



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

Ministry of
Digital
Governance

Digitally signed by Ministry
of Digital Governance
Date: 2026.05.13
09:27:49 EEST
Reason:
Location: Athens

ΑΔΑ: 90ΝΝΩ63-ΚΒΟ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της με αριθμό **21/2026**
Τακτικής Συνεδρίασης της
Δημοτικής Επιτροπής
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 287/2026
ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Γραφείο : Δημοτικής Επιτροπής

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

Λήψη απόφασης για την έγκριση διενέργειας απευθείας ανάθεσης για την: «Προμήθεια και αναβάθμιση εξοπλισμού παιδικών χαρών», με τη διαδικασία του κατεπείγοντος σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 32, παρ. 2γ του Ν.4412/2016.

Στον Άγιο Δημήτριο και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα, **στις 12 του μήνα Μαΐου έτους 2026, ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 10.00** συνήλθε σε Τακτική, δια ζώσης, Συνεδρίαση, η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Αγίου Δημητρίου, ύστερα από την με αριθμό πρωτοκόλλου 19450/33/08-05-2026 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της. Η πρόσκληση επιδόθηκε σε κάθε ένα μέλος (τακτικά και αναπληρωματικά) της Δημοτικής Επιτροπής με το από 08-05-2026 μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ. 1 και του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει και δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο **9** μελών παρέστησαν στη συνεδρίαση **7** μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΑ

ΑΠΟΝΤΑ

1	ΜΑΜΑΛΑΚΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ, Δήμαρχος-Πρόεδρος	1	ΣΥΡΡΑΚΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
2	ΜΠΟΥΡΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ, Τακτικό μέλος	2	ΓΑΒΑΛΑΣ ΑΓΓΕΛΟΣ
3	ΚΑΠΠΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, Τακτικό μέλος		
4	ΜΠΑΝΤΟΣ ΜΑΡΙΟΣ-ΙΩΑΝΝΗΣ, Τακτικό μέλος		
5	ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, Αναπληρωματικό μέλος		
6	ΖΗΝΟΒΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ, Αναπληρωματικό μέλος		
7	ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΥ ΜΑΡΙΑ, Τακτικό μέλος		

Από τη συνεδρίαση απουσίαζαν αν και κλήθηκαν νόμιμα τα τακτικά μέλη: 1) ο κος Κυριακάκης Κωνσταντίνος, ο οποίος αναπληρώθηκε από το αναπληρωματικό μέλος κ. Αλεξόπουλο Κωνσταντίνο, 2) η κα Αχουλιά Μαρία, η οποία αναπληρώθηκε από το αναπληρωματικό μέλος κ. Ζηνόβη Βασίλειο 3) ο κος Γαβαλάς Άγγελος και 4) ο κος Συρράκος Νικόλαος, οι οποίοι δεν αναπληρώθηκαν.

Χρέη πρακτικογράφου εκτελεί η μόνιμη υπάλληλος του Δήμου κα Μαγγιώρου Αικατερίνη.

Ο Δήμαρχος – Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής κ. Μαμαλάκης Στυλιανός, εισηγούμενος το **5^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης** σχετικό με την περίληψη, έθεσε υπόψη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής την υπ' αριθμ. πρωτ. 18524/04-05-2026 εισήγηση του Αντιδημάρχου Τεχνικών Υπηρεσιών & Βιώσιμης Ανάπτυξης, η οποία έχει ως εξής:

<<

Θέμα: Λήψη απόφασης για την έγκριση διενέργειας απευθείας ανάθεσης για την: «Προμήθεια και αναβάθμιση εξοπλισμού παιδικών χαρών», με τη διαδικασία του κατεπείγοντος σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 32, παρ. 2γ του Ν.4412/2016

Σας υποβάλλουμε την υπ. αριθ. 8/2026 μελέτη της Τεχνικής Υπηρεσίας με τίτλο «Προμήθεια και αναβάθμιση εξοπλισμού παιδικών χαρών», η οποία αφορά την προμήθεια υλικών αποκατάστασης στις παιδικές χαρές όσον αφορά δάπεδα ασφαλείας, χλοοτάπητες, καθώς και εξαρτήματα οργάνων των παιδικών χαρών Δήμου Αγίου Δημητρίου.

Η ανάγκη για την εν λόγω προμήθεια προέκυψε ως άμεση συνέπεια των ακραίων καιρικών φαινομένων (ισχυρών βροχοπτώσεων) που εκδηλώθηκαν στις 24 Δεκεμβρίου 2025, τα οποία προκάλεσαν εκτεταμένες ζημιές σε δημοτικές υποδομές.

Σε συνέχεια των ανωτέρω φαινομένων, ο Δήμος κηρύχθηκε σε κατάσταση Έκτακτης Ανάγκης Πολιτικής Προστασίας με την υπ' αριθ. πρωτ. Α5387/25-12-2025 (ΑΔΑ: Ψ7ΕΓ46ΝΠΙΘ-ΘΗΡ) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Πολιτικής Προστασίας του Υπουργείου Κλιματικής Κρίσης & Πολιτικής Προστασίας, για χρονικό διάστημα τριών (3) μηνών, ήτοι έως και την 24η Μαρτίου 2026. Στη συνέχεια, η εν λόγω κατάσταση παρατάθηκε για επιπλέον έξι (6) μήνες, έως και την 24η Σεπτεμβρίου 2026, με την υπ' αριθ. πρωτ. Α994/12-03-2026 (ΑΔΑ: ΨΜΜΞ46ΝΠΙΘ-Τ40) απόφαση.

Λόγω των ισχυρών βροχοπτώσεων τα όργανα των παιδικών χαρών των Νηπιαγωγείων παρουσίασαν ανεπανόρθωτες φθορές με συνέπεια την άμεση έκθεση των νηπίων σε κίνδυνο κατά τη χρήση των οργάνων. Θα πρέπει να σημειωθεί ότι οι παιδικές χαρές των Νηπιαγωγείων δημιουργήθηκαν σε χώρους των υπάρχοντων αύλειων χώρων των σχολείων χωρίς προηγουμένως να έχει προβλεφθεί η δημιουργία της κατάλληλης υποδομής που θα έπρεπε να διαθέτει όπως είναι οι κλίσεις των δαπέδων, τα περιμετρικά ρείθρα, καθώς και το αποστραγγιστικό δίκτυο για την απομάκρυνση των ομβρίων υδάτων.

Οι κίνδυνοι που δημιουργήθηκαν στο χώρο των παιδικών χαρών των σχολείων είναι οι εξής:

1. Απώλεια ελαστικότητας, καθώς και ανομοιομορφία επιφάνειας των δαπέδων ασφαλείας και του συνθετικού χλοοτάπητα λόγω της εκτεταμένης πλημμύρας, τα οποία εκτός από τον κίνδυνο πτώσεων των νηπίων, δημιουργεί και λόγω της τριβής του τάπητα κατά το παιχνίδι, την παραγωγή μικρών τεμαχίων δαπέδου, τα οποία είναι επικίνδυνα για κατάποση.
2. Απώλεια υλικών προστασίας και φινιρίσματος των οργάνων όπως βαφής, στόκου και λοιπών υλικών επικάλυψης.

Επισημαίνεται ότι κάθε παιδική χαρά λειτουργεί με ευθύνη του οικείου Δήμου και για το λόγο αυτό είναι αναγκαία, επιτακτική και άμεση η συντήρησή τους, ώστε να εξασφαλίζεται η σωστή και εύρυθμη λειτουργία τους, για την ασφαλή παραμονή των νηπίων. Ιδίως, δεδομένου ότι δεν υφίσταται η δυνατότητα σφράγισης των παιδικών χαρών που βρίσκονται εντός σχολικών χώρων, όπως συμβαίνει με εκείνες που είναι εγκατεστημένες σε κοινόχρηστους χώρους.

Η προσφυγή στη διαδικασία της διαπραγμάτευσης χωρίς προηγούμενη δημοσίευση κατ' εφαρμογή του άρθρου 32 παρ. 2 περ. γ του Ν. 4412/2016, κρίνεται αναγκαία, δεδομένου ότι συντρέχουν λόγοι κατεπείγοντος, οι οποίοι οφείλονται σε απρόβλεπτα γεγονότα και δεν επιτρέπουν την τήρηση ούτε των συντετμημένων προθεσμιών των συνήθων διαγωνιστικών διαδικασιών.

Επισημαίνεται ότι η προμήθεια περιορίζεται αυστηρά στα απολύτως αναγκαία υλικά για την εξασφάλιση των σωστών προδιαγραφών λειτουργίας των παιδικών χαρών των Νηπιαγωγείων του Δήμου.

Η επιλογή των υλικών και ο καθορισμός των ποσοτήτων βασίστηκαν στις άμεσες ανάγκες των σχολείων της μελέτης για τις απαιτούμενες επισκευές, στην εμπειρία προηγούμενων ετών ως προς τη λειτουργία τους, καθώς και στα υλικά και τις ποσότητες που έχουν χρησιμοποιηθεί σε αντίστοιχες περιπτώσεις στο παρελθόν.

Ως εκ τούτου, κατατέθηκε Πρόσκληση με αρ. πρωτ. 17706/28-04-2026 προς την Εταιρεία VIANET ASPROGERAKAS – ΑΝΔΡΕΑΣ ΑΣΠΡΟΓΕΡΑΚΑΣ, η έδρα της οποίας είναι στη Λεωφ. Βουλιαγμένης 73, Γλυφάδα.

Σε συνέχεια των ανωτέρω, παρακαλούμε όπως προβείτε στη λήψη ή μη απόφασης:

1. Για τη διενέργεια ή μη της απευθείας ανάθεσης λόγω του κατεπείγοντος σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του άρθρου 32, παρ. 2γ του Ν.4412/2016, για την «Προμήθεια και αναβάθμιση εξοπλισμού παιδικών χαρών», της μελέτης 8/2026 και χρονικής διάρκειας της προμήθειας εξήντα (60) ημερών.
2. Την έγκριση των τεχνικών προδιαγραφών της με αριθ. 8/2026 μελέτης της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, συνολικής αξίας 73.690,72 € (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α 24%) και βαρύνοντας την πίστωση με Α.Λ.Ε. 035.2410108 του προϋπολογισμού του Δήμου Αγίου Δημητρίου για το οικονομικό έτος 2026.

Είμαστε στη διάθεση σας για την παροχή οποιασδήποτε περαιτέρω πληροφορίας και διευκρίνισης.

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΠΠΟΣ

Συνημμένη: Η υπ'αρ.8/2026 μελέτη της Τεχνικής Υπηρεσίας

>>

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της Δημοτικής Επιτροπής.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή έχοντας υπόψη της την ανωτέρω εισήγηση, την 8/26 μελέτη της τεχνικής υπηρεσίας, τα λοιπά σχετικά έγγραφα και τις ισχύουσες νομικές διατάξεις που αναφέρονται σε αυτήν, μετά από συζήτηση όπως καταγράφεται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά:

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Με ψήφους **6 υπέρ και 1 κατά** (κ. Ανδρούτσου) για τους λόγους που αναλυτικά καταγράφονται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Εγκρίνει:

- 1) τη διενέργεια της απευθείας ανάθεσης λόγω του κατεπείγοντος σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του άρθρου 32, παρ. 2γ του Ν.4412/2016, για την «Προμήθεια και αναβάθμιση εξοπλισμού παιδικών χαρών», της μελέτης 8/2026 και χρονικής διάρκειας της προμήθειας εξήντα (60) ημερών.
- 2) τις τεχνικές προδιαγραφές της με αριθ. 8/2026 μελέτης της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, συνολικής αξίας 73.690,72 € (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α 24%) και βαρύνοντας την πίστωση με Α.Λ.Ε. 035.2410108 του προϋπολογισμού του Δήμου Αγίου Δημητρίου για το οικονομικό έτος 2026., σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση του Αντιδημάρχου.

Η παρούσα απόφαση αφού διαβάστηκε στα μέλη της Δ.Ε., πήρε αύξοντα αριθμό **287/12-05-2026** και υπογράφεται ως εξής:

Ο Πρόεδρος

Στυλιανός Μαμαλάκης

Τα Παρόντα Μέλη

Ε. Μπούρης, Γ. Κάππος, Μ.Ι. Μπάντος, Κ. Αλεξόπουλος, Β. Ζηνόβης, Μ. Ανδρούτσου.

Ακριβές απόσπασμα

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΜΑΜΑΛΑΚΗΣ