



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

Ministry of  
Digital  
Governance

Digitally signed by Ministry  
of Digital Governance  
Date: 2026.07.01  
14:21:30 EEST  
Reason:  
Location: Athens

### ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της με αριθμό **31/2026**  
Τακτικής Συνεδρίασης της  
Δημοτικής Επιτροπής  
**ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 437/2026**  
**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**

Γραφείο : Δημοτικής Επιτροπής

### ΠΕΡΙΛΗΨΗ

**Λήψη απόφασης για την έγκριση ή μη του υπ. αριθ. 20/2026 Πρακτικού για τη δαπάνη «1. Συντήρηση αντλιοστασίων & 2. Συντήρηση Η/Μ συντριβανιών και λοιπών αυτοματισμών».**

Στον Άγιο Δημήτριο και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα, **στις 30 του μήνα Ιουνίου έτους 2026, ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 10.00** συνήλθε σε Τακτική, δια ζώσης, Συνεδρίαση, η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Αγίου Δημητρίου, ύστερα από την αριθμό πρωτοκόλλου 27718/48/26-06-2026 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της. Η πρόσκληση επιδόθηκε σε κάθε ένα μέλος (τακτικά και αναπληρωματικά) της Δημοτικής Επιτροπής με το από 26-06-26 μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ. 1 και του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει και δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο **9** μελών παρέστησαν στη συνεδρίαση **7** μέλη:

#### **ΠΑΡΟΝΤΑ**

|   |                                                |   |                   |
|---|------------------------------------------------|---|-------------------|
| 1 | ΜΑΜΑΛΑΚΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ, Δήμαρχος-Πρόεδρος         | 1 | ΓΑΒΑΛΑΣ ΑΓΓΕΛΟΣ   |
| 2 | ΜΠΟΥΡΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ, Τακτικό μέλος               | 2 | ΣΥΡΡΑΚΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ |
| 3 | ΚΑΠΠΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, Τακτικό μέλος                 |   |                   |
| 4 | ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, Αναπληρωματικό μέλος |   |                   |
| 5 | ΖΗΝΟΒΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ, Αναπληρωματικό μέλος        |   |                   |
| 6 | ΑΧΟΥΛΙΑ-ΣΚΡΙΒΑΝΟΥ ΜΑΡΙΑ, Τακτικό μέλος         |   |                   |
| 7 | ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΥ ΜΑΡΙΑ, Τακτικό μέλος                |   |                   |

#### **ΑΠΟΝΤΑ**

Από τη συνεδρίαση απουσίαζαν αν και κλήθηκαν νόμιμα: 1) ο κ. Μπάντος Μάριος – Ιωάννης ο οποίος αναπληρώθηκε από το αναπληρωματικό μέλος κ. Αλεξόπουλο Κωνσταντίνο, 2) ο κ. Κυριακάκης Κωνσταντίνος ο οποίος αναπληρώθηκε από το αναπληρωματικό μέλος κ. Ζηνόβη Βασίλειο & 3) οι κ.κ. Γαβαλάς και Συρράκος οι οποίοι δεν αναπληρώθηκαν.

Χρέη πρακτικογράφου εκτελεί η μόνιμη υπάλληλος του Δήμου κα Μαγγιώρου Αικατερίνη.

Ο Δήμαρχος – Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής κ. Μαμαλάκης Στυλιανός, εισηγούμενος το **2ο θέμα της ημερήσιας διάταξης** σχετικό με την περίληψη, έθεσε υπόψη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής το 20/2026 πρακτικό της επιτροπής διαγωνισμού, το οποίο έχει ως εξής:

<<

**ΠΡΑΚΤΙΚΟ 20/2026****ΑΠΟΣΦΡΑΓΙΣΗΣ ΦΑΚΕΛΟΥ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗΣ ΓΙΑ****1. «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΑΝΤΛΙΟΣΤΑΣΙΩΝ»****2. «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ Η/Μ ΣΙΝΤΡΙΒΑΝΙΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΑΥΤΟΜΑΤΙΣΜΩΝ»**

Στο Δήμο Αγίου Δημητρίου και στο Δημαρχιακό Μέγαρο που βρίσκεται επί της Λεωφόρου Αγίου Δημητρίου 55, στις 19/06/2026, ημέρα Παρασκευή συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η επιτροπή διενέργειας διαγωνισμού του άρθρου 221 παρ.1 του Ν.4412/2016, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμόν 321/2023 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής, προκειμένου να προβεί στον έλεγχο των δικαιολογητικών κατακύρωσης που κατατέθηκαν στο πλαίσιο της διαδικασίας ανάθεσης με διαπραγμάτευση χωρίς δημοσίευση για το για το τμήμα 1 «Συντήρηση αντλιοστασίων» & για το τμήμα 2 «Συντήρηση Η/Μ συντριβανιών και λοιπών αυτοματισμών», σύμφωνα με την υπ. αρ. πρωτ. 45342/03-11-2025 Διακήρυξη του Δήμου Αγίου Δημητρίου.

Στη συνεδρίαση της επιτροπής ήταν παρόντες:

- 1) Όλγα Βλάχου (Πρόεδρος)
- 2) Άρτεμις Μαυρακάνη (Τακτικό μέλος)
- 3) Γεώργιος Τσιρογιώργης (Τακτικό μέλος)

**1.** Με το υπ' αριθ. 47/2024 πρακτικό της, η παρούσα Επιτροπή πρότεινε την ανάδειξη του οικονομικού φορέα «ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΝΤΟΛΚΑΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ» ως προσωρινό ανάδοχο των τμημάτων α) «Συντήρηση αντλιοστασίων» και β) «Συντήρηση Η/Μ συντριβανιών και λοιπών αυτοματισμών».

**2.** Σε συνέχεια της απόφασης αυτής, απεστάλη στον οικονομικό φορέα «ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΝΤΟΛΚΑΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ», μέσω ΕΣΗΔΗΣ, ηλεκτρονική πρόσκληση με την οποία κλήθηκε να υποβάλει εντός δέκα (10) ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής ειδοποίησης σε αυτόν, τα αποδεικτικά έγγραφα νομιμοποίησης και το πρωτότυπα ή αντίγραφα όλων των δικαιολογητικών που περιγράφονται στην παράγραφο 2.2.9.2. της εν λόγω διακήρυξης, ως αποδεικτικά στοιχεία για τη μη συνδρομή των λόγων αποκλεισμού της παραγράφου 2.2.3 της διακήρυξης, καθώς και για την πλήρωση των κριτηρίων ποιοτικής επιλογής των παραγράφων 2.2.4 - 2.2.8 αυτής.

Ειδικότερα το σύνολο των στοιχείων και δικαιολογητικών της ως άνω παραγράφου αποστέλλονται από τον προσωρινό ανάδοχο σε μορφή ηλεκτρονικών αρχείων με μορφότυπο PDF, σύμφωνα με τα ειδικώς οριζόμενα στην παράγραφο 2.4.2.5 της διακήρυξης και εντός της προθεσμίας υποβολής των δικαιολογητικών

κατακύρωσης και το αργότερο έως την τρίτη εργάσιμη ημέρα από την καταληκτική ημερομηνία ηλεκτρονικής υποβολής των δικαιολογητικών κατακύρωσης, προσκομίζονται με ευθύνη του οικονομικού φορέα, στην αναθέτουσα αρχή, σε έντυπη μορφή και σε κλειστό φάκελο, με παραλήπτη την Επιτροπή Διαγωνισμού, τα στοιχεία και δικαιολογητικά, τα οποία απαιτείται να προσκομισθούν σε έντυπη μορφή (ως πρωτότυπα ή ακριβή αντίγραφα), σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στις διατάξεις της ως παραγράφου 2.4.2.5 της διακήρυξης.

3. Η ανωτέρω πρόσκληση, όπως φαίνονται στο σύστημα του ΕΣΗΔΗΣ κοινοποιήθηκε στον προσωρινό ανάδοχο στις 16/06/2026.

Ο προσωρινός ανάδοχος «ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΝΤΟΛΚΑΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ» υπέβαλλε ηλεκτρονικά στις 19/06/2026 τον φάκελο δικαιολογητικών κατακύρωσης. Συνεπώς, η κατάθεσή τους ήταν εμπρόθεσμη.

4. Η Επιτροπή προχώρησε στον έλεγχο των δικαιολογητικών κατακύρωσης, που υποβλήθηκαν ηλεκτρονικά στον υποφάκελο δικαιολογητικών κατακύρωσης. Τα δικαιολογητικά που υποβλήθηκαν είναι πλήρη και σύμφωνα με τα όσα προβλέπει η διακήρυξη:

Η επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη:

1. την υπ' αριθ. 45342/03-11-2025 Διακήρυξη
  2. τις διατάξεις του Ν.4412/2016
  3. το υπ. αριθ. 12/2026 πρακτικό της περί αξιολόγησης των δικαιολογητικών συμμετοχής και τεχνικών προσφορών.
  4. το υπ. αριθ. 13/2026 πρακτικό της περί αξιολόγησης της οικονομικής προσφοράς
  5. την υπ' αριθ. 25824/16-06-2026 Πρόσκληση προσκόμισης δικαιολογητικών κατακύρωσης στον προσωρινό ανάδοχο.
  6. τα δικαιολογητικά κατακύρωσης που κατέθεσε ο προσωρινός ανάδοχος.
- εισηγείται προς την Δημοτική Επιτροπή

1. Την ανάδειξη του οικονομικού φορέα «ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΝΤΟΛΚΑΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ» ως ανάδοχο των τμημάτων **α) «Συντήρηση αντλιοστασίων» και β) «Συντήρηση Η/Μ συντριβανιών και λοιπών αυτοματισμών»** σύμφωνα με την υπ' αριθ. πρωτ. 45342/03-11-2025 Διακήρυξη, που προσέφερε το ποσό των 78.160,00 € άνευ ΦΠΑ (96.918,40 € με το ΦΠΑ 24%) για το α τμήμα και το ποσό των 89.000,00 € άνευ ΦΠΑ (110.360,00 € με το ΦΠΑ 24%) για το β τμήμα αντίστοιχα καθότι η προσφορά του είναι πλήρης και σύμφωνη με τους όρους της διακήρυξης.

Για διαπίστωση των άνω, συντάχθηκε το παρόν πρακτικό, το οποίο αφού αναγνώσθηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται.

#### Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Η Πρόεδρος

Ολγα Βλάχου

Τα Μέλη

1. Γεωργίου

2. Γεωργίου

υ

>>

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της Δημοτικής Επιτροπής.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη της, το ανωτέρω πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού, τα σχετικά έγγραφα που αναφέρονται σε αυτό, τους όρους διακήρυξης, την σχετική μελέτη, καθώς και τις ισχύουσες νομικές διατάξεις, μετά από συζήτηση όπως καταγράφεται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά :

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει το 20/2026 πρακτικό της επιτροπής διαγωνισμού που αφορά στον έλεγχο των δικαιολογητικών κατακύρωσης και αναδεικνύει τον οικονομικό φορέα «ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΝΤΟΛΚΑΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ» ως ανάδοχο των τμημάτων α) «Συντήρηση αντλιοστασίων» και β) «Συντήρηση Η/Μ συντριβανιών και λοιπών αυτοματισμών» σύμφωνα με την υπ' αριθ. πρωτ. 45342/03-11-2025 Διακήρυξη, που προσέφερε το ποσό των 78.160,00 € άνευ ΦΠΑ (96.918,40 € με το ΦΠΑ 24%) για το α τμήμα και το ποσό των 89.000,00 € άνευ ΦΠΑ (110.360,00 € με το ΦΠΑ 24%) για το β τμήμα αντίστοιχα καθότι η προσφορά του είναι πλήρης και σύμφωνη με τους όρους της διακήρυξης.

Η παρούσα απόφαση αφού διαβάστηκε στα μέλη της Δ.Ε., πήρε αύξοντα αριθμό **437/30-06-2026** και υπογράφεται ως εξής:

**Ο Πρόεδρος**

Στυλιανός Μαμαλάκης

**Τα Παρόντα Μέλη**

Ε. Μπούρης, Γ. Κάππος, Κ. Αλεξόπουλος, Β. Ζηνόβης, Μ. Αχουλιά-Σκριβάνου, Μ. Ανδρούτσου.

*Ακριβές απόσπασμα*

**Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής**

**ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΜΑΜΑΛΑΚΗΣ**