



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

Ministry of  
Digital  
Governance

Digitally signed by Ministry  
of Digital Governance  
Date: 2026.07.23  
12:43:05 EEST  
Reason:  
Location: Athens

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από το πρακτικό της με αριθμό **34/2026**  
Τακτικής Συνεδρίασης της  
Δημοτικής Επιτροπής  
**ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 508/2026**  
**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**

Γραφείο : Δημοτικής Επιτροπής

### ΠΕΡΙΛΗΨΗ

Λήψη απόφασης για έγκριση σχεδίου Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ Δήμου Αγίου Δημητρίου και Ε.Ε.Τ.Α.Α. Α.Ε. για την διάθεση δύο μηχανικών για την επίβλεψη έργων του Δήμου Αγίου Δημητρίου.

Στον Άγιο Δημήτριο και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα, **στις 22 του μήνα Ιουλίου έτους 2026, ημέρα της εβδομάδας Τετάρτη και ώρα 10.00**, συνήλθε σε Τακτική, με τηλεδιάσκεψη, Συνεδρίαση, η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Αγίου Δημητρίου, ύστερα από την αριθμό πρωτοκόλλου **31103/51/ 17-07-2026** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της. Η πρόσκληση επιδόθηκε σε κάθε ένα μέλος (τακτικά και αναπληρωματικά) της Δημοτικής Επιτροπής με το από **17/07/2026** μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου και δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στις διατάξεις των άρθρων 139, 141, 142 & 144 του Ν. 5314/2026.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 9 μελών παρέστησαν στη συνεδρίαση 8 μέλη:

#### ΠΑΡΟΝΤΕΣ

#### ΑΠΟΝΤΕΣ

|   |                                                 |   |                     |
|---|-------------------------------------------------|---|---------------------|
| 1 | ΜΑΜΑΛΑΚΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ, Δήμαρχος-Πρόεδρος          | 1 | ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ |
| 2 | ΜΠΑΝΤΟΣ ΜΑΡΙΟΣ – ΙΩΑΝΝΗΣ, Τακτικό μέλος         |   |                     |
| 3 | ΖΩΪΛΗΣ ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΩΝ, Τακτικό μέλος               |   |                     |
| 4 | ΑΧΟΥΛΙΑ – ΣΚΡΙΒΑΝΟΥ ΜΑΡΙΑ, Αναπληρωματικό μέλος |   |                     |
| 5 | ΖΗΝΟΒΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ, Αναπληρωματικό μέλος         |   |                     |
| 6 | ΑΛΕΞΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΑ, Τακτικό μέλος                 |   |                     |
| 7 | ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΥ ΜΑΡΙΑ, Τακτικό μέλος                 |   |                     |
| 8 | ΔΙΑΒΟΛΙΤΣΗΣ ΣΠΗΛΙΟΣ, Τακτικό μέλος              |   |                     |

Από τη συνεδρίαση απουσίαζαν αν και κλήθηκαν νόμιμα τα τακτικά μέλη: 1) κος Μπούρης Ευάγγελος, ο οποίος αναπληρώθηκε από το αναπληρωματικό μέλος κα Αχουλιά-Σκριβάνου Μαρία, 2) κος Κάππος Γεώργιος, ο οποίος αναπληρώθηκε από το αναπληρωματικό μέλος κ. Ζηνόβη Βασίλειο και 3) κος Αλεξόπουλος Κων/νος, ο οποίος δεν αναπληρώθηκε.

Χρέη πρακτικογράφου εκτελεί η μόνιμη υπάλληλος του Δήμου κα Μαγγιώρου Αικατερίνη.

Ο Δήμαρχος – Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής κ. Μαμαλάκης Στυλιανός, εισηγούμενος το **2<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης** σχετικό με την περίληψη έθεσε υπόψη των μελών του Σώματος την υπ' αριθ. πρωτ. 30906/16-07-26 εισήγηση του Αντιδημάρχου Τεχνικών Υπηρεσιών & Βιώσιμης Ανάπτυξης, που έχει ως εξής:

<<

**Θέμα :** Έγκριση σχεδίου Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ Δήμου Αγίου Δημητρίου και Ε.Ε.Τ.Α.Α. Α.Ε. για την διάθεση δύο μηχανικών για την επίβλεψη έργων του Δήμου Αγίου Δημητρίου

**Σχετ.:**

- α) Το υπ' αρ. πρωτ. 26079/17-06-2026 αίτημα του Δημάρχου του Δήμου Αγίου Δημητρίου, περί διάθεσης τεχνικού προσωπικού για την επίβλεψη 2 έργων του Δήμου
- β) Το υπ' αριθμ. 28520/01-07-2026 έγγραφο υποβολής Σχεδίου Προγραμματικής της Ε.Ε.Τ.Α.Α. Α.Ε.

Έχοντας υπόψη τα ανωτέρω σχετικά, σας διαβιβάζουμε το σχέδιο της Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ Δήμου Αγίου Δημητρίου και Ε.Ε.Τ.Α.Α. Α.Ε. για την διάθεση δύο μηχανικών για την επίβλεψη έργων του Δήμου Αγίου Δημητρίου και παρακαλούμε για τα κατωτέρω:

1. Την έγκριση των όρων του σχεδίου Προγραμματικής Σύμβασης **μεταξύ Δήμου Αγίου Δημητρίου και Ε.Ε.Τ.Α.Α. Α.Ε. για την διάθεση δύο μηχανικών για την επίβλεψη έργων του Δήμου Αγίου Δημητρίου**
2. Τον ορισμό μελών κοινής επιτροπής παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης.
3. Την εξουσιοδότηση του Δημάρχου να υπογράψει την Προγραμματική Σύμβαση και για κάθε περαιτέρω ενέργεια.

Ο Αντιδήμαρχος  
Τ. Υ. & Β. Α.  
Γεώργιος Κάππος

**Συνημμένο:** Σχέδιο Προγραμματικής Σύμβασης

>>

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της Δημοτικής Επιτροπής.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη της, την ανωτέρω εισήγηση, το σχέδιο της προγραμματικής σύμβασης, καθώς και τα λοιπά σχετικά έγγραφα και τις ισχύουσες νομικές διατάξεις που αναφέρονται στην ανωτέρω εισήγηση και στο σχέδιο της προγραμματικής σύμβασης, μετά από συζήτηση έτσι όπως καταγράφεται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά:

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Α) Εγκρίνει τους όρους για τη σύναψη της Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Δήμου Αγίου Δημητρίου και Ε.Ε.Τ.Α.Α. Α.Ε. για την διάθεση δύο μηχανικών για την επίβλεψη έργων του Δήμου Αγίου Δημητρίου, η οποία έχει ως εξής:

<<

### **ΣΧΕΔΙΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

#### **ΜΕΤΑΞΥ ΔΗΜΟΥ ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΤΤΙΚΗΣ ΚΑΙ Ε.Ε.Τ.Α.Α. Α.Ε. ΓΙΑ ΤΗ ΔΙΑΘΕΣΗ ΔΥΟ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΙΒΛΕΨΗ ΕΡΓΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ**

Στην Αθήνα σήμερα ....., ημέρα ....., οι ακόλουθοι συμβαλλόμενοι:

1. Ο Δήμος Αγίου Δημητρίου Αττικής, που εδρεύει που εδρεύει στον Νότιο Τομέα Αττικής, στην οδό Αγ. Δημητρίου 55 και εκπροσωπείται κατά το νόμο από τον Δήμαρχο αυτού Στυλιανό Μαμαλάκη, (σύμφωνα με το άρθρο 58 παρ. 1 εδ. στ του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87<sup>Α</sup>)), που θα καλείται στο εξής 1ος συμβαλλόμενος και
2. Η Ελληνική Εταιρεία Τοπικής Ανάπτυξης και Αυτοδιοίκησης (Ε.Ε.Τ.Α.Α. Α.Ε.), που εδρεύει στην Αθήνα, στην οδό Μυλλέρου 73 – 77 κι εκπροσωπείται νόμιμα από τον Διευθύνοντα Σύμβουλο Αναστάσιο Μαυρίδη δυνάμει του πρ. Δ.Σ. με αριθμό 703/28-07-2025, που θα καλείται στο εξής 2<sup>ος</sup> συμβαλλόμενος

λαμβάνοντας υπόψη την κείμενη Εθνική και Κοινοτική Νομοθεσία και ειδικότερα των παρακάτω διατάξεων και εγγράφων:

- Του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», ιδίως του άρθρου 100, όπως ισχύει σήμερα.
- Του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114Α) «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων», ιδίως του άρθρου 209, όπως ισχύει σήμερα

- Του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147Α) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών κ.λπ. Οδηγίες 2014/24 και 2014/25» ιδίως των άρθρων 2, 3, 12 και 44, όπως ισχύει σήμερα.
- Του Ν. 4674/2020 (53Α) «Στρατηγική αναπτυξιακή προοπτική των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, ρύθμιση ζητημάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει.
- Του Ν. 4690/2020 (ΦΕΚ 104 Α), ιδίως του άρθρου 21, όπως ισχύει σήμερα.
- Του ν. 4270/2014 (143Α') «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- Του ΦΕΚ με αριθμό 1241/9.5.1985 περί συστάσεως και καταχώρησης στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών της Ε.Ε.Τ.Α.Α. Α.Ε. και το με αριθμό 703/28.07.2025 Πρακτικό του Διοικητικού Συμβουλίου περί συγκροτήσεως αυτού σε σώμα.
- Της με Αρ. Πρωτ. 26079/17.06.2026 αίτησης του Δήμου Αγίου Δημητρίου προς την Ε.Ε.Τ.Α.Α. Α.Ε. με την οποία ζητά την διάθεση δύο Μηχανικών για τις ανάγκες επίβλεψης των έργων: «Ανάπλαση Πάρκου Ελευθερίου Βενιζέλου (Ασύρματος)», και «Κατασκευή Κολυμβητηρίου και Κοινόχρηστου χώρου στα Ο.Τ. 2116 & 2117» στην οποία αναφέρεται η υποστελέχωση της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου.
- Της με Αρ. Πρωτ. .... βεβαίωσης της Προϊσταμένης της Διεύθυνσης Τεχνικής Υπηρεσίας της Ε.Ε.Τ.Α.Α. Α.Ε. ότι διαθέτει την απαιτούμενη τεχνική επάρκεια για την τεχνική υποστήριξη του Δήμου Ηρωικής Νήσου Κάσου.
  - Της με αριθμό ..... απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής Αγίου Δημητρίου, για την έγκριση του σχεδίου Προγραμματικής Σύμβασης και την εξουσιοδότηση υπογραφής της.
  - Της με Αρ. Πρωτ. .... έγκρισης νομιμότητας από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αττικής, σχετικά με την ανωτέρω απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής.
  - Της με αριθμό ..... απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου της Ε.Ε.Τ.Α.Α. Α.Ε., για την έγκριση του σχεδίου Προγραμματικής Σύμβασης και την εξουσιοδότηση υπογραφής της.
  - Της με αριθμό .... Α.Α.Υ. του Δήμου για την κάλυψη των δαπανών της παρούσας Προγραμματικής.

**συμφωνούν, συνομολογούν και συναποδέχονται τα ακόλουθα:**

### **ΠΡΟΟΙΜΙΟ**

Με την παρούσα σύμβαση καθορίζεται το βασικό πλαίσιο συμφωνίας των συμβαλλόμενων μερών και προσδιορίζονται τα μέσα, οι τρόποι και οι διαδικασίες υλοποίησης της σύμβασης.

Ο Δήμος Αγίου Δημητρίου διαθέτει Τεχνική Υπηρεσία, αλλά δεν είναι επαρκώς στελεχωμένη και δεν μπορεί να ανταποκριθεί στις απαιτήσεις επίβλεψης των έργων:

- «Ανάπλαση Πάρκου Ελευθερίου Βενιζέλου (Ασύρματος)», και
- «Κατασκευή Κολυμβητηρίου και Κοινόχρηστου χώρου στα Ο.Τ. 2116 & 2117»

Συγκεκριμένα κρίνεται απαραίτητη η παρουσία δύο Μηχανικών, ενός ΠΕ Πολιτικού Μηχανικού και ενός ΠΕ Μηχανολόγου Μηχανικού.

Τα έργα αυτά έχουν ενταχθεί στον Άξονα Προτεραιότητας «Ποιότητα ζωής και εύρυθμη λειτουργία των πόλεων, της υπαίθρου και των οικισμών» του Προγράμματος χρηματοδότησης «Αντώνης Τρίτσης», με τίτλο «Αστική αναζωογόνηση Δήμου Αγίου Δημητρίου».

Και τα δύο έργα έχουν συμβασιοποιηθεί ως εξής:

**Α. «Ανάπλαση Πάρκου Ελευθερίου Βενιζέλου (Ασύρματος)»**

Προϋπολογισμός έργου (με ΦΠΑ): 8.668.563,01 €

Ποσό σύμβασης (με ΦΠΑ): 6.640.435,54 €

Διάρκεια δημόσιας σύμβασης έργου: 55 μήνες (μέχρι 19.11.2029)

**Β. «Κατασκευή Κολυμβητηρίου και Κοινόχρηστου χώρου στα Ο.Τ. 2116 & 2117»**

Προϋπολογισμός έργου (με ΦΠΑ): 10.316.800,00 €

Ποσό σύμβασης (με ΦΠΑ): 7.904.709,91 €

Διάρκεια δημόσιας σύμβασης έργου: 70 μήνες (μέχρι 11.11.2030)

Λόγω της αδυναμίας κάλυψης των αναγκών της επίβλεψης από το δυναμικό του, ο Δήμος απευθύνθηκε στην Ε.Ε.Τ.Α.Α. Α.Ε. η οποία διαθέτει την απαιτούμενη στελέχωση Τεχνικής Υπηρεσίας και, συνεπικουρούμενη από Μηχανικούς του Ηλεκτρονικού Μητρώου Μηχανικών (Η.Μ.Μ.) που η ίδια τηρεί, είναι σε θέση να υποστηρίξει την συγκεκριμένη Τεχνική Υπηρεσία, σύμφωνα με τα όσα ορίζονται στο άρθρο 4 του ν. 4674/2020 και στο άρθρο 21 του Ν.4690/2020.

Κατόπιν αυτών τα συμβαλλόμενα μέρη προβαίνουν κατά τα προβλεπόμενα στο άρθρο 100 του ν.3852/2010 όπως ισχύει, στην σύναψη της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης, με την οποία προσδιορίζουν τα όσα απαιτεί ο Νόμος για την εκτέλεση του αντικειμένου της.

**ΑΡΘΡΟ 1**

**ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ – ΣΚΟΠΟΣ**

Αντικείμενο της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης, αποτελεί η από την πλευρά της Ε.Ε.Τ.Α.Α. Α.Ε. προς τον Δήμο Αγίου Δημητρίου, διάθεση δύο Μηχανικών για την επίβλεψη των έργων του προοιμίου.

Σκοπός της παρούσης είναι η έντεχνη και σύμφωνη με το νόμο υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας προγραμματικής σύμβασης, για τον Δήμο Αγίου Δημητρίου.

Για την υλοποίηση του ανωτέρω θα χρησιμοποιηθεί προσωπικό της Τεχνικής Υπηρεσίας της Ε.Ε.Τ.Α.Α. Α.Ε. και ειδικά για την επίβλεψη θα χρησιμοποιηθούν δύο Μηχανικοί των ειδικοτήτων που αναφέρονται στο Προοίμιο, από την Τεχνική Υπηρεσία και το Ηλεκτρονικό Μητρώο Μηχανικών (Η.Μ.Μ.) που η ίδια τηρεί.

**ΑΡΘΡΟ 2**

**ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ**

Για την επίτευξη του σκοπού της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης τα συμβαλλόμενα μέρη αναλαμβάνουν τις ακόλουθες υποχρεώσεις και έχουν τα κατωτέρω αναφερόμενα δικαιώματα:

### **Ο Δήμος**

- Ως χρηματοδότης της παρούσας προγραμματικής σύμβασης έχει την υποχρέωση για την έκδοση των ενταλμάτων με τα οποία θα γίνεται η τμηματική καταβολή της αμοιβής των Μηχανικών που θα διατεθούν στον Δήμο, βάσει των πιστοποιήσεων που θα εκδίδει η Ε.Ε.Τ.Α.Α. Α.Ε. καθώς και των λοιπών λειτουργικών εξόδων.
- Συμμετέχει με εκπρόσωπό του, σύμφωνα με την προβλεπόμενη διαδικασία στην επιλογή από το Η.Μ.Μ. της ΕΕΤΑΑ ΑΕ.
- Ελέγχει τους Μηχανικούς που θα διατεθούν στην Τεχνική του Υπηρεσία ότι πληρούν τα καθήκοντά τους ως εργαζόμενων στην συγκεκριμένη Υπηρεσία και παρέχει στην Ε.Ε.Τ.Α.Α. Α.Ε. σχετική βεβαίωση κάθε μήνα, ώστε να καθίσταται εφικτή η πληρωμή τους από αυτήν.
- Εφαρμόζει τα αναφερθέντα στην παράγραφο 2 του άρθρου 4 του ν. 4674/2020 και ιδίως αυτά που αφορούν στις υποχρεώσεις των Μηχανικών.
- Ορίζει εκπροσώπους στην Επιτροπή Παρακολούθησης του άρθρου 6 της παρούσης.
- Ορίζει συγκεκριμένα στελέχη του (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι), επιφορτισμένα με την υποχρέωση της συνεργασίας με την Τεχνική Υπηρεσία της Ε.Ε.Τ.Α.Α. Α.Ε.

### **Η ΕΕΤΑΑ ΑΕ:**

- Αναλαμβάνει να υποστηρίξει την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Αγίου Δημητρίου διαθέτοντας από το Η.Μ.Μ. που τηρεί, το κατάλληλο προσωπικό.
- Συμμετέχει με εκπρόσωπό της, σύμφωνα με την προβλεπόμενη διαδικασία για την επιλογή των κατάλληλων Μηχανικών από το Η.Μ.Μ. της ΕΕΤΑΑ ΑΕ.
  - Διεκπεραιώνει τη διαδικασία επιλογής των Μηχανικών, τον οποίο θα οριστούν ως επιβλέποντες των έργων του προοιμίου, από το Η.Μ.Μ., σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.
- Συνάπτει την απαιτούμενη σύμβαση μίσθωσης έργου με τους Μηχανικούς που θα επιλεγούν.
- Εποπτεύει την ορθή εκτέλεση των συμβάσεων μίσθωσης έργου και λαμβάνει τα δέοντα μέτρα σε περίπτωση μη συμμόρφωσης του συμβαλλομένου με τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από αυτήν.
- Ορίζει εκπροσώπους στην Επιτροπή Παρακολούθησης του άρθρου 6 της παρούσης.

## **ΑΡΘΡΟ 3**

### **ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Η ισχύς της παρούσας Προγραμματικής σύμβασης αυτής αρχίζει με την υπογραφή της και διαρκεί για σαράντα οκτώ (48) μήνες, δύναται δε να παρατείνεται με τροποποίηση της παρούσας, μετά από εισήγηση της Επιτροπής Παρακολούθησης και απόφαση των συλλογικών οργάνων των αντισυμβαλλομένων πλευρών.

Οι συμβάσεις μίσθωσης έργου που θα υπογραφούν μεταξύ της Ε.Ε.Τ.Α.Α. Α.Ε. και των επιλεγέντων Μηχανικών θα έχει διάρκεια σαράντα δύο (42) μηνών, με δυνατότητα παράτασης.

#### **ΑΡΘΡΟ 4**

#### **ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ**

Η Ε.Ε.Τ.Α.Α. Α.Ε. θα διαθέσει δύο Μηχανικούς, κατάλληλων ειδικοτήτων, από το Η.Μ.Μ. που η ίδια τηρεί, για τις ανάγκες επίβλεψης του έργου του προοιμίου.

Οι Μηχανικοί που θα ενταχθούν στην Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Αγίου Δημητρίου, θα ελέγχονται ως προς την εκτέλεση των καθηκόντων του με την κατάθεση παραδοτέων ανά μήνα, τα οποία θα συνυπογράφονται από τον Προϊστάμενο της αρμόδιας Υπηρεσίας και από το οποίο θα προκύπτει η καλή εκτέλεση της σύμβασης έργου και ως εκ τούτου η καλή εκτέλεση του αντικειμένου της προγραμματικής σύμβασης.

Τα εν λόγω παραδοτέα θα αποστέλλονται στην Επιτροπή Παρακολούθησης (Ε.Ε.Τ.Α.Α. Α.Ε.) συνοδευόμενα από αντίστοιχη βεβαίωση καλής εκτέλεσης της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου, ώστε εν συνεχεία να υπάρχει εκταμίευση των χρημάτων από τον Δήμο προς την Ε.Ε.Τ.Α.Α. Α.Ε. για την πληρωμή των Μηχανικών.

Ο Δήμος θα διαθέσει το απαραίτητο προσωπικό που προβλέπεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι, που θα είναι εξουσιοδοτημένο για συνεργασία με την Ε.Ε.Τ.Α.Α. Α.Ε. και θα φροντίζει να διεκπεραιώνει το ταχύτερο δυνατό όλες τις απαιτούμενες ενέργειες για την απρόσκοπτη υλοποίηση του έργου.

#### **ΑΡΘΡΟ 5**

#### **ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ**

Με βάση την 137675/ΕΥΘΥ1016/2018 Υπουργική Απόφαση (ΦΕΚ Β΄ 5968) η αμοιβή κάθε Μηχανικού ορίζεται στο ποσό των χιλίων εξακοσίων ευρώ (1.600,00 €) μηνιαίως, χωρίς Φ.Π.Α.

Το συνολικό ποσό αμοιβής για τους δύο Μηχανικούς στους 42 μήνες, ανέρχεται στο ποσό των εκατόν τριάντα τεσσάρων χιλιάδων τετρακοσίων ευρώ (134.400,00 €), χωρίς Φ.Π.Α.

Η ημερήσια απασχόληση των Μηχανικών που θα διατεθούν θα είναι ταυτόσημη με το ωράριο απασχόλησης των λοιπών μηχανικών της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου, ώστε να συνεργάζονται απρόσκοπτα όλοι οι μηχανικοί για την καλή λειτουργία της και την υλοποίηση των προαναφερθέντων έργων.

Στον προϋπολογισμό της Προγραμματικής Σύμβασης θα περιληφθεί επιπλέον ποσό ίσο με το έξι τοις εκατό (6%) της αμοιβής των Μηχανικών που επιλέχθηκαν από το Η.Μ.Μ. της Ε.Ε.Τ.Α.Α. Α.Ε. για την κάλυψη των λειτουργικών εξόδων της σύμβασης, ήτοι ποσό των οκτώ χιλιάδων οκτακοσίων ευρώ (8.064,00 €), χωρίς Φ.Π.Α.

Ο συνολικός προϋπολογισμός της Προγραμματικής Σύμβασης για το σύνολο της διάρκειάς της ανέρχεται στο ποσό των τριάντα χιλιάδων πεντακοσίων είκοσι οκτώ ευρώ (142.464,00 €), χωρίς Φ.Π.Α. και 176.655,36 € με ΦΠΑ.

Οι πόροι για τη χρηματοδότηση του προαναφερθέντος ποσού έχουν εξασφαλισθεί από το Δήμο Αγίου Δημητρίου και καλύπτονται από τον προϋπολογισμό του Δήμου.

Η καταβολή των λειτουργικών εξόδων προς την Ε.Ε.Τ.Α.Α. Α.Ε. πραγματοποιείται με βάση πραγματικά παραστατικά και δικαιολογητικά έγγραφα το αργότερο έναν μήνα από την απαίτησή τους από την Ε.Ε.Τ.Α.Α. Α.Ε., με χρηματικό ένταλμα που εκδίδεται από τον Δήμο, μετά από σχετική έγκριση της Επιτροπής Παρακολούθησης.

Οι Υπηρεσίες του προσωπικού της ΕΕΤΑΑ, πέραν του Η.Μ.Μ., προσφέρονται αδαπάνως, προς τον Δήμο.

## ΑΡΘΡΟ 6

### ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Για την παρακολούθηση του αντικείμενου της Προγραμματικής Σύμβασης με τις αποφάσεις των συμβαλλόμενων, ορίζεται Επιτροπή Παρακολούθησης των όρων της σύμβασης, με έδρα τα γραφεία της Ε.Ε.Τ.Α.Α. Α.Ε.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης αποτελείται από:

1. δύο (2) εκπροσώπους της Ε.Ε.Τ.Α.Α. Α.Ε., με τους αναπληρωτές τους, που ορίστηκαν με την υπ' αριθμ. .... απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Ε.Ε.Τ.Α.Α. Α.Ε. και είναι:
  - a. Ο....., .....ως Πρόεδρος, με αναπληρωτή τον .....
  - b. Ο ..... ως Μέλος, με αναπληρωτή ..... και .....
2. έναν (1) εκπρόσωπο του Δήμου με τον αναπληρωτή του, που ορίστηκαν με την υπ' αριθμ. .... απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής και είναι:
  - a. Ο....., με αναπληρωτή τον .....

Αντικείμενο της Επιτροπής Παρακολούθησης είναι ο συντονισμός και η παρακολούθηση της εκτέλεσης της παρούσας προγραμματικής σύμβασης και ειδικότερα η τήρηση των όρων της και η επίλυση κάθε διαφοράς μεταξύ των συμβαλλόμενων μερών που προκύπτει σχετικά με την ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης και τον τρόπο εφαρμογής της. Εισηγείται επίσης στους συμβαλλόμενους κάθε μέτρο που είναι αναγκαίο για την υλοποίηση της σύμβασης, όπως και για την ανάγκη τροποποίησης ή παράτασης αυτής.

Η Επιτροπή Παρακολούθησης συγκαλείται από τον Πρόεδρό της και συνεδριάζει, είτε στα γραφεία της Ε.Ε.Τ.Α.Α. Α.Ε., είτε στα γραφεία του Δήμου.

Οι συνεδριάσεις δύναται να γίνονται και μέσω τηλεδιάσκεψης, εφόσον κριθεί σκόπιμο. Στην πρόσκληση αναγράφονται τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, ενώ ειδοποιούνται τα μέλη της εγκαίρως εγγράφως ή ηλεκτρονικά. Στην ημερήσια διάταξη αναγράφονται υποχρεωτικά και εισάγονται προς συζήτηση και τα θέματα που θα ζητήσει εγγράφως έστω και ένα από τα μέλη της. Χρέη γραμματέα εκτελεί μέλος της Επιτροπής Παρακολούθησης που θα εκλεγεί στην πρώτη της συνεδρίαση.

Η Επιτροπή Παρακολούθησης συνέρχεται και συνεδριάζει μετά από αίτημα οποιουδήποτε από τα μέλη της, προκειμένου να αντιμετωπίσει προβλήματα που προκύπτουν κατά τη διάρκειά της, σε σχέση με τη συγκεκριμένη πράξη. Κάθε μέλος της Επιτροπής Παρακολούθησης μπορεί, κατά την κρίση του, να καλεί στις συνεδριάσεις υπηρεσιακά στελέχη του φορέα από τον οποίο έχει ορισθεί και τα οποία είναι εμπλεκόμενα στην υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας προγραμματικής σύμβασης. Τα πρακτικά της Επιτροπής Παρακολούθησης κοινοποιούνται σε όλα τα μέλη, αφού υπογραφούν.

Η Επιτροπή Παρακολούθησης συνεδριάζει έγκυρα όταν είναι παρόντα και τα τρία μέλη της. Οι αποφάσεις της πρέπει να είναι αιτιολογημένες, λαμβάνονται δε κατά πλειοψηφία των παρόντων μελών και δεσμεύουν όλους τους συμβαλλόμενους φορείς.

Τέλος πιστοποιεί την ολοκλήρωση του αντικειμένου της παρούσας και την λύση της.

Λοιπές λεπτομέρειες που ενδεχομένως απαιτηθούν για τη λειτουργία Επιτροπής, καθορίζονται με αποφάσεις της.

## **ΑΡΘΡΟ 7**

### **ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΣΥΜΠΕΡΙΦΟΡΑ – ΚΑΤΑΓΓΕΛΙΑ**

Οποιαδήποτε διαφορά περί την ερμηνεία ή την εφαρμογή των όρων της παρούσης επιλύεται με φιλικό διακανονισμό μεταξύ των μερών.

Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους της παρούσας προγραμματικής σύμβασης, οι οποίοι θεωρούνται όλοι ουσιώδεις ή η παράβαση των διατάξεων του νόμου και της καλής πίστης από οποιοδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη παρέχει στο άλλο μέρος το δικαίωμα να καταγγείλει την σύμβαση και να αξιώσει κάθε θετική ή αποθετική ζημία του. Αρμόδια είναι τα Δικαστήρια Αθηνών.

## **ΑΡΘΡΟ 8**

### **ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ – ΛΟΙΠΕΣ ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ**

Οποιαδήποτε τροποποίηση ή παράταση της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης για άλλους λόγους πλην των αναφερομένων στο άρθρο 3, πραγματοποιείται με κοινή έγγραφη συμφωνία μετά από απόφαση των αρμοδίων οργάνων των συμβαλλομένων μερών.

Τροποποίηση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης θα προκύψει στην περίπτωση τροποποίησης του αντικειμένου της είτε ποσοτικά είτε οικονομικά.

Η μη άσκηση δικαιωμάτων ή η παράλειψη υποχρεώσεων από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος ή η ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς την Προγραμματική Σύμβαση, καθώς και η καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει αυτή από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος, δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλομένων μερών από δικαίωμα ή απαλλαγή από υποχρεώσεις τους ή αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη που δεν αναγνωρίζονται από αυτήν.

## **ΑΡΘΡΟ 9**

### **ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ**

Καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης, αλλά και μετά τη λήξη ή λύση αυτής, η Ε.Ε.Τ.Α.Α. Α.Ε. (και οι υπάλληλοι της) αναλαμβάνει την υποχρέωση να μη γνωστοποιήσει σε τρίτους, συμπεριλαμβανομένων των εκπροσώπων του ελληνικού και διεθνούς τύπου, χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση του Κυρίου του Έργου, οποιαδήποτε έγγραφα ή

πληροφορίες που θα περιέλθουν σε γνώση του κατά την υλοποίηση του Έργου και την εκπλήρωση των υποχρεώσεών του. Αντίστοιχη υποχρέωση αναλαμβάνει και το έτερο συμβαλλόμενο μέρος, στο μέτρο που θα περιέλθουν σε γνώση του έγγραφα και σημαντικές πληροφορίες της Ε.Ε.Τ.Α.Α. Α.Ε.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν οι συμβαλλόμενοι και προς απόδειξή τους συντάχθηκε η παρούσα σύμβαση, που αφού διαβάστηκε και βεβαιώθηκε από αυτούς, υπογράφηκε σε δύο (2) πρωτότυπα κι έλαβε καθένας από ένα.

#### ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Για το ΔΗΜΟ ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

Για την Ε.Ε.Τ.Α.Α. Α.Ε.

**ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΜΑΜΑΛΑΚΗΣ**  
**ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

**ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΜΑΥΡΙΔΗΣ**  
**ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

#### ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι

| A/A | Ονοματεπώνυμο στελέχους | Ρόλος στην υλοποίηση της Σύμβασης |
|-----|-------------------------|-----------------------------------|
| 1.  | ...                     | ...                               |

>>

Β) Ορίζει ως τακτικό μέλος της κοινής επιτροπής παρακολούθησης τον Αντιδήμαρχο τεχνικών υπηρεσιών κ. Κάππο Γεώργιο με αναπληρώτρια τη Διευθύντρια της Τεχνικής Υπηρεσίας κα Βλάχου Όλγα.

Γ) Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο για την υπογραφή της προγραμματικής σύμβασης και

Η παρούσα απόφαση αφού διαβάστηκε στα μέλη της Δ.Ε., πήρε αύξοντα αριθμό **508/22-07-2026** και υπογράφεται ως εξής:

**Ο Πρόεδρος**  
Στυλιανός Μαμαλάκης

**Τα Παρόντα Μέλη**  
Μ.Ι. Μπάντος, Π.Ζωΐλης, Μ. Αχουλιά - Σκριβάνου, Β. Ζηνόβης, Β. Αλεξίου, Μ. Ανδρούτσου, Σπ. Διαβολίτσης

*Ακριβές απόσπασμα*  
*Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής*

**ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΜΑΜΑΛΑΚΗΣ**