



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

Ministry of
Digital
Governance

Digitally signed by Ministry
of Digital Governance
Date: 2026.07.14
13:40:28 EEST
Reason:
Location: Athens

ΑΔΑ: 93ΓΤΩ63-4ΞΤ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της με αριθμό **32/2026**
έκτακτης Συνεδρίασης της
Δημοτικής Επιτροπής
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 462/2026
ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Γραφείο : Δημοτικής Επιτροπής

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

Λήψη απόφασης για ορισμό συμβολαιογράφου για σύνταξη 3ης πρόσθετης πράξης δανειστικού συμβολαίου με το ΤΠΔ ,καθορισμό αμοιβής του και εξειδίκευση πίστωσης.

Στον Άγιο Δημήτριο και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα, **στις 14 του μήνα Ιουλίου έτους 2026, ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 10.00** συνήλθε σε Έκτακτη, δια ζώσης, Συνεδρίαση, η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Αγίου Δημητρίου, ύστερα από την αριθμό πρωτοκόλλου **30257/49/13-07-2026** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της. Η πρόσκληση επιδόθηκε σε κάθε ένα μέλος (τακτικά και αναπληρωματικά) της Δημοτικής Επιτροπής με το από **13/07/2026** μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου και δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στις διατάξεις των άρθρων 139, 141, 142, 143 & 144 του Ν. 5314/2026 .

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 9 μελών παρέστησαν στη συνεδρίαση 9 μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΑ

ΑΠΟΝΤΑ

1	ΜΑΜΑΛΑΚΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ, Δήμαρχος-Πρόεδρος		
2	ΜΠΑΝΤΟΣ ΜΑΡΙΟΣ-ΙΩΑΝΝΗΣ, Τακτικό μέλος		
3	ΖΩΪΛΗΣ ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΩΝ, Τακτικό μέλος		
4	ΑΧΟΥΛΙΑ-ΣΚΡΙΒΑΝΟΥ ΜΑΡΙΑ, Αναπληρωματικό μέλος		
5	ΚΑΠΠΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, Τακτικό μέλος		
6	ΖΗΝΟΒΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ, Αναπληρωματικό μέλος		
7	ΑΛΕΞΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΑ, Τακτικό μέλος		
8	ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΥ ΜΑΡΙΑ, Τακτικό μέλος		
9	ΔΙΑΒΟΛΙΤΣΗΣ ΣΠΗΛΙΟΣ, Τακτικό μέλος		

Από τη συνεδρίαση απουσίαζαν αν και κλήθηκαν νόμιμα, τα τακτικά μέλη: 1) κ. Μπούρης Ευάγγελος ο οποίος αναπληρώθηκε από το αναπληρωματικό μέλος κα Αχουλιά Μαρία & 2) κ. Αλεξόπουλος Κωνσταντίνος ο οποίος αναπληρώθηκε από το αναπληρωματικό μέλος κ. Ζηνόβη Βασίλειο.

Η υπ' αρ. πρωτ. 30257/49/13-07-2026 πρόσκληση στο σύνολό της για τη συνεδρίαση της 14^{ης} Ιουλίου 2026 χαρακτηρίστηκε ομόφωνα ως κατεπείγουσα με την 458/26 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, καθώς τα θέματα που έχουν εισαχθεί στην ημερήσια διάταξη για συζήτηση δικαιολογούν το κατεπείγον της πρόσκλησης.

Χρέη πρακτικογράφου εκτελεί η μόνιμη υπάλληλος του Δήμου κα Μαγγιώρου Αικατερίνη.
Ο Δήμαρχος – Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής κ. Μαμαλάκης Στυλιανός, εισηγούμενος το **2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης** σχετικό με την περίληψη, έθεσε υπόψη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής την υπ' αριθμ. Πρωτ. 28286/30-06-2026 εισήγηση της Νομικής Υπηρεσίας του Δήμου, η οποία έχει ως εξής:

<< ΘΕΜΑ :Λήψη απόφασης για ορισμό συμβολαιογράφου για σύνταξη 3^{ης} πρόσθετης πράξης δανειστικού συμβολαίου με το ΤΠΔ ,καθορισμό αμοιβής του και εξειδίκευση πίστωσης

Κατόπιν του με αρ. πρωτ. 173720/26.6.2026 σχεδίου πρόσθετης πράξης που απέστειλε το ΤΠΔ, και αφορά το υπ αριθμ. 4271/21.4.2023 δανειστικό συμβόλαιο (πρόγραμμα ΤΡΙΤΣΗ) της συμβολαιογράφου Αθηνών Ελευθερίας Αγγάνη και ΕΙΔΙΚΩΤΕΡΑ ΑΦΟΡΑ στον προσδιορισμό του ποσού του χορηγούμενου στο Δήμο Αγίου Δημητρίου τοκοχρεολυτικού δανείου από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων στο ποσό των € 300.000,00, κατά ποσοστά 50% από πόρους της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων (ΕΤΕπ) και 50% από

πόρους του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, για την εκτέλεση του έργου με τίτλο: «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΑΣ», το οποίο αποτελεί το 4ο υποέργο του έργου με τίτλο: «Αστική αναζωογόνηση Δήμου Αγίου Δημητρίου», ενταγμένου στο πρόγραμμα «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ»,

Παρακαλούμε **να ληφθεί απόφαση ορισμού της ίδιας συμβολαιογράφου** Αθηνών Ελευθερίας Αγγάνη, Α..... 34 με ΑΦΜ 1.....0 για τη σύνταξη της παραπάνω 2ης πρόσθετης πράξης

Η αμοιβή της ανωτέρω συμβολαιογράφου με 5 επίσημα αντίγραφα πράξης προσδιορίζεται στο ποσό των 200 € πλέον 24% ΦΠΑ 48 € (σύνολο 248 €).

Να ληφθεί απόφαση εξειδίκευσης πίστωσης για την κάλυψή της αμοιβής της (εως 248 € συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ) σε βάρος του ΑΛΕ 000.2420901 «Αμοιβές Νομικών και Συμβολαιογράφων» του προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2026

Με την ίδια απόφαση να εξουσιοδοτηθεί ο Δήμαρχος Στυλιανός Μαμαλάκης ως νόμιμος εκπρόσωπος του Δήμου Αγίου Δημητρίου για την υπογραφή της Πρόσθετης πράξης.

Η δικηγόρος του Δήμου
Ευθυμία Καδδά>>

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της Δημοτικής Επιτροπής.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη της την ανωτέρω εισήγηση, καθώς και τα σχετικά έγγραφα που αναφέρονται σε αυτήν, μετά από συζήτηση έτσι όπως καταγράφεται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά:

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α) Ορίζει τη συμβολαιογράφο Αθηνών Ελευθερία Αγγάνη, Α.... 34 με ΑΦΜ 1.....0 για τη σύνταξη της 3^{ης} πρόσθετης πράξης δανειστικού συμβολαίου που αφορά το υπ αριθμ. 4271/21.4.2023 δανειστικό συμβόλαιο (ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΤΡΙΤΣΗΣ) για προσδιορισμό του ποσού του χορηγούμενου στο Δήμο Αγίου Δημητρίου τοκοχρεολυτικού δανείου από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων στο ποσό των € 300.000,00, κατά ποσοστά 50% από πόρους της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Ενεργειών (ΕΤΕπ) και 50% από πόρους του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, για την εκτέλεση του έργου με τίτλο: «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΑΣ», το οποίο αποτελεί το 4ο υποέργο του έργου με τίτλο: «Αστική αναζωογόνηση Δήμου Αγίου Δημητρίου», ενταγμένου στο πρόγραμμα «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ».

Η αμοιβή της ανωτέρω συμβολαιογράφου με 5 επίσημα αντίγραφα της πράξης προσδιορίζεται στο ποσό των 200€ πλέον 24% ΦΠΑ – 48€ (σύνολο 248€).

Β) Εγκρίνει την εξειδίκευση πίστωσης για την κάλυψή της αμοιβής της ανωτέρω συμβολαιογράφου, έως του ποσού των 248 € συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ, σε βάρος του ΑΛΕ 000.2420901 «Αμοιβές Νομικών και Συμβολαιογράφων» του προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2026

Γ) Εξουσιοδοτείται ο Δήμαρχος κ. Στυλιανός Μαμαλάκης ως νόμιμος εκπρόσωπος του Δήμου Αγίου Δημητρίου για την υπογραφή της πρόσθετης πράξης.

Κατά τη διάρκεια λήψης της σχετικής απόφασης απουσίαζε η κα Ανδρούτσου.

Η παρούσα απόφαση αφού διαβάστηκε στα μέλη της Δ.Ε. , πήρε αύξοντα αριθμό **462/14-07-2026** και υπογράφεται ως εξής:

Ο Πρόεδρος

Στυλιανός Μαμαλάκης

Τα Παρόντα Μέλη

Μ.-Ι. Μπάντος, Π. Ζωΐλης, Μ. Αχουλιά-Σκριβάνου, Γ. Κάππος, Β. Ζηνόβης, Β. Αλεξίου, Μ. Ανδρούτσου, Σπ. Διαβολίτσης

Ακριβές απόσπασμα

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΜΑΜΑΛΑΚΗΣ