



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

Ministry of
Digital
Governance

Digitally signed by Ministry
of Digital Governance
Date: 2026.07.22
08:42:19 EEST
Reason:
Location: Athens

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της με αριθμό **33/2026**
Τακτικής Συνεδρίασης της
Δημοτικής Επιτροπής
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 482/2026
ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Γραφείο : Δημοτικής Επιτροπής

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

Λήψη απόφασης έγκρισης του πρακτικού για την κατακύρωση του πλειοδοτικού διαγωνισμού εκμίσθωσης του 14ου Δημοτικού Σχολείου Αγίου Δημητρίου.

Στον Άγιο Δημήτριο και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα, **στις 17 του μήνα Ιουλίου έτους 2026, ημέρα της εβδομάδας Παρασκευή και ώρα 10.00**, συνήλθε σε Τακτική, με τηλεδιάσκεψη, Συνεδρίαση, η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Αγίου Δημητρίου, ύστερα από την αριθμό πρωτοκόλλου **30258/50/13-07-2026** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της. Η πρόσκληση επιδόθηκε σε κάθε ένα μέλος (τακτικά και αναπληρωματικά) της Δημοτικής Επιτροπής με το από **13/07/2026** μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου και δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στις διατάξεις των άρθρων 139, 141, 142 & 144 του Ν. 5314/2026.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 9 μελών παρέστησαν στη συνεδρίαση 9 μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

1	ΜΑΜΑΛΑΚΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ, Δήμαρχος-Πρόεδρος		
2	ΑΧΟΥΛΙΑ – ΣΚΡΙΒΑΝΟΥ ΜΑΡΙΑ, Αναπληρωματικό μέλος		
3	ΖΩΪΛΗΣ ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΩΝ, Τακτικό μέλος		
4	ΜΠΟΥΡΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ, Τακτικό μέλος		
5	ΚΑΠΠΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, Τακτικό μέλος		
6	ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, Τακτικό μέλος		
7	ΑΛΕΞΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΑ, Τακτικό μέλος		
8	ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΥ ΜΑΡΙΑ, Τακτικό μέλος		
9	ΔΙΑΒΟΛΙΤΣΗΣ ΣΠΗΛΙΟΣ, Τακτικό μέλος		

Από τη συνεδρίαση απουσίαζε αν και κλήθηκε νόμιμα το τακτικό μέλος: 1) κος Μπάντος Μάριος-Ιωάννης ο οποίος αναπληρώθηκε από το αναπληρωματικό μέλος κα Αχουλιά-Σκριβάνου Μαρία.

Χρέη πρακτικογράφου εκτελεί η μόνιμη υπάλληλος του Δήμου κα Μαγγιώρου Αικατερίνη.

Ο Δήμαρχος – Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής κ. Μαμαλάκης Στυλιανός, εισηγούμενος **το 4ο θέμα της ημερήσιας διάταξης** σχετικό με την περίληψη, έθεσε υπόψη των μελών του Σώματος την υπ' αριθ. πρωτ. 28547/01-07-2026 εισήγηση του Αντιδημάρχου Οικονομικών, Διαφάνειας και Επιχειρηματικότητας, η οποία έχει ως εξής:

<< **ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης έγκρισης του πρακτικού για την κατακύρωση του πλειοδοτικού διαγωνισμού εκμίσθωσης του 14ου Δημοτικού Σχολείου Αγίου Δημητρίου.**

Έχοντας υπόψη:

1. Την παρ. 1 του άρθρου 28 του ν. 5056/23,
2. Την Κ.Υ.Α. 64321/Δ4/16.05.2008 (ΦΕΚ 1003/30.05.2008 τεύχος Β') όπως αντικαταστάθηκε από την ΚΥΑ 153169/ΓΔ4/20.12.2024 (ΦΕΚ 7201/30.12.2024 τεύχος Β'),
3. Την υπ' αριθμ. 51/2026 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, σύμφωνα με την οποία προκηρύχθηκε δημόσιος πλειοδοτικός διαγωνισμός με σφραγισμένες προσφορές για την εκμίσθωση του κυλικείου του 14^{ου} Δημοτικού Σχολείου,
4. Την υπ' αριθμ. 241/2026 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, σύμφωνα με την οποία καθορίστηκαν οι όροι της διακήρυξης για τη διενέργεια του πλειοδοτικού διαγωνισμού για την ανάθεση της λειτουργίας – εκμετάλλευσης του κυλικείου του 14^{ου} Δημοτικού Σχολείου και συγκροτήθηκε η Επιτροπή διενέργειας του Διαγωνισμού,
5. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 20513/15-05-2026 (ΑΔΑ:ΨΔΥ3Ω63-ΠΗΛ) προκήρυξη του Δημόσιου πλειοδοτικού διαγωνισμού,
6. Το από 18 Ιουνίου 2026 πρακτικό της τριμελούς Επιτροπής που διενήργησε το διαγωνισμό σύμφωνα με το οποίο, κατατέθηκε μία και μοναδική προσφορά από την κα ΑΛΕΞΙΟΥ ΑΡΕΤΟΥΛΑ, προσφέροντας για την μίσθωση του σχολικού κυλικείου το ποσό των #04,00# Ευρώ ετησίως ανά μαθητή,
7. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 27867/29-06-2026 αίτηση κατάθεσης των δικαιολογητικών όπως αυτά είχαν οριστεί στο από 18 Ιουνίου 2026 πρακτικό της τριμελούς Επιτροπής.

Παρακαλείται η Δημοτική Επιτροπή να λάβει απόφαση για:

Α. Την έγκριση του πρακτικού του δημόσιου πλειοδοτικού διαγωνισμού για τη εκμίσθωση του κυλικείου του 14^{ου} Δημοτικού Σχολείου, που διενεργήθηκε από την τριμελή επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού, με διάρκεια εκμίσθωσης (9) εννέα έτη.

Β. Την κατακύρωση του ως άνω διαγωνισμού στην κα ΑΛΕΞΙΟΥ ΑΡΕΤΟΥΛΑ, πλειοδότρια του διαγωνισμού, με ετήσιο μίσθωμα ανά μαθητή #04,00#Ευρώ, στην οποία αναθέτει τη εκμίσθωση του κυλικείου για το χρονικό διάστημα των εννέα (9) ετών, σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης που θα υπογραφεί.

Γ. Την εξουσιοδότηση του Δημάρχου για την υπογραφή της σχετικής σύμβασης.

Εσωτερική διανομή

Δήμαρχο

Γενικό Γραμματέα

Δ/νση Οικονομικών Υπηρεσιών

Συνημμένα

Πρακτικό επιτροπής διενέργειας διαγωνισμού.

**Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ,
ΔΙΑΦΑΝΕΙΑΣ ΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑΣ**

ΜΑΡΙΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΠΑΝΤΟΣ

>>

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της Δημοτικής Επιτροπής.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής ν' αποφασίσουν σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη της την ανωτέρω εισήγηση, το σχετικό πρακτικό, τα σχετικά έγγραφα καθώς και τις ισχύουσες νομικές διατάξεις που αναφέρονται σε αυτά, μετά από συζήτηση όπως

καταγράφεται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά :

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α. Εγκρίνει το πρακτικό του δημόσιου πλειοδοτικού διαγωνισμού για τη εκμίσθωση του κυλικείου του 14^{ου} Δημοτικού Σχολείου, που διενεργήθηκε από την τριμελή επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού, με διάρκεια εκμίσθωσης (9) εννέα έτη.

Β. Κατακυρώνει στην κα ΑΛΕΞΙΟΥ ΑΡΕΤΟΥΛΑ, πλειοδότρια του διαγωνισμού, με ετήσιο μίσθωμα ανά μαθητή #04,00#Ευρώ, στην οποία αναθέτει τη εκμίσθωση του κυλικείου για το χρονικό διάστημα των εννέα (9) ετών, σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης που θα υπογραφεί.

Γ. Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο για την υπογραφή της σχετικής σύμβασης.

Η παρούσα απόφαση αφού διαβάστηκε στα μέλη της Δ.Ε., πήρε αύξοντα αριθμό **482/17-07-2026** και υπογράφεται ως εξής:

Ο Πρόεδρος

Στυλιανός Μαμαλάκης

Τα Παρόντα Μέλη

Μ. Αχουλιά-Σκριβάνου, Π.Ζωΐλης, Ε. Μπούρης, Γ. Κάππος, Κ. Αλεξόπουλος, Β. Αλεξίου, Μ. Ανδρούτσου, Σ. Διαβολίτσης

Ακριβές απόσπασμα

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΜΑΜΑΛΑΚΗΣ