



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της με αριθμό **33/2026**
Τακτικής Συνεδρίασης της
Δημοτικής Επιτροπής
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 492/2026
ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Γραφείο : Δημοτικής Επιτροπής

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

Λήψη απόφασης διαγραφής βεβαιωμένων οφειλών ποσού ύψους 706,34€ πλέον προσαυξήσεων με υπόχρεο τον Κ. Β.

Στον Άγιο Δημήτριο και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα, **στις 17 του μήνα Ιουλίου έτους 2026, ημέρα της εβδομάδας Παρασκευή και ώρα 10.00**, συνήλθε σε Τακτική, με τηλεδιάσκεψη, Συνεδρίαση, η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Αγίου Δημητρίου, ύστερα από την αριθμό πρωτοκόλλου **30258/50/13-07-2026** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της. Η πρόσκληση επιδόθηκε σε κάθε ένα μέλος (τακτικά και αναπληρωματικά) της Δημοτικής Επιτροπής με το από **13/07/2026** μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου και δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στις διατάξεις των άρθρων 139, 141, 142 & 144 του Ν. 5314/2026.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 9 μελών παρέστησαν στη συνεδρίαση 9 μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

1	ΜΑΜΑΛΑΚΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ, Δήμαρχος-Πρόεδρος		
2	ΑΧΟΥΛΙΑ – ΣΚΡΙΒΑΝΟΥ ΜΑΡΙΑ, Αναπληρωματικό μέλος		
3	ΖΩΪΛΗΣ ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΩΝ, Τακτικό μέλος		
4	ΜΠΟΥΡΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ, Τακτικό μέλος		
5	ΚΑΠΠΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, Τακτικό μέλος		
6	ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, Τακτικό μέλος		
7	ΑΛΕΞΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΑ, Τακτικό μέλος		
8	ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΥ ΜΑΡΙΑ, Τακτικό μέλος		
9	ΔΙΑΒΟΛΙΤΣΗΣ ΣΠΗΛΙΟΣ, Τακτικό μέλος		

Από τη συνεδρίαση απουσίαζε αν και κλήθηκε νόμιμα το τακτικό μέλος: 1) κος Μπάντος Μάριος-Ιωάννης ο οποίος αναπληρώθηκε από το αναπληρωματικό μέλος κα Αχουλιά-Σκριβάνου Μαρία.

Χρέη πρακτικογράφου εκτελεί η μόνιμη υπάλληλος του Δήμου κα Μαγγιώρου Αικατερίνη.

Ο Δήμαρχος – Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής κ. Μαμαλάκης Στυλιανός, εισηγούμενος το **15ο θέμα της ημερήσιας διάταξης** σχετικό με την περίληψη, έθεσε υπόψη των μελών του Σώματος την υπ' αριθ. πρωτ. 29935/10-07-2026 εισήγηση του Αντιδημάρχου Οικονομικών, Διαφάνειας και Επιχειρηματικότητας, που έχει ως εξής:

<<Θέμα: «Διαγραφή οφειλής Τέλους Ακίνητης Περιουσίας, Δημοτικών Τελών & Δημοτικού Φόρου για ακίνητο επί της Κουκουτιανού 1, ιδιοκτησίας κατά 50% του Κ. Β.».

Λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις:

1) Το άρθρο 24 του Ν.2130/1993 (ΦΕΚ Α' 62) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,

- 2) Τις διατάξεις του εδαφ. δ' της παρ. 1 του άρθρου 174 του Ν.3463/2006 (Δ.Κ.Κ.) (ΦΕΚ Α' 114) σύμφωνα με το οποίο διαγραφή βεβαιωμένων οφειλών προβλέπεται «...δ) Όταν η εγγραφή στους οριστικούς βεβαιωτικούς καταλόγους δημοτικών ή κοινοτικών φόρων, τελών, δικαιωμάτων και εισφορών έγινε κατά τρόπο προφανώς λανθασμένο ως προς τη φορολογητέα ύλη ή το πρόσωπο του φορολογουμένου ή όταν έγινε λανθασμένη πολλαπλή εγγραφή για το ίδιο είδος εσόδου και για το ίδιο πρόσωπο.»
- 3) Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ Α' 163) σύμφωνα με το οποίο ορίζεται η αντικατάσταση της οικονομικής επιτροπής και της επιτροπής ποιότητας ζωής από τη δημοτική επιτροπή και της παρ. 2δ του άρθρου 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ Α' 163) που ορίζει ότι «Η δημοτική επιτροπή, πλέον των αρμοδιοτήτων της παρ.1 αποφασίζει και για τα εξής: δ) τη διαγραφή χρεών και την απαλλαγή από προσαυξήσεις μέχρι του ποσού των εκατό πενήντα χιλιάδων (150.000) ευρώ, κατά το άρθρο 174 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων [Ν.3463/2006 (ΦΕΚ Α' 114)]».

Και τα σχετικά:

1. Την με ΜΑΔ 1592669/01-07-2020 Δήλωση Διόρθωσης Τ.Μ. Ακινήτων προς τους ΟΤΑ με την οποία δηλώθηκαν βοηθητικοί χώροι υπογείου επιφανείας 98,72τμ και επιφανείας 95,22τμ με αριθμό παροχής ρεύματος 614709487.
2. Το με αρ.πρωτ. 54753/29-12-2025 Απόσπασμα Βεβαιωτικού Καταλόγου το οποίο βεβαιώθηκε με τον με αρ.πρωτ.12441/23-03-2026 Χρηματικό Κατάλογο (αρ.βεβαίωσης 317/02-04-2026) οφειλών ΤΑΠ, Δημοτικών Τελών και Δημοτικού Φόρου για 194,00τ.μ. (98,72 + 95,22) σύμφωνα με την ΜΑΔ 1592669/2020.
3. Την με αρ.πρωτ. 10354/16-03-2026 Υπεύθυνη Δήλωση Κοινόχρηστων Χώρων με την οποία δηλώνει τα ορθά τετραγωνικά μέτρα για τον αριθμό παροχής ρεύματος 14709487, ήτοι 94,90τμ για ΤΑΠ & 226,96τμ για ΔΤ-ΔΦ.
4. Το γεγονός ότι από τον έλεγχο της Υπηρεσίας διαπιστώθηκε ότι στη παροχή ρεύματος με αριθμό 14709487 χρεωνόντουσαν 92,00τμ για ΤΑΠ & 195,00τμ για ΔΤ-ΔΦ.
5. Το γεγονός ότι η Σύσταση Οριζόντιας Ιδιοκτησίας πραγματοποιήθηκε στις 11/07/2025 άρα τα ορθά τετραγωνικά μέτρα προς χρέωση προ σύστασης είναι 240,78τμ για ΤΑΠ , ΔΤ & ΔΦ.
6. Την με αρ.πρωτ. 10565/17-03-2026 Αίτηση-Ένσταση στο με αρ.πρωτ. 54753/2025 Απόσπασμα Βεβαιωτικού Καταλόγου.

Συνεπώς προκύπτει βεβαιωμένη οφειλή προς διαγραφή όπως αποτυπώνεται στον κάτωθι πίνακα:

Λήξη	Τέλος	Περίοδος	Αντικείμενο	Βεβαιωμένη Οφειλή	Ορθό Ποσό Οφειλής			Έκθεση Ελέγχου			Ποσό προς Διαγραφή
31/5/2026	ΔΗΜΟΤΙΚΑ ΤΕΛΗ	Κ Β. - ΠΟΕ	ΚΟΥΚΟΥΤΙΑ ΝΟΥ 1 (14709487)	109,61	25,87			Α.Π.29266/07-7-2026			83,74
31/5/2026	ΔΗΜΟΤΙΚΑ ΤΕΛΗ	Κ Β. - ΠΟΕ	ΚΟΥΚΟΥΤΙΑ ΝΟΥ 1 (14709487)	109,61	25,87			Α.Π.29266/07-7-2026			83,74
31/5/2026	ΔΗΜΟΤΙΚΑ ΤΕΛΗ	Κ Β. - ΠΟΕ	ΚΟΥΚΟΥΤΙΑ ΝΟΥ 1 (14709487)	109,61	25,87			Α.Π.29266/07-7-2026			83,74
31/5/2026	ΔΗΜΟΤΙΚΑ ΤΕΛΗ	Κ Β. - ΠΟΕ	ΚΟΥΚΟΥΤΙΑ ΝΟΥ 1 (14709487)	109,61	25,87			Α.Π.29266/07-7-2026			83,74
31/5/2026	ΔΗΜΟΤΙΚΑ ΤΕΛΗ	Κ Β. - ΠΟΕ	ΚΟΥΚΟΥΤΙΑ ΝΟΥ 1 (14709487)	141,62	33,42			Α.Π.29266/07-7-2026			108,20
31/5/2026	ΔΗΜΟΤΙΚΑ ΤΕΛΗ	Κ Β. - ΠΟΕ	ΚΟΥΚΟΥΤΙΑ ΝΟΥ 1 (14709487)	141,62	17,49	10,61	Α.Π.29266 07/7/2026	ΑΠ.29263 07/7/2026	113,52		
31/5/2026	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΦΟΡΟΣ	Κ Β. - ΠΟΕ	ΚΟΥΚΟΥΤΙΑ ΝΟΥ 1 (14709487)	18,43	4,35			Α.Π.29266/07-7-2026			14,08
31/5/2026	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΦΟΡΟΣ	Κ Β. - ΠΟΕ	ΚΟΥΚΟΥΤΙΑ ΝΟΥ 1 (14709487)	18,43	4,35			Α.Π.29266/07-7-2026			14,08
31/5/2026	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΦΟΡΟΣ	Κ Β. - ΠΟΕ	ΚΟΥΚΟΥΤΙΑ ΝΟΥ 1 (14709487)	18,43	4,35			Α.Π.29266/07-7-2026			14,08
31/5/2026	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΦΟΡΟΣ	Κ Β. - ΠΟΕ	ΚΟΥΚΟΥΤΙΑ ΝΟΥ 1 (14709487)	18,43	4,35			Α.Π.29266/07-7-2026			14,08
31/5/2026	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΦΟΡΟΣ	Κ Β. - ΠΟΕ	ΚΟΥΚΟΥΤΙΑ ΝΟΥ 1 (14709487)	21,34	5,04			Α.Π.29266/07-7-2026			16,30
31/5/2026	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΦΟΡΟΣ	Κ Β. - ΠΟΕ	ΚΟΥΚΟΥΤΙΑ ΝΟΥ 1 (14709487)	21,34	2,64	1,60	Α.Π.29266 07-7-2026	ΑΠ.29263 07-7-2026	17,10		
31/5/2026	ΤΑΠ	Κ Β. - ΠΟΕ	ΚΟΥΚΟΥΤΙΑ ΝΟΥ 1 (14709487)	24,27	5,86	12,76	Α.Π.29266 07-7-2026	ΑΠ.29271 07-7-2026	5,65		
31/5/2026	ΤΑΠ	Κ Β. - ΠΟΕ	ΚΟΥΚΟΥΤΙΑ ΝΟΥ 1 (14709487)	24,27	5,86	12,76	Α.Π.29266 07-7-2026	ΑΠ.29271 07-7-2026	5,65		
31/5/2026	ΤΑΠ	Κ Β. - ΠΟΕ	ΚΟΥΚΟΥΤΙΑ ΝΟΥ 1 (14709487)	37,68	9,10	19,80	Α.Π.29266 07-7-2026	ΑΠ.29271 07-7-2026	8,78		
31/5/2026	ΤΑΠ	Κ Β. - ΠΟΕ	ΚΟΥΚΟΥΤΙΑ ΝΟΥ 1 (14709487)	37,68	9,10	19,8	Α.Π.29266 07-7-2026	ΑΠ.29271 07-7-2026	8,78		
31/5/2026	ΤΑΠ	Κ Β. - ΠΟΕ	ΚΟΥΚΟΥΤΙΑ ΝΟΥ 1 (14709487)	37,68	9,10	19,8	Α.Π.29266 07-7-2026	ΑΠ.29271 07-7-2026	8,78		
31/5/2026	ΤΑΠ	Κ Β. - ΠΟΕ	ΚΟΥΚΟΥΤΙΑ ΝΟΥ 1 (14709487)	37,68	4,76	10,36	0,26	29266 07-7-2026	29271 07-7-2026	29265 07-7-2026	22,30

ΣΥΝΟΛΟ							706,34
--------	--	--	--	--	--	--	--------

Παρακαλούμε για λήψη σχετικής απόφασης διαγραφής βεβαιωμένων οφειλών ύψους #706,34 # πλέον προσαυξήσεων με υπόχρεο τον Κ. Β. με ΑΦΜ 0.....5.

Συνημμένα

- 1) ΜΑΔ 1592669/01-07-2020
- 2) Απόσπασμα Βεβαιωτικού Καταλόγου Α.Π.54753/2025
- 3) Χρηματικός Κατάλογος Α.Π.12441/23-03-2026
- 4) Υπεύθυνη Δήλωση Κοινόχρηστων Χώρων Α.Π.10354/2026
- 5) Αίτηση-Ένσταση Α.Π.10565/2026
- 6) Εκθέσεις Ελέγχου Α.Π. 29263-29265-29266-29271/07-07-2026
- 7) Καρτέλα Συναλλασσόμενου

**Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ, ΔΙΑΦΑΝΕΙΑΣ &
ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑΣ
ΜΑΡΙΟΣ-ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΠΑΝΤΟΣ**

Εσωτερική διανομή:

- Γενικός Γραμματέας
- Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών
- Τμήμα Ταμειακής Υπηρεσίας

>>

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της Δημοτικής Επιτροπής.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής ν' αποφασίσουν σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη της την ανωτέρω εισήγηση, καθώς και τα σχετικά έγγραφα και τις ισχύουσες νομικές διατάξεις που αναφέρονται στην εισήγηση, μετά από συζήτηση όπως καταγράφεται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά:

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τη διαγραφή βεβαιωμένων οφειλών ύψους #706,34 # πλέον προσαυξήσεων με υπόχρεο τον Κ. Β. με ΑΦΜ 0.....5, ως κάτωθι:

Λήξη	Τέλος	Περίοδος	Αντικείμενο	Βεβαιωμένη Οφειλή	Ορθό Ποσό Οφειλής			Έκθεση Ελέγχου			Ποσό προς Διαγραφή
31/5/2026	ΔΗΜΟΤΙΚΑ ΤΕΛΗ	Κ Β. - ΠΟΕ	ΚΟΥΚΟΥΤΙΑ ΝΟΥ 1 (14709487)	109,61	25,87			Α.Π.29266/07-7-2026			83,74
31/5/2026	ΔΗΜΟΤΙΚΑ ΤΕΛΗ	Κ Β. - ΠΟΕ	ΚΟΥΚΟΥΤΙΑ ΝΟΥ 1 (14709487)	109,61	25,87			Α.Π.29266/07-7-2026			83,74
31/5/2026	ΔΗΜΟΤΙΚΑ ΤΕΛΗ	Κ Β. - ΠΟΕ	ΚΟΥΚΟΥΤΙΑ ΝΟΥ 1 (14709487)	109,61	25,87			Α.Π.29266/07-7-2026			83,74
31/5/2026	ΔΗΜΟΤΙΚΑ ΤΕΛΗ	Κ Β. - ΠΟΕ	ΚΟΥΚΟΥΤΙΑ ΝΟΥ 1 (14709487)	109,61	25,87			Α.Π.29266/07-7-2026			83,74
31/5/2026	ΔΗΜΟΤΙΚΑ ΤΕΛΗ	Κ Β. - ΠΟΕ	ΚΟΥΚΟΥΤΙΑ ΝΟΥ 1 (14709487)	141,62	33,42			Α.Π.29266/07-7-2026			108,20
31/5/2026	ΔΗΜΟΤΙΚΑ ΤΕΛΗ	Κ Β. - ΠΟΕ	ΚΟΥΚΟΥΤΙΑ ΝΟΥ 1 (14709487)	141,62	17,49	10,61	Α.Π.29266 07/7/2026	ΑΠ.29263 07/7/2026	113,52		
31/5/2026	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΦΟΡΟΣ	Κ Β. - ΠΟΕ	ΚΟΥΚΟΥΤΙΑ ΝΟΥ 1 (14709487)	18,43	4,35			Α.Π.29266/07-7-2026			14,08
31/5/2026	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΦΟΡΟΣ	Κ Β. - ΠΟΕ	ΚΟΥΚΟΥΤΙΑ ΝΟΥ 1 (14709487)	18,43	4,35			Α.Π.29266/07-7-2026			14,08
31/5/2026	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΦΟΡΟΣ	Κ Β. - ΠΟΕ	ΚΟΥΚΟΥΤΙΑ ΝΟΥ 1 (14709487)	18,43	4,35			Α.Π.29266/07-7-2026			14,08
31/5/2026	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΦΟΡΟΣ	Κ Β. - ΠΟΕ	ΚΟΥΚΟΥΤΙΑ ΝΟΥ 1 (14709487)	18,43	4,35			Α.Π.29266/07-7-2026			14,08
31/5/2026	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΦΟΡΟΣ	Κ Β. - ΠΟΕ	ΚΟΥΚΟΥΤΙΑ ΝΟΥ 1 (14709487)	21,34	5,04			Α.Π.29266/07-7-2026			16,30
31/5/2026	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΦΟΡΟΣ	Κ Β. - ΠΟΕ	ΚΟΥΚΟΥΤΙΑ ΝΟΥ 1 (14709487)	21,34	2,64	1,60	Α.Π.29266 07-7-2026	ΑΠ.29263 07-7-2026	17,10		
31/5/2026	ΤΑΠ	Κ Β. - ΠΟΕ	ΚΟΥΚΟΥΤΙΑ ΝΟΥ 1 (14709487)	24,27	5,86	12,76	Α.Π.29266 07-7-2026	ΑΠ.29271 07-7-2026	5,65		
31/5/2026	ΤΑΠ	Κ Β. - ΠΟΕ	ΚΟΥΚΟΥΤΙΑ ΝΟΥ 1 (14709487)	24,27	5,86	12,76	Α.Π.29266 07-7-2026	ΑΠ.29271 07-7-2026	5,65		
31/5/2026	ΤΑΠ	Κ Β. - ΠΟΕ	ΚΟΥΚΟΥΤΙΑ ΝΟΥ 1 (14709487)	37,68	9,10	19,80	Α.Π.29266 07-7-2026	ΑΠ.29271 07-7-2026	8,78		
31/5/2026	ΤΑΠ	Κ Β. - ΠΟΕ	ΚΟΥΚΟΥΤΙΑ ΝΟΥ 1 (14709487)	37,68	9,10	19,8	Α.Π.29266 07-7-2026	ΑΠ.29271 07-7-2026	8,78		
31/5/2026	ΤΑΠ	Κ Β. - ΠΟΕ	ΚΟΥΚΟΥΤΙΑ ΝΟΥ 1 (14709487)	37,68	9,10	19,8	Α.Π.29266 07-7-2026	ΑΠ.29271 07-7-2026	8,78		
31/5/2026	ΤΑΠ	Κ Β. - ΠΟΕ	ΚΟΥΚΟΥΤΙΑ ΝΟΥ 1 (14709487)	37,68	4,76	10,36	0,26	29266 07-7-2026	29271 07-7-2026	29265 07-7-2026	22,30

ΣΥΝΟΛΟ							706,34
--------	--	--	--	--	--	--	--------

σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Η παρούσα απόφαση αφού διαβάστηκε στα μέλη της Δ.Ε., πήρε αύξοντα αριθμό **492/17-07-2026** και υπογράφεται ως εξής:

Ο Πρόεδρος

Στυλιανός Μαμαλάκης

Τα Παρόντα Μέλη

Μ. Αχουλιά-Σκριβάνου, Π.Ζωΐλης, Ε. Μπούρης, Γ. Κάππος, Κ. Αλεξόπουλος, Β. Αλεξίου, Μ. Ανδρούτσου, Σ. Διαβολίτης

Ακριβές απόσπασμα

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΜΑΜΑΛΑΚΗΣ