



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

Γραφείο: Δημοτικού Συμβουλίου

Ministry of
Digital
Governance

Digitally signed by Ministry
of Digital Governance
Date: 2026.09.24
13:05:34 EEST
Reason:
Location: Athens

ΑΔΑ: Ρ5Φ0Ω63-ΦΓΞ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της με αριθμό 18/2026
Τακτικής Συνεδρίασης του
Δημοτικού Συμβουλίου
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 150/2026
ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

Λήψη απόφασης για τον ορισμό εκπροσώπου του Δήμου Αγίου Δημητρίου, μοναδικού μετόχου της εταιρείας με την επωνυμία «ΣΚΕΔΑΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ» στη Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της 25^{ης} Σεπτεμβρίου 2026

Στον Άγιο Δημήτριο και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα, **στις 23 του μήνα Σεπτεμβρίου του έτους 2026, ημέρα της εβδομάδας Τετάρτη και ώρα 16.00** συνήλθε σε Τακτική, δια ζώσης, Συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Αγίου Δημητρίου, ύστερα από την με αριθμό πρωτοκόλλου 38874/63/18-09-2026 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του, η οποία κοινοποιήθηκε νόμιμα στον δήμαρχο και σε καθέναν από τους δημοτικούς συμβούλους, τουλάχιστον 48 ώρες πριν από την έναρξη της συνεδρίασης, με το από 23/09/2026 Ηλεκτρονικό μήνυμα και δημοσιεύτηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με τα άρθρα 121, 123, 124 και 126 του Κώδικα Τοπικής Αυτοδιοίκησης ν. 5314/2026 (ΦΕΚ 103/Α'/29-06-2026).

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο **35** μελών παρέστησαν στη συνεδρίαση **33** μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΑ

1	ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΣ Κ.	18	ΣΑΡΑΒΕΛΑΚΗ Α.
2	ΑΧΟΥΛΙΑ Μ.	19	ΤΑΜΠΑΚΟΠΟΥΛΟΣ Γ.
3	ΒΑΖΑΙΟΥ Β.	20	ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΥ Μ.
4	ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ	21	ΑΛΕΞΙΟΥ Β.
5	ΖΑΧΑΡΙΑΣ Β.	22	ΓΑΒΑΛΑΣ Α
6	ΖΗΝΟΒΗΣ Β.	23	ΔΙΑΒΟΛΙΤΣΗΣ ΣΠ.
7	ΖΩΪΛΗΣ Π.	24	ΚΑΝΤΖΕΛΗ-ΚΑΡΑΝΙΚΟΛΑΟΥ Ε.
8	ΚΑΙΠΠΟΣ Γ.	25	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ Ι.
9	ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗΣ Μ.	26	ΣΥΡΡΑΚΟΣ Ν.
10	ΚΟΚΚΩΝΗΣ Π.	27	ΠΑΠΑΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ Γ.
11	ΚΟΝΔΥΛΗΣ Γ.	28	ΒΡΕΤΤΟΣ Δ.
12	ΚΥΡΙΑΚΑΚΗΣ Κ.	29	ΧΑΛΑΡΗ Α.
13	ΜΑΛΑΘΟΥΝΗΣ Ε.	30	ΚΟΚΟΤΣΑΚΗΣ Γ.
14	ΜΑΡΓΑΡΙΤΗ Χ.	31	ΔΗΜΟΥ Π.
15	ΜΠΑΜΠΑΝΑΣ Α.	32	ΑΥΓΕΡΗΣ Θ.
16	ΜΠΑΝΤΟΣ Μ.-Ι.	33	ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ Κ.
17	ΜΠΟΥΡΗΣ Ε.		

ΑΠΟΝΤΑ

(ΔΕΝ ΠΡΟΣΗΛΘΑΝ ΜΟΛΟΝΟΤΙ ΠΡΟΣΚΛΗΘΗΚΑΝ ΝΟΜΙΜΑ)

1	ΚΟΝΤΟΓΓΟΝΑ Ε.	2	ΠΡΕΚΕΤΕΣ Χ.
---	---------------	---	-------------

Χρέη πρακτικογράφου εκτελεί η μόνιμη υπάλληλος του Δήμου κα Μαγγιώρου Αικατερίνη.

Στη συνεδρίαση παρίσταται ο Δήμαρχος κ. Στυλιανός Μαμαλάκης, ο οποίος κλήθηκε νόμιμα με την πιο πάνω πρόσκληση του Προέδρου.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου εισηγούμενος το **2ο θέμα της ημερήσιας διάταξης** σχετικό με την περίληψη, έθεσε υπόψη των μελών του την με αρ. πρωτ. 37618/10-09-26 εισήγηση του Δημάρχου, που έχει ως εξής:

<< Θέμα : «Λήψη απόφασης για τον ορισμό εκπροσώπου του Δήμου Αγίου Δημητρίου, μοναδικού μετόχου της εταιρείας με την επωνυμία «ΣΚΕΔΑΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» στην Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της 25^{ης} Σεπτεμβρίου 2026».

Κύριε Πρόεδρε,

Όπως είναι γνωστό, ο Δήμος Αγίου Δημητρίου είναι μοναδικός μέτοχος του Αναπτυξιακού Οργανισμού με την επωνυμία «ΣΚΕΔΑΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» με το διακριτικό τίτλο «ΣΚΕΔΑΣΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.».

Το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας, κατά την από 04.09.2026 Συνεδρίασή του, όρισε σύμφωνα με τον Νόμο και το Καταστατικό της, όπως πραγματοποιηθεί η ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της, την 25^η Σεπτεμβρίου 2026, ημέρα Παρασκευή και ώρα 12:00 μ.μ. και σε περίπτωση μη επίτευξης απαρτίας την 02^α Οκτωβρίου 2026, ημέρα Παρασκευή και ώρα 12:00 μ.μ., στην έδρα της εταιρείας στον Άγιο Δημήτριο και επί της οδού Αγίου Δημητρίου αριθ. 55, χωρίς την αποστολή νεότερης πρόσκλησης, προκειμένου να συζητηθούν και ληφθούν αποφάσεις επί των κάτωθι θεμάτων :

1. Υποβολή για έγκριση των ετήσιων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 2ης εταιρικής χρήσης (Ισολογισμός και Προσάρτημα) της «ΣΚΕΔΑΣΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» για την περίοδο από 01.01.2025 έως 31.12.2025, έπειτα από ακρόαση της Εκθέσεως του Δ.Σ. περί των πεπραγμένων της ως άνω διαχειριστικής χρήσης.
2. Έγκριση της συνολικής διαχείρισης κατά το άρθρο 108 του Ν. 4548/2018 για τη 2η εταιρική χρήση.
3. Έγκριση των αμοιβών των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου για τη χρήση 2025.
4. Προέγκριση των αμοιβών των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου για τη χρήση 2026.
5. Εκλογή Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών για τον έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της επόμενης εταιρικής χρήσης από 01.01.2026 μέχρι 31.12.2026, καθώς και έγκριση της αμοιβής τους.

Κατόπιν των ανωτέρω, παρακαλούμε για λήψη απόφασης για τον ορισμό εξουσιοδοτημένου εκπροσώπου του Δήμου Αγίου Δημητρίου, μοναδικού μετόχου της εταιρείας με την επωνυμία «ΣΚΕΔΑΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» στην Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της 25^{ης} Σεπτεμβρίου 2026 και με βάση τις ψήφους τις οποίες θα διαθέτει ως δικαιούχος των μετοχών του Δήμου Αγίου Δημητρίου, θα ψηφίσει επί των θεμάτων της ημερησίας διατάξεως.

Ο Δήμαρχος

Στυλιανός Μαμαλάκης

Συνημμένα :

1. Το με αρ. πρωτ. 494/09.09.2026 (αριθ. πρωτ. εισερχ. 37440/09.09.2026) έγγραφο του Αναπτυξιακού Οργανισμού
2. Πρόσκληση Τακτικής Γενικής Συνέλευσης (ΑΔΑ: ΕΨ8Μ46Ν3ΓΛ-29Ω)>>

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έδωσε το λόγο στον Δήμαρχο ο οποίος εισηγήθηκε το θέμα και πρότεινε τον εαυτό του ως εκπρόσωπο στη ΣΚΕΔΑΔΗ, καθώς και στους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους οι οποίοι έθεσαν τις ερωτήσεις τους και τοποθετήθηκαν σχετικά με το θέμα. Οι απόψεις αυτών και οι όποιες τυχόν αντιρρήσεις των, κατεγράφησαν αναλυτικά στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Ακολούθως ο Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά .

Το Δημοτικό Συμβούλιο λαμβάνοντας υπόψη του την ανωτέρω εισήγηση, τις απόψεις που ακούστηκαν, καθώς και τα σχετικά έγγραφα και τις ισχύουσες νομικές διατάξεις που αναφέρονται στην εισήγηση, μετά από συζήτηση έτσι όπως αυτή καταγράφεται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά:

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Με ψήφους **18 υπέρ και 10 κατά** (κ.κ. Ανδρούτσου, Αλεξίου, Γαβαλάς, Καντζέλη, Κωνσταντίνου, Συρράκος, Παπατριανταφύλλου, Βρεττός, Δήμου, Αυγέρης) για τους λόγους που αναλυτικά αναγράφονται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Ορίζει τον Στυλιανό Μαμαλάκη, Δήμαρχο του Αγίου Δημητρίου, ως εξουσιοδοτημένο εκπρόσωπο του Δήμου Αγίου Δημητρίου, μοναδικού μετόχου της εταιρείας με την επωνυμία «ΣΚΕΔΑΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.», στην Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της 25^{ης} Σεπτεμβρίου 2026 και με βάση τις ψήφους τις οποίες θα διαθέτει ως δικαιούχος των μετοχών του Δήμου Αγίου Δημητρίου, θα ψηφίσει επί των θεμάτων της ημερησίας διατάξεως, σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Κατά τη διάρκεια συζήτησης και λήψης απόφασης απουσίαζαν οι κ.κ. Ζαχαριάς, Διαβολίτης, Μαργαρίτη, Χάλαρη, Καραϊσκάκης.

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό **150/23-09-2026**

Μετά από αυτά συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.
(υπογραφή)

Η Γραμματέας του Δ. Σ.
(υπογραφή)

ΚΟΝΔΥΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΧΑΛΑΡΗ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ

Ακριβές απόσπασμα
Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου

ΚΟΝΔΥΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ