



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

Ministry of
Digital
Governance

Digitally signed by Ministry
of Digital Governance
Date: 2026.07.15
12:54:51 EEST
Reason:
Location: Athens

ΑΔΑ: ΨΑ0ΣΩ63-5ΦΞ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της με αριθμό 32/2026
έκτακτης Συνεδρίασης της
Δημοτικής Επιτροπής
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 463/2026
ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Γραφείο : Δημοτικής Επιτροπής

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

Λήψη απόφασης για την έγκριση διενέργειας απευθείας ανάθεσης για την: «Προμήθεια και αναβάθμιση εξοπλισμού παιδικών χαρών», με τη διαδικασία του κατεπείγοντος σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 32, παρ. 2γ του Ν.4412/2016.

Στον Άγιο Δημήτριο και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα, στις 14 του μήνα Ιουλίου έτους 2026, ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 10.00 συνήλθε σε Έκτακτη, δια ζώσης, Συνεδρίαση, η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Αγίου Δημητρίου, ύστερα από την αριθμό πρωτοκόλλου 30257/49/13-07-2026 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της. Η πρόσκληση επιδόθηκε σε κάθε ένα μέλος (τακτικά και αναπληρωματικά) της Δημοτικής Επιτροπής με το από 13/07/2026 μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου και δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στις διατάξεις των άρθρων 139, 141, 142, 143 & 144 του Ν. 5314/2026 .

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 9 μελών παρέστησαν στη συνεδρίαση 9 μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΑ

ΑΠΟΝΤΑ

1	ΜΑΜΑΛΑΚΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ, Δήμαρχος-Πρόεδρος		
2	ΜΠΑΝΤΟΣ ΜΑΡΙΟΣ-ΙΩΑΝΝΗΣ, Τακτικό μέλος		
3	ΖΩΪΛΗΣ ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΩΝ, Τακτικό μέλος		
4	ΑΧΟΥΛΙΑ-ΣΚΡΙΒΑΝΟΥ ΜΑΡΙΑ, Αναπληρωματικό μέλος		
5	ΚΑΠΠΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, Τακτικό μέλος		
6	ΖΗΝΟΒΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ, Αναπληρωματικό μέλος		
7	ΑΛΕΞΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΑ, Τακτικό μέλος		
8	ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΥ ΜΑΡΙΑ, Τακτικό μέλος		
9	ΔΙΑΒΟΛΙΤΣΗΣ ΣΠΗΛΙΟΣ, Τακτικό μέλος		

Από τη συνεδρίαση απουσίαζαν αν και κλήθηκαν νόμιμα, τα τακτικά μέλη: 1) κ. Μπούρης Ευάγγελος ο οποίος αναπληρώθηκε από το αναπληρωματικό μέλος κα Αχουλιά Μαρία & 2) κ. Αλεξόπουλος Κωνσταντίνος ο οποίος αναπληρώθηκε από το αναπληρωματικό μέλος κ. Ζηνόβη Βασίλειο.

Η υπ' αρ. πρωτ. 30257/49/13-07-2026 πρόσκληση στο σύνολό της για τη συνεδρίαση της 14^{ης} Ιουλίου 2026 χαρακτηρίστηκε ομόφωνα ως κατεπείγουσα με την 458/26 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, καθώς τα θέματα που έχουν εισαχθεί στην ημερήσια διάταξη για συζήτηση δικαιολογούν το κατεπείγον της πρόσκλησης.

Χρέη πρακτικογράφου εκτελεί η μόνιμη υπάλληλος του Δήμου κα Μαγγιώρου Αικατερίνη.

Ο Δήμαρχος – Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής κ. Μαμαλάκης Στυλιανός, εισηγούμενος το 3^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης σχετικό με την περίληψη, έθεσε υπόψη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής την υπ' αριθμ. πρωτ. 28253/30-06-2026 εισήγηση του Αντιδημάρχου Τεχνικών Υπηρεσιών & Βιώσιμης Ανάπτυξης, η οποία έχει ως εξής:

<<

Θέμα: Λήψη απόφασης για την έγκριση διενέργειας απευθείας ανάθεσης για την:
«Προμήθεια και αναβάθμιση εξοπλισμού παιδικών χαρών», με τη διαδικασία του

κατεπείγοντος σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 32, παρ. 2γ του Ν.4412/2016

Σας υποβάλλουμε την υπ. αριθ. 8/2026 μελέτη της Τεχνικής Υπηρεσίας με τίτλο «Προμήθεια και αναβάθμιση εξοπλισμού παιδικών χαρών», η οποία αφορά την προμήθεια υλικών αποκατάστασης στις παιδικές χαρές όσον αφορά δάπεδα ασφαλείας, χλοοτάπητες, καθώς και εξαρτήματα οργάνων των παιδικών χαρών Δήμου Αγίου Δημητρίου.

Η ανάγκη για την εν λόγω προμήθεια προέκυψε ως άμεση συνέπεια των ακραίων καιρικών φαινομένων (ισχυρών βροχοπτώσεων) που εκδηλώθηκαν στις 24 Δεκεμβρίου 2025, τα οποία προκάλεσαν εκτεταμένες ζημιές σε δημοτικές υποδομές.

Σε συνέχεια των ανωτέρω φαινομένων, ο Δήμος κηρύχθηκε σε κατάσταση Έκτακτης Ανάγκης Πολιτικής Προστασίας με την υπ' αριθ. πρωτ. Α5387/25-12-2025 (ΑΔΑ: Ψ7ΕΓ46ΝΠΙΘ-ΘΗΡ) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Πολιτικής Προστασίας του Υπουργείου Κλιματικής Κρίσης & Πολιτικής Προστασίας, για χρονικό διάστημα τριών (3) μηνών, ήτοι έως και την 24η Μαρτίου 2026. Στη συνέχεια, η εν λόγω κατάσταση παρατάθηκε για επιπλέον έξι (6) μήνες, έως και την 24η Σεπτεμβρίου 2026, με την υπ' αριθ. πρωτ. Α994/12-03-2026 (ΑΔΑ: ΨΜΜΞ46ΝΠΙΘ-Τ40) απόφαση.

Λόγω των ισχυρών βροχοπτώσεων τα όργανα των παιδικών χαρών των Νηπιαγωγείων παρουσίασαν ανεπανόρθωτες φθορές με συνέπεια την άμεση έκθεση των νηπίων σε κίνδυνο κατά τη χρήση των οργάνων. Θα πρέπει να σημειωθεί ότι οι παιδικές χαρές των Νηπιαγωγείων δημιουργήθηκαν σε χώρους των υπαρχόντων αύλειων χώρων των σχολείων χωρίς προηγουμένως να έχει προβλεφθεί η δημιουργία της κατάλληλης υποδομής που θα έπρεπε να διαθέτει όπως είναι οι κλίσεις των δαπέδων, τα περιμετρικά ρείθρα, καθώς και το αποστραγγιστικό δίκτυο για την απομάκρυνση των ομβρίων υδάτων.

Οι κίνδυνοι που δημιουργήθηκαν στο χώρο των παιδικών χαρών των σχολείων είναι οι εξής:

1. Απώλεια ελαστικότητας, καθώς και ανομοιομορφία επιφάνειας των δαπέδων ασφαλείας και του συνθετικού χλοοτάπητα λόγω της εκτεταμένης πλημμύρας, τα οποία εκτός από τον κίνδυνο πτώσεων των νηπίων, δημιουργεί και λόγω της τριβής του τάπητα κατά το παιχνίδι, την παραγωγή μικρών τεμαχίων δαπέδου, τα οποία είναι επικίνδυνα για κατάποση.
2. Απώλεια υλικών προστασίας και φινιρίσματος των οργάνων όπως βαφής, στόκου και λοιπών υλικών επικάλυψης.

Επισημαίνεται ότι κάθε παιδική χαρά λειτουργεί με ευθύνη του οικείου Δήμου και για το λόγο αυτό είναι αναγκαία, επιτακτική και άμεση η συντήρηση τους, ώστε να εξασφαλίζεται η σωστή και εύρυθμη λειτουργία τους, για την ασφαλή παραμονή των νηπίων. Ιδίως, δεδομένου ότι δεν υφίσταται η δυνατότητα σφράγισης των παιδικών χαρών που βρίσκονται εντός σχολικών χώρων, όπως συμβαίνει με εκείνες που είναι εγκατεστημένες σε κοινόχρηστους χώρους.

Η προσφυγή στη διαδικασία της διαπραγμάτευσης χωρίς προηγούμενη δημοσίευση κατ' εφαρμογή του άρθρου 32 παρ. 2 περ. γ του Ν. 4412/2016, κρίνεται αναγκαία, δεδομένου ότι συντρέχουν λόγοι κατεπείγοντος, οι οποίοι οφείλονται σε απρόβλεπτα γεγονότα και δεν επιτρέπουν την τήρηση ούτε των συντετμημένων προθεσμιών των συνήθων διαγωνιστικών διαδικασιών.

Επισημαίνεται ότι η προμήθεια περιορίζεται αυστηρά στα απολύτως αναγκαία υλικά για την εξασφάλιση των σωστών προδιαγραφών λειτουργίας των παιδικών χαρών των Νηπιαγωγείων του Δήμου.

Η επιλογή των υλικών και ο καθορισμός των ποσοτήτων βασίστηκαν στις άμεσες ανάγκες των σχολείων της μελέτης για τις απαιτούμενες επισκευές, στην εμπειρία προηγούμενων ετών ως προς τη λειτουργία τους, καθώς και στα υλικά και τις ποσότητες που έχουν χρησιμοποιηθεί σε αντίστοιχες περιπτώσεις στο παρελθόν.

Σε συνέχεια των ανωτέρω, παρακαλούμε όπως προβείτε στη λήψη ή μη απόφασης:

1. Για τη διενέργεια ή μη της απευθείας ανάθεσης λόγω του κατεπείγοντος σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του άρθρου 32, παρ. 2γ του Ν.4412/2016, για την «Προμήθεια και αναβάθμιση εξοπλισμού παιδικών χαρών», της μελέτης 8/2026 και χρονικής διάρκειας της προμήθειας εξήντα (60) ημερών.
2. Την έγκριση των τεχνικών προδιαγραφών της με αριθ. 8/2026 μελέτης της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, συνολικής αξίας 73.690,72 € (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α 24%) και βαρύνοντας την πίστωση με Α.Λ.Ε. 035.2410108 του προϋπολογισμού του Δήμου Αγίου Δημητρίου για το οικονομικό έτος 2026.

Είμαστε στη διάθεση σας για την παροχή οποιασδήποτε περαιτέρω πληροφορίας και διευκρίνισης.

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΠΠΟΣ

Συνημμένη: Η υπ'αρ.8/2026 μελέτη της Τεχνικής Υπηρεσίας

>>

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της Δημοτικής Επιτροπής.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή έχοντας υπόψη της την ανωτέρω εισήγηση, την 8/26 μελέτη της τεχνικής υπηρεσίας, τα λοιπά σχετικά έγγραφα και τις ισχύουσες νομικές διατάξεις που αναφέρονται σε αυτήν, μετά από συζήτηση όπως καταγράφεται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά:

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει:

- 1) τη διενέργεια της απευθείας ανάθεσης λόγω του κατεπείγοντος σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του άρθρου 32, παρ. 2γ του Ν.4412/2016, για την «Προμήθεια και αναβάθμιση εξοπλισμού παιδικών χαρών», της μελέτης 8/2026 και χρονικής διάρκειας της προμήθειας εξήντα (60) ημερών.
- 2) τις τεχνικές προδιαγραφές της με αριθ. 8/2026 μελέτης της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, συνολικής αξίας 73.690,72 € (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α 24%) και βαρύνοντας την πίστωση με Α.Λ.Ε. 035.2410108 του προϋπολογισμού του Δήμου Αγίου Δημητρίου για το οικονομικό έτος 2026., σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση του Αντιδημάρχου.

Κατά τη διάρκεια λήψης της σχετικής απόφασης απουσίαζε η κα Ανδρούτσου.

Η παρούσα απόφαση αφού διαβάστηκε στα μέλη της Δ.Ε. , πήρε αύξοντα αριθμό **463/14-07-2026** και υπογράφεται ως εξής:

Ο Πρόεδρος

Στυλιανός Μαμαλάκης

Τα Παρόντα Μέλη

Μ.-Ι. Μπάντος, Π. Ζωΐλης, Μ. Αχουλιά-Σκριβάνου, Γ. Κάππος, Β. Ζηνόβης, Β.Αλεξίου, Μ. Ανδρούτσου,
Σπ. Διαβολίτης

Ακριβές απόσπασμα

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΜΑΜΑΛΑΚΗΣ