ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

23.11.2026 12:40:10
Ψηφιακά
υπογεγρα ένο από
AIKATERINI
MANGIOROU

Άγιος Δημήτριος, 23/11/2026
Α. Π.: 49677
Ώρα: 12:39:23

Γραφείο Δημοτικού Συμβουλίου

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΦΑΣΕΩΝ

Από την **21η Τακτική Συνεδρίαση** του Δημοτικού Συμβουλίου στις **18 Νοεμβρίου 2026 ημέρα Τετάρτη και ώρα 17.00**

α/α	Αρ. Απ.	Θέμα	Το Δ.Σ. αποφασίζει:
1ο	187	Λήψη απόφασης για έγκριση 5ης αναμόρφωσης προϋπολογισμού και τεχνικού προγράμματος για το έτος 2026	***ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ*** Με ψήφους **20 υπέρ και 12 κατά** (κ.κ. Ανδρούτσου, Αλεξίου, Γαβαλάς, Διαβολίτσης, Καντζέλη, Κωνσταντίνου, Παπατριανταφύλλου, Βρεττός, Χάλαρη, Πρεκετές, Δήμου, Αυγέρης) Εγκρίνει την 5η Αναμόρφωση Προϋπολογισμού και του Τεχνικού Προγράμματος οικονομικού έτους 2026 στο σκέλος των εσόδων και εξόδων
2ο	188	Επιβολή του Ενιαίου Ανταποδοτικού Τέλους Καθαριότητας - Φωτισμού (Τ.Κ.Φ.) του Δήμου Αγίου Δημητρίου και καθορισμός των γενικών και ειδικών συντελεστών του για το οικονομικό έτος 2027, κατ' άρθρα 385, 386 και 388-391 του ν. 5314/2026..	***ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ*** Με ψήφους **19 υπέρ και 13 κατά** (κ.κ. Ανδρούτσου, Αλεξίου, Γαβαλάς, Διαβολίτσης, Καντζέλη, Κωνσταντίνου, Παπατριανταφύλλου, Βρεττός, Χάλαρη, Πρεκετές, Δήμου, Αυγέρης, Σταυρόπουλος) **τέλους** Επιβάλλει το Ενιαίο Ανταποδοτικό Τέλος Καθαριότητας – Φωτισμού για το οικονομικό έτος 2027 και καθορίζει τους συντελεστές του, με ισχύ από 01.01.2027 ΣΥΝΗΜΜΕΝΗ ΟΛΟΚΛΗΡΗ Η188/26 ΑΔΣ
3ο	189	Μείωση ή απαλλαγή από το ενιαίο τέλος καθαριότητας – φωτισμού (Τ.Κ.Φ.) για ευάλωτες κοινωνικές ομάδες, σύμφωνα με την παρ. 6 του άρθρου 525 και την περ. β΄ της παρ. 1 του άρθρου 389 του ν. 5314/2026, για το έτος 2027 και εφεξής.	**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ** - Οι κ.κ. Δήμου , Αυγέρης ψήφισαν λευκό. 1.Αναγνωρίζει ως ευάλωτους δημότες και κατοίκους, κατά την περ. β΄ της παρ. 1 του άρθρου 389 του ν. 5314/2026 και στη βάση της κατηγοριοποίησης και των κριτηρίων της παρ. 6 του άρθρου 525 του ίδιου νόμου, τους δικαιούχους του πίνακα της ενότητας Γ΄ της παρούσας με την προσθήκη μιας επιπλέον

			κατηγορίας για τους χαμηλοσυνταξιούχους, και την υπαγωγή της κύριας κατοικίας τους στον δεύτερο συντελεστή του ενιαίου τέλους καθαριότητας – φωτισμού (Τ.Κ.Φ.), ο οποίος ανέρχεται στο είκοσι τοις εκατό (20%) του πρώτου συντελεστή (κατοικίας), ήτοι σε μηδέν κόμμα διακόσια ενενήντα δύο ευρώ (0,292 €) ανά τετραγωνικό μέτρο, επί πρώτου συντελεστή κατοικίας 1,46 €/τ.μ., 2.Εγκρίνει την **πλήρη απαλλαγή** από το Τ.Κ.Φ. της κύριας κατοικίας των δικαιούχων των περιπτώσεων Α1, Β2, Γ1, Δ1, Ε1, ΣΤ1, Ζ1 , Ζ3 & Η1 του ίδιου πίνακα, σύμφωνα με την παρ. 6 του άρθρου 525 του ν. 5314/2026. Οι δικαιούχοι των περιπτώσεων Β1, Δ2, Ε2, ΣΤ2 και Ζ2 επιβαρύνονται με τον δεύτερο συντελεστή της περ. 1. 3.Εγκρίνει τις προϋποθέσεις ένταξης, των δικαιολογητικών και των διευκρινίσεων των ενοτήτων Δ΄ και Ε΄ της παρούσας 4.Λαμβάνει υπόψη την εκτιμώμενη επίπτωση στα έσοδα του Δήμου, ύψους 11.500,00 €, κατά την κατάρτιση του προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2027, σύμφωνα με το εδάφιο γ΄ της παρ. 6 του άρθρου 525 του ν. 5314/2026. 5.Εγκρίνει την **ισχύ** της απόφασης από την 1η Ιανουαρίου 2027 και για τα επόμενα έτη, εφόσον δεν τροποποιηθεί, και την παύση ισχύος από την ίδια ημερομηνία της υπ' αριθμ. 172/2022 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ: 6ΕΤΞΩ63-ΕΝΧ), καθώς και κάθε προηγούμενης αντίθετης απόφασης. ΣΥΝΗΜΜΕΝΗ ΟΛΟΚΛΗΡΗ Η189/26 ΑΔΣ
4ο	190	Λήψη απόφασης για την έγκριση ή μη του 5/2026 πρακτικού συνεδρίασης της Επιτροπής Επίλυσης φορολογικών διαφορών και αμφισβητήσεων επί της υπόθεσης της εταιρείας ΤΑΛΙΜΑ Α.Ε.	***ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ*** Με ψήφους **22 υπέρ και 2 κατά** (κ.κ. Δήμου, Αυγέρης) - Οι κ.κ. Πρεκετές, Παπατριανταφύλλου, Κωνσταντίνου απείχαν της ψηφοφορίας. Εγκρίνει το 5ο/20-10-2026 Πρακτικό της Επιτροπής Επίλυσης φορολογικών διαφορών και αμφισβητήσεων (ΕΠΗΛΘΕ ΣΥΜΒΙΒΑΣΜΟΣ ΚΑΙ ΑΠΟΦΑΣΙΣΤΗΚΕ Η ΜΕΙΩΣΗ ΤΟΥ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΠΡΟΣΤΙΚΟΥ ΚΑΤΑ 50%.)
5ο	191	Λήψη απόφασης για την έγκριση ή μη του 6/2026 πρακτικού συνεδρίασης της Επιτροπής Επίλυσης φορολογικών διαφορών	***ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ*** - Οι κ.κ. Δήμου, Αυγέρης απείχαν της ψηφοφορίας.

		και αμφισβητήσεων επί της υπόθεσης της Γ.Β.	Εγκρίνει το 6ο/**20-10-2026** Πρακτικό της Επιτροπής Επίλυσης φορολογικών διαφορών και αμφισβητήσεων (ΔΕΝ ΕΠΗΛΘΕ ΣΥΜΒΙΒΑΣΜΟΣ)
6ο	192	Λήψη απόφασης για έκδοση πρωτοκόλλου διοικητικής αποβολής του Ιωάννη Λαμπιδώνη από το κυλικείο του 3ου Γυμνασίου Αγίου Δημητρίου	***ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ*** - Οι κ.κ. Παπατριανταφύλλου, Δήμου, Αυγέρης, Κωνσταντίνου, Αλεξίου, Πρεκετές, Ανδρούτσου, Γαβαλάς, Καντζέλη ψήφισαν λευκό. Εγκρίνει την έκδοση πρωτοκόλλου διοικητικής αποβολής **του Ιωάννη Λαμπιδώνη** του Κων/νου από το κυλικείο του 3ου Γυμνασίου του Δήμου Αγίου Δημητρίου, σύμφωνα με την παρ. 15 της (ε) σχετικής Απόφασης και λόγω του γεγονότος ότι παραβίασε τους όρους των (α) σχετικών συμβάσεων, μη καταβάλλοντας τα μισθώματα του σχολικού κυλικείου του τρίτου τριμήνου του σχολικού έτους 2022-2023, το υπόλοιπο από ρύθμιση οφειλής, τα μισθώματα του σχολικού έτους 2023-2024, τα μισθώματα του δευτέρου και τρίτου τριμήνου του σχολικού έτους 2024-2025, τα μισθώματα των τριών τριμήνων του σχολικού έτους 2025-2026
7ο	193	Λήψη απόφασης για το καθορισμό διδάκτρων των προγραμμάτων στο Δημοτικό Ωδείο.	***ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ*** - Οι κ.κ. Δήμου, Αυγέρης, Πρεκετές ψήφισαν λευκό. Εγκρίνει την 793/2026 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής και κατά συνέπεια καθορίζει τα δίδακτρα των προγραμμάτων στο Δημοτικό Ωδείο προς τους πολίτες, καθώς και τις εκπτώσεις διδάκτρων. ΣΥΝΗΜΜΕΝΗ ΟΛΟΚΛΗΡΗ Η193/26 ΑΔΣ
8ο	194	Λήψη απόφασης για το καθορισμό διδάκτρων των προγραμμάτων στον τομέα χορού.	***ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ*** - Οι κ.κ. Δήμου, Αυγέρης, Πρεκετές, Παπατριανταφύλλου ψήφισαν λευκό. Εγκρίνει την 794/2026 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής και κατά συνέπεια καθορίζει τα δίδακτρα των προγραμμάτων στον Τομέα Χορού για τους δημότες/κατοίκους και τους κατοίκους όμορων δήμων, καθώς και τις εκπτώσεις διδάκτρων ΣΥΝΗΜΜΕΝΗ ΟΛΟΚΛΗΡΗ Η194/26 ΑΔΣ
9ο	195	Λήψη απόφασης για αποδέσμευση εγγυητικής καλής εκτέλεσης στις Α. & Ν. Κοτσοπούλου ποσού #	***ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ*** Εγκρίνει την αποδέσμευση της με αριθ.

		1.524,00#€ από συφωνητικό μίσθωσης ακινήτου στην οδό Κλεάρχου 71.	115/701885-1/1-11-2011 εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης, ποσού #1.524,00#€ η οποία έχει εκδοθεί από την ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ και αφορά το υπ' αριθ. 1298/17-10-2011 συμφωνητικό μίσθωσης ακινήτου, που βρίσκεται επί της οδού Κλεάρχου 71, στον Α΄ και Β΄ όροφο, για τη στέγαση των τμημάτων του Ωδείου, το οποίο υπογράφηκε μεταξύ του πρώην Ν.Π.Δ.Δ. «Οργανισμός Πολιτισμού, Αθλητισμού και Περιβάλλοντος Δήμου Αγίου Δημητρίου» και των Αναστασίας Κοτσόπουλου του Βασιλείου και Νικολέτας Κοτσόπουλου του Βασιλείου. **Ο ανάδοχος υποχρεούται, σύμφωνα με το άρθρο 11 της υπ. αριθ. 342/4-08-2011 Διακήρυξης να καταθέσει εγγύηση καλής εκτέλεσης των όρων της σύμβασης**. Το ύψος της «εγγύησης καλής εκτέλεσης» αντιστοιχεί σε ποσοστό 10% του συνόλου των μισθωμάτων ενός έτους με βάση το μίσθωμα που επιτεύχθηκε, η οποία θα επιστραφεί στον εκμισθωτή μετά την λήξη ή την με οποιονδήποτε τρόπο λύση της μίσθωσης άτοκα, με τον όρο ότι θα έχει εκπληρώσει εμπρόθεσμα και με ακρίβεια όλους τους όρους της σύμβασης και τις υποχρεώσεις του
10ο	196	Λήψη απόφασης για απαλλαγή δημοτικών τελών βάσει κοινωνικοοικονομικών κριτηρίων (δύο εισηγήσεις)	***ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ*** - Ο κ. Πρεκετές ψήφισε λευκό. Α) Εγκρίνει την πλήρη απαλλαγή δημοτικ τελών κατά 100%, (26 αιτούντων) Β) Εγκρίνει την μείωση από τα δημοτικά τέλη κατά 50%, (4 αιτούντων) Γ) Απορρίπτει την απαλλαγή από τα δημοτικά τέλη (10 αιτούντων)
11ο	197	Λήψη απόφασης για δημοσίευση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως περίληψης της με αρ. 160/2026 Απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αγίου Δημητρίου μετά την έκδοση της με αρ. πρωτ. 46241/03-11-2026 Διαπιστωτικής Πράξης τεκμαιρόμενης έγκρισής της, από τον Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής	***ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ*** Εγκρίνει τη δημοσίευση της περίληψης της με αρ. 160/2026 Κανονιστικής Απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αγίου Δημητρίου με θέμα «Λήψη απόφασης για έγκριση προσωρινών κυκλοφοριακών ρυθμίσεων στο πλαίσιο του έργου «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟΥ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΣΤΟ Ο.Τ. 2116 ΚΑΙ 2117», στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως μετά την έκδοση της με αρ. πρωτ. 46241/03-11-2026 Διαπιστωτικής Πράξης τεκμαιρόμενης έγκρισής της από τον Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, το περιεχόμενο της οποίας περίληψης που θα υπογραφεί από τον Πρόεδρο του ΔΣ
12ο	198	Λήψη απόφασης για έγκριση επιχορήγησης σε αθλητικούς συλλόγους και σωματεία ποσού 19.000,00 ευρώ για το έτος 2026.	***ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ*** - Η κα Αλεξίου απείχε της ψηφοφορίας σε εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 148

παρ. δ του Ν. 5314/2026

- Οι κ.κ. Ανδρούτσου, Γαβαλάς, Καντζέλη, Κωνσταντίνου, Παπατριανταφύλλου, Δήμου, Αυγέρης απείχαν της ψηφοφορίας.
- Ο κ. Πρεκετές ψήφισε λευκό.

Εγκρίνει την επιχορήγηση σε εννέα (9) αθλητικούς συλλόγους και σωματεία συνολικού ποσού 19.000,00 ευρώ για το έτος 2026, αναλυτικά ως κάτωθι:

ΠΙΝΑΚΑΣ – ΠΟΣΑ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΣΥΛΛΟΓΩΝ ΚΑΙ ΣΩΜΑΤΕΙΩΝ

ΑΘΛΗΤΙΚΟΣ ΣΥΛΛΟΓΟΣ-ΣΩΜΑΤΕΙΟ	ΠΟΣΟ σε ΕΥΡΩ
ΓΥΜΝΑΣΤΙΚΟΣ & ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΣ ΟΜΙΛΟΣ ΡΥΘΜΙΚΗ ΚΙΝΗΣΗ	3.500
Α.Σ.Ε ΘΗΣΕΑΣ	2.000
Α.Σ.ΚΑΡΑΤΕ "Η ΑΔΕΛΦΟΤΗΤΑ"	2.500
Γ.Σ. ΑΠΟΛΛΩΝ	2.500
ΟΙ ΑΤΡΟΜΗΤΟΙ	2.000
ΓΚΟΤΖΟΥ ΚΑΪ ΚΑΡΑΤΕ ΑΘΗΝΑΣ	1.000
ΑΘΛΗΤΙΚΟΣ ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΝΙΚΗ	2.000
ΦΟΙΝΙΞ ΤΑΕ -KWO-DO	2.500
ΜΠΙΛΙΑΡΔΟ	1.000
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	19.000

Η παραπάνω δαπάνη θα βαρύνει τον **ΑΛΕ 015.2310889.000** με τίτλο **«Επιχορηγήσεις σε αθλητικούς συλλόγους και σωματεία»** προϋπολογισμού έτους 2026 και έως του συνολικού ποσού **«19.000,00»** για το έτος 2026

13ο	199	Λήψη απόφασης για έγκριση επιχορήγησης Πολιτιστικών Συλλόγων ποσού 13.500€ για το έτους 2026.	***ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ*** - Η κα Καντζέλη απείχε της ψηφοφορίας σ εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 14 παρ. δ του Ν. 5314/2026 - Οι κ.κ. Ανδρούτσου, Αλεξίου, Γαβαλάς, Κωνσταντίνου, Παπατριανταφύλλου, Πρεκετές, Δήμου, Αυγέρης απείχαν της ψηφοφορίας. Εγκρίνει την επιχορήγηση τεσσάρων (4)

Πολιτιστικών Συλλόγων ποσού 13.500€ για το έτους 2026, αναλυτικά ως κάτωθι:

ΠΟΣΑ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ ΣΥΛΛΟΓΩΝ

ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΣ ΣΥΛΛΟΓΟΣ	ΠΟΣΟ
Αδελφότητα των Απανταχού Κραψιτών	**3.500**
Εξωραϊστικός & Επιμορφωτικός Σύλλογος Ανθέων Αγίου Δημητρίου	**3.500**
Ένωση Ηπειρωτών Αγίου Δημητρίου Αττικής «Το Κούγκι»	**3.500**
Σώμα Ελλήνων Προσκόπων	**3.000**
ΣΥΝΟΛΟ	**13.500**

Η παραπάνω δαπάνη θα βαρύνει τον **ΑΛΕ 015.2310889.002 με τίτλο «Επιχορηγήσεις πολιτιστικών συλλόγων»** προϋπολογισμού έτους 2026 και έως του συνολικού ποσού **« 13.500 € »** για το έτος 2026.

Από το Γραφείο του Δ.Σ

ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΜΑΓΓΙΩΡΟΥ
ΠΕ Διοικητικού

Ministry of Digital Governance
Digitally signed by Ministry of Digital Governance
Date: 2026.11.25 08:46:32 EET
Reason:
Location: Athens

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

Γραφείο: Δημοτικού Συμβουλίου

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Από το Πρακτικό της με αριθμό **21/2026**
Τακτικής Συνεδρίασης του
Δημοτικού Συμβουλίου
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 188/2026
ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

Επιβολή του Ενιαίου Ανταποδοτικού Τέλους Καθαριότητας - Φωτισμού (Τ.Κ.Φ.) του Δήμου Αγίου Δημητρίου και καθορισμός των γενικών και ειδικών συντελεστών του για το οικονομικό έτος 2027, κατ' άρθρα 385, 386 και 388-391 του ν. 5314/2026..

Στον Άγιο Δημήτριο και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα, **στις 18 του μήνα Νοεμβρίου του έτους 2026, ημέρα της εβδομάδας Τετάρτη και ώρα 17.00** συνήλθε σε Τακτική, με τηλεδιάσκεψη, Συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Αγίου Δημητρίου, ύστερα από την με αριθμό πρωτοκόλλου 48166/75/13-11-2026 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του, η οποία κοινοποιήθηκε νόμιμα στον δήμαρχο και σε καθέναν από τους δημοτικούς συμβούλους, τουλάχιστον 48 ώρες πριν από την έναρξη της συνεδρίασης, με το από 13/11/2026 Ηλεκτρονικό μήνυμα και δημοσιεύτηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με τα άρθρα 121, 123, 124 και 126 του Κώδικα Τοπικής Αυτοδιοίκησης ν. 5314/2026 (ΦΕΚ 103/Α'/29-06-2026).
Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία , δεδομένου ότι σε σύνολο **35** μελών παρέστησαν στη συνεδρίαση **32** μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΑ

1	*ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΣ Κ.*	*17*	*ΣΑΡΑΒΕΛΑΚΗ Α.*
2	*ΑΧΟΥΛΙΑ Μ.*	*18*	*ΤΑΜΠΑΚΟΠΟΥΛΟΣ Γ.*
3	*ΒΑΖΑΙΟΥ Β.*	*19*	*ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΥ Μ.*
4	*ΖΑΧΑΡΙΑΣ Β.*	*20*	*ΑΛΕΞΙΟΥ Β.*
5	*ΖΗΝΟΒΗΣ Β.*	*21*	*ΓΑΒΑΛΑΣ Α*
6	*ΖΩΪΛΗΣ Π.*	*22*	*ΔΙΑΒΟΛΙΤΣΗΣ ΣΠ.*
7	*ΚΑΠΠΟΣ Γ.*	*23*	*ΚΑΝΤΖΕΛΗ-ΚΑΡΑΝΙΚΟΛΑΟΥ Ε.*
8	*ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗΣ Μ.*	*24*	*ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ Ι.*
9	*ΚΟΚΚΩΝΗΣ Π.*	*25*	*ΠΑΠΑΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ Γ.*
10	*ΚΟΝΔΥΛΗΣ Γ.*	*26*	*ΒΡΕΤΤΟΣ Δ.*
11	*ΚΥΡΙΑΚΑΚΗΣ Κ.*	*27*	*ΧΑΛΑΡΗ Α.*
12	*ΜΑΛΑΘΟΥΝΗΣ Ε.*	*28*	*ΠΡΕΚΕΤΕΣ Χ.*
13	*ΜΑΡΓΑΡΙΤΗ Χ.*	*29*	*ΚΟΚΟΤΣΑΚΗΣ Γ.*
14	*ΜΠΑΜΠΑΝΑΣ Α.*	*30*	*ΔΗΜΟΥ Π.*
15	*ΜΠΑΝΤΟΣ Μ.-Ι.*	*31*	*ΑΥΓΕΡΗΣ Θ.*
16	*ΜΠΟΥΡΗΣ Ε.*	*32*	*ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ Κ.*

ΑΠΟΝΤΑ

(ΔΕΝ ΠΡΟΣΗΛΘΑΝ ΜΟΛΟΝΟΤΙ ΠΡΟΣΚΛΗΘΗΚΑΝ ΝΟΜΙΜΑ)

1	*ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ*	2	*ΚΟΝΤΟΓΓΟΝΑ Ε.*
3	*ΣΥΡΡΑΚΟΣ Ν.*		

Χρέη πρακτικογράφου εκτελεί η μόνιμη υπάλληλος του Δήμου κα Μαγγιώρου Αικατερίνη.
Στη συνεδρίαση παρίσταται ο Δήμαρχος κ. Στυλιανός Μαμαλάκης, ο οποίος κλήθηκε νόμιμα με την πιο πάνω πρόσκληση του Προέδρου.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου εισηγούμενος το 2ο **θέμα της ημερήσιας διάταξης** σχετικό με την περίληψη, έθεσε υπόψη των μελών του Σώματος την υπ' αριθμ. 48184/13-11-2026 εισήγηση του Δημάρχου, η οποία έχει ως εξής:

<< ΘΕΜΑ: «Επιβολή του Ενιαίου Ανταποδοτικού Τέλους Καθαριότητας - Φωτισμού (Τ.Κ.Φ.) του Δήμου Αγίου Δημητρίου και καθορισμός των γενικών και ειδικών συντελεστών του για το οικονομικό έτος 2027, κατ' άρθρα 385, 386 και 388-391 του ν. 5314/2026.»

1. Νομικό πλαίσιο

Λαμβάνονται υπόψη:

- ο ν. 5314/2026 «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης» (Α΄ 103/29.06.2026), και ειδικότερα:
  - τα άρθρα 120 (αρμοδιότητες δημοτικού συμβουλίου), 128 (λήψη απόφασης) και 385-387 (επιβολή τελών, εναλλακτικές προτάσεις, κυρώσεις)·
  - τα άρθρα 388-391 (Τ.Κ.Φ.) και 376-377 (ισοσκέλιση ανταποδοτικών υπηρεσιών)·
  - τα άρθρα 431 παρ. 4-5 και 432 (απαλλαγές) και 525 παρ. 6 (μειώσεις και απαλλαγές ευπαθών ομάδων)·
- οι παρ. 1-2 του άρθρου 15 ν. 4915/2022, όπως παρατάθηκαν με το άρθρο 35 ν. 5056/2023, το άρθρο 67 ν. 5143/2024 και το άρθρο 38 ν. 5233/2025 έως και το οικονομικό έτος 2026·
- η ΚΥΑ 38667/10.07.2026 (Β΄ 4202) για την κατάρτιση των προϋπολογισμών των δήμων 2027·
- το άρθρο 38 ν. 4819/2021 (τέλος ταφής) και η απόφαση 115/2026 της Εκτελεστικής Επιτροπής του ΕΔΣΝΑ (ΑΔΑ: Ψ3ΝΦΟΡ05-1ΧΘ)·
- οι εγκύκλιοι ΥΠΕΣ 1/904/2001, 2/2077/2005 και 1/605/2007, οι ΓνΝΣΚ 69/2008 και 237/2018 και η νομολογία του ΣτΕ (3113/1980, 981/1992, 2185/2012, 343/2016, 1104/2017, 252/2025)·
- οι αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου 257/2025 (ΑΔΑ: 654ΒΩ63-ΜΟΣ, συντελεστές 2026), 24/2026 (συμπλήρωσή της με ειδικό συντελεστή για συλλόγους μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα) και 20/2025 (ΑΔΑ: 6Ι5ΚΩ63-Ρ3Θ, ένταξη επιχειρήσεων στον Γ΄ συντελεστή – μεγάλου βαθμού επιβάρυνσης)·
- τα στοιχεία της Οικονομικής Υπηρεσίας (απολογισμοί 2025, εκτέλεση Ιανουαρίου-Αυγούστου 2026, σχέδιο προϋπολογισμού 2027) και το αρχείο παροχών ΔΕΔΔΗΕ της 09.11.2026 (49.723 παροχές).

2. Το νέο θεσμικό πλαίσιο

2.1 Κωδικοποίηση στον ν. 5314/2026

Ο Κώδικας κωδικοποίησε στα άρθρα 388-391 το καθεστώς του τέλους. Μέχρι τότε το πλαίσιο ήταν διάσπαρτο στο β.δ. 24.9/20.10.1958 και στους ν. 25/1975, 429/1976, 1080/1980, 1828/1989 και 4555/2018· τα άρθρα 1-14 του ν. 25/1975 και 1-6 του ν. 429/1976 καταργήθηκαν (άρθρο 773 ενότητα Β περ. 194 και 196 του ν. 5314/2026). Η απόφαση πρέπει να παρέχει «ακριβή, επίκαιρη και πλήρη αιτιολογία» του ύψους των συντελεστών, που υποχρεωτικά καλύπτουν το σύνολο των δαπανών της υπηρεσίας (άρθρο 388 παρ. 2).

Οι κυριότερες μεταβολές είναι οι εξής:

Γενικοί συντελεστές

Οι γενικοί συντελεστές είναι ανεξάρτητοι μεταξύ τους, πέντε (5) κατ' ανώτατο αριθμό και διαφοροποιούνται ανάλογα με τη χρήση κάθε ακινήτου ως εξής:

α) Πρώτος συντελεστής: ακίνητα που χρησιμοποιούνται αποκλειστικά για κατοικία.

β) Δεύτερος συντελεστής: ακίνητα που χρησιμοποιούνται αποκλειστικά για κατοικία δημοτών και κατοίκων, οι οποίοι αναγνωρίζονται ως ευάλωτοι με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου, στη βάση της κατηγοριοποίησης και των κριτηρίων της παρ. 6 του άρθρου 525, περί επιχορηγήσεων και βοηθημάτων δήμων. Ο συντελεστής αυτός υπολογίζεται στο είκοσι τοις εκατό (20%) του πρώτου συντελεστή, εκτός εάν ορίζεται χαμηλότερος με την απόφαση του πρώτου εδαφίου.

γ) Τρίτος συντελεστής: ακίνητα που χρησιμοποιούνται για την άσκηση πάσης φύσης οικονομικών δραστηριοτήτων οι οποίες, λόγω της φύσης και της έντασης της δραστηριότητάς τους, συνεπάγονται αυξημένο κόστος παροχής υπηρεσιών καθαριότητας και φωτισμού, καθώς και αυξημένη επιβάρυνση των κοινόχρηστων χώρων και των πέριξ αυτών χώρων.

δ) Τέταρτος συντελεστής: ακίνητα που χρησιμοποιούνται για την άσκηση πάσης φύσης οικονομικών δραστηριοτήτων, οι οποίες, λόγω της φύσης και της έντασης της δραστηριότητάς τους, δεν εμπίπτουν στην περ. γ).

ε) Πέμπτος συντελεστής: ακίνητα που χρησιμοποιούνται για κοινωφελείς, μη κερδοσκοπικούς και φιλανθρωπικούς σκοπούς.

Κατάταξη

Για την κατάταξη μιας δραστηριότητας στον τρίτο ή στον τέταρτο συντελεστή της παρ. 1, λαμβάνονται υπόψη η κατηγορία, το αντικείμενο, ο Κωδικός Αριθμός Δραστηριότητας (Κ.Α.Δ.) της ασκούμενης στο ακίνητο δραστηριότητας, καθώς και κάθε άλλο στοιχείο από το οποίο προκύπτει η χρήση του ακινήτου.

Ειδικές Περιπτώσεις

α) Για χώρους που διαθέτουν ηλεκτρική εγκατάσταση, στεγασμένους ή μη και χρησιμοποιούνται για την άσκηση πάσης φύσης οικονομικής δραστηριότητας, ο συντελεστής του Τ.Κ.Φ. ορίζεται για επιφάνειες συνολικού εμβαδού άνω των χιλίων (1.000) τετραγωνικών μέτρων, ως εξής:

αα) για επιφάνειες έως δύο χιλιάδες (2.000) τετραγωνικά μέτρα, έως το ενενήντα τοις εκατό (90%) του ορισθέντος συντελεστή για ανάλογους χώρους, οι οποίοι έχουν εμβαδόν μέχρι χίλια (1.000) τετραγωνικά μέτρα,

αβ) για επιφάνειες άνω των δύο χιλιάδων (2.000) και έως τέσσερις χιλιάδες (4.000) τετραγωνικά μέτρα, έως το ογδόντα τοις εκατό (80%) του ορισθέντος συντελεστή για ανάλογους χώρους, οι οποίοι έχουν εμβαδόν μέχρι χίλια (1.000) τετραγωνικά μέτρα,

αγ) για επιφάνειες άνω των τεσσάρων χιλιάδων (4.000) και έως έξι χιλιάδες (6.000) τετραγωνικά μέτρα, έως το εβδομήντα τοις εκατό (70%) του ορισθέντος συντελεστή για ανάλογους χώρους, οι οποίοι έχουν εμβαδόν μέχρι χίλια (1.000) τετραγωνικά μέτρα,

αδ) για επιφάνειες άνω των έξι χιλιάδων (6.000) τετραγωνικών μέτρων, έως το εξήντα τοις εκατό (60%) του ορισθέντος συντελεστή για ανάλογους χώρους, οι οποίοι έχουν εμβαδόν μέχρι χίλια (1.000) τετραγωνικά μέτρα.

β) Ειδικά:

βα) για υπαίθριους και στεγασμένους χώρους που λειτουργούν ως χώροι στάθμευσης δημόσιας χρήσης οχημάτων, το Τ.Κ.Φ. υπολογίζεται κατ' ανώτατο όριο στο είκοσι πέντε τοις εκατό (25%) της συνολικής επιφάνειάς τους,

ββ) για στεγασμένους ή μη χώρους, που αναγνωρίζονται ως Ελεύθερα Τελωνειακά Συγκροτήματα σύμφωνα με το άρθρο 34 του Εθνικού Τελωνειακού Κώδικα (ν. 5222/2025, Α' 134), περί Ελευθέρων Ζωνών και Ελευθέρων Τελωνειακών Συγκροτημάτων, ο συντελεστής του Τ.Κ.Φ. δεν μπορεί να ορίζεται σε ποσοστό μεγαλύτερο του πενήντα τοις εκατό (50%) του ορισθέντος συντελεστή για τους αντίστοιχους χώρους άνω των έξι χιλιάδων (6.000) τετραγωνικών μέτρων.

Χωρίς ρεύμα / εποχικές

Για στεγασμένους χώρους που δεν διαθέτουν ηλεκτρική εγκατάσταση και δεν τελούν σε χρήση, το Τ.Κ.Φ. υπολογίζεται από την οικονομική υπηρεσία του δήμου στο ένα δέκατο (1/10) εκείνου που θα όφειλε εάν διέθετε παροχή ηλεκτρικού ρεύματος. Στον ίδιο συντελεστή, και με την ίδια προϋπόθεση, περί μη χρήσης, εντάσσονται και τα ακίνητα, τα οποία διαθέτουν ηλεκτροδότηση, η οποία διακόπτεται. Η ένταξη στον μειωμένο συντελεστή γίνεται αυτοδικαίως, από την ημερομηνία διακοπής της παροχής ηλεκτρικού ρεύματος, για την οποία ο Διαχειριστής Ελληνικού Δικτύου Διανομής Ηλεκτρικής Ενέργειας (Δ.Ε.Δ.Δ.Η.Ε.) ή ο υπόχρεος ενημερώνει αμελλητί τον οικείο δήμο, η αρμόδια υπηρεσία του οποίου πραγματοποιεί τη μετάπτωση εντός ενός (1) μηνός από τη γνωστοποίηση.

3. Χαρακτήρας του τέλους – ανταποδοτικότητα

Το τέλος επιβάλλεται επί των ακινήτων της εδαφικής περιφέρειας του Δήμου. Τα έσοδά του διατίθενται αποκλειστικά για την αποκομιδή και διαχείριση των απορριμμάτων, τον φωτισμό των κοινόχρηστων χώρων και κάθε συναφή υπηρεσία που ο Δήμος παρέχει πάγια (άρθρο 388 παρ. 1 ν. 5314/2026). Υπολογίζεται με πολλαπλασιασμό των τ.μ. κάθε ακινήτου επί του συντελεστή της κατηγορίας χρήσης του (άρθρο 388 παρ. 2 ν. 5314/2026).

Ως ανταποδοτικό τέλος διέπεται από την αρχή της αντιστοιχίας παροχής και αντιπαροχής: απαιτείται κατά προσέγγιση αναλογία εσόδων και δαπανών, όχι απόλυτη λογιστική ισοσκέλιση (ΣτΕ 3113/1980). Η αναλογία πρέπει να προκύπτει από την ίδια την απόφαση, με παράθεση των κονδυλίων των προβλεπόμενων εσόδων και εξόδων (ΣτΕ 981/1992, 343/2016). Δεν προϋποθέτει πραγματική χρήση της υπηρεσίας· αρκεί η ετοιμότητα παροχής της (εγκύκλιος ΥΠΕΣΔΔΑ 1/605/03.01.2007). Δεν επιτρέπεται να υποκρύπτει φορολογία (εγκύκλιος ΥΠΕΣ 1/904/08.01.2001) και η μεταβολή του πρέπει να ακολουθεί τη μεταβολή του κόστους (εγκύκλιος ΥΠΕΣΔΔΑ 2/2077/14.01.2005).

4. Δαπάνες που καλύπτονται από το τέλος

Οι δαπάνες της υπηρεσίας καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού, για την κάλυψη των οποίων επιβάλλεται το τέλος, είναι ενδεικτικά οι εξής:

- Αμοιβές και έξοδα προσωπικού της υπηρεσίας (μισθοδοσία, εργοδοτικές εισφορές, παροχές σε είδος) και λοιπές λειτουργικές δαπάνες.
- Καύσιμα και λιπαντικά, συντήρηση και επισκευή οχημάτων και μηχανημάτων, ασφάλιστρα και τέλη κυκλοφορίας του στόλου καθαριότητας.
- Ενέργεια και συντήρηση του δικτύου ηλεκτροφωτισμού κοινόχρηστων χώρων.

- Η ετήσια εισφορά προς τον Ενιαίο Σύνδεσμο Δήμων Νομού Αττικής (ΕΔΣΝΑ), το τέλος υγειονομικής ταφής (παρακράτηση υπέρ ΕΟΑΝ, άρθρο 38 ν. 4819/2021) και οι δαπάνες ανακύκλωσης και διαχείρισης ρευμάτων αποβλήτων.
- Το ποσοστό 2% που παρακρατούν οι προμηθευτές ηλεκτρικής ενέργειας από τις εισπράξεις του τέλους (άρθρο 390 παρ. 1 περ. δ΄).
- Επενδυτικές δαπάνες (προμήθειες παγίων, κάδοι, οχήματα), υποχρεώσεις παρελθόντων οικονομικών ετών (ΠΟΕ) και διαταγές πληρωμής που αφορούν την υπηρεσία.

5. Στοιχεία εκτέλεσης 2025-2026

Κατά την ΚΥΑ 38667/2026, παρατίθενται τα στοιχεία του έτους 2025, της ίδιας περιόδου του 2025 (Ιανουάριος-Αύγουστος), της περιόδου Ιανουαρίου-Αυγούστου 2026 και η εκτίμηση για όλο το 2026. Η εκτίμηση 2026 προκύπτει ως: εκτέλεση Ιανουαρίου-Αυγούστου 2026 πλέον της εκτέλεσης Σεπτεμβρίου-Δεκεμβρίου 2025, χωρίς γενική προσαύξηση.

Πίνακας 1 – Εισπράξεις τέλους και λοιπών εσόδων της υπηρεσίας (€)

Κωδικός	Ιαν-Αύγ 2025	Έτος 2025	Ιαν-Αύγ 2026	Εκτίμηση 2026
0311 Τ.Κ.Φ. (ΑΑΕ 1130105 από 2026)	5.099.833,64	7.901.144,12	5.499.034,32	—
2111 Τ.Κ.Φ. προηγούμενων ετών	169.787,41	239.240,49	—	—
3211 Τ.Κ.Φ. προηγούμενων ετών	92.874,44	131.169,18	—	—
Σύνολο Τ.Κ.Φ. (ΑΑΕ 1130105)	**5.362.495,49**	**8.271.553,79**	**5.499.034,32**	**8.408.092,62**
Λοιπά έσοδα (ΑΑΕ 1420989, 1310108, 1560989)	42.671,53	62.000,12	90.587,70	109.916,29
Σύνολο εισπράξεων υπηρεσίας	**5.405.167,02**	**8.333.553,91**	**5.589.622,02**	**8.518.008,91**

Πίνακας 2 – Πληρωμές Υπηρεσίας 020 (€)

Υπηρεσία	Ιαν-Αύγ 2025	Έτος 2025	Ιαν-Αύγ 2026	Εκτίμηση 2026
020 Καθαριότητα - Ηλεκτροφωτισμός (ενταλθέντα)	4.151.096,66	7.665.153,71	4.697.294,78	8.211.351,83

Πίνακας 3 – Ταμειακό αποτέλεσμα

Μέγεθος	Ιαν-Αύγ 2025	Έτος 2025	Ιαν-Αύγ 2026	Εκτίμηση 2026
Αποτέλεσμα (εισπράξεις − πληρωμές)	1.254.070,36	668.400,20	892.327,24	306.657,08
Λόγος εισπράξεων / πληρωμών	**130,21%**	**108,72%**	**119,00%**	**103,73%**

Η υπηρεσία είναι πλεονασματική το 2025 και, κατά την εκτίμηση, το 2026.

6. Χρηματικό υπόλοιπο της υπηρεσίας

Τα έσοδα του τέλους διατίθενται αποκλειστικά για την υπηρεσία και οι συντελεστές καλύπτουν το σύνολο της δαπάνης της (άρθρο 388 παρ. 1 και 2 ν. 5314/2026). Το χρηματικό υπόλοιπο της υπηρεσίας στις 31.12.2025 ανέρχεται σε 668.400,20 € (διαφορά εισπράξεων και πληρωμών 2025, πίνακας 3). Μαζί με το εκτιμώμενο ταμειακό αποτέλεσμα του 2026 (306.657,08 €), το χρηματικό υπόλοιπο στις 31.12.2026 εκτιμάται σε **975.057,28 €**. Το υπόλοιπο αυτό εγγράφεται διακριτά στα χρηματικά διαθέσιμα του Δήμου και διατίθεται αποκλειστικά για δαπάνες της Υπηρεσίας Καθαριότητας και Ηλεκτροφωτισμού. Το οριστικό ποσό εγγράφεται με την αναμόρφωση μετά το κλείσιμο του οικονομικού έτους 2026 (ΚΥΑ 38667/2026, άρθρο 5).

7. Παράγοντες που επηρεάζουν το κόστος και τα έσοδα της υπηρεσίας

Η ισοσκέλιση της ανταποδοτικής υπηρεσίας στηρίζεται σε δύο σκέλη: στην ορθή και αποτελεσματική είσπραξη των αναλογούντων εσόδων και στον εξορθολογισμό και τη συγκράτηση των αναγκαίων

δαπανών.

Σκέλος δαπανών. Η ενεργειακή κρίση των ετών 2022-2023 αύξησε κατακόρυφα το κόστος ηλεκτρικής ενέργειας και καυσίμων, γεγονός το οποίο επιδεινώθηκε έτι περαιτέρω από την κρίση στον Περσικό Κόλπο. Η συνακόλουθη άνοδος του πληθωρισμού αύξησε το κόστος των πάσης φύσεως προμηθειών και υπηρεσιών και, από το 2024, αυξάνεται ετησίως και το μισθολογικό κόστος του προσωπικού. Οι έκτακτες ρυθμίσεις του άρθρου 15 του ν. 4915/2022 ίσχυσαν έως και το 2026 και δεν ισχύουν για το 2027. Επιπλέον, το κόστος της υπηρεσίας επηρεάζουν:

- η εισφορά προς τον ΕΔΣΝΑ, η οποία για το 2027 ορίστηκε σε 1.478.688,00 € με την υπ' αριθ. 115/2026 απόφαση της Εκτελεστικής Επιτροπής του ΕΔΣΝΑ (ΑΔΑ: Ψ3ΝΦΟΡ05-1ΧΘ), καταβλητέα σε δώδεκα μηνιαίες δόσεις των 123.224,00 €, και το τέλος υγειονομικής ταφής (άρθρο 38 ν. 4819/2021): εντός του 2027 καταβάλλεται το τέλος για το β΄ εξάμηνο 2025, με τον συντελεστή του 2025 (35 €/τόνο), και για το α΄ εξάμηνο 2026, με τον συντελεστή του 2026 (45 €/τόνο). Με 12.789,613 τόνους για το β΄ εξάμηνο 2025 (447.636,46 €) και 13.138,562 τόνους για το α΄ εξάμηνο 2026, ίσους με αυτούς του α΄ εξαμήνου 2025 (591.235,31 €), το τέλος ταφής του 2027 ανέρχεται σε 1.038.871,77 € (ΕΔΣΝΑ, Πίνακας 1α – ΑΣΑ και πράσινα ανά Δήμο, 2025)·
- το κόστος διαχείρισης ειδικών ρευμάτων (ογκώδη, φυτικά υπολείμματα, μπάζα) και ανακυκλώσιμων·
- η απώλεια προσωπικού λόγω συνταξιοδοτήσεων και η γήρανση του μηχανολογικού εξοπλισμού·
- το προγραμματιζόμενο επενδυτικό πρόγραμμα της υπηρεσίας.

Σκέλος εσόδων. Με τους προτεινόμενους συντελεστές το βεβαιωτέο του 2027 ανέρχεται σε 9.424.236,90 € και στον προϋπολογισμό εγγράφεται εισπράξιμο έσοδο τρέχοντος έτους 9.217.877,93 €, δηλαδή 97,81% του βεβαιωτέου, όση η πραγματική εισπραξιμότητα του 2025 (εισπράξεις 7.901.144,12 € έναντι βεβαιωθέντων 8.078.025,61 € στον ΚΑΕ 0311). Τα δικαιώματα των προμηθευτών ηλεκτρικής ενέργειας υπολογίζονται σε 2% επί των εισπράξεων του τέλους (9.588.287,60 €) πλέον ΦΠΑ 24%, δηλαδή 237.789,53 €.

8. Προβλέψεις δαπανών 2027

Πίνακας 4 – Προβλέψεις δαπανών 2027

ΑΛΕ	Κατηγορία δαπάνης	Π/Υ 2027 (€)
020.212, 020.213, 020.219, 020.2310502	Αμοιβές και έξοδα προσωπικού, εργοδοτικές εισφορές, εισφορά ΤΑΔΚΥ	4.729.800,00
020.2410116	Καύσιμα, λιπαντικά και φυσικό αέριο κίνησης	652.876,96
020.241 (λοιποί)	Αναλώσιμα, ανταλλακτικά, ελαστικά, μέσα ατομικής προστασίας	264.896,30
020.2420201	Ηλεκτρικό ρεύμα φωτισμού κοινόχρηστων χώρων	1.100.000,00
020.2420104, 2420205, 2420207, 2420902, 2420989	Συλλογή, μεταφορά και διαχείριση αποβλήτων, πλύσιμο κάδων, μελέτες	318.416,23
020.24203, 020.2420501	Συντήρηση και επισκευή οχημάτων και υποδομών, ασφάλιστρα	323.108,40
020.2430103	Δικαιώματα προμηθευτών ηλεκτρικής ενέργειας (2% πλέον ΦΠΑ)	237.789,53
020.2440301	Χρηματοδοτική μίσθωση (leasing) οχημάτων	80.000,00
020.2710901, 020.3120989.001	Τέλη κυκλοφορίας, ΚΤΕΟ, λοιπές γενικές δαπάνες	20.818,00
020.2310406	Εισφορά προς ΕΔΣΝΑ (απόφαση Ε.Ε. 115/2026)	1.478.688,00
020.2310881	Απόδοση τέλους ταφής	1.038.871,77
020.2650102, 020.5420103	Τόκοι και χρεολύσια δανείων	197.498,58

ΑΛΕ	Κατηγορία δαπάνης	Π/Υ 2027 (€)
020.3120989	Προμήθεια παγίων (κάδοι, εξοπλισμός)	230.497,40
	Συνολική δαπάνη υπηρεσίας 2027 (= σύνολο εσόδων, πίνακας 11)	**10.673.261,17**

9. Συντελεστές

9.1 Ισχύοντες συντελεστές 2026 (αποφάσεις 257/2025, 24/2026 και 20/2025)

Πίνακας 5 – Συντελεστές 2026

Κατηγορία	Όριο εμβαδού	€/τ.μ.
Οικιακή χρήση	—	1,46
Καταστήματα (εκτός τραπεζών και αγορών χρυσού)	έως 150 τ.μ.	3,00
Καταστήματα, τράπεζες και αγορές χρυσού	άνω των 150 τ.μ. ή τράπεζες / αγορές χρυσού	5,00
Επιχειρήσεις μεγάλου βαθμού επιβάρυνσης ανταποδοτικών υπηρεσιών	χώροι έως 6.000 τ.μ.	8,00
Επιχειρήσεις μεγάλου βαθμού επιβάρυνσης ανταποδοτικών υπηρεσιών	χώροι άνω των 6.000 τ.μ. (60%)	4,80
Ακάλυπτοι χώροι επαγγελματικής χρήσης	—	1,50
Στεγασμένη επιφάνεια πολιτιστικών / εθνικοτοπικών και αθλητικών συλλόγων μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα	—	1,46
ΔΕΔΔΗΕ 2026	**Οικιακή / Γενική χρήση**	**1,46 / 5,00**

9.2 Κατάταξη δραστηριοτήτων βάσει ΚΑΔ (άρθρο 389 παρ. 2)

Οι επαγγελματικές παροχές κατατάχθηκαν με βάση τον κύριο ΚΑΔ και το αντικείμενο δραστηριότητας, σε συνδυασμό με τα στοιχεία ΑΑΔΕ και Γ.Ε.ΜΗ. Κριτήριο ήταν η ένταση της επιβάρυνσης των υπηρεσιών: όγκος και μορφή των αποβλήτων, συχνότητα αποκομιδής, επιβάρυνση των πέριξ χώρων. Κατά τη νομολογία, η επιβολή υψηλότερων συντελεστών είναι νόμιμη όταν το κόστος αποκομιδής είναι αυξημένο (ΣτΕ 1104/2017). Στον συντελεστή (γ) εντάσσονται οι 19 επιχειρήσεις της απόφασης 20/2025 του Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ: 6Ι5ΚΩ63-Ρ3Θ), που προτάθηκαν από το Τμήμα Καθαριότητας της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος λόγω αυξημένης παραγωγής απορριμμάτων (17 υπεραγορές, μία φαρμακευτική βιομηχανία και ένα συνεργείο αυτοκινήτων) και οι τράπεζες και οι αγορές χρυσού. Η διαφοροποίηση των κατηγοριών του συντελεστή (γ) προκύπτει από τον όγκο των απορριμμάτων που παράγουν συγκριτικά με τους λοιπούς χώρους ή από το ότι φιλοξενούν μεγάλο αριθμό επισκεπτών, είναι ιδιαίτερα επιβαρυντικές σε απορρίμματα και απαιτούν αυξημένες ανταποδοτικές υπηρεσίες. Οι οχλούσες δραστηριότητες αποτελούν τον γενικό συντελεστή (γ) και δεν διαμορφώνονται ως ειδικοί συντελεστές. Οι κατηγορίες και η αιτιολογία τους είναι:

Οχλούσες δραστηριότητες – συντελεστής (γ)

	Κατηγορία δραστηριότητας	Αντικείμενα δραστηριότητας	Ενδεικτικοί ΚΑΔ	Αιτιολογία ένταξης στον συντελεστή (γ)
α	Υπεραγορές – μεγάλο λιανεμπόριο	Υπεραγορές, σούπερ μάρκετ, πολυκαταστήματα, εμπορικά κέντρα και καταστήματα λιανικού εμπορίου μεγάλης επιφάνειας	47.11, 47.19, 68.20	Πολύ μεγάλος όγκος απορριμμάτων ανά τ.μ. (χαρτοκιβώτια, πλαστικές συσκευασίες, οργανικά υπολείμματα, ληγμένα προϊόντα), καθημερινή προσέλευση μεγάλου αριθμού πελατών και τροφοδοσία με φορτηγά οχήματα, που απαιτούν καθημερινή αποκομιδή και καθαρισμό του περιβάλλοντος χώρου

	Κατηγορία δραστηριότητας	Αντικείμενα δραστηριότητας	Ενδεικτικοί ΚΑΔ	Αιτιολογία ένταξης στον συντελεστή (γ)
β	Βιομηχανία, βιοτεχνία, παραγωγή	Παραγωγή ειδών ζαχαροπλαστικής και τροφίμων, ξυλουργικών προϊόντων, καλλυντικών και φαρμακευτικών σκευασμάτων, ειδών υάλου, έτοιμου σκυροδέματος και μηχανολογικού εξοπλισμού	10.82, 10.84, 16.23, 20.42, 21.20, 23.12, 23.19, 23.63, 28.13	Αυξημένος όγκος στερεών αποβλήτων παραγωγής και συσκευασίας (χαρτοκιβώτια, παλέτες, πλαστικά), μεγάλες εγκαταστάσεις με συνεχή λειτουργία και κίνηση βαρέων οχημάτων που επιβαρύνουν τις οδούς και τους πέριξ χώρους
γ	Συνεργεία αυτοκινήτων	Γενικά συνεργεία επισκευής και συντήρησης αυτοκινήτων και μηχανοκίνητων οχημάτων	45.20	Αυξημένος όγκος αποβλήτων συντήρησης (ανταλλακτικά, ελαστικά, συσκευασίες, λιπαντικά), συνεχής κίνηση και στάθμευση οχημάτων που επιβαρύνουν τις οδούς και τους πέριξ χώρους
δ	Τράπεζες και αγορές χρυσού	Τράπεζες και πιστωτικά ιδρύματα, εταιρείες χρηματοδοτικής μίσθωσης, καταστήματα εξυπηρέτησης πελατών, χώροι αυτόματων ταμειακών μηχανών (ΑΤΜ), καταστήματα αγοράς χρυσού	64.19, 64.91, 64.92, 47.77	Καθημερινή προσέλευση μεγάλου αριθμού πελατών και 24ωρη λειτουργία χώρων ΑΤΜ, με επιβάρυνση των πέριξ κοινόχρηστων χώρων σε απορρίμματα και ανάγκη αυξημένου και διαρκούς φωτισμού του περιβάλλοντος χώρου για λόγους ασφάλειας
	Σύνολο			

Για την ένταξη μιας επιχείρησης στον συντελεστή (γ) αρκεί να εμπίπτει είτε στην κατηγορία είτε στο αντικείμενο δραστηριότητας είτε στον ΚΑΔ του πίνακα. Για παράδειγμα, κατάστημα λιανικού εμπορίου τροφίμων μεγάλης επιφάνειας που δεν έχει δηλώσει τον αντίστοιχο ΚΑΔ εντάσσεται στην κατηγορία α «Υπεραγορές – μεγάλο λιανεμπόριο». Οι παροχές και τα τ.μ. του πίνακα προέρχονται από το αρχείο παροχών ΔΕΔΔΗΕ (τ.μ. στεγασμένων χώρων μετά την κλιμακωτή μείωση).

Όλες οι λοιπές οικονομικές δραστηριότητες εντάσσονται στον γενικό συντελεστή (δ) (3.101 παροχές). Για τα καταστήματα έως 150 τ.μ. (2.550 παροχές) ορίζεται ειδικός συντελεστής, ως διαβάθμιση του (δ) λόγω επιφάνειας. Η στεγασμένη επιφάνεια των πολιτιστικών, εθνικοτοπικών και αθλητικών συλλόγων μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα εντάσσεται στον συντελεστή (ε).

9.3 Τρόπος καθορισμού των συντελεστών 2027

Οι συντελεστές 2027 διατηρούνται στα επίπεδα των ισχυόντων συντελεστών (αποφάσεις 257/2025, 24/2026 και 20/2025) και εντάσσονται στις κατηγορίες του άρθρου 389 ν. 5314/2026, με δύο μεταβολές στις οχλούσες δραστηριότητες του (γ): την ένταξη των τραπεζών και των αγορών χρυσού και την αύξηση του συντελεστή του (γ) σε 10,00 €/τ.μ.:

- ο (α) κατοικίας διατηρείται στο 1,46 €/τ.μ.·ο (β) για ευάλωτα νοικοκυριά εξειδικεύεται με διακριτή απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (ενότητα 13.1)·
- ο (γ) αυξημένου κόστους (οχλούσες δραστηριότητες) αυξάνεται από 8,00 σε 10,00 €/τ.μ. για τους στεγασμένους χώρους και εφαρμόζεται σε όλες τις οχλούσες δραστηριότητες: υπεραγορές και μεγάλο λιανεμπόριο, τράπεζες και αγορές χρυσού, λοιπές επιχειρήσεις αυξημένης παραγωγής απορριμμάτων. Οι τράπεζες και οι αγορές χρυσού χρεώνονταν το 2026 με 5,00 €/τ.μ.·

- για τον (γ), ο συντελεστής 4,80 €/τ.μ. (60%) για χώρους άνω των 6.000 τ.μ. αντικαθίσταται από την υποχρεωτική κλιμακωτή μείωση του άρθρου 389 παρ. 6, που για το τμήμα άνω των 6.000 τ.μ. δίνει το ίδιο ποσοστό (60%)·
- ο γενικός (δ) λοιπών οικονομικών δραστηριοτήτων ορίζεται στο 5,00 €/τ.μ. για όλες τις επιχειρήσεις, όπως ο συντελεστής των χώρων άνω των 150 τ.μ. το 2026·για τα καταστήματα έως 150 τ.μ. ορίζεται ειδικός συντελεστής 3,00 €/τ.μ. (διαβάθμιση του (δ) λόγω επιφάνειας, άρθρο 389 παρ. 3)·
- ο (ε) κοινωφελών σκοπών διατηρείται στο 1,46 €/τ.μ. για τη στεγασμένη επιφάνεια πολιτιστικών, εθνικοτοπικών και αθλητικών συλλόγων μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα·
- οι ακάλυπτοι (μη στεγασμένοι) χώροι επαγγελματικής χρήσης χρεώνονται με 1,50 €/τ.μ., όπως και το 2026.

Με τους συντελεστές αυτούς το βεβαιωτέο του 2027 ανέρχεται σε 9.424.236,90 €. Μαζί με τις εισπράξεις προηγούμενων ετών, τα λοιπά έσοδα και το χρηματικό υπόλοιπο 31.12.2026, τα έσοδα της υπηρεσίας ανέρχονται σε 10.673.261,17 € και καλύπτουν στο σύνολό της τη δαπάνη του 2027 (πίνακας 11, άρθρο 388 παρ. 2 ν. 5314/2026).

Πίνακας 6 – Γενικοί συντελεστές 2027

Συντελεστής	Κατηγορία	2026	2027	Μεταβολή
(α)	Κατοικία	1,46	1,46	0,0%
(β)	Ευάλωτα νοικοκυριά	—	διακριτή απόφαση	—
(γ)	Αυξημένου κόστους – οχλούσες δραστηριότητες (στεγασμένοι)	8,00	10,00	+25,0%
(δ)	Λοιπές οικονομικές δραστηριότητες	5,00	5,00	0,0%
(ε)	Κοινωφελείς σκοποί – σύλλογοι μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα	1,46	1,46	0,0%

Πίνακας 7 – Ειδικοί συντελεστές 2027 και κλιμακωτή μείωση

Κωδ.	Κατηγορία	Υπολογισμός	€/τ.μ.
Δ-150	Καταστήματα έως 150 τ.μ.	διαβάθμιση του (δ) λόγω επιφάνειας, άρθρο 389 παρ. 3	3,00
ΜΣ	Ακάλυπτοι (μη στεγασμένοι) χώροι επαγγελματικής χρήσης	ειδικός, σε όλες τις επαγγελματικές κατηγορίες	1,50
Κλίμακα	1.001-2.000 τ.μ.: 90% · 2.001-4.000: 80% · 4.001-6.000: 70% · >6.000: 60%	σε όλους τους συντελεστές οικονομικής δραστηριότητας, χωριστά για στεγασμένους και μη στεγασμένους χώρους	

Ανώτατος συντελεστής: 10,00 €/τ.μ., κάτω από το όριο του δεκαπλάσιου του (α), δηλαδή τα 14,60 €/τ.μ. (άρθρο 389 παρ. 4 ν. 5314/2026). Ελεύθερα Τελωνειακά Συγκροτήματα και χώροι στάθμευσης δημόσιας χρήσης με χωριστή χρέωση δεν προβλέπονται.

9.4 Λοιπές ρυθμίσεις υπολογισμού

- Χώροι χωρίς ηλεκτρική εγκατάσταση ή με διακοπή ηλεκτροδότησης, που δεν χρησιμοποιούνται: 1/10 του τέλους (άρθρο 389 παρ. 7 ν. 5314/2026).
- Εποχικές επιχειρήσεις: μείωση ανάλογα με τον χρόνο λειτουργίας, μόνο για το σκέλος της καθαριότητας, κατόπιν υπεύθυνης δήλωσης με είδος επιχείρησης, διεύθυνση, διάστημα λειτουργίας, ΑΦΜ, τ.μ. και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. (άρθρο 389 παρ. 8 ν. 5314/2026). Κατά τη νομολογία

για την ταυτόσημη προϊσχύουσα ρύθμιση, κρίσιμη είναι η πραγματική εποχική λειτουργία (ΣτΕ 252/2025).

- Επιφάνεια: ξενοδοχεία, βραχυχρόνια μίσθωση, αθλητικά σωματεία και κοινόχρηστοι χώροι κατά το άρθρο 389 παρ. 9 ν. 5314/2026.
- Βάση υπολογισμού είναι το εμβαδόν που δηλώνεται στον ΔΕΔΔΗΕ και ελέγχεται από τον Δήμο (άρθρο 389 παρ. 9 περ. α΄ ν. 5314/2026). Κατά τη νομολογία του προϊσχύοντος πλαισίου, που διατηρεί ερμηνευτική αξία, μετρά η ηλεκτροδοτούμενη επιφάνεια χωρίς διάκριση κύριας ή βοηθητικής χρήσης, μαζί με τους τοίχους (ΓνΝΣΚ 237/2018, ΣτΕ 1569/1990).

10. Φορολογητέα ύλη και εκτίμηση εσόδων

Ως βάση λαμβάνονται τα τ.μ. του αρχείου παροχών ΔΕΔΔΗΕ της 09.11.2026: για τις κατοικίες τα τ.μ. Δημοτικών Τελών και για τους επαγγελματικούς χώρους τα τ.μ. ΤΑΠ ως στεγασμένα και η διαφορά τ.μ. Δημοτικού Φόρου και ΤΑΠ ως μη στεγασμένα. Λαμβάνονται υπόψη 44.086 ενεργές παροχές (38.391 οικιακές και 5.695 επαγγελματικές)· εξαιρέθηκαν οι κομμένες παροχές, οι παροχές χωρίς μετρητή και οι απαλλασσόμενες. Στους επαγγελματικούς χώρους τα τ.μ. λαμβάνονται μετά την κλιμακωτή μείωση (862.461 τ.μ. πριν και 814.201 τ.μ. μετά την κλίμακα, -5,6%).

Πίνακας 8 – Εκτίμηση εσόδων με τους ισχύοντες και τους προτεινόμενους συντελεστές (€)

Κατηγορία	Τ.μ. (στεγ. / μη στεγ.)	Χρέωση ΔΕΔΔΗΕ 2026	Συντ. 2027	Με συντελ. 2027
(α) Κατοικία	3.633.565	5.305.004,90	1,46	5.305.004,90
Δ-150 Καταστήματα έως 150 τ.μ.	185.605 / 3.622	582.205,00	3,00 / 1,50	562.248,00
(δ) Λοιπές οικονομικές δραστηριότητες	498.268 / 17.512	2.622.290,00	5,00 / 1,50	2.517.608,00
(γ) Οχλούσες δραστηριότητες	103.010 / 6.184	895.525,00	10,00 / 1,50	1.039.376,00
Βεβαιωτέο έσοδο		**9.405.024,90**		**9.424.236,90**
Εισπράξιμο τρέχοντος έτους (97,81%)				9.217.877,93
Εισπράξεις προηγούμενων ετών (πίνακας 10)				370.409,67
Εγγραφόμενο έσοδο (ΑΑΕ 1130105)				**9.588.287,60**

Μεταβολή βεβαιωτέου: 19.212,00 € (0,20%). Η κλιμακωτή μείωση μειώνει το βεβαιωτέο, ενώ η ένταξη των τραπεζών στον (γ) και η αύξηση του (γ) σε 10,00 €/τ.μ. το αυξάνουν· με τους συντελεστές του 2026 το βεβαιωτέο θα ήταν 9.218.216,90 €. Η στεγασμένη επιφάνεια των συλλόγων του συντελεστή (ε) χαρακτηρίζεται μετά από αίτηση και βεβαίωση της Υπηρεσίας· στην εκτίμηση περιλαμβάνεται στον (δ), με αμελητέα επίπτωση στο σύνολο.

Πίνακας 9 – Κατανομή του βεβαιωτέου εσόδου 2027 ανά ταχυδρομικό κώδικα (ενιαία Δημοτική Κοινότητα)

Τ.Κ.	Χρήση	Παροχές	Τ.μ.	Βεβαιωτέο 2027 (€)
17341	Οικιακή	11.719	1.104.074	1.611.948,04
17341	Γενική	1.465	177.410	901.388,00
17342	Οικιακή	14.794	1.470.200	2.146.492,00
17342	Γενική	2.069	282.729	1.330.877,50
17343	Οικιακή	10.935	971.374	1.418.206,04
17343	Γενική	1.867	295.786	1.609.576,00
17236	Οικιακή	889	82.998	121.177,08
17236	Γενική	232	47.739	228.725,00

Τ.Κ.	Χρήση	Παροχές	Τ.μ.	Βεβαιωτέο 2027 (€)
Λοιποί	Οικιακή	54	4.919	7.181,74
Λοιποί	Γενική	62	10.537	48.665,50
Σύνολο		**44.086**	**4.447.766**	**9.424.236,90**

Πίνακας 10 – Εισπράξεις απαιτήσεων προηγούμενων ετών (€)

Κωδικός	Ιαν-Αύγ 2025	Έτος 2025	Πρόβλεψη 2027
2111	169.787,41	239.240,49	—
3211	92.874,44	131.169,18	—
Σύνολο	**262.661,85**	**370.409,67**	**370.409,67**

Από το 2026 οι εισπράξεις απαιτήσεων προηγούμενων ετών εγγράφονται στον ίδιο ΑΛΕ 1130105 με το τρέχον τέλος. Προβλέπονται στο επίπεδο του 2025 και περιλαμβάνονται στο εγγραφόμενο έσοδο του ΑΛΕ 1130105 (πίνακας 8).

11. Ισοσκελισμός 2027

Πίνακας 11 – Ισοζύγιο υπηρεσίας Καθαριότητας - Ηλεκτροφωτισμού 2027

Μέγεθος	Ποσό (€)
Εγγραφόμενο έσοδο Τ.Κ.Φ. 2027 (ΑΛΕ 1130105)	9.588.287,60
Λοιπά έσοδα υπηρεσίας (ΑΛΕ 1420989, 1310108. 1560989)	109.916,29
Χρηματικό υπόλοιπο υπηρεσίας 31.12.2026 (εκτίμηση)	975.057,28
Σύνολο εσόδων	**10.673.261,17**
Δαπάνες υπηρεσίας 2027 (πίνακας 4)	10.673.261,17
Σύνολο δαπανών	**10.673.261,17**
Διαφορά	0,00
Λόγος εσόδων / δαπανών	**100,00%**

Τα έσοδα της υπηρεσίας (τέλος, λοιπά έσοδα και χρηματικό υπόλοιπο) καλύπτουν ακριβώς το σύνολο της δαπάνης, χωρίς υπερκάλυψη που θα προσέδιδε στο τέλος χαρακτήρα φόρου. Πληρούνται έτσι η αρχή της ανταποδοτικότητας και το άρθρο 388 παρ. 2 ν. 5314/2026.

12. Συντελεστές που κοινοποιούνται στον ΔΕΔΔΗΕ

Η Οικονομική Υπηρεσία τηρεί πίνακες Τ.Κ.Φ. ανά υπόχρεο, με το ακίνητο, τον μετρητή, την κατηγορία, τον συντελεστή και το ποσό (άρθρο 390 παρ. 1 ν. 5314/2026). Οι πίνακες καταχωρίζονται μαζί με την απόφαση στην εφαρμογή του ΔΕΔΔΗΕ έως 30.11.2026. Η εφαρμογή δέχεται έναν συντελεστή οικιακής και έναν γενικής χρήσης, ενιαίους για τον Δήμο:

Πίνακας 12 – Συντελεστές ΔΕΔΔΗΕ από 01.01.2027

Χρήση ΔΕΔΔΗΕ	Αντιστοιχεί σε	€/τ.μ.
Οικιακή	(α) Κατοικία	1,46
Γενική	(δ) Λοιπές οικονομικές δραστηριότητες	5,00

Για τους υπόλοιπους συντελεστές και την κλιμακωτή μείωση η χρέωση προσαρμόζεται ανά παροχή. Αφορά τους (γ), (), (ε), τον ειδικό συντελεστή των καταστημάτων έως 150 τ.μ., τους μη στεγασμένους χώρους και τη χρέωση 1/10. Ο υπολογισμός γίνεται ως εξής: **πλασματικό εμβαδόν = πραγματικό εμβαδόν × συντελεστής κατηγορίας / συντελεστής ΔΕΔΔΗΕ**.

13. Μειώσεις και απαλλαγές

13.1 Ευπαθείς κοινωνικές ομάδες (άρθρα 525 παρ. 6 και 389 παρ. 1 περ. β΄ ν. 5314/2026)

Σύμφωνα με το άρθρο 525 παρ. 6 (πρώην άρθρο 202 παρ. 3 ΚΔΚ), με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου που λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία του αριθμού των μελών του, είναι δυνατή η μείωση ή η απαλλαγή δημοτικών τελών για οικονομικά αδύναμους, άτομα με αναπηρία, πολύτεκνους, τρίτεκνους, μονογονεϊκές οικογένειες και μακροχρόνια ανέργους, καθώς και για τους δικαιούχους του Ελάχιστου Εγγυημένου Εισοδήματος. Με την ίδια απόφαση δύνανται να τίθενται εισοδηματικά κριτήρια. Για τα άτομα με αναπηρία λαμβάνεται υπόψη τυχόν πρόσθετο κόστος αναπηρίας και υπολογίζεται μόνο το φορολογητέο εισόδημα. Οι κατοικίες των δικαιούχων που αναγνωρίζονται ως ευάλωτοι βάσει των κριτηρίων αυτών εντάσσονται στον δεύτερο γενικό συντελεστή (β). **Οι κατηγορίες δικαιούχων, τα κριτήρια και η εφαρμογή του συντελεστή (β) εξειδικεύονται με διακριτή απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.**

13.2 Απαλλαγές εκ του νόμου (δεν απαιτείται απόφαση)

- Δεν επιβάλλεται τέλος σε πρόσωπα στα οποία το Δημόσιο, η Ε.Ε.ΣΥ.Π., δήμοι, περιφέρειες ή ελεγχόμενα από το Δημόσιο ΝΠΙΔ έχουν αναθέσει με σύμβαση παραχώρησης κυρωμένη με νόμο την παροχή των σχετικών υπηρεσιών (άρθρο 431 παρ. 4).
- Δεν επιβάλλεται τέλος στον Οργανισμό Κεντρικών Αγορών και Αλιείας Α.Ε. και στην Κεντρική Αγορά Θεσσαλονίκης Α.Ε. για υπηρεσίες που έχουν αναλάβει με ίδια μέσα ή με ιδιώτες εργολάβους (άρθρο 431 παρ. 5).
- Απαλλάσσονται τα ακίνητα σε περιοχές που έχουν κηρυχθεί σε κατάσταση έκτακτης ανάγκης πολιτικής προστασίας λόγω φυσικής καταστροφής, εφόσον έχουν αποδεδειγμένα καταστραφεί ή καταστεί μη κατοικήσιμα, για όσο διάστημα δεν χρησιμοποιούνται. Το έλλειμμα που προκύπτει εξαιτίας της απαλλαγής δύναται να καλύπτεται από γενικά έσοδα του Δήμου (άρθρο 432 παρ. 1). Για την εφαρμογή της, ο Δήμος αναζητά αυτεπαγγέλτως τις εκθέσεις αυτοψίας του Υπουργείου Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας για τα μη κατοικήσιμα ακίνητα (άρθρο 432 παρ. 2).

14. Βεβαίωση, είσπραξη και κυρώσεις

- Για ακίνητα με μετρητή του ΔΕΔΔΗΕ, η βεβαίωση συντελείται με την καταχώριση της ενότητας 12. Το τέλος συνεισπράττεται με τους λογαριασμούς ηλεκτρικού ρεύματος, σε δόσεις ίσες με τον αριθμό των λογαριασμών, ανεξάρτητα από το αν ο κύκλος καταμέτρησης συμπίπτει με το ημερολογιακό έτος. Αποδίδεται στον Δήμο εντός του τρίτου μήνα από τη λήξη του μήνα στον οποίο αφορούν οι λογαριασμοί, με παρακράτηση 2% για τις δαπάνες είσπραξης (άρθρο 390 παρ. 1).
- Για ακίνητα χωρίς μετρητή, το τέλος βεβαιώνεται με χρηματικούς καταλόγους, για δηλωθέντα και αδήλωτα ακίνητα, και καταβάλλεται σε τρεις (3) τετραμηνιαίες δόσεις ή εφάπαξ (άρθρο 390 παρ. 2).
- Οι υπόχρεοι υποβάλλουν συμπληρωματική δήλωση εντός δύο (2) μηνών από κάθε αύξηση ή μείωση της επιφάνειας. Σε περίπτωση μη υποβολής ή υποβολής ανακριβούς δήλωσης επιβάλλεται πρόστιμο διπλάσιο του οφειλόμενου τέλους, κατά τη διαδικασία των παρ. 2 και 3 του άρθρου 387 (άρθρο 391).

- Η απόφαση αναρτάται στη «Διαύγεια» και στο πληροφοριακό σύστημα ελέγχου νομιμότητας (άρθρο 672) και περίληψή της δημοσιεύεται σε εφημερίδα. Μετά τον έλεγχο νομιμότητας, τα τέλη δημοσιεύονται στην ιστοσελίδα του Δήμου μαζί με τη βάση υπολογισμού και τη μεθοδολογία τους: συντελεστές, κατηγορίες, ζώνες, μειώσεις και απαλλαγές (άρθρο 385 παρ. 4-6).

15. Πρόταση

Εισηγούμαστε στο Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει ως εξής:

Α. Επιβολή του τέλους

Επιβάλλει το Ενιαίο Ανταποδοτικό Τέλος Καθαριότητας – Φωτισμού για το οικονομικό έτος 2027 και καθορίζει τους συντελεστές του, με ισχύ από 01.01.2027, ως εξής:

Β1. Γενικοί συντελεστές (άρθρο 389 παρ. 1 ν. 5314/2026)

Κωδ.	Κατηγορία ακινήτων	€/τ.μ. ετησίως
(α)	Ακίνητα που χρησιμοποιούνται αποκλειστικά για κατοικία	1,46
(β)	Κατοικίες ευάλωτων νοικοκυριών (άρθρο 389 παρ. 1 περ. β΄)	με διακριτή απόφαση
(γ)	Ακίνητα οχλουσών δραστηριοτήτων (κατηγορίες, αντικείμενα και ΚΑΔ του πίνακα που ακολουθεί)	10,00
(δ)	Λοιπές οικονομικές δραστηριότητες	5,00
(ε)	Ακίνητα για κοινωφελείς, μη κερδοσκοπικούς και φιλανθρωπικούς σκοπούς (πολιτιστικοί, εθνικοτοπικοί και αθλητικοί σύλλογοι μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα)	1,46

Η κατάταξη στον συντελεστή (γ) γίνεται για επιχειρήσεις που εμπίπτουν στον παρακάτω πίνακα:

	Κατηγορία δραστηριότητας	Αντικείμενα δραστηριότητας	Αιτιολογία ένταξης στον συντελεστή (γ)
α	Υπεραγορές – μεγάλο λιανεμπόριο	Υπεραγορές, σούπερ μάρκετ, πολυκαταστήματα, εμπορικά κέντρα και καταστήματα λιανικού εμπορίου μεγάλης επιφάνειας	Πολύ μεγάλος όγκος απορριμμάτων ανά τ.μ. (χαρτοκιβώτια, πλαστικές συσκευασίες, οργανικά υπολείμματα, ληγμένα προϊόντα), καθημερινή προσέλευση μεγάλου αριθμού πελατών και τροφοδοσία με φορτηγά οχήματα, που απαιτούν καθημερινή αποκομιδή και καθαρισμό του περιβάλλοντος χώρου
β	Βιομηχανία, βιοτεχνία, παραγωγή	Παραγωγή ειδών ζαχαροπλαστικής και τροφίμων, ξυλουργικών προϊόντων, καλλυντικών και φαρμακευτικών σκευασμάτων, ειδών υάλου, έτοιμου σκυροδέματος και μηχανολογικού εξοπλισμού	Αυξημένος όγκος στερεών αποβλήτων παραγωγής και συσκευασίας (χαρτοκιβώτια, παλέτες, πλαστικά), μεγάλες εγκαταστάσεις με συνεχή λειτουργία και κίνηση βαρέων οχημάτων που επιβαρύνουν τις οδούς και τους πέριξ χώρους
γ	Συνεργεία αυτοκινήτων	Γενικά συνεργεία επισκευής και συντήρησης αυτοκινήτων και μηχανοκίνητων οχημάτων	Αυξημένος όγκος αποβλήτων συντήρησης (ανταλλακτικά, ελαστικά, συσκευασίες, λιπαντικά), συνεχής κίνηση και στάθμευση οχημάτων που επιβαρύνουν τις οδούς και τους πέριξ χώρους
δ	Τράπεζες και αγορές χρυσού	Τράπεζες και πιστωτικά ιδρύματα, εταιρείες χρηματοδοτικής μίσθωσης, καταστήματα εξυπηρέτησης πελατών, χώροι αυτόματων ταμειακών μηχανών (ΑΤΜ), καταστήματα αγοράς χρυσού	Καθημερινή προσέλευση μεγάλου αριθμού πελατών και 24ωρη λειτουργία χώρων ΑΤΜ, με επιβάρυνση των πέριξ κοινόχρηστων χώρων σε απορρίμματα και ανάγκη αυξημένου και διαρκούς φωτισμού του περιβάλλοντος χώρου για λόγους ασφάλειας

Για την ένταξη μιας επιχείρησης στον συντελεστή (γ) αρκεί να εμπίπτει είτε στην κατηγορία είτε στο αντικείμενο δραστηριότητας είτε στον ΚΑΔ του πίνακα. Όλες οι λοιπές οικονομικές δραστηριότητες

εντάσσονται στον συντελεστή (δ).

Β2. Ειδικοί συντελεστές (άρθρο 389 παρ. 3-4 ν. 5314/2026)

Κωδ.	Κατηγορία	€/τ.μ. ετησίως
4Α	Καταστήματα έως 150 τ.μ. (διαβάθμιση του συντελεστή 4)	3,00
ΜΣ	Μη στεγασμένοι (ακάλυπτοι) χώροι επαγγελματικής χρήσης, σε όλες τις κατηγορίες οικονομικής δραστηριότητας	1,50

Για υπαίθριους και στεγασμένους χώρους που λειτουργούν ως χώροι στάθμευσης δημόσιας χρήσης οχημάτων, το Τ.Κ.Φ. υπολογίζεται στο είκοσι πέντε τοις εκατό (25%) της συνολικής επιφάνειάς τους.

Β3. Κλιμακωτή μείωση (άρθρο 389 παρ. 6 ν. 5314/2026)

Για χώρους οικονομικής δραστηριότητας άνω των 1.000 τ.μ., σε όλους τους συντελεστές οικονομικής δραστηριότητας, εφαρμόζεται αυτεπαγγέλτως, ανά ακίνητο, η εξής κλίμακα:

Κλιμάκιο επιφάνειας	Ποσοστό χρέωσης
1.001 – 2.000 τ.μ.	90%
2.001 – 4.000 τ.μ.	80%
4.001 – 6.000 τ.μ.	70%
άνω των 6.000 τ.μ.	60%

Γ. Ισοζύγιο και διάθεση του χρηματικού υπολοίπου

Εγκρίνει το ισοζύγιο της υπηρεσίας Καθαριότητας – Ηλεκτροφωτισμού για το 2027 (πίνακας 11):

Μέγεθος	Ποσό (€)
Εγγραφόμενο έσοδο Τ.Κ.Φ. 2027 (ΑΑΕ 1130105)	9.588.287,60
Λοιπά έσοδα υπηρεσίας	109.916,29
Χρηματικό υπόλοιπο υπηρεσίας 31.12.2026	975.057,28
Σύνολο εσόδων	**10.673.261,17**
Σύνολο δαπανών υπηρεσίας 2027	**10.673.261,17**

Το χρηματικό υπόλοιπο διατίθεται αποκλειστικά για δαπάνες της υπηρεσίας (άρθρο 388 παρ. 1 ν. 5314/2026). Το οριστικό χρηματικό υπόλοιπο εγγράφεται με την αναμόρφωση μετά το κλείσιμο του οικονομικού έτους 2026.

Δ. ΔΕΔΔΗΕ και εξουσιοδοτήσεις

1. Στον ΔΕΔΔΗΕ κοινοποιούνται οι συντελεστές οικιακής χρήσης 1,46 €/τ.μ. και γενικής χρήσης 5,00 €/τ.μ.

2. Η ένταξη στον συντελεστή (γ) θα αποφασιστεί με διακριτή απόφαση και χωριστή ψηφοφορία.

Ε. Ισχύς και δημοσιότητα

Κατά της απόφασης χωρεί ειδική διοικητική προσφυγή κατά τα άρθρα 692 επ. ν. 5314/2026. Το Δημοτικό Συμβούλιο εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο για κάθε περαιτέρω ενέργεια.

Οι μειώσεις και απαλλαγές για ευπαθείς ομάδες (ενότητα 13.1) αποφασίζονται με διακριτή απόφαση και χωριστή ψηφοφορία.

Ο Δήμαρχος

Στυλιανός Μαμαλάκης>>

Ο Πρόεδρος έδωσε το λόγο στον Αντιδήμαρχο Οικονομικών , Διαφάνειας & Επιχειρηματικότητας κ.

Μπάντο Μάριο - Ιωάννη ο οποίος εισηγήθηκε το θέμα .

Κατόπιν τον λόγο έδωσε στους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους καθώς και στον Πρόεδρο των ΕΒΕ κ. Κυριαζή, οι οποίοι έθεσαν τις ερωτήσεις τους, στις οποίες απάντησαν οι αρμόδιοι Αντιδήμαρχοι, ο κ. Δήμαρχος καθώς και η προϊσταμένη του τμήματος λογιστικού, τοποθετήθηκαν σχετικά και διατύπωσαν τις απόψεις και προτάσεις τους.. Οι απόψεις αυτών και οι όποιες τυχόν αντιρρήσεις των, κατεγράφησαν αναλυτικά στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Ο αντιδήμαρχος οικονομικών μεταξύ άλλων στην τοποθέτησή του τροποποίησε την αρχική εισήγηση αναφέροντας ότι στον Γ' συντελεστή θα ενταχθούν οι 19 επιχειρήσεις που έχουν ενταχθεί καθώς και οι τράπεζες και οι αγορές χρυσού.

Ακολούθως ο Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο λαμβάνοντας υπόψη του την ανωτέρω εισήγηση, τις τοποθετήσεις των δημοτικών συμβούλων, την τροποποίηση του αντιδημάρχου, το γεγονός ότι δεν κατατέθηκε εναλλακτική πρόταση, καθώς και τις ισχύουσες νομικές διατάξεις που αναφέρονται στην εισήγηση του Αντιδημάρχου Οικονομικών, διαφάνειας και επιχειρηματικότητας, μετά από συζήτηση έτσι όπως αυτή καταγράφεται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά:

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Με ψήφους **19 υπέρ και 13 κατά** (κ.κ. Ανδρούτσου, Αλεξίου, Γαβαλάς, Διαβολίτσης, Καντζέλη, Κωνσταντίνου, Παπατριανταφύλλου, Βρεττός, Χάλαρη, Πρεκετές, Δήμου, Αυγέρης, Σταυρόπουλος) για τους λόγους που αναλυτικά αναγράφονται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Α. Επιβολή του τέλους

Επιβάλλει το Ενιαίο Ανταποδοτικό Τέλος Καθαριότητας – Φωτισμού για το οικονομικό έτος 2027 και καθορίζει τους συντελεστές του, με ισχύ από 01.01.2027, ως εξής:

Β1. Γενικοί συντελεστές (άρθρο 389 παρ. 1 ν. 5314/2026)

Κωδ.	Κατηγορία ακινήτων	€/τ.μ. ετησίως
(α)	Ακίνητα που χρησιμοποιούνται αποκλειστικά για κατοικία	1,46
(β)	Κατοικίες ευάλωτων νοικοκυριών (άρθρο 389 παρ. 1 περ. β΄)	με διακριτή απόφαση
(γ)	Ακίνητα οχλουσών δραστηριοτήτων (κατηγορίες, αντικείμενα και ΚΑΔ του πίνακα που ακολουθεί)	10,00
(δ)	Λοιπές οικονομικές δραστηριότητες	5,00
(ε)	Ακίνητα για κοινωφελείς, μη κερδοσκοπικούς και φιλανθρωπικούς σκοπούς (πολιτιστικοί, εθνικοτοπικοί και αθλητικοί σύλλογοι μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα)	1,46

Η κατάταξη στον συντελεστή (γ) γίνεται για επιχειρήσεις που εμπίπτουν στον παρακάτω πίνακα:

	Κατηγορία δραστηριότητας	Αντικείμενα δραστηριότητας	Αιτιολογία ένταξης στον συντελεστή (γ)
α	Υπεραγορές – μεγάλο λιανεμπόριο	Υπεραγορές, σούπερ μάρκετ, πολυκαταστήματα, εμπορικά κέντρα και καταστήματα λιανικού εμπορίου μεγάλης επιφάνειας	Πολύ μεγάλος όγκος απορριμμάτων ανά τ.μ. (χαρτοκιβώτια, πλαστικές συσκευασίες, οργανικά υπολείμματα, ληγμένα προϊόντα), καθημερινή προσέλευση μεγάλου αριθμού πελατών και τροφοδοσία με φορτηγά οχήματα, που απαιτούν καθημερινή αποκομιδή και καθαρισμό του περιβάλλοντος χώρου
β	Βιομηχανία, βιοτεχνία, παραγωγή	Παραγωγή ειδών ζαχαροπλαστικής και τροφίμων, ξυλουργικών προϊόντων, καλλυντικών και φαρμακευτικών σκευασμάτων, ειδών υάλου, έτοιμου σκυροδέματος και μηχανολογικού εξοπλισμού	Αυξημένος όγκος στερεών αποβλήτων παραγωγής και συσκευασίας (χαρτοκιβώτια, παλέτες, πλαστικά), μεγάλες εγκαταστάσεις με συνεχή λειτουργία και κίνηση βαρέων οχημάτων που επιβαρύνουν τις οδούς και τους πέριξ χώρους

	Κατηγορία δραστηριότητας	Αντικείμενα δραστηριότητας	Αιτιολογία ένταξης στον συντελεστή (γ)
γ	Συνεργεία αυτοκινήτων	Γενικά συνεργεία επισκευής και συντήρησης αυτοκινήτων και μηχανοκίνητων οχημάτων	Αυξημένος όγκος αποβλήτων συντήρησης (ανταλλακτικά, ελαστικά, συσκευασίες, λιπαντικά), συνεχής κίνηση και στάθμευση οχημάτων που επιβαρύνουν τις οδούς και τους πέριξ χώρους
δ	Τράπεζες και αγορές χρυσού	Τράπεζες και πιστωτικά ιδρύματα, εταιρείες χρηματοδοτικής μίσθωσης, καταστήματα εξυπηρέτησης πελατών, χώροι αυτόματων ταμειακών μηχανών (ΑΤΜ), καταστήματα αγοράς χρυσού	Καθημερινή προσέλευση μεγάλου αριθμού πελατών και 24ωρη λειτουργία χώρων ΑΤΜ, με επιβάρυνση των πέριξ κοινόχρηστων χώρων σε απορρίμματα και ανάγκη αυξημένου και διαρκούς φωτισμού του περιβάλλοντος χώρου για λόγους ασφάλειας

Για την ένταξη μιας επιχείρησης στον συντελεστή (γ) αρκεί να εμπίπτει είτε στην κατηγορία είτε στο αντικείμενο δραστηριότητας είτε στον ΚΑΔ του πίνακα. Όλες οι λοιπές οικονομικές δραστηριότητες εντάσσονται στον συντελεστή (δ).

Β2. Ειδικοί συντελεστές (άρθρο 389 παρ. 3-4 ν. 5314/2026)

Κωδ.	Κατηγορία	€/τ.μ. ετησίως
4Α	Καταστήματα έως 150 τ.μ. (διαβάθμιση του συντελεστή 4)	3,00
ΜΣ	Μη στεγασμένοι (ακάλυπτοι) χώροι επαγγελματικής χρήσης, σε όλες τις κατηγορίες οικονομικής δραστηριότητας	1,50

Για υπαίθριους και στεγασμένους χώρους που λειτουργούν ως χώροι στάθμευσης δημόσιας χρήσης οχημάτων, το Τ.Κ.Φ. υπολογίζεται στο είκοσι πέντε τοις εκατό (25%) της συνολικής επιφάνειάς τους.

Β3. Κλιμακωτή μείωση (άρθρο 389 παρ. 6 ν. 5314/2026)

Για χώρους οικονομικής δραστηριότητας άνω των 1.000 τ.μ., σε όλους τους συντελεστές οικονομικής δραστηριότητας, εφαρμόζεται αυτεπαγγέλτως, ανά ακίνητο, η εξής κλίμακα:

Κλιμάκιο επιφάνειας	Ποσοστό χρέωσης
1.001 – 2.000 τ.μ.	90%
2.001 – 4.000 τ.μ.	80%
4.001 – 6.000 τ.μ.	70%
άνω των 6.000 τ.μ.	60%

Γ. Ισοζύγιο και διάθεση του χρηματικού υπολοίπου

Εγκρίνει το ισοζύγιο της υπηρεσίας Καθαριότητας – Ηλεκτροφωτισμού για το 2027 (πίνακας 11):

Μέγεθος	Ποσό (€)
Εγγραφόμενο έσοδο Τ.Κ.Φ. 2027 (ΑΛΕ 1130105)	9.588.287,60
Λοιπά έσοδα υπηρεσίας	109.916,29
Χρηματικό υπόλοιπο υπηρεσίας 31.12.2026	975.057,28
Σύνολο εσόδων	**10.673.261,17**
Σύνολο δαπανών υπηρεσίας 2027	**10.673.261,17**

Το χρηματικό υπόλοιπο διατίθεται αποκλειστικά για δαπάνες της υπηρεσίας (άρθρο 388 παρ. 1 ν. 5314/2026). Το οριστικό χρηματικό υπόλοιπο εγγράφεται με την αναμόρφωση μετά το κλείσιμο του οικονομικού έτους 2026.

Δ. ΔΕΔΔΗΕ και εξουσιοδοτήσεις

1. Στον ΔΕΔΔΗΕ κοινοποιούνται οι συντελεστές οικιακής χρήσης 1,46 €/τ.μ. και γενικής χρήσης 5,00 €/τ.μ.

2. Η ένταξη στον συντελεστή (γ) θα αποφασιστεί με διακριτή απόφαση και χωριστή ψηφοφορία και θα περιλαμβάνει τις 19 επιχειρήσεις που έχουν ενταχθεί στον γ' συντελεστή, καθώς και οι τράπεζες και οι αγορές χρυσού.

Ε. Ισχύς και δημοσιότητα

Κατά της απόφασης χωρεί ειδική διοικητική προσφυγή κατά τα άρθρα 692 επ. ν. 5314/2026.

Το Δημοτικό Συμβούλιο εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο για κάθε περαιτέρω ενέργεια.

Οι μειώσεις και απαλλαγές για ευπαθείς ομάδες (ενότητα 13.1) αποφασίζονται με διακριτή απόφαση και χωριστή ψηφοφορία.

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό **188/18-11-2026**

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.	**Η Γραμματέας του Δ. Σ.**
(υπογραφή)	(υπογραφή)
ΚΟΝΔΥΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	**ΧΑΛΑΡΗ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ**

Ακριβές απόσπασμα
Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου

ΚΟΝΔΥΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

Ministry of Digital Governance
Digitally signed by Ministry of Digital Governance
Date: 2026.11.25 08:58:43 EET
Reason:
Location: Athens

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

Γραφείο: Δημοτικού Συμβουλίου

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Από το Πρακτικό της με αριθμό **21/2026**
Τακτικής Συνεδρίασης του
Δημοτικού Συμβουλίου
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 189/2026
ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

Μείωση ή απαλλαγή από το ενιαίο τέλος καθαριότητας – φωτισμού (Τ.Κ.Φ.) για ευάλωτες κοινωνικές ομάδες, σύμφωνα με την παρ. 6 του άρθρου 525 και την περ. β΄ της παρ. 1 του άρθρου 389 του ν. 5314/2026, για το έτος 2027 και εφεξής.

Στον Άγιο Δημήτριο και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα, **στις 18 του μήνα Νοεμβρίου του έτους 2026, ημέρα της εβδομάδας Τετάρτη και ώρα 17.00** συνήλθε σε Τακτική, με τηλεδιάσκεψη, Συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Αγίου Δημητρίου, ύστερα από την με αριθμό πρωτοκόλλου 48166/75/13-11-2026 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του, η οποία κοινοποιήθηκε νόμιμα στον δήμαρχο και σε καθέναν από τους δημοτικούς συμβούλους, τουλάχιστον 48 ώρες πριν από την έναρξη της συνεδρίασης, με το από 13/11/2026 Ηλεκτρονικό μήνυμα και δημοσιεύτηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με τα άρθρα 121, 123, 124 και 126 του Κώδικα Τοπικής Αυτοδιοίκησης ν. 5314/2026 (ΦΕΚ 103/Α'/29-06-2026).
Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία , δεδομένου ότι σε σύνολο **35** μελών παρέστησαν στη συνεδρίαση **32** μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΑ

1	*ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΣ Κ.*	*17*	*ΣΑΡΑΒΕΛΑΚΗ Α.*
2	*ΑΧΟΥΛΙΑ Μ.*	*18*	*ΤΑΜΠΑΚΟΠΟΥΛΟΣ Γ.*
3	*ΒΑΖΑΙΟΥ Β.*	*19*	*ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΥ Μ.*
4	*ΖΑΧΑΡΙΑΣ Β.*	*20*	*ΑΛΕΞΙΟΥ Β.*
5	*ΖΗΝΟΒΗΣ Β.*	*21*	*ΓΑΒΑΛΑΣ Α*
6	*ΖΩΪΛΗΣ Π.*	*22*	*ΔΙΑΒΟΛΙΤΣΗΣ ΣΠ.*
7	*ΚΑΠΠΟΣ Γ.*	*23*	*ΚΑΝΤΖΕΛΗ-ΚΑΡΑΝΙΚΟΛΑΟΥ Ε.*
8	*ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗΣ Μ.*	*24*	*ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ Ι.*
9	*ΚΟΚΚΩΝΗΣ Π.*	*25*	*ΠΑΠΑΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ Γ.*
10	*ΚΟΝΔΥΛΗΣ Γ.*	*26*	*ΒΡΕΤΤΟΣ Δ.*
11	*ΚΥΡΙΑΚΑΚΗΣ Κ.*	*27*	*ΧΑΛΑΡΗ Α.*
12	*ΜΑΛΑΘΟΥΝΗΣ Ε.*	*28*	*ΠΡΕΚΕΤΕΣ Χ.*
13	*ΜΑΡΓΑΡΙΤΗ Χ.*	*29*	*ΚΟΚΟΤΣΑΚΗΣ Γ.*
14	*ΜΠΑΜΠΑΝΑΣ Α.*	*30*	*ΔΗΜΟΥ Π.*
15	*ΜΠΑΝΤΟΣ Μ.-Ι.*	*31*	*ΑΥΓΕΡΗΣ Θ.*
16	*ΜΠΟΥΡΗΣ Ε.*	*32*	*ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ Κ.*

ΑΠΟΝΤΑ

(ΔΕΝ ΠΡΟΣΗΛΘΑΝ ΜΟΛΟΝΟΤΙ ΠΡΟΣΚΛΗΘΗΚΑΝ ΝΟΜΙΜΑ)

1	*ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ*	2	*ΚΟΝΤΟΓΓΟΝΑ Ε.*
3	*ΣΥΡΡΑΚΟΣ Ν.*		

Χρέη πρακτικογράφου εκτελεί η μόνιμη υπάλληλος του Δήμου κα Μαγγιώρου Αικατερίνη.

Στη συνεδρίαση παρίσταται ο Δήμαρχος κ. Στυλιανός Μαμαλάκης, ο οποίος κλήθηκε νόμιμα με την πιο πάνω πρόσκληση του Προέδρου.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου εισηγούμενος το 3**ο θέμα της ημερήσιας διάταξης** σχετικό με την περίληψη, έθεσε υπόψη των μελών του Σώματος την υπ' αριθμ. 48185/13-11-2026 εισήγηση του Δημάρχου, η οποία έχει ως εξής:

<< **ΘΕΜΑ: «Μείωση ή απαλλαγή από το ενιαίο τέλος καθαριότητας – φωτισμού (Τ.Κ.Φ.) για ευάλωτες κοινωνικές ομάδες, σύμφωνα με την παρ. 6 του άρθρου 525 και την περ. β΄ της παρ. 1 του άρθρου 389 του ν. 5314/2026, για το έτος 2027 και εφεξής.»**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 5314/2026 «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης» (Α΄ 103/29.06.2026) και ειδικότερα: (α) του άρθρου 120, περί αρμοδιοτήτων του δημοτικού συμβουλίου, (β) της παρ. 6 του άρθρου 525, περί μείωσης ή απαλλαγής από δημοτικά τέλη για ευάλωτες κοινωνικές ομάδες, (γ) των άρθρων 388 και 389, περί ενιαίου τέλους καθαριότητας – φωτισμού (Τ.Κ.Φ.), και ιδίως της περ. β΄ της παρ. 1 του άρθρου 389, περί δεύτερου συντελεστή για ακίνητα κατοικίας ευάλωτων δημοτών και κατοίκων, (δ) του άρθρου 385, περί επιβολής τελών και εισφορών, (ε) του άρθρου 448, περί μεταβατικών διατάξεων για τα έσοδα των δήμων, (στ) της περ. α΄ της παρ. 1 του άρθρου 727, σύμφωνα με την οποία, μέχρι την έκδοση της διαπιστωτικής απόφασης της παρ. 1 του άρθρου 685 για την έναρξη λειτουργίας της Υπηρεσίας Γενικής Εποπτείας Νομιμότητας Ο.Τ.Α., ο έλεγχος νομιμότητας των πράξεων συνεχίζει να ασκείται σύμφωνα με τα άρθρα 225, 226, τις παρ. 1 έως 5 του άρθρου 227 και τα άρθρα 230 και 231 του ν. 3852/2010 (Α΄ 87) από τον Γραμματέα της οικείας Αποκεντρωμένης Διοίκησης, και (ζ) του άρθρου 773, με το οποίο καταργήθηκαν, μεταξύ άλλων, τα άρθρα πρώτο έως τέταρτο του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων (ν. 3463/2006), τα άρθρα 1 έως 14 του ν. 25/1975, τα άρθρα 1 έως 17 του ν. 1080/1980 και οι διατάξεις του ν. 2130/1993 για το Τ.Α.Π.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 235 του ν. 4389/2016 (Α΄ 94) και του άρθρου 29 του ν. 4659/2020 (Α΄ 21), περί Ελάχιστου Εγγυημένου Εισοδήματος.
3. Την υπ' αριθμ. 38667/10.07.2026 ΚΥΑ (Β΄ 4202) για την κατάρτιση του προϋπολογισμού των δήμων οικονομικού έτους 2027.
4. Την υπ' αριθμ. 172/2022 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αγίου Δημητρίου (ΑΔΑ: 6ΕΤΞΩ63-ΕΝΧ), με την οποία εγκρίθηκε η απαλλαγή ή μείωση από τα δημοτικά τέλη και φόρο για ευπαθείς κοινωνικές ομάδες για το έτος 2023 και εφεξής, στη βάση του καταργηθέντος άρθρου 202 παρ. 3 του ν. 3463/2006.
5. Τα στοιχεία της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών και της Κοινωνικής Υπηρεσίας του Δήμου για τον αριθμό των ωφελουμένων και την εκτιμώμενη επίπτωση στα έσοδα του Δήμου.

Α. Νομικό πλαίσιο

Σύμφωνα με την παρ. 6 του άρθρου 525 του ν. 5314/2026, με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου, που λαμβάνεται με την **απόλυτη πλειοψηφία του αριθμού των μελών του**, είναι δυνατή η μείωση δημοτικών τελών ή η απαλλαγή από αυτά για οικονομικά αδύναμους, άτομα με αναπηρία, πολύτεκνους, τρίτεκνους, μονογονεϊκές οικογένειες και μακροχρόνια ανέργους, όπως η ιδιότητα των ανωτέρω οριοθετείται αντίστοιχα από την κείμενη νομοθεσία, καθώς και για τους δικαιούχους του Ελάχιστου Εγγυημένου Εισοδήματος. Με την ίδια απόφαση δύνανται να τίθενται και εισοδηματικά κριτήρια. Η επίπτωση στα έσοδα του δήμου

αποτυπώνεται υποχρεωτικά και λαμβάνεται υπόψη κατά την κατάρτιση του προϋπολογισμού του έτους εφαρμογής. Ειδικά για τα άτομα με αναπηρία, συμπεριλαμβανομένων των οικογενειών που έχουν στη φροντίδα τους άτομα με αναπηρία, σε περίπτωση καθορισμού εισοδηματικών κριτηρίων λαμβάνεται υπόψη τυχόν πρόσθετο κόστος για την κάλυψη των αναγκών αναπηρίας και υπολογίζεται μόνο το φορολογητέο εισόδημα, ατομικό στην περίπτωση μονοπρόσωπου και οικογενειακό στην περίπτωση πολυπρόσωπου νοικοκυριού.

Η διάταξη αντικαθιστά την παρ. 3 του άρθρου 202 του ν. 3463/2006, η οποία αποτέλεσε τη νομική βάση της υπ' αριθμ. 172/2022 απόφασης και καταργήθηκε με το άρθρο 773 του ν. 5314/2026. Επιπλέον, από την 1η Ιανουαρίου 2027 τα τέλη καθαριότητας και φωτισμού του ν. 25/1975, επί των οποίων εφαρμοζόταν η ισχύουσα ρύθμιση, παύουν να επιβάλλονται και αντικαθίστανται από το ενιαίο τέλος καθαριότητας – φωτισμού (Τ.Κ.Φ.) των άρθρων 388 επ. του ν. 5314/2026, ενώ ο Φ.Η.Χ. και το Τ.Α.Π. επιβάλλονται έως την 31η Δεκεμβρίου 2026 (άρθρο 448 παρ. 2). Απαιτείται, επομένως, η λήψη νέας απόφασης, ώστε η πολιτική στήριξης των ευάλωτων κοινωνικών ομάδων να συνεχιστεί χωρίς διακοπή από 1.1.2027.

Για το Τ.Κ.Φ., η περ. β΄ της παρ. 1 του άρθρου 389 προβλέπει **δεύτερο γενικό συντελεστή** για ακίνητα που χρησιμοποιούνται αποκλειστικά για κατοικία δημοτών και κατοίκων, οι οποίοι αναγνωρίζονται ως ευάλωτοι με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου στη βάση της κατηγοριοποίησης και των κριτηρίων της παρ. 6 του άρθρου 525. Ο συντελεστής αυτός ανέρχεται στο είκοσι τοις εκατό (20%) του πρώτου συντελεστή (κατοικίας), **εκτός εάν ορίζεται χαμηλότερος με την ίδια απόφαση**. Η υπαγωγή χώρων που χρησιμοποιούνται για κοινωφελείς, μη κερδοσκοπικούς και φιλανθρωπικούς σκοπούς (σωματεία, πολιτιστικοί, αθλητικοί και ερασιτεχνικοί φορείς) ρυθμίζεται αυτοτελώς με τον πέμπτο συντελεστή της περ. ε΄ της ίδιας παραγράφου και την περ. ζ΄ της παρ. 9 του άρθρου 389, στο πλαίσιο της απόφασης καθορισμού των συντελεστών Τ.Κ.Φ., και δεν αποτελεί αντικείμενο της παρούσας.

Η μείωση ή απαλλαγή της παρούσας ισχύει αποκλειστικά για το Τ.Κ.Φ.

Β. Αιτιολόγηση

Προτεραιότητα της Δημοτικής Αρχής αποτελεί η ουσιαστική οικονομική ανακούφιση και στήριξη των συμπολιτών μας που ανήκουν σε ευάλωτες κοινωνικές ομάδες. Με την παρούσα διατηρούνται οι κατηγορίες δικαιούχων και τα εισοδηματικά και περιουσιακά κριτήρια της υπ' αριθμ. 172/2022 απόφασης, τα οποία προσαρμόζονται στο νέο ενιαίο τέλος καθαριότητας – φωτισμού του ν. 5314/2026 ως εξής:

- Όλοι οι δικαιούχοι του πίνακα της ενότητας Γ΄ αναγνωρίζονται ως ευάλωτοι κατά την περ. β΄ της παρ. 1 του άρθρου 389 και υπάγονται στον δεύτερο συντελεστή Τ.Κ.Φ., ο οποίος ανέρχεται στο είκοσι τοις εκατό (20%) του πρώτου συντελεστή (κατοικίας). Με πρώτο συντελεστή κατοικίας **1,46 €/τ.μ.**, ο δεύτερος συντελεστής διαμορφώνεται σε **0,292 €/τ.μ.** (1,46 € × 20%).
- Οι δικαιούχοι για τους οποίους προβλεπόταν πλήρης απαλλαγή εξακολουθούν να απαλλάσσονται πλήρως από το Τ.Κ.Φ. της κύριας κατοικίας τους, κατ' εφαρμογή της παρ. 6 του άρθρου 525.
- Οι δικαιούχοι για τους οποίους προβλεπόταν μείωση πενήντα τοις εκατό (50%) επιβαρύνονται πλέον με τον δεύτερο συντελεστή (0,292 €/τ.μ. αντί 1,46 €/τ.μ.), δηλαδή με το 20% του Τ.Κ.Φ. που θα αναλογούσε με τον πρώτο συντελεστή, γεγονός που συνεπάγεται ευνοϊκότερη μεταχείρισή τους.

- Για τα άτομα με αναπηρία, το εισοδηματικό κριτήριο αφορά ρητά το φορολογητέο εισόδημα του νοικοκυριού και λαμβάνει υπόψη το πρόσθετο κόστος κάλυψης των αναγκών αναπηρίας, σύμφωνα με τα εδάφια γ΄ και δ΄ της παρ. 6 του άρθρου 525.

Η εκτιμώμενη ετήσια επίπτωση της ρύθμισης στα έσοδα του Δήμου από το Τ.Κ.Φ. ανέρχεται σε 11.500,00 € και λαμβάνεται υπόψη κατά την κατάρτιση του προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2027.

Γ. Δικαιούχοι και χρέωση Τ.Κ.Φ.

Α/Α	ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΙ	ΧΡΕΩΣΗ Τ.Κ.Φ. ΚΥΡΙΑΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ
Α. Οικονομικά αδύναμοι		
Α1	Οικονομικά αδύναμοι (άποροι), εγγεγραμμένοι στα μητρώα της Κοινωνικής Υπηρεσίας του Δήμου, με λογαριασμό ηλεκτρικού ρεύματος στο όνομά τους	**Πλήρης απαλλαγή**
Β. Μακροχρόνια άνεργοι		
Β1	Μακροχρόνια άνεργοι (άνω του 1 έτους), εγγεγραμμένοι στα μητρώα της ΔΥΠΑ, με λογαριασμό ηλεκτρικού ρεύματος στο όνομά τους, οι οποίοι δηλώνουν στη φορολογική δήλωση μόνο μία (1) κατοικία έως 120 τ.μ. κύριας χρήσης και έχουν ετήσιο οικογενειακό εισόδημα έως 10.000 €	**Δεύτερος συντελεστής 0,292 €/τ.μ. (20% του 1,46 €/τ.μ.)**
Β2	Μακροχρόνια άνεργα ζευγάρια (άνω του 1 έτους), εγγεγραμμένοι και οι δύο σύζυγοι στα μητρώα της ΔΥΠΑ, με λογαριασμό ηλεκτρικού ρεύματος στο όνομα ενός εκ των συζύγων, που δηλώνουν στη φορολογική δήλωση μόνο μία (1) κατοικία έως 120 τ.μ. κύριας χρήσης και έχουν ετήσιο οικογενειακό εισόδημα έως 10.000 €	**Πλήρης απαλλαγή**
Γ. Δικαιούχοι Ελάχιστου Εγγυημένου Εισοδήματος		
Γ1	Δικαιούχοι του Ελάχιστου Εγγυημένου Εισοδήματος (άρθρα 235 ν. 4389/2016 και 29 ν. 4659/2020), με λογαριασμό ηλεκτρικού ρεύματος στο όνομά τους	**Πλήρης απαλλαγή**
Δ. Άτομα με αναπηρία		
Δ1	Άτομα με ποσοστό αναπηρίας ίσο ή μεγαλύτερο του 67%, με λογαριασμό ηλεκτρικού ρεύματος στο όνομά τους ή στο όνομα του φιλοξενούντος αυτά, με ετήσιο φορολογητέο εισόδημα νοικοκυριού έως 20.000 €	**Πλήρης απαλλαγή**
Δ2	Άτομα με ποσοστό αναπηρίας ίσο ή μεγαλύτερο του 67%, με λογαριασμό ηλεκτρικού ρεύματος στο όνομά τους ή στο όνομα του φιλοξενούντος αυτά, με ετήσιο φορολογητέο εισόδημα νοικοκυριού άνω των 20.000 € και έως 30.000 €	**Δεύτερος συντελεστής 0,292 €/τ.μ. (20% του 1,46 €/τ.μ.)**
Ε. Πολύτεκνοι		
Ε1	Πολύτεκνοι με τέσσερα (4) και άνω προστατευόμενα τέκνα, με λογαριασμό ηλεκτρικού ρεύματος στο όνομα ενός εκ των συζύγων, με ετήσιο οικογενειακό εισόδημα έως 25.000 € (+2.000 € ανά επιπλέον προστατευόμενο τέκνο)	**Πλήρης απαλλαγή**
Ε2	Πολύτεκνοι με τέσσερα (4) και άνω προστατευόμενα τέκνα, με λογαριασμό ηλεκτρικού ρεύματος στο όνομα ενός εκ των συζύγων, με ετήσιο οικογενειακό εισόδημα άνω των 25.000 € και έως 30.000 € (+2.000 € ανά επιπλέον προστατευόμενο τέκνο)	**Δεύτερος συντελεστής 0,292 €/τ.μ. (20% του 1,46 €/τ.μ.)**
ΣΤ. Τρίτεκνοι		
ΣΤ1	Τρίτεκνοι με τρία (3) προστατευόμενα τέκνα, με λογαριασμό ηλεκτρικού ρεύματος στο όνομα ενός εκ των συζύγων, με ετήσιο οικογενειακό εισόδημα έως 15.000 €	**Πλήρης απαλλαγή**

Α/Α	ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΙ	ΧΡΕΩΣΗ Τ.Κ.Φ. ΚΥΡΙΑΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ
ΣΤ2	Τρίτεκνοι με τρία (3) προστατευόμενα τέκνα, με λογαριασμό ηλεκτρικού ρεύματος στο όνομα ενός εκ των συζύγων, με ετήσιο οικογενειακό εισόδημα άνω των 15.000 € και έως 20.000 €	**Δεύτερος συντελεστής 0,292 €/τ.μ. (20% του 1,46 €/τ.μ.)**
Ζ. Μονογονεϊκές οικογένειες		
Ζ1	Μονογονεϊκές οικογένειες με ένα (1) προστατευόμενο τέκνο, με λογαριασμό ηλεκτρικού ρεύματος στο όνομα του γονέα, με ετήσιο οικογενειακό εισόδημα έως 12.000 € (+2.000 € ανά επιπλέον προστατευόμενο τέκνο)	**Πλήρης απαλλαγή**
Ζ2	Μονογονεϊκές οικογένειες με ένα (1) προστατευόμενο τέκνο, με λογαριασμό ηλεκτρικού ρεύματος στο όνομα του γονέα, με ετήσιο οικογενειακό εισόδημα άνω των 12.000 € και έως 20.000 € (+2.000 € ανά επιπλέον προστατευόμενο τέκνο)	**Δεύτερος συντελεστής 0,292 €/τ.μ. (20% του 1,46 €/τ.μ.)**
Ζ3	Μονογονεϊκές οικογένειες λόγω χηρείας: γονέας σε κατάσταση χηρείας με ένα (1) προστατευόμενο τέκνο, με λογαριασμό ηλεκτρικού ρεύματος στο όνομά του, με ετήσιο οικογενειακό εισόδημα έως 12.000 € (+2.000 € ανά επιπλέον προστατευόμενο τέκνο)	**Πλήρης απαλλαγή**

Η πλήρης απαλλαγή και η υπαγωγή στον δεύτερο συντελεστή αφορούν αποκλειστικά το Τ.Κ.Φ. της κύριας κατοικίας του δικαιούχου.

Δ. Προϋποθέσεις ένταξης και δικαιολογητικά ανά κατηγορία

Α. Οικονομικά αδύναμοι

- Οι ωφελούμενοι να είναι μόνιμοι κάτοικοι του Δήμου Αγίου Δημητρίου.
- Να είναι εγγεγραμμένοι στα μητρώα της Κοινωνικής Υπηρεσίας του Δήμου ως οικονομικά αδύναμοι.
- Σε περίπτωση ιδιόκτητης κατοικίας, αυτή να αποτελεί το μοναδικό ακίνητο περιουσιακό στοιχείο.
- Αίτηση – Υπεύθυνη Δήλωση (χορηγούνται από τον Δήμο).
- Πρόσφατο αντίγραφο λογαριασμού ηλεκτρικής ενέργειας (οποιουδήποτε παρόχου) στο όνομα του ενδιαφερομένου ή συγγενικού προσώπου έως β΄ βαθμού, άλλως απαιτείται μεταβολή των σχετικών στοιχείων στον πάροχο.
- Βεβαίωση ή απόφαση χορήγησης προνοιακού επιδόματος ή άλλο έγγραφο αρμόδιας αρχής που πιστοποιεί την οικονομική αδυναμία.
- Εκκαθαριστικό σημείωμα ΕΝΦΙΑ του τελευταίου έτους, από το οποίο να προκύπτει συνολική φορολογητέα αξία ακίνητης περιουσίας μικρότερη ή ίση των 200.000,00 € για μεμονωμένο άτομο, προσαυξανόμενη κατά 20.000,00 € για κάθε πρόσθετο μέλος.
- Εκκαθαριστικό σημείωμα ή φορολογική δήλωση του τελευταίου έτους, συνοδευόμενα από το έντυπο Ε9 (σε περίπτωση μη υποχρέωσης υποβολής φορολογικής δήλωσης, σχετική βεβαίωση της αρμόδιας Δ.Ο.Υ.). Σε περίπτωση φιλοξενίας του αιτούντος από συγγενικό πρόσωπο έως β΄ βαθμού, η αρμόδια Υπηρεσία δύναται να ζητήσει τα εκκαθαριστικά σημειώματα όλων των διαμενόντων στην οικία, προκειμένου να αξιολογηθεί η υπαγωγή του αιτούντος στη ρύθμιση.

- Συμβόλαιο ιδιοκτησίας ή μισθωτήριο της κατοικίας, από το οποίο να προκύπτει το εμβαδόν της. Σε περίπτωση μίσθωσης, υπεύθυνη δήλωση του μισθωτή ότι, σε περίπτωση αλλαγής κατοικίας ή λήξης της μίσθωσης, θα το δηλώσει στην αρμόδια Υπηρεσία, προκειμένου να γίνει η επαναφορά στην κανονική χρέωση του ακινήτου.
- Πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης (αναζητείται και αυτεπάγγελτα από την αρμόδια Υπηρεσία).
- Κοινωνική έρευνα της Κοινωνικής Υπηρεσίας, εφόσον κριθεί απαραίτητο.

Β. Μακροχρόνια άνεργοι

- Οι ωφελούμενοι να είναι μόνιμοι κάτοικοι του Δήμου Αγίου Δημητρίου.
- Σε περίπτωση ιδιόκτητης κατοικίας, αυτή να αποτελεί το μοναδικό ακίνητο περιουσιακό στοιχείο.
- Αίτηση – Υπεύθυνη Δήλωση (χορηγούνται από τον Δήμο).
- Πρόσφατο αντίγραφο λογαριασμού ηλεκτρικής ενέργειας (οποιουδήποτε παρόχου) στο όνομα του ενδιαφερομένου ή συγγενικού προσώπου έως β΄ βαθμού, άλλως απαιτείται μεταβολή των σχετικών στοιχείων στον πάροχο.
- Πρόσφατη βεβαίωση ανεργίας της ΔΥΠΑ, η ημερομηνία έκδοσης της οποίας δεν απέχει περισσότερο από πέντε (5) εργάσιμες ημέρες από την ημερομηνία υποβολής της αίτησης και από την οποία προκύπτει διάρκεια ανεργίας ίση ή μεγαλύτερη του ενός (1) έτους. Η ρύθμιση αφορά μόνο την ανεργία του υπόχρεου ή της/του συζύγου ή συμβίου στη φορολογική δήλωση και όχι των προστατευόμενων τέκνων.
- Πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης (αναζητείται και αυτεπάγγελτα από την αρμόδια Υπηρεσία).
- Εκκαθαριστικό σημείωμα ΕΝΦΙΑ του τελευταίου έτους, από το οποίο να προκύπτει συνολική φορολογητέα αξία ακίνητης περιουσίας μικρότερη ή ίση των 200.000,00 € για μεμονωμένο άτομο, προσαυξανόμενη κατά 20.000,00 € για κάθε πρόσθετο μέλος.
- Εκκαθαριστικό σημείωμα ή φορολογική δήλωση του τελευταίου έτους, συνοδευόμενα από το έντυπο Ε9 (σε περίπτωση μη υποχρέωσης υποβολής φορολογικής δήλωσης, σχετική βεβαίωση της αρμόδιας Δ.Ο.Υ.). Σε περίπτωση φιλοξενίας του αιτούντος από συγγενικό πρόσωπο έως β΄ βαθμού, η αρμόδια Υπηρεσία δύναται να ζητήσει τα εκκαθαριστικά σημειώματα όλων των διαμενόντων στην οικία, προκειμένου να αξιολογηθεί η υπαγωγή του αιτούντος στη ρύθμιση.
- Συμβόλαιο ιδιοκτησίας ή μισθωτήριο της κατοικίας, από το οποίο να προκύπτει το εμβαδόν της. Σε περίπτωση μίσθωσης, υπεύθυνη δήλωση του μισθωτή ότι, σε περίπτωση αλλαγής κατοικίας ή λήξης της μίσθωσης, θα το δηλώσει στην αρμόδια Υπηρεσία, προκειμένου να γίνει η επαναφορά στην κανονική χρέωση του ακινήτου.

Γ. Δικαιούχοι Ελάχιστου Εγγυημένου Εισοδήματος

- Οι ωφελούμενοι να είναι μόνιμοι κάτοικοι του Δήμου Αγίου Δημητρίου.
- Αίτηση – Υπεύθυνη Δήλωση (χορηγούνται από τον Δήμο).
- Πρόσφατο αντίγραφο λογαριασμού ηλεκτρικής ενέργειας (οποιουδήποτε παρόχου) στο όνομα του ενδιαφερομένου ή συγγενικού προσώπου έως β΄ βαθμού, άλλως απαιτείται μεταβολή των σχετικών στοιχείων στον πάροχο.

- Εγκριτική απόφαση ή βεβαίωση δικαιούχου του Ελάχιστου Εγγυημένου Εισοδήματος σε ισχύ.
- Πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης (αναζητείται και αυτεπάγγελτα από την αρμόδια Υπηρεσία).

Δ. Άτομα με αναπηρία (ποσοστό ίσο ή μεγαλύτερο του 67%)

- Οι ωφελούμενοι να είναι μόνιμοι κάτοικοι του Δήμου Αγίου Δημητρίου.
- Αίτηση – Υπεύθυνη Δήλωση (χορηγούνται από τον Δήμο).
- Πρόσφατο αντίγραφο λογαριασμού ηλεκτρικής ενέργειας στο όνομα του ατόμου με αναπηρία ή των κηδεμόνων του (με υπεύθυνη δήλωσή τους ότι το άτομο δεν δύναται να έχει στο όνομά του λογαριασμό) ή συγγενικού προσώπου έως β΄ βαθμού, άλλως απαιτείται μεταβολή των στοιχείων στον πάροχο.
- Πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης (αναζητείται και αυτεπάγγελτα από την αρμόδια Υπηρεσία).
- Εκκαθαριστικό σημείωμα ΕΝΦΙΑ του τελευταίου έτους, από το οποίο να προκύπτει συνολική φορολογητέα αξία ακίνητης περιουσίας μικρότερη ή ίση των 200.000,00 € για μεμονωμένο άτομο, προσαυξανόμενη κατά 20.000,00 € για κάθε πρόσθετο μέλος.
- Εκκαθαριστικό σημείωμα ή φορολογική δήλωση του τελευταίου έτους, συνοδευόμενα από το έντυπο Ε9 (σε περίπτωση μη υποχρέωσης υποβολής φορολογικής δήλωσης, σχετική βεβαίωση της αρμόδιας Δ.Ο.Υ.). Σε περίπτωση φιλοξενίας του αιτούντος από συγγενικό πρόσωπο έως β΄ βαθμού, η αρμόδια Υπηρεσία δύναται να ζητήσει τα εκκαθαριστικά σημειώματα όλων των διαμενόντων στην οικία, προκειμένου να αξιολογηθεί η υπαγωγή του αιτούντος στη ρύθμιση.
- Πιστοποιητικό αναπηρίας ΚΕ.Π.Α. (για οποιονδήποτε σκοπό) ή απόφαση συνταξιοδότησης λόγω αναπηρίας ή αποφάσεις και γνωματεύσεις αρμόδιων υγειονομικών επιτροπών που έχουν εκδοθεί πριν τη λειτουργία των ΚΕ.Π.Α. και εξακολουθούν να ισχύουν. Στο έγγραφο πρέπει να αναγράφονται ρητά το ποσοστό αναπηρίας, το οποίο πρέπει να είναι ίσο ή ανώτερο του 67%, και η χρονική διάρκεια ισχύος του.
- Συμβόλαιο ιδιοκτησίας ή μισθωτήριο της κατοικίας, από το οποίο να προκύπτει το εμβαδόν της. Σε περίπτωση μίσθωσης, υπεύθυνη δήλωση του μισθωτή ότι, σε περίπτωση αλλαγής κατοικίας ή λήξης της μίσθωσης, θα το δηλώσει στην αρμόδια Υπηρεσία, προκειμένου να γίνει η επαναφορά στην κανονική χρέωση του ακινήτου.
- Η ρύθμιση αφορά νοικοκυριά στα οποία ένα μέλος, ενήλικο ή προστατευόμενο, είναι άτομο με αναπηρία. Εάν το προστατευόμενο μέλος υποβάλλει ατομικά φορολογική δήλωση, προσκομίζεται και το ατομικό εκκαθαριστικό σημείωμα.
- Ως εισόδημα λαμβάνεται υπόψη μόνο το φορολογητέο εισόδημα, ατομικό στην περίπτωση μονοπρόσωπου νοικοκυριού και οικογενειακό στην περίπτωση πολυπρόσωπου νοικοκυριού, περιλαμβανομένου του φιλοξενούντος (άρθρο 525 παρ. 6 εδ. δ΄ ν. 5314/2026).

Ε. Πολύτεκνοι

- Οι ωφελούμενοι να είναι μόνιμοι κάτοικοι του Δήμου Αγίου Δημητρίου.
- Να είναι εγγεγραμμένοι στα μητρώα της Α.Σ.Π.Ε.

- Σε περίπτωση ιδιόκτητης κατοικίας, αυτή να αποτελεί το μοναδικό ακίνητο περιουσιακό στοιχείο.
- Αίτηση – Υπεύθυνη Δήλωση (χορηγούνται από τον Δήμο).
- Πρόσφατο αντίγραφο λογαριασμού ηλεκτρικής ενέργειας (οποιουδήποτε παρόχου) στο όνομα του ενδιαφερομένου ή συγγενικού προσώπου έως β΄ βαθμού, άλλως απαιτείται μεταβολή των σχετικών στοιχείων στον πάροχο.
- Πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης (αναζητείται και αυτεπάγγελτα από την αρμόδια Υπηρεσία).
- Βεβαίωση οικογενειακής κατάστασης από το Ολοκληρωμένο Πληροφοριακό Σύστημα Εθνικού Δημοτολογίου (ΚΥΑ 7228/2014, Β΄ 457), έκδοσης όχι παλαιότερης των δύο (2) μηνών από την ημερομηνία υποβολής της αίτησης, συνοδευόμενη από πιστοποιητικό πολυτεκνικής ιδιότητας της Α.Σ.Π.Ε. σε ισχύ.
- Εκκαθαριστικό σημείωμα ΕΝΦΙΑ του τελευταίου έτους, από το οποίο να προκύπτει συνολική φορολογητέα αξία ακίνητης περιουσίας μικρότερη ή ίση των 200.000,00 € για μεμονωμένο άτομο, προσαυξανόμενη κατά 20.000,00 € για κάθε πρόσθετο μέλος.
- Εκκαθαριστικό σημείωμα ή φορολογική δήλωση του τελευταίου έτους, συνοδευόμενα από το έντυπο Ε9 (σε περίπτωση μη υποχρέωσης υποβολής φορολογικής δήλωσης, σχετική βεβαίωση της αρμόδιας Δ.Ο.Υ.). Σε περίπτωση φιλοξενίας του αιτούντος από συγγενικό πρόσωπο έως β΄ βαθμού, η αρμόδια Υπηρεσία δύναται να ζητήσει τα εκκαθαριστικά σημειώματα όλων των διαμενόντων στην οικία, προκειμένου να αξιολογηθεί η υπαγωγή του αιτούντος στη ρύθμιση.
- Συμβόλαιο ιδιοκτησίας ή μισθωτήριο της κατοικίας, από το οποίο να προκύπτει το εμβαδόν της. Σε περίπτωση μίσθωσης, υπεύθυνη δήλωση του μισθωτή ότι, σε περίπτωση αλλαγής κατοικίας ή λήξης της μίσθωσης, θα το δηλώσει στην αρμόδια Υπηρεσία, προκειμένου να γίνει η επαναφορά στην κανονική χρέωση του ακινήτου.

ΣΤ. Τρίτεκνοι

- Οι ωφελούμενοι να είναι μόνιμοι κάτοικοι του Δήμου Αγίου Δημητρίου.
- Σε περίπτωση ιδιόκτητης κατοικίας, αυτή να αποτελεί το μοναδικό ακίνητο περιουσιακό στοιχείο.
- Αίτηση – Υπεύθυνη Δήλωση (χορηγούνται από τον Δήμο).
- Πρόσφατο αντίγραφο λογαριασμού ηλεκτρικής ενέργειας (οποιουδήποτε παρόχου) στο όνομα του ενδιαφερομένου ή συγγενικού προσώπου έως β΄ βαθμού, άλλως απαιτείται μεταβολή των σχετικών στοιχείων στον πάροχο.
- Πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης (αναζητείται και αυτεπάγγελτα από την αρμόδια Υπηρεσία).
- Εκκαθαριστικό σημείωμα ΕΝΦΙΑ του τελευταίου έτους, από το οποίο να προκύπτει συνολική φορολογητέα αξία ακίνητης περιουσίας μικρότερη ή ίση των 200.000,00 € για μεμονωμένο άτομο, προσαυξανόμενη κατά 20.000,00 € για κάθε πρόσθετο μέλος.
- Εκκαθαριστικό σημείωμα ή φορολογική δήλωση του τελευταίου έτους, συνοδευόμενα από το έντυπο Ε9 (σε περίπτωση μη υποχρέωσης υποβολής φορολογικής δήλωσης, σχετική βεβαίωση της αρμόδιας Δ.Ο.Υ.). Σε περίπτωση φιλοξενίας του αιτούντος από συγγενικό πρόσωπο έως β΄ βαθμού, η αρμόδια Υπηρεσία δύναται να ζητήσει τα εκκαθαριστικά

σημειώματα όλων των διαμενόντων στην οικία, προκειμένου να αξιολογηθεί η υπαγωγή του αιτούντος στη ρύθμιση.

- Συμβόλαιο ιδιοκτησίας ή μισθωτήριο της κατοικίας, από το οποίο να προκύπτει το εμβαδόν της. Σε περίπτωση μίσθωσης, υπεύθυνη δήλωση του μισθωτή ότι, σε περίπτωση αλλαγής κατοικίας ή λήξης της μίσθωσης, θα το δηλώσει στην αρμόδια Υπηρεσία, προκειμένου να γίνει η επαναφορά στην κανονική χρέωση του ακινήτου.

Ζ. Μονογονεϊκές οικογένειες (δικαίωμα αίτησης έχει ο γονέας που ασκεί τη γονική μέριμνα)

- Οι ωφελούμενοι να είναι μόνιμοι κάτοικοι του Δήμου Αγίου Δημητρίου.
- Γονέας μονογονεϊκής οικογένειας νοείται εκείνος ο οποίος, κατά την ημερομηνία υποβολής της αίτησης, ασκεί εν τοις πράγμασι και κατ' αποκλειστικότητα, ή κατόπιν σχετικής ανάθεσης, τη γονική μέριμνα ενός ή περισσότερων ανήλικων τέκνων
- Σε περίπτωση ιδιόκτητης κατοικίας, αυτή να αποτελεί το μοναδικό ακίνητο περιουσιακό στοιχείο.
- Αίτηση – Υπεύθυνη Δήλωση (χορηγούνται από τον Δήμο).
- Πρόσφατο αντίγραφο λογαριασμού ηλεκτρικής ενέργειας (οποιουδήποτε παρόχου) στο όνομα του ενδιαφερομένου ή συγγενικού προσώπου έως β΄ βαθμού, άλλως απαιτείται μεταβολή των σχετικών στοιχείων στον πάροχο.
- Πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης (αναζητείται και αυτεπάγγελτα από την αρμόδια Υπηρεσία).
- Εκκαθαριστικό σημείωμα ΕΝΦΙΑ του τελευταίου έτους, από το οποίο να προκύπτει συνολική φορολογητέα αξία ακίνητης περιουσίας μικρότερη ή ίση των 200.000,00 € για μεμονωμένο άτομο, προσαυξανόμενη κατά 20.000,00 € για κάθε πρόσθετο μέλος.
- Εκκαθαριστικό σημείωμα ή φορολογική δήλωση του τελευταίου έτους, συνοδευόμενα από το έντυπο Ε9 (σε περίπτωση μη υποχρέωσης υποβολής φορολογικής δήλωσης, σχετική βεβαίωση της αρμόδιας Δ.Ο.Υ.). Σε περίπτωση φιλοξενίας του αιτούντος από συγγενικό πρόσωπο έως β΄ βαθμού, η αρμόδια Υπηρεσία δύναται να ζητήσει τα εκκαθαριστικά σημειώματα όλων των διαμενόντων στην οικία, προκειμένου να αξιολογηθεί η υπαγωγή του αιτούντος στη ρύθμιση.
- Συμβόλαιο ιδιοκτησίας ή μισθωτήριο της κατοικίας, από το οποίο να προκύπτει το εμβαδόν της. Σε περίπτωση μίσθωσης, υπεύθυνη δήλωση του μισθωτή ότι, σε περίπτωση αλλαγής κατοικίας ή λήξης της μίσθωσης, θα το δηλώσει στην αρμόδια Υπηρεσία, προκειμένου να γίνει η επαναφορά στην κανονική χρέωση του ακινήτου.
- Οποιοδήποτε διοικητικό ή δικαστικό έγγραφο αποδεικτικό της μονογονεϊκής οικογένειας. Σε περίπτωση διάστασης ή απόκτησης τέκνου εκτός γάμου ή συμφώνου συμβίωσης, αρκεί υπεύθυνη δήλωση, η οποία χορηγείται από την Υπηρεσία ανάλογα με την περίπτωση.
- **Ειδικά για την περίπτωση Ζ3 (χηρεία):** υπεύθυνη δήλωση ότι ο αιτών δεν έχει τελέσει νέο γάμο ούτε έχει συνάψει σύμφωνο συμβίωσης, καθώς και βεβαιώσεις σπουδών ή στράτευσης για τα ενήλικα προστατευόμενα τέκνα (προστατευόμενα θεωρούνται τα τέκνα που σπουδάζουν ή εκπληρώνουν τη στρατιωτική τους θητεία, έως τη συμπλήρωση του 26ου έτους της ηλικίας τους).

Ε. Διευκρινίσεις

- Η ρύθμιση εφαρμόζεται σε όλους τους μόνιμους κατοίκους του Δήμου Αγίου Δημητρίου που πληρούν τις προϋποθέσεις και αφορά μόνο μία κατοικία, ήτοι την κύρια κατοικία του δικαιούχου.
- Η ύπαρξη μίας και μοναδικής εξοχικής κατοικίας δεν επηρεάζει την ένταξη στις σχετικές κατηγορίες, εφόσον η συνολική φορολογητέα αξία των ακινήτων δεν υπερβαίνει τα ανωτέρω όρια.
- Η ρύθμιση δεν εφαρμόζεται σε ακίνητα που χρησιμοποιούνται για την άσκηση οικονομικής δραστηριότητας.
- Απαραίτητη προϋπόθεση είναι ο λογαριασμός ηλεκτρικής ενέργειας να εκδίδεται στο όνομα του δικαιούχου ή συγγενικού του προσώπου έως β΄ βαθμού, εφόσον η συγγένεια προκύπτει από το προσκομιζόμενο πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης. Σε περίπτωση μισθωτή, στο όνομα του οποίου δεν εκδίδεται ο λογαριασμός, προσκομίζεται μισθωτήριο δηλωμένο στην πλατφόρμα της Α.Α.Δ.Ε.
- Ως ετήσιο οικογενειακό εισόδημα νοείται, για όλες τις κατηγορίες, το συνολικό φορολογητέο εισόδημα του νοικοκυριού, όπως προκύπτει από το εκκαθαριστικό σημείωμα του τελευταίου φορολογικού έτους.
- Τα δικαιολογητικά, στις περιπτώσεις όπου είναι δυνατή η μεταβολή της ιδιότητας, προσκομίζονται επικαιροποιημένα έως την 30ή Νοεμβρίου εκάστου έτους, προκειμένου να ελέγχεται η διατήρηση της ιδιότητας βάσει της οποίας χορηγείται η μείωση ή απαλλαγή.
- Ο δικαιούχος υποχρεούται να ενημερώνει τον Δήμο για κάθε μεταβολή των στοιχείων του. Σε περίπτωση απώλειας της ιδιότητας ή μη προσκόμισης των επικαιροποιημένων δικαιολογητικών, το ακίνητο επαναφέρεται στην κανονική χρέωση.
- Η μείωση ή απαλλαγή χορηγείται κατόπιν αίτησης του ενδιαφερομένου και εφαρμόζεται από την πρώτη μεταβολή των στοιχείων που διαβιβάζει ο Δήμος προς τον Δ.Ε.Δ.Δ.Η.Ε. μετά την έγκριση της αίτησης.
- Οι μειώσεις και απαλλαγές ισχύουν από την 1η Ιανουαρίου 2027 και για τα επόμενα έτη, εφόσον δεν τροποποιηθούν.

ΣΤ. Πρόταση

Κατόπιν των ανωτέρω, εισηγούμαστε όπως το Δημοτικό Συμβούλιο, με την απόλυτη πλειοψηφία του αριθμού των μελών του (άρθρο 525 παρ. 6 ν. 5314/2026), αποφασίσει:

1. Την **αναγνώριση** ως ευάλωτων δημοτών και κατοίκων, κατά την περ. β΄ της παρ. 1 του άρθρου 389 του ν. 5314/2026 και στη βάση της κατηγοριοποίησης και των κριτηρίων της παρ. 6 του άρθρου 525 του ίδιου νόμου, των δικαιούχων του πίνακα της ενότητας Γ΄ της παρούσας, και την υπαγωγή της κύριας κατοικίας τους στον δεύτερο συντελεστή του ενιαίου τέλους καθαριότητας – φωτισμού (Τ.Κ.Φ.), ο οποίος ανέρχεται στο είκοσι τοις εκατό (20%) του πρώτου συντελεστή (κατοικίας), ήτοι σε μηδέν κόμμα διακόσια ενενήντα δύο ευρώ (0,292 €) ανά τετραγωνικό μέτρο, επί πρώτου συντελεστή κατοικίας 1,46 €/τ.μ.
2. Την **πλήρη απαλλαγή** από το Τ.Κ.Φ. της κύριας κατοικίας των δικαιούχων των περιπτώσεων Α1, Β2, Γ1, Δ1, Ε1, ΣΤ1, Ζ1 και Ζ3 του ίδιου πίνακα, σύμφωνα με την παρ. 6 του άρθρου 525 του ν. 5314/2026. Οι δικαιούχοι των περιπτώσεων Β1, Δ2, Ε2, ΣΤ2 και Ζ2 επιβαρύνονται με τον δεύτερο συντελεστή της περ. 1.

3. Την **έγκριση** των προϋποθέσεων ένταξης, των δικαιολογητικών και των διευκρινίσεων των ενοτήτων Δ΄ και Ε΄ της παρούσας.
4. Τη λήψη υπόψη της εκτιμώμενης επίπτωσης στα έσοδα του Δήμου, ύψους 11.500,00 €, κατά την κατάρτιση του προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2027, σύμφωνα με το εδάφιο γ΄ της παρ. 6 του άρθρου 525 του ν. 5314/2026.
5. Την **ισχύ** της απόφασης από την 1η Ιανουαρίου 2027 και για τα επόμενα έτη, εφόσον δεν τροποποιηθεί, και την παύση ισχύος από την ίδια ημερομηνία της υπ' αριθμ. 172/2022 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ: 6ΕΤΞΩ63-ΕΝΧ), καθώς και κάθε προηγούμενης αντίθετης απόφασης.

Η απόφαση που θα ληφθεί αναρτάται στον ιστότοπο του προγράμματος «Διαύγεια», υποβάλλεται για έλεγχο νομιμότητας στον Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, σύμφωνα με τα άρθρα 225 επ. του ν. 3852/2010, τα οποία εξακολουθούν να εφαρμόζονται κατά την περ. α΄ της παρ. 1 του άρθρου 727 του ν. 5314/2026, και οι προβλεπόμενες μειώσεις και απαλλαγές δημοσιεύονται στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με την περ. δ΄ της παρ. 6 του άρθρου 385 του ίδιου νόμου. Η εφαρμογή της ανατίθεται στη Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών, η οποία διαβιβάζει τις σχετικές μεταβολές προς τον Δ.Ε.Δ.Δ.Η.Ε.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ
ΜΑΜΑΛΑΚΗΣ>>

Αρχικά τον λόγο πήρε ο Αντιδήμαρχος οικονομικών υπηρεσιών ο οποίος τροποποίησε την αρχική εισήγηση στο ΣΤ1 με ποσό 20.000€ και στο ΣΤ2 με ποσό από 20.000-25.000€ και πρόσθεσε μία επιπλέον κατηγορία για χαμηλοσυνταξιούχους με ετήσιο οικογενειακό εισόδημα έως 7.000 € ευρώ με ποσοστό απαλλαγής 100% και με προϋποθέσεις ένταξης ίδιες με την 23/2025 απόφαση του ΔΣ.

Κατόπιν διαλογικής συζήτησης προστέθηκε από τον κ. Δήμαρχο στις κατηγορίες που έλειπε ότι «Σε περίπτωση ιδιόκτητης κατοικίας, αυτή να αποτελεί το μοναδικό ακίνητο περιουσιακό στοιχείο».

Στην συνέχεια ο Πρόεδρος έδωσε το λόγο στους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους οι οποίοι έθεσαν τις ερωτήσεις τους , τοποθετήθηκαν σχετικά με το θέμα και διατύπωσαν τις απόψεις τους, Οι απόψεις αυτών και οι όποιες τυχόν αντιρρήσεις των, κατεγράφησαν αναλυτικά στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Ακολούθως ο Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο λαμβάνοντας υπόψη του την ανωτέρω εισήγηση, την προσθήκη – τροποποίηση του Αντιδημάρχου και του Δημάρχου, καθώς και τα σχετικά έγγραφα και τις ισχύουσες νομικές διατάξεις που αναγράφονται σε αυτήν, μετά από συζήτηση έτσι όπως αυτή καταγράφεται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά:

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

- Οι κ.κ. Δήμου , Αυγέρης ψήφισαν λευκό.

Σημειώνεται ότι σύμφωνα με την παρ.2 του άρθρου 146 του Ν.5314/2026: «2.Αν κάποιο μέλος του συμβουλίου κατά τη φανερή ψηφοφορία, απέχει με δήλωσή του, από την ψηφοφορία, ή κατά τη μυστική ψηφοφορία, δώσει λευκή ψήφο, δεν λαμβάνεται υπόψη στον υπολογισμό της πλειοψηφίας των παρόντων».

1. Αναγνωρίζει ως ευάλωτους δημότες και κατοίκους, κατά την περ. β΄ της παρ. 1 του άρθρου 389 του ν. 5314/2026 και στη βάση της κατηγοριοποίησης και των κριτηρίων της παρ. 6 του άρθρου 525 του ίδιου νόμου, τους δικαιούχους του πίνακα της ενότητας Γ΄ της παρούσας με την προσθήκη μιας επιπλέον κατηγορίας για τους χαμηλοσυνταξιούχους, και την υπαγωγή της κύριας κατοικίας τους στον δεύτερο συντελεστή του ενιαίου τέλους καθαριότητας – φωτισμού (Τ.Κ.Φ.), ο οποίος ανέρχεται στο είκοσι τοις εκατό (20%) του πρώτου συντελεστή (κατοικίας), ήτοι σε μηδέν κόμμα διακόσια ενενήντα δύο ευρώ (0,292 €) ανά τετραγωνικό μέτρο, επί πρώτου συντελεστή κατοικίας 1,46 €/τ.μ., αναλυτικά ως εξής:

Α/Α	ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΙ	ΧΡΕΩΣΗ Τ.Κ.Φ. ΚΥΡΙΑΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ
Α. Οικονομικά αδύναμοι		
Α1	Οικονομικά αδύναμοι (άποροι), εγγεγραμμένοι στα μητρώα της Κοινωνικής Υπηρεσίας του Δήμου, με λογαριασμό ηλεκτρικού ρεύματος στο όνομά τους	**Πλήρης απαλλαγή**
Β. Μακροχρόνια άνεργοι		
Β1	Μακροχρόνια άνεργοι (άνω του 1 έτους), εγγεγραμμένοι στα μητρώα της ΔΥΠΑ, με λογαριασμό ηλεκτρικού ρεύματος στο όνομά τους, οι οποίοι δηλώνουν στη φορολογική δήλωση μόνο μία (1) κατοικία έως 120 τ.μ. κύριας χρήσης και έχουν ετήσιο οικογενειακό εισόδημα έως 10.000 €	**Δεύτερος συντελεστής 0,292 €/τ.μ. (20% του 1,46 €/τ.μ.)**
Β2	Μακροχρόνια άνεργα ζευγάρια (άνω του 1 έτους), εγγεγραμμένοι και οι δύο σύζυγοι στα μητρώα της ΔΥΠΑ, με λογαριασμό ηλεκτρικού ρεύματος στο όνομα ενός εκ των συζύγων, που δηλώνουν στη φορολογική δήλωση μόνο μία (1) κατοικία έως 120 τ.μ. κύριας χρήσης και έχουν ετήσιο οικογενειακό εισόδημα έως 10.000 €	**Πλήρης απαλλαγή**
Γ. Δικαιούχοι Ελάχιστου Εγγυημένου Εισοδήματος		
Γ1	Δικαιούχοι του Ελάχιστου Εγγυημένου Εισοδήματος (άρθρα 235 ν. 4389/2016 και 29 ν. 4659/2020), με λογαριασμό ηλεκτρικού ρεύματος στο όνομά τους	**Πλήρης απαλλαγή**
Δ. Άτομα με αναπηρία		
Δ1	Άτομα με ποσοστό αναπηρίας ίσο ή μεγαλύτερο του 67%, με λογαριασμό ηλεκτρικού ρεύματος στο όνομά τους ή στο όνομα του φιλοξενούντος αυτά, με ετήσιο φορολογητέο εισόδημα νοικοκυριού έως 20.000 €	**Πλήρης απαλλαγή**
Δ2	Άτομα με ποσοστό αναπηρίας ίσο ή μεγαλύτερο του 67%, με λογαριασμό ηλεκτρικού ρεύματος στο όνομά τους ή στο όνομα του φιλοξενούντος αυτά, με ετήσιο φορολογητέο εισόδημα νοικοκυριού άνω των 20.000 € και έως 30.000 €	**Δεύτερος συντελεστής 0,292 €/τ.μ. (20% του 1,46 €/τ.μ.)**
Ε. Πολύτεκνοι		
Ε1	Πολύτεκνοι με τέσσερα (4) και άνω προστατευόμενα τέκνα, με λογαριασμό ηλεκτρικού ρεύματος στο όνομα ενός εκ των συζύγων, με ετήσιο οικογενειακό εισόδημα έως 25.000 € (+2.000 € ανά επιπλέον προστατευόμενο τέκνο)	**Πλήρης απαλλαγή**
Ε2	Πολύτεκνοι με τέσσερα (4) και άνω προστατευόμενα τέκνα, με λογαριασμό ηλεκτρικού ρεύματος στο όνομα ενός εκ των συζύγων, με ετήσιο οικογενειακό εισόδημα άνω των 25.000 € και έως 30.000 € (+2.000 € ανά επιπλέον προστατευόμενο τέκνο)	**Δεύτερος συντελεστής 0,292 €/τ.μ. (20% του 1,46 €/τ.μ.)**
ΣΤ. Τρίτεκνοι		
ΣΤ1	Τρίτεκνοι με τρία (3) προστατευόμενα τέκνα, με λογαριασμό ηλεκτρικού ρεύματος στο όνομα ενός εκ των συζύγων, με ετήσιο οικογενειακό εισόδημα έως 20.000 €	**Πλήρης απαλλαγή**
ΣΤ2	Τρίτεκνοι με τρία (3) προστατευόμενα τέκνα, με λογαριασμό ηλεκτρικού ρεύματος στο όνομα ενός εκ των συζύγων, με ετήσιο οικογενειακό εισόδημα άνω των 20.000 € και έως 25.000 €	**Δεύτερος συντελεστής 0,292 €/τ.μ. (20% του 1,46 €/τ.μ.)**
Ζ. Μονογονεϊκές οικογένειες		
Ζ1	Μονογονεϊκές οικογένειες με ένα (1) προστατευόμενο τέκνο, με λογαριασμό ηλεκτρικού ρεύματος στο όνομα του γονέα, με ετήσιο οικογενειακό εισόδημα έως 12.000 € (+2.000 € ανά επιπλέον προστατευόμενο τέκνο)	**Πλήρης απαλλαγή**
Ζ2	Μονογονεϊκές οικογένειες με ένα (1) προστατευόμενο τέκνο, με λογαριασμό ηλεκτρικού ρεύματος στο όνομα του γονέα, με ετήσιο	**Δεύτερος συντελεστής 0,292 €/τ.μ. (20% του**

	οικογενειακό εισόδημα άνω των 12.000 € και έως 20.000 € (+2.000 € ανά επιπλέον προστατευόμενο τέκνο)	**1,46 €/τ.μ.)**
Ζ3	Μονογονεϊκές οικογένειες λόγω χηρείας: γονέας σε κατάσταση χηρείας με ένα (1) προστατευόμενο τέκνο, με λογαριασμό ηλεκτρικού ρεύματος στο όνομά του, με ετήσιο οικογενειακό εισόδημα έως 12.000 € (+2.000 € ανά επιπλέον προστατευόμενο τέκνο)	**Πλήρης απαλλαγή**
Η. Χαμηλοσυνταξιούχοι		
Η1	Χαμηλοσυνταξιούχοι με ετήσιο οικογενειακό εισόδημα έως 7.000 € ευρώ	**Πλήρης απαλλαγή**

2. Εγκρίνει την **πλήρη απαλλαγή** από το Τ.Κ.Φ. της κύριας κατοικίας των δικαιούχων των περιπτώσεων Α1, Β2, Γ1, Δ1, Ε1, ΣΤ1, Ζ1 , Ζ3 & Η1 του ίδιου πίνακα, σύμφωνα με την παρ. 6 του άρθρου 525 του ν. 5314/2026. Οι δικαιούχοι των περιπτώσεων Β1, Δ2, Ε2, ΣΤ2 και Ζ2 επιβαρύνονται με τον δεύτερο συντελεστή της περ. 1.
3. Εγκρίνει τις προϋποθέσεις ένταξης, των δικαιολογητικών και των διευκρινίσεων των ενοτήτων Δ΄ και Ε΄ της παρούσας, αναλυτικά ως κάτωθι:

Δ. Προϋποθέσεις ένταξης και δικαιολογητικά ανά κατηγορία

Α. Οικονομικά αδύναμοι

- Οι ωφελούμενοι να είναι μόνιμοι κάτοικοι του Δήμου Αγίου Δημητρίου.

- Να είναι εγγεγραμμένοι στα μητρώα της Κοινωνικής Υπηρεσίας του Δήμου ως οικονομικά αδύναμοι.

- Σε περίπτωση ιδιόκτητης κατοικίας, αυτή να αποτελεί το μοναδικό ακίνητο περιουσιακό στοιχείο.

- Αίτηση – Υπεύθυνη Δήλωση (χορηγούνται από τον Δήμο).

- Πρόσφατο αντίγραφο λογαριασμού ηλεκτρικής ενέργειας (οποιουδήποτε παρόχου) στο όνομα του ενδιαφερομένου ή συγγενικού προσώπου έως β΄ βαθμού, άλλως απαιτείται μεταβολή των σχετικών στοιχείων στον πάροχο.

- Βεβαίωση ή απόφαση χορήγησης προνοιακού επιδόματος ή άλλο έγγραφο αρμόδιας αρχής που πιστοποιεί την οικονομική αδυναμία.

- Εκκαθαριστικό σημείωμα ΕΝΦΙΑ του τελευταίου έτους, από το οποίο να προκύπτει συνολική φορολογητέα αξία ακίνητης περιουσίας μικρότερη ή ίση των 200.000,00 € για μεμονωμένο άτομο, προσαυξανόμενη κατά 20.000,00 € για κάθε πρόσθετο μέλος.

- Εκκαθαριστικό σημείωμα ή φορολογική δήλωση του τελευταίου έτους, συνοδευόμενα από το έντυπο Ε9 (σε περίπτωση μη υποχρέωσης υποβολής φορολογικής δήλωσης, σχετική βεβαίωση της αρμόδιας Δ.Ο.Υ.). Σε περίπτωση φιλοξενίας του αιτούντος από συγγενικό πρόσωπο έως β΄ βαθμού, η αρμόδια Υπηρεσία δύναται να ζητήσει τα εκκαθαριστικά σημειώματα όλων των διαμενόντων στην οικία, προκειμένου να αξιολογηθεί η υπαγωγή του αιτούντος στη ρύθμιση.

- Συμβόλαιο ιδιοκτησίας ή μισθωτήριο της κατοικίας, από το οποίο να προκύπτει το εμβαδόν της. Σε περίπτωση μίσθωσης, υπεύθυνη δήλωση του μισθωτή ότι, σε περίπτωση αλλαγής κατοικίας ή λήξης της μίσθωσης, θα το δηλώσει στην αρμόδια Υπηρεσία, προκειμένου να γίνει η επαναφορά στην κανονική χρέωση του ακινήτου.

- Πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης (αναζητείται και αυτεπάγγελτα από την αρμόδια Υπηρεσία).

- Κοινωνική έρευνα της Κοινωνικής Υπηρεσίας, εφόσον κριθεί απαραίτητο.

Β. Μακροχρόνια άνεργοι

- Οι ωφελούμενοι να είναι μόνιμοι κάτοικοι του Δήμου Αγίου Δημητρίου.

- Σε περίπτωση ιδιόκτητης κατοικίας, αυτή να αποτελεί το μοναδικό ακίνητο περιουσιακό στοιχείο.

- Αίτηση – Υπεύθυνη Δήλωση (χορηγούνται από τον Δήμο).

- Πρόσφατο αντίγραφο λογαριασμού ηλεκτρικής ενέργειας (οποιουδήποτε παρόχου) στο όνομα του ενδιαφερομένου ή συγγενικού προσώπου έως β΄ βαθμού, άλλως απαιτείται μεταβολή των σχετικών στοιχείων στον πάροχο.

- Πρόσφατη βεβαίωση ανεργίας της ΔΥΠΑ, η ημερομηνία έκδοσης της οποίας δεν απέχει περισσότερο από πέντε (5) εργάσιμες ημέρες από την ημερομηνία υποβολής της αίτησης και από την οποία προκύπτει διάρκεια ανεργίας ίση ή μεγαλύτερη του ενός (1) έτους. Η ρύθμιση αφορά μόνο την ανεργία του υπόχρεου ή της/του συζύγου ή συμβίου στη φορολογική δήλωση και όχι των προστατευόμενων τέκνων.

- Πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης (αναζητείται και αυτεπάγγελτα από την αρμόδια Υπηρεσία).

- Εκκαθαριστικό σημείωμα ΕΝΦΙΑ του τελευταίου έτους, από το οποίο να προκύπτει συνολική φορολογητέα αξία ακίνητης περιουσίας μικρότερη ή ίση των 200.000,00 € για μεμονωμένο άτομο, προσαυξανόμενη κατά 20.000,00 € για κάθε πρόσθετο μέλος.

- Εκκαθαριστικό σημείωμα ή φορολογική δήλωση του τελευταίου έτους, συνοδευόμενα από το έντυπο Ε9 (σε περίπτωση μη υποχρέωσης υποβολής φορολογικής δήλωσης, σχετική βεβαίωση της αρμόδιας Δ.Ο.Υ.). Σε περίπτωση φιλοξενίας του αιτούντος από συγγενικό πρόσωπο έως β΄ βαθμού, η αρμόδια Υπηρεσία δύναται να ζητήσει τα εκκαθαριστικά σημειώματα όλων των διαμενόντων στην οικία, προκειμένου να αξιολογηθεί η υπαγωγή του αιτούντος στη ρύθμιση.

-Συμβόλαιο ιδιοκτησίας ή μισθωτήριο της κατοικίας, από το οποίο να προκύπτει το εμβαδόν της. Σε περίπτωση μίσθωσης, υπεύθυνη δήλωση του μισθωτή ότι, σε περίπτωση αλλαγής κατοικίας ή λήξης της μίσθωσης, θα το δηλώσει στην αρμόδια Υπηρεσία, προκειμένου να γίνει η επαναφορά στην κανονική χρέωση του ακινήτου.

Γ. Δικαιούχοι Ελάχιστου Εγγυημένου Εισοδήματος

- Οι ωφελούμενοι να είναι μόνιμοι κάτοικοι του Δήμου Αγίου Δημητρίου.

- Σε περίπτωση ιδιόκτητης κατοικίας, αυτή να αποτελεί το μοναδικό ακίνητο περιουσιακό στοιχείο.

- Αίτηση – Υπεύθυνη Δήλωση (χορηγούνται από τον Δήμο).

- Πρόσφατο αντίγραφο λογαριασμού ηλεκτρικής ενέργειας (οποιουδήποτε παρόχου) στο όνομα του ενδιαφερομένου ή συγγενικού προσώπου έως β΄ βαθμού, άλλως απαιτείται μεταβολή των σχετικών στοιχείων στον πάροχο.

- Εγκριτική απόφαση ή βεβαίωση δικαιούχου του Ελάχιστου Εγγυημένου Εισοδήματος σε ισχύ.

- Πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης (αναζητείται και αυτεπάγγελτα από την αρμόδια Υπηρεσία).

Δ. Άτομα με αναπηρία (ποσοστό ίσο ή μεγαλύτερο του 67%)

- Οι ωφελούμενοι να είναι μόνιμοι κάτοικοι του Δήμου Αγίου Δημητρίου.

- Σε περίπτωση ιδιόκτητης κατοικίας, αυτή να αποτελεί το μοναδικό ακίνητο περιουσιακό στοιχείο.

- Αίτηση – Υπεύθυνη Δήλωση (χορηγούνται από τον Δήμο).

- Πρόσφατο αντίγραφο λογαριασμού ηλεκτρικής ενέργειας στο όνομα του ατόμου με αναπηρία ή των κηδεμόνων του (με υπεύθυνη δήλωσή τους ότι το άτομο δεν δύναται να έχει στο όνομά του λογαριασμό) ή συγγενικού προσώπου έως β΄ βαθμού, άλλως απαιτείται μεταβολή των στοιχείων στον πάροχο.

- Πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης (αναζητείται και αυτεπάγγελτα από την αρμόδια Υπηρεσία).

- Εκκαθαριστικό σημείωμα ΕΝΦΙΑ του τελευταίου έτους, από το οποίο να προκύπτει συνολική φορολογητέα αξία ακίνητης περιουσίας μικρότερη ή ίση των 200.000,00 € για μεμονωμένο άτομο, προσαυξανόμενη κατά 20.000,00 € για κάθε πρόσθετο μέλος.

- Εκκαθαριστικό σημείωμα ή φορολογική δήλωση του τελευταίου έτους, συνοδευόμενα από το έντυπο Ε9 (σε περίπτωση μη υποχρέωσης υποβολής φορολογικής δήλωσης, σχετική βεβαίωση της αρμόδιας Δ.Ο.Υ.). Σε περίπτωση φιλοξενίας του αιτούντος από συγγενικό πρόσωπο έως β΄ βαθμού, η αρμόδια Υπηρεσία δύναται να ζητήσει τα εκκαθαριστικά σημειώματα όλων των διαμενόντων στην οικία, προκειμένου να αξιολογηθεί η υπαγωγή του αιτούντος στη ρύθμιση.

- Πιστοποιητικό αναπηρίας ΚΕ.Π.Α. (για οποιονδήποτε σκοπό) ή απόφαση συνταξιοδότησης λόγω αναπηρίας ή αποφάσεις και γνωματεύσεις αρμόδιων υγειονομικών επιτροπών που έχουν εκδοθεί πριν τη λειτουργία των ΚΕ.Π.Α. και εξακολουθούν να ισχύουν. Στο έγγραφο πρέπει να αναγράφονται ρητά το ποσοστό αναπηρίας, το οποίο πρέπει να είναι ίσο ή ανώτερο του 67%, και η χρονική διάρκεια ισχύος του.

- Συμβόλαιο ιδιοκτησίας ή μισθωτήριο της κατοικίας, από το οποίο να προκύπτει το εμβαδόν της. Σε περίπτωση μίσθωσης, υπεύθυνη δήλωση του μισθωτή ότι, σε περίπτωση αλλαγής κατοικίας ή λήξης της μίσθωσης, θα το δηλώσει στην αρμόδια Υπηρεσία, προκειμένου να γίνει η επαναφορά στην κανονική χρέωση του ακινήτου.

- Η ρύθμιση αφορά νοικοκυριά στα οποία ένα μέλος, ενήλικο ή προστατευόμενο, είναι άτομο με αναπηρία. Εάν το προστατευόμενο μέλος υποβάλλει ατομικά φορολογική δήλωση, προσκομίζεται και το ατομικό εκκαθαριστικό σημείωμα.

- Ως εισόδημα λαμβάνεται υπόψη μόνο το φορολογητέο εισόδημα, ατομικό στην περίπτωση μονοπρόσωπου νοικοκυριού και οικογενειακό στην περίπτωση πολυπρόσωπου νοικοκυριού, περιλαμβανομένου του φιλοξενούντος (άρθρο 525 παρ. 6 εδ. δ΄ ν. 5314/2026).

Ε. Πολύτεκνοι

- Οι ωφελούμενοι να είναι μόνιμοι κάτοικοι του Δήμου Αγίου Δημητρίου.

- Να είναι εγγεγραμμένοι στα μητρώα της Α.Σ.Π.Ε.

- Σε περίπτωση ιδιόκτητης κατοικίας, αυτή να αποτελεί το μοναδικό ακίνητο περιουσιακό στοιχείο.

- Αίτηση – Υπεύθυνη Δήλωση (χορηγούνται από τον Δήμο).

- Πρόσφατο αντίγραφο λογαριασμού ηλεκτρικής ενέργειας (οποιουδήποτε παρόχου) στο όνομα του ενδιαφερομένου ή συγγενικού προσώπου έως β΄ βαθμού, άλλως απαιτείται μεταβολή των σχετικών στοιχείων στον πάροχο.

- Πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης (αναζητείται και αυτεπάγγελτα από την αρμόδια Υπηρεσία).

- Βεβαίωση οικογενειακής κατάστασης από το Ολοκληρωμένο Πληροφοριακό Σύστημα Εθνικού Δημοτολογίου (ΚΥΑ 7228/2014, Β΄ 457), έκδοσης όχι παλαιότερης των δύο (2) μηνών από την ημερομηνία υποβολής της αίτησης, συνοδευόμενη από πιστοποιητικό πολυτεκνικής ιδιότητας της Α.Σ.Π.Ε. σε ισχύ.

- Εκκαθαριστικό σημείωμα ΕΝΦΙΑ του τελευταίου έτους, από το οποίο να προκύπτει συνολική φορολογητέα αξία ακίνητης περιουσίας μικρότερη ή ίση των 200.000,00 € για μεμονωμένο άτομο, προσαυξανόμενη κατά 20.000,00 € για κάθε πρόσθετο μέλος.

- Εκκαθαριστικό σημείωμα ή φορολογική δήλωση του τελευταίου έτους, συνοδευόμενα από το έντυπο Ε9 (σε περίπτωση μη υποχρέωσης υποβολής φορολογικής δήλωσης, σχετική βεβαίωση της αρμόδιας Δ.Ο.Υ.). Σε περίπτωση φιλοξενίας του αιτούντος από συγγενικό πρόσωπο έως β΄ βαθμού, η αρμόδια Υπηρεσία δύναται να ζητήσει τα εκκαθαριστικά σημειώματα όλων των διαμενόντων στην οικία, προκειμένου να αξιολογηθεί η υπαγωγή του αιτούντος στη ρύθμιση.

- Συμβόλαιο ιδιοκτησίας ή μισθωτήριο της κατοικίας, από το οποίο να προκύπτει το εμβαδόν της. Σε περίπτωση μίσθωσης, υπεύθυνη δήλωση του μισθωτή ότι, σε περίπτωση αλλαγής κατοικίας ή λήξης της μίσθωσης, θα το δηλώσει στην αρμόδια Υπηρεσία, προκειμένου να γίνει η επαναφορά στην κανονική χρέωση του ακινήτου.

ΣΤ. Τρίτεκνοι

-Οι ωφελούμενοι να είναι μόνιμοι κάτοικοι του Δήμου Αγίου Δημητρίου.

-Σε περίπτωση ιδιόκτητης κατοικίας, αυτή να αποτελεί το μοναδικό ακίνητο περιουσιακό στοιχείο.

-Αίτηση – Υπεύθυνη Δήλωση (χορηγούνται από τον Δήμο).

-Πρόσφατο αντίγραφο λογαριασμού ηλεκτρικής ενέργειας (οποιουδήποτε παρόχου) στο όνομα του ενδιαφερομένου ή συγγενικού προσώπου έως β΄ βαθμού, άλλως απαιτείται μεταβολή των σχετικών στοιχείων στον πάροχο.

-Πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης (αναζητείται και αυτεπάγγελτα από την αρμόδια Υπηρεσία).

-Εκκαθαριστικό σημείωμα ΕΝΦΙΑ του τελευταίου έτους, από το οποίο να προκύπτει συνολική φορολογητέα αξία ακίνητης περιουσίας μικρότερη ή ίση των 200.000,00 € για μεμονωμένο άτομο, προσαυξανόμενη κατά 20.000,00 € για κάθε πρόσθετο μέλος.

-Εκκαθαριστικό σημείωμα ή φορολογική δήλωση του τελευταίου έτους, συνοδευόμενα από το έντυπο Ε9 (σε περίπτωση μη υποχρέωσης υποβολής φορολογικής δήλωσης, σχετική βεβαίωση της αρμόδιας Δ.Ο.Υ.). Σε περίπτωση φιλοξενίας του αιτούντος από συγγενικό πρόσωπο έως β΄ βαθμού, η αρμόδια Υπηρεσία δύναται να ζητήσει τα εκκαθαριστικά σημειώματα όλων των διαμενόντων στην οικία, προκειμένου να αξιολογηθεί η υπαγωγή του αιτούντος στη ρύθμιση.

- Συμβόλαιο ιδιοκτησίας ή μισθωτήριο της κατοικίας, από το οποίο να προκύπτει το εμβαδόν της. Σε περίπτωση μίσθωσης, υπεύθυνη δήλωση του μισθωτή ότι, σε περίπτωση αλλαγής κατοικίας ή λήξης της μίσθωσης, θα το δηλώσει στην αρμόδια Υπηρεσία, προκειμένου να γίνει η επαναφορά στην κανονική χρέωση του ακινήτου.

Ζ. Μονογονεϊκές οικογένειες (δικαίωμα αίτησης έχει ο γονέας που ασκεί τη γονική μέριμνα)

- Οι ωφελούμενοι να είναι μόνιμοι κάτοικοι του Δήμου Αγίου Δημητρίου.

- Σε περίπτωση ιδιόκτητης κατοικίας, αυτή να αποτελεί το μοναδικό ακίνητο περιουσιακό στοιχείο.

-Γονέας μονογονεϊκής οικογένειας νοείται εκείνος ο οποίος, κατά την ημερομηνία υποβολής της αίτησης, ασκεί εν τοις πράγμασι και κατ' αποκλειστικότητα, ή κατόπιν σχετικής ανάθεσης, τη γονική μέριμνα ενός ή περισσότερων ανήλικων τέκνων

- Σε περίπτωση ιδιόκτητης κατοικίας, αυτή να αποτελεί το μοναδικό ακίνητο περιουσιακό στοιχείο.

- Αίτηση – Υπεύθυνη Δήλωση (χορηγούνται από τον Δήμο).

- Πρόσφατο αντίγραφο λογαριασμού ηλεκτρικής ενέργειας (οποιουδήποτε παρόχου) στο όνομα του ενδιαφερομένου ή συγγενικού προσώπου έως β' βαθμού, άλλως απαιτείται μεταβολή των σχετικών στοιχείων στον πάροχο.

-Πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης (αναζητείται και αυτεπάγγελτα από την αρμόδια Υπηρεσία).

- Εκκαθαριστικό σημείωμα ΕΝΦΙΑ του τελευταίου έτους, από το οποίο να προκύπτει συνολική φορολογητέα αξία ακίνητης περιουσίας μικρότερη ή ίση των 200.000,00 € για μεμονωμένο άτομο, προσαυξανόμενη κατά 20.000,00 € για κάθε πρόσθετο μέλος.

- Εκκαθαριστικό σημείωμα ή φορολογική δήλωση του τελευταίου έτους, συνοδευόμενα από το έντυπο Ε9 (σε περίπτωση μη υποχρέωσης υποβολής φορολογικής δήλωσης, σχετική βεβαίωση της αρμόδιας Δ.Ο.Υ.). Σε περίπτωση φιλοξενίας του αιτούντος από συγγενικό πρόσωπο έως β' βαθμού, η αρμόδια Υπηρεσία δύναται να ζητήσει τα εκκαθαριστικά σημειώματα όλων των διαμενόντων στην οικία, προκειμένου να αξιολογηθεί η υπαγωγή του αιτούντος στη ρύθμιση.

- Συμβόλαιο ιδιοκτησίας ή μισθωτήριο της κατοικίας, από το οποίο να προκύπτει το εμβαδόν της. Σε περίπτωση μίσθωσης, υπεύθυνη δήλωση του μισθωτή ότι, σε περίπτωση αλλαγής κατοικίας ή λήξης της μίσθωσης, θα το δηλώσει στην αρμόδια Υπηρεσία, προκειμένου να γίνει η επαναφορά στην κανονική χρέωση του ακινήτου.

- Οποιοδήποτε διοικητικό ή δικαστικό έγγραφο αποδεικτικό της μονογονεϊκής οικογένειας. Σε περίπτωση διάστασης ή απόκτησης τέκνου εκτός γάμου ή συμφώνου συμβίωσης, αρκεί υπεύθυνη δήλωση, η οποία χορηγείται από την Υπηρεσία ανάλογα με την περίπτωση.

- Ειδικά για την περίπτωση Ζ3 (χηρεία): υπεύθυνη δήλωση ότι ο αιτών δεν έχει τελέσει νέο γάμο ούτε έχει συνάψει σύμφωνο συμβίωσης, καθώς και βεβαιώσεις σπουδών ή στράτευσης για τα ενήλικα προστατευόμενα τέκνα (προστατευόμενα θεωρούνται τα τέκνα που σπουδάζουν ή εκπληρώνουν τη στρατιωτική τους θητεία, έως τη συμπλήρωση του 26ου έτους της ηλικίας τους).

Η. Χαμηλοσυνταξιούχοι

- Οι ωφελούμενοι να είναι μόνιμοι κάτοικοι του Δήμου Αγίου Δημητρίου

- Αίτηση- Υπεύθυνη Δήλωση (χορηγούνται από τον Δήμο)

- Σε περίπτωση ιδιόκτητης κατοικίας, αυτή να αποτελεί το μοναδικό ακίνητο περιουσιακό στοιχείο

- Πρόσφατο απόκομμα λογαριασμού κοινής ωφέλειας (ΔΕΗ ή εναλλακτικού παρόχου) στο όνομα του ενδιαφερόμενου ή συγγενικού προσώπου μέχρι β' βαθμού συγγένειας, άλλως απαιτείται μεταβολή σχετικών στοιχείων στη ΔΕΗ

- Εκκαθαριστικό σημείωμα ΕΝΦΙΑ (Ενιαίου Φόρου Ιδιοκτησίας Ακινήτων) του τελευταίου έτους από το οποίο να προκύπτει συνολική φορολογητέα αξία μικρότερη ή ίση των 200.000,00 € ευρώ για μεμονωμένο άτομο, προσαυξανόμενη κατά 20.000,00 € ευρώ για κάθε πρόσθετο μέλος

- Εκκαθαριστικό σημείωμα η φορολογική δήλωση του τελευταίου έτους, συνοδευόμενο από το έντυπο εφορίας Ε9 (σε περίπτωση που δεν υποβάλλεται φορολογική δήλωση, βεβαίωση περί μη υποβολής σφραγισμένη από την αρμόδια Δ.Ο.Υ.). Σε περίπτωση που ο αιτών φιλοξενείται σε συγγενικό πρόσωπο μέχρι β΄βαθμού συγγένειας, ή αρμόδια υπηρσία δύναται να ζητήσει εκκαθαριστικά σημειώματα όλων των διαμενόντων στην οικία, προκειμένου να αξιολογηθεί εάν ο αιτών μπορεί να τύχει της ευνοϊκής ρύθμισης

- Συμβόλαιο ιδιοκτησίας ή συμφωνητικό μίσθωσης της κατοικίας (όπου θα εμφαίνεται το εμβαδόν της κατοικίας). Σε περίπτωση μίσθωσης, υπεύθυνη δήλωση του μισθωτή ή ιδιοκτήτη, ότι σε περίπτωση αλλαγής κατοικίας δεσμεύεται να προσέλθει στην αρμόδια Υπηρεσία για να δηλώσει τη διακοπή ή τη λήξη της μίσθωσης, προκειμένου να γίνει η επαναφορά στην αρχική χρέωση του ακινήτου

- Πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης (αναζητείται και αυτεπάγγελτα από την αρμόδια υπηρεσία)

Ε. Διευκρινίσεις

-Η ρύθμιση εφαρμόζεται σε όλους τους μόνιμους κατοίκους του Δήμου Αγίου Δημητρίου που πληρούν τις προϋποθέσεις και αφορά μόνο μία κατοικία, ήτοι την κύρια κατοικία του δικαιούχου.

- Η ύπαρξη μίας και μοναδικής εξοχικής κατοικίας δεν επηρεάζει την ένταξη στις σχετικές κατηγορίες, εφόσον η συνολική φορολογητέα αξία των ακινήτων δεν υπερβαίνει τα ανωτέρω όρια.

- Η ρύθμιση δεν εφαρμόζεται σε ακίνητα που χρησιμοποιούνται για την άσκηση οικονομικής δραστηριότητας.

- Απαραίτητη προϋπόθεση είναι ο λογαριασμός ηλεκτρικής ενέργειας να εκδίδεται στο όνομα του δικαιούχου ή συγγενικού του προσώπου έως β' βαθμού, εφόσον η συγγένεια προκύπτει από το προσκομιζόμενο πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης. Σε περίπτωση μισθωτή, στο όνομα του οποίου δεν εκδίδεται ο λογαριασμός, προσκομίζεται μισθωτήριο δηλωμένο στην πλατφόρμα της Α.Α.Δ.Ε.

- Ως ετήσιο οικογενειακό εισόδημα νοείται, για όλες τις κατηγορίες, το συνολικό φορολογητέο εισόδημα του νοικοκυριού, όπως προκύπτει από το εκκαθαριστικό σημείωμα του τελευταίου φορολογικού έτους.

- Τα δικαιολογητικά, στις περιπτώσεις όπου είναι δυνατή η μεταβολή της ιδιότητας, προσκομίζονται επικαιροποιημένα έως την 30ή Νοεμβρίου εκάστου έτους, προκειμένου να ελέγχεται η δατήρηση της ιδιότητας βάσει της οποίας χορηγείται η μείωση ή απαλλαγή.

- Ο δικαιούχος υποχρεούται να ενημερώνει τον Δήμο για κάθε μεταβολή των στοιχείων του. Σε περίπτωση απώλειας της ιδιότητας ή μη προσκόμισης των επικαιροποιημένων δικαιολογητικών, το ακίνητο επαναφέρεται στην κανονική χρέωση.

- Η μείωση ή απαλλαγή χορηγείται κατόπιν αίτησης του ενδιαφερομένου και εφαρμόζεται από την πρώτη μεταβολή των στοιχείων που διαβιβάζει ο Δήμος προς τον Δ.Ε.Δ.Δ.Η.Ε. μετά την έγκριση της αίτησης.

- Οι μειώσεις και απαλλαγές ισχύουν από την 1η Ιανουαρίου 2027 και για τα επόμενα έτη, εφόσον δεν τροποποιηθούν.

4. Λαμβάνει υπόψη την εκτιμώμενη επίπτωση στα έσοδα του Δήμου, ύψους 11.500,00 €, κατά την κατάρτιση του προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2027, σύμφωνα με το εδάφιο γ΄ της παρ. 6 του άρθρου 525 του ν. 5314/2026.
5. Εγκρίνει την **ισχύ** της απόφασης από την 1η Ιανουαρίου 2027 και για τα επόμενα έτη, εφόσον δεν τροποποιηθεί, και την παύση ισχύος από την ίδια ημερομηνία της υπ' αριθμ. 172/2022 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ: 6ΕΤΞΩ63-ΕΝΧ), καθώς και κάθε προηγούμενης αντίθετης απόφασης.

Η απόφαση αυτή αναρτάται στον ιστότοπο του προγράμματος «Διαύγεια», υποβάλλεται για έλεγχο νομιμότητας στον Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, σύμφωνα με τα άρθρα 225 επ. του ν. 3852/2010, τα οποία εξακολουθούν να εφαρμόζονται κατά την περ. α΄ της παρ. 1 του άρθρου 727 του ν. 5314/2026, και οι προβλεπόμενες μειώσεις και απαλλαγές δημοσιεύονται στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με την περ. δ΄ της παρ. 6 του άρθρου 385 του ίδιου νόμου. Η εφαρμογή της ανατίθεται στη Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών, η οποία διαβιβάζει τις σχετικές μεταβολές προς τον Δ.Ε.Δ.Δ.Η.Ε.

Κατά τη διάρκεια λήψης της σχετικής απόφασης απουσίαζαν οι κ.κ. Βρεττός, Χάλαρη, Πρεκετές, Διαβολίτσης.

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό **189/18-11-2026**

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.
(υπογραφή)

ΚΟΝΔΥΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

Η Γραμματέας του Δ. Σ.
(υπογραφή)

ΧΑΛΑΡΗ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ

Ακριβές απόσπασμα
Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου

ΚΟΝΔΥΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

Ministry of Digital Governance
Digitally signed by Ministry of Digital Governance
Date: 2026.11.25 09:41:42 EET
Reason:
Location: Athens

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

Γραφείο: Δημοτικού Συμβουλίου

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Από το Πρακτικό της με αριθμό **21/2026**
Τακτικής Συνεδρίασης του
Δημοτικού Συμβουλίου
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 193/2026
ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

Λήψη απόφασης για το καθορισμό διδάκτρων των προγραμμάτων στο Δημοτικό Ωδείο.

Στον Άγιο Δημήτριο και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα, **στις 18 του μήνα Νοεμβρίου του έτους 2026, ημέρα της εβδομάδας Τετάρτη και ώρα 17.00** συνήλθε σε Τακτική, με τηλεδιάσκεψη, Συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Αγίου Δημητρίου, ύστερα από την με αριθμό πρωτοκόλλου 48166/75/13-11-2026 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του, η οποία κοινοποιήθηκε νόμιμα στον δήμαρχο και σε καθέναν από τους δημοτικούς συμβούλους, τουλάχιστον 48 ώρες πριν από την έναρξη της συνεδρίασης, με το από 13/11/2026 Ηλεκτρονικό μήνυμα και δημοσιεύτηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με τα άρθρα 121, 123, 124 και 126 του Κώδικα Τοπικής Αυτοδιοίκησης ν. 5314/2026 (ΦΕΚ 103/Α'/29-06-2026).
Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία , δεδομένου ότι σε σύνολο **35** μελών παρέστησαν στη συνεδρίαση **32** μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΑ

1	*ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΣ Κ.*	*17*	*ΣΑΡΑΒΕΛΑΚΗ Α.*
2	*ΑΧΟΥΛΙΑ Μ.*	*18*	*ΤΑΜΠΑΚΟΠΟΥΛΟΣ Γ.*
3	*ΒΑΖΑΙΟΥ Β.*	*19*	*ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΥ Μ.*
4	*ΖΑΧΑΡΙΑΣ Β.*	*20*	*ΑΛΕΞΙΟΥ Β.*
5	*ΖΗΝΟΒΗΣ Β.*	*21*	*ΓΑΒΑΛΑΣ Α*
6	*ΖΩΪΛΗΣ Π.*	*22*	*ΔΙΑΒΟΛΙΤΣΗΣ ΣΠ.*
7	*ΚΑΠΠΟΣ Γ.*	*23*	*ΚΑΝΤΖΕΛΗ-ΚΑΡΑΝΙΚΟΛΑΟΥ Ε.*
8	*ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗΣ Μ.*	*24*	*ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ Ι.*
9	*ΚΟΚΚΩΝΗΣ Π.*	*25*	*ΠΑΠΑΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ Γ.*
10	*ΚΟΝΔΥΛΗΣ Γ.*	*26*	*ΒΡΕΤΤΟΣ Δ.*
11	*ΚΥΡΙΑΚΑΚΗΣ Κ.*	*27*	*ΧΑΛΑΡΗ Α.*
12	*ΜΑΛΑΘΟΥΝΗΣ Ε.*	*28*	*ΠΡΕΚΕΤΕΣ Χ.*
13	*ΜΑΡΓΑΡΙΤΗ Χ.*	*29*	*ΚΟΚΟΤΣΑΚΗΣ Γ.*
14	*ΜΠΑΜΠΑΝΑΣ Α.*	*30*	*ΔΗΜΟΥ Π.*
15	*ΜΠΑΝΤΟΣ Μ.-Ι.*	*31*	*ΑΥΓΕΡΗΣ Θ.*
16	*ΜΠΟΥΡΗΣ Ε.*	*32*	*ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ Κ.*

ΑΠΟΝΤΑ

(ΔΕΝ ΠΡΟΣΗΛΘΑΝ ΜΟΛΟΝΟΤΙ ΠΡΟΣΚΛΗΘΗΚΑΝ ΝΟΜΙΜΑ)

1	*ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ*	2	*ΚΟΝΤΟΓΓΟΝΑ Ε.*
3	*ΣΥΡΡΑΚΟΣ Ν.*		

Χρέη πρακτικογράφου εκτελεί η μόνιμη υπάλληλος του Δήμου κα Μαγγιώρου Αικατερίνη.

Στη συνεδρίαση παρίσταται ο Δήμαρχος κ. Στυλιανός Μαμαλάκης, ο οποίος κλήθηκε νόμιμα με την πιο πάνω πρόσκληση του Προέδρου.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου εισηγούμενος το 7**ο θέμα της ημερήσιας διάταξης** σχετικό με την περίληψη, έθεσε υπόψη των μελών του Σώματος την 793/2026 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, που έχει ως εξής:

<< ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Από το πρακτικό της με αριθμό **49/2026**
Τακτικής Συνεδρίασης της
Δημοτικής Επιτροπής
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 793/2026

Γραφείο : Δημοτικής Επιτροπής

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

Εισήγηση της ΔΕ προς το ΔΣ για το καθορισμό διδάκτρων των προγραμμάτων στο Δημοτικό Ωδείο.

Στον Άγιο Δημήτριο και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα, **στις 3 του μήνα Νοεμβρίου έτους 2026, ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 10.00** συνήλθε σε Τακτική, με τηλεδιάσκεψη, Συνεδρίαση, η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Αγίου Δημητρίου, ύστερα από την με αριθμό πρωτοκόλλου **45617/72/30-10-2026** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της. Η πρόσκληση επιδόθηκε σε κάθε ένα μέλος (τακτικά και αναπληρωματικά) της Δημοτικής Επιτροπής με το από **30/10/2026** μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου και δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στις διατάξεις των άρθρων 139, 141, 142 & 144 του Κώδικα Τοπικής Αυτοδιοίκησης ν. 5314/2026 (ΦΕΚ 103/Α'/29-06-2026).

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 9 μελών παρέστησαν στη συνεδρίαση 9 μέλη:

	ΠΑΡΟΝΤΑ		***ΑΠΟΝΤΑ***
1	ΜΑΜΑΛΑΚΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ, Δήμαρχος-Πρόεδρος	-	
2	ΜΠΑΝΤΟΣ ΜΑΡΙΟΣ-ΙΩΑΝΝΗΣ, Τακτικό μέλος		
3	ΖΩΙΛΗΣ ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΩΝ, Τακτικό μέλος		
4	ΜΠΟΥΡΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ, Τακτικό μέλος		
5	ΚΑΠΠΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, Τακτικό μέλος		
6	ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, Τακτικό μέλος		
7	ΑΛΕΞΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΑ, Τακτικό μέλος		
8	ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΥ ΜΑΡΙΑ, Τακτικό μέλος		
9	ΔΙΑΒΟΛΙΤΣΗΣ ΣΠΗΛΙΟΣ, Τακτικό μέλος		

Χρέη πρακτικογράφου εκτελεί ο μόνιμος υπάλληλος του Δήμου κα Μαγγιώρου Αικατερίνη.

Ο Δήμαρχος – Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής κ. Μαμαλάκης Στυλιανός, εισηγούμενος το **2ο θέμα της ημερήσιας διάταξης** σχετικό με την περίληψη έθεσε υπόψη των μελών του Σώματος την με αρ. πρωτ. 44835/23-10-2026, εισήγηση της Αντιδημάρχου Πολιτισμού, που έχει ως εξής:

<<<< Θ Ε Μ Α : «Λήψη απόφασης για τον καθορισμό διδάκτρων των προγραμμάτων στο Δημοτικό Ωδείο».

Η παρούσα αφορά την εισήγηση για τον καθορισμό διδάκτρων των προγραμμάτων στο Δημοτικό Ωδείο λαμβάνοντας υπόψη το υπ'αρ. πρωτ.: 44676/23-10-2026 έγγραφο του Καλλιτεχνικού Διευθυντή του Δημοτικού Ωδείου.

Με στόχο την παροχή υψηλής ποιότητας υπηρεσιών από το Δημοτικό Ωδείο προς τους πολίτες, παράλληλα με όσο το δυνατό πιο προσιτά δίδακτρα, εισηγούμαστε τον καθορισμό των διδάκτρων

των προγραμμάτων στο Δημοτικό Ωδείο σύμφωνα με την εισήγηση του Καλλιτεχνικού Διευθυντή, καθώς και τις εκπτώσεις διδάκτρων ως εξής:

ΔΙΔΑΚΤΡΑ ΩΔΕΙΟΥ

ΕΓΓΡΑΦΗ	20,00
ΜΟΥΣΙΚΗ ΠΡΟΠΑΙΔΕΙΑ	15,00
ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΑ ΘΕΩΡΗΤΙΚΑ ΧΩΡΙΣ ΕΚΜΑΘΗΣΗ ΟΡΓΑΝΟΥ	20,00
ΕΙΔΙΚΟ ΑΡΜΟΝΙΑΣ- ΤΑΧΥΡΡΥΘΜΑ ΜΑΘΗΜΑΤΑ ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΗΣ ΑΡΜΟΝΙΑΣ	90,00
ΑΤΟΜΙΚΑ ΜΑΘΗΜΑΤΑ ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΩΝ ΘΕΩΡΗΤΙΚΩΝ (ΘΕΩΡΙΑ- ΑΡΜΟΝΙΑ)	60,00
ΑΝΤΙΣΤΙΞΗ ΚΑΙ ΦΟΥΓΚΑ	100,00
ΣΥΝΘΕΣΗ	120,00
ΟΛΙΓΟΜΕΛΗ ΤΜΗΜΑΤΑ ΘΕΩΡΗΤΙΚΩΝ (2-3) ΑΤΟΜΑ	20,00
ΕΝΟΡΓΑΝΩΣΗ	90,00
ΒΥΖΑΝΤΙΝΗ ΜΟΥΣΙΚΗ	
1ο έτος	20,00
2ο έτος	30,00
3ο έτος	40,00
4ο έτος	50,00
ΠΤΥΧΙΟ	250,00
ΔΙΠΛΩΜΑ	300,00
ΜΟΥΣΙΚΟ ΘΕΑΤΡΟ-MUSICAL	60,00
ΕΛΑΦΡΟ ΤΡΑΓΟΥΔΙ	60,00
ΜΟΝΩΔΙΑ	
ΠΡΟΚΑΤΑΡΚΤΙΚΗ ΚΑΙ ΚΑΤΩΤΕΡΑ ΤΑΞΗ	70,00
ΜΕΣΗ ΤΑΞΗ	80,00
ΑΝΩΤΕΡΑ ΤΑΞΗ	90,00
ΧΡΟΝΙΑ ΕΠΙ ΠΤΥΧΙΩΝ Ή ΕΠΙ ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΣ	100,00
ΘΕΑΤΡΙΚΟ ΚΑΙ ΘΕΡΑΠΕΥΤΙΚΟ ΤΡΑΓΟΥΔΙ	50,00
ΠΡΟΕΤΟΙΜΑΣΙΑ ΓΙΑ ΠΑΝΕΛΛΗΝΙΕΣ ΕΞΕΤΑΣΕΙΣ	80,00
ΦΩΝΗΤΙΚΗ (ΕΛΑΦΡΟ ΚΑΙ ΜΟΝΤΕΡΝΟ ΤΡΑΓΟΥΔΙ)	
ΑΤΟΜΙΚΟ ΜΑΘΗΜΑ	55,00
ΟΜΑΔΙΚΟ – ΜΙΟΥΖΙΚΑΛ (ΔΗΜΟΤΕΣ)	15,00
ΟΜΑΔΙΚΟ – ΜΙΟΥΖΙΚΑΛ (ΕΤΕΡΟΔΗΜΟΤΕΣ)	20,00
ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΑ ΜΑΘΗΜΑΤΑ	
ΜΟΥΣΙΚΗ ΔΩΜΑΤΙΟΥ 2 ΕΤΗ ΓΙΑ ΜΑΘΗΤΕΣ ΑΝΩΤΕΡΑ	30,00 για
(ΜΕΧΡΙ ΤΗΝ ΜΕΣΗ ΣΧΟΛΗ ΠΡΟΣΦΕΡΕΤΑΙ ΔΩΡΕΑΝ)	2 ώρες /μήνα
ΙΣΤΟΡΙΑ 2 ΕΤΗ- ΜΟΡΦΟΛΟΓΙΑ 1 ΕΤΟΣ-ΟΡΓΑΝΟΓΝΩΣΙΑ 1 ΕΤΟΣ	10,00
ΘΕΩΡΙΑ ΣΟΛΦΕΖ,ΑΡΜΟΝΙΑ, ΓΙΑ ΤΑ ΜΟΥΣΙΚΑ ΟΡΓΑΝΑ	ΔΩΡΕΑΝ
ΠΙΑΝΟ	
ΠΡΟΚΑΤΑΡΚΤΙΚΗ	50,00
ΚΑΤΩΤΕΡΑ	60,00
ΜΕΣΗ	70,00
ΑΝΩΤΕΡΑ 1,5 ΩΡΑ	80,00
ΧΡΟΝΙΑ ΠΤΥΧΙΟΥ – ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΣ 2 ΩΡΕΣ	100,00
ΚΙΘΑΡΑ-ΦΛΑΟΥΤΟ-ΒΙΟΛΙ	
ΠΡΟΚΑΤΑΡΚΤΙΚΗ	55,00

ΚΑΤΩΤΕΡΑ	60,00
ΜΕΣΗ	70,00
ΑΝΩΤΕΡΑ 1,5 ΩΡΑ	80,00
ΧΡΟΝΙΑ ΠΤΥΧΙΟΥ – ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΣ 2 ΩΡΕΣ	90,00

ΤΣΕΛΟ

ΠΡΟΚΑΤΑΡΤΙΚΗ	40,00
ΚΑΤΩΤΕΡΑ	55,00
ΜΕΣΗ	65,00
ΑΝΩΤΕΡΑ	70,00

ΑΡΜΟΝΙΟ-ΝΤΡΑΜΣ-ΗΛΕΚΤΡΙΚΗ ΚΙΘΑΡΑ-ΗΛΕΚΤΡΙΚΟ ΜΠΑΣΟ

1ΕΤΟΣ	55,00
2 ΕΤΟΣ ΚΑΙ 3 ΕΤΟΣ	60,00
4 ΕΤΟΣ ΚΑΙ ΕΞΗΣ	65,00

ΜΠΟΥΖΟΥΚΙ

ΠΡΟΚΑΤΑΡΚΤΙΚΗ	55,00
ΚΑΤΩΤΕΡΑ	65,00
ΜΕΣΗ	70,00
ΑΝΩΤΕΡΑ	80,00

ΣΑΞΟΦΩΝΟ – ΤΡΟΜΠΟΝΙ

ΠΡΟΚΑΤΑΡΚΤΙΚΗ	40,00
ΚΑΤΩΤΕΡΑ	55,00
ΜΕΣΗ	65,00
ΑΝΩΤΕΡΑ	70,00

ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΑ

ΣΑΝΤΟΥΡΙ	40,00
ΛΑΟΥΤΟ ΟΥΤΙ	40,00
ΤΣΑΜΠΟΥΝΑ ΑΣΚΟΜΠΑΝΤΟΥΡΑ	40,00
ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΑ ΚΡΟΥΣΤΑ	55,00
ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟ ΒΙΟΛΙ	40,00
ΣΑΝΤΟΥΡΙ (ατομικά η ομαδικά)	40,00
ΛΑΟΥΤΟ – ΟΥΤΙ (ατομικά η ομαδικά)	40,00
ΤΣΑΜΠΟΥΝΑ – ΑΣΚΟΜΠΑΝΤΟΥΡΑ (ατομικά η ομαδικά)	40,00
ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΑ ΚΡΟΥΣΤΑ (ατομικά η ομαδικά)	55,00
ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟ ΒΙΟΛΙ (ατομικά η ομαδικά)	40,00
ΕΚΜΑΘΗΣΗ ΟΜΑΔΙΚΗΣ ΔΙΔΑΣΚΑΛΙΑΣ ΠΝΕΥΣΤΩΝ	15,00
ΕΚΜΑΘΗΣΗ ΟΜΑΔΙΚΗΣ ΔΙΔΑΣΚΑΛΙΑΣ ΕΓΧΟΡΔΩΝ	15,00
ΠΡΟΕΤΟΙΜΑΣΙΑ ΓΙΑ ΕΙΣΑΓΩΓΗ ΣΤΑ ΜΟΥΣΙΚΑ ΓΥΜΝΑΣΙΑ (ατομικό)	60,00

ΕΞΕΤΑΣΤΡΑ ΠΡΟΑΓΩΓΙΚΩΝ ΕΞΕΤΑΣΕΩΝ

ΚΑΤΩΤΕΡΑ	30,00
ΜΕΣΗ	30,00
ΑΝΩΤΕΡΑ	30,00
ΚΑΤΑΤΑΚΤΗΡΙΕΣ ΕΞΕΤΑΣΕΙΣ	80,00
ΠΤΥΧΙΑΚΕΣ ΕΞΕΤΑΣΕΙΣ	250,00
ΔΙΠΛΩΜΑΤΙΚΕΣ ΕΞΕΤΑΣΕΙΣ	300,00
ΔΙΠΛΩΜΑ ΣΥΝΘΕΣΗΣ	400,00
ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΩΔΕΙΟΥ	25,00

ΤΑ ΔΙΔΑΚΤΡΑ ΕΙΝΑΙ ΕΤΗΣΙΑ ΚΑΙ ΓΙΝΕΤΑΙ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΣΕ ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΗ ΜΗΝΙΑΙΑ ΒΑΣΗ (ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ – ΙΟΥΝΙΟΣ)

ΕΚΠΤΩΣΕΙΣ ΔΙΔΑΚΤΡΩΝ

ΕΚΠΤΩΤΙΚΕΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ
2 μέλη οικογένειας, 25% για το 2ο μέλος (γονείς & ανήλικα τέκνα) **3 μέλη οικογένειας, 30% στο 3ο μέλος (γονείς & ανήλικα τέκνα)** **4 μέλη οικογένειας, δωρεάν στο 4ο μέλος (γονείς & ανήλικα τέκνα)** **(Η έκπτωση ισχύει για τη χαμηλότερου κόστους ενασχόληση)**
Δεύτερη ενασχόληση 25% στην χαμηλότερου κόστους ενασχόληση
Οποιαδήποτε άλλη ενασχόληση πέραν της δεύτερης ενασχόλησης, 50%.
30% Τρίτεκνοι - Πολύτεκνοι με ανήλικα παιδιά για τους ίδιους και τα ανήλικα τέκνα τους, με ετήσιο μικτό οικογενειακό εισόδημα έως 35.000 ευρώ
Φοιτητές 30% έκπτωση
ΑΜΕΑ ΔΩΡΕΑΝ
Άνεργοι (άνω του ενός έτους) 50% με ετήσιο μικτό οικογενειακό εισόδημα έως 18.000 ευρώ (η έκπτωση ισχύει για τον ίδιο τον ωφελούμενο και όχι για λοιπά μέλη της οικογενείας του)
Παιδιά 2 ανέργων γονέων (άνω του ενός έτους ανεργίας), δωρεάν, με μικτό οικογενειακό εισόδημα έως 18.000 ευρώ.
Μονογονεϊκές Οικογένειες, 30% με μικτό εισόδημα έως 18.000 ευρώ.
Συνταξιούχοι άνω των 65 ετών, 20% με ετήσιο οικογενειακό εισόδημα κάτω των 15.000 ευρώ.
Για παιδιά υπαλλήλων του Δήμου 15% - Βεβαίωση υπηρεσίας που υπηρετούν
Άπορες οικογένειες 100%, με ετήσιο εισόδημα έως 10.850 ευρώ βάσει στοιχείων ΕΛ.ΣΤΑΤ.
Οι εκπαιδευόμενοι της φιλαρμονικής έχουν την δυνατότητα να παρακολουθούν δωρεάν μαθήματα θεωρητικών στο Δημοτικό Ωδείο στο πλαίσιο της εκμάθησης του μουσικού οργάνου που τους έχει ανατεθεί με σαφή υποχρέωση για 15 υπηρεσίες ετησίως.
Η συμμετοχή στα χορωδιακά σύνολα του Δήμου είναι δωρεάν (ελεύθερη και χωρίς χρέωση)

Α. Άποροι μείωση σε ποσοστό 100%

· Να είναι εγγεγραμμένοι στα μητρώα της Πρόνοιας

Δικαιολογητικά

· Αίτηση -Υπεύθυνη Δήλωση (χορηγούνται από το Δήμο)

· Το τελευταίο απόκομμα είσπραξης του επιδόματος Πρόνοιας ή φωτοτυπία πρώτης σελίδας βιβλιαρίου ιατροφαρμακευτικής περίθαλψης της Πρόνοιας

· Εκκαθαριστικό σημείωμα ή φορολογική δήλωση του τελευταίου έτους.

Β. Πολύτεκνοι

Προϋποθέσεις ένταξης στην κατηγορία:

· Να είναι εγγεγραμμένοι στα μητρώα της Α.Σ.Π.Ε

Δικαιολογητικά

· Αίτηση - Υπεύθυνη Δήλωση (χορηγούνται από το Δήμο)

· Πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης (αναζητείται και αυτεπάγγελτα από την αρμόδια Υπηρεσία)

· Βεβαίωση οικογενειακής κατάστασης που χορηγείται από τα ΚΕΠ μέσω του Ολοκληρωμένου Πληροφοριακού Συστήματος Εθνικού Δημοτολογίου [(ΟΠΣΕΔ)- ΚΥΑ 7228/2014 (ΦΕΚ 457/τ. Β' /25-02-2014)], πρόσφατης έκδοσης (όχι παλαιότερης των δύο μηνών από την ημερομηνία 6
έναρξης της προθεσμίας υποβολής των αιτήσεων) συνοδευόμενο από πιστοποιητικό της ΑΣΠΕ εν ισχύ.

· Εκκαθαριστικό σημείωμα ή φορολογική δήλωση του τελευταίου έτους, συνοδευόμενα από το έντυπο εφορίας Ε9 (σε περίπτωση που δεν υποβάλλεται φορολογική δήλωση, βεβαίωση περί μη υποβολής σφραγισμένη από την αρμόδια Δ.Ο.Υ.).

Γ. Άτομα με αναπηρία

Προϋποθέσεις ένταξης στην κατηγορία :

· Να έχουν ποσοστό αναπηρίας 67% και άνω **Δικαιολογητικά:**

· Αίτηση - Υπεύθυνη Δήλωση (χορηγούνται από το Δήμο).

· Πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης (αναζητείται αυτεπάγγελτα από την αρμόδια Υπηρεσία)

· Πιστοποιητικό ΚΕΠΑ (που έχει εκδοθεί για συνταξιοδότηση λόγω αναπηρίας ή για οποιοδήποτε λόγο π.χ. κοινωνικές παροχές, φορολογικές κ.α). Απόφαση Πρωτοβάθμιας Υγειονομικής Επιτροπής αναπηρίας με ποσοστό αναπηρίας, είτε Απόφαση συνταξιοδότησης λόγω αναπηρίας, που να αναφέρεται το ποσοστό αναπηρίας, είτε αποφάσεις και γνωματεύσεις αρμοδίων οργάνων (Υγειονομικές επιτροπές) που έχουν εκδοθεί πριν τη λειτουργία των ΚΕΠΑ και εξακολουθούν να ισχύουν.

· Σε κάθε περίπτωση, στο παραπάνω προσκομιζόμενο έγγραφο θα πρέπει να
αναγράφει ρητά το ποσοστό της αναπηρίας του δικαιούχου, το οποίο θα πρέπει να είναι ίσο ή ανώτερο του 67% και τη χρονική διάρκεια ισχύος του.

·Η μείωση αφορά οικογένειες όπου υπάρχει ένα μέλος της οικογένειας ενήλικας ή προστατευόμενο μέλος με αναπηρία.

·Εάν το προστατευόμενο μέλος υποβάλλει φορολογική δήλωση ατομικά, θα πρέπει να προσκομίσει το ατομικό εκκαθαριστικό σημείωμα.

Δ. Μονογονεϊκές οικογένειες (ο έχων τη γονική μέριμνα του τέκνου ή των τέκνων έχει δικαίωμα αίτησης)

Γονέας μονογονεϊκής οικογένειας νοείται εκείνος ο οποίος, κατά την ημερομηνία υποβολής της σχετικής αίτησης, ασκεί εν τοις πράγματι και κατ' αποκλειστικότητα ή μετά από σχετική ανάθεση τη γονική μέριμνα ενός ή περισσότερων ανήλικων τέκνων. Το δικαίωμα αυτό ασκείται από το γονέα και μετά την ενηλικίωση των τέκνων και μέχρι τη συμπλήρωση του 25ου έτους της ηλικίας τους (άρθρο 29 παρ.6 ν.3838/2010).

Δικαιολογητικά

· Αίτηση - Υπεύθυνη δήλωση (χορηγούνται από το Δήμο).

· Πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης (αναζητείται αυτεπάγγελτα και από την αρμόδια Υπηρεσία)

· Εκκαθαριστικό σημείωμα ή φορολογική δήλωση του τελευταίου έτους.

· Οποιοδήποτε διοικητικό ή δικαστικό έγγραφο αποδεικτικό μονογονεϊκής οικογένειας

Σε περίπτωση διάστασης ή απόκτησης τέκνου χωρίς γάμο ή σύμφωνο συμβίωσης αρκεί η υποβολή υπεύθυνης δήλωσης η οποία θα χορηγηθεί από την υπηρεσία ανάλογα με την περίπτωση.

Ε. Τρίτεκνες οικογένειες (μόνο ο έχων την ιδιότητα) μείωση σε ποσοστό 30%
Δικαιολογητικά
· Αίτηση - Υπεύθυνη Δήλωση (χορηγούνται από το Δήμο)
· Πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης (αναζητείται αυτεπάγγελτα και από την αρμόδια Υπηρεσία)
· Εκκαθαριστικό σημείωμα ή φορολογική δήλωση του τελευταίου έτους.

ΣΤ. Μακροχρόνια άνεργοι (μόνο ο έχων την ιδιότητα)
Δικαιολογητικά
· Αίτηση - Υπεύθυνη Δήλωση (χορηγούνται από το Δήμο)
. Η ανεργία αποδεικνύεται με πρόσφατη βεβαίωση του ΟΑΕΔ (που είναι ο αρμόδιος προς τούτο), η ημερομηνία έκδοσης της οποίας δεν πρέπει να απέχει περισσότερο από πέντε (5) εργάσιμες ημέρες από την ημερομηνία έναρξης της προθεσμίας υποβολής των αιτήσεων και το χρονικό διάστημα της ανεργίας που προκύπτει να είναι μεγαλύτερο ή ίσο του έτους. Η απαλλαγή αφορά μόνο την περίπτωση ανεργίας του πρώτου ή δεύτερης υπόχρεου στην φορολογική δήλωση και όχι στα φιλοξενούμενα τέκνα.
· Πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης (αναζητείται αυτεπάγγελτα και από την αρμόδια Υπηρεσία)
· Εκκαθαριστικό σημείωμα ή φορολογική δήλωση του τελευταίου έτους.

Ζ. ΑΜΕΑ
· **Ποσοστό αναπηρίας:** Γνωμάτευση ΚΕ.ΠΑ. (Κέντρο Πιστοποίησης Αναπηρίας) με ποσοστό 67% και άνω.
· **Είδος μαθημάτων:** Καθορίζεται αν η απαλλαγή αφορά ατομικά όργανα, θεωρητικά μαθήματα ή υποχρεωτικά μαθήματα (σολφέζ, αρμονία) και αν γίνεται αποκλειστικά από τους μόνιμους/συμβασιούχους καθηγητές του ωδείου.
· **Δικαιολογητικά:** Υποβολή αίτησης στη γραμματεία του ωδείου με την απόφαση ΚΕ.ΠΑ. και εκκαθαριστικό σημείωμα.

ΧΟΡΗΓΗΣΗ ΥΠΟΤΡΟΦΙΩΝ:
Το Τμήμα Πολιτισμού δύναται να χορηγεί 4 υποτροφίες κάθε έτος. Προκειμένου να χορηγηθούν υποτροφίες πλήρους απαλλαγής διδάκτρων για ένα έτος, ο/η αιτών/ούσα πρέπει να είναι είτε δημότης ή είτε κάτοικος Αγίου Δημητρίου. *Απαιτείται εμπεριστατωμένη εισήγηση του καλλιτεχνικού διευθυντή, να δηλώνει οικογενειακώς ετήσιο εισόδημα έως 30.000 €, και οι επιδόσεις του να αιτιολογούν την πρόταση περί ειδικής μεταχείρισης.*

Η ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΣΑΡΑΒΕΛΑΚΗ >>

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της Δημοτικής Επιτροπής
Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.
Η Δημοτική Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη της την ανωτέρω εισήγηση, τα σχετικά έγγραφα καθώς και τις ισχύουσες νομικές διατάξεις που αναφέρονται σε αυτήν, μετά από συζήτηση έτσι όπως καταγράφεται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά:

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο τον καθορισμό των διδάκτρων των προγραμμάτων στο Δημοτικό Ωδείο προς τους πολίτες, όπως αυτά αποτυπώνονται στο εισηγητικό μέρος της παρούσας απόφασης.

Η παρούσα απόφαση αφού διαβάστηκε στα μέλη της Δ.Ε., πήρε αύξοντα **793/3-11-2026** και υπογράφεται ως εξής:

Ο Πρόεδρος

Στυλιανός Μαμαλάκης

Τα Παρόντα Μέλη

Μ.Ι. Μπάντος, Π. Ζωΐλης, Ε. Μπούρης. Γ. Κάππος, Κ. Αλεξόπουλος, Β. Αλεξίου, Μ. Ανδρούτσου, Σπ. Διαβολίτσης

Ακριβές απόσπασμα
Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΜΑΜΑΛΑΚΗΣ >>

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έδωσε το λόγο στους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους οι οποίοι τοποθετήθηκαν σχετικά με το θέμα. Οι απόψεις αυτών και οι όποιες τυχόν αντιρρήσεις των, κατεγράφησαν αναλυτικά στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.
Ακολούθως ο Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.
Το Δημοτικό Συμβούλιο λαμβάνοντας υπόψη του την ανωτέρω απόφαση, καθώς και τα σχετικά έγγραφα και τις ισχύουσες νομικές διατάξεις που αναφέρονται σε αυτήν, μετά από συζήτηση έτσι όπως αυτή καταγράφεται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά:

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

- Οι κ.κ. Δήμου, Αυγέρης, Πρεκετές ψήφισαν λευκό.

Σημειώνεται ότι σύμφωνα με την παρ.2 του άρθρου 146 του Ν.5314/2026: «2.Αν κάποιο μέλος του συμβουλίου κατά τη φανερή ψηφοφορία, απέχει με δήλωσή του, από την ψηφοφορία, ή κατά τη μυστική ψηφοφορία, δώσει λευκή ψήφο, δεν λαμβάνεται υπόψη στον υπολογισμό της πλειοψηφίας των παρόντων».

Εγκρίνει την 793/2026 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής και κατά συνέπεια καθορίζει τα δίδακτρα των προγραμμάτων στο Δημοτικό Ωδείο προς τους πολίτες, καθώς και τις εκπτώσεις διδάκτρων, αναλυτικά ως κάτωθι:

ΔΙΔΑΚΤΡΑ ΩΔΕΙΟΥ

ΕΓΓΡΑΦΗ	**20,00**
ΜΟΥΣΙΚΗ ΠΡΟΠΑΙΔΕΙΑ	**15,00**
ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΑ ΘΕΩΡΗΤΙΚΑ ΧΩΡΙΣ ΕΚΜΑΘΗΣΗ ΟΡΓΑΝΟΥ	**20,00**
ΕΙΔΙΚΟ ΑΡΜΟΝΙΑΣ- ΤΑΧΥΡΡΥΘΜΑ ΜΑΘΗΜΑΤΑ ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΗΣ ΑΡΜΟΝΙΑΣ	**90,00**
ΑΤΟΜΙΚΑ ΜΑΘΗΜΑΤΑ ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΩΝ ΘΕΩΡΗΤΙΚΩΝ (ΘΕΩΡΙΑ- ΑΡΜΟΝΙΑ)	**60,00**
ΑΝΤΙΣΤΙΞΗ ΚΑΙ ΦΟΥΓΚΑ	**100,00**
ΣΥΝΘΕΣΗ	**120,00**
ΟΛΙΓΟΜΕΛΗ ΤΜΗΜΑΤΑ ΘΕΩΡΗΤΙΚΩΝ (2-3) ΑΤΟΜΑ	**20,00**
ΕΝΟΡΓΑΝΩΣΗ	**90,00**
ΒΥΖΑΝΤΙΝΗ ΜΟΥΣΙΚΗ	
1ο έτος	**20,00**

2ο έτος	30,00
3ο έτος	40,00
4ο έτος	50,00
ΠΤΥΧΙΟ	250,00
ΔΙΠΛΩΜΑ	300,00
ΜΟΥΣΙΚΟ ΘΕΑΤΡΟ-MUSICAL	60,00
ΕΛΑΦΡΟ ΤΡΑΓΟΥΔΙ	60,00

ΜΟΝΩΔΙΑ

ΠΡΟΚΑΤΑΡΚΤΙΚΗ ΚΑΙ ΚΑΤΩΤΕΡΑ ΤΑΞΗ	70,00
ΜΕΣΗ ΤΑΞΗ	80,00
ΑΝΩΤΕΡΑ ΤΑΞΗ	90,00
ΧΡΟΝΙΑ ΕΠΙ ΠΤΥΧΙΩΝ Ή ΕΠΙ ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΣ	100,00
ΘΕΑΤΡΙΚΟ ΚΑΙ ΘΕΡΑΠΕΥΤΙΚΟ ΤΡΑΓΟΥΔΙ	50,00
ΠΡΟΕΤΟΙΜΑΣΙΑ ΓΙΑ ΠΑΝΕΛΛΗΝΙΕΣ ΕΞΕΤΑΣΕΙΣ	80,00
ΦΩΝΗΤΙΚΗ (ΕΛΑΦΡΟ ΚΑΙ ΜΟΝΤΕΡΝΟ ΤΡΑΓΟΥΔΙ)	
ΑΤΟΜΙΚΟ ΜΑΘΗΜΑ	55,00
ΟΜΑΔΙΚΟ – ΜΙΟΥΖΙΚΑΛ (ΔΗΜΟΤΕΣ)	15,00
ΟΜΑΔΙΚΟ – ΜΙΟΥΖΙΚΑΛ (ΕΤΕΡΟΔΗΜΟΤΕΣ)	20,00

ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΑ ΜΑΘΗΜΑΤΑ

ΜΟΥΣΙΚΗ ΔΩΜΑΤΙΟΥ 2 ΕΤΗ ΓΙΑ ΜΑΘΗΤΕΣ ΑΝΩΤΕΡΑ	30,00 για
(ΜΕΧΡΙ ΤΗΝ ΜΕΣΗ ΣΧΟΛΗ ΠΡΟΣΦΕΡΕΤΑΙ ΔΩΡΕΑΝ)	2 ώρες /μήνα
ΙΣΤΟΡΙΑ 2 ΕΤΗ- ΜΟΡΦΟΛΟΓΙΑ 1 ΕΤΟΣ-ΟΡΓΑΝΟΓΝΩΣΙΑ 1 ΕΤΟΣ	10,00
ΘΕΩΡΙΑ ΣΟΛΦΕΖ,ΑΡΜΟΝΙΑ, ΓΙΑ ΤΑ ΜΟΥΣΙΚΑ ΟΡΓΑΝΑ	ΔΩΡΕΑΝ

ΠΙΑΝΟ

ΠΡΟΚΑΤΑΡΚΤΙΚΗ	50,00
ΚΑΤΩΤΕΡΑ	60,00
ΜΕΣΗ	70,00
ΑΝΩΤΕΡΑ 1,5 ΩΡΑ	80,00
ΧΡΟΝΙΑ ΠΤΥΧΙΟΥ – ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΣ 2 ΩΡΕΣ	100,00

ΚΙΘΑΡΑ-ΦΛΑΟΥΤΟ-ΒΙΟΛΙ

ΠΡΟΚΑΤΑΡΚΤΙΚΗ	55,00
ΚΑΤΩΤΕΡΑ	60,00
ΜΕΣΗ	70,00
ΑΝΩΤΕΡΑ 1,5 ΩΡΑ	80,00
ΧΡΟΝΙΑ ΠΤΥΧΙΟΥ – ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΣ 2 ΩΡΕΣ	90,00

ΤΣΕΛΟ

ΠΡΟΚΑΤΑΡΤΙΚΗ	40,00
ΚΑΤΩΤΕΡΑ	55,00
ΜΕΣΗ	65,00
ΑΝΩΤΕΡΑ	70,00

ΑΡΜΟΝΙΟ-ΝΤΡΑΜΣ-ΗΛΕΚΤΡΙΚΗ ΚΙΘΑΡΑ-ΗΛΕΚΤΡΙΚΟ ΜΠΑΣΟ

1ΕΤΟΣ	55,00
2 ΕΤΟΣ ΚΑΙ 3 ΕΤΟΣ	60,00
4 ΕΤΟΣ ΚΑΙ ΕΞΗΣ	65,00

ΜΠΟΥΖΟΥΚΙ

ΠΡΟΚΑΤΑΡΚΤΙΚΗ	55,00
ΚΑΤΩΤΕΡΑ	65,00
ΜΕΣΗ	70,00

ΑΝΩΤΕΡΑ	80,00

ΣΑΞΟΦΩΝΟ – ΤΡΟΜΠΟΝΙ

ΠΡΟΚΑΤΑΡΚΤΙΚΗ	40,00
ΚΑΤΩΤΕΡΑ	55,00
ΜΕΣΗ	65,00
ΑΝΩΤΕΡΑ	70,00

ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΑ

ΣΑΝΤΟΥΡΙ	40,00
ΛΑΟΥΤΟ ΟΥΤΙ	40,00
ΤΣΑΜΠΟΥΝΑ ΑΣΚΟΜΠΑΝΤΟΥΡΑ	40,00
ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΑ ΚΡΟΥΣΤΑ	55,00
ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟ ΒΙΟΛΙ	40,00
ΣΑΝΤΟΥΡΙ (ατομικά η ομαδικά)	40,00
ΛΑΟΥΤΟ – ΟΥΤΙ (ατομικά η ομαδικά)	40,00
ΤΣΑΜΠΟΥΝΑ – ΑΣΚΟΜΠΑΝΤΟΥΡΑ (ατομικά η ομαδικά)	40,00
ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΑ ΚΡΟΥΣΤΑ (ατομικά η ομαδικά)	55,00
ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟ ΒΙΟΛΙ (ατομικά η ομαδικά)	40,00
ΕΚΜΑΘΗΣΗ ΟΜΑΔΙΚΗΣ ΔΙΔΑΣΚΑΛΙΑΣ ΠΝΕΥΣΤΩΝ	15,00
ΕΚΜΑΘΗΣΗ ΟΜΑΔΙΚΗΣ ΔΙΔΑΣΚΑΛΙΑΣ ΕΓΧΟΡΔΩΝ	15,00
ΠΡΟΕΤΟΙΜΑΣΙΑ ΓΙΑ ΕΙΣΑΓΩΓΗ ΣΤΑ ΜΟΥΣΙΚΑ ΓΥΜΝΑΣΙΑ (ατομικό)	60,00

ΕΞΕΤΑΣΤΡΑ ΠΡΟΑΓΩΓΙΚΩΝ ΕΞΕΤΑΣΕΩΝ

ΚΑΤΩΤΕΡΑ	30,00
ΜΕΣΗ	30,00
ΑΝΩΤΕΡΑ	30,00
ΚΑΤΑΤΑΚΤΗΡΙΕΣ ΕΞΕΤΑΣΕΙΣ	80,00
ΠΤΥΧΙΑΚΕΣ ΕΞΕΤΑΣΕΙΣ	250,00
ΔΙΠΛΩΜΑΤΙΚΕΣ ΕΞΕΤΑΣΕΙΣ	300,00
ΔΙΠΛΩΜΑ ΣΥΝΘΕΣΗΣ	400,00
ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΩΔΕΙΟΥ	25,00

ΤΑ ΔΙΔΑΚΤΡΑ ΕΙΝΑΙ ΕΤΗΣΙΑ ΚΑΙ ΓΙΝΕΤΑΙ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΣΕ ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΗ ΜΗΝΙΑΙΑ ΒΑΣΗ (ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ – ΙΟΥΝΙΟΣ)

ΕΚΠΤΩΣΕΙΣ ΔΙΔΑΚΤΡΩΝ

ΕΚΠΤΩΤΙΚΕΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ
2 μέλη οικογένειας, 25% για το 2ο μέλος (γονείς & ανήλικα τέκνα) 3 μέλη οικογένειας, 30% στο 3ο μέλος (γονείς & ανήλικα τέκνα) 4 μέλη οικογένειας, δωρεάν στο 4ο μέλος (γονείς & ανήλικα τέκνα) (Η έκπτωση ισχύει για τη χαμηλότερου κόστους ενασχόληση)
Δεύτερη ενασχόληση 25% στην χαμηλότερου κόστους ενασχόληση
Οποιαδήποτε άλλη ενασχόληση πέραν της δεύτερης ενασχόλησης, 50%.
30% Τρίτεκνοι - Πολύτεκνοι με ανήλικα παιδιά για τους ίδιους και τα ανήλικα τέκνα τους, με ετήσιο μικτό οικογενειακό εισόδημα έως 35.000 ευρώ

Φοιτητές 30% έκπτωση
ΑΜΕΑ ΔΩΡΕΑΝ
Άνεργοι (άνω του ενός έτους) 50% με ετήσιο μικτό οικογενειακό εισόδημα έως 18.000 ευρώ (η έκπτωση ισχύει για τον ίδιο τον ωφελούμενο και όχι για λοιπά μέλη της οικογενείας του)
Παιδιά 2 ανέργων γονέων (άνω του ενός έτους ανεργίας), δωρεάν, με μικτό οικογενειακό εισόδημα έως 18.000 ευρώ.
Μονογονεϊκές Οικογένειες, 30% με μικτό εισόδημα έως 18.000 ευρώ.
Συνταξιούχοι άνω των 65 ετών, 20% με ετήσιο οικογενειακό εισόδημα κάτω των 15.000 ευρώ.
Για παιδιά υπαλλήλων του Δήμου 15% - Βεβαίωση υπηρεσίας που υπηρετούν
Άπορες οικογένειες 100%, με ετήσιο εισόδημα έως 10.850 ευρώ βάσει στοιχείων ΕΛ.ΣΤΑΤ.
Οι εκπαιδευόμενοι της φιλαρμονικής έχουν την δυνατότητα να παρακολουθούν δωρεάν μαθήματα θεωρητικών στο Δημοτικό Ωδείο στο πλαίσιο της εκμάθησης του μουσικού οργάνου που τους έχει ανατεθεί με σαφή υποχρέωση για 15 υπηρεσίες ετησίως.
Η συμμετοχή στα χορωδιακά σύνολα του Δήμου είναι δωρεάν (ελεύθερη και χωρίς χρέωση)

Α. Άποροι μείωση σε ποσοστό 100%

· Να είναι εγγεγραμμένοι στα μητρώα της Πρόνοιας

Δικαιολογητικά

· Αίτηση -Υπεύθυνη Δήλωση (χορηγούνται από το Δήμο)

· Το τελευταίο απόκομμα είσπραξης του επιδόματος Πρόνοιας ή φωτοτυπία πρώτης σελίδας βιβλιαρίου ιατροφαρμακευτικής περίθαλψης της Πρόνοιας

· Εκκαθαριστικό σημείωμα ή φορολογική δήλωση του τελευταίου έτους.

Β. Πολύτεκνοι

Προϋποθέσεις ένταξης στην κατηγορία:

· Να είναι εγγεγραμμένοι στα μητρώα της Α.Σ.Π.Ε

Δικαιολογητικά

· Αίτηση - Υπεύθυνη Δήλωση (χορηγούνται από το Δήμο)

· Πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης (αναζητείται και αυτεπάγγελτα από την αρμόδια Υπηρεσία)

· Βεβαίωση οικογενειακής κατάστασης που χορηγείται από τα ΚΕΠ μέσω του Ολοκληρωμένου Πληροφοριακού Συστήματος Εθνικού Δημοτολογίου [(ΟΠΣΕΔ)- ΚΥΑ 7228/2014 (ΦΕΚ 457/τ. Β' /25-02-2014)], πρόσφατης έκδοσης (όχι παλαιότερης των δύο μηνών από την ημερομηνία 6 έναρξης της προθεσμίας υποβολής των αιτήσεων) συνοδευόμενο από πιστοποιητικό της ΑΣΠΕ εν ισχύ.

· Εκκαθαριστικό σημείωμα ή φορολογική δήλωση του τελευταίου έτους, συνοδευόμενα από το έντυπο εφορίας Ε9 (σε περίπτωση που δεν υποβάλλεται φορολογική δήλωση, βεβαίωση περί μη υποβολής σφραγισμένη από την αρμόδια Δ.Ο.Υ.).

Γ. Άτομα με αναπηρία

Προϋποθέσεις ένταξης στην κατηγορία :

· Να έχουν ποσοστό αναπηρίας 67% και άνω **Δικαιολογητικά:**

· Αίτηση - Υπεύθυνη Δήλωση (χορηγούνται από το Δήμο).

· Πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης (αναζητείται αυτεπάγγελτα από την αρμόδια Υπηρεσία)

· Πιστοποιητικό ΚΕΠΑ (που έχει εκδοθεί για συνταξιοδότηση λόγω αναπηρίας ή για οποιοδήποτε λόγο π.χ. κοινωνικές παροχές, φορολογικές κ.α). Απόφαση Πρωτοβάθμιας Υγειονομικής Επιτροπής αναπηρίας με ποσοστό αναπηρίας, είτε Απόφαση συνταξιοδότησης λόγω αναπηρίας, που να αναφέρεται το ποσοστό αναπηρίας, είτε αποφάσεις και γνωματεύσεις αρμοδίων οργάνων (Υγειονομικές επιτροπές) που έχουν εκδοθεί πριν τη λειτουργία των ΚΕΠΑ και εξακολουθούν να ισχύουν.

· Σε κάθε περίπτωση, στο παραπάνω προσκομιζόμενο έγγραφο θα πρέπει να
αναγράφει ρητά το ποσοστό της αναπηρίας του δικαιούχου, το οποίο θα πρέπει να είναι ίσο ή ανώτερο του 67% και τη χρονική διάρκεια ισχύος του.

·Η μείωση αφορά οικογένειες όπου υπάρχει ένα μέλος της οικογένειας ενήλικας ή προστατευόμενο μέλος με αναπηρία.

·Εάν το προστατευόμενο μέλος υποβάλλει φορολογική δήλωση ατομικά, θα πρέπει να προσκομίσει το ατομικό εκκαθαριστικό σημείωμα.

Δ. Μονογονεϊκές οικογένειες (ο έχων τη γονική μέριμνα του τέκνου ή των τέκνων έχει δικαίωμα αίτησης)

Γονέας μονογονεϊκής οικογένειας νοείται εκείνος ο οποίος, κατά την ημερομηνία υποβολής της σχετικής αίτησης, ασκεί εν τοις πράγματι και κατ' αποκλειστικότητα ή μετά από σχετική ανάθεση τη γονική μέριμνα ενός ή περισσότερων ανήλικων τέκνων. Το δικαίωμα αυτό ασκείται από το γονέα και μετά την ενηλικίωση των τέκνων και μέχρι τη συμπλήρωση του 25ου έτους της ηλικίας τους (άρθρο 29 παρ.6 ν.3838/2010).

Δικαιολογητικά

· Αίτηση - Υπεύθυνη δήλωση (χορηγούνται από το Δήμο).

· Πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης (αναζητείται αυτεπάγγελτα και από την αρμόδια Υπηρεσία)

· Εκκαθαριστικό σημείωμα ή φορολογική δήλωση του τελευταίου έτους.

· Οποιοδήποτε διοικητικό ή δικαστικό έγγραφο αποδεικτικό μονογονεϊκής οικογένειας

Σε περίπτωση διάστασης ή απόκτησης τέκνου χωρίς γάμο ή σύμφωνο συμβίωσης αρκεί η υποβολή υπεύθυνης δήλωσης η οποία θα χορηγηθεί από την υπηρεσία ανάλογα με την περίπτωση.

Ε. Τρίτεκνες οικογένειες (μόνο ο έχων την ιδιότητα) μείωση σε ποσοστό 30%

Δικαιολογητικά

· Αίτηση - Υπεύθυνη Δήλωση (χορηγούνται από το Δήμο)

· Πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης (αναζητείται αυτεπάγγελτα και από την αρμόδια Υπηρεσία)

· Εκκαθαριστικό σημείωμα ή φορολογική δήλωση του τελευταίου έτους.

ΣΤ. Μακροχρόνια άνεργοι (μόνο ο έχων την ιδιότητα)

Δικαιολογητικά

· Αίτηση - Υπεύθυνη Δήλωση (χορηγούνται από το Δήμο)

. Η ανεργία αποδεικνύεται με πρόσφατη βεβαίωση του ΟΑΕΔ (που είναι ο αρμόδιος προς τούτο), η ημερομηνία έκδοσης της οποίας δεν πρέπει να απέχει περισσότερο από πέντε (5) εργάσιμες ημέρες από την ημερομηνία έναρξης της προθεσμίας υποβολής των αιτήσεων και το χρονικό διάστημα της ανεργίας που προκύπτει να είναι μεγαλύτερο ή ίσο του έτους. Η απαλλαγή αφορά

μόνο την περίπτωση ανεργίας του πρώτου ή δεύτερης υπόχρεου στην φορολογική δήλωση και όχι στα φιλοξενούμενα τέκνα.
· Πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης (αναζητείται αυτεπάγγελτα και από την αρμόδια Υπηρεσία)
· Εκκαθαριστικό σημείωμα ή φορολογική δήλωση του τελευταίου έτους.

Ζ. ΑΜΕΑ
· **Ποσοστό αναπηρίας:** Γνωμάτευση ΚΕ.ΠΑ. (Κέντρο Πιστοποίησης Αναπηρίας) με ποσοστό 67% και άνω.
· **Είδος μαθημάτων:** Καθορίζεται αν η απαλλαγή αφορά ατομικά όργανα, θεωρητικά μαθήματα ή υποχρεωτικά μαθήματα (σολφέζ, αρμονία) και αν γίνεται αποκλειστικά από τους μόνιμους/συμβασιούχους καθηγητές του ωδείου.
· **Δικαιολογητικά:** Υποβολή αίτησης στη γραμματεία του ωδείου με την απόφαση ΚΕ.ΠΑ. και εκκαθαριστικό σημείωμα.

ΧΟΡΗΓΗΣΗ ΥΠΟΤΡΟΦΙΩΝ:
Το Τμήμα Πολιτισμού δύναται να χορηγεί 4 υποτροφίες κάθε έτος. Προκειμένου να χορηγηθούν υποτροφίες πλήρους απαλλαγής διδάκτρων για ένα έτος, ο/η αιτών/ούσα πρέπει να είναι είτε δημότης ή είτε κάτοικος Αγίου Δημητρίου. *Απαιτείται εμπεριστατωμένη εισήγηση του καλλιτεχνικού διευθυντή, να δηλώνει οικογενειακώς ετήσιο εισόδημα έως 30.000 €, και οι επιδόσεις του να αιτιολογούν την πρόταση περί ειδικής μεταχείρισης.*

Κατά τη διάρκεια λήψης της σχετικής απόφασης απουσίαζαν οι κ.κ. Βρεττός, Χάλαρη, , Διαβολίτσης, Αχουλιά, Σαραβελάκη, Σταυρόπουλος.

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό **193/18-11-2026**
Μετά από αυτά συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως εξής:

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.
(υπογραφή)

ΚΟΝΔΥΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

Η Γραμματέας του Δ. Σ.
(υπογραφή)

ΧΑΛΑΡΗ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ

Ακριβές απόσπασμα
Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου

ΚΟΝΔΥΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

Ministry of Digital Governance
Digitally signed by Ministry of Digital Governance
Date: 2026.11.25 09:44:47 EET
Reason:
Location: Athens

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

Γραφείο: Δημοτικού Συμβουλίου

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Από το Πρακτικό της με αριθμό **21/2026**
Τακτικής Συνεδρίασης του
Δημοτικού Συμβουλίου
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 194/2026
ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

Λήψη απόφασης για το καθορισμό διδάκτρων των προγραμμάτων στον τομέα χορού.

Στον Άγιο Δημήτριο και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα, **στις 18 του μήνα Νοεμβρίου του έτους 2026, ημέρα της εβδομάδας Τετάρτη και ώρα 17.00** συνήλθε σε Τακτική, με τηλεδιάσκεψη, Συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Αγίου Δημητρίου, ύστερα από την με αριθμό πρωτοκόλλου 48166/75/13-11-2026 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του, η οποία κοινοποιήθηκε νόμιμα στον δήμαρχο και σε καθέναν από τους δημοτικούς συμβούλους, τουλάχιστον 48 ώρες πριν από την έναρξη της συνεδρίασης, με το από 13/11/2026 Ηλεκτρονικό μήνυμα και δημοσιεύτηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με τα άρθρα 121, 123, 124 και 126 του Κώδικα Τοπικής Αυτοδιοίκησης ν. 5314/2026 (ΦΕΚ 103/Α'/29-06-2026).
Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία , δεδομένου ότι σε σύνολο **35** μελών παρέστησαν στη συνεδρίαση **32** μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΑ

1	*ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΣ Κ.*	*17*	*ΣΑΡΑΒΕΛΑΚΗ Α.*
2	*ΑΧΟΥΛΙΑ Μ.*	*18*	*ΤΑΜΠΑΚΟΠΟΥΛΟΣ Γ.*
3	*ΒΑΖΑΙΟΥ Β.*	*19*	*ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΥ Μ.*
4	*ΖΑΧΑΡΙΑΣ Β.*	*20*	*ΑΛΕΞΙΟΥ Β.*
5	*ΖΗΝΟΒΗΣ Β.*	*21*	*ΓΑΒΑΛΑΣ Α*
6	*ΖΩΪΗΣ Π.*	*22*	*ΔΙΑΒΟΛΙΤΣΗΣ ΣΠ.*
7	*ΚΑΠΠΟΣ Γ.*	*23*	*ΚΑΝΤΖΕΛΗ-ΚΑΡΑΝΙΚΟΛΑΟΥ Ε.*
8	*ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗΣ Μ.*	*24*	*ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ Ι.*
9	*ΚΟΚΚΩΝΗΣ Π.*	*25*	*ΠΑΠΑΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ Γ.*
10	*ΚΟΝΔΥΛΗΣ Γ.*	*26*	*ΒΡΕΤΤΟΣ Δ.*
11	*ΚΥΡΙΑΚΑΚΗΣ Κ.*	*27*	*ΧΑΛΑΡΗ Α.*
12	*ΜΑΛΑΘΟΥΝΗΣ Ε.*	*28*	*ΠΡΕΚΕΤΕΣ Χ.*
13	*ΜΑΡΓΑΡΙΤΗ Χ.*	*29*	*ΚΟΚΟΤΣΑΚΗΣ Γ.*
14	*ΜΠΑΜΠΑΝΑΣ Α.*	*30*	*ΔΗΜΟΥ Π.*
15	*ΜΠΑΝΤΟΣ Μ.-Ι.*	*31*	*ΑΥΓΕΡΗΣ Θ.*
16	*ΜΠΟΥΡΗΣ Ε.*	*32*	*ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ Κ.*

ΑΠΟΝΤΑ

(ΔΕΝ ΠΡΟΣΗΛΘΑΝ ΜΟΛΟΝΟΤΙ ΠΡΟΣΚΛΗΘΗΚΑΝ ΝΟΜΙΜΑ)

1	*ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ*	2	*ΚΟΝΤΟΓΓΟΝΑ Ε.*
3	*ΣΥΡΡΑΚΟΣ Ν.*		

Χρέη πρακτικογράφου εκτελεί η μόνιμη υπάλληλος του Δήμου κα Μαγγιώρου Αικατερίνη.

Στη συνεδρίαση παρίσταται ο Δήμαρχος κ. Στυλιανός Μαμαλάκης, ο οποίος κλήθηκε νόμιμα με την πιο πάνω πρόσκληση του Προέδρου.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου εισηγούμενος το 8ο **θέμα της ημερήσιας διάταξης** σχετικό με την περίληψη, έθεσε υπόψη των μελών του Σώματος την 794/2026 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, που έχει ως εξής:

<< ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Από το πρακτικό της με αριθμό **49/2026**
Τακτικής Συνεδρίασης της
Δημοτικής Επιτροπής
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 794/2026

Γραφείο : Δημοτικής Επιτροπής

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

Εισήγηση της ΔΕ προς το ΔΣ για το καθορισμό διδάκτρων των προγραμμάτων στον τομέα χορού.

Στον Άγιο Δημήτριο και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα**, στις 3 του μήνα Νοεμβρίου έτους 2026, ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 10.00** συνήλθε σε Τακτική, με τηλεδιάσκεψη, Συνεδρίαση, η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Αγίου Δημητρίου, ύστερα από την με αριθμό πρωτοκόλλου **45617/72/30-10-2026** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της. Η πρόσκληση επιδόθηκε σε κάθε ένα μέλος (τακτικά και αναπληρωματικά) της Δημοτικής Επιτροπής με το από **30/10/2026** μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου και δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στις διατάξεις των άρθρων 139, 141, 142 & 144 του Κώδικα Τοπικής Αυτοδιοίκησης ν. 5314/2026 (ΦΕΚ 103/Α'/29-06-2026).

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 9 μελών παρέστησαν στη συνεδρίαση 9 μέλη:

	ΠΑΡΟΝΤΑ		***ΑΠΟΝΤΑ***
1	ΜΑΜΑΛΑΚΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ, Δήμαρχος-Πρόεδρος	-	
2	ΜΠΑΝΤΟΣ ΜΑΡΙΟΣ-ΙΩΑΝΝΗΣ, Τακτικό μέλος		
3	ΖΩΙΛΗΣ ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΩΝ, Τακτικό μέλος		
4	ΜΠΟΥΡΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ, Τακτικό μέλος		
5	ΚΑΠΠΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, Τακτικό μέλος		
6	ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, Τακτικό μέλος		
7	ΑΛΕΞΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΑ, Τακτικό μέλος		
8	ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΥ ΜΑΡΙΑ, Τακτικό μέλος		
9	ΔΙΑΒΟΛΙΤΣΗΣ ΣΠΗΛΙΟΣ, Τακτικό μέλος		

Χρέη πρακτικογράφου εκτελεί ο μόνιμος υπάλληλος του Δήμου κα Μαγγιώρου Αικατερίνη.

Ο Δήμαρχος – Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής κ. Μαμαλάκης Στυλιανός, εισηγούμενος το **3ο θέμα της ημερήσιας διάταξης** σχετικό με την περίληψη έθεσε υπόψη των μελών του Σώματος την με αρ. πρωτ. 44834/23-10-2026, εισήγηση της Αντιδημάρχου Πολιτισμού, που έχει ως εξής:

<< ***Θ Ε Μ Α : «Λήψη απόφασης για τον καθορισμό διδάκτρων των προγραμμάτων στον τομέα Χορού».***
Η παρούσα αφορά τα δίδακτρα και τις εκπτωτικές κατηγορίες του Τομέα Χορού.
Με στόχο την παροχή υψηλής ποιότητας υπηρεσιών από τον τομέα Χορού προς τους πολίτες, παράλληλα με όσο το δυνατό πιο προσιτά δίδακτρα, η αντιδήμαρχος Σαραβελάκη Αγγελική αφού αναφέρει τα δίδακτρα στον τομέα χορού ως κάτωθι, εισηγείται τις εκπτώσεις διδάκτρων, στις διάφορες κατηγορίες ως εξής:

ΔΙΔΑΚΤΡΑ ΧΟΡΟΥ

ΕΓΓΡΑΦΗ 12,00 € ΓΙΑ ΟΛΑ ΤΑ ΜΑΘΗΜΑΤΑ ΓΙΑ ΤΑ ΝΕΑ ΜΕΛΗ ΠΟΥ ΕΙΝΑΙ ΔΗΜΟΤΕΣ/ΚΑΤΟΙΚΟΙ ΕΝΩ ΓΙΑ ΚΑΤΟΙΚΟΥΣ ΟΜΟΡΩΝ ΔΗΜΩΝ ΙΣΧΥΕΙ ΚΑΘΕ ΧΡΟΝΟ
ΟΛΑ ΤΑ ΜΑΘΗΜΑΤΑ ΚΟΣΤΙΖΟΥΝ ΓΙΑ : ΓΙΑ ΜΙΑ ΦΟΡΑ ΕΒΔΟΜΑΔΙΑΙΩΣ 15,00 € - ΓΙΑ ΔΥΟ ΦΟΡΕΣ 25,00 € ΓΙΑ ΤΡΕΙΣ ΦΟΡΕΣ 35 € ΤΟΥΣ ΔΗΜΟΤΕΣ/ΚΑΤΟΙΚΟΙ

ΜΑΘΗΜΑ	ΣΥΧΝΟΤΗΤΑ	ΑΝΤΙΤΙΜΟ ΓΙΑ ΔΗΜΟΤΕΣ/ ΚΑΤΟΙΚΟΙ	ΑΝΤΙΤΙΜΟ ΓΙΑ ΚΑΤΟΙΚΟΥΣ ΟΜΟΡΩΝ ΔΗΜΩΝ
ΜΠΑΛΕΤΟ	2 ΦΟΡΕΣ ΕΒΔΟΜΑΔΙΑΙΩΣ*	25,00 €	30,00 €
ΜΟΥΣΙΚΟΚΙΝΗΤΙΚΗ ΑΓΩΓΗ	2 ΦΟΡΕΣ ΕΒΔΟΜΑΔΙΑΙΩΣ*	25,00 €	30,00 €
ΣΥΓΧΡΟΝΟ	2 ΦΟΡΕΣ ΕΒΔΟΜΑΔΙΑΙΩΣ*	25,00 €	30,00 €
ΓΙΟΓΚΑ	2 ΦΟΡΕΣ ΕΒΔΟΜΑΔΙΑΙΩΣ*	25,00 €	30,00 €
BARRE A TERRE	2 ΦΟΡΕΣ ΕΒΔΟΜΑΔΙΑΙΩΣ*	25,00 €	30,00 €
SILVER SWAN	2 ΦΟΡΕΣ ΕΒΔΟΜΑΔΙΑΙΩΣ*	25,00 €	30,00 €
ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΚΟΣ ΧΟΡΟΣ	2 ΦΟΡΕΣ ΕΒΔΟΜΑΔΙΑΙΩΣ*	25,00 €	30,00 €
ΑΚΡΟΒΑΤΙΚΑ	1 ΦΟΡΑ ΕΒΔΟΜΑΔΙΑΙΩΣ	15,00 €	20,00 €
ΑΚΡΟΒΑΤΙΚΑ	2 ΦΟΡΕΣ ΕΒΔΟΜΑΔΙΑΙΟΣ	25,00€	30,00€
MUSICAL	1 ΦΟΡΑ ΕΒΔΟΜΑΔΙΑΙΩΣ	15,00 €	20,00 €
MUSICAL	2 ΦΟΡΕΣ ΕΒΔΟΜΑΔΙΑΙΟΣ	25,00€	30,00€
ΜΟΥΣΙΚΙΝΗΤΙΚΗ ΑΓΩΓΗ ΓΙΑ ΜΩΡΑ ΜΕ ΓΟΝΕΑ	1 ΦΟΡΑ ΕΒΔΟΜΑΔΙΑΙΩΣ	15,00 €	20,00 €
ΜΠΑΜΠΑΔΕΣ ΜΕ ΚΟΡΕΣ (ΜΠΑΛΕΤΟ)	1 ΦΟΡΑ ΕΒΔΟΜΑΔΙΑΙΩΣ	15,00 €	20,00 €
ZUMBA	1 ΦΟΡΑ ΕΒΔΟΜΑΔΙΑΙΩΣ	15,00 €	20,00 €
ZUMBA	2 ΦΟΡΕΣ ΕΒΔΟΜΑΔΙΑΙΟΣ	25,00€	30,00€
HIP-HOP	1 ΦΟΡΑ ΕΒΔΟΜΑΔΙΑΙΩΣ	15,00 €	20,00 €
LATIN	1 ΦΟΡΑ ΕΒΔΟΜΑΔΙΑΙΩΣ	15,00 €	20,00 €
LATIN	2 ΦΟΡΕΣ ΕΒΔΟΜΑΔΙΑΙΩΣ	25,00 €	30,00 €
ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟΙ ΧΟΡΟΙ	1 ΦΟΡΑ ΕΒΔΟΜΑΔΙΑΙΩΣ	15,00 €	20,00 €
ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟΙ ΧΟΡΟΙ	2 ΦΟΡΕΣ ΕΒΔΟΜΑΔΙΑΙΩΣ	25,00 €	30,00 €

Σε περίπτωση συμμετοχής τρείς (3) φορές εβδομαδιαίως (με τον ίδιο δάσκαλο-α) τα δίδακτρα κοστίζουν 35€ για δημότες και 40€ για ετεροδημότες.

Κατ' εξαίρεση, για τα μαθήματα που είναι δύο (2) φορές εβδομαδιαίως, εάν κάποιος δεν δύναται να παρακολουθήσει και τις δύο φορές σε συνεννόηση με την δασκάλα και την διεύθυνση θα μπορεί να το παρακολουθήσει μία φορά στην τιμή των 15,00 €.

ΤΑ ΔΙΔΑΚΤΡΑ ΕΙΝΑΙ ΕΤΗΣΙΑ ΚΑΙ ΓΙΝΕΤΑΙ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΣΕ ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΗ ΜΗΝΙΑΙΑ ΒΑΣΗ (ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ – ΙΟΥΝΙΟΣ)

ΕΚΠΤΩΣΕΙΣ ΔΙΔΑΚΤΡΩΝ

ΕΚΠΤΩΤΙΚΕΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ
2 μέλη οικογένειας, 25% για το 2ο μέλος (γονείς & ανήλικα τέκνα) **3 μέλη οικογένειας, 30% στο 3ο μέλος (γονείς & ανήλικα τέκνα)** **4 μέλη οικογένειας, δωρεάν στο 4ο μέλος (γονείς & ανήλικα τέκνα)** **(Η έκπτωση ισχύει για τη χαμηλότερου κόστους ενασχόληση)**
Δεύτερη ενασχόληση 25% στην χαμηλότερου κόστους ενασχόληση
Οποιαδήποτε άλλη ενασχόληση πέραν της δεύτερης ενασχόλησης, 50%.
30% Τρίτεκνοι - Πολύτεκνοι με ανήλικα παιδιά για τους ίδιους και τα ανήλικα τέκνα

τους, με ετήσιο μικτό οικογενειακό εισόδημα έως 35.000 ευρώ
Φοιτητές 30% έκπτωση
ΑΜΕΑ ΔΩΡΕΑΝ
Άνεργοι (άνω του ενός έτους) 50% με ετήσιο μικτό οικογενειακό εισόδημα έως 18.000 ευρώ (η έκπτωση ισχύει για τον ίδιο τον ωφελούμενο και όχι για λοιπά μέλη της οικογενείας του)
Παιδιά 2 ανέργων γονέων (άνω του ενός έτους ανεργίας), δωρεάν, με μικτό οικογενειακό εισόδημα έως 18.000 ευρώ.
Μονογονεϊκές Οικογένειες, 30% με μικτό εισόδημα έως 18.000 ευρώ.
Συνταξιούχοι άνω των 65 ετών, 20% με ετήσιο οικογενειακό εισόδημα κάτω των 15.000 ευρώ.
Για παιδιά υπαλλήλων του Δήμου 15% - Βεβαίωση υπηρεσίας που υπηρετούν
Άπορες οικογένειες 100%, με ετήσιο εισόδημα έως 10.850 ευρώ βάσει στοιχείων ΕΛ.ΣΤΑΤ.

Α. Άποροι μείωση σε ποσοστό 100%
· Να είναι εγγεγραμμένοι στα μητρώα της Πρόνοιας
Δικαιολογητικά
· Αίτηση -Υπεύθυνη Δήλωση (χορηγούνται από το Δήμο)
· Το τελευταίο απόκομμα είσπραξης του επιδόματος Πρόνοιας ή φωτοτυπία πρώτης σελίδας βιβλιαρίου ιατροφαρμακευτικής περίθαλψης της Πρόνοιας
· Εκκαθαριστικό σημείωμα ή φορολογική δήλωση του τελευταίου έτους.

Β. Πολύτεκνοι
Προϋποθέσεις ένταξης στην κατηγορία:
· Να είναι εγγεγραμμένοι στα μητρώα της Α.Σ.Π.Ε
Δικαιολογητικά
· Αίτηση - Υπεύθυνη Δήλωση (χορηγούνται από το Δήμο)
· Πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης (αναζητείται και αυτεπάγγελτα από την αρμόδια Υπηρεσία)
· Βεβαίωση οικογενειακής κατάστασης που χορηγείται από τα ΚΕΠ μέσω του Ολοκληρωμένου Πληροφοριακού Συστήματος Εθνικού Δημοτολογίου [(ΟΠΣΕΔ)- ΚΥΑ 7228/2014 (ΦΕΚ 457/τ. Β' /25-02-2014)], πρόσφατης έκδοσης (όχι παλαιότερης των δύο μηνών από την ημερομηνία 6
έναρξης της προθεσμίας υποβολής των αιτήσεων) συνοδευόμενο από πιστοποιητικό της ΑΣΠΕ εν ισχύ.
· Εκκαθαριστικό σημείωμα ή φορολογική δήλωση του τελευταίου έτους, συνοδευόμενα από το έντυπο εφορίας Ε9 (σε περίπτωση που δεν υποβάλλεται φορολογική δήλωση, βεβαίωση περί μη υποβολής σφραγισμένη από την αρμόδια Δ.Ο.Υ.).

Γ. Άτομα με αναπηρία
Προϋποθέσεις ένταξης στην κατηγορία :
· Να έχουν ποσοστό αναπηρίας 67% και άνω **Δικαιολογητικά:**
· Αίτηση - Υπεύθυνη Δήλωση (χορηγούνται από το Δήμο).

· Πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης (αναζητείται αυτεπάγγελτα από την αρμόδια Υπηρεσία)
· Πιστοποιητικό ΚΕΠΑ (που έχει εκδοθεί για συνταξιοδότηση λόγω αναπηρίας ή για οποιοδήποτε λόγο π.χ. κοινωνικές παροχές, φορολογικές κ.α). Απόφαση Πρωτοβάθμιας Υγειονομικής Επιτροπής αναπηρίας με ποσοστό αναπηρίας, είτε Απόφαση συνταξιοδότησης λόγω αναπηρίας, που να αναφέρεται το ποσοστό αναπηρίας, είτε αποφάσεις και γνωματεύσεις αρμοδίων οργάνων (Υγειονομικές επιτροπές) που έχουν εκδοθεί πριν τη λειτουργία των ΚΕΠΑ και εξακολουθούν να ισχύουν.
· Σε κάθε περίπτωση, στο παραπάνω προσκομιζόμενο έγγραφο θα πρέπει να
αναγράφει ρητά το ποσοστό της αναπηρίας του δικαιούχου, το οποίο θα πρέπει να είναι ίσο ή ανώτερο του 67% και τη χρονική διάρκεια ισχύος του.
·Η μείωση αφορά οικογένειες όπου υπάρχει ένα μέλος της οικογένειας ενήλικας ή προστατευόμενο μέλος με αναπηρία.
·Εάν το προστατευόμενο μέλος υποβάλλει φορολογική δήλωση ατομικά, θα πρέπει να προσκομίσει το ατομικό εκκαθαριστικό σημείωμα.

Δ. Μονογονεϊκές οικογένειες (ο έχων τη γονική μέριμνα του τέκνου ή των τέκνων έχει δικαίωμα αίτησης)
Γονέας μονογονεϊκής οικογένειας νοείται εκείνος ο οποίος, κατά την ημερομηνία υποβολής της σχετικής αίτησης, ασκεί εν τοις πράγματι και κατ' αποκλειστικότητα ή μετά από σχετική ανάθεση τη γονική μέριμνα ενός ή περισσότερων ανήλικων τέκνων. Το δικαίωμα αυτό ασκείται από το γονέα και μετά την ενηλικίωση των τέκνων και μέχρι τη συμπλήρωση του 25ου έτους της ηλικίας τους (άρθρο 29 παρ.6 ν.3838/2010).
Δικαιολογητικά
· Αίτηση - Υπεύθυνη δήλωση (χορηγούνται από το Δήμο).
· Πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης (αναζητείται αυτεπάγγελτα και από την αρμόδια Υπηρεσία)
· Εκκαθαριστικό σημείωμα ή φορολογική δήλωση του τελευταίου έτους.
· Οποιοδήποτε διοικητικό ή δικαστικό έγγραφο αποδεικτικό μονογονεϊκής οικογένειας
Σε περίπτωση διάστασης ή απόκτησης τέκνου χωρίς γάμο ή σύμφωνο συμβίωσης αρκεί η υποβολή υπεύθυνης δήλωσης η οποία θα χορηγηθεί από την υπηρεσία ανάλογα με την περίπτωση.

Ε. Τρίτεκνες οικογένειες (μόνο ο έχων την ιδιότητα) μείωση σε ποσοστό 30%
Δικαιολογητικά
· Αίτηση - Υπεύθυνη Δήλωση (χορηγούνται από το Δήμο)
· Πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης (αναζητείται αυτεπάγγελτα και από την αρμόδια Υπηρεσία)
· Εκκαθαριστικό σημείωμα ή φορολογική δήλωση του τελευταίου έτους.

ΣΤ. Μακροχρόνια άνεργοι (μόνο ο έχων την ιδιότητα)
Δικαιολογητικά
· Αίτηση - Υπεύθυνη Δήλωση (χορηγούνται από το Δήμο)
. Η ανεργία αποδεικνύεται με πρόσφατη βεβαίωση του ΟΑΕΔ (που είναι ο αρμόδιος προς τούτο), η ημερομηνία έκδοσης της οποίας δεν πρέπει να απέχει περισσότερο από πέντε (5) εργάσιμες ημέρες από την ημερομηνία έναρξης της προθεσμίας υποβολής των αιτήσεων και το χρονικό διάστημα της ανεργίας που προκύπτει να είναι μεγαλύτερο ή ίσο του έτους. Η απαλλαγή αφορά μόνο την περίπτωση ανεργίας του πρώτου ή δεύτερης υπόχρεου στην φορολογική δήλωση και όχι στα φιλοξενούμενα τέκνα.
· Πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης (αναζητείται αυτεπάγγελτα και από την αρμόδια Υπηρεσία)
· Εκκαθαριστικό σημείωμα ή φορολογική δήλωση του τελευταίου έτους.

Ζ. ΑΜΕΑ

· **Ποσοστό αναπηρίας:** Γνωμάτευση ΚΕ.ΠΑ. (Κέντρο Πιστοποίησης Αναπηρίας) με ποσοστό 67% και άνω.

· **Είδος μαθημάτων:** Καθορίζεται αν η απαλλαγή αφορά ατομικά όργανα, θεωρητικά μαθήματα ή υποχρεωτικά μαθήματα (σολφέζ, αρμονία) και αν γίνεται αποκλειστικά από τους μόνιμους/συμβασιούχους καθηγητές του ωδείου.

· **Δικαιολογητικά:** Υποβολή αίτησης στη γραμματεία του ωδείου με την απόφαση ΚΕ.ΠΑ. και εκκαθαριστικό σημείωμα.

ΧΟΡΗΓΗΣΗ ΥΠΟΤΡΟΦΙΩΝ:

Το Τμήμα Πολιτισμού δύναται να χορηγεί 2 υποτροφίες κάθε έτος ανά καλλιτεχνικό τομέα. Προκειμένου να χορηγηθούν υποτροφίες πλήρους απαλλαγής διδάκτρων για ένα έτος, ο/η αιτών/ούσα πρέπει να είναι είτε δημότης ή είτε κάτοικος Αγίου Δημητρίου. *Απαιτείται εμπεριστατωμένη εισήγηση της καλλιτεχνικής διευθύντριας, να δηλώνει οικογενειακώς ετήσιο εισόδημα έως 30.000 €, και οι επιδόσεις του να αιτιολογούν την πρόταση περί ειδικής μεταχείρισης.*

Η ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΣΑΡΑΒΕΛΑΚΗ >>

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της Δημοτικής Επιτροπής

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη της την ανωτέρω εισήγηση, τα σχετικά έγγραφα καθώς και τις ισχύουσες νομικές διατάξεις που αναφέρονται σε αυτήν, μετά από συζήτηση έτσι όπως καταγράφεται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά:

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο τον καθορισμό των διδάκτρων των προγραμμάτων στον Τομέα Χορού για τους δημότες/κατοίκους και τους κατοίκους όμορων δήμων, όπως αυτά αποτυπώνονται στο εισηγητικό μέρος της παρούσας απόφασης

Η παρούσα απόφαση αφού διαβάστηκε στα μέλη της Δ.Ε., πήρε αύξοντα **794/3-11-2026** και υπογράφεται ως εξής:

Ο Πρόεδρος

Στυλιανός Μαμαλάκης

Τα Παρόντα Μέλη

Μ.Ι. Μπάντος, Π. Ζωΐλης, Ε. Μπούρης. Γ. Κάππος, Κ. Αλεξόπουλος, Β. Αλεξίου, Μ. Ανδρούτσου, Σπ. Διαβολίτσης

Ακριβές απόσπασμα

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΜΑΜΑΛΑΚΗΣ >>

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έδωσε το λόγο στους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους οι οποίοι τοποθετήθηκαν σχετικά με το θέμα. Οι απόψεις αυτών και οι όποιες τυχόν αντιρρήσεις των, κατεγράφησαν αναλυτικά στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Ακολούθως ο Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο λαμβάνοντας υπόψη του την ανωτέρω απόφαση, καθώς και τα σχετικά έγγραφα και τις ισχύουσες νομικές διατάξεις που αναφέρονται σε αυτήν, μετά από συζήτηση έτσι όπως αυτή καταγράφεται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά:

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

- Οι κ.κ. Δήμου, Αυγέρης, Πρεκετές, Παπατριανταφύλλου ψήφισαν λευκό.

Σημειώνεται ότι σύμφωνα με την παρ.2 του άρθρου 146 του Ν.5314/2026: «2.Αν κάποιο μέλος του συμβουλίου κατά τη φανερή ψηφοφορία, απέχει με δήλωσή του, από την ψηφοφορία, ή κατά τη μυστική ψηφοφορία, δώσει λευκή ψήφο, δεν λαμβάνεται υπόψη στον υπολογισμό της πλειοψηφίας των παρόντων».

Εγκρίνει την 794/2026 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής και κατά συνέπεια καθορίζει τα δίδακτρα των προγραμμάτων στον Τομέα Χορού για τους δημότες/κατοίκους και τους κατοίκους όμορων δήμων, καθώς και τις εκπτώσεις διδάκτρων, αναλυτικά ως κάτωθι:

ΔΙΔΑΚΤΡΑ ΧΟΡΟΥ

ΕΓΓΡΑΦΗ 12,00 € ΓΙΑ ΟΛΑ ΤΑ ΜΑΘΗΜΑΤΑ ΓΙΑ ΤΑ ΝΕΑ ΜΕΛΗ ΠΟΥ ΕΙΝΑΙ ΔΗΜΟΤΕΣ/ΚΑΤΟΙΚΟΙ ΕΝΩ ΓΙΑ ΚΑΤΟΙΚΟΥΣ ΟΜΟΡΩΝ ΔΗΜΩΝ ΙΣΧΥΕΙ ΚΑΘΕ ΧΡΟΝΟ			
ΟΛΑ ΤΑ ΜΑΘΗΜΑΤΑ ΚΟΣΤΙΖΟΥΝ ΓΙΑ : ΓΙΑ ΜΙΑ ΦΟΡΑ ΕΒΔΟΜΑΔΙΑΙΩΣ 15,00 € - ΓΙΑ ΔΥΟ ΦΟΡΕΣ 25,00 € ΓΙΑ ΤΡΕΙΣ ΦΟΡΕΣ 35 € ΤΟΥΣ ΔΗΜΟΤΕΣ/ΚΑΤΟΙΚΟΙ			
ΜΑΘΗΜΑ	**ΣΥΧΝΟΤΗΤΑ**	**ΑΝΤΙΤΙΜΟ ΓΙΑ ΔΗΜΟΤΕΣ/ ΚΑΤΟΙΚΟΙ**	**ΑΝΤΙΤΙΜΟ ΓΙΑ ΚΑΤΟΙΚΟΥΣ ΟΜΟΡΩΝ ΔΗΜΩΝ**
ΜΠΑΛΕΤΟ	2 ΦΟΡΕΣ ΕΒΔΟΜΑΔΙΑΙΩΣ*	25,00 €	30,00 €
ΜΟΥΣΙΚΟΚΙΝΗΤΙΚΗ ΑΓΩΓΗ	2 ΦΟΡΕΣ ΕΒΔΟΜΑΔΙΑΙΩΣ*	25,00 €	30,00 €
ΣΥΓΧΡΟΝΟ	2 ΦΟΡΕΣ ΕΒΔΟΜΑΔΙΑΙΩΣ*	25,00 €	30,00 €
ΓΙΟΓΚΑ	2 ΦΟΡΕΣ ΕΒΔΟΜΑΔΙΑΙΩΣ*	25,00 €	30,00 €
BARRE A TERRE	2 ΦΟΡΕΣ ΕΒΔΟΜΑΔΙΑΙΩΣ*	25,00 €	30,00 €
SILVER SWAN	2 ΦΟΡΕΣ ΕΒΔΟΜΑΔΙΑΙΩΣ*	25,00 €	30,00 €
ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΚΟΣ ΧΟΡΟΣ	2 ΦΟΡΕΣ ΕΒΔΟΜΑΔΙΑΙΩΣ*	25,00 €	30,00 €
ΑΚΡΟΒΑΤΙΚΑ	1 ΦΟΡΑ ΕΒΔΟΜΑΔΙΑΙΩΣ	15,00 €	20,00 €
ΑΚΡΟΒΑΤΙΚΑ	2 ΦΟΡΕΣ ΕΒΔΟΜΑΔΙΑΙΟΣ	25,00€	30,00€
MUSICAL	1 ΦΟΡΑ ΕΒΔΟΜΑΔΙΑΙΩΣ	15,00 €	20,00 €
MUSICAL	2 ΦΟΡΕΣ ΕΒΔΟΜΑΔΙΑΙΟΣ	25,00€	30,00€
ΜΟΥΣΙΚΙΝΗΤΙΚΗ ΑΓΩΓΗ ΓΙΑ ΜΩΡΑ ΜΕ ΓΟΝΕΑ	1 ΦΟΡΑ ΕΒΔΟΜΑΔΙΑΙΩΣ	15,00 €	20,00 €
ΜΠΑΜΠΑΔΕΣ ΜΕ ΚΟΡΕΣ (ΜΠΑΛΕΤΟ)	1 ΦΟΡΑ ΕΒΔΟΜΑΔΙΑΙΩΣ	15,00 €	20,00 €
ZUMBA	1 ΦΟΡΑ ΕΒΔΟΜΑΔΙΑΙΩΣ	15,00 €	20,00 €
ZUMBA	2 ΦΟΡΕΣ ΕΒΔΟΜΑΔΙΑΙΟΣ	25,00€	30,00€
HIP-HOP	1 ΦΟΡΑ ΕΒΔΟΜΑΔΙΑΙΩΣ	15,00 €	20,00 €
LATIN	1 ΦΟΡΑ ΕΒΔΟΜΑΔΙΑΙΩΣ	15,00 €	20,00 €
LATIN	2 ΦΟΡΕΣ ΕΒΔΟΜΑΔΙΑΙΩΣ	25,00 €	30,00 €
ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟΙ ΧΟΡΟΙ	1 ΦΟΡΑ ΕΒΔΟΜΑΔΙΑΙΩΣ	15,00 €	20,00 €
ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟΙ ΧΟΡΟΙ	2 ΦΟΡΕΣ ΕΒΔΟΜΑΔΙΑΙΩΣ	25,00 €	30,00 €

****Σε περίπτωση συμμετοχής τρείς (3) φορές εβδομαδιαίως (με τον ίδιο δάσκαλο-α) τα δίδακτρα κοστίζουν 35€ για δημότες και 40€ για ετεροδημότες.***

****Κατ' εξαίρεση, για τα μαθήματα που είναι δύο (2) φορές εβδομαδιαίως, εάν κάποιος δεν δύναται να παρακολουθήσει και τις δύο φορές σε συνεννόηση με την δασκάλα και την διεύθυνση θα μπορεί να το παρακολουθήσει μία φορά στην τιμή των 15,00 €.***

ΤΑ ΔΙΔΑΚΤΡΑ ΕΙΝΑΙ ΕΤΗΣΙΑ ΚΑΙ ΓΙΝΕΤΑΙ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΣΕ ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΗ ΜΗΝΙΑΙΑ ΒΑΣΗ (ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ – ΙΟΥΝΙΟΣ)

ΕΚΠΤΩΣΕΙΣ ΔΙΔΑΚΤΡΩΝ

ΕΚΠΤΩΤΙΚΕΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ
2 μέλη οικογένειας, 25% για το 2ο μέλος (γονείς & ανήλικα τέκνα) **3 μέλη οικογένειας, 30% στο 3ο μέλος (γονείς & ανήλικα τέκνα)** **4 μέλη οικογένειας, δωρεάν στο 4ο μέλος (γονείς & ανήλικα τέκνα)** **(Η έκπτωση ισχύει για τη χαμηλότερου κόστους ενασχόληση)**
Δεύτερη ενασχόληση 25% στην χαμηλότερου κόστους ενασχόληση
Οποιαδήποτε άλλη ενασχόληση πέραν της δεύτερης ενασχόλησης, 50%.
30% Τρίτεκνοι - Πολύτεκνοι με ανήλικα παιδιά για τους ίδιους και τα ανήλικα τέκνα τους, με ετήσιο μικτό οικογενειακό εισόδημα έως 35.000 ευρώ
Φοιτητές 30% έκπτωση
ΑΜΕΑ ΔΩΡΕΑΝ
Άνεργοι (άνω του ενός έτους) 50% με ετήσιο μικτό οικογενειακό εισόδημα έως 18.000 ευρώ (η έκπτωση ισχύει για τον ίδιο τον ωφελούμενο και όχι για λοιπά μέλη της οικογενείας του)
Παιδιά 2 ανέργων γονέων (άνω του ενός έτους ανεργίας), δωρεάν, με μικτό οικογενειακό εισόδημα έως 18.000 ευρώ.
Μονογονεϊκές Οικογένειες, 30% με μικτό εισόδημα έως 18.000 ευρώ.
Συνταξιούχοι άνω των 65 ετών, 20% με ετήσιο οικογενειακό εισόδημα κάτω των 15.000 ευρώ.
Για παιδιά υπαλλήλων του Δήμου 15% - Βεβαίωση υπηρεσίας που υπηρετούν
Άπορες οικογένειες 100%, με ετήσιο εισόδημα έως 10.850 ευρώ βάσει στοιχείων ΕΛ.ΣΤΑΤ.

Α. Άποροι μείωση σε ποσοστό 100%

· Να είναι εγγεγραμμένοι στα μητρώα της Πρόνοιας

Δικαιολογητικά

· Αίτηση -Υπεύθυνη Δήλωση (χορηγούνται από το Δήμο)

· Το τελευταίο απόκομμα είσπραξης του επιδόματος Πρόνοιας ή φωτοτυπία πρώτης σελίδας βιβλιαρίου ιατροφαρμακευτικής περίθαλψης της Πρόνοιας

· Εκκαθαριστικό σημείωμα ή φορολογική δήλωση του τελευταίου έτους.

Β. Πολύτεκνοι

Προϋποθέσεις ένταξης στην κατηγορία:

· Να είναι εγγεγραμμένοι στα μητρώα της Α.Σ.Π.Ε

Δικαιολογητικά

· Αίτηση - Υπεύθυνη Δήλωση (χορηγούνται από το Δήμο)
· Πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης (αναζητείται και αυτεπάγγελτα από την αρμόδια Υπηρεσία)
· Βεβαίωση οικογενειακής κατάστασης που χορηγείται από τα ΚΕΠ μέσω του Ολοκληρωμένου Πληροφοριακού Συστήματος Εθνικού Δημοτολογίου [(ΟΠΣΕΔ)- ΚΥΑ 7228/2014 (ΦΕΚ 457/τ. Β' /25-02-2014)], πρόσφατης έκδοσης (όχι παλαιότερης των δύο μηνών από την ημερομηνία 6
έναρξης της προθεσμίας υποβολής των αιτήσεων) συνοδευόμενο από πιστοποιητικό της ΑΣΠΕ εν ισχύ.
· Εκκαθαριστικό σημείωμα ή φορολογική δήλωση του τελευταίου έτους, συνοδευόμενα από το έντυπο εφορίας Ε9 (σε περίπτωση που δεν υποβάλλεται φορολογική δήλωση, βεβαίωση περί μη υποβολής σφραγισμένη από την αρμόδια Δ.Ο.Υ.).

Γ. Άτομα με αναπηρία
Προϋποθέσεις ένταξης στην κατηγορία :
· Να έχουν ποσοστό αναπηρίας 67% και άνω **Δικαιολογητικά:**
· Αίτηση - Υπεύθυνη Δήλωση (χορηγούνται από το Δήμο).
· Πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης (αναζητείται αυτεπάγγελτα από την αρμόδια Υπηρεσία)
· Πιστοποιητικό ΚΕΠΑ (που έχει εκδοθεί για συνταξιοδότηση λόγω αναπηρίας ή για οποιοδήποτε λόγο π.χ. κοινωνικές παροχές, φορολογικές κ.α). Απόφαση Πρωτοβάθμιας Υγειονομικής Επιτροπής αναπηρίας με ποσοστό αναπηρίας, είτε Απόφαση συνταξιοδότησης λόγω αναπηρίας, που να αναφέρεται το ποσοστό αναπηρίας, είτε αποφάσεις και γνωματεύσεις αρμοδίων οργάνων (Υγειονομικές επιτροπές) που έχουν εκδοθεί πριν τη λειτουργία των ΚΕΠΑ και εξακολουθούν να ισχύουν.
· Σε κάθε περίπτωση, στο παραπάνω προσκομιζόμενο έγγραφο θα πρέπει να
αναγράφει ρητά το ποσοστό της αναπηρίας του δικαιούχου, το οποίο θα πρέπει να είναι ίσο ή ανώτερο του 67% και τη χρονική διάρκεια ισχύος του.
·Η μείωση αφορά οικογένειες όπου υπάρχει ένα μέλος της οικογένειας ενήλικας ή προστατευόμενο μέλος με αναπηρία.
·Εάν το προστατευόμενο μέλος υποβάλλει φορολογική δήλωση ατομικά, θα πρέπει να προσκομίσει το ατομικό εκκαθαριστικό σημείωμα.

Δ. Μονογονεϊκές οικογένειες (ο έχων τη γονική μέριμνα του τέκνου ή των τέκνων έχει δικαίωμα αίτησης)
Γονέας μονογονεϊκής οικογένειας νοείται εκείνος ο οποίος, κατά την ημερομηνία υποβολής της σχετικής αίτησης, ασκεί εν τοις πράγματι και κατ' αποκλειστικότητα ή μετά από σχετική ανάθεση τη γονική μέριμνα ενός ή περισσότερων ανήλικων τέκνων. Το δικαίωμα αυτό ασκείται από το γονέα και μετά την ενηλικίωση των τέκνων και μέχρι τη συμπλήρωση του 25ου έτους της ηλικίας τους (άρθρο 29 παρ.6 ν.3838/2010).
Δικαιολογητικά
· Αίτηση - Υπεύθυνη δήλωση (χορηγούνται από το Δήμο).
· Πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης (αναζητείται αυτεπάγγελτα και από την αρμόδια Υπηρεσία)
· Εκκαθαριστικό σημείωμα ή φορολογική δήλωση του τελευταίου έτους.
· Οποιοδήποτε διοικητικό ή δικαστικό έγγραφο αποδεικτικό μονογονεϊκής οικογένειας
Σε περίπτωση διάστασης ή απόκτησης τέκνου χωρίς γάμο ή σύμφωνο συμβίωσης αρκεί η υποβολή υπεύθυνης δήλωσης η οποία θα χορηγηθεί από την υπηρεσία ανάλογα με την περίπτωση.

Ε. Τρίτεκνες οικογένειες (μόνο ο έχων την ιδιότητα) μείωση σε ποσοστό 30%
Δικαιολογητικά
· Αίτηση - Υπεύθυνη Δήλωση (χορηγούνται από το Δήμο)

· Πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης (αναζητείται αυτεπάγγελτα και από την αρμόδια Υπηρεσία)
· Εκκαθαριστικό σημείωμα ή φορολογική δήλωση του τελευταίου έτους.

ΣΤ. Μακροχρόνια άνεργοι (μόνο ο έχων την ιδιότητα)
Δικαιολογητικά
· Αίτηση - Υπεύθυνη Δήλωση (χορηγούνται από το Δήμο)
. Η ανεργία αποδεικνύεται με πρόσφατη βεβαίωση του ΟΑΕΔ (που είναι ο αρμόδιος προς τούτο), η ημερομηνία έκδοσης της οποίας δεν πρέπει να απέχει περισσότερο από πέντε (5) εργάσιμες ημέρες από την ημερομηνία έναρξης της προθεσμίας υποβολής των αιτήσεων και το χρονικό διάστημα της ανεργίας που προκύπτει να είναι μεγαλύτερο ή ίσο του έτους. Η απαλλαγή αφορά μόνο την περίπτωση ανεργίας του πρώτου ή δεύτερης υπόχρεου στην φορολογική δήλωση και όχι στα φιλοξενούμενα τέκνα.
· Πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης (αναζητείται αυτεπάγγελτα και από την αρμόδια Υπηρεσία)
· Εκκαθαριστικό σημείωμα ή φορολογική δήλωση του τελευταίου έτους.

Ζ. ΑΜΕΑ
· **Ποσοστό αναπηρίας:** Γνωμάτευση ΚΕ.ΠΑ. (Κέντρο Πιστοποίησης Αναπηρίας) με ποσοστό 67% και άνω.
· **Είδος μαθημάτων:** Καθορίζεται αν η απαλλαγή αφορά ατομικά όργανα, θεωρητικά μαθήματα ή υποχρεωτικά μαθήματα (σολφέζ, αρμονία) και αν γίνεται αποκλειστικά από τους μόνιμους/συμβασιούχους καθηγητές του ωδείου.
· **Δικαιολογητικά:** Υποβολή αίτησης στη γραμματεία του ωδείου με την απόφαση ΚΕ.ΠΑ. και εκκαθαριστικό σημείωμα.

ΧΟΡΗΓΗΣΗ ΥΠΟΤΡΟΦΙΩΝ:
Το Τμήμα Πολιτισμού δύναται να χορηγεί 2 υποτροφίες κάθε έτος ανά καλλιτεχνικό τομέα. Προκειμένου να χορηγηθούν υποτροφίες πλήρους απαλλαγής διδάκτρων για ένα έτος, ο/η αιτών/ούσα πρέπει να είναι είτε δημότης ή είτε κάτοικος Αγίου Δημητρίου. *Απαιτείται εμπεριστατωμένη εισήγηση της καλλιτεχνικής διευθύντριας, να δηλώνει οικογενειακώς ετήσιο εισόδημα έως 30.000 €, και οι επιδόσεις του να αιτιολογούν την πρόταση περί ειδικής μεταχείρισης.*

Κατά τη διάρκεια λήψης της σχετικής απόφασης απουσίαζαν οι κ.κ. Βρεττός, Χάλαρη, , Διαβολίτσης, Αχουλιά, Σαραβελάκη, Σταυρόπουλος.

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό **194/18-11-2026**
Μετά από αυτά συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.
(υπογραφή)

ΚΟΝΔΥΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

Η Γραμματέας του Δ. Σ.
(υπογραφή)

ΧΑΛΑΡΗ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ

Ακριβές απόσπασμα
Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου

ΚΟΝΔΥΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ