) η πρωτότυπη εγγυητική επιστολή συμμετοχής, πλην των περιπτώσεων που αυτή εκδίδεται ηλεκτρονικά, άλλως η προσφορά απορρίπτεται ως απαράδεκτη,
β) αυτά που δεν υπάγονται στις διατάξεις του άρθρου 11 παρ. 2 του ν. 2690/1999,
γ) ιδιωτικά έγγραφα τα οποία δεν έχουν επικυρωθεί από δικηγόρο ή δεν φέρουν θεώρηση από υπηρεσίες και φορείς της περίπτωσης α της παρ. 2 του άρθρου 11

ΑΔΑ: 94ΔΛΩ63-ΩΘΧ

του ν. 2690/1999 ή δεν συνοδεύονται από υπεύθυνη δήλωση για την ακρίβειά τους, καθώς και

δ) τα αλλοδαπά δημόσια έντυπα έγγραφα που φέρουν την επισημείωση της Χάγης (Apostille), ή προξενική θεώρηση και δεν έχουν επικυρωθεί από δικηγόρο.

Ο οικονομικός φορέας, ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΝΤΟΛΚΑΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ, κατέθεσε κλειστό φάκελο αριθμού πρωτοκόλλου 19860 12/05/2026 που περιείχε την πρωτότυπη εγγυητική επιστολή.

9. Στη συνέχεια η Επιτροπή προέβη σε έλεγχο του περιεχομένου του ηλεκτρονικού φακέλου «Δικαιολογητικά συμμετοχής – Τεχνική προσφορά» που υπέβαλλε ο συμμετέχων.

Στην συνέχεια η επιτροπή έλεγξε τα δικαιολογητικά τα οποία βρέθηκαν πλήρη και σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 45342/03-11-2025 Διακήρυξη.

Η επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη:

1. την υπ' αριθ. πρωτ. 45342/03-11-2025 Διακήρυξη.
2. Την υπ' αριθμ. 21/2025 μελέτη της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών
3. Την υπ. αριθ. 783/2025 Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής περί έγκρισης του υπ.αριθ. 47/2025 πρακτικού σύμφωνα με την οποία το αποτέλεσμα κρίνεται άγονο.
4. Τις διατάξεις του άρθρου 32 του ν. 4412/2016
5. Την υπ. αριθ. Δ24 /2026 Γνώμη της ΕΑΔΗΣΥ, σύμφωνα με την οποία δίνεται η σύμφωνη γνώμη για την προσφυγή του Δήμου στη διαδικασία της διαπραγμάτευσης χωρίς προηγούμενη δημοσίευση.
6. Την υπ. αριθ. 108/2026 Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής περί έγκρισης της διαδικασίας για ανάθεση με διαπραγμάτευση χωρίς δημοσίευση των τμημάτων του άγονου ανοικτού διαγωνισμού άνω των ορίων για την «Συντήρηση αντλιοστασίων», «Συντήρηση Η/Μ συντριβανιών και λοιπών αυτοματισμών».
7. Την υποβληθείσα προσφορά

εισηγείται προς τη Δημοτική Επιτροπή:

Την αποδοχή της προσφοράς που υπέβαλε ο ανωτέρω διαγωνιζόμενος στην **ομάδα 1 «Συντήρηση αντλιοστασίων» & στην ομάδα 2 «Συντήρηση Η/Μ συντριβανιών και λοιπών αυτοματισμών»** και την πρόκριση αυτής στο επόμενο στάδιο (άνοιγμα οικονομικών προσφορών), καθώς είναι σύμφωνες με τους όρους της διακήρυξης και τις τεχνικές προδιαγραφές.

Για διαπίστωση των άνω, συντάχθηκε το παρόν πρακτικό, το οποίο αφού αναγνώσθηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Η Πρόεδρος

Τα Μέλη

ΟΛΓΑ ΒΛΑΧΟΥ

1. ΑΡΤΕΜΙΣ ΜΑΥΡΑΚΑΝΑ

2. ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΙΡΟΓΙΩΡΓΗΣ >>

Β) το 13/2026 πρακτικό της επιτροπής διαγωνισμού, το οποίο έχει ως εξής:

<<

ΠΡΑΚΤΙΚΟ 13/2026**ΑΠΟΣΦΡΑΓΙΣΗΣ ΦΑΚΕΛΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΓΙΑ****1. «Συντήρηση αντλιοστασίων»****2. «Συντήρηση Η/Μ σιντριβανιών και λοιπών αυτοματισμών»**

Στο Δήμο Αγίου Δημητρίου και στο Δημαρχιακό Μέγαρο που βρίσκεται επί της Λεωφόρου Αγίου Δημητρίου 55, στις 18-05-2025, ημέρα Δευτέρα συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η επιτροπή διενέργειας διαγωνισμού του άρθρου 221 παρ.1 του Ν.4412/2016, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμόν 51/2025 Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής, προκειμένου να προβεί στην ηλεκτρονική αποσφράγιση και αξιολόγηση των προσφορών που κατατέθηκαν στα πλαίσια της διαδικασίας της **διαπραγμάτευσης χωρίς δημοσίευση** για το για το τμήμα 1 «Συντήρηση αντλιοστασίων» & για το τμήμα 2 «Συντήρηση Η/Μ σιντριβανιών και λοιπών αυτοματισμών», σύμφωνα με την υπ. αρ. πρωτ. 45342/03-11-2025 Διακήρυξη και χωρίς καμία ουσιώδη τροποποίηση των όρων της αρχικής διακήρυξης.

Η διαδικασία πραγματοποιήθηκε με χρήση της πλατφόρμας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ) μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr και με προθεσμία υποβολής προσφορών έως τις **08/05/2026 και ώρα 15:00 μ.μ.** στον ηλεκτρονικό φάκελο σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην υπ' αριθμ.45342/03-11-2025 (25PROQ0017851657 2025-11-03) Διακήρυξης του Δήμου Αγίου Δημητρίου.

Στη συνεδρίαση της επιτροπής ήταν παρόντες οι :

- 1) Όλγα Βλάχου (Πρόεδρος)
- 2) Άρτεμις Μαυρακάνα (Τακτικό μέλος)
- 3) Γεώργιος Τσιρογιώργης (Τακτικό μέλος)

1. Η επιτροπή σε συνέχεια του πρακτικού με αριθ. 47 με το οποίο εξέτασε τα δικαιολογητικά συμμετοχής και την Τεχνική προσφορά του οικονομικού φορέα προχωρεί στην εξέταση του φακέλου Οικονομικής Προσφοράς του φορέα:

Α/Α	Επωνυμία Προσφέροντα	Αριθμός συστήματος
1	ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΝΤΟΛΚΑΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ	508742

2. Οι υποβληθείσες οικονομικές προσφορές για τις ομάδες 1,2 στον ηλεκτρονικό διαγωνισμό είναι οι ακόλουθες :

α/α	ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΝΤΟΛΚΑΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ	ΟΜΑΔΑ 1	ΟΜΑΔΑ 2
1.	άνευ ΦΠΑ	78.160,00 €	89.000,00 €
	με ΦΠΑ 24%	96.918,40 €	110.360,00 €

ΑΔΑ: 94ΔΛΩ63-ΩΘΧ

Ο οικονομικός φορέας «ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΝΤΟΛΚΑΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ» προσέφερε για την **Ομάδα 1 «Συντήρηση αντλιοστασίων»** το ποσό των 78.160,00 € άνευ ΦΠΑ (**96.918,40 €** με το ΦΠΑ 24%).

Ο οικονομικός φορέας «ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΝΤΟΛΚΑΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ» προσέφερε για την **Ομάδα 2 «Συντήρηση Η/Μ σιντριβανιών και λοιπών αυτοματισμών»** το ποσό των 89.000,00 € άνευ ΦΠΑ (**110.360,00 €** με το ΦΠΑ 24%).

Οι προσφορές είναι σύμφωνες με τους όρους της διακήρυξης.

Η επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη:

1. την υπ' αριθ. πρωτ. 45342/03-11-2025 Διακήρυξη.
2. Την υπ' αριθμ. 21/2025 μελέτη της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών
3. Την υπ. αριθ. 783/2025 Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής περί έγκρισης του υπ.αριθ. 47/2025 πρακτικού σύμφωνα με την οποία το αποτέλεσμα κρίνεται άγονο.
4. Τις διατάξεις του άρθρου 32 του ν. 4412/2016
5. Την υπ. αριθ. Δ24 /2026 Γνώμη της ΕΑΔΗΣΥ, σύμφωνα με την οποία δίνεται η σύμφωνη γνώμη για την προσφυγή του Δήμου στη διαδικασία της διαπραγμάτευσης χωρίς προηγούμενη δημοσίευση.
6. Την υπ. αριθ. 108/2026 Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής περί έγκρισης της διαδικασίας για ανάθεση με διαπραγμάτευση χωρίς δημοσίευση των τμημάτων του άγονου ανοικτού διαγωνισμού άνω των ορίων για την «Συντήρηση αντλιοστασίων», «Συντήρηση Η/Μ σιντριβανιών και λοιπών αυτοματισμών».
7. το υπ. αριθ. 47/2025 πρακτικό της περί αξιολόγησης των δικαιολογητικών συμμετοχής και τεχνικών προσφορών.
8. Την υποβληθείσα προσφορά

εισηγείται προς τη Δημοτική Επιτροπή:

1. Την ανάδειξη του οικονομικού φορέα «**ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΝΤΟΛΚΑΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ**» ως προσωρινό ανάδοχο της ομάδας **1 «Συντήρηση αντλιοστασίων»** που προσέφερε το ποσό των 78.160,00 € άνευ ΦΠΑ (**96.918,40 €** με το ΦΠΑ 24%).
2. Την ανάδειξη του οικονομικού φορέα «**ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΝΤΟΛΚΑΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ**» ως προσωρινό ανάδοχο της ομάδας **2 «Συντήρηση Η/Μ σιντριβανιών και λοιπών αυτοματισμών»** που προσέφερε το ποσό των 89.000,00 € άνευ ΦΠΑ (**110.360,00 €** με το ΦΠΑ 24%).

Για διαπίστωση των άνω, συντάχθηκε το παρόν πρακτικό, το οποίο αφού αναγνώσθηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Η Πρόεδρος

Τα Μέλη

ΟΛΓΑ ΒΛΑΧΟΥ

1. ΑΡΤΕΜΙΣ ΜΑΥΡΑΚΑΝΑ

2. ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΙΡΟΓΙΩΡΓΗΣ >>

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της Δημοτικής Επιτροπής.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη της, τα ανωτέρω πρακτικά της Επιτροπής Διαγωνισμού, τα σχετικά έγγραφα που αναφέρονται σε αυτά, τους όρους διακήρυξης, την σχετική μελέτη, καθώς και τις ισχύουσες νομικές διατάξεις, μετά από συζήτηση όπως καταγράφεται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά :

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

ΑΔΑ: 94ΔΛΩ63-ΩΘΧ

Α) Εγκρίνει το 12/2026 πρακτικό της επιτροπής διαγωνισμού που αφορά στην ηλεκτρονική αποσφράγιση των προσφορών στο πλαίσιο της διαδικασίας της διαπραγμάτευσης χωρίς δημοσίευση για το τμήμα 1 – Συντήρηση αντλιοστασίων και για το τμήμα 2 – Συντήρηση Η/Μ σιντριβανιών και λιπών αυτοματισμών, αποδέχεται την προσφορά της εταιρείας ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΝΤΟΛΚΑΣ & ΣΙΑ ΕΕ στην ομάδα 1 «Συντήρηση αντλιοστασίων» και στην ομάδα 2 «Συντήρηση Η/Μ σιντριβανιών και λοιπών αυτοματισμών» και προκρίνεται στο επόμενο στάδιο (άνοιγμα οικονομικών προσφορών), καθώς είναι σύμφωνες με τους όρους της διακήρυξης και τις τεχνικές προδιαγραφές

Β) Εγκρίνει το 13/2026 πρακτικό της επιτροπής διαγωνισμού που αφορά στην ηλεκτρονική αποσφράγιση των προσφορών στο πλαίσιο της διαδικασίας της διαπραγμάτευσης χωρίς δημοσίευση για το τμήμα 1 – Συντήρηση αντλιοστασίων και για το τμήμα 2 – Συντήρηση Η/Μ σιντριβανιών και λιπών αυτοματισμών και:

1) Αναδεικνύει τον οικονομικό φορέα «ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΝΤΟΛΚΑΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ» ως προσωρινό ανάδοχο της ομάδας 1 «Συντήρηση αντλιοστασίων» με ποσό 78.160,00€ άνευ ΦΠΑ (96.918,40€ με ΦΠΑ 24%)

2) Αναδεικνύει τον οικονομικό φορέα «ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΝΤΟΛΚΑΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ» ως προσωρινό ανάδοχο της ομάδας 2 «Συντήρηση Η/Μ σιντριβανιών και λοιπών αυτοματισμών» με ποσό 89.000,00€ άνευ ΦΠΑ (110.360,00€ με ΦΠΑ 24%)

Η παρούσα απόφαση αφού διαβάστηκε στα μέλη της Δ.Ε., πήρε αύξοντα αριθμό **372/10-06-2026** και υπογράφεται ως εξής:

Ο Πρόεδρος

Στυλιανός Μαμαλάκης

Τα Παρόντα Μέλη

Κ. Αλεξόπουλος, Γ. Κάππος, Μ.Ι. Μπάντος, Β. Ζαχαριάς, Μ. Αχουλιά-Σκριβάνου, Μ. Ανδρούτσου, Χ. Πρεκετές.

Ακριβές απόσπασμα

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΜΑΜΑΛΑΚΗΣ