



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της με αριθμό 33/2026
Τακτικής Συνεδρίασης της
Δημοτικής Επιτροπής
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 486/2026

Γραφείο : Δημοτικής Επιτροπής

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

Εισήγηση της Δ.Ε. στο Δ.Σ. για έγκριση υψομετρικής μελέτης τμημάτων των οδών Αγίων Σαράντα, Γενναδίου και Κοράκη του Δήμου Αγίου Δημητρίου.

Στον Άγιο Δημήτριο και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα, **στις 17 του μήνα Ιουλίου έτους 2026, ημέρα της εβδομάδας Παρασκευή και ώρα 10.00**, συνήλθε σε Τακτική, με τηλεδιάσκεψη, Συνεδρίαση, η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Αγίου Δημητρίου, ύστερα από την αριθμό πρωτοκόλλου **30258/50/13-07-2026** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της. Η πρόσκληση επιδόθηκε σε κάθε ένα μέλος (τακτικά και αναπληρωματικά) της Δημοτικής Επιτροπής με το από **13/07/2026** μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου και δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στις διατάξεις των άρθρων 139, 141, 142 & 144 του Ν. 5314/2026.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 9 μελών παρέστησαν στη συνεδρίαση 9 μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

1	ΜΑΜΑΛΑΚΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ, Δήμαρχος-Πρόεδρος	
2	ΑΧΟΥΛΙΑ – ΣΚΡΙΒΑΝΟΥ ΜΑΡΙΑ, Αναπληρωματικό μέλος	
3	ΖΩΪΛΗΣ ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΩΝ, Τακτικό μέλος	
4	ΜΠΟΥΡΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ, Τακτικό μέλος	
5	ΚΑΠΠΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, Τακτικό μέλος	
6	ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, Τακτικό μέλος	
7	ΑΛΕΞΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΑ, Τακτικό μέλος	
8	ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΥ ΜΑΡΙΑ, Τακτικό μέλος	
9	ΔΙΑΒΟΛΙΤΣΗΣ ΣΠΗΛΙΟΣ, Τακτικό μέλος	

Από τη συνεδρίαση απουσίαζε αν και κλήθηκε νόμιμα το τακτικό μέλος: 1) κος Μπάντος Μάριος-Ιωάννης ο οποίος αναπληρώθηκε από το αναπληρωματικό μέλος κα Αχουλιά-Σκριβάνου Μαρία.

Χρέη πρακτικογράφου εκτελεί η μόνιμη υπάλληλος του Δήμου κα Μαγγιώρου Αικατερίνη.

Ο Δήμαρχος – Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής κ. Μαμαλάκης Στυλιανός, εισηγούμενος το **9ο θέμα της ημερήσιας διάταξης** σχετικό με την περίληψη έθεσε υπόψη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής την υπ' αριθμ. Πρωτ. 27788/29-06-2026 εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας η οποία έχει ως εξής:

<<

Θέμα : Έγκριση Υψομετρικής Μελέτης τμημάτων των οδών Αγίων Σαράντα, Γενναδίου και Κοράκη του Δήμου Αγίου Δημητρίου.

Σχετ.: Το με αρ.πρωτ.: 24840/10.06.2026 αίτημα.

Η υποβληθείσα στην Υπηρεσία μας υψομετρική μελέτη που εκπονήθηκε αφορά τα τμήματα των οδών Αγίων Σαράντα, Γενναδίου, Κοράκη, τα οποία βρίσκονται στα όρια του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου και συνορεύουν με εκτός σχεδίου έκταση ιδιοκτησίας του ΔΕΔΗΕ Α.Ε.

Κατά τη σύνταξη της μελέτης ελήφθησαν υπόψη:

- οι ισχύουσες ρυμοτομικές και πολεοδομικές διατάξεις,
- τα εγκεκριμένα διαγράμματα εφαρμογής,
- η υφιστάμενη μορφολογία του εδάφους,

- οι υφιστάμενες διαμορφώσεις των γειτονικών οδών,
- η ανάγκη εξασφάλισης ομαλής κυκλοφορίας, απορροής των ομβρίων και λειτουργικής σύνδεσης με το υφιστάμενο οδικό δίκτυο. Επιπλέον οι προβλεπόμενες κλίσεις είναι μικρότερες του 15%, σύμφωνα με τις ισχύουσες τεχνικές προδιαγραφές.

Η υποβληθείσα μελέτη τεκμηριώνει επαρκώς τις επιλογές χάραξης της ερυθράς και δημιουργεί τις προϋποθέσεις για τη μελλοντική διάνοιξη και κατασκευή των προβλεπόμενων οδών, σύμφωνα με το εγκεκριμένο σχέδιο πόλης.

Κατόπιν των ανωτέρω, η υπηρεσία μας, εισηγείται την έγκριση της υψομετρικής μελέτης όπως αυτή συντάχθηκε και υποβλήθηκε στη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών, μαζί με την τεχνική έκθεση, τις μηκοτομές και τα λοιπά συνοδευτικά σχέδια, του ιδιώτη μηχανικού Ηλία Φρέντζου, ώστε να αποτελέσει το εγκεκριμένο υψομετρικό υπόβαθρο για τη μελλοντική κατασκευή των προβλεπόμενων οδών

Με βάση τα παραπάνω, παρακαλούμε για τη γνωμοδότηση της Δημοτικής Επιτροπής επί της υποβληθείσας υψομετρικής μελέτης και, στη συνέχεια, για τη διαβίβαση του θέματος στο Δημοτικό Συμβούλιο, προκειμένου να ληφθεί η σχετική απόφαση έγκρισης.

Η Προϊσταμένη
της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών
Όλγα Βλάχου
ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Συνημμένα 1. Τεχνική Έκθεση
: 2. Μηκοτομές

>>

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της Δημοτικής Επιτροπής.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής ν' αποφασίσουν σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη της την ανωτέρω εισήγηση, όλα τα σχετικά έγγραφα τις ισχύουσες νομικές διατάξεις που αναφέρονται σε αυτήν, μετά από συζήτηση έτσι όπως καταγράφεται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά :

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εισηγείται στο ΔΣ την έγκριση της υψομετρικής μελέτης που αφορά τα τμήματα των οδών Αγίων Σαράντα, Γενναδίου, Κοράκη, όπως αυτή συντάχθηκε και υποβλήθηκε στη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών, μαζί με την τεχνική έκθεση, τις μηκοτομές και τα λοιπά συνοδευτικά σχέδια, του ιδιώτη μηχανικού Ηλία Φρέντζου, ώστε να αποτελέσει το εγκεκριμένο υψομετρικό υπόβαθρο για τη μελλοντική κατασκευή των προβλεπόμενων οδών, σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Η παρούσα απόφαση αφού διαβάστηκε στα μέλη της Δ.Ε, πήρε αύξοντα αριθμό **486/17-07-2026** και υπογράφεται ως εξής:

Ο Πρόεδρος

Στυλιανός Μαμαλάκης

Τα Παρόντα Μέλη

Μ. Αχουλιά-Σκριβάνου, Π. Ζωΐλης, Ε. Μπούρης, Γ. Κάππος, Κ. Αλεξόπουλος, Β. Αλεξίου, Μ. Ανδρούτσου, Σ. Διαβολίτσης

Ακριβές απόσπασμα
Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΜΑΜΑΛΑΚΗΣ