



ΠΕΡΙΛΗΨΗ

Λήψη απόφασης για έγκριση της εισήγησης της Δημοτικής Επιτροπής περί υλοτομίας δέντρων στις οδούς Τερψιχόρης 22 και Λευκωσίας.

Στον Άγιο Δημήτριο και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα, **στις 23 του μήνα Σεπτεμβρίου του έτους 2026, ημέρα της εβδομάδας Τετάρτη και ώρα 16.00** συνήλθε σε Τακτική, δια ζώσης, Συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Αγίου Δημητρίου, ύστερα από την με αριθμό πρωτοκόλλου 38874/63/18-09-2026 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του, η οποία κοινοποιήθηκε νόμιμα στον δήμαρχο και σε καθέναν από τους δημοτικούς συμβούλους, τουλάχιστον 48 ώρες πριν από την έναρξη της συνεδρίασης, με το από 23/09/2026 Ηλεκτρονικό μήνυμα και δημοσιεύτηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με τα άρθρα 121, 123, 124 και 126 του Κώδικα Τοπικής Αυτοδιοίκησης ν. 5314/2026 (ΦΕΚ 103/Α'/29-06-2026).

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο **35** μελών παρέστησαν στη συνεδρίαση **33** μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΑ

1	ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΣ Κ.	18	ΣΑΡΑΒΕΛΑΚΗ Α.
2	ΑΧΟΥΛΙΑ Μ.	19	ΤΑΜΠΑΚΟΠΟΥΛΟΣ Γ.
3	ΒΑΖΑΙΟΥ Β.	20	ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΥ Μ.
4	ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ	21	ΑΛΕΞΙΟΥ Β.
5	ΖΑΧΑΡΙΑΣ Β.	22	ΓΑΒΑΛΑΣ Α
6	ΖΗΝΟΒΗΣ Β.	23	ΔΙΑΒΟΛΙΤΣΗΣ ΣΠ.
7	ΖΩΪΛΗΣ Π.	24	ΚΑΝΤΖΕΛΗ-ΚΑΡΑΝΙΚΟΛΑΟΥ Ε.
8	ΚΑΠΠΟΣ Γ.	25	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ Ι.
9	ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗΣ Μ.	26	ΣΥΡΡΑΚΟΣ Ν.
10	ΚΟΚΚΩΝΗΣ Π.	27	ΠΑΠΑΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ Γ.
11	ΚΟΝΔΥΛΗΣ Γ.	28	ΒΡΕΤΤΟΣ Δ.
12	ΚΥΡΙΑΚΑΚΗΣ Κ.	29	ΧΑΛΑΡΗ Α.
13	ΜΑΛΑΘΟΥΝΗΣ Ε.	30	ΚΟΚΟΤΣΑΚΗΣ Γ.
14	ΜΑΡΓΑΡΙΤΗ Χ.	31	ΔΗΜΟΥ Π.
15	ΜΠΑΜΠΑΝΑΣ Α.	32	ΑΥΓΕΡΗΣ Θ.
16	ΜΠΑΝΤΟΣ Μ.-Ι.	33	ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ Κ.
17	ΜΠΟΥΡΗΣ Ε.		

ΑΠΟΝΤΑ

(ΔΕΝ ΠΡΟΣΗΛΘΑΝ ΜΟΛΟΝΟΤΙ ΠΡΟΣΚΛΗΘΗΚΑΝ ΝΟΜΙΜΑ)

1	ΚΟΝΤΟΓΓΟΝΑ Ε.	2	ΠΡΕΚΕΤΕΣ Χ.
---	---------------	---	-------------

Χρέη πρακτικογράφου εκτελεί η μόνιμη υπάλληλος του Δήμου κα Μαγγιάρου Αικατερίνη.

Στη συνεδρίαση παρίσταται ο Δήμαρχος κ. Στυλιανός Μαμαλάκης, ο οποίος κλήθηκε νόμιμα με την πιο πάνω πρόσκληση του Προέδρου.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου εισηγούμενος το **7ο θέμα της ημερήσιας διάταξης** σχετικό με την περίληψη, έθεσε υπόψη των μελών του Σώματος την 638/2026 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής που έχει ως εξής:

Γραφείο : Δημοτικής Επιτροπής

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

Εισήγηση της ΔΕ προς το ΔΣ για έγκριση ή μη υλοτομίας δέντρων στις οδούς Τερψιχόρης 22 και Λευκωσίας.

Στον Άγιο Δημήτριο και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα, **στις 16 του μήνα Σεπτεμβρίου έτους 2026, ημέρα της εβδομάδας Τετάρτη και ώρα 10.00**, συνήλθε σε Τακτική, με τηλεδιάσκεψη, Συνεδρίαση, η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Αγίου Δημητρίου, ύστερα από την με αριθμό πρωτοκόλλου **37809/60/11-09-2026** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της. Η πρόσκληση επιδόθηκε σε κάθε ένα μέλος (τακτικά και αναπληρωματικά) της Δημοτικής Επιτροπής με το από **11/09/2026** μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου και δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στις διατάξεις των άρθρων 139, 141, 142 & 144 του Κώδικα Τοπικής Αυτοδιοίκησης ν. 5314/2026 (ΦΕΚ 103/Α'/29-06-2026).

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 9 μελών παρέστησαν στη συνεδρίαση 8 μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

1	ΜΑΜΑΛΑΚΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ, Δήμαρχος-Πρόεδρος	1	ΜΠΟΥΡΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ, Τακτικό μέλος
2	ΜΠΑΝΤΟΣ ΜΑΡΙΟΣ – ΙΩΑΝΝΗΣ, Τακτικό μέλος		
3	ΖΩΪΛΗΣ ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΩΝ, Τακτικό μέλος		
4	ΚΑΠΠΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, Τακτικό μέλος		
5	ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ, Τακτικό μέλος		
6	ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΥ ΜΑΡΙΑ, Τακτικό μέλος		
7	ΔΙΑΒΟΛΙΤΣΗΣ ΣΠΗΛΙΟΣ, Τακτικό μέλος		
8	ΑΛΕΞΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΑ, Τακτικό μέλος		

Από τη συνεδρίαση απουσίαζε αν και κλήθηκε νόμιμα το τακτικό μέλος: κ. Μπούρης Ευάγγελος ο οποίος δεν αναπληρώθηκε.

Χρέη πρακτικογράφου εκτελεί η μόνιμη υπάλληλος του Δήμου κα Μαγγιώρου Αικατερίνη.

Ο Δήμαρχος – Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής κ. Μαμαλάκης Στυλιανός, εισηγούμενος το **15^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης** σχετικό με την περίληψη, έθεσε υπόψη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής, την υπ' αριθμ. πρωτ. 36906/04.09.2026 εισήγηση του τμήματος πρασίνου της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος, που έχει ως εξής:

<<

ΘΕΜΑ : “Έγκριση ή μη έγκριση υλοτομίας δέντρου”.

Λαμβάνοντας υπόψη :

- τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (άρθρο 73).
- το υπ' αρ. πρωτ.: 46794/04-12-2015 (ΑΔΑ: 6ΞΨΞ4653Π8-ΓΕΝ) έγγραφο του Υπ. Περι/ντος και Ενέργειας.
- Τη με αρ. πρωτ. 15059/08-04-2026 αίτηση του κ. Αθανάσιου Γεωργίου.

Σε συνέχεια της ανωτέρω (γ) σχετικής αίτησης, η Υπηρεσία μας πραγματοποίησε αυτοψία στο πεζοδρόμιο στη συμβολή των οδών Τερψιχόρης αρ. 22 και Λευκωσίας. Κατά την αυτοψία διαπιστώθηκε ότι επί της οδού Τερψιχόρης φύονται τρία (3) ελαιόδεντρα.

Βάσει της κάτοψης του ισογείου που έχει καταθέσει ο κ. Γεωργίου, διαπιστώθηκε ότι το ένα εκ των τριών ελαιόδεντρων εμποδίζει τη ράμπα πρόσβασης για τις θέσεις στάθμευσης (Ρ3 και Ρ4) της τετραώροφης κατοικίας.

Λόγω του παραπάνω προβλήματος, η Υπηρεσία μας προτείνει την αφαίρεση (υλοτομία) του συγκεκριμένου ελαιόδεντρου προκειμένου να καταστεί δυνατή η πρόσβαση στις εν λόγω θέσεις στάθμευσης.

Κατόπιν των ανωτέρω, **παρακαλούμε για τη λήψη απόφασης** σχετικά με την έγκριση ή μη της υλοτομίας του εν λόγω δέντρου.

Συνημμένα :

1. Φωτογραφίες
2. Οικοδομική Άδεια
3. Κάτοψη ισογείου

Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΑΦΡΟΔΙΤΗ ΣΚΑΝΙΑΚΟΥ

Εσωτ. Διανομή :

1. Γρ. Δημάρχου

>>

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της Δημοτικής Επιτροπής.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη την ανωτέρω εισήγηση, καθώς και τα σχετικά έγγραφα και τις ισχύουσες νομικές διατάξεις που αναφέρονται σε αυτά, μετά από συζήτηση όπως καταγράφεται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά:

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εισηγείται στο ΔΣ την αφαίρεση (υλοτομία) του ενός εκ των τριών ελαιόδεντρων, το οποίο εμποδίζει τη ράμπα πρόσβασης για τις θέσεις στάθμευσης (Ρ3 και Ρ4) της τετραώροφης κατοικίας, προκειμένου να καταστεί δυνατή η πρόσβαση στις εν λόγω θέσεις στάθμευσης, σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση της υπηρεσίας.

Η παρούσα απόφαση αφού διαβάστηκε στα μέλη της Δ.Ε., πήρε αύξοντα αριθμό **638/16-09-2026** και υπογράφεται ως εξής:

Ο Πρόεδρος

Στυλιανός Μαμαλάκης

Τα Παρόντα Μέλη

Μ.Ι. Μπάντος, Π. Ζωΐλης, Γ. Κάππος, Κ. Αλεξόπουλος, Μ. Ανδρούτσου, Β. Αλεξίου, Σπ. Διαβολίτης,

Ακριβές απόσπασμα

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΜΑΜΑΛΑΚΗΣ>>

Ο αντιδήμαρχος πρασίνου και αστικής πανίδας κ. Ταμπακόπουλος εισηγήθηκε το θέμα

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έδωσε το λόγο στους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους οι οποίοι έθεσαν τις ερωτήσεις τους και τοποθετήθηκαν σχετικά με το θέμα. Οι απόψεις αυτών και οι όποιες τυχόν

αντιρρήσεις των, κατεγράφησαν αναλυτικά στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Ακολούθως ο Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά .

Το Δημοτικό Συμβούλιο λαμβάνοντας υπόψη του, την ανωτέρω απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, τις απόψεις που ακούστηκαν, καθώς και τα σχετικά έγγραφα και τις ισχύουσες νομικές διατάξεις που αναφέρονται σε αυτήν, μετά από συζήτηση έτσι όπως αυτή καταγράφεται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά:

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την 638/2026 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής και κατά συνέπεια εγκρίνει την αφαίρεση (υλοτομία) του ενός εκ των τριών ελαιόδεντρων, το οποίο εμποδίζει τη ράμπα πρόσβασης για τις θέσεις στάθμευσης (Ρ3 και Ρ4) της τετραώροφης κατοικίας, προκειμένου να καταστεί δυνατή η πρόσβαση στις εν λόγω θέσεις στάθμευσης

Κατά τη διάρκεια συζήτησης και λήψης απόφασης απουσίαζαν οι κ.κ. Ζαχαριάς, Διαβολίτης, Μαργαρίτη, Χάλαρη, Καραϊσκάκης, Καντζέλη.

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό **155/23-09-2026**

Μετά από αυτά συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.
(υπογραφή)

Η Γραμματέας του Δ. Σ.
(υπογραφή)

ΚΟΝΔΥΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΧΑΛΑΡΗ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ

Ακριβές απόσπασμα
Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου

ΚΟΝΔΥΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ