

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**Από το πρακτικό της με αριθμό **35/2026**
Τακτικής Συνεδρίασης της
Δημοτικής Επιτροπής
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 532/2026
ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟΓραφείο : Δημοτικής Επιτροπής**ΠΕΡΙΛΗΨΗ****Λήψη απόφασης για έγκριση 2ου Α.Π.Ε του έργου «Κατασκευή Σποραδικών Συνδέσεων».**

Στον Άγιο Δημήτριο και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα, **στις 30 του μήνα Ιουλίου έτους 2026, ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη και ώρα 12.00**, συνήλθε σε Τακτική, με τηλεδιάσκεψη, Συνεδρίαση, η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Αγίου Δημητρίου, ύστερα από την με αριθμό πρωτοκόλλου **32178/53/ 24-07-2026** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της. Η πρόσκληση επιδόθηκε σε κάθε ένα μέλος (τακτικά και αναπληρωματικά) της Δημοτικής Επιτροπής με το από **24/07/2026** μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου και δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στις διατάξεις των άρθρων 139, 141, 142 & 144 του Κώδικα Τοπικής Αυτοδιοίκησης ν. 5314/2026 (ΦΕΚ 103/Α'/29-06-2026).

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 9 μελών παρέστησαν στη συνεδρίαση 9 μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

1	ΜΑΜΑΛΑΚΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ, Δήμαρχος-Πρόεδρος		
2	ΜΠΑΝΤΟΣ ΜΑΡΙΟΣ – ΙΩΑΝΝΗΣ, Τακτικό μέλος		
3	ΖΩΪΛΗΣ ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΩΝ, Τακτικό μέλος		
4	ΜΠΟΥΡΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ, Τακτικό μέλος		
5	ΚΑΙΠΠΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, Τακτικό μέλος		
6	ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ, Τακτικό μέλος		
7	ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΥ ΜΑΡΙΑ, Τακτικό μέλος		
8	ΔΙΑΒΟΛΙΤΣΗΣ ΣΠΗΛΙΟΣ, Τακτικό μέλος		
9	ΠΡΕΚΕΤΕΣ ΧΡΗΣΤΟΣ , Αναπληρωματικό μέλος		

Από τη συνεδρίαση απουσίαζαν αν και κλήθηκαν νόμιμα τα τακτικά μέλη: 1) κα Αλεξίου Βασιλεία η οποία αναπληρώθηκε από το αναπληρωματικό μέλος κ. Πρεκετέ Χρήστο.

Στη συνεδρίαση έως και το 13^ο θέμα προεδρεύει το μέλος από την παράταξη της πλειοψηφίας που έχει εκλεγεί με τις περισσότερες ψήφους στην επιτροπή, κ. Μπάντος Μάριος – Ιωάννης σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 147 παρ 1 του Ν. 5314/2026, λόγω απουσίας του Δημάρχου – Προέδρου & λόγω του γεγονότος ότι δεν έχει εκλεγεί μέχρι σήμερα αντιπρόεδρος στη Δημοτική Επιτροπή, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 135 παρ. 1 του Ν. 5314/2026. Στο 14^ο θέμα προσήλθε ο κ. Δήμαρχος – Πρόεδρος και προεδρεύει εφεξής στη συνεδρίαση.

Χρέη πρακτικογράφου εκτελεί η μόνιμη υπάλληλος του Δήμου κα Μαγγιώρου Αικατερίνη.

Ο Προεδρεύων κ. Μπάντος Μ-Ι., εισηγούμενος, το **9ο θέμα της ημερήσιας διάταξης** σχετικό με την περίληψη έθεσε υπόψη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής:

α) το υπ' αρ. πρωτ. 32126/24-07-26 έγγραφο της Τεχνικής Υπηρεσίας, , το οποίο έχει ως εξής:

Θέμα : Λήψη απόφασης για έγκριση 2^{ου} Α.Π.Ε του έργου «Κατασκευή Σποραδικών Συνδέσεων»

Σας διαβιβάζουμε προς έγκριση τον 2^ο Α.Π.Ε του έργου «Κατασκευή Σποραδικών Συνδέσεων», και παρακαλούμε για την λήψη σχετικής απόφασης.

Η Προϊσταμένη
της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών

Όλγα Βλάχου
ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Συνημμένα:

1. 2^{ος} Α. Π. Ε. του έργου
2. Αιτιολογική Έκθεση>>

β) την αιτιολογική έκθεση που συνοδεύει τον 2^ο ΑΠΕ του έργου , η οποία έχει ως εξής:

<<

ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

(Συνοδεύει τον 2^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών)

Α) ΣΥΜΒΑΤΙΚΑ ΚΑΙ ΙΣΤΟΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Προϋπολογισμός έργου : 74.400,00 € (με Φ.Π.Α.)

1. Την υπ. αριθμ. πρωτ.: 7043-18/02/2025 Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης για τον ΚΑΕ 30.7312.08 (ΑΔΑΜ: 25REQ016328997 2025-02-18).
2. Την υπ.αριθμ. 44/2024 τεχνική μελέτη της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών.
3. Την υπ. αριθμ. 7343-19/02/2025 (ΑΔΑ:ΨΟΛΠΩ63-3ΑΣ) Απόφαση Δημάρχου έγκρισης τεχνικών προδιαγραφών, για την κατασκευή του έργου: "ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΣΠΟΡΑΔΙΚΩΝ ΣΥΝΔΕΣΕΩΝ", προϋπολογισμού μελέτης 60.000,00 € (πλέον ΦΠΑ 24%).
4. Την υπ.αρ. 12670-26/03/2025 (ΑΔΑ:ΨΖΗΗΩ63-ΔΥΚ), Απόφαση Δημάρχου για την απευθείας ανάθεση του έργου: «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΣΠΟΡΑΔΙΚΩΝ ΣΥΝΔΕΣΕΩΝ», προϋπολογισμού 71.424,00 € με ΦΠΑ.
5. Η με αρ. πρωτ: 12776-27/03/2025 πρόσκληση υπογραφής σύμβασης.
6. Το έργο χρηματοδοτείται από ΙΔΙΑ ΕΣΟΔΑ.
7. Την με αρ.πρωτ. 18060-29/04/2025 (ΑΔΑΜ:25SYMV016723611 2025-04-29), Σύμβαση του έργου, ποσού 72.912,00 €, συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ.
8. Η συμβατική προθεσμία εκτέλεσης του έργου ορίστηκε στους δέκα οκτώ μήνες (18) μήνες.
9. Τα συμβατικά τεύχη της εργολαβίας.
10. Οι ισχύουσες διατάξεις για την εκτέλεση των Δημοσίων Έργων και ιδιαίτερα ο Ν.4412/16.
11. Με την υπ'αριθμ. 626/12-11-2025, Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής εγκρίθηκε ο 1^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών.

Β) ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΕΡΓΟΛΑΒΙΑΣ

Η παρούσα εργολαβία αφορά την εκτέλεση του έργου με τίτλο: «**ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΣΠΟΡΑΔΙΚΩΝ ΣΥΝΔΕΣΕΩΝ**».

Πρόκειται για εργασίες κατασκευής εξωτερικών διακλαδώσεων ακινήτων με το δίκτυο ακαθάρτων σε όλη την έκταση του Δήμου.

Γ) ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ ΣΥΝΤΑΞΗΣ 2^{ου} Α.Π.Ε.

Ο παρών 2ος ΑΠΕ συντάσσεται προκειμένου να συμπεριλάβει αυξομειώσεις ποσοτήτων, οι οποίες προέκυψαν κατά την εκτέλεση του έργου και σύμφωνα με τις ως τώρα επιμετρήσεις, καθώς και για να συμπεριλάβει την δαπάνη της αναθεώρησης εργασιών.

Σημειώνεται δε ότι σε καμία περίπτωση δεν τροποποιείται το «βασικό σχέδιο» του έργου, δηλαδή η όλη κατασκευή, ούτε και τα βασικά στοιχεία της, όπως αυτά προβλέπονται από την αρχική σύμβαση, δεν θίγεται η πληρότητα, η ποιότητα και η λειτουργικότητα του έργου, δεν καταργείται ομάδα εργασιών της αρχικής σύμβασης και δεν τροποποιούνται οι προδιαγραφές του έργου.

Δ) ΕΛΕΓΧΟΣ ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙ ΕΛΑΣΣΟΝ ΔΑΠΑΝΩΝ 2ου Α.Π.Ε.

Από την απρόβλεπτη δαπάνη της αρχικής σύμβασης χρησιμοποιείται ποσό 7.559,21 € για την κάλυψη των αυξήσεων των συμβατικών ποσοτήτων.

Δεν παρατηρείται απορρόφηση επί έλασσον δαπάνης από μία ομάδα εργασιών σε άλλη, καθώς υπάρχει μόνο μία ομάδα εργασιών.

Ε) ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΩΝ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΤΟΥ ΥΠΟΒΛΗΘΕΝΤΟΣ 2ου Α.Π.Ε.

Οι διαφοροποιήσεις του υποβληθέντος 2^{ου} Α.Π.Ε. κατά σύνολο εργασιών σε σχέση με τις αντίστοιχες της αρχικής σύμβασης παρουσιάζονται στον παρακάτω Πίνακα :

Είδος Εργασιών	Συμβατική Δαπάνη	Δαπάνη 1 ^{ου} ΑΠΕ	Δαπάνη Προτεινόμενου 2 ^{ου} ΑΠΕ	Μεταβολή Σύμβασης – 2 ^{ου} ΑΠΕ
ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ				
ΟΜΑΔΑ ΑΓΩΓΟΙ – ΦΡΕΑΤΙΑ - ΣΗΜΑΝΣΗ	42.710,09	48.248,60	49.116,20	6.406,11
Προστίθεται ΓΕ & ΟΕ 18%	7.687,82	8.684,75	8.840,92	1.153,10
Αθροισμα	50.397,90	56.933,35	57.957,12	7.559,21
Απρόβλεπτη Δαπάνη	7.559,68	1.024,23	0,00	-7.559,68
Αθροισμα	57.957,58	57.957,58	57.957,21	-0,47
Αναθεώρηση	842,42	842,42	5.208,09	4.365,67
Σύνολο	58.800,00	58.800,00	63.165,21	4.365,21

Προστίθεται ΦΠΑ 24%	14.112,00	14.112,00	15.159,65	1.047,65
Γενικό Σύνολο	72.912,00	72.912,00	78.324,86	5.412,86

Δηλαδή το ποσό της δαπάνης των εργασιών του 2ου Α.Π.Ε. παρουσιάζει αύξηση κατά 5.412,86 € με ΦΠΑ σε σχέση με το ποσό της αρχικής σύμβασης, η οποία οφείλεται αποκλειστικά στην πρόβλεψη της δαπάνης της αναθεώρησης του έργου.

ΣΤ) ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ 2^{ου} Α.Π.Ε.

Η Δαπάνη των εργασιών (με όφελος, απρόβλεπτα και αναθεώρηση) του 2^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών ανέρχεται στο ποσό των 63.165,21 €, χωρίς ΦΠΑ, με την πρόβλεψη της αναθεώρησης..

Η Δαπάνη του Φ.Π.Α. ανέρχεται στο ποσό των 15.159,65 €.

Συνολική Δαπάνη: 78.324,86 €.

Αγ. Δημήτριος, 22.07.2026
Η Επιβλέπουσα

ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΚΑΖΑΚΟΥ
ΔΕ ΤΕΧΝΙΚΟΥ

Αγ. Δημήτριος, 23.07.2026
Η Προϊσταμένη

Λ/ΝΗΣ Τ.Υ.
ΟΛΓΑ ΒΛΑΧΟΥ
ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

>>

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της Δημοτικής Επιτροπής.

Στη συνέχεια ο Προεδρεύων κάλεσε τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη την ανωτέρω αιτιολογική έκθεση, τον 2^ο ΑΠΕ του έργου αρμοδίως υπογεγραμμένα, καθώς και τις ισχύουσες νομικές διατάξεις που αναφέρονται στην ανωτέρω αιτιολογική έκθεση, μετά από συζήτηση έτσι όπως καταγράφεται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά:

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τον 2ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών του έργου με τίτλο «**Κατασκευή σποραδικών συνδέσεων**» σύμφωνα με την ανωτέρω αιτιολογική έκθεση.

Κατά τη διάρκεια λήψης της σχετικής απόφασης απουσίαζαν οι κ.κ. Μαμαλάκης (δήμαρχος-πρόεδρος) & Πρεκετές.

Η παρούσα απόφαση αφού διαβάστηκε στα μέλη της Δ.Ε., πήρε αύξοντα αριθμό **532/30-07-2026** και υπογράφεται ως εξής:

Ο Προεδρεύων

Μάριος – Ιωάννης Μπάντος

Τα Παρόντα Μέλη

Π. Ζωΐλης, Ε. Μπούρης, Γ. Κάππος, Κ. Αλεξόπουλος, , Μ. Ανδρούτσου, Σπ. Διαβολίτσης, Χ. Πρεκετές

Ακριβές απόσπασμα

Ο Προεδρεύων της Δημοτικής Επιτροπής

ΜΑΡΙΟΣ – ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΠΑΝΤΟΣ